

W Zarządzeniu Nr VIII/2132/2022 Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 12 grudnia 2022 r., w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa i prognozy oddziaływania na środowisko wyłączono jawność w zakresie danych osobowych na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902). Jawność wyłączyła Barbara Pujdak Dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa.

Wykaz uwag zgłoszonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa, wraz z informacją o sposobie ich rozpatrzenia

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	27-05-2022		Dotyczy: przeznaczenia działek pod rekreację dla potrzeb mieszkańców osiedla im. Fr. Kotuli w Rzeszowie z obrębów ulic Odrzykońskiej, Iwonickiej, Solińskiej i Bł. Karoliny w Rzeszowie. Działki te nie mogą zostać zabudowane, gdyż mieszkańcy nie będą mieli zielonych miejsc do wypoczynku i rekreacji.	Działki nr ewid. 3617/1, 3617/3 obr. 222	222-3617/1	B.M.3	x					
					222-3617/3	B.M.3	x					
2	30-05-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 58 obr. 227	227-58	C.ZR	x					
3	30-05-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 959 obr. 227	227-959	C.M.1, C.ZR, KDZ	x					
4	30-05-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 4543 obr. 222	222-4543	C.ZR	x					
5	30-05-2022		Dotyczy: wniosku o zmianę przeznaczenia działki z zieleni na zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 167/21 obr. 213	213-167/21	B.ZP, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt B, L	
6	30-05-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działek pod zieleni i przeznaczenia ich pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 35/2, 34/8, 33/2, 31/2, 31/1 obr. 225	225-35/2	C.M.2, C.ZP, KDZ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L	
					225-34/8	C.M.2, C.ZP, KDZ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L	
					225-33/2	C.ZP, WS, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x		Patrz pkt L		
					225-31/2	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x		Patrz pkt L		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
					225-31/1	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L	
7	30-05-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 51 obr. 227	227-51	C.M.1, C.ZR	x					
8	30-05-2022		Dotyczy: możliwości zabudowy na działkach do wysokości do 14 m.	Działki nr ewid. 1856, 1857, 1858, 1859, 1860 obr. 216	216-1856	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B	
					216-1857	B.U.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B	
					216-1858	B.M.1, B.U.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B	
					216-1859	B.U.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B	
					216-1860	B.U.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B	
9	30-05-2022		Dotyczy: przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową, a nie pod tereny usługowe. W/w działka posiada dojazd i media.	Działka nr ewid. 246/2 obr. 225	225-246/2	C.U, TERENY Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M2		x			Patrz pkt X	
10	31-05-2022		Dotyczy: przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Działka nigdy nie była zalesiona i jest użytkowana.	Działka nr ewid. 972/1 obr. 225	225-972/1	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
11	31-05-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową.	Działka nr ewid. 2505/03 obr. 222	222-2505/3	C.ZR	x					
12	31-05-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod drogę KDZ.	Działka nr ewid. 4744 obr. 222	222-4744	C.M.1, KDZ	x					
13	31-05-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową zgodnie z otrzymanymi warunkami zabudowy.	Działki nr ewid. 2788/6, 2787/1, 2787/2 obr. 225	225-2788/6	C.ZR	x					
					225-2787/1	C.ZR	x					
					225-2787/2	C.ZR	x					
14	31-05-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 486, 530 obr. 225	225-486	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					225-530	C.U			x		Patrz pkt X	
15	31-05-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod zieleni.	Działka nr ewid. 959 obr. 227	227-959	C.M.1, C.ZR, KDZ	x					
16	31-05-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni.	Działka nr ewid. 4543 obr. 222	222-4543	C.ZR	x					
17	31-05-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 2081, 2024/1, 2024/2, 2274 obr. 225	225-2081	C. ZR, C. ZP			x			Patrz pkt L
					225-2024/1	C.ZR, C.ZP			x			Patrz pkt L
					225-2024/2	C.ZR	x					
					225-2274	C.ZR, C.M.1	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
18	31-05-2022		Dotyczy: uwzględnienia w zapisie Studium dla obszaru zlokalizowanego przy ul. Zielone Wzgórze w Rzeszowie – Przybyszówka II na działkach nr ewid. 4774, 4766, 4767, 4768, 4769/1, 4770, 4771, 4772, 4773/1 możliwości zabudowy usługowej i mieszkaniowej. Na ww. działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy na budynki usługowe.	Działki nr ewid. 4774, 4766, 4767, 4768, 4769/1, 4770, 4771, 4772, 4773/1 obr. 222	222-4774	C.M.1, C.U	x					
					222-4766	C.U	x					
					222-4767	C.M.1, C.U	x					
					222-4768	C.M.1, C.U	x					
					222-4769/1	C.U	x					
					222-4770	C.M.1, C.U	x					
					222-4771	C.M.1, C.U	x					
					222-4772	C.M.1	x					
					222-4773/1	C.M.1	x					
19	31-05-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy.	Działka nr ewid. 1085 obr. 224	224-1085	C.ZR, C.ZL				x	Patrz pkt T	
20	31-05-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 834/3, 825/5 obr. 228	228-834/3	C.ZR, C.ZL, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-825/5	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
21	31-05-2022		Dotyczy: przeznaczenia całej działki pod tereny zabudowy mieszkaniowej w całości a nie tylko w części. W/w działka posiada dojazd od drogi ks. K. Guzego do ulicy Budziwojskiej.	Działka nr ewid. 986 obr. 225	225-986	C.M.2, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
22	31-05-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 702/2 obr. 227	227-702/2	C.ZR	x					
23	31-05-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek częściowo pod zabudowę, częściowo pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie w całości pod zabudowę mieszkaniową zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy na w/w działki.	Działki nr ewid. 554/2, 557/2 obr. 222	222-554/2	B.M.3, B.ZP			x		Patrz pkt L	
					222-557/2	B.M.3, B.ZP			x		Patrz pkt L	
24	31-05-2022		Dotyczy: przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy.	Działka nr ewid. 670/1 obr. 227	227-670/1	C.ZR	x					
25	31-05-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 702/3 obr. 227	227-702/3	C.ZR	x					
26	31-05-2022		Dotyczy: przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy.	Działka nr ewid. 949/3 obr. 227	227-949/3	C.M.1, C.ZR, KDZ		x			Patrz pkt M	
27	31-05-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod funkcję zieleni urządzonej, wnioskowane przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy.	Działka nr ewid. 670/2 obr. 227	227-670/2	C.ZR	x					
28	31-05-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy.	Działka nr ewid. 670/3 obr. 227	227-670/3	C.ZR	x					
29	31-05-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod teren zielony i rekreację, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 4542/2 obr. 222	222-4542/2	C.ZR	x					
30	31-05-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 2011, 1976 obr. 225	225-2011	C.ZR, C.ZP			x		Patrz pkt L	
					225-1976	C.ZR	x					
31	01-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod teren zielony, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2162 obr. 225	225-2162	C.ZR, C.ZP			x		Patrz pkt L	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		8	9	10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
32	01-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenia działek w całości pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1074, 1077 obr. 225	225-1074	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L	
					225-1077	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L	
33	01-06-2022		Dotyczy: wniosku o przeznaczenie działek pod zieleń urządzonej.	Działki nr ewid. 296, 301/17, 297/4 obr. 214	214-296	B.M.3	x					
					214-301/17	B.M.3	x					
					214-297/4	B.M.3	x					
34	01-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1354/1 obr. 210	210-1354/1	B.ZP	x					
35	01-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 887 obr. 228	228-887	C.ZR, C.ZL, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x		Patrz pkt T, K	
36	01-06-2022		Dotyczy: przeznaczenia działek położonych przy al. Sikorskiego w Rzeszowie jako tereny przeznaczone pod handel i usługi zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy.	Działki nr ewid. 796/2, 795/2, 799/6, 801, 798 obr. 224	224-796/2	C.M.2, KDG	x					
					224-795/2	C.M.2, KDG	x					
					224-799/6	C.M.2	x					
					224-801	C.M.2	x					
					224-798	C.M.2	x					
37	01-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową zgodnie z warunkami zabudowy.	Działki nr ewid. 2788/6, 2787/1, 2787/2 obr. 225	225-2788/6	C.ZR	x					
					225-2787/1	C.ZR	x					
					225-2787/2	C.ZR	x					
38	01-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone oraz drogę, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 459/2 obr. 224	224-459/2	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, KDZ, WYBRANE TERENY ZIELENI			x		Patrz pkt I	
39	01-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową zgodnie z warunkami zabudowy.	Działka nr ewid. 707/4 obr. 221	221-707/4	C.ZR	x					
40	01-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 154/2 obr. 227	227-154/2	C.ZR	x					
41	01-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2802/5 obr. 225	225-2802/5	C.ZR	x					
42	01-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2264 obr. 225	225-2264	C.ZR	x					
43	01-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2265 obr. 225	225-2265	C.ZR	x					
44	01-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 835 obr. 228	228-835	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
45	01-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek nr ewid. 124/4, 234 pod tereny zielone oraz działek nr ewid. 218, 219/2 pod usługi, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 124/4, 234, 218, 219/2 obr. 224	224-124/4	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x			Patrz pkt L
					224-234	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x					
					224-218	C.U		x				Patrz pkt X
					224-219/2	C.U		x				Patrz pkt X
46	01-06-2022		Dotyczy: przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 778 obr. 225	225-778	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
47	01-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1039/28 obr. 225	225-1039/28	C.ZP	x				
48	02-06-2022		Dotyczy: zmiany zapisu w Studium dla działek przy ul. Zielone Wzgórze -Przybyszówka II z zabudowy usługowej na usługową i mieszkaniową.	Działki nr ewid. 4674, 4675 obr. 222	222-4674	C.U	x				
					222-4675	C.U, C.ZR	x				
49	02-06-2022		Dotyczy: weryfikacji określonych terenów zielonych tuż przy ulicy Kalinowej w Rzeszowie.	Obr. 227					x	nie dotyczy nieruchomości zlokalizowanych w dolinie Przyrzywy	Patrz pkt B
50	02-06-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 690 obr. 227	227-690	C.M.1	x				
51	02-06-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 674 obr. 227	227-674	C.ZR	x				
52	02-06-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 659/1 obr. 227	227-659/1	C.ZR	x				
53	02-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 134/4, 134/5, 134/6 obr. 225	225-134/4	C.ZP	x				
					225-134/5	C.ZP	x				
					225-134/6	C.ZP	x				
54	02-06-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działki nr ewid. 659/2 obr. 227	227-659/2	C.ZR	x				
55	02-06-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działki nr ewid. 797 obr. 227	227-797	C.ZR	x				
56	02-06-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 679 obr. 227	227-679	C.M.1, C.ZR	x				
57	02-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 2487/4 obr. 225	225-2487/4	C.ZR	x				
58	03-06-2022		Dotyczy: zmiany w zakresie ustanowienia terenów zielonych na działkach prywatnych mieszkańców Rzeszowa, co skutkować będzie zablokowaniem możliwości ich zabudowy. Spowoduje utratę wartości gruntów oraz zablokowanie możliwości zabudowy terenów i działek oraz rozwoju osiedli. Planowanie rozwoju miasta nie może odbywać się kosztem wartości własności prywatnej jego mieszkańców.	Osiedle Bzianka					x	Nie dotyczy nieruchomości zlokalizowanych w dolinie Przyrzywy	Patrz pkt B
59	03-06-2022		Dotyczy: brak zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1060 obr. 224	224-1060	C.ZP, RUCW	x				
60	03-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 707/5 obr. 221	221-707/5	C.ZR	x				
61	03-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 2151/1 obr. 225	225-2151/1	C.ZR	x				
62	03-06-2022		Dotyczy: przeznaczenia działki (76 ar) pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, za wyjątkiem obszaru o pow. ok. 22 ar, na której rośnie las.	Działka nr ewid. 910 obr. 224	224-910	C.M.1, C.ZR, C.ZL	x				
63	03-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 947/1, 947/2 obr. 228	228-947/1	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-947/2	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
64	03-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki przy ul. Wypiańskiego pod ogródki działkowe, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę usługową-klinika medyczna.	Działka nr ewid. 4159/1 obr. 222	222-4159/1	B.ZD	x						
65	03-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1882/2 obr. 225	225-1882/2	C.ZR	x						
66	03-06-2022		Dotyczy: zmiany funkcji z "wybranych terenów zieleni" w ramach terenów budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne B.M.1-na funkcję "zieleń parkową" B.ZP. Dotyczy to terenu położonego na północ od Szkoły Podstawowej Nr 12 przy ul. Lwowskiej. Dotyczy działek nr ewid. 1308, 1306, 1307, 1273 obr. 218 Wilkowyja.	Działki nr ewid. 1308, 1306, 1307, 1273 obr. 218	218-1308	B.M.1, WYBRANE TERENY ZIELENI		x				Patrz pkt N	
					218-1306	B.M.1, WYBRANE TERENY ZIELENI	x						
					218-1307	B.M.1, WYBRANE TERENY ZIELENI	x						
					218-1273	B.M.1	x						
67	03-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 939/6, 939/11 obr. 228	228-939/6	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x						
					228-939/11	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x						
68	03-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1021/1, 1021/2 obr. 224	224-1021/1	C.ZR	x						
					224-1021/2	C.ZR	x						
69	03-06-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec projektowi Studium, które pozbawia dysponowania prywatną działką-własnością. Skoro działka ma mieć przeznaczenie w Studium ogólnopubliczne proponuje wykupienie jej przez miasto za godziwą cenę.	Działka nr ewid. 4159/1 obr. 222	222-4159/1	B.ZD	x						
70	03-06-2022		Dotyczy: sprzeciwu przeznaczenia działek w większej części pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie w całości pod usługi. Ewentualnie większą powierzchnię działek przeznaczyć pod usługi (gabinety-okulistyka, stomatologia), a pozostałą część pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną .	Działki nr ewid. 542/2, 360/6 obr. 222	222-542/2	B.U.1, B.ZP			x			Patrz pkt L	
					222-360/6	B.U.1, B.ZP			x				Patrz pkt L
71	03-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki jako teren pod zalesienie (na obrzeżu tej działki rośnie las 12 ar), wnioskowane przenaznaczenie jej pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 1061 obr. 228	228-1061	C.ZL, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x		Patrz pkt T, K		
72	03-06-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 723 obr. 227	227-723	C.ZR	x						
73	03-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 2193 obr. 225	225-2193	C.ZR	x						
74	03-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę w związku z prowadzeniem i rozbudową gospodarstwa rolnego.	Działki nr ewid. 2189/3, 2217/1, 2217/2 obr. 225	225-2189/3	C.ZR, C.M.1, C.ZL			x			Patrz pkt T	
					225-2217/1	C.ZR	x						
					225-2217/2	C.ZR, C.M.1	x						
75	03-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone.	Działki nr ewid. 339, 340, 266/1 obr. 225	225-339	C. ZP, C.U			x			Patrz pkt L	
					225-340	C. ZP, C.U			x				Patrz pkt L
					225-266/1	C.ZP		x					Patrz pkt P
76	03-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w połowie pod zabudowę mieszkaniową/zieleni, wnioskowane przeznaczenie w całości na cele budowlane.	Działka nr ewid. 740/2 obr. 229	229-740/2	C.M.2, C.ZR	x						

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
77	03-06-2022		Dotyczy: braku zgody na plany Rady Miasta Rzeszowa odnośnie działek.	Działki nr ewid. 2196, 312, 2313/1, 2313/2, 2313/3, 1912/3, 2021, 2042, 2044/1, 2045, 2077 obr. 225	225-2196	C.ZR	x						
					225-312	C.ZP		x					Patrz pkt L
					225-2313/1	C.M1	x						
					225-1912/3	C.ZR	x						
					225-2021	C.ZR	x						
					225-2042	C.ZR	x						
					225-2044/1	C.ZR	x						
					225-2045	C.ZR	x						
					225-2077	C.ZR C.ZP					x		
					225-2313/2	C.M1	x						
					225-2313/3	C.M1	x						
78	03-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie na cele budowlane.	Działka nr ewid. 2049 obr. 225	225-2049	C.ZR	x						
79	03-06-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki, która w Studium jest przeznaczona jako użytki zielone, wnioskowane przeznaczenie pod usługi.	Działka nr ewid. 5804/6 obr. 222	222-5804/6	C.ZR	x						
80	06-06-2022		Dotyczy: informacji w formie uwagi, że działki są jedynym zabezpieczeniem na przyszłe lata.	Działki nr ewid. 1989/1, 1989/3 obr. 225	225-1989/1	C.M.1	x						
					225-1989/3	C.ZR	x						
81	06-06-2022		Dotyczy: informacji w formie uwagi, że działki są zabezpieczeniem na przyszłe lata w razie choroby lub innych zdarzeń losowych.	Działki nr ewid. 1989/1, 1989/3 obr. 225	225-1989/1	C.M.1	x						
					225-1989/3	C.ZR	x						
82	06-06-2022		Dotyczy: informacji w formie uwagi, że działki są zabezpieczeniem na przyszłe lata w razie choroby lub innych zdarzeń losowych.	Działki nr ewid. 1989/1, 1989/3 obr. 225	225-1989/1	C.M.1	x						
					225-1989/3	C.ZR	x						
83	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy.	Działka nr ewid. 1884/2 obr. 225	225-1884/2	C.M.1, KDZ	x						
84	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową /usługową.	Działka nr ewid. 1884/1 obr. 225	225-1884/1	C.ZR, C.M.1	x						
85	06-06-2022		Dotyczy: informacji w formie uwagi, że działką są zabezpieczeniem na przyszłe lata w razie choroby lub innych zdarzeń losowych.	Działki nr ewid. 1989/1, 1989/3 obr. 225	225-1989/1	C.M.1	x						
					225-1989/3	C.ZR	x						
86	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone. Na jednej z działek są wydane warunki zabudowy. Wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 2236/5, 2230, 2222, 2224, 2229/1, 2219/1, 2219/3, 2221 obr. 225	225-2236/5	C.ZR	x						
					225-2230	C.ZR, C.ZL	x						
					225-2222	C.ZR	x						
					225-2224	C.ZR, C.ZL, WS	x						
					225-2229/1	C.ZR	x						
					225-2219/1	C.M.1, C.ZR, C.ZL, WS	x						
					225-2219/3	C.ZL		x				Patrz pkt T	
					225-2221	C.ZR	x						
			Dotyczy: 1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B		
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia								
				5	6		7	8	9			10							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12								
87	18-07-2022		3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214					x			Patrz pkt B							
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;								x			Patrz pkt B					
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;									x		Patrz pkt B					
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;										x	Patrz pkt B					
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;											x	Patrz pkt B				
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;													x			
			9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się, że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;						Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									Patrz pkt B, D	
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;						Ul. Langiewicza									x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			<p>11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:</p> <p>— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;</p> <p>— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;</p> <p>— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;</p> <p>11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;</p> <p>12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;</p> <p>13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.</p>	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło						x	
				Obszar całego miasta						x	Patrz pkt B, D
88	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 123 obr. 225	225-123	C.ZP	x				
89	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 82 obr. 228	228-82	C.ZR	x				
90	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki jako tereny zielone-zieleni krajobrazowa (ZR) oraz objęcie jej statusem "preferowane do lokalizacji czasu wolnego". Działka nr ewid. 5040 wchodzi w skład gospodarstwa rolnego, które prowadzone jest w rodzinie od pokoleń. Zgodnie ze Studium 2/3 działki ma zostać objęte terenami zielonymi, 1/3 przedmiotowej działki określona jest jako teren "preferowany do lokalizacji czasu wolnego. Ewentualny rozwój lub rozbudowa gospodarstwa w przyszłości będzie utrudniona bądź niemożliwa. W związku z powyższym prośba o zmianę przeznaczenia w/w działki pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 5040 obr. 222	222-5040	C.M.1, C.ZR, KDZ	x				
91	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni. W/w działka położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej z bezpośrednim zjazdem z drogi publicznej oraz z dostępnością do mediów. Wnioskuje o wyłączenie w/w działki z terenów zielonych i przeznaczenie jej pod zabudowę zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy.	Działka nr ewid. 2235 obr. 225	225-2235	C.ZR	x				
92	06-06-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 951/2 obr. 227	227-951/2	C.M.1, C.ZR, KDZ			x		Patrz pkt K
93	06-06-2022		Dotyczy: utworzenia parku pomiędzy planowanym aquaparkiem a blokami przy ulicy Jana Welca 5, 7, 9, 11.	Obr. 216			x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
94	06-06-2022		Dotyczy:	Obr. 216						x		
			zgłoszenia zapotrzebowania na:									
			1] chodnik wraz z oświetleniem ulicznym przy ul. Jana Welca;									
			2] plac zabaw;									
			3] park rekreacyjny;									
4] żłobek;												
			5] przedszkole publiczne.				x					
95	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny usługowe, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 457/1, 457/2, 457/3, 457/4, 457/5 obr. 224	224-457/1	C.U	x					
					224-457/2	C.U	x					
					224-457/3	C.U	x					
					224-457/4	C.U	x					
					224-457/5	C.U	x					
96	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone jako C.ZR, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową .	Działka nr ewid. 1114 obr. 228	228-1114	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt M	
97	06-06-2022		Dotyczy:	Obr. 216								Patrz pkt N
			1] prośby aby w opracowaniu Studium ująć tereny zielone, które byłyby odgródnieniem pomiędzy planowanym aquaparkiem na Staromieściu, a osiedlem Hiszpańskie Ogrody, Staromieście Ogrody;									
			2] propozycji stworzenia pasa zieleni wzdłuż planowanego łącznika Lubelska – Welca;									
			3] zaplanowania na osiedlu Staromieście terenów przeznaczonych pod Oświatę.				x					Patrz pkt N
98	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową/usługową. Działka nr ewid. 2011 jest działką zabudowaną domem jednorodzinnym oraz budynkiem gospodarczym. W przyszłym roku na w/w działkach planowana jest rozbudowa domu a także budowa warsztatu samochodowego, gdzie funkcjonuje już serwis wymiany opon.	Działki nr ewid. 2011, 2076 obr. 225	225-2011	C.ZR C.ZP			x			Patrz pkt L
					225-2076	C. ZR, C. ZP			x		Patrz pkt L	
99	06-06-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki, która została objęta w Studium terenem zielonym.	Działka nr ewid. 2192 obr. 225	225-2192	C.ZR	x					
100	06-06-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec planowanej zmianie przeznaczenia działek na nieużytek rolny bez możliwości zabudowy. Działki są jedynym zabezpieczeniem na przyszłe lata.	Działki nr ewid. 1862, 1863 obr. 222	222-1862	C.U, C.ZR	x					
					222-1863	C.U	x					
101	06-06-2022		Dotycz: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 530/1 obr. 227	227-530/1	C.ZR	x					
102	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę jednorodzinną.	Działka nr ewid. 1101 obr. 221.	221-1101	C.ZR	x					
103	06-06-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 632 obr. 227	227-632	C.ZR	x					
104	06-06-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki, która jest w projekcie Studium przeznaczona pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1038/4 obr. 228	228-1038/4	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt M	
105	06-06-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działek, które w projekcie Studium są przeznaczone pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1038/5 i 1037 obr. 228	228-1038/5	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x				Patrz pkt M
					228-1037	C.ZL, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt T	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
106	06-06-2022		Dotyczy: wniosku o objęcie strefą C.M.1 większej części działki np. do strefy od gazociągu, który przebiega przez zieloną część działki C.ZR.	Działka nr ewid. 5319 obr. 222.	222-5319	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
107	06-06-2022		Dotyczy: zmiany zapisu w Studium dla działek przy ul. Zielone Wzgórze -Przybyszówka II z zabudowy usługowej na usługową i mieszkaniową. Ze względu na trudny dojazd i ukształtowanie terenu z dużymi spadkami i brakiem infrastruktury, może uniemożliwić realizację obiektów usługowych, a wprowadzenie dodatkowo funkcji mieszkaniowej pozwoli zrównoważyć zapotrzebowanie na tym terenie.	Działki nr ewid. 4674, 4675 obr. 222	222-4674	C.U	x				
					222-4675	C.U, C.ZR	x				
108	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki przy ul. Jachowicza pod zieleń. Działka ta jest w pełni uzbrojona, ogrodzona i ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Wnioskowane przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1684/2 obr. 210	210-1684/2	C.M.2	x				
109	06-06-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przeznaczeniu działek pod zieleń, gdyż od początku przyłączenia do Rzeszowa został nałożony na w/w działki wysoki podatek.	Działki nr ewid. 286 i 289 obr. 225	225-286	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L
					225-289	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L
110	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, gdyż planowana jest w przyszłości na jej części budowa domu jednorodzinnego parterowego.	Działka nr ewid. 2601 obr. 225	225-2601	C.ZR	x				
111	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 286 i 289 obr. 225	225-286	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L
					225-289	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L
112	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń. W odległości 100 m od działek znajdują się domy, a w przyszłości działki będą przekazane dzieciom.	Działki nr ewid. 2590/2 i 2591/2 obr. 225	225-2590/2	C. ZL		x			Patrz pkt T
					225-2591/2	C. ZL		x			Patrz pkt T

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
113	30-05-2022		Dotyczy: przeznaczenia działek zgodnie z pismie z dnia 21.08.2020 r., znak: GN.0124.456.2020 oraz pismem z dnia 5 maja 2022 r, znak: OR.0723.1.6.2022.	Działka nr 357/23, 357/24, 357/25 i 357/27 obr. 226	226-357/23	B.U.1, B.ZP, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt B
					226-357/24	B.ZP, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt B
					226-357/25	B.ZP, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt B
					226-357/27	B.U.1, B.ZP, CENTRA OSIEDLOWE, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt B
114	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr 2601 obr. 225	225-2601	C.ZR	x				
115	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr 2590/2 i 2591/2 obr. 225	225-2590/2	C. ZL		x			Patrz pkt T
					225-2591/2	C. ZL		x			Patrz pkt T
116	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody na ustalenia projektu Studium, w szczególności ze sposobem wyznaczania w Studium terenów zielonych.	obr. 225			x				
117	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr 2601 obr. 225	225-2601	C.ZR	x				
118	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr 2601 obr. 225	225-2601	C.ZR	x				
119	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń z zakazem zabudowy, wnioskowane zmiany założeń dotyczących urządzenia terenów zielonych poprzez ich ograniczenie w obszarze działek przeznaczonych pod zabudowę.	obr. 222, 227			x				
120	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody dla terenów zielonych.	Działki nr 1989/1, 1989/3 obr. 225	225-1989/1 225-1989/3	C.M.1 C.ZR				x x	
121	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody dla terenów zielonych.	Działka nr 2080 obr. 225	225-2080	C.ZR C.ZP, KDZ, C.M.1				x	
122	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody dla terenów zielonych.	Działki nr 1989/1 i 1989/3 obr. 225	225-1989/1 225-1989/3	C.M.1 C.ZR				x x	
123	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody dla terenów zielonych.	Działki nr 286 i 289 obr. 225	225-286	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L
					225-289	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ				x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
124	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody dla terenów zielonych.	Działka nr 2601 obr. 225	225-2601	C.ZR				x	
125	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody dla terenów zielonych.	Działki nr 286, 289 obr. 225	225-286	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L
					225-289	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ			x		
126	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody dla terenów zielonych.	Działki nr 2590/2, 2591/2 obr. 225	225-2590/2	C. ZL				x	
					225-2591/2	C. ZL				x	
127	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody dla terenów zielonych.	Działka nr 2601 obr. 225	225-2601	C.ZR				x	
128	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody dla terenów zielonych.	Działki nr 2592/2, 2591/2 obr. 225	225-2590/2	C. ZL				x	
					225-2591/2	C. ZL				x	
129	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody dla terenów zielonych.	Działka nr 2601 obr. 225	225-2601	C.ZR				x	
130	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody dla terenów zielonych.	Działka nr 2601 obr. 225	225-2601	C.ZR				x	
131	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń C.ZR, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa C.M.	Działki nr 2724/3, 2724/5, 2727 obr. 225	225-2724/3	C.ZR, C.M.1	x				
					225-2724/5	C.ZR	x				
					225-2727	C.ZR	x				
132	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr 2058/2 obr. 225	225-2058/2	C.ZR	x				
133	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń C.ZR, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa C.M.	Działka nr 2724/4 obr. 225	225-2724/4	C.ZR	x				
134	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń C.ZP, wnioskowane przeznaczenie zabudowa usługowa C.U.	Działka nr 269 obr. 225	225-269	C.ZP, KDZ, C.U, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x				
135	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń C.ZP, wnioskowane przeznaczenie zabudowa usługowa C.U.	Działka nr 269 obr. 225	225-269	C.ZP, KDZ, C.U, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x				
					225-128	C.ZP, KDZ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
136	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody dla terenów zielonych.	Działki nr 128, 129, 131, 835, 874/1, 2108, 2113, 2028, 2054/2 obr. 225	225-129	C.ZP, KDZ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x				Patrz pkt L
					225-131	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, C.ZP, KDZ	x					
					225-835	C.ZP, KDZ		x				Patrz pkt L
					225-874/1	C.M.2, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					225-2108	C.ZR, C.ZP			x			Patrz pkt L
					225-2113	C.ZR	x					
					225-2028	C.ZR	x					
137	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działki nr 128, 129, 131, 835, 874/1, 2108, 2113, 2028, 2054/2 obr. 225	225-128	C.ZP, KDZ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x				Patrz pkt L
					225-129	C.ZP, KDZ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x				Patrz pkt L
					225-131	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, C.ZP, KDZ	x					
					225-835	C.ZP, KDZ		x				Patrz pkt L
					225-874/1	C.M.2, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					225-2108	C.ZR, C.ZP			x			Patrz pkt L
					225-2113	C.ZR	x					
225-2028	C.ZR	x										
225-2054/2	C.ZR	x										

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
138	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działki nr 128, 129, 131, 835, 874/1, 2108, 2113, 2028, 2054/2 obr. 225	225-128	C.ZP, KDZ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x				Patrz pkt L
					225-129	C.ZP, KDZ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x				Patrz pkt L
					225-131	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, C.ZP, KDZ	x					
					225-835	C.ZP, KDZ		x				Patrz pkt L
					225-874/1	C.M.2, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					225-2108	C.ZR, C.ZP			x			Patrz pkt L
					225-2113	C.ZR	x					
					225-2028	C.ZR	x					
					225-2054/2	C.ZR	x					
139	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni C.ZR, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa C.M.	Działka nr 2724/4 obr. 225	225-2724/4	C.ZR	x					
140	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działki nr 470/1, 467/2 obr. 224	224-470/1	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L	
					224-467/2	C.ZP, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L	
141	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr 2487/4 onr. 225	225-2487/4	C.ZR	x					
142	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie zabudowa.	Działki nr 555/2, 734/1, 734/2, 810 obr. 227	227-555/2	C.ZR	x					
					227-734/1	C.ZR	x					
					227-734/2	C.ZR	x					
					227-810	C.ZL, C.ZR	x					
143	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie zabudowa.	Działki nr 555/2, 734/1, 734/2, 810 obr. 227	227-555/2	C.ZR	x					
					227-734/1	C.ZR	x					
					227-734/2	C.ZR	x					
					227-810	C.ZL, C.ZR	x					
144	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie zabudowa.	Działka nr 2375 obr. 225	225-2375	C.ZR	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
145	06-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr 2268/11, 2268/12, 2268/13, 2268/14, 2268/15 obr. 225	225-2268/11 225-2268/12 225-2268/13 225-2268/14 225-2268/15	C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR C.M.1, C.ZR	x x x x x				
146	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie C.U.	Działki nr 212, 444 obr. 224	224-212 224-444	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x x				Patrz pkt L
147	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę zabudowa: budynki gospodarcze i mieszkalne.	Działki nr 2173/8, 2176/2 obr. 225	225-2173/8 225-2176/2	C. M.1, C.ZR C. ZR, C.M.1	x x				
148	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działki nr 1004/1, 1010/4, 1003/1 obr. 224	224-1004/1 224-1010/4 224-1003/1	C.M.1 C.ZR C.ZR, C.M.1	x x x				
149	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr 2511 obr. 225	225-2511	C.M.1, C.ZR	x				
150	07-06-2022		Dotyczy: ceny wykupu działki.	Działka nr 2195/1 obr. 225	225-2195/1	C.ZR				x	
151	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę zabudowa: budynki gospodarcze i mieszkalne.	Działki nr 2173/8, 2176/2 obr. 225	225-2173/8 225-2176/2	C.M.1, C. ZR C.M.1, C. ZR	x x				
152	07-06-2022		Dotyczy: przeznaczenia działek jako terenów rekreacyjnych dla potrzeb mieszkańców Osiedla im. F. Kotuli w Rzeszowie	Działki nr 3617/1, 3617/3 obr. 222	222-3617/1 222-3617/3	B.M.3 B.M.3	x x				
153	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działki nr 138/6, 141 obr. 227	227-141 227-138/6	C.M.1, C.ZR C.M.1, C.ZR	x x				
154	07-06-2022		Dotyczy: ceny wykupu działki.	Działka nr 2039 obr. 225	225-2039	C.ZR				x	
155	07-06-2022		Dotyczy: ceny wykupu działki.	Działka nr 2039 obr. 225	225-2039	C.ZR				x	
156	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody dla terenów zielonych, cenny wykupu działki.	Działka nr 2261/1, 2261/2, 2271 obr. 225	225-2261/1 225-2261/2 225-2271	C.ZR C.ZR C.ZR	x x x				
157	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa., sprzeciw wobec zaniżania cen gruntów.	Działki nr 2195/1 obr. 225	225-2195/1	C.ZR				x	
158	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr 1219 obr. 228	228-1219	C.ZR, C.ZL				x	Patrz pkt M, K
159	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa, sprzedaży 2 lub 3 działek w celu uzyskania środków na leczenie wnuczki komórkami macierzystymi.	Działka nr 1878, 2726/2 obr. 225	225-1878 225-2726/2	C.M.1, C.ZR, C.ZP, KDZ C.ZR				x	Patrz pkt L
160	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na wcielenie działki w obszar ogródków działkowych.	Działka nr 1861 obr. 219	219-1861	B.ZR	x				
161	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na wcielenie działki w obszar ogródków działkowych, wnioskowane przeznaczenie zabudowa jednorodzinna.	Działka nr 1861 obr. 219	219-1861	B.ZR	x				
162	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń parkową CZP, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa CM.	Działka nr 1039/24 obr. 225	225-1039/24	C.ZP, KDZ	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
163	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie zabudowa usługowa.	Działka nr 766 obr. 227	227-776	C.ZL	x					
164	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie zabudowa usługowa.	Działka nr 4416, 4418, 4516, 4517, 2599, 2593 obr. 222	222-4416	C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K
					222-4418	C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K
					222-4516	C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K
					222-4517	C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K
					222-2599	C.M.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	x					
					222-2593	C.M.1, C.ZR	x					
165	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie zabudowa usługowa.	Działka nr 2339/3, 2339/4 obr. 222	222-2339/3	C.ZR, KDZ	x					
					222-2339/4	C.ZR, KDZ	x					
166	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie zabudowa usługowa.	Działka nr 4416, 4418, 4516, 4517, 4515, 2599, 2593 obr. 222	222-4416	C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K
					222-4418	C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K
					222-4516	C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K
					222-4517	C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K
					222-4515	C.M.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K
					222-2599	C.M.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	x					
					222-2593	C.M.1, C.ZR	x					
167	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie zabudowa usługowa.	Działka nr 766 obr. 227	227-766	C.ZR	x					
168	07-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie zabudowa usługowa.	Działka nr 2339/3, 2339/4 obr. 222	222-2339/3	C.ZR, KDZ	x					
					222-2339/4	C.ZR, KDZ	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
169	08-06-2022		Dotyczy: braku zgody dla terenów zielonych.	Działka nr 529/1, 159 obr. 225	225-529/1	KDZ, C.ZP, C.U		x			Patrz pkt L	
					225-159	C.ZP, KDZ, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L	
170	08-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa lub usługowa.	Działka nr 881, 823, 824, 521, 524, 854 obr. 225	225-881	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					225-823	KDZ, C.ZP		x			Patrz pkt L	
					225-824	C.ZP, KDZ		x			Patrz pkt L	
					225-521	C.ZP, KDZ	x					
					225-524	C.ZP	x					
					225-854	C.ZP	x					
171	08-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działki nr 79, 80 obr. 228	228-79	C.ZR	x					
					228-80	C.ZR	x					
172	08-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr 146, 643, 804/1, 309/1 obr. 227	227-146	C.M.1, C.ZR	x					
					227-643	C.ZR	x					
					227-804/1	C.ZR	x					
					227-309/1	C.ZR	x					
173	08-06-2022		Dotyczy: braku zgody dla terenów zielonych.	Działka nr 1230 obr. 228	228-1230	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T, A	
174	08-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeprowadzenie drogi przez działkę	Działka nr 116/3 obr. 224	224-116/3	C.M.2, KDZ, CENTRUM OSIEDLOWE			x		Patrz pkt I	
175	08-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową (ZR), wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa (M).	Działka nr 2503/7 obr. 225	225-2503/7	C.ZR	x					
176	08-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr 442, 465/1 obr. 224	224-442	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH				x		Patrz pkt L
					224-465/1	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x			Patrz pkt L
177	08-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działki nr 1332, 1333, 1334/3, 1301 obr. 222	222-1332	B.M.1, B.ZP, KDZ				x		Patrz pkt L
					222-1333	B.M.1, B.ZP, KDZ				x		Patrz pkt L
					222-1334/3	B.M.1, B.ZP, KDZ				x		Patrz pkt L
					222-1301	B.ZP, KDZ				x		Patrz pkt L
178	08-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr 607/3 obr. 221	221-607/3	C.ZR	x					
179	08-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr 1256 obr. 221	221-1256	C.ZR, C.ZL				x		Patrz pkt T
180	08-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr 66/1, 64/1, 63 obr. 229	229-66/1	C.ZP, C.ZR	x					
					229-64/1	C.M.2, C.ZP, C.ZR	x					
					229-63	C.M.2, C.ZP, C.ZR	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
181	08-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową ZR, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzenia.	Działki nr 1961/1, 1960/3 obr. 221	221-1961/1 221-1960/3	C.ZR C.ZR	x x				
182	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową (ZR), wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa (M).	Działka nr 2503/7 obr. 225	225-2503/7	C.ZR	x				
183	09-06-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec wyznaczonego kierunku dla działek, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr 541/5, 536, 246/3, 246/4 obr. 225	225-541/5	C.U, KDZ	x				
					225-536	C.U, KDZ	x				
					225-246/3	C.U, TERENY Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M2		x			Patrz pkt X
					225-246/4	C.U		x			Patrz pkt X
184	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody dla terenów zielonych, sprzeciw przeciwko utracie wartości działek.	Działka nr 264, 2051 obr. 225	225-264	C.ZP, KDZ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L
					225-2051	C.ZR	x				
185	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr 307/2, 298/1 obr. 225	225-307/2	C.M.2, C.ZP, KDZ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L
					225-298/1	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L
186	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr 267, 268 obr. 225	225-267	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x				
					225-268	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x				
187	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody dla terenów zielonych.	Działka nr 2113 obr. 222	222-2113	C.ZR	x				
188	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działki nr 1781, 1782, 1783 obr. 222	222-1781	C.ZR	x				
					222-1782	C.M.1, C.ZR	x				
					222-1783	C.M.1, C.ZR	x				
189	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działki nr 662, 249, 874/5, 873/6 obr. 227	227-662	C.ZR	x				
					227-249	C.M.1, C.ZR	x				
					227-874/5	C.M.1, C.ZR			x		Patrz pkt M
					227-873/6	C.M.1, C.ZR			x		Patrz pkt M
190	09-06-2022		Dotyczy: wyłączenia działek z obszaru zieleni urządzonej i z obszaru rejonu preferowanego do lokalizacji usług czasu wolnego.	Działka nr 1048 obr. 224	224-1048	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
191	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr 642, 221, 187 obr. 227	227-642	C.ZR	x				
					227-221	C.ZR	x				
					227-187	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
192	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr 190, 200, 225/1 obr. 227	227-190 227-200 227-225/1	C.ZR C.ZR C.ZR	x x x				
193	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr 167, 246, 248/1 obr. 227	227-167 227-246 227-248/1	C.ZR C.ZR C.ZR	x x x				
194	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr 793, 794, 610 obr. 227	227-793 227-794 227-610	C.ZR C.ZR C.ZR	x x x				
195	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody dla terenów zielonych.	Działka nr 1101 obr. 225	225-1101	C.ZP, C.M.1				x	
196	09-06-2022		Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr 2143/5 obr. 225	225-2143/5	C.ZR, C.M.1	x				
197	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń , wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr 1862/2 obr. 219	219-1862/2	B.ZR, B.M.1			x		Patrz pkt M
198	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń , wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa, planowana zabudowa - budynek przystosowany dla osoby niepełnosprawnej (wnuka) i zabezpieczenie finansowe.	Działki nr 1060, 1070 obr. 225	225-1060	C.ZP, C.M.1, KDZ			x		Patrz pkt L
					225-1070	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L
199	09-06-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działek ujętych jako C.ZR na C.M	Działki nr 31/2, 33/2 obr. 225	225-31/2	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
					225-33/2	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L
200	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleń , wnioskowane przeznaczenie w całości pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr 930 obr. 225	225-930	C.M.2, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
201	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr 1218/12 obr. 228	228-1218/12	C.ZR	x				
202	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody dla terenów zielonych.	Działki nr 529/1, 159 obr. 225	225-529/1	KDZ, C.ZP, C.U		x			Patrz pkt L
					225-159	C.ZP, KDZ, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L
203	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody dla terenów zielonych, cenny wykupu działki.	Działka nr 1101 obr. 225	225-1101	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L
					225-2051	C.ZR	x				
					225-264	C.ZP, KDZ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
204	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działki nr 2051, 264, 267, 268, 307/2, 298/1 obr. 225	225-267	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x				
					225-268	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x				
					225-307/2	C.M.2, C.ZP, KDZ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L
					225-298/1	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x				
205	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr 2721/1 obr. 225	225-2721/1	C.ZR, C.M.1	x				
206	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr 2789 obr. 225	225-2789	C.ZR	x				
207	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń nieurządzoną.	Działka nr 294/1 obr. 227	227-294/1	C.M.1, C.ZR	x				
208	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń nieurządzoną.	Działka nr 296/2 obr. 227	227-296/2	C.ZR	x				
209	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń nieurządzoną.	Działka nr 870/2 obr. 227	227-870/2	C.M.1, C.ZR			x		Patrz pkt M
210	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń nieurządzoną.	Działka nr 296/1 obr. 227	227-296/1	C.ZR	x				
211	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń nieurządzoną.	Działka nr 297 obr. 227	227-297	C.ZR	x				
212	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr 1118/2, 1119, 1122/1 obr. 228	228-1118/2	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt M
					228-1119	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x		Patrz pkt M	
					228-1122/1	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
213	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody dla zabudowy usługowej, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr 81/6 obr. 225	225-81/6	C.U		x		Patrz pkt X	
214	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody dla zabudowy usługowej, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr 81/6 obr. 225	225-81/6	C.U		x		Patrz pkt X	
215	09-06-2022		Dotyczy: wnioskowana zabudowa - obszary mieszkalne CM.	Działka nr 1039/28 obr. 225	225-1039/28	C.ZP	x				
216	09-06-2022		Dotyczy: wnioskowana zabudowa - obszary mieszkalne CM.	Działka nr 778 obr. 225	225-778	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działka nr 731 obr. 218	218-731	B.PU.1, KDG		x			Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działka nr 732 obr. 218	218-732	B.PU.1, KDG		x			Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działka nr 733 obr. 218	218-733	B.PU.1, KDG		x			Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działka nr 902/7 obr. 220	220-902/7	B.PU.1		x			Patrz pkt X

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
217	09-06-2022		Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działka nr 902/5 obr. 220	220-902/5	B.PU.1		x			Patrz pkt X	
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działka nr 902/4 obr. 220	220-902/4	B.PU.1		x				Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działka nr 902/3 obr. 220	220-902/3	B.PU.1		x				Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działki nr 878 obr. 220	220-878	B.U.1, KDG		x				Patrz pkt X, M
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działka nr 902/1 obr. 220	220-902/1	B.PU.1, KDG		x				Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działka nr 904 obr. 220	220-904	B.ZR, B.PU.1, KDG		x				Patrz pkt X, M
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działka nr 903 obr. 220	220-903	B.PU.1, KDG		x				Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działka nr 901 obr. 220	220-901	B.PU.1		x				Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działka nr 900/1 obr. 220	220-900/1	B.M.1		x				
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działka nr 828/2 obr. 220	220-828/2	B.M.1		x				
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działki nr 905/1 obr. 220	220-905/1	B.PU.1		x				Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działka nr 907/2 obr. 220	220-907/2	B.PU.1		x				Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działka nr 906/1 obr. 220	220-906/1	B.PU.1		x				Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działki nr 906/2 obr. 220	220-906/2	B.PU.1		x				Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działki nr 830/10 obr. 220	220-830/10	B.M.1		x				
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działki nr 906/3 obr. 220	220-906/3	B.ZR, B.PU.1, KDG		x				Patrz pkt X, M
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działki nr 861/2 obr. 220	220-861/2	B.U.1		x				Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działki nr 883 obr. 220	220-883	B.U.1		x				Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działki nr 905/2 obr. 220	220-905/2	B.ZR, B.PU.1, KDG		x				Patrz pkt X, M
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działki nr 724 obr. 218	218-724	B.PU.1		x				Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działki nr 830/11 obr. 220	220-830/11	B.M.1		x				
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działki nr 907/3 obr. 220	220-907/3	B.PU.1, KDG		x				Patrz pkt X, M
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działki nr 882 obr. 220	220-882	B.ZR, B.U.1, KDG		x				Patrz pkt X, M
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działki nr 762 obr. 218	218-762	B.ZP, B.PU.1, KDG		x				Patrz pkt X, L, M
	Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działki nr 830/12 obr. 220	220-830/12	B.M.1		x						
	Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działki nr 763 obr. 218	218-763	B.ZP, B.PU.1, KDG		x				Patrz pkt X, L, M		
	Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działki nr 830/13 obr. 220	220-830/13	B.M.1		x						
	Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działki nr 764 obr. 218	218-764	B.ZR, B.PU.1, KDG		x				Patrz pkt X, L, M		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działki nr 830/14 obr. 220	220-830/14	B.M.1	x				
				Działki nr 830/15 obr. 220	220-830/15	B.M.1	x				
				Działki nr 830/16 obr. 220	220-830/16	B.M.1	x				
				Działki nr 830/17 obr. 220	220-830/17	B.M.1	x				
				Działki nr 830/22 obr. 220	220-830/22	B.M.1	x				
				Działki nr 830/18 obr. 220	220-830/18	B.M.1	x				
				Działki nr 830/19 obr. 220	220-830/19	B.M.1	x				
				Działki nr 830/20 obr. 220	220-830/20	B.M.1	x				
				Działki nr 830/21 obr. 220	220-830/21	B.M.1	x				
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działki nr 857/2 obr. 220	220-857/2	B.U.1		x			Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenia na cele mieszkaniowe.	Działki nr 719 obr. 218	218-719	B.PU.1, KDG		x			Patrz pkt X, M
218	09-06-2022		Dotyczy: przeznaczenia terenów w rejonie opracowywanych projektów sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej pod tereny budowlane (CD z rysunkiem Studium z opracowywanymi projektami budowy magistrali i sieci na terenie osiedla).	Obr. 225, 210, 224, 228			x				
219	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń nieurządzoną (krajobrazową), wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działki nr 888/2 obr. 227	227-888/2	C.M.1, C.ZR			x		Patrz pkt M
220	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń nieurządzoną (krajobrazową), wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działki nr 301 obr. 227	227-301	C.ZR	x				
221	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń nieurządzoną (krajobrazową), wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działki nr 299/1 obr. 227	227-299/1	C.ZR	x				
222	10-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr 969 obr. 228	228-969	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
223	10-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr 257 obr. 228	228-257	C.ZR, C.ZL, KDZ			x		Patrz pkt T, K
224	10-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr 211 obr. 228	228-211	C.ZR, C.M.1	x				
225	10-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 923/4 obr. 224	224-923/4	C.ZR	x				
226	10-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid.903 obr. 220	220-903	B.PU.1, KDG		x			Patrz pkt X
227	10-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową	Działka nr ewid.1942 obr. 221	221-1942	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
228	10-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową - wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa lub usługowo - wypoczynkowa, usługowa.	Działki nr ewid.750, 751/7 obr. 228	228-750	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-751/7	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
229	10-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid.1072/1 obr. 221	221-1072/1	C.ZR, C.M.1	x					
230	09-06-2022		Dotyczy: wyłączenia działki z terenów zielonych-warunki zabudowy.	Działka nr ewid. 298/3 obr. 209	209-298/3	B.ZD		x			Patrz pkt Q	
231	10-06-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone na działce - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid.4632 obr. 222	222-4632	C.ZR	x					
232	10-06-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone na działkach - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 2004/3, 2004/4 obr. 225	225-2004/3	C.ZR			x		Patrz pkt L	
					225-2004/4	C.ZR	x					
233	10-06-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone na działkach - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 337/1, 344 obr. 225	225-344	C.ZP, KDZ		x			Patrz pkt L	
					225-337/1	C.U, C.ZP, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ			x		Patrz pkt L	
234	10-06-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone na działce - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid.1907/1 obr. 221	221-1907/1	C.ZR	x					
235	10-06-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone na działce - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid.1218/12 obr. 228	228-1218/12	C.ZR	x					
236	10-06-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone na działkach - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid.1964/6,1964/5, 1964/4, 1715/1,1715/2 obr. 221	221-1964/6	C.ZR, KDG	x					
					221-1964/5	C.ZR, C.M.2	x					
					221-1964/4	C.M.2	x					
					221-1715/1	C.ZR	x					
					221-1715/2	C.ZR	x					
237	10-06-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone na działce - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 656/2 obr. 229	229-656/2	C.ZR	x					
238	10-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową.	Działki nr ewid. 609, 700 obr. 229	229-609	C.M.2, C.ZR	x					
					229-700	C.ZR	x					
239	13-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową- wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 910 obr. 224	224-910	C.M.1, C.ZR, C.ZL	x					
240	13-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową lub leśną - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 939/2 obr. 221	221-939/2	C.ZL, C.M.1, KDZ	x					
241	13-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 2272/1, 1875/1, 1873, 2202 obr. 225	225-2272/1	C.M.1	x					
					225-2184	C.ZR	x					
					225-1875/1	C.ZR	x					
					225-1873	C.ZR	x					
242	13-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową- wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid.1314/4 obr. 228	228-1314/4	C.ZR	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
243	13-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową- wnioskowana zabudowa usługowa.	Działki nr ewid. 1837, 1838, 1839/2 obr. 223	223-1837	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
					223-1838	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x		Patrz pkt L	
					223-1839/2	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x		Patrz pkt L	
244	13-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową- wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr 170, 177, 188, 198, 230 obr. 227	227-170	C.ZR	x				
					227-177	C.ZR	x				
					227-188	C.ZR	x				
					227-198	C.ZR	x				
					227-230	C.ZR	x				
245	13-06-2022		Dotyczy: wyłączenia działki z terenów zielonych - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 2487/6, 2490 obr. 225	225-2487/6	C.ZR	x				
					225-2490	C.ZR	x				
246	13-06-2022		Dotyczy: braku zgody na projekt Studium - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 973/2 obr. 225	225-973/2	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
247	13-06-2022		Dotyczy: wyłączenia działki z terenów zielonych - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 2487/6, 2490 obr. 225	225-2487/6	C.ZR	x				
					225-2490	C.ZR	x				
248	13-06-2022		Dotyczy: wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - warunki zabudowy.	Działka nr ewid. 457/2 obr. 224	224-457/2	C.U	x				
249	13-06-2022		Dotyczy: wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 636, 723, 719, 714, 724 obr. 227	227-636	C.ZR	x				
					227-723	C.ZR	x				
					227-719	C.ZR	x				
					227-714	C.ZC, C.ZR	x				
					227-724	C.ZR	x				
250	13-06-2022		Dotyczy: wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 1262, 1263 obr. 212	212-1262	B.PU.2		x			Patrz pkt B, X
					212-1263	B.PU.2		x			Patrz pkt B, X
251	13-06-2022		Dotyczy: wnioskowana zabudowa usługowa.	Działka nr ewid. 1255 obr. 224	224-1255	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
252	10-06-2022		Dotyczy: braku zgody na teren zielony na działce i objęcie pod centrum osiedlowe - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub usługowa lub inwestycyjna.	Działka nr ewid. 2013 obr. 225	225-2013	C.ZR	x				
253	09-06-2022		Dotyczy: utrzymania zieleni w przeznaczeniu działek.	Działka nr ewid. 1630/13, 1629/3 obr. 209	209-1630/13	B.ZP	x				
					209-1629/3	B.ZP	x				
254	13-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 1913/1 obr. 221	221-1913/1	C.ZR	x				
255	09-06-2022		Dotyczy: wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 2096/8 obr. 221	221-2096/8	C.ZR	x				
256	13-06-2022		Dotyczy: wydanych warunków zabudowy na działkę.	Działka nr ewid. 1955/3 obr. 221	221-1955/3	C.ZR, C.M.2	x				
257	13-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 544/1 obr. 227	227-544/1	C.ZR	x				
258	13-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową - wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 544/1 obr. 227	227-544/1	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
259	13-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 721 obr. 228	228-721	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
260	13-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - warunki zabudowy.	Działki nr ewid. 2739/3, 2739/4 obr. 225	225-2739/3	C.ZR	x				
					225-2739/4	C.M.1	x				
261	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 190/5, 190/2, 190/3, 150/19 obr. 224	224-190/5	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
					224-190/2	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L
					224-190/3	C.M.2, KDZ, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x				
					224-150/19	C.M.2, KDZ, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L
262	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 1218/12 obr. 228	228-1218/12	C.ZR	x				
263	10-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową.	Działki nr ewid. 2802/2, 2802/8 obr. 225	225-2802/2	C.ZR	x				
					225-2802/8	C.ZR	x				
264	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni parkową -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 134/4, 134/5, 134/6 obr. 225	225-134/4	C.ZP	x				
					225-134/5	C.ZP	x				
					225-134/6	C.ZP	x				
265	10-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową - wnioskowane wyłączenie działki z projektu Studium.	Działka nr ewid. 2802/4 obr. 225	225-2802/4	C.ZR, C.ZL			x	Patrz pkt T	
266	09-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową.	Działki nr ewid. 1230/2, 1235/1, 1238/10, 1238/11, 1239/1, 1241/1 obr. 218	218-1235/1	B.ZP		x			Patrz pkt L
					218-1238/10	B.ZP		x			Patrz pkt L
					218-1238/11	B.ZP		x			Patrz pkt L
					218-1239/1	B.ZP		x			Patrz pkt L
					218-1241/1	B.ZP		x			Patrz pkt L
					218-1230/2	B.ZP		x			Patrz pkt L
267	10-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub usługowa.	Działka nr ewid. 576/1 obr. 221	221-576/1	B.ZR		x		Patrz pkt M, K	
268	13-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 597, 667 obr. 227	227-597	C.ZR	x				
					227-667	C.ZR	x				
269	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową.	Działki nr ewid. 2125/1, 2153/4, 2153/6 obr. 221	221-2125/1	C.ZR, C.ZL	x				
					221-2153/4	C.ZL		x			Patrz pkt T, K
					221-2153/6	C.ZL			x		Patrz pkt T, K

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
270	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni - wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 2128, 2153/5, 2153/7, 2153/8 obr. 221	221-2128	C.ZR	x					Patrz pkt T, K
					221-2153/5	C.ZL			x			
					221-2153/7	C.ZR, C.ZL	x					
					221-2153/8	C.ZL	x					
271	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 1314/4 obr. 228	228-1314/4	C.ZR	x					
272	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 344/2, 344/1 obr. 227	227-344/2	C.M.1, C.ZR	x					
					227-344/1	C.M.1, C.ZR	x					
273	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 2444 obr. 222	222-2444	C.ZR	x					
274	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa usługowa z dopuszczeniem mieszkaniowej.	Działki nr ewid. 2004/1, 2004/2, 2004/3, 2004/4, 2004/5, 2004/6, 2004/7, 2004/8, 2004/9, 2004/10, 2004/11, obr. 219	219-2004/1	B.M.1	x					
					219-2004/10	B.M.1	x					
					219-2004/11	B.M.1	x					
					219-2004/2	B.M.1	x					
					219-2004/3	B.M.1	x					
					219-2004/4	B.M.1	x					
					219-2004/5	B.M.1	x					
					219-2004/6	B.M.1	x					
					219-2004/7	B.M.1	x					
					219-2004/8	B.M.1	x					
219-2004/9	B.M.1	x										
275	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 562/5, 562/3, 1945/5 obr. 221	221-562/5	C.ZR, C.M.2		x				Patrz pkt M, K
					221-562/3	B.ZR		x				Patrz pkt M, K
					221-1945/5	C.ZR	x					
276	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową.	Działka nr ewid. 546 obr. 227	227-546	C.ZR	x					
277	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową.	Działka nr ewid. 948/3 obr. 227	227-948/3	C.ZR, KDZ		x			Patrz pkt M	
278	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową.	Działki nr ewid. 542/2, 542/3 obr. 227	227-542/2	C.M.1, C.ZR	x					
					227-542/3	C.M.1, C.ZR	x					
279	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową .	Działka nr ewid. 66 obr. 218	218-66	B.ZP, B.U.1, B.M.1, KDG, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI, CENTRA OSIEDLOWE, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt K	
280	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową.	Działka nr ewid. 544/3 obr. 227	227-544/3	C.ZR	x					
281	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową.	Działka nr ewid. 544/3 obr. 227	227-544/3	C.ZR	x					
282	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr 953/3, 987/3 obr. 224	224-953/3	C.ZR	x					
					224-987/3	C.ZR	x					
283	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową.	Działka nr ewid. 542/4 obr. 227	227-542/4	C.ZR	x					
					225-2016	C.ZR	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
284	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową.	Działki nr ewid. 2016, 2017, 2035, 2036, 2041, 1977, 2009 obr. 225	225-2017	C.ZR	x							
					225-2035	C.ZR	x							
					225-2036	C.ZR	x							
					225-2041	C.ZR	x							
					225-1977	C.ZR	x							
225-2009	C.ZR	x												
285	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 1588 obr. 222	222-1588	C.U, C.ZR	x							
286	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 1562/2 obr. 222	222-1562/2	C.ZR, KDZ	x							
287	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 2117/1, 2124/1, 2066, 2123, 2130/1, 2130/2 obr. 225	225-2117/1	C.ZR	x							
					225-2124/1	C.ZR	x							
					225-2066	C.ZR, C.ZL			x					Patrz pkt T
					225-2123	C.ZR	x							
					225-2130/1	C.ZR	x							
225-2130/2	C.ZL, C.ZR					x				Patrz pkt T				
288	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 1044/1 obr. 228	228-1044/1	C.ZR		x			Patrz pkt M			
289	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 2302/1 obr. 225	225-2302/1	C.M.1, C.ZR	x							
290	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 2302/1 obr. 225	225-2302/1	C.M.1, C.ZR	x							
291	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 842/1 obr. 225	225-842/1	C.ZP	x							
292	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 2098 obr. 225	225-2098	C. ZR			x		Patrz pkt L			
293	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz usługowa.	Działki nr ewid. 127, 128, 129, 709, 710 obr. 229	229-127	C.M.2, C.ZR	x							
					229-128	C.M.2, C.ZR	x							
					229-129	C.M.2, C.ZR	x							
					229-709	C.M.2, C.ZR	x							
					229-710	C.U, C.ZR	x							
294	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 2235 obr. 225	225-2235	C.ZR	x							
295	14-06-2022		Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie działek: zabudowa usługowa i sportowa.	Działki nr ewid. 324/2, 324/1, 329/2 obr. 226 i 179/2 obr. 213	226-324/2	C.M.2, C.ZR	x							
					226-324/1	C.M.2, C.ZR	x							
					213-179/2	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x							
					226-329/2	C.ZR, KDGP	x							
296	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa usługowa.	Działka nr ewid. 705 obr. 229	229-705	C.M.2, C.ZR	x							
297	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 701/ 43 obr. 224	224-701/43	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L			
298	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zalesienie - wnioskowane pozostawienie działki rolnej.	Działka 684/8 obr. 228	228-684/8	C.ZL, C.M.1, KDZ	x							

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
299	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 180/2, 131/1 obr. 227	227-180/2 227-131/1	C.ZR C.ZR	x x				
300	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową.	Działka nr 199 obr. 227	227-199	C.ZR	x				
301	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową.	Działka nr 131/1 obr. 227	227-131/1	C.ZR	x				
302	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 1907/2 obr. 221	221-1907/2	C.ZR	x				
303	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 692 obr. 221	221-692	C.ZR, C.M.2, KDG	x				
304	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 692 obr. 221	221-692	C.ZR, C.M.2, KDG	x				
305	20-06-2022		Dotyczy: działki przy potoku Młynówka powinny mieć przeznaczenie w projekcie Studium pod tereny zielone, a nie zabudowę.	Działki nr ewid. 75, 91 obr. 221	221-75 221-91	- -				x x	Działka nie widnieje w EGiB Działka nie widnieje w EGiB
306	17-06-2022		Dotyczy: wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna- wydane warunki zabudowy - wz.	Działki nr ewid. 350, 351 obr. 209	209-350 209-351	B.M.1 B.M.1	x x				
307	15-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 101 obr. 228	228-101	C.ZR	x				
308	15-06-2022		Dotyczy: zapytanie - czy zostanie wyburzony dom pod rozbudowę węzła komunikacyjnego.	Działka nr ewid. 366 obr. 207	207-366	A.M, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ				x	
309	15-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 699/3 obr. 221	221-699/3	C.ZR	x				
310	15-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 708/3 obr. 221	221-708/3	C.ZR, C.M.2, C.M.1, KDG	x				
311	10-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 2721 /1 obr. 225	225-2721/1	C. ZR, C.M.1	x				
312	10-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 2283/4, 2283/3, 1870/1 obr. 225	225-2283/4 225-2283/3 225-1870/1	C.ZR C.ZR C.ZR	x x x				
313	10-06-2022		Dotyczy: 2 pism: pismo z datą wpływu 01.07.2022 r. anuluje pismo z datą 10.06.2022 r. - zgadza się z przeznaczeniem działek w Studium pod przemysł.	Działki nr ewid. 154/4, 153/6 obr. 213	213-154/4 213-153/6	B.PU.2 B.PU.2	x x				
314	13-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod centrum osiedlowe lub zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub usługowa.	Działka nr ewid. 2013 obr. 225	225-2013	C.ZR	x				
315	13-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w Studium inne niż pod zabudowę - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 778 obr. 225	225-778	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
316	15-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 1181/6, 1181/7 obr. 223	223-1181/6	C.ZR, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
					223-1181/7	C.ZR. STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
317	13-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 1586 obr. 210	210-1586	C.ZP, C.M2			x		Patrz pkt L
318	13-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 121/1 obr. 224	224-121/1	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDZ, CM.2			x		Patrz pkt L
319	13-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 120/10 obr. 224	224-120/10	C.ZP, C.M.2, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDZ			x		Patrz pkt L
320	15-06-2022		Dotyczy: wnioskuje o część działki pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 969 obr. 228	228-969	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
321	15-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 922 obr. 224	224-922	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T
322	15-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 922 obr. 224	224-922	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T
323	15-06-2022		Dotyczy: przeznaczenie działek pod zabudowę usługowo-mieszkalną.	Działki nr ewid. 238/3, 239/8 obr. 223	223-238/3	C.M.2	x				
					223-239/8	C.M.2, C.ZP			x		
324	15-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 2152/2, 2152/5, 2152/8, 2152/9, 2152/10 obr. 221	221-2152/2	C.ZR	x				
					221-2152/5	C.ZR	x				
					221-2152/8	C.ZR	x				
					221-2152/9	C.ZR	x				
					221-2152/10	C.ZR	x				
325	15-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową.	Działka nr ewid. 941 obr. 227	227-941	C.M.1, C.U	x				
326	15-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową.	Działka nr ewid. 941 obr. 227	227-941	C.M.1, C.U	x				
327	15-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową.	Działka nrewid. 2560, 2558 obr. 222	222-2560	C.M.1, C.ZR	x				
					222-2558	C.ZR	x				
328	15-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową.	Działka nr ewid. 2619 obr. 222	222-2619	C.M.1, C.ZR	x				
329	15-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową.	Działka nr ewid. 2619 obr. 222	222-2619	C.M.1, C.ZR	x				
330	15-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urządzoną.	Działka nr ewid. 2560, 2558 obr. 222	222-2560	C.M.1, C.ZR	x				
					222-2558	C.ZR	x				
331	15-06-2022		Dotyczy: wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 5129 obr. 222	222-5129	C.ZR, KDZ	x				
332	15-06-2022		Dotyczy: wnioskowana zabudowa usługowa na całej działce.	Działka nr ewid. 1227/4 obr. 224	224-1227/4	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, C.U		x			Patrz pkt L
					216-883/1	B.ZP		x			Patrz pkt L
					216-883/4	B.ZP		x			Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
333	15-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa usługowo-handlowa i mieszkalna.	Działki nr ewid. 883/1, 883/4, 874/1, 874/2, 875, 881/1, 881/2, 882 obr. 216	216-874/1	B.ZP		x			Patrz pkt L
					216-874/2	B.ZP		x		Patrz pkt L	
					216-875	B.M.1	x				
					216-881/1	B.M.1, B.ZP			x	Patrz pkt L	
					216-881/2	B.ZP		x		Patrz pkt L	
					216-882	B.M.1, B.ZP			x	Patrz pkt L	
334	15-06-2022		Dotyczy: braku zgody na ujęcie działek w projekcie Studium.	Działki nr ewid. 2126, 2086, 2033/2, 1835, 2058/1 obr. 225	225-2126	C.ZL				x	
					225-2086	C.ZR C.M.1 C.ZP, KDZ				x	
					225-2033/2	C.ZR				x	
					225-1835	C.M.1, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ				x	
					225-2058/1	C.ZR				x	
335	15-06-2022		Dotyczy: ankiety przeciwko wprowadzeniu Studium.	Działki nr ewid. 2126, 2086, 2033/2, 1835, 2058/1 obr. 225	225-2126	C.ZL				x	
					225-2086	C.ZR C.ZP, KDZ				x	
					225-2033/2	C.ZR				x	
					225-1835	C.M.1, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ				x	
					225-2058/1	C.ZR				x	
336	15-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 72 obr. 228	228-72	C.ZR	x				
337	15-06-2022		Dotyczy: ankiety przeciwko wprowadzeniu Studium.	Działki nr ewid. 1975, 426/2 obr. 225	225-1975	C.ZR				x	
					225-426/2	C.M.1				x	
338	15-06-2022		Dotyczy: wnioskowana zabudowa usługowo-handlowa.	Działki nr ewid. 1062, 1063, 1064 obr. 217	217-1062	B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ		x			Patrz pkt L
					217-1063	B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ		x			Patrz pkt L
					217-1064	B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ		x			Patrz pkt L
339	15-06-2022		Dotyczy: wnioskowana zabudowa usługowa.	Działka nr ewid. 1239 obr. 217	217-1239	B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ		x		Patrz pkt L	
340	15-06-2022		Dotyczy: wnioskowana zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr 526/1 obr. 220	220-526/1	B.ZR, B.M.1	x				
341	15-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 2486/2 obr. 222	222-2486/2	C.ZR	x				
342	15-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 2481/2 obr. 222	222-2481/2	C.ZR	x				
343	15-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 2431 obr. 222	222-2431	C.ZR	x				
344	15-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 2481/1 obr. 222	222-2481/1	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
345	15-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 2486/1 obr. 222	222-2486/1	C.ZR	x				
346	15-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 2478 obr. 222	222-2478	C.ZR	x				
347	15-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa lub usługowo - produkcyjna.	Działka nr ewid. 519 obr. 217	217-519	B.ZR	x				
348	17-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 1721, 1645/2 obr. 222	222-1721	C.M.1, C.ZR	x				
					222-1645/2	C.ZR	x				
349	17-06-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec projektu Studium.	Działka nr ewid. 5955/6 obr. 222	222-5955/6	C.ZL, C.ZR			x		Patrz pkt M
350	17-06-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec projektu Studium.	Działka nr ewid. 5955/6 obr. 222	222-5955/6	C.ZL, C.ZR			x		Patrz pkt M
351	17-06-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec projektu Studium.	Działka nr ewid. 5955/6 obr. 222	222-5955/6	C.ZL, C.ZR			x		Patrz pkt M
352	17-06-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec projektu Studium.	Działka nr ewid. 5955/6 obr. 222	222-5955/6	C.ZL, C.ZR			x		Patrz pkt M
353	17-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 1377/6, 1377/10, 1377/12 obr. 225	225-1377/6	C.M.1, C.ZP			x		Patrz pkt L
					225-1377/10	C.M.1	x				
					225-1377/12	C.ZP			x		Patrz pkt L
354	17-06-2022		Dotyczy: ankiety przeciwko wprowadzeniu Studium.	Działka nr ewid. 1979 obr. 225	225-1979	C.ZR			x		
355	17-06-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec projektu Studium.	Działka nr.ewid. 216 obr. 224	224-216	C.U			x		
356	17-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 1881/3, 1881/2, 1881/1, 1881/5, 1876/1 obr. 225	225-1881/3	C.M.1, C.ZR	x				
					225-1881/2	C.ZR	x				
					225-1881/1	C.ZR	x				
					225-1881/5	C.M.1, C.ZR, KDZ	x				
					225-1876/1	C.ZR	x				
357	17-06-2022		Dotyczy: zmiany na oznaczenia terenu z B.ZP na B.M3 - WZ	Działka nr ewid. 323 obr. 208	208-323	B.ZP		x		Patrz pkt B	
358	17-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 1913/2, 1914 obr. 221	221-1913/2	C.ZR	x				
					221-1914	C.ZR	x				
359	17-06-2022		Dotyczy: zmiany oznaczenia w projekcie Studium terenu z B.M.3 na B.M.4	Działki nr ewid. 713/4, 713/1, 715, 712/4, 714/1, 714/2, 693/2, 692/6, 692/8 obr. 222	222-713/4	B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI	x				
					222-713/1	B.M.3	x				
					222-715	B.M.3	x				
					222-712/4	B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI	x				
					222-714/1	B.M.3	x				
					222-714/2	B.M.3	x				
					222-693/2	B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI	x				
					222-692/6	B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI	x				
222-692/8	B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI	x									
360	17-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 552, 555, 685, 1277/2 obr. 228	228-552	C.ZR, C.M.1	x				
					228-555	C.ZR	x				
					228-685	C.ZL		x			Patrz pkt T, K
					228-1277/2	C.ZR, C.ZL, C.M.1			x		Patrz pkt M, L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
361	17-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 553, 684/2 obr. 228	228-553 228-684/2	C.ZR, C.M.1 C.ZL	x				Patrz pkt T, K	
362	17-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 1936/1 obr. 221	221-1936/1	C.ZR	x					
363	17-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr 1937/1 obr. 221	221-1937/1	C.ZR	x					
364	17-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 1936/1 obr. 221	221-1936/1	C.ZR	x					
365	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 2241 obr. 225	225-2241	C.ZR	x					
366	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 2182 obr. 225	225-2182	C.M.1, C.ZR	x					
367	15-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - WZ	Działki nr ewid. 47/17, 47/10 obr. 227	227-47/17	C.ZR	x					
					227-47/10	C.ZR	x					
368	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - WZ	Działka nr ewid. 1044/1 obr. 228	228-1044/1	C.ZR		x			Patrz pkt M	
369	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 2223, 2218 obr. 225	225-2223	C.ZR	x					
					225-2218	C.ZR	x					
370	17-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 1077, 1074 obr. 225	225-1077	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L	
					225-1074	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L	
371	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 1307, 1314 obr. 222	222-1307	B.M.1, B.ZP			x		Patrz pkt L	
					222-1314	B.M.1	x					
372	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 4696 obr. 222	222-4696	C.ZR, KDZ	x					
373	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 4481, 4483, 4486 obr. 222	222-4481	C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x			Patrz pkt M, K, I
					222-4483	C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x			Patrz pkt M, K, I
					222-4486	C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x			Patrz pkt M, K
374	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 4709, 4707 obr. 222	222-4709	C.M.1, C.ZR	x					
					222-4707	C.ZR	x					
375	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń i objęcie pod centrum osiedlowe.	Działki nr ewid. 1911, 1912/1 obr. 221	221-1911	C.ZR	x					
					221-1912/1	C.ZR	x					
376	14-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową-wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna.	Działka nr ewid. 44/1, 44/2 obr. 228	228-44/1	C.ZR	x					
					228-44/2	C.ZR	x					
377	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone.	Działka nr ewid. 1950, 1953, 1990 obr. 225	225-1950	C.ZR				x		
					225-1953	C.ZR				x		
					225-1990	C.ZR				x		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
378	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową-wnioskowane przeznaczenie; pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 13/5 obr. 228	228-13/5	C.ZR	x					
379	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową-wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 2031 obr. 225	225-2031/1	C.ZR, C.ZP			x		Patrz pkt L	
380	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod C.ZR - wnioskowane przeznaczenie: pod C.U.	Działka nr ewid. 269, 2724/3, 2724/5, 2727 obr. 225	225-269	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDZ, C.U.	x					
					225-2727	C.ZR	x					
					225-2724/5	C.ZR	x					
					225-2724/3	C.M.1, C.ZR	x					
381	19-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową.	Działka nr ewid. 545/1, 545/2 obr. 227	227-545/1	C.ZR	x					
					227-545/2	C.ZR	x					
382	19-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową.	Działka nr ewid. 705, 703 obr. 227	227-705	C.M.1, C.ZR	x					
					227-703	C.ZR	x					
383	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową-wnioskowane przeznaczenie; pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 4615 obr. 222	222-4615	C.ZR	x					
384	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową-wnioskowane przeznaczenie; pod zabudowę usługowo-handlową.	Działka nr ewid. 2155, 2156 obr. 216	216-2155	B.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L	
					216-2156	B.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L	
385	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone.	Działka nr ewid. 151/2 obr. 227	227-151/2	C.M.1, C.ZR	x					
386	20-06-2022		Dotyczy: zabezpieczenia dojazdu do działki, wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr ewid. 600 obr. 221	221-600	C.ZR	x					
387	20-06-2022		Dotyczy: korekty przebiegu drogi przy ul. Wieniawskiego (w rejonie ul. Słonecznikowej).	Działka nr ewid. 1084/2, 1083/1, 972/7 obr. 209	209-1084/2	B.M.1, KDZ		x			Patrz pkt I	
					209-1083/1	B.M.1, KDZ		x			Patrz pkt I	
					209-972/7	B.M.1, KDZ		x			Patrz pkt I	
388	20-06-2022		Dotyczy: pozostawienie działki w dotychczasowym przeznaczeniu.	Działka nr ewid. 417, 390/1 obr. 223	223-390/1	B.ZC		x			Patrz pkt B	
					223-417	B.KO, B.ZC, B.ZP		x			Patrz pkt I	
389	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia działek.	Działka nr ewid. 2323/1, 2338, 2335, 2323/3 obr. 225	225-2323/1	C.ZL, WS		x			Patrz pkt T	
					225-2338	C.M.1, C.ZR	x					
					225-2335	C.ZR,	x					
					225-2323/3	C.M.1, C.ZR	x					
390	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową-wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 71 obr. 228	228-71	C.ZR	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
391	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową-wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1173 obr. 224	224-1173	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
392	17-07-2022		Dotyczy: wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - wydane decyzje o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid.1265/2, 1265/3 obr. 228	228-1265/2 228-1265/3	C.M.1 C.ZR	x x				
393	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazowąwnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - wydane prawomocne pozwolenie na budowę.	Działka nr ewid.1046/18 obr. 228	228-1046/18	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
394	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową-wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2398/1 obr. 209	209-2398/1	C.ZR, C.M.1	x				
395	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową-wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 564 obr. 227	227-564	C.ZR	x				
396	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone.	Działka nr ewid. 564 obr. 227	227-564	C.ZR	x				
397	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na projekt Studium- wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 130 obr. 224	224-130	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
398	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń leśną -wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2611/1 obr. 225	225-2611/1	C.ZL		x			Patrz pkt T
399	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2074/2 obr. 225	225-2074/2	C. ZP			x		Patrz pkt L
400	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod C.ZR - wnioskowane przeznaczenie: pod C.U.	Działka nr ewid. 470/2 obr. 224	224-470/2	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x		Patrz pkt M
401	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2074/8, 2074/9 obr. 225	225-2074/8 225-2074/9	C. ZP C.ZP	x x				
402	17-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2074/8, 2074/9 obr. 225	225-2074/8 225-2074/9	C. ZP C. ZP	x x				
403	17-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń parkową-wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1039/26 obr. 225	225-1039/26	C.ZP	x				
404	17-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń parkową-wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1905/1, 1931, 2038 obr. 225	225-1905/1 225-1931 225-2038	C.ZR KDZ, C.M.1, C.U, C.KO, C.ZR C.ZR	x x		x		Patrz pkt L, I
405	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazowej (C.ZR)-wnioskowane przeznaczenie; pod zabudowę mieszkaniową (C.M.1).	Działka nr ewid. 2074/2 obr. 225	225-2074/2	C.ZP			x		Patrz pkt L
406	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2139/15, 2139/16 obr. 225	225-2139/15 225-2139/16	C.M1, C.ZR C.M.1, C.ZR	x x				
407	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone.	Działka nr ewid. 2031/4 obr. 225	225-2031/4	C.ZR				x	
408	21-06-2022		Dotyczy: wyłączenia działki z projektu Studium - wydane warunki zabudowy.	Działka nr ewid.1602/2 obr. 222	222-1602/2	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
409	21-06-2022		Dotyczy: wyłączenia działki z projektu Studium - wydane warunkizabudowy.	Działka nr ewid.1602/1 obr. 222	222-1602/1	C.ZR	x				
410	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zieleni krajobrazowej - wnioskowana zamiana działki.	Działka nr ewid. 609 obr. 221	221-609	C.ZR	x				
411	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zieleni krajobrazowej - wnioskowana zamiana działki.	Działka nr ewid. 642/10 obr. 221	221-642/10	C.ZR	x				
412	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1332, 1333, 1334/3, 1301 obr. 222	222-1332	B.M.1, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L
					222-1333	B.M.1, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L
					222-1334/3	B.M.1, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L
					222-1301	B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L
413	13-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 691 obr. 221	221-691	C.ZR, C.M.2, KDG	x				
414	15-06-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone.	Działka nr ewid. 1892 obr. 210	210-1892	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
415	22-06-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone.	Działka nr ewid. 338/1 obr. 227	227-338/1	C.ZR	x				
416	22-06-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone.	Działka nr ewid. 338/1, 338/2 obr. 227	227-338/1	C.ZR	x				
					227-338/2	C.ZR	x				
417	22-06-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone.	Działka nr ewid. 338/2 obr. 227	227-338/2	C.ZR	x				
418	22-06-2022		Dotyczy: ujęcie przedmiotowych działek jako ogrody działkowe.	Działka nr ewid. 216/1, 216/3 obr. 214	214-216/1	B.M.3			x		Patrz pkt B, Q
					214-216/3	B.M.3			x		Patrz pkt B, Q
419	11-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2552/2, 954, 773, 2309/1 obr. 225	225-2552/2	C.ZL			x		Patrz pkt T
					225-954	C.ZP, KDZ, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x		Patrz pkt L
					225-773	C.ZR, C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x		Patrz pkt L
					225-2309/1	C.M.1, C.ZR	x				
420	07-07-2022		Dotyczy: wniosku o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową CM1.	Działki nr 1939/2, 1940/3 obr. 225	225-1939/2	C.ZR, C.M1	x				
					225-1940/3	C.ZR	x				
421	22-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid.1909 obr. 225	225-1909	C.ZR	x				
422	22-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie; pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid.1909 obr. 225	225-1909	C.ZR	x				
423	22-06-2022		Dotyczy: przeznaczona działki pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 5179 obr. 222	222-5179	C.ZR	x				
424	22-06-2022		Dotyczy: włączenia działki pod zabudowę wielorodzinną - BM3.	Działka nr ewid. 1081/1 obr. 210	210-1081/1	B.M.3	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
425	22-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 842/1 obr. 225	225-842/1	C.ZP	x				
426	22-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urządzonej B.ZP - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę usługową B.U.1.	Działka nr ewid. 528 obr. 222	222-528	B.ZP			x		Patrz pkt L
427	22-06-2022		Dotyczy: protest przeciwko Studium - ankieta.	Działka nr ewid. 844/6, 844/1 obr. 225	225-844/6	C.ZP, KDZ				x	
					225-844/1	C.ZP, KDZ				x	
428	22-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek nr 844/6 pod zieleń -wnioskowane przeznaczenie:pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 844/6, 844/1 obr. 225	225-844/6	C.ZP, KDZ		x			Patrz pkt L
					225-844/1	C.ZP, KDZ		x			Patrz pkt L
429	22-06-2022		Dotyczy: protestu przeciwko ingerowaniu we własność działki.	Działka nr ewid. 2707 obr. 225	225-2707	C. ZR				x	
430	22-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod droge KDZ -wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową - wydane warunki zabudowy.	Działka nr ewid. 4754 obr. 222	222-4754	C.M.1, KDZ	x				
431	22-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń urządzonej -wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 705, 703 obr. 227	227-705	C.M.1, C.ZR	x				
					227-703	C.ZR	x				
432	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urządzonej -wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2235 obr. 225	225-2235	C.ZR	x				
433	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 823, 824, 881 obr. 225	225-823	C.ZP, KDZ		x			Patrz pkt L
					225-824	C.ZP, KDZ		x			Patrz pkt L
					225-881	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
434	17-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 521, 524, 854 obr. 225	225-521	C.ZP, KDZ	x				
					225-524	C.ZP	x				
					225-854	C.ZP	x				
435	17-06-2022		Dotyczy: utrzymania zieleni parkowej C.ZP nad Strugiem.	Działka nr ewid. 701/43 obr. 224	224-701/43	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDG			x	Patrz pkt N	
436	15-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 484 obr. 225	225-484	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
437	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę własności działek.	Działka nr ewid. 2358/1, 2357 obr. 225	225-2358/1	C.ZL, C.ZR			x		Patrz pkt T
					225-2357	C.ZL, C.ZR			x		Patrz pkt T
438	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2668 obr. 222	222-2668	C.ZR	x				
439	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2756 obr. 222	222-2756	C.ZL	x				
440	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2661 obr. 222	222-2661	C.ZL, C.ZR	x				
441	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2659/2 obr. 222	222-2659/2	C.ZL	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
442	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2666/3 obr. 222	222-2666/3	C.ZR	x				
443	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2670/11 obr. 222	222-2670/11	C.ZR	x				
444	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2665 obr. 222	222-2665	C.ZL, C.ZR	x				
445	21-06-2022		Dotyczy: ankiety przeciwko wprowadzeniu studium.	Działka nr ewid. 1086 obr. 225	225-1086	C.ZP, C.M.1				x	
446	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1086 obr. 225	225-1086	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L
447	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 322 obr. 208	208-322	B.ZP	x				
448	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2008, 1973 obr. 225	225-2008	C.ZR	x				
					225-1973	C.ZR	x				
449	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 145 obr. 225	225-145	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
450	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 144 obr. 225	225-144	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
451	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 999, 998, 997, 996 obr. 224	224-999	C.ZR	x				
					224-998	C.ZR	x				
					224-997	C.ZR	x				
					224-996	C.ZR	x				
452	21-06-2022		Dotyczy: ankiety przeciwko wprowadzeniu Studium.	Działka nr ewid. 2082 obr. 225	225-2082	C.M.1, C.ZR, KDZ				x	
453	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2082 obr. 225	225-2082	C.M.1, C.ZR, KDZ	x				
454	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 839, 955, 948/4 obr. 228	228-839	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-955	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-948/4	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
455	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową - wydana w 2014 wz.	Działka nr ewid. 1887/4 obr. 225	225-1887/4	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
456	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową B.ZR - na działalność przemysłowo-usługową B.PU.1 oraz ograniczenie zakresu B.M.1 na rzecz B.P.U.1	Działka nr ewid. 244, 245/1, 246 obr. 220	220-244	B.ZR, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
					220-245/1	B.ZR, B.M.1, KDG, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
					220-246	B.M.1, KDG, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
457	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 947, 948 obr. 225	225-947	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, KDZ	x				
					225-948	C.ZP, KDZ, C.ZR		x			Patrz pkt L, I
458	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni -wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1230 obr. 228	228-1230	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T, A
459	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni -wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1887/3 obr. 225	225-1887/3	C.ZR	x				
460	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni -wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1082 obr. 225	225-1082	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L
461	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni -wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1591 obr. 225	225-1591	C.ZP, KDZ	x				
462	23-06-2022		Dotyczy: wniosku o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2209 obr. 225	225-2209	C.ZR	x				
463	23-06-2022		Dotyczy: wniosku o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1245 obr. 224	224-1245	C.ZP, C.ZL, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x		Patrz pkt T
464	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni -wnioskowane przeznaczenie: pod usługę lub przemysł.	Działka nr ewid. 1426/2 obr. 225	225-1426/2	C.ZP, KDZ, CENTRUM OSIEDLOWE	x				
465	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni -wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 640/1 obr. 221	221-640/1	C.ZR	x				
466	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni -wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 640/1, 640/2 obr. 221	221-640/1	C.ZR	x				
					221-640/2	C.ZR	x				
467	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki nr 1717/3 pod zieleni zaś działka nr -1997 może być zielenią wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1717/3, 1997 obr. 222	222-1717/3	C.ZR	x				
					222-1997	C.ZR	x				
468	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni -wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową - posiada wz.	Działka nr ewid. 172/1, 172/4 obr. 228	228-172/1	C.ZR	x				
					228-172/4	C.ZR, KDZ	x				
469	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni -wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową - posiada wz.	Działka nr ewid. 172/2, 172/3 obr. 228	228-172/2	C.ZR	x				
					228-172/3	C.ZR, KDZ	x				
470	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni -wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 920 obr. 224	224-920	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
471	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 936/2 obr. 228	228-936/2	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x						
472	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na projekt studium - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę usługowo - mieszkaniową.	Działka nr ewid. 299 obr. 219	219-299	B.U.2, B.U.1	x						
473	23-06-2022		Dotyczy: ankiety przeciwko wprowadzeniu studium.	Działka nr ewid. 2126, 2086, 2033/2, 1835, 2058/1 obr. 225	225-2126	C.ZL				x			
					225-2086	C.ZR, C.ZP, KDZ				x			
					225-2033/2	C.ZR				x			
					225-1835	C.M.1, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ				x			
					225-2058/1	C.ZR				x			
474	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na projekt studium - wnioskowane przeznaczenie: teren budowlany.	Działka nr ewid. 206/1 obr. 224	224-206/1	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L		
475	22-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2179/6 obr. 221	221-2179/6	C.ZR	x						
476	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 206/2 obr. 224	224-206/2	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L		
477	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 206/3 obr. 224	224-206/3	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L		
478	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni - wnioskowane przeznaczenie: pod pole uprawne.	Działka nr ewid. 2126, 2086, 2033/2, 1835, 2058/1 obr. 225	225-2126	C.ZL					x		
					225-2086	C.ZR, C.ZP, KDZ					x		
					225-2033/2	C.ZR					x		
					225-1835	C.M.1, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ					x		
					225-2058/1	C.ZR					x		
479	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek na tereny leśne.	Działka nr ewid. 2480, 2471 obr. 225	225-2480	C.ZR, C.M1	x						
					225-2471	C.ZR, C.M1	x						
480	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni - wnioskowane przeznaczenie: działki rolne, pole uprawne.	Działka nr ewid. 266/1, 339, 340 obr. 225	225-266/1	C. ZP		x				Patrz pkt Z	
					225-339	C. ZP, C.U				x			Patrz pkt L
					225-340	C. ZP, C. U				x			Patrz pkt L
481	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1562/1 obr. 222	222-1562/1	C.ZR	x						
482	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni ZR - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 4331/3 obr. 222	222-4331/3	C.M.1, C.ZR		x			Patrz pkt M, K		
483	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni.	Działka nr ewid. 2018 obr. 225	225-2018	C.ZR, C.ZP			x		Patrz pkt L		
484	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni - wnioskowane przeznaczenie: pozostawienie jako działkę rolną lub pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1821 obr. 221	221-1821	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T		
485	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni.	Działka nr ewid. 30/4 obr. 227	227-30/4	C.M.1, C.ZR	x						
486	23-06-2022		Dotyczy: ankieta przeciwko wprowadzeniu studium.	Działka nr ewid. 2480, 2471 obr. 225	225-2480	C.ZR, C.M1					x		
					225-2471	C.ZR, C.M1						x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
487	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 1269 obr. 224	224-1269	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, C. ZL			x		Patrz pkt T
488	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 783 obr. 223	223-783	C.ZP		x			Patrz pkt L
489	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod usługi - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 216/4 obr. 225	225-216/4	C.U		x			Patrz pkt X
490	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową - posiada wz.	Działka nr ewid. 2788/7 obr. 225	225-2788/7	C.ZR	x				
491	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową - posiada wz.	Działka nr ewid. 2169/5 obr. 221	221-2169/5	C.ZR	x				
492	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2194 obr. 221	221-2194	C.ZR	x				
493	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2284/1, 2284/2, 2284/3 obr. 225	225-2284/1	C.M.1, C.ZR	x				
					225-2284/2	C.ZR	x				
					225-2284/3	C.M.1, C.ZR	x				
494	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2480, 2471 obr. 225	225-2480	C.ZR, C.M1	x				
					225-2471	C.ZR, C.M1	x				
495	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek na obszar ogródków działkowych -wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową, pozostawienie działki nr 1869/7 jako działki rolnej lub zmianę na budowlaną.	Działka nr ewid. 1869/6, 1869/7 obr. 219	219-1869/6	B.ZR		x			Patrz pkt M
					219-1869/7	B.ZR		x			Patrz pkt M
496	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 762 obr. 225	225-762	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
497	22-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1074, 1077 obr. 225	225-1074	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L
					225-1077	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L
498	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: pod zabudowę usługowo-mieszkaniową.	Działka nr ewid. 299 obr. 219	219-299	B.U.2, B.U.1	x				
499	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w Studium.	Działka nr ewid. 2238, 2015, 2014, 1978/1 obr. 225	225-2238	C.ZR				x	
					225-2015	C.ZR C.ZP				x	
					225-2014	C.ZR				x	
					225-1978/1	C.ZR				x	
500	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w Studium.	Działka nr ewid. 2238, 2015, 2014, 1978/1 obr. 225	225-2238	C.ZR				x	
					225-2015	C.ZR C.ZP				x	
					225-2014	C.ZR				x	
					225-1978/1	C.ZR				x	
501	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie pod zieleń parkową, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa lub usługi	Działki nr ewid. 1582 obr. 223	223-1582	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, CENTRUM OSIEDLOWE		x		Patrz pkt L	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
502	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek w projekcie Studium.	Działki nr ewid. 1978/1, 2014, 2015, 2238, 2101/2, 2147, 2406, 2417 obr. 225	225-1978/1	C.ZR				x	
					225-2014	C.ZR				x	
					225-2015	C.ZR C.ZP				x	
					225-2238	C.ZR				x	
					225-2101/2	C.ZR				x	
					225-2147	C.ZR				x	
					225-2406	C.ZL				x	
503	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny leśne.	Działki nr ewid. 2480 i 2471 obr. 225	225-2480	C.ZR, C.M1	x				
					225-2471	C.ZR, C.M1	x				
504	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 1340/5 obr. 225	225-1340/5	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x				
505	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 1989/3 obr. 225	225-1989/3	C.ZR	x				
506	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 996 obr. 212	212-996	B.M.3, B.ZP, CENTRA OSIEDLOWE		x			Patrz pkt B, L
507	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 870/10 obr. 228	228-870/10	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
508	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod funkcję zieleni nieurządzonej (krajobrazowej), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 700/2 obr. 227	227-700/2	C.ZR	x				
509	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1639/2, 1639/9, 1639/10 obr. 221	221-1639/2	C.ZR	x				
					221-1639/9	C.ZR	x				
					221-1639/10	C.ZR	x				
510	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1230 obr. 228	228-1230	C.ZR, C.ZL			x	Patrz pkt T, A	
511	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 1230 obr. 228	228-1230	C.ZR, C.ZL			x	Patrz pkt T, A	
512	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na ustalenia w Studium, wnioskowanie innego rozwiązania dla działki.	Działka nr ewid. 978 obr. 224	224-978	C.ZR	x				
513	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na ustalenia w Studium, wnioskowanie innego rozwiązania dla działki.	Działka nr ewid. 1282 obr. 224	224-1282	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, C.ZL, KDG			x		Patrz pkt T
514	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na ustalenia w Studium, wnioskowanie innego rozwiązania dla działki.	Działka nr ewid. 980/3 obr. 224	224-980/3	C.ZR	x				
515	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na ustalenia w Studium, wnioskowanie innego rozwiązania dla działki.	Działka nr ewid. 980/1 obr. 224	224-980/1	C.ZR	x				
516	27-06-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 664/1 obr. 227	227-664/1	C.ZR	x				
517	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 664/1 obr. 227	227-664/1	C.ZR	x				
518	27-06-2022		Dotyczy: braku możliwości zlokalizowania działki na mapie.	Działka nr ewid. 1926 obr. 225	225-1926	C.U				x	
519	27-06-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 4419/2 obr. 222	222-4419/2	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
520	27-06-2022		Dotyczy: zmiany funkcji terenów użytków zielonych występujących na działce na funkcje zabudowy mieszkaniowej z usługami.	Działka nr ewid. 298/2 obr. 225	225-298/2	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
521	27-06-2022		Dotyczy: prośby o przeznaczenie działki z terenu usług publicznych na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 457/2 obr. 224	224-457/2	C.U	x				
522	24-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod pas zieleni, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr ewid. 2505/4 obr. 222	222-2505/4	C.ZR	x				
523	24-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 647/7, 647/9, 647/11, 648/2 obr. 224	224-647/7	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
					224-647/9	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
					224-647/11	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDG			x		Patrz pkt L
					224-648/2	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDG			x		Patrz pkt L
524	24-06-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni.	Działka nr ewid. 138/5 obr. 227	227-138/5	C.ZR	x				
525	27-06-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 4514 obr. 222	222-4514	C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
526	24-06-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni.	Działka nr ewid. 139 obr. 227	227-139	C.ZR	x				
527	24-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1269 obr. 224	224-1269	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T
528	24-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 102 obr. 228	228-102	C.ZR, KDZ	x				
529	24-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 104/4 obr. 228	228-104/4	C.ZR	x				
530	24-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1910/2 obr. 221	221-1910/2	C.ZR	x				
531	22-06-2022		Dotyczy: poparcia protestu i wyrażenia sprzeciwu odnośnie planowanej „zmiany przeznaczenia działek prywatnych na użytki rolne bez możliwości zabudowania”.	obr. 221		-	x				
532	22-06-2022		Dotyczy: prośby o zmianę przeznaczenia działek z zieleni krajobrazowej (C.ZR) na budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne (C.M.1) zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy.	Działki nr ewid. 2471/1, 2471/2, 2471/3 obr. 222	222-2471/1	C.M.1, C.ZR	x				
					222-2471/2	C.ZR	x				
					222-2471/3	C.ZR	x				
533	22-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy	Działka nr ewid. 233/1 obr. 228	228-233/1	C.ZR	x				
534	22-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 850/5 obr. 228	228-850/5	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
535	22-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek nr 1115 oraz 680/6 pod zieleń za wyjątkiem działki nr 680/3, która jest zlokalizowana na terenie podmokłym, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1115, 680/6, 680/3 obr. 228	228-1115	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x				Patrz pkt M
					228-680/6	C.ZR, C.M.1	x					
					228-680/3	C.ZR	x					
536	22-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub zabudowę zagrodową.	Działki nr ewid. 2100 i 2162 obr. 225	225-2100	C.ZR, C.ZP			x			Patrz pkt L
					225-2162	C.ZR, C.ZP			x			Patrz pkt L
537	21-06-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działek pod funkcję zieleni.	Działki nr ewid. 291/1, 284 obr. 227	227-291/1	C.M.1, C.ZR	x					
					227-284	C.ZR	x					
538	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 291/1, 284 obr. 227	227-291/1	C.M.1, C.ZR	x					
					227-284	C.ZR	x					
539	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2466/1 obr. 225	225-2466/1	C.ZL	x					
540	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2602/1, 2602/2, 2595, 2597, 2599 obr. 225	225-2602/1	C.ZR	x					
					225-2602/2	C.ZR, C.M1	x					
					225-2595	C.ZR	x					
					225-2597	C.ZR	x					
					225-2599	C.ZR	x					
541	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2639, 2817 obr. 225	225-2639	C.ZR	x					
					225-2817	C.ZR	x					
542	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 2609/6, 2822, 2623/2 obr. 225	225-2609/6	C.ZR, C.M1	x					
					225-2822	C.M.1, C.ZR	x					
					225-2623/2	C.ZR, C.M1	x					
543	24-06-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni.	Działka nr ewid. 955 obr. 227	227-955	C.M.1, C.ZR	x					
544	21-06-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec Studium i przeznaczenia działki nr 2609/1 pod zieleń oraz działki nr 252 pod inwestycje.	Działki nr ewid. 2609/1, 252 obr. 225	225-2609/1	C.ZL, C.ZR			x			Patrz pkt T
					225-252	C.U, KDZ		x				Patrz pkt X
545	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub rekreacyjną z możliwością wybudowania domku całorocznego.	Działka nr ewid. 951 obr. 225	225-951	C.ZP		x			Patrz pkt L	
546	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zabudowę usługową i zieleń, wnioskowane przeznaczenie wybudowanie domku rekreacyjnego całorocznego.	Działka nr ewid. 103 obr. 225	225-103	C.ZP, WS, KDZ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L, X	
547	21-06-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec podzielenia działki w części umożliwiający zabudowę mieszkaniową w drugiej części pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie aby cała działka była przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 764/2 obr. 225	225-764/2	C.ZR, C.M.2, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
548	21-06-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec podzielenia działki w części umożliwiający zabudowę usługową w drugiej części pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod wybudowanie domku rekreacyjnego całorocznego	Działka nr ewid. 103 obr. 225	225-103	C.ZP, WS, KDZ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L, X
549	21-06-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec podzielenia działki w części umożliwiający zabudowę usługową w drugiej części pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod wybudowanie domku rekreacyjnego całorocznego.	Działka nr ewid. 103 obr. 225	225-103	C.ZP, WS, KDZ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L, X
550	21-06-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec podzielenia działki w części umożliwiający zabudowę mieszkaniową w drugiej części pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie aby cała działka była przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 764/2 obr. 225	225-764/2	C.ZR, C.M.2, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
551	21-06-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec podzielenia działki w części umożliwiający zabudowę usługową w drugiej części pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod wybudowanie domku rekreacyjnego całorocznego	Działka nr ewid. 103 obr. 225	225-103	C.ZP, WS, KDZ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L, X
552	21-06-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec podzielenia działki w części umożliwiający zabudowę mieszkaniową w drugiej części pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie aby cała działka była przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 764/2 obr. 225	225-764/2	C.ZR, C.M.2, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
553	21-06-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec podzielenia działki w części umożliwiający zabudowę mieszkaniową w drugiej części pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie aby cała działka była przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 764/2 obr. 225	225-764/2	C.ZR, C.M.2, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
554	21-06-2022		Dotyczy: 1. przeznaczenia działek nr ewid. 1089/1, 1089/2, 1090, 1091/1, 1094/5 obr. 215 Przybyszówka na tereny zielone. 2. przeznaczenia działek nr ewid. 1108/4, 1113/16, 1117/43 obr. 215 Przybyszówka na tereny zielone.	Działki nr ewid. 1089/1, 1089/2, 1090, 1091/1, 1094/5, 1108/4, 1113/16, 1117/43 obr. 215	215-1089/1	B.M.3, B.ZP, KDZ	x				
					215-1089/2	B.M.3, B.ZP, KDZ	x				
					215-1090	B.M.3	x				
					215-1091/1	B.M.3	x				
					215-1094/5	B.M.3, KDZ	x				
					215-1108/4	B.M.3, KDZ	x				
					215-1113/16	B.M.3	x				
					215-1117/43	B.M.3, B.ZP	x				
					222-3702/3	B.M.3, KDG		x			Patrz pkt I
					222-3844/2	B.M.3	x				
					222-3621/18	B.M.3	x				
					222-3621/1	B.M.3, KDG			x		Patrz pkt I
					222-3707/2	B.M.3	x				
					222-3617/1	B.M.3	x				
222-3617/3	B.M.3	x									
222-3616/12	B.M.3	x									
222-3616/10	B.M.3	x									
222-3632/1	B.M.1, B.M.2	x									

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
555	24-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 1910/2 obr. 221	221-1910/2	C.ZR	x				
556	24-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń najwyżej pół na pół, działka jest przeznaczona dla dzieci pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2112 obr. 222	222-2112	C.ZR	x				
557	24-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 2107 obr. 222	222-2107	C.ZR	x				
558	24-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 1910/2 obr. 221	221-1910/2	C.ZR	x				
559	24-06-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni.	Działka nr ewid. 138/3 obr. 227	227-138/3	C.ZR	x				
560	24-06-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni.	Działka nr ewid. 145 obr. 227	227-145	C.M.1, C.ZR	x				
561	24-06-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni.	Działka nr ewid. 144 obr. 227	227-144	C.M.1, C.ZR	x				
562	24-06-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni.	Działka nr ewid. 143 obr. 227	227-143	C.ZR	x				
563	27-06-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec powierzchni obszaru przeznaczonych pod zieleń na osiedlu Bzianka, wnioskowanie powiększenia terenów budowlanych na osiedlu Bzianka wg załącznika graficznego.	Osiedle Bzianka Obr. 227			x				
564	27-06-2022		Dotyczy: wnioskuje o utrzymanie na działkach aktualnego kierunku zagospodarowania strefa koncentracji osadnictwa. Dla działki nr ewid. 1623/5 zostały wydane warunki zabudowy.	Działki nr ewid. 1623/5, 1623/7 obr. 225	225-1623/5	C.ZR	x				
					225-1623/7	C.ZR	x				
565	27-06-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia dla działek z C.ZR na obszary mieszkalne.	Działki nr ewid. 1960/3, 1960/2 obr. 221	221-1960/3	C.ZR	x				
					221-1960/2	C.ZR, C.M.2	x				
566	27-06-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia dla działek z C.ZR na obszary mieszkalne.	Działki nr ewid. 1960/3, 1960/2 obr. 221	221-1960/3	C.ZR	x				
					221-1960/2	C.ZR, C.M.2	x				
567	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1960/3, 1960/2 obr. 221	221-1960/3	C.ZR	x				
					221-1960/2	C.ZR, C.M.2	x				
568	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1960/3, 1960/2 obr. 221	221-1960/3	C.ZR	x				
					221-1960/2	C.ZR, C.M.2	x				
569	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1960/2, 1960/3, 575/2 obr. 221	221-1960/3	C.ZR	x				
					221-1960/2	C.ZR, C.M.2	x				
					221-575/2	C.ZR, C.M.2, KDZ		x			Patrz pkt M, K
570	27-06-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia dla działek z C.ZR na obszary mieszkalne.	Działki nr ewid. 1960/3, 1960/2 obr. 221	221-1960/3	C.ZR	x				
					221-1960/2	C.ZR, C.M.2	x				
571	28-06-2022		Dotyczy: wnioskuje o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1383/2 obr. 225	225-1383/2	C.M.1, C.ZP	x				
572	28-06-2022		Dotyczy: zapytania dlaczego działka w Studium jest pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod budowę domów jednorodzinnych.	Działka nr ewid. 1383/3 obr. 225	225-1383/3	C.ZP			x		Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
573	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, działki są zabezpieczone na przyszłość. Działka nr ewid. 102/1 była już pomniejszona pod chodnik.	Działki nr ewid. 102/1, 128, 129, 134 obr. 224	224-102/1	C.M.2, KDZ, CENTRUM OSIEDLOWE	x					
					224-128	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x					
					224-129	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L	
					224-134	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L	
574	28-06-2022		Dotyczy: uwaga w formie ankiety przeciwko Studium.	Działka nr ewid. 1083 obr. 225	225-1083	C.ZP, C.M.1				x		
575	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na zatwierdzenie Studium oraz przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 760, 975 obr. 225	225-760	C.M.2	x					
					225-975	C.ZP, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, KDZ			x		Patrz pkt L	
576	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową C.Z.R, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna C.M.1	Działki nr ewid. 2443, 2441, 2440, 2442 obr. 222	222-2443	C.ZR	x					
					222-2441	C.ZR	x					
					222-2440	C.ZR	x					
					222-2442	C.ZR	x					
577	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 2500/2 obr. 225	225-2500/2	C.ZR	x					
578	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń. Wszystkie działki posiadają dojazd od głównej ulicy Poselskiej.	Działki nr ewid. 2246/1, 2283/2, 2298/2 obr. 225	225-2246/1	C.ZR	x					
					225-2283/2	C.M.1, C.ZR	x					
					225-2298/2	C.ZR	x					
579	28-06-2022		Dotyczy: sprzeciw wobec zaprojektowanej zielni w projekcie Studium i na działce nr 1465/3, która jest zabezpieczona na przyszłe lata.	Działka nr ewid. 1465/3 obr. 225	225-1465/3	C.M.1, C.ZP	x					
580	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 276 obr. 227	227-276	C.ZR	x					
581	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 277 obr. 227	227-277	C.ZR	x					
582	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 272/2 obr. 227	227-272/2	C.ZR	x					
583	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 263 obr. 227	227-263	C.ZR	x					
584	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 886/2 obr. 227	227-886/2	C.ZR		x			Patrz pkt M	
585	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 285 obr. 227	227-285	C.ZR	x					
586	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 165/2 obr. 227	227-165/2	C.ZR	x					
587	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 202 obr. 227	227-202	C.ZR	x					
588	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 205 obr. 227	227-205	C.ZR	x					
589	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 269 obr. 227	227-269	C.ZR	x					
590	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 1083 obr. 225	225-1083	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L	
591	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr ewid. 717/2 obr. 227	227-717/2	C.ZR	x					
592	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr ewid. 716 obr. 227	227-716	C.ZC, C.ZR	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		8	9	10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
593	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 4629 obr. 222	222-4629	C.ZR, KDZ	x					
594	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną (C.M.1).	Działki nr ewid. 2210/2 i 4555 obr. 222	222-2210/2	C.ZR	x					
					222-4555	C.M.1, C.ZR	x					
595	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę usługową (C.U)	Działka nr ewid. 2643 obr. 225	225-2643	C.ZR	x					
596	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 720 obr. 227	227-720	C.ZR	x					
597	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na zapisy projektu Studium.	Działka nr ewid. 524 obr. 221	221-524	C.ZR, C.M.2	x					
598	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr ewid. 709 obr. 227	227-709	C.M.1, C.ZR	x					
599	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr ewid. 727 obr. 227	227-727	C.ZR	x					
600	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr ewid. 709 obr. 227	227-709	C.M.1, C.ZC, C.ZR	x					
601	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr ewid. 727 obr. 227	227-727	C.ZR	x					
602	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr ewid. 711 obr. 227	227-711	C.M.1, C.ZR	x					
603	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 550 obr. 224	224-550	C.ZP, KDG, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L	
604	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr ewid. 711 obr. 227	227-711	C.M.1, C.ZR	x					
605	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 2102 i 2395 obr. 225	225-2102	C.ZR, C.M.1	x					
					225-2395	C.ZL		x				Patrz pkt T
606	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową lub usługową.	Działka nr ewid. 1298 obr. 222	222-1298	B.ZP, KDZ		x			Patrz pkt L	
607	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową lub usługową.	Działki nr ewid. 1309, 1300, 1308, 1297 obr. 222	222-1309	B.M.1, B.ZP			x			Patrz pkt L
					222-1300	B.M.1, B.ZP, KDZ			x			Patrz pkt L
					222-1308	B.M.1, B.ZP			x			Patrz pkt L
					222-1297	B.ZP, KDZ			x			Patrz pkt L
608	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zabudowę produkcyjną, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową i usługową.	Działka nr 902/7 obr. 220	220-902/7	B.PU.1		x			Patrz pkt X	
609	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek w projekcie Studium, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 933/2 i 1062/6 obr. 218	218-933/2	B.ZP, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x			Patrz pkt L
					218-1062/6	B.U.1, B.M.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
610	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 2106/7 obr. 221	221-2106/7	C.ZR	x				
611	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2105, 2033/1, 2058/1 obr. 225	225-2105	C.ZR, C.M.1, C.ZP			x		Patrz pkt L
					225-2033/1	C.ZR, C.ZP			x		Patrz pkt L
					225-2058/1	C.ZR	x				
612	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 2046, 2022, 2407, 2133/1 obr. 225	225-2046	C.ZR	x				
					225-2022	C.ZR	x				
					225-2407	C.ZL			x		Patrz pkt T
					225-2133/1	C.ZL, OBSZARY NATURALNYCH ZAGROZEŃ GEODYNAMICZNYCH			x		Patrz pkt T
613	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2080 obr. 225	225-2080	C.ZR, C.ZP, KDZ, C.M.1			x		Patrz pkt L
614	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 714/1, 714/3, 714/5 obr. 224	224-714/1	C.M.1	x				
					224-714/3	C.M.1, C.ZR	x				
					224-714/5	C.ZR			x		Patrz pkt L
615	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek w projekcie Studium, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną C.M.1	Działki nr ewid. 1635/2, 1635/4, 1637 obr. 221	221-1635/2	C.ZR	x				
					221-1635/4	C.ZR	x				
					221-1637	C.ZR	x				
616	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 723/1 obr. 224	224-723/1	C.M.1, C.ZR			x		Patrz pkt L
617	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek w projekcie Studium, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną C.M.1.	Działki nr ewid. 1641/2 i 1634/5 obr. 221	221-1641/2	C.ZR	x				
					221-1634/5	C.ZR	x				
618	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 717/1 i 717/3 obr. 224	224-717/1	C.M.1	x				
					224-717/3	C.M.1, C.ZR				x	
619	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 301 obr. 227	227-301	C.ZR	x				
620	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 299/1 obr. 227	227-299/1	C.ZR	x				
621	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, złożony wniosek o wydanie warunków zabudowy.	Działka nr ewid. 296/2 obr. 227	227-296/2	C.ZR	x				
622	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie całości działki pod zabudowę mieszkaniową, złożony wniosek o wydanie warunków zabudowy.	Działka nr ewid. 294/1 obr. 227	227-294/1	C.M.1, C.ZR	x				
623	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, złożony wniosek o wydanie warunków zabudowy.	Działka nr ewid. 297 obr. 227	227-297	C.ZR	x				
624	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, złożony wniosek o wydanie warunków zabudowy.	Działka nr ewid. 296/1 obr. 227	227-296/1	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
625	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie całości działki pod zabudowę mieszkaniową, uzyskana decyzja o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 888/2 obr. 227	227-888/2	C.M.1, C.ZR			x		Patrz pkt M
626	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie całości działki pod zabudowę mieszkaniową, uzyskana decyzja o warunkach zabudowy.	Działka nr 870/2 obr. 227	227-870/2	C.M.1, C.ZR			x		Patrz pkt M
627	28-06-2022		Dotyczy: przeznaczenia działek pod tereny zielone.	Działki nr ewid. 189/2, 191/2, 189/3, 190/3, 191/3, 189/4, 190/4, 191/4, 189/5, 190/5, 191/5 obr. 216	216-189/2	B.M.1	x				
					216-189/5	B.M.1	x				
					216-191/2	B.M.1	x				
					216-189/3	B.M.1	x				
					216-190/3	B.M.1	x				
					216-191/3	B.M.1	x				
					216-189/4	B.M.1	x				
					216-190/4	B.M.1	x				
					216-191/4	B.M.1	x				
216-190/5	B.M.1	x									
216-191/5	B.M.1	x									
628	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium, wnioskowane przeznaczenia zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, uzyskana decyzja o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 198/3 obr. 225	225-198/3	C.U		x			Patrz pkt X
629	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2179/13 obr. 221	221-2179/13	C.ZR	x				
630	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna, uzyskana decyzja o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 2193 obr. 221	221-2193	C.ZR	x				
631	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wydane pozwolenie na budowę.	Działki nr ewid. 2050/1, 2051/4, 2051/3, 2052/2 obr. 222	222-2050/1	C.ZR	x				
					222-2051/4	C.ZR	x				
					222-2051/3	C.ZR	x				
					222-2052/2	C.ZR	x				
632	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę usługową.	Działka nr ewid. 943/1 obr. 227	227-943/1	C.ZR, CENTRA OSIEDLOWE		x			Patrz pkt M
633	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 762 obr. 227	227-762	C.ZR	x				
634	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2179/14 obr. 221	221-2179/14	C.ZR	x				
635	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2179/3 obr. 221	221-2179/3	C.ZR	x				
636	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna.	Działki nr ewid. 1600/4 i 1600/5 obr. 222	222-1600/4	C.ZR	x				
					222-1600/5	C.ZR	x				
637	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek w projekcie Studium.	Działki nr ewid. 2226/1 i 2243 obr. 225	225-2226/1	C.ZR	x				
					225-2243	C.ZR	x				
638	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 5141/2 i 5141/3 obr. 222	222-5141/2	C.ZR	x				
					222-5141/3	C.ZR	x				
639	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 5141/2 i 5141/3 obr. 222	222-5141/2	C.ZR	x				
					222-5141/3	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
640	30-06-2022		Dotyczy: przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1912/1 obr. 225	225-1912/1	C.ZR	x						
641	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek na tereny zalewowe, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1932 i 1933/1 obr. 219	219-1932	B.ZR, B.M.1			x		Patrz pkt K, M		
					219-1933/1	B.ZR, B.M.1			x		Patrz pkt K, M		
642	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 700/5 obr. 221	221-700/5	C.ZR	x						
643	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 700/5 obr. 221	221-700/5	C.ZR	x						
644	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie studium.	Działka nr ewid. 1023 obr. 224	224-1023	C.ZR	x						
645	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie studium.	Działka nr ewid. 977 obr. 224	224-977	C.ZR	x						
646	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie całości działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 5385/4, 5383/1, 5372, 5371, 5370/2 obr. 222	222-5385/4	C.M.1, C.U, C.ZR, KDZ	x						
					222-5383/1	C.M.1, C.U, C.ZR, KDZ	x						
					222-5372	C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K	
					222-5371	C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K	
					222-5370/2	C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K		
647	29-06-2022		Dotyczy: uwaga do projektu budowy obwodnicy przez tereny przylegające do ul. Wschodniej i ul. Widnokręowej.	Działki nr ewid. 855/5, 855/6 obr. 224	224-855/5	C.M.1, KDG	x						
					224-855/6	C.M.1, KDG	x						
648	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek w projekcie studium.	Działki nr ewid. 2039, 2033, 2171, 2224 obr. 222	222-2039	C.ZR	x						
					222-2033	C.ZR	x						
					222-2171	C.ZR, KDZ	x						
					222-2224	C.ZR, KDZ	x						
649	29-06-2022		Dotyczy: przeznaczenia większej części działki na cele budowlane.	Działka nr ewid. 5575 obr. 222	222-5575	B.M.1, B.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt L, K		
650	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 411 obr. 227	227-411	C.ZR	x						
651	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie całości działki pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 468 obr. 224	224-468	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, KDZ, C.M.2	x						
652	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2389/1 obr. 209	209-2389/1	C.ZR	x						
653	24-06-2022		Dotyczy: braku zgody na pas zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2505/2 obr. 222	222-2505/2	C.ZR	x						
654	24-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 174/1 obr. 225	225-174/1	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x						

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
655	24-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową z usługami.	Działka nr ewid. 298/2 obr. 225	225-298/2	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
656	24-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową z usługami.	Działka nr ewid. 298/2 obr. 225	225-298/2	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
657	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie studium.	Działka nr ewid. 176 obr. 225	225-176	C.ZP, KDZ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt L
658	24-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 2526 obr. 225	225-2526	C.ZR	x				
659	24-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 1719/2 i 1719/3 obr. 221	221-1719/2	C.ZR	x				
					221-1719/3	C.ZR, C.ZL	x				
660	24-06-2022		Dotyczy: braku zgody na pas zieleni.	Działka nr ewid. 2436 obr. 222	222-2436	C.ZR	x				
661	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek w projekcie studium, planowana budowa domów jednorodzinnych na podstawie wydanych decyzji o warunkach zabudowy.	Działki nr ewid. 198/6 i 198/7 obr. 225	225-198/6	C.U		x			Patrz pkt X
					225-198/7	C.U		x			Patrz pkt X
662	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie studium, planowana budowa domu jednorodzinnej na podstawie wydanych decyzji o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 198/5 obr. 225	225-198/5	C.U		x			Patrz pkt X
663	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie studium, planowana budowa domu jednorodzinnej na podstawie wydanych decyzji o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 198/4 obr. 225	225-198/4	C.U		x			Patrz pkt X
664	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 1582/1 obr. 221	221-1582/1	C.ZR, C.M.1	x				
665	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 781 obr. 223	223-781	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
666	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 781 obr. 223	223-781	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
667	29-06-2022		Dotyczy: przeznaczenia działek pod tereny zielone.	Działki nr ewid. 189/2, 191/2, 189/3, 190/3, 191/3, 189/4, 190/4, 191/4, 189/5, 190/5, 191/5 obr. 216	216-189/2	B.M.1	x				
					216-189/5	B.M.1	x				
					216-191/2	B.M.1	x				
					216-189/3	B.M.1	x				
					216-190/3	B.M.1	x				
					216-191/3	B.M.1	x				
					216-189/4	B.M.1	x				
					216-190/4	B.M.1	x				
					216-191/4	B.M.1	x				
					216-190/5	B.M.1	x				
216-191/5	B.M.1	x									
668	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 2373/2 i 2251 obr. 225	225-2373/2	C.ZR	x				
					225-2251	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
669	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1948/2 obr. 225	225-1948/2	C.ZR, C.M1	x				
670	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń (C.ZP), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną C.M.1.	Działka nr ewid. 1590 obr. 225	225-1590	C.ZP, KDZ	x				
671	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 349/2 obr. 225	225-349/2	C.U, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L
672	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1010/7, 1010/8, 1010/9 obr. 224	224-1010/7 224-1010/8 224-1010/9	C.ZR C.ZR C.ZR, C.M.1	x x x				
673	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleń, wnioskowane włączenie całości działki do terenów zabudowy mieszkaniowej.	Działka nr ewid. 85/3 obr. 228	228-85/3	C.ZR, C.M.1	x				
674	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na częściowe przeznaczenie działki pod zieleń (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie części działki pod usługi C.U.	Działka nr ewid. 2644 obr. 225	225-2644	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T
675	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową C.M.1, wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 2463/6 obr. 225	225-2463/6	C.ZR	x				
676	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową C.M.1, wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 2463/4 obr. 225	225-2463/4	C.ZR	x				
677	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 696/2 obr. 227	227-696/2	C.ZR	x				
678	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 696/1 obr. 227	227-696/1	C.ZR	x				
679	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 666 obr. 227	227-666	C.ZR	x				
680	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 701 obr. 227	227-701	C.ZR	x				
681	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 654 obr. 227	227-654	C.ZR	x				
682	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 629/1 obr. 227	227-629/1	C.ZR	x				
683	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 604 obr. 227	227-604	C.ZR	x				
684	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 801 obr. 227	227-801	C.ZR	x				
685	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 596 obr. 227	227-596	C.ZR	x				
686	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową (ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 787 obr. 228	228-787	C.ZR, KDG, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
687	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową (ZR), wnioskowane przeznaczenie pod tereny budowlane.	Działka nr ewid. 787 obr. 228	228-787	C.ZR, KDG, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
688	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 5141/2 i 5141/3 obr. 222	222-5141/2 222-5141/3	C.ZR C.ZR	x x				
689	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 5141/2 i 5141/3 obr. 222	222-5141/2 222-5141/3	C.ZR C.ZR	x x				
690	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 291/1 obr. 227	227-291/1	C.M.1, C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
691	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 300 obr. 227	227-300	C.ZR	x				
692	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 284 obr. 227	227-284	C.ZR	x				
693	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 781 obr. 223	223-781	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
694	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 1046/6 obr. 225	225-1046/6	C.ZP, C.M.2	x				
695	28-06-2022		Dotyczy: [1] przeznaczenia działek pod tereny zielone - rekreacyjne, wypoczynkowe [2] przeznaczenia działek pod tereny zieleni izolacyjnej.	Działki nr ewid. 1089/1, 1089/2, 1090, 1091/1, 1094/5, 1116, 1108/4, 1113/16, 1117/43 obr. 215	215-1089/1	B.M.3, B.ZP, KDZ	x				
					215-1089/2	B.M.3, B.ZP, KDZ	x				
					215-1090	B.M.3	x				
					215-1091/1	B.M.3	x				
					215-1094/5	B.M.3, KDZ	x				
					215-1116	B.M.1	x				
					215-1108/4	B.M.3, KDZ	x				
					215-1113/16	B.M.3	x				
					215-1117/43	B.M.3, B.ZP	x				
					222-3617/1	B.M.3	x				
			222-3569/18	B.M.3	x						
			222-3617/3	B.M.3	x						
			222-3616/12	B.M.3	x						
			222-3616/10	B.M.3	x						
			222-3844/2	B.M.3	x						
			222-3632/1	B.M.1, B.M.2	x						
			222-3567/13	B.M.3	x						
			222-3568/8	B.M.3	x						
			222-3570/31	B.M.3	x						
			222-3584/20	B.M.3	x						
222-3585/1	B.M.3	x									
222-3621/18	B.M.3	x									
222-3621/1	B.M.3, KDG					x				Patrz pkt I	
222-3707/2	B.M.3	x									
222-3702/3	B.M.3, KDG							x			Patrz pkt I
			Dotyczy: [1] przeznaczenia działek pod tereny zielone - rekreacyjne, wypoczynkowe [2] przeznaczenia działek pod tereny zieleni izolacyjnej.	Działki nr ewid. 1089/1, 1089/2, 1090, 1091/1, 1094/5, 1116, 1108/4, 1113/16, 1117/43 obr. 215	215-1089/1	B.M.3, B.ZP, KDZ	x				
					215-1117/43	B.M.3, B.ZP	x				
					215-1089/2	B.M.3, B.ZP, KDZ	x				
					215-1090	B.M.3	x				
					215-1091/1	B.M.3	x				
					215-1094/5	B.M.3, KDZ	x				
					215-1108/4	B.M.3, KDZ	x				
					215-1116	B.M.1	x				
215-1113/16	B.M.3	x									

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
696	28-06-2022		Dotyczy: [1] przeznaczenia działek pod tereny zielone - rekreacyjne, wypoczynkowe [2] przeznaczenia działek pod tereny zieleni izolacyjnej.	[1] działki nr ewid. 3617/1, 3617/3, 3616/12, 3616/10, 3844/2, 3632/1, 3567/13, 3568/8, 3569/18, 3570/31, 3584/20, 3585/1 obr. 222, [2] działki nr ewid. 3621/18, 3621/1, 3707/2, 3702/3 obr. 222	222-3617/1	B.M.3	x							
					222-3569/18	B.M.3	x							
					222-3617/3	B.M.3	x							
					222-3616/12	B.M.3	x							
					222-3616/10	B.M.3	x							
					222-3844/2	B.M.3	x							
					222-3632/1	B.M.1, B.M.2	x							
					222-3567/13	B.M.3	x							
					222-3568/8	B.M.3	x							
					222-3570/31	B.M.3	x							
					222-3584/20	B.M.3	x							
					222-3585/1	B.M.3	x							
					222-3621/18	B.M.3	x							
					222-3621/1	B.M.3, KDG						x		
222-3707/2	B.M.3	x												
222-3702/3	B.M.3, KDG							x			Patrz pkt I			
697	28-06-2022		Dotyczy: [1] braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową (ZR), [2] uwagi do zapisów Studium odnośnie ochrony gleb należących do wysokich klas bonitacyjnych, [3] uwagi do zapisów projektu Studium odnośnie ochrony wód i gleb.	[1] działki nr ewid. 2155/2, 2151, 2027, 1924, 1928 obr. 222	222-2155/2	C.ZR	x							
					222-2151	C.ZR	x							
					222-2027	C.ZR	x							
					222-1924	C.ZR	x							
					222-1928	C.ZR	x							
698	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 2577/1, 2551/3, 2550/1, 2568/1, 2574/1, 2577/3, 2568/2, 2573 obr. 225	225-2577/1	C.ZR	x							
					225-2551/3	C.ZR, C.ZL				x				Patrz pkt T
					225-2550/1	C.ZR, C.ZL				x				Patrz pkt T
					225-2568/1	C.ZR, C.M1, C.ZL				x				Patrz pkt T
					225-2574/1	C.ZR	x							
					225-2577/3	C.ZR	x							
					225-2568/2	C.M1	x							
225-2573	C.ZR, C.M1, C.ZL						x			Patrz pkt T				
699	24-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 842/1 obr. 225	225-842/1	C.ZP	x							
700	24-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni.	Działki nr ewid. 2169, 2109 obr. 225	225-2169	C. ZR	x							
					225-2109	C.ZR, C.ZP				x			Patrz pkt L	
701	24-06-2022		Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 2176/10, 2176/5, 2176/1 obr. 225	225-2176/10	C.ZR, C.M.1	x							
					225-2176/5	C.M.1	x							
					225-2176/1	C.M.1, C.ZR, C.ZL				x			Patrz pkt T	
702	30-06-2022		Dotyczy: zmiany granicy strefy ochrony ekspozycji dla terenów widokowych na Kopcu Konfederatów Barskich.	Obr. 218 Pobitno-Wilkowyja północ			x							
703	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Działki nr ewid. 890, 891, 899/45, 899/46, obr. 224	224-890	C.M.1, C.ZR	x							
					224-891	C.M.1, C.ZR, C.ZL				x			Patrz pkt T	
					224-899/45	C.ZR	x							
					224-899/46	C.ZR	x							
704	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni.	Działka nr ewid. 2170/1 obr. 221	221-2170/1	C.ZR	x							
705	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2237 obr. 225	225-2237	C.ZR	x							
706	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni.	Działka nr ewid. 961 obr. 227	227-961	C.ZR, KDZ	x							

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
707	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod parking, wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub inną z możliwością wybudowania domku letniskowego.	Działka nr ewid. 1915/5 obr. 223	223-1915/5	C.M.2, C.ZP			x		Patrz pkt L	
				Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 39/1 i 2870 obr. 225	225-39/1	C.ZP, KDZ		x			Patrz pkt M
						225-2870	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt A
708	30-06-2022		Dotyczy: wnioskowane dopuszczenie usług i handlu na działkach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1368/17, 1368/18, 1368/19, 1368/20, 1368/21, 1368/22, 1368/23 obr. 223, działka nr ewid. 143/6 obr. 211	223-1368/18	C.M.2	x					
					223-1368/19	C.M.2	x					
					223-1368/20	C.M.2	x					
					223-1368/21	C.M.2	x					
					223-1368/22	C.M.2	x					
					223-1368/23	C.M.2	x					
					223-1368/17	C.M.2, KDG	x					
211-143/6	B.M.3	x										
709	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie całości działki pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 21 obr. 227	227-21	C.M.1, C.ZR	x					
710	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na częściowe przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie całości działek pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 4622/5, 4622/6, 4622/7 obr. 222, działka nr ewid. 993 obr. 212	222-4622/5	C.M.1, C.ZR	x					
					222-4622/6	C.M.1, C.ZR	x					
					222-4622/7	C.M.1, C.ZR	x					
				212-993	B.M.3, B.ZP, CENTRA OSIEDLOWE			x			Patrz pkt B, L	
711	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2236/4 obr. 225	225-2236/4	C.ZR	x					
712	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 1382/9 obr. 225	225-1382/9	C.ZP			x		Patrz pkt L	
713	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 1382/9 obr. 225	225-1382/9	C.ZP			x		Patrz pkt L	
714	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 243/5 obr. 228	228-243/5	C.ZR	x					
715	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2236/4 obr. 225	225-2236/4	C.ZR	x					
716	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1032/8, 1033, 1029/4, 1032/4, 1032/9, 1032/7 obr. 218	218-1032/8	B.ZP		x				Patrz pkt L
					218-1033	B.ZP		x				Patrz pkt L
					218-1029/4	B.ZP		x				Patrz pkt L
					218-1032/4	B.M.1	x					
					218-1032/9	B.M.1	x					
				218-1032/7	B.ZP		x				Patrz pkt L	
717	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 606/3 obr. 228	228-606/3	C.ZR, C.M.1	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
718	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zielen (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, w trakcie uzyskiwania warunków zabudowy dla działki nr ewid. 2006.	Działki nr ewid. 2006, 1960 obr. 225	225-2006	C.ZR	x				
					225-1960	C.ZR	x				
719	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zielen, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 1135, 1138, 1147 obr. 228	228-1135	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt M
					228-1138	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt M
					228-1147	C.ZL, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt T, K
720	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zielen (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2289/6 obr. 225	225-2289/6	C.M.1, C.ZR	x				
721	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zielen (ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową (M.1), wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Działki nr ewid. 2609/5, 2633, 2638/3, 2638/4 obr. 225	225-2609/5	C.ZR	x				
					225-2633	C.ZR	x				
					225-2638/3	C.ZR	x				
					225-2638/4	C.ZR	x				
722	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zielen (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę C.U, w trakcie uzyskiwania warunków zabudowy dla działki nr ewid. 2006.	Działki nr ewid. 2006, 1960 obr. 225	225-2006	C.ZR	x				
					225-1960	C.ZR	x				
723	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zielen, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 1634/3 i 1642 obr. 221	221-1634/3	C.ZR	x				
					221-1642	C.ZR	x				
724	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zielen.	Działka nr ewid. 700/1 obr. 227	227-700/1	C.ZR	x				
725	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na częściowe przeznaczenie działki pod zielen (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie całej działki pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 711/20 obr. 224	224-711/20	C.M.2, C.ZR			x		Patrz pkt L
726	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zielen, wnioskowane przeznaczenie całej działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 243/5 obr. 228	228-243/5	C.ZR	x				
727	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody z ustaleniami projektu Studium.	Działka nr ewid. 177 obr. 224	224-177	C.M.2, KDZ, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt A
728	30-06-2022		Dotyczy: korekty przebiegu drogi.	Działka nr ewid. 177 obr. 224	224-177	C.M.2, KDZ, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt I
729	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zielen (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową (C.M.1)	Działka nr ewid. 838/2 obr. 228	228-838/2	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
730	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zielen (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową (C.M.1)	Działka nr ewid. 838/1 obr. 228	228-838/1	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
731	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową (C.M.1)	Działka nr ewid. 838/4 obr. 228	228-838/4	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
732	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową (C.M.1)	Działka nr ewid. 838/3 obr. 228	228-838/3	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
733	30-06-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec zapisów projektu Studium.	Działka nr ewid. 927 obr. 225	225-927	C.ZP, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, KDZ				x		
734	30-06-2022		Dotyczy: korekty przebiegu drogi	Działki nr ewid. 2304/5, 2304/7, 2501, 2499, 2523/1, 2524/1, 2517/1, 2525/2 obr. 209	209-2304/5	KDG		x			Patrz pkt I	
					209-2304/7	KDG		x			Patrz pkt I	
					209-2501	KDG		x			Patrz pkt I	
					209-2499	C.M.2, KDG		x			Patrz pkt I	
					209-2523/1	C.M.2, KDG		x			Patrz pkt I	
					209-2524/1	KDG		x			Patrz pkt I	
					209-2517/1	C.ZR, C.M.2, KDG		x			Patrz pkt I	
209-2525/2	C.ZR, KDG		x			Patrz pkt I						
735	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na tereny zalewowe, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1932 i 1933/1 obr. 219	219-1932	B.ZR, B.M.1			x		Patrz pkt K, M	
					219-1933/1	B.ZR, B.M.1			x		Patrz pkt K, M	
736	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 619 obr. 229	229-619	C.ZR	x					
737	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 2292/1, 2292/2, 2293, 2294, 2285, 2288, 2289, 2278, 2281/1, 2282/1, 2282/2, 2296, 2231 obr. 222	222-2292/1	C.ZR	x					
					222-2281/1	C.ZR	x					
					222-2292/2	C.ZR	x					
					222-2293	C.ZR	x					
					222-2294	C.ZR	x					
					222-2285	C.ZR	x					
					222-2288	C.ZR	x					
					222-2289	C.ZR	x					
					222-2278	C.ZR	x					
					222-2282/1	C.ZR	x					
					222-2282/2	C.ZR	x					
					222-2296	C.ZR	x					
222-2231	C.ZR, KDZ	x										
738	01-07-2022		Dotyczy: [1] braku zgody na przebieg drogi na działkach [2] braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone.	Działki nr ewid. 2291/4 i 2291/5 obr. 209	209-2291/4	C.M.2	x					
					209-2291/5	C.M.2	x					
739	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową i usługi C.U	Działki nr ewid. 2695, 2691, 2690/2, 2690/1 obr. 225	225-2695	C.ZR	x					
					225-2691	C.ZR	x					
					225-2690/2	C.ZR				x		Patrz pkt M
					225-2690/1	C.ZR	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
740	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie działek 2139/17 i 2139/10 pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 2139/5, 2139/8, 2139/9, 2139/10, 2139/17, 2150 obr. 225	225-2139/5	C.ZR	x				
					225-2139/8	C.ZR, CZL	x				
					225-2139/9	C.M1	x				
					225-2139/10	C.ZR	x				
					225-2139/17	C.M1, C.ZR	x				
					225-2150	C.ZR	x				
741	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Działki nr ewid. 1633/4, 1633/5, 1633/6, 1633/7 obr. 221	221-1633/4	C.ZR	x				
					221-1633/5	C.ZR	x				
					221-1633/6	C.ZR	x				
					221-1633/7	C.ZR	x				
742	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2772/3 obr. 225	225-2772/3	C.M1, C.ZR	x				
743	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2159 obr. 222	222-2159	C.ZR	x				
744	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleni, wnioskowane włączenie całości działki do terenów zabudowy mieszkaniowej.	Działka nr ewid. 1936/2 obr. 222	222-1936/2	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	x				
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działka nr 731 obr. 218	218-731	B.PU.1, KDG		x			Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działka nr 732 obr. 218	218-732	B.PU.1, KDG		x			Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działka nr 733 obr. 218	218-733	B.PU.1, KDG		x			Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działka nr 902/7 obr. 220	220-902/7	B.PU.1		x			Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działka nr 902/5 obr. 220	220-902/5	B.PU.1		x			Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działka nr 902/4 obr. 220	220-902/4	B.PU.1		x			Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działka nr 902/3 obr. 220	220-902/3	B.PU.1		x			Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działki nr 878 obr. 220	220-878	B.U.1, KDG		x			Patrz pkt X, M
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działka nr 902/1 obr. 220	220-902/1	B.PU.1, KDG		x			Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działka nr 904 obr. 220	220-904	B.ZR, B.PU.1, KDG		x			Patrz pkt X, M
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działka nr 903 obr. 220	220-903	B.PU.1, KDG		x			Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działka nr 901 obr. 220	220-901	B.PU.1		x			Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działka nr 900/1 obr. 220	220-900/1	B.M.1	x				
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działka nr 828/2 obr. 220	220-828/2	B.M.1	x				
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działki nr 905/1 obr. 220	220-905/1	B.PU.1		x			Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działka nr 907/2 obr. 220	220-907/2	B.PU.1		x			Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działka nr 906/1 obr. 220	220-906/1	B.PU.1		x			Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działki nr 906/2 obr. 220	220-906/2	B.PU.1		x			Patrz pkt X
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działki nr 830/10 obr. 220	220-830/10	B.M.1	x				
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działki nr 906/3 obr. 220	220-906/3	B.ZR, B.PU.1, KDG		x			Patrz pkt X, M

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
				5	6		7	8	9			10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
745	01-07-2022		Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działki nr 861/2 obr. 220	220-861/2	B.U.1		x			Patrz pkt X		
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działki nr 883 obr. 220	220-883	B.U.1		x				Patrz pkt X	
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działki nr 905/2 obr. 220	220-905/2	B.ZR, B.PU.1, KDG		x				Patrz pkt X, M	
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działki nr 724 obr. 218	218-724	B.PU.1		x				Patrz pkt X	
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działki nr 830/11 obr. 220	220-830/11	B.M.1	x						
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działki nr 907/3 obr. 220	220-907/3	B.PU.1, KDG		x				Patrz pkt X, M	
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działki nr 882 obr. 220	220-882	B.ZR, B.U.1, KDG		x				Patrz pkt X, M	
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działki nr 762 obr. 218	218-762	B.ZP, B.PU.1, KDG		x				Patrz pkt X, L, M	
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działki nr 830/12 obr. 220	220-830/12	B.M.1	x						
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działki nr 763 obr. 218	218-763	B.ZP, B.PU.1, KDG		x				Patrz pkt X, L, M	
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działki nr 830/13 obr. 220	220-830/13	B.M.1	x						
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działki nr 764 obr. 218	218-764	B.ZR, B.PU.1, KDG		x				Patrz pkt X, L, M	
				Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działki nr 830/14 obr. 220	220-830/14	B.M.1	x					
					Działki nr 830/15 obr. 220	220-830/15	B.M.1	x					
		Działki nr 830/16 obr. 220	220-830/16		B.M.1	x							
		Działki nr 830/17 obr. 220	220-830/17		B.M.1	x							
		Działki nr 830/22 obr. 220	220-830/22		B.M.1	x							
		Działki nr 830/18 obr. 220	220-830/18		B.M.1	x							
		Działki nr 830/19 obr. 220	220-830/19		B.M.1	x							
		Działki nr 830/20 obr. 220	220-830/20		B.M.1	x							
			Działki nr 830/21 obr. 220	220-830/21	B.M.1	x							
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działki nr 857/2 obr. 220	220-857/2	B.U.1		x			Patrz pkt X		
			Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie cele mieszkaniowe.	Działki nr 719, 724, 762, 763, 764 obr. 218	218-719	B.PU.1, KDG			x		Patrz pkt X		
746	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Działki nr ewid. 2680/3, 2678/5, 2680/1, 2678/3 obr. 222	222-2680/3	C.ZR	x						
					222-2678/5	C.ZR	x						
					222-2680/1	C.ZR	x						
					222-2678/3	C.ZR	x						
747	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 165 obr. 225	225-165	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x						
748	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	Działka nr ewid. 1187/1 obr. 223	223-1187/1	C.ZR, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x						

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
749	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 1188 i 790 obr. 223	223-1188	C.ZR, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x					
					223-790	C.ZR, C.ZP. REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x		Patrz pkt L	
750	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 1187/1 i 762 obr. 223	223-1187/1	C.ZR, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x					
					223-762	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, C.ZP			x		Patrz pkt L	
751	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 1097/1 obr. 225	225-1097/1	C.ZP, C.M.1	x					
752	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 4576, 2561, 4549, 4581/1, 4585, 4587, 4611, 4540, 4534/1, 4025/1, 2259, 2260, 4538/3 obr. 222	222-4576	C.M.1, C.ZR	x					Patrz pkt M, K
					222-4534/1	C.ZR			x			
					222-2561	C.M.1, C.ZR	x					
					222-4549	C.ZR, KDZ	x					
					222-4581/1	C.ZR, KDZ	x					
					222-4585	C.ZR	x					
					222-4587	C.ZR	x					
					222-4611	C.ZR	x					
					222-4540	C.ZR	x					
					222-4025/1	C.M.1	x					
					222-2259	C.M.1	x					
222-2260	C.M.1	x										
222-4538/3	C.M.1	x										
753	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Działki nr ewid. 1615 i 1622 obr. 225	225-1615	C.ZR, C.ZP			x		Patrz pkt L	
					225-1622	C.ZR, C.ZP			x		Patrz pkt L	
754	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 2704 i 2512/1 obr. 225	225-2704	C.ZR	x					
					225-2512/1	C.ZR			x			
755	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 2704 i 2512/1 obr. 225	225-2704	C.ZR	x					
					225-2512/1	C.ZR			x			
756	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Działki nr ewid. 1615 i 1622 obr. 225	225-1615	C.ZR, C.ZP			x		Patrz pkt L	
					225-1622	C.ZR, C.ZP			x		Patrz pkt L	
757	01-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec ustanowienia obszaru wielofunkcyjnego A.MU.2 /czyli dopuszczenie oprócz zabudowy jednorodzinnej zabudowy wielorodzinnej, produkcyjnej, działalności usługowej oraz wskaźnik zabudowy 40% i wysokość do 35m/ co skutkować będzie degradacją środowiska.						x		Patrz pkt B	
758	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1605 obr. 221	221-1605	C.ZR	x					
759	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1944/3 obr. 221	221-1944/3	C.ZR, KDG	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
760	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na tereny zalewowe, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1932 i 1933/1 obr. 219	219-1932	B.ZR, B.M.1			x		Patrz pkt K, M	
					219-1933/1	B.ZR, B.M.1			x		Patrz pkt K, M	
761	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę, umożliwiającą powstanie budynku o charakterze medycznym.	Działki nr ewid. 2427/1, 2429/1, 2429/2 obr. 222	222-2427/1	C.ZR	x					
					222-2429/1	C.ZR	x					
					222-2429/2	C.ZR	x					
762	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 5141/2 i 5141/3 obr. 222	222-5141/2	C.ZR	x					
					222-5141/3	C.ZR	x					
763	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wydane pozwolenie na budowę domu jednorodzinnego wolnostojącego.	Działka nr ewid. 1382/9 obr. 225	225-1382/9	C.ZP			x		Patrz pkt L	
764	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wydane pozwolenie na budowę domu jednorodzinnego wolnostojącego.	Działka nr ewid. 1382/9 obr. 225	225-1382/9	C.ZP			x		Patrz pkt L	
765	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 1652/2 obr. 221	221-1652/2	C.ZR	x					
766	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 883, 885 obr. 228	228-883	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-885	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
767	01-07-2022		Dotyczy: dopuszczenia pośredniej zabudowy wielorodzinnej o wysokości zabudowy do 16 m, która pozwoliłaby na łagodne przejście pomiędzy obszarami B.M.3 a B.M.1, w trakcie uzyskiwania decyzji o warunkach zabudowy na przedmiotowych działkach	Działka nr ewid. 755/2 obr. 212 i działki nr ewid. 42, 43, 48, 49, 50, 51, 60 obr. 223	212-755/2	B.M.1		x				Patrz pkt B
					223-42	B.M.1, B.M.3, B.ZP		x				Patrz pkt B
					223-43	B.M.1, B.ZP		x				Patrz pkt B
					223-48	B.M.1		x				Patrz pkt B
					223-49	B.M.1, B.ZP		x				Patrz pkt B
					223-50	B.M.1, B.ZP		x				Patrz pkt B
					223-51	B.M.1		x				Patrz pkt B
768	01-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia z B.M.2 na B.M.3, w trakcie uzyskiwania decyzji o warunkach zabudowy na przedmiotowych działkach.	Działki nr ewid. 1449/4 i 1457 obr. 211	211-1449/4	B.M.2, KDZ, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt B	
					211-1457	B.M.2		x			Patrz pkt B	
769	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 1983, 1984, 1992, 1993 obr. 222	222-1983	C.ZR	x					
					222-1984	C.ZR	x					
					222-1992	C.ZR	x					
					222-1993	C.ZR	x					
770	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 82 obr. 228	228-82	C.ZR	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
771	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni (ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną C.M.1, wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Działki nr ewid. 2821 obr. 225	225-2821	C.ZR, C.M1	x					
772	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną C.M.1, wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 2463/5 obr. 225	225-2463/5	C.ZR	x					
773	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone.	Działki nr ewid. 2145/2, 2142, 2155/1 obr. 222	222-2145/2	C.M.1, C.ZR	x					
					222-2142	C.M.1, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	x					
					222-2155/1	C.ZR	x					
774	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni - wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 2336/4, 2336/1 obr. 225	225-2336/4	C.ZR, C.M.1, C.ZL			x		Patrz pkt T	
					225-2336/1	C. ZL, WS		x			Patrz pkt T	
775	27-06-2022		Dotyczy: uwaga zbiorowa mieszkańców zabudowy MW - zgoda na przeznaczenie w projekcie Studium terenów na wnioskowanych działkach pod zieleni.	Działki nr ewid. 1089/1, 1089/2, 1090, 1091/1, 1094/5, 1116, 1108/4, 1113/16, 1117/43 obr. 215	215-1113/16	B.M.3	x					
					215-1089/1	B.M.3, B.ZP, KDZ	x					
					215-1117/43	B.M.3, B.ZP	x					
					215-1108/4	B.M.3, KDZ	x					
					215-1089/2	B.M.3, B.ZP, KDZ	x					
					215-1090	B.M.3	x					
					215-1094/5	B.M.3, KDZ	x					
					215-1091/1	B.M.3	x					
					215-1116	B.M.1	x					
					222-3568/8	B.M.3	x					
					222-3617/1	B.M.3	x					
					222-3617/3	B.M.3	x					
					222-3570/31	B.M.3	x					
					222-3616/12	B.M.3	x					
					222-3844/2	B.M.3	x					
					222-3616/10	B.M.3	x					
					222-3632/1	B.M.1, B.M.2	x					
					222-3567/13	B.M.3	x					
222-3569/18	B.M.3	x										
222-3584/20	B.M.3	x										
222-3585/1	B.M.3	x										
				222-3702/3	B.M.3, KDG				x		Patrz pkt I	
				222-3621/1	B.M.3, KDG				x		Patrz pkt I	
				222-3707/2	B.M.3							
				222-3621/18	B.M.3							
776	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni.	Działka nr ewid. 606/3 obr. 228	228-606/3	C.ZR, C.M.1						
777	05-07-2022		Dotyczy: zgody i podtrzymania przeznaczenia działek w projekcie Studium.	Działki nr ewid. 264/4, 263/4, 263/2, 264/2, 264/1, 266/7, 265/13, 266/3 obr. 220	220-266/3	B.M.2, KDG, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI						
					220-264/4	B.M.2, KDG, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI						
					220-263/4	B.M.2, KDG, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI						
					220-263/2	B.M.2, KDG						
					220-264/1	B.M.2, KDG						
					220-264/2	B.M.2, KDG						
				220-266/7	B.M.2, KDG, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI							

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					220-265/13	B.M.2, KDG, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI	x				
778	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zieleni krajobrazowej-wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 700/2 obr. 227	227-700/2	C.ZR	x				
779	27-06-2022			Działki o nr ewid. 277/3, 277/7, 276/7, 276/10, 341, 342/3, 330/8, 348/3, 350/2, 349/2, 353/16, 353/23, 351/6, 348/2, 290/4, 290/5 obr. 214	214-348/3	B.M.3		x			Patrz pkt B
					214-277/3	B.M.3	x				
					214-276/7	B.M.3	x				
					214-277/7	B.M.3	x				
					214-276/10	B.M.3	x				
					214-341	B.M.3, B.U.1			x		Patrz pkt B
					214-342/3	B.M.3			x		Patrz pkt B
					214-330/8	B.M.3			x		Patrz pkt B
					214-350/2	B.M.3, B.U.1			x		Patrz pkt B
					214-349/2	B.M.3, B.U.1			x		Patrz pkt B
					214-353/16	B.M.3		x			Patrz pkt B
					214-351/6	B.M.3		x			Patrz pkt B
					214-348/2	B.M.3		x			Patrz pkt B
					214-290/5	B.M.3	x				
					214-290/4	B.M.3	x				
					214-353/23	B.M.3		x			Patrz pkt B
					215-1116	B.M.1	x				
					215-1089/1	B.M.3, B.ZP, KDZ	x				
					215-1090	B.M.3	x				
					215-1091/1	B.M.3	x				
215-1094/5	B.M.3, KDZ	x									
215-1089/2	B.M.3, B.ZP, KDZ	x									
					222-3672/3	B.U.1, KDG		x			Patrz pkt X
					222-3566/2	B.U.1, KDG		x			Patrz pkt X
					222-3567/5	B.U.1, KDG		x			Patrz pkt X
					222-3670/1	B.U.1		x			Patrz pkt X
					222-3568/3	B.U.1, KDG		x			Patrz pkt X

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
				Działki nr ewid. 3566/2, 3567/5, 3568/3, 3569/29, 3570/7, 3584/6, 3591/8, 3672/3, 3591/2, 3670/1, 3669/1, 3668/1, 3617/1, 3617/3, 3616/12, 3616/10, 3632/1, 3833/5, 3838/4, 3844/2, 3702/4, 3702/5, 3621/18, 3621/1, 3707/2 obr. 222	222-3570/7	B.U.1, KDG		x			Patrz pkt X	
					222-3569/29	B.U.1, KDG		x				Patrz pkt X
					222-3584/6	B.U.1, KDG		x				Patrz pkt X
					222-3591/8	B.U.1, KDG		x				Patrz pkt X
					222-3591/2	B.U.1		x				Patrz pkt X
					222-3669/1	B.U.1		x				Patrz pkt X
					222-3668/1	B.U.1, KDG		x				Patrz pkt X
					222-3617/1	B.M.3	x					
					222-3617/3	B.M.3	x					
					222-3616/12	B.M.3	x					
					222-3616/10	B.M.3	x					
					222-3632/1	B.M.1, B.M.2	x					
					222-3833/5	B.M.3	x					
					222-3838/4	B.M.3	x					
					222-3844/2	B.M.3	x					
					222-3702/4	KDG		x				Patrz pkt I
					222-3702/5	B.M.3	x					
				222-3621/18	B.M.3	x						
				222-3621/1	B.M.3, KDG				x		Patrz pkt I	
				222-3707/2	B.M.3	x						
780	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium-wnioskowany wykup terenu przez miasto.	Działka nr ewid. 717 obr. 215	215-717	B.ZP, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L, I, K	
			Dotyczy: braku zgody na tereny zielone na działce - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 629 obr.222	222-629	B.M.3, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt B	
781	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone na działkach - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 1204/5, 1204/6, 1204/7 obr. 228	228-1204/5 228-1204/6 228-1204/7	C.ZR C.ZR C.ZR, C.ZL	x x x					
782	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone na działce.	Działka nr ewid 1305 obr. 222	222-1305	B.M.1, B.U.1, B.ZP			x		Patrz pkt L	
783	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub usługowa.	Działki nr ewid. 150/19 obr. 224	224-150/19	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDZ, C.M.2			x		Patrz pkt L	
784	28-06-2022		Dotyczy:braku zgody na przeznaczenie działki pod drogę zbiorczą, braku zgody na przeznaczenie działki na usługi inwestycyjne-wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 262/2, 240 obr. 225	225-262/2 225-240	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDZ, C.U C.U, OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEN		x x			Patrz pkt L, I, X Patrz pkt X	
785	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek na tereny zieleni.	Działka nr ewid. 82, 88, 94 obr. 227	227-82 227-88 227-94	C.ZR C.ZR C.ZR	x x x					
786	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek na tereny zielone.	Działki nr ewid. 73, 82, 88, 94 obr. 227	227-73 227-82 227-88 227-94	C.M.1, C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR	x x x x					
787	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową- wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid.1380 obr. 225	225-1380	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
788	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową- wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 2533/3, 2533/4 obr. 225	225-2533/3 225-2533/4	C.ZR C.ZR	x x				
789	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na włączenie działek do projektu Studium,wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr 718, 738 obr. 223	223-718 223-738	C.ZP, C.M.2 C.M.2, C.ZP				x	
790	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 2240/1 obr. 225	225-2240/1	C.ZR	x				
791	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową- wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 1380 obr. 225	225-1380	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L
792	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową- wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid.1380 obr. 225	225-1380	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L
793	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone na działce.	Działka nr ewid.1904 obr. 221	221-1904	C.ZR, KDG	x				
794	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową- wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub usługowa.	Działka nr ewid. 531 obr. 224	224-531	C.ZP, C.U, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x				
795	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową- wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub usługowa.	Działki nr ewid. 473/1,1322 obr. 224	224-473/1	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
					224-1322	C.M.2, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x		Patrz pkt L	
796	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone na działce.	Działka nr ewid.1906/1 obr. 221	221-1906/1	C.ZR	x				
					211-1506	B.M.1, B.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L
					211-1507	B.M.1, B.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
797	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na teren zielony na działkach - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna-WZ.	Działki nr ewid. 1506, 1507, 734/9, 734/11, 734/13, 734/15, 994 obr. 211	211-734/9	B.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt M
					211-734/13	B.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt M
					211-734/11	B.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt M
					211-734/15	B.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt M
					211-994	B.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt M
798	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową- wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub usługowa.	Działka nr ewid. 474/1,1322 obr. 224	224-474/1	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L
					224-1322	C.M.2, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L
799	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub usługowa.	Działka nr ewid. 546 obr.224	224-546	C.ZP, KDG, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
800	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 2694, 2692 obr. 225	225-2694	C.ZR		x			
					225-2692	C.ZR		x			
801	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna-WZ.	Działki nr ewid. 707/4, 707/3 obr. 221	221-707/4	C.ZR		x			
					221-707/3	C.ZR		x			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
802	29-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 1701 obr.221	221-1701	C.M.2, KDG, WYBRANE TERENY ZIELENI	x				
803	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 21 obr. 227	227-21	C.M.1, C.ZR	x				
804	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowane przeznaczenie: inwestycja budowlana.	Działka nr ewid. 1016 obr. 216	216-1016	B.ZP		x			Patrz pkt L
805	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie: zabudowa usługowa.	Działki nr ewid. 2047, 2049 obr. 216	216-2047	B.I		x			Patrz pkt V
					216-2049	B.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x		Patrz pkt L	
806	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 928 obr. 225	225-928	C.M.2, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
807	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 888 obr. 225	225-888	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
808	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową - wnioskowane przeznaczenie - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 575/1, 1961/1 obr. 221	221-575/1	C.ZR, C.M.2			x		Patrz pkt M, K
					221-1961/1	C.ZR	x				
809	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową - wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 575/1, 1960/3, 1960/2 obr. 221	221-575/1	C.ZR, C.M.2			x		Patrz pkt M, K
					221-1960/3	C.ZR	x				
					221-1960/2	C.ZR, C.M.2	x				
810	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - WZ.	Działki nr ewid. 2503/9, 2503/10 obr. 225	225-2503/9	C.ZR	x				
					225-2503/10	C.ZR	x				
811	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową - wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Pismo z dnia 31.10.2022, wpłynęło 15.11.2022 w sprawie wycofania uwag w przypadku planowanej możliwości przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości pod zabudowę wielorodzinną lub/i jednorodzinną. W projekcie Studium utrzymuje się przeznaczenie przedmiotowego terenu pod usługi, stąd pismo jest bezzasadne - działka nr 557 obr. 211.	Działki nr ewid. 556, 555/3, 557 obr. 211	211-556	B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt L
					211-555/3	B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
					211-557	B.U.1, B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x		Patrz pkt X	
812	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: cele inwestycyjne.	Działki nr ewid. 2246, 2430, 2434, 2310 obr. 222	222-2446	C.ZR	x				
					222-2430	C.ZR	x				
					222-2434	C.ZR	x				
					222-2310	C.ZR	x				
813	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową - wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna WZ.	Działka nr ewid. 778 obr. 225	225-778	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
814	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wnioskowana zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną o wys. budynków do 55 m.	Działki nr ewid. 422/3, 428/1, 477/8, 477/9, 2264 obr. 218	218-422/3	B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B	
					218-428/1	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B	
					218-477/8	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B	
					218-477/9	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B	
					218-2264	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x					
815	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wnioskowana zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną o wys. budynków do 55 m.	Działki nr ewid. 446/1, 479/6, 488/3, 488/4, 690/1, 690/7, 421/3 obr. 218	218-446/1	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x				Patrz pkt B
					218-421/3	B.M.3, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x				Patrz pkt B
					218-479/6	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x				Patrz pkt B
					218-488/3	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x				Patrz pkt B
					218-690/1	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x				Patrz pkt B
					218-488/4	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x				Patrz pkt B
					218-690/7	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x				Patrz pkt B
816	04-07-2022		Dotyczy: wniosek o przeznaczenie działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 787/3, 788/3 obr. 221	221-787/3	C.M.2	x					
					221-788/3	C.M.2	x					
817	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową - wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr ewid. 2585/2 obr. 225	225-2585/2	C.ZR	x					
818	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni urządzoną, braku zgody na przebieg projektowanej drogi przez działkę -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr ewid. 976 obr. 225	225-976	C.ZP, C.M.2, KDZ			x		Patrz pkt I, L	
819	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni urządzoną -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr ewid. 59/3 obr. 225	225-59/3	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt M	
820	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni urządzoną -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną.	Działka nr ewid. 2160 obr. 221	221-2160	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T, K	
821	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni urządzoną -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną.	Działka nr ewid. 2160 obr. 221	221-2160	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T, K	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
822	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni urzędzoną -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 757/7 obr. 227	227-757/7	C.M.1, C.ZR	x				
823	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni urzędzoną -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 754/4 obr. 227	227-754/4	C.M.1	x				
824	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni urzędzoną -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 1339/2, 1339/1 obr. 222	222-1339/2	B.M.1	x				
					222-1339/1	B.M.1, B.ZP			x		Patrz pkt L
825	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr 946/4, 947/3 obr. 227	227-946/4	C.ZR, KDZ		x			Patrz pkt M
					227-947/3	C.ZR, KDZ		x			Patrz pkt M
					217-145	B.I		x			Patrz pkt V
					217-194	B.I		x			Patrz pkt V
					217-162	B.I		x			Patrz pkt V
					217-175/2	B.I		x			Patrz pkt V
					217-187	B.I		x			Patrz pkt V
					217-200	B.I		x			Patrz pkt V
					217-300	B.I		x			Patrz pkt V
					217-188	B.I		x			Patrz pkt V
					217-142/2	B.I		x			Patrz pkt V
					217-185	B.I		x			Patrz pkt V
					217-169	B.I		x			Patrz pkt V
					217-161	B.I		x			Patrz pkt V
					217-168/2	B.I		x			Patrz pkt V
					217-186	B.I		x			Patrz pkt V
					217-170/2	B.I		x			Patrz pkt V
					217-197	B.I		x			Patrz pkt V
					217-165/2	B.I		x			Patrz pkt V
					217-301	B.I		x			Patrz pkt V

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
826	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek w projekcie Studium jako obszaru infrastruktury technicznej. Wg obowiązującego MPZP Nr 136/7/2006 działki znajdują się w obszarze oznaczonym symbolem K/O/P/U, -tj. mają przeznaczenie produkcyjne,składy i magazyny, zabudowa usługowa.Wnioskowane zachowanie ustaleń obowiązującego MPZP Nr 136/7/2006 uchwalonego przez RMR Uchwała Nr V/80/2011 z dnia 25 stycznia 2011 roku.	Działki nr ewid. 175/2, 200, 142/2, 168/2, 169, 170/2, 197, 145, 301, 300, 303, 304, 302, 164, 189, 190, 196, 171, 341, 174/2, 199, 305, 176/2, 201, 166/2, 193, 167/2, 195, 212/2, 219, 211, 220, 223, 299/1, 210, 221, 222, 172 obr. 217, działki nr ewid.(umowy przedwstępne nabycia tych działek) 162, 187, 188, 161, 185, 186, 165/2, 194 obr. 217	217-303	B.I		x			Patrz pkt V
					217-304	B.I		x			Patrz pkt V
					217-302	B.I		x			Patrz pkt V
					217-164	B.I		x			Patrz pkt V
					217-189	B.I		x			Patrz pkt V
					217-190	B.I		x			Patrz pkt V
					217-196	B.I		x			Patrz pkt V
					217-171	B.I		x			Patrz pkt V
					217-341	B.I		x			Patrz pkt V
					217-174/2	B.I		x			Patrz pkt V
					217-199	B.I		x			Patrz pkt V
					217-305	B.I		x			Patrz pkt V
					217-176/2	B.ZP, B.I, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ		x			Patrz pkt V, L
					217-201	B.I		x			Patrz pkt V
					217-166/2	B.I		x			Patrz pkt V
					217-193	B.I		x			Patrz pkt V
					217-167/2	B.I		x			Patrz pkt V
					217-195	B.I		x			Patrz pkt V
					217-212/2	B.ZP, B.I, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ		x			Patrz pkt V, L
					217-219	B.I		x			Patrz pkt V
					217-211	B.ZP, B.I, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ		x			Patrz pkt V, L
					217-220	B.I		x			Patrz pkt V
					217-223	B.I		x			Patrz pkt V
217-299/1	B.I		x			Patrz pkt V					
217-210	B.ZP, B.I, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ		x			Patrz pkt V, L					
217-221	B.I		x			Patrz pkt V					
217-222	B.I		x			Patrz pkt V					
217-172	B.I		x			Patrz pkt V					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
827	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek w projekcie Studium jako obszaru infrastruktury technicznej. Wg obowiązującego MPZP Nr 136/7/2006 działki znajdują się w obszarze oznaczonym symbolem K/O/P/U, -tj. mają przeznaczenie produkcyjne,składy i magazyny,zabudowa usługowa.Wnioskowane zachowanie ustaleń obowiązującego MPZP Nr 136/7/2006 uchwalonego przez RMR Uchwała Nr V/80/2011 zdnia 25 stycznia 2011 roku.	Działki nr ewid. 160/2, 181, 182, 163/2, 183, 184, 158/4, 159/2, 178, 179, 180, 213, 214 obr. 217	217-159/2	B.I			x			Patrz pkt V
					217-160/2	B.I			x			Patrz pkt V
					217-181	B.I			x			Patrz pkt V
					217-179	B.I			x			Patrz pkt V
					217-182	B.I			x			Patrz pkt V
					217-183	B.I			x			Patrz pkt V
					217-163/2	B.I			x			Patrz pkt V
					217-184	B.I			x			Patrz pkt V
					217-158/4	B.I			x			Patrz pkt V
					217-178	B.I			x			Patrz pkt V
					217-180	B.I			x			Patrz pkt V
					217-213	B.ZP, B.I, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ			x			
217-214	B.ZP, B.I, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ			x				Patrz pkt V, L				
828	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek w projekcie Studium - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 91, 76, 95, 178/1, 22, 173 obr. 227	227-91	C.ZR	x					
					227-76	C.ZR	x					
					227-95	C.ZR	x					
					227-22	C.ZR	x					
					227-178/1	C.ZR	x					
					227-173	C.ZR	x					
829	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 1874/1, 2019, 2163/2 obr. 225	225-1874/1	C.ZR	x					
					225-2019	C.ZR, C.ZP			x			Patrz pkt L
					225-2163/2	C.ZR	x					
830	04-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działek na budownictwo wielofunkcyjne.	Działka nr ewid. 755, 776/4 obr. 211	211-755	WS, B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L	
					211-776/4	B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L	
831	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni działkową B.ZD.- wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 289/24 obr. 209	209-289/24	B.ZD, KDG, KDZ		x			Patrz pkt I, Q	
832	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 1039/28 obr. 225	225-1039/28	C.ZP	x					
833	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni działkową ROD - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 289/16 obr. 209	209-289/16	B.ZD		x			Patrz pkt Q	
834	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod planowane usługi oświaty, wnioskowane przeznaczenie to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 292/5 obr. 212	212-292/5	B.M.2, B.M.3, B.ZP		x			Patrz pkt B	
835	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni działkową B.ZD. - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 289/20 obr. 209	209-289/20	B.ZD, KDG		x			Patrz pkt I, Q	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
836	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 289/18 obr. 209	209-289/18	B.ZD		x			Patrz pkt Q
837	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 1713, 1714 obr. 222	222-1713	C.ZR	x				
					222-1714	C.ZR	x				
838	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod planowane usługi oświaty, wnioskowane przeznaczenie to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 294/10 obr. 212	212-294/10	B.M.2		x			Patrz pkt B
839	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Wystąpienie o warunki zabudowy.	Działka nr ewid. 1356/3 obr. 225	225-1356/3	C.ZP	x				
840	04-07-2022		Dotyczy: ankiety dot. protestu przeciwko Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa.	Działka nr ewid. 1877/2 obr. 225	225-1877/2	C.ZR				x	
841	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium pod tereny usługowo-przemysłowe i zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 902/7 obr. 220	220-902/7	B.PU.1		x			Patrz pkt X
842	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 2257, 2258 obr. 225	225-2257	C.ZR	x				
					225-2258	C.ZR	x				
843	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działki posiadają warunki zabudowy - WZ.	Działki nr ewid. 2181/5, 2181/6, 2171 obr. 221	221-2181/5	C.ZR	x				
					221-2181/6	C.ZR	x				
					221-2171	C.ZL	x				
844	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 2257, 2258 obr. 225	225-2257	C.ZR	x				
					225-2258	C.ZR	x				
845	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 943 obr. 224	224-943	C.ZR	x				
846	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 4628 obr. 222	222-4628	C.ZR	x				
847	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 1712 obr.222	222-1712	C.ZR	x				
848	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 1721, 1645/2 obr. 222	222-1721	C.M.1, C.ZR	x				
					222-1645/2	C.ZR	x				
849	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 2643 obr. 225	225-2643	C.ZR	x				
850	05-07-2022		Dotyczy: przekształcenia działki rolnej na budowlaną.	Działka nr ewid. 667 obr. 227	227-667	C.ZR	x				
851	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 4696, 4709, 4707 obr. 222	222-4696	C.ZR, KDZ	x				
					222-4709	C.M.1, C.ZR	x				
					222-4707	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
852	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i tereny rolne.	Działki nr ewid. 4481, 4483, 4486 obr. 222	222-4481	C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K, I
					222-4483	C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K, I
					222-4486	C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K
853	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i tereny rolne.	Działki nr ewid. 4709, 4707, 4696 obr. 222	222-4709	C.M.1, C.ZR	x					
					222-4707	C.ZR	x					
					222-4696	C.ZR, KDZ	x					
854	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i tereny rolne.	Działki nr ewid. 4481, 4483 4486 obr. 222	222-4481	C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K, I
					222-4483	C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K, I
					222-4486	C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K
855	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 4696 obr.222	222-4696	C.ZR, KDZ	x					
856	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni - wnioskowane przeznaczenie - rolnicze.	Działki nr ewid. 4483, 4486, 4481 obr. 222	222-4483	C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K, I
					222-4486	C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K
					222-4481	C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K, I
857	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek w projekcie Studium pod zieleni.	Działki nr ewid. 4696, 4709, 4707 obr. 222	222-4696	C.ZR, KDZ	x					
					222-4709	C.M.1, C.ZR	x					
					222-4707	C.ZR	x					
					218-1230/2	B.ZP	x					
					218-1029/1	B.M.1		x				Patrz pkt N
					218-1029/4	B.ZP	x					
					218-1238/10	B.ZP	x					
					218-1032/5	B.ZP	x					
					218-1032/8	B.ZP	x					
					218-1032/7	B.ZP	x					
					218-1033	B.ZP	x					
					218-1039	B.ZP	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
858	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zabudowę wielorodzinną na działkach - wnioskowane wyznaczenie terenów zielonych.	Działki nr ewid. 1029/1, 1029/4, 1032/5, 1032/7, 1032/8, 1033, 1039, 1230/2, 1235/1, 1238/10, 1222, 1238/11, 1239/1, 1241/1, 1241/2, 1242, 1243, 1247/2, 1248, 1026/3, 1029/1 obr. 218	218-1235/1	B.ZP	x					
					218-1222	B.M.1		x				Patrz pkt N
					218-1238/11	B.ZP	x					
					218-1239/1	B.ZP	x					
					218-1241/1	B.ZP	x					
					218-1241/2	B.ZP, B.M.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x			Patrz pkt N
					218-1242	B.ZP, B.M.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x			Patrz pkt N
					218-1243	B.ZP, B.M.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x			Patrz pkt N
					218-1247/2	B.M.1			x			Patrz pkt N
				218-1248	B.M.1			x			Patrz pkt N	
				218-1026/3	B.M.1			x			Patrz pkt N	
859	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - posiadane WZ.	Działki nr ewid. 161/1, 161/2 obr. 229	229-161/1	C.PU	x					
					229-161/2	C.PU	x					
860	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 752/9 obr. 227	227-752/9	C.M.1, C.ZR	x					
861	05-07-2022		Dotyczy: zmiana przeznaczenia działki z CZR na CM - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 5232/2 obr. 222	222-5232/2	C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x		Patrz pkt M	
862	05-07-2022		Dotyczy: zmiana przeznaczenia działki z CZR na CM - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 5232/2 obr. 222	222-5232/2	C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x		Patrz pkt M	
863	05-07-2022		Dotyczy: zmiana przeznaczenia działki z CZR na CM - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 5232/2 obr. 222	222-5232/2	C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x		Patrz pkt M	
864	05-07-2022		Dotyczy: zmiana przeznaczenia działki z CZR na CM - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 1562/1 obr. 222	222-1562/1	C.ZR	x					
865	05-07-2022		Dotyczy: zmiana przeznaczenia działki z CZR na CM - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 1657/3 obr. 222	222-1657/3	C.ZR	x					
866	05-07-2022		Dotyczy: zmiana przeznaczenia działki z CZR na CM - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 1244 obr. 222	222-1244	B.U.1, C.U, KDG			x		Patrz pkt B, I	
867	05-07-2022		Dotyczy: zmiana przeznaczenia działki z CZR na CM - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 5284 obr. 222	222-5284	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x		Patrz pkt M, K	
868	05-07-2022		Dotyczy: zmiana przeznaczenia działki z CZR na CM - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 5232/2 obr. 222	222-5232/2	C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x		Patrz pkt M	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
869	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową-wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 1244, 1657/3, 5284, 1562/1 obr. 222	222-1657/3	C.ZR	x					
					222-5284	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K	
					222-1562/1	C.ZR	x					
870	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową-wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 1244, 1657/3, 5284, 1562/1 obr. 222	222-1244	B.U.1, C.U, KDG		x				Patrz pkt B, I
					222-1657/3	C.ZR	x					
					222-5284	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K	
871	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową.	Działka nr ewid. 1852/3 obr. 222	222-1562/1	C.ZR	x					
					222-1244	B.U.1, C.U, KDG		x			Patrz pkt B, I	
					222-1657/3	C.ZR	x					
872	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń .	Działka nr ewid. 292 obr. 225	225-292	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L	
873	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Pismo z dnia 31.10.2022, wpłynęło 15.11.2022 w sprawie wycofania uwag w przypadku planowanej możliwości przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości pod zabudowę wielorodzinną lub/i jednorodzinna. W projekcie Studium utrzymuje się przeznaczenie przedmiotowego terenu pod usługi, stąd pismo jest bezzasadne - działka nr 557 obr. 211.	Działki nr ewid. 556, 555/3, 557 obr. 211	211-556	B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x			Patrz pkt L
					211-555/3	B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x					
					211-557	B.U.1, B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt X	
874	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 554/1, 555/1 obr. 224	224-554/1	C.ZP, KDG, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L	
					224-555/1	C.ZP, KDG, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L	
875	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium.	Działka nr ewid. 1917/2 obr. 222	222-1917/2	C.ZR	x					
876	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 1244, 1657/3, 5284, 1562/1 obr. 222	222-1657/3	C.ZR	x					
					222-5284	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K	
					222-1562/1	C.ZR	x					
876	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 1244, 1657/3, 5284, 1562/1 obr. 222	222-1244	B.U.1, C.U, KDG		x			Patrz pkt B, I	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
877	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działka nr ewid. 1244, 1657/3, 5284, 1562/1 obr. 222	222-1657/3	C.ZR	x				
					222-5284	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
					222-1562/1	C.ZR	x				
				222-1244	B.U.1, C.U, KDG			x			Patrz pkt B, I
878	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 1897/4 obr. 225	225-1897/4	C.ZR	x				
879	05-07-2022		Dotyczy: przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 865 obr. 228	228-865	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
880	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 1897/4 obr. 225	225-1897/4	C.ZR	x				
881	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 34 obr. 229	229-34	C.M.2, C.ZP, C.ZR	x				
882	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod usługi (C.U), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową (M), złożony wniosek o decyzję o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 457/5 obr. 224	224-457/5	C.U	x				
883	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleń (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową (C.M).	Działka nr ewid. 5232/2 obr. 222	222-5232/2	C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x		Patrz pkt M
884	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleń (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową (C.M).	Działka nr ewid. 5232/2 obr. 222	222-5232/2	C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x		Patrz pkt M
885	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową (C.M).	Działka nr ewid. 5284 obr. 222	222-5284	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
886	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową (C.M).	Działka nr ewid. 1244 obr. 222	222-1244	B.U.1, C.U, KDG		x			Patrz pkt B, I
887	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową (C.M).	Działka nr ewid. 1657/3 obr. 222	222-1657/3	C.ZR	x				
888	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 607/1 obr. 221	221-607/1	C.ZR	x				
889	05-07-2022		Dotyczy: [1] braku zgody na przeznaczenie części działki nr ewid. 735 obr. 229 pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, [2] braku zgody na przeznaczenie działek nr ewid. 162, 156, 157, 158 obr. 229 pod tereny produkcyjno-usługowe, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 735, 162, 156, 157, 158 obr. 229	229-735	C.M.2, C.ZR	x				
					229-162	C.PU	x				
					229-156	C.PU	x				
					229-158	C.M.2, C.PU	x				
					229-157	C.M.2, C.PU	x				
890	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Działki nr ewid. 1633/4, 1633/5, 1633/6, 1633/7 obr. 221	221-1633/4	C.ZR	x				
					221-1633/5	C.ZR	x				
					221-1633/6	C.ZR	x				
					221-1633/7	C.ZR	x				
891	30-06-2022		Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 47/20 obr. 227	227-47/20	C.ZR	x				
892	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone.	Nie podano nieruchomości, której dotyczy uwaga						x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
893	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działki na tereny zielone.	Nie podano nieruchomości, której dotyczy uwaga						x	
894	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 823, 824, 881 obr. 225	225-823	C.ZP, KDZ		x			Patrz pkt L
					225-824	C.ZP, KDZ		x		Patrz pkt L	
					225-881	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
895	01-07-2022		Dotyczy: [1] braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową lub usługową, [2] aprobatą planowanej budowy drogi publicznej na działce nr ewid 521 obr. 225	Działki nr ewid. 521, 524, 854 obr. 225	225-521	C.ZP, KDZ	x				
					225-524	C.ZP	x				
					225-854	C.ZP	x				
896	05-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Słocina	2b): parcela nr 53 i 347 obr. 219 ; 2c): parcela nr 1558 na działkach ewid.: 2065/2, 2065/3, 2064 obr. 219	B.ZP, B.U.1, B.M.1, B.M.4, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt U
			1] sprostowania nieprawdziwych informacji podawanych w Studium;							x	
			2] granicy obszaru chronionego przez konserwatora decyzją A-338:								
			2a] braku wiedzy o początku i końcu terenu chronionego decyzją A-338;								
			2b) parcela nr 53 i 347 w środku zabytkowego parku wyłączona z pod ochrony konserwatorskiej;				x				
			2c) parcela nr 1558 w środku obecnych działek nr 2065/2, 2065/3 i 2064;				x				
			2d] braku zaznaczenia ul. Paderewskiego jako obszar wpisany do rejestru zabytków;				x				
			2e] nieprawdziwa granica końca strefy konserwatorskiej od wschodniej strony;							x	Patrz pkt U
3] rodzaju zabudowy – mieszana;					x	Patrz pkt B					
4] rodzaju dachów.						x					
897	05-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Słocina	2b): parcela nr 53 i 347 obr. 219 ; 2c): parcela nr 1558 na działkach ewid.: 2065/2, 2065/3, 2064 obr. 219	B.ZP, B.U.1, B.M.1, B.M.4, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt U
			1] sprostowania nieprawdziwych informacji podawanych w Studium;							x	
			2] granicy obszaru chronionego przez konserwatora decyzją A-338:								
			2a] braku wiedzy o początku i końcu terenu chronionego decyzją A-338;								
			2b) parcela nr 53 i 347 w środku zabytkowego parku wyłączona z pod ochrony konserwatorskiej;				x				
			2c) parcela nr 1558 w środku obecnych działek nr 2065/2, 2065/3 i 2064;				x				
			2d] braku zaznaczenia ul. Paderewskiego jako obszar wpisany do rejestru zabytków;				x				
			2e] nieprawdziwa granica końca strefy konserwatorskiej od wschodniej strony;							x	Patrz pkt U
3] rodzaju zabudowy - mieszana,					x	Patrz pkt B					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			4] rodzaju dachów.	Działki nr ewid.: 2063/4, 2062/2, 2062/4, 2061/1, 2062/3 obr. 219		B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ				x	
898	05-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Słocina	2b): parcela nr 53 i 347 obr. 219 ; 2c): parcela nr 1558 na działkach ewid.: 2065/2, 2065/3, 2064 obr. 219	B.ZP, B.U.1, B.M.1, B.M.4, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt U
			1] sprostowania nieprawdziwych informacji podawanych w Studium;								
			2] granicy obszaru chronionego przez konserwatora decyzją A-338;								
			2a] braku wiedzy o początku i końcu terenu chronionego decyzją A-338;								
			2b] parcela nr 53 i 347 w środku zabytkowego parku wyłączone z pod ochrony konserwatorskiej;				x				
			2c] parcela nr 1558 w środku obecnych działek nr 2065/2, 2065/3 i 2064;				x				
			2d] braku zaznaczenia ul. Paderewskiego jako obszar wpisany do rejestru zabytków;				x				
			2e] nieprawdziwa granica końca strefy konserwatorskiej od wschodniej strony;						x		Patrz pkt U
			3] rodzaju zabudowy – mieszana;	Działki nr ewid.: 2063/4, 2062/2, 2062/4, 2061/1, 2062/3 obr. 219		B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x		Patrz pkt B
			4] rodzaju dachów.	Działki nr ewid.: 2063/4, 2062/2, 2062/4, 2061/1, 2062/3 obr. 219		B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ				x	
899	05-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Słocina	2b): parcela nr 53 i 347 obr. 219 ; 2c): parcela nr 1558 na działkach ewid.: 2065/2, 2065/3, 2064 obr. 219	B.ZP, B.U.1, B.M.1, B.M.4, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt U
			1] sprostowania nieprawdziwych informacji podawanych w Studium;								
			2] granicy obszaru chronionego przez konserwatora decyzją A-338;								
			2a] braku wiedzy o początku i końcu terenu chronionego decyzją A-338;								
			2b] parcela nr 53 i 347 w środku zabytkowego parku wyłączone z pod ochrony konserwatorskiej;				x				
			2c] parcela nr 1558 w środku obecnych działek nr 2065/2, 2065/3 i 2064;				x				
			2d] braku zaznaczenia ul. Paderewskiego jako obszar wpisany do rejestru zabytków;				x				
			2e] nieprawdziwa granica końca strefy konserwatorskiej od wschodniej strony;						x		Patrz pkt U
			3] rodzaju zabudowy – mieszana;	Działki nr ewid.: 2063/4, 2062/2, 2062/4, 2061/1, 2062/3 obr. 219		B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x		Patrz pkt B
			4] rodzaju dachów.	Działki nr ewid.: 2063/4, 2062/2, 2062/4, 2061/1, 2062/3 obr. 219		B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ				x	
900	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową.	Działka nr ewid. 923/5 obr. 224	224-923/5	C.ZR	x				
901	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 920 obr. 224	224-920	C.ZR, C.ZL	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
902	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni.	Działki nr ewid. 574/4, 1591, 1750, 1754, 1763/2, 1763/3, 1763/4, 1763/5, 568/1, 572, 547/3 obr. 221	221-1763/5	C.M.2, WYBRANE TERENY ZIELENI	x					
					221-574/4	C.ZR		x				Patrz pkt M
					221-1591	C.ZR, C.ZL			x			Patrz pkt T
					221-572	C.ZR		x				Patrz pkt M
					221-1750	C.ZL		x				Patrz pkt T
					221-1763/2	C.M.2, WYBRANE TERENY ZIELENI	x					
					221-1754	C.ZL		x				Patrz pkt T
					221-1763/3	C.ZR, C.M.2, KDG	x					
					221-1763/4	C.ZR	x					
					221-568/1	B.ZR		x				Patrz pkt M, K
221-547/3	-						x	działka nie widnieje w EGiB				
903	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 890/1, 889 obr. 228	228-890/1	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-889	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
904	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr 930 obr. 225	225-930	C.M.2, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
905	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni.	Działki nr ewid. 574/4, 1591, 1750, 1754, 1763/2, 1763/3, 1763/4, 1763/5, 568/1, 572, 547/3 obr. 221	221-1763/5	C.M.2, WYBRANE TERENY ZIELENI	x					
					221-574/4	C.ZR		x				Patrz pkt M
					221-1591	C.ZR, C.ZL			x			Patrz pkt T
					221-572	C.ZR		x				Patrz pkt M
					221-1750	C.ZL		x				Patrz pkt T
					221-1763/2	C.M.2, WYBRANE TERENY ZIELENI	x					
					221-1754	C.ZR, C.ZL		x				Patrz pkt T
					221-1763/3	C.ZR, C.M.2, KDG	x					
					221-1763/4	C.ZR	x					
					221-568/1	B.ZR		x				Patrz pkt M
221-547/3	-						x	działka nie widnieje w EGiB				
906	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni.	Działka nr ewid. 535/3 obr. 224	224-535/3	C.ZP, C.U, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L	
907	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni.	Działki nr ewid. 2376, 2367 obr. 255	225-2376	C.ZR	x					
					225-2367	C.ZR	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
908	23-06-2022		Dotyczy: [1] braku zgody na przeznaczenie działek pod obszar zieleni urządzonej publicznej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę wielofunkcyjną (tak jak w przypadku jednostki A.MU.2), wydana decyzja o warunkach zabudowy [2] wnioskowane dopuszczenie zabudowy o wysokości do 150 m	Działki nr ewid. 1074/161, 1074/162, 1074/163, 1074/158, 1074/164, 1074/159, 1074/160 obr. 208	208-1074/161	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ		x			Patrz pkt L
					208-1074/162	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ		x			Patrz pkt L
					208-1074/163	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ		x			Patrz pkt L
					208-1074/164	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/158	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ		x			Patrz pkt L
					208-1074/159	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/160	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x			Patrz pkt L
909	23-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 834/2 obr. 228	228-834/2	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
910	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone.	Nie podano nieruchomości, której dotyczy uwaga						x	
911	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działki na teren zielony.	Nie podano nieruchomości, której dotyczy uwaga						x	
912	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki nr ewid. 891 obr. 228 w całości pod zieleń	Działka nr ewid. 891 obr. 228	228-891	C.ZR	x				
			Dotyczy: zgody na przeznaczenie części działki nr ewid. 1316/1 obr. 224 pod zieleń	Działka nr ewid. 1316/1 obr. 224	224-1316/1	C.M.1, C.ZL	x				
913	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urządzonej (B.ZP), wnioskowane przeznaczenie pod obszary mieszkaniowe (B.M.2).	Działka nr ewid. 569 obr. 211	211-569	B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x				
914	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 175, 247, 297 obr. 225	225-175	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, KDZ	x				
					225-247	C.U, KDZ, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ			x		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					225-297	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
915	30-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 790 obr. 228	228-790	C.ZR, KDG, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
916	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną lub zieleń z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wydane decyzje o warunkach zabudowy.	Działki nr ewid. 1402/12, 1402/13, 1402/14, 1402/15 obr. 221	221-1402/12	C.ZR	x				
					221-1402/13	C.ZR	x				
					221-1402/14	C.ZR	x				
					221-1402/15	C.ZR	x				
917	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń (C.ZR).	Działka nr ewid. 2419 obr. 222	222-2419	C.ZR	x				
918	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń (C.ZR).	Działka nr ewid. 2420 obr. 222	222-2420	C.ZR	x				
919	01-07-2022		Dotyczy: korekty przebiegu drogi.	Działki nr ewid. 2304/5, 2304/7, 2501, 2499, 2523/1, 2524/1, 2517/1, 2525/2 obr. 209	209-2525/2	C.ZR, KDG		x			Patrz pkt I
					209-2304/5	KDG		x			Patrz pkt I
					209-2304/7	KDG		x			Patrz pkt I
					209-2501	KDG		x			Patrz pkt I
					209-2523/1	C.M.2, KDG		x			Patrz pkt I
					209-2499	C.M.2, KDG		x			Patrz pkt I
					209-2524/1	KDG		x			Patrz pkt I
					209-2517/1	C.ZR, C.M.2, KDG		x			Patrz pkt I
920	01-07-2022		Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę, wydane decyzje o warunkach zabudowy.	Działki nr ewid. 1615, 1622 obr. 225	225-1615	C.ZR, C.ZP			x		Patrz pkt L
					225-1622	C.ZR, C.ZP			x		Patrz pkt L
921	01-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 2488/2 obr. 222	222-2488/2	C.ZR	x				
922	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 2226/2 obr. 225	225-2226/2	C.ZR, C.ZL, WS			x		Patrz pkt T
923	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 2266/3 obr. 225	225-2266/3	C.ZR, C.M.1	x				
924	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 2266/3 obr. 225	225-2266/3	C.ZR, C.M.1	x				
925	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 2266/5 obr. 225	225-2266/5	C.ZR	x				
926	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 2082/1, 2079 obr. 221	221-2079	C.M.1	x				
					221-2082/1	C.ZR, C.M.1	x				
927	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 752/9 obr. 227	227-752/9	C.M.1, C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
928	05-07-2022		Dotyczy: [1] przeznaczenia działek pod tereny zielone - rekreacyjne, wypoczynkowe, [2] przeznaczenie działek pod tereny zieleni izolacyjnej.	[1] działki nr ewid. 3617/1, 3617/3, 3616/12, 3616/10, 3844/2, 3632/1, 3567/13, 3568/8, 3569/18, 3570/31, 3584/20, 3585/1 obr. 222, [2] działki nr ewid. 3621/18, 3621/1, 3707/2, 3702/3 obr. 222	222-3568/8	B.M.3	x							
					222-3617/1	B.M.3	x							
					222-3617/3	B.M.3	x							
					222-3570/31	B.M.3	x							
					222-3616/12	B.M.3	x							
					222-3616/10	B.M.3	x							
					222-3632/1	B.M.1, B.M.2	x							
					222-3569/18	B.M.3	x							
					222-3584/20	B.M.3	x							
					222-3585/1	B.M.3	x							
					222-3844/2	B.M.3	x							
					222-3567/13	B.M.3	x							
					222-3621/18	B.M.3	x							
					222-3621/1	B.M.3, KDG			x					
					222-3707/2	B.M.3	x							
			222-3702/3	B.M.3, KDG					x			Patrz pkt I		
			Dotyczy: [3] przeznaczenia działek pod tereny zielone - rekreacyjne, wypoczynkowe, [4] przeznaczenie działek pod tereny zieleni izolacyjnej.	Działki nr ewid. 1089/1, 1089/2, 1090, 1091/1, 1094/5, 1116, 1108/4, 1113/16, 1117/43 obr. 215	215-1089/1	B.M.3, B.ZP, KDZ	x							
					215-1089/2	B.M.3, B.ZP, KDZ	x							
					215-1090	B.M.3	x							
					215-1094/5	B.M.3, KDZ	x							
215-1091/1	B.M.3	x												
215-1116	B.M.1	x												
215-1108/4	B.M.3, KDZ	x												
215-1117/43	B.M.3, B.ZP	x												
215-1113/16	B.M.3	x												
929	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie działki pod obszary usługowe (C.U).	Działka nr ewid. 2643 obr. 225	225-2643	C.ZR	x							
930	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową (C.M).	Działka nr ewid. 2643 obr. 225	225-2643	C.ZR	x							
931	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 826 obr. 225	225-826	C.M.2, C.ZP			x		Patrz pkt L			
932	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 1096 obr. 225	225-1096	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L			
933	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 149/2 obr. 225	225-149/2	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, KDZ, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, WS			x		Patrz pkt L			
934	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 2266/5 obr. 225	225-2266/5	C.ZR	x							
935	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 2084 obr. 225	225-2084	C.ZR C.ZP			x		Patrz pkt L			
					208-1074/102	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x			Patrz pkt L			
					208-1074/54	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x			Patrz pkt L			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					208-1074/2	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/98	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/52	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/49	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ		x			Patrz pkt L
					208-1074/29	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ		x			Patrz pkt L
					208-1074/97	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/101	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/118	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/115	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/83	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
936	06-07-2022		Dotyczy: [1] braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod obszary wielofunkcyjne, [2] ustalenie wskaźnika pow. zabudowy na poziomie maks 60% dla zab. mieszkaniowej wielorodzinnej oraz udługowej, [3] ustalenie wskaźnika pow. zabudowy na poziomie max. 90% dla garaży, [4] przeznaczenie działek pod zabudowę śródmiejską, [5] dopuszczenie lokalizacji budynków wysokich lub wysokościowych, [6] wyłączenie działek z obszaru przestrzeni publicznych.	Działki nr ewid. 1074/54, 1074/2, 1074/52, 1074/29, 1074/49, 1074/97, 1074/101, 1074/102, 1074/118, 1074/98, 1074/115, 1074/83, 1074/14, 1074/4, 1074/3, 1074/182, 1074/181, 1074/180, 1074/179, 1074/178, 1074/177, 1074/152, 1074/153, 1074/93, 1074/11, 1074/150, 1074/51, 1073/2 obr. 208	208-1074/14	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/4	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/3	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/182	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/181	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/180	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/179	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/178	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/177	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/152	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/153	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/93	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					208-1074/11	A.ZP, A.M, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/150	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/51	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x			Patrz pkt L
					208-1073/2	A.ZP, A.M, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x			Patrz pkt L
937	06-07-2022		Dotyczy: [1] braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, [2] zmiany lokalizacji zjazdu z projektowanej "Drogi Południowej".	Działka nr ewid. 1226/2 obr. 225	225-1226/2	C.M.2, KDG, WYBRANE TERENY ZIELENI			x		Patrz pkt I
938	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki nr ewid. 858 i części działki 857/2 obr. 224 pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 858, 857/2 obr. 224	224-858	C.ZR, KDG	x			x	
					224-857/2	C.M, C.ZR, KDG			x	Patrz pkt I	
939	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 538 obr. 222	222-538	B.M.3, B.ZP		x			Patrz pkt L
940	06-07-2022		Dotyczy: zmiany w zakresie parametrów zabudowy w rejonie ul. Bł. Karoliny i ul. Pańskiej dla terenu B.M.3, wniosek o zmianę dopuszczonej wysokości zabudowy z 20 m na formę gradacji wysokości od 20 - 56 m oraz zmianę dopuszczonej powierzchni zabudowy z 35% na 40-50%.						x		Patrz pkt B
941	30-06-2022		Dotyczy: planów w zakresie budowy nowych przystanków kolejowych.			Uwaga dotyczy uzupełnienia tekstu o zawartą w niej klauzulę	x				
942	01-07-2022		Dotyczy: [1] przeznaczenia działek pod tereny zielone - rekreacyjne, wypoczynkowe, [2] przeznaczenie działek pod tereny zieleni izolacyjnej.	[1] działki nr ewid. 3617/1, 3617/3, 3844/2, 3567/13, 3568/8, 3569/18, 3570/31, 3584/20, 3585/1 obr. 222, [2] działki nr ewid. 3621/18, 3621/1, 3707/2, 3702/3 obr. 222	222-3568/8	B.M.3	x				
					222-3617/1	B.M.3	x				
					222-3617/3	B.M.3	x				
					222-3570/31	B.M.3	x				
					222-3844/2	B.M.3	x				
					222-3567/13	B.M.3	x				
					222-3569/18	B.M.3	x				
					222-3584/20	B.M.3	x				
					222-3585/1	B.M.3	x				
					222-3621/18	B.M.3	x				
					222-3621/1	B.M.3, KDG			x	Patrz pkt I	
					222-3707/2	B.M.3	x				
					222-3702/3	B.M.3, KDG			x	Patrz pkt I	
					215-1089/1	B.M.3, B.ZP, KDZ	x				
215-1089/2	B.M.3, B.ZP, KDZ	x									
215-1090	B.M.3	x									
215-1094/5	B.M.3, KDZ	x									
215-1091/1	B.M.3	x									
			Dotyczy: [3] przeznaczenia działek pod tereny zielone - rekreacyjne, wypoczynkowe, [4] przeznaczenie działek pod tereny zieleni izolacyjnej.	Działki nr ewid. 1089/1, 1089/2, 1090, 1091/1, 1094/5 obr. 215							

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
943	01-07-2022		Dotyczy: [1] przeznaczenia działek pod tereny zielone - rekreacyjne, wypoczynkowe, [2] przeznaczenie działek pod tereny zieleni izolacyjnej.	[1] działki nr ewid. 3617/1, 3617/3, 3844/2, 3567/13, 3568/8, 3569/18, 3570/31, 3584/20, 3585/1 obr. 222, [2] działki nr ewid. 3621/18, 3621/1, 3707/2, 3702/3 obr. 222	222-3568/8	B.M.3	x					
					222-3617/1	B.M.3	x					
					222-3617/3	B.M.3	x					
					222-3570/31	B.M.3	x					
					222-3844/2	B.M.3	x					
					222-3567/13	B.M.3	x					
					222-3569/18	B.M.3	x					
					222-3584/20	B.M.3	x					
					222-3585/1	B.M.3	x					
					222-3621/18	B.M.3	x					
					222-3621/1	B.M.3, KDG			x			
					222-3707/2	B.M.3	x					
					222-3702/3	B.M.3, KDG			x			
												Patrz pkt I
			Dotyczy: [3] przeznaczenia działek pod tereny zielone - rekreacyjne, wypoczynkowe, [4] przeznaczenie działek pod tereny zieleni izolacyjnej.	Działki nr ewid. 1089/1, 1089/2, 1090, 1091/1, 1094/5 obr. 215	215-1089/1	B.M.3, B.ZP, KDZ	x					
					215-1089/2	B.M.3, B.ZP, KDZ	x					
					215-1090	B.M.3	x					
					215-1094/5	B.M.3, KDZ	x					
					215-1091/1	B.M.3	x					
944	01-07-2022		Dotyczy: [1] przeznaczenia działek pod tereny zielone - rekreacyjne, wypoczynkowe, [2] przeznaczenie działek pod tereny zieleni izolacyjnej.	[1] działki nr ewid. 3617/1, 3617/3, 3844/2, 3567/13, 3568/8, 3569/18, 3570/31, 3584/20, 3585/1 obr. 222, [2] działki nr ewid. 3621/18, 3621/1, 3707/2, 3702/3 obr. 222	222-3568/8	B.M.3	x					
					222-3617/1	B.M.3	x					
					222-3617/3	B.M.3	x					
					222-3570/31	B.M.3	x					
					222-3844/2	B.M.3	x					
					222-3567/13	B.M.3	x					
					222-3569/18	B.M.3	x					
					222-3584/20	B.M.3	x					
					222-3585/1	B.M.3	x					
					222-3621/18	B.M.3	x					
					222-3621/1	B.M.3, KDG			x			
					222-3707/2	B.M.3	x					
					222-3702/3	B.M.3, KDG			x			
												Patrz pkt I
			Dotyczy: [3] przeznaczenia działek pod tereny zielone - rekreacyjne, wypoczynkowe, [4] przeznaczenie działek pod tereny zieleni izolacyjnej.	Działki nr ewid. 1089/1, 1089/2, 1090, 1091/1, 1094/5 obr. 215	215-1089/1	B.M.3, B.ZP, KDZ	x					
					215-1089/2	B.M.3, B.ZP, KDZ	x					
					215-1090	B.M.3	x					
					215-1094/5	B.M.3, KDZ	x					
					215-1091/1	B.M.3	x					
945	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 849/4, 850/4 obr. 228	228-849/4	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-850/4	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
946	04-07-2022		Dotyczy: wniosek o przeznaczenie działek pod tereny rolne.	Działki nr ewid. 1444, 1445 obr. 210	210-1444	B.ZP	x					
			Dotyczy: braku jednoznacznej definicji "terenów zieleni urządzonej".						x			
947	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1585/3 obr. 225	225-1585/3	C.ZP, C.M.1, KDZ	x					
948	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody z zapisami studium.	Działka nr ewid. 2942 obr. 209	209-2942	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x			Patrz pkt L
949	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2942 obr. 209	209-2942	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x			Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
950	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 849/3, 850/3 obr. 228	228-849/3	C.M.1	x				
					228-850/3	C.M.1	x				
951	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1585/3, 1585/5 obr. 225	225-1585/3	C.ZP, C.M.1, KDZ	x				
					225-1585/5	C.ZP	x				
952	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1585/3 obr. 225	225-1585/3	C.ZP, C.M.1, KDZ	x				
953	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1000/2 obr. 224	224-1000/2	C.ZR	x				
954	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 714 obr. 215, działka nr ewid. 545/2 obr. 222	215-714	B.ZP, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x			Patrz pkt L, K
					222-545/2	B.M.3, B.ZP	x				
955	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 714 obr. 215, działka nr ewid. 542/2 obr. 222	215-714	B.ZP, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x			Patrz pkt L, K
					222-542/2	B.U.1, B.ZP			x		Patrz pkt L
956	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń urzędową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, złożony wniosek o warunki zabudowy.	Działki nr ewid. 2075, 2076, 2078/1, 2078/2, 2079/4 obr. 225	225-2075	C.M.1, C.ZR, CENTRUM OSIEDLOWE, KDZ	x				
					225-2076	C.ZR, C.ZP			x		Patrz pkt L
					225-2078/1	C.ZR	x				
					225-2079/4	C.ZR	x				
225-2078/2	C.ZR, CENTRUM OSIEDLOWE	x									
957	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 759/5 obr. 223	223-759/5	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
958	05-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 759/2, 759/3 obr. 223	223-759/2	C.ZP			x		Patrz pkt L
					223-759/3	C.ZP			x		Patrz pkt L
959	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 64/1, 63/3 obr. 227	227-64/1	C.M.1	x				
					227-63/3	C.M.1, C.ZR	x				
960	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 155/2 obr. 227	227-155/2	C.ZR	x				
961	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 60 obr. 227	227-60	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
962	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie części działki pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 147/3 obr. 225	225-147/3	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, KDZ, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, C.ZP, WS			x		Patrz pkt L
963	06-07-2022		Dotyczy: wniosku o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 1263/8 obr. 224	224-1263/8	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
964	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową (C.M1).	Działka nr ewid. 1865 obr. 221	221-1865	C.ZR, C.ZL	x				
965	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 155/2 obr. 227	227-155/2	C.ZR	x				
966	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 60 obr. 227	227-60	C.ZR	x				
967	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 64/1, 63/3 obr. 227	227-64/1	C.ZR	x				
					227-63/3	C.M.1, C.ZR	x				
968	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1623/8 obr. 225	225-1623/8	C. ZR	x				
969	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1798/2 obr. 221	221-1798/2	C.ZR	x				
970	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1793 obr. 221	221-1793	C.ZR	x				
971	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1792 obr. 221	221-1792	C.ZR	x				
972	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1798/3 obr. 221	221-1798/3	C.ZR	x				
973	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, zabezpieczenie na przyszłość dla dzieci.	Działki nr 2170/2, 2170/3 obr. 222	222-2170/2	C.ZR	x				
					222-2170/3	C.ZR, KDZ	x				
974	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa, zabezpieczenie na przyszłość dla chorej córki.	Działka nr 2190/3 obr. 222	222-2190/3	C.ZR	x				
975	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr 834/1 obr. 228	228-834/1	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
976	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane o zmianę przeznaczenia na C.M. zabudowa mieszkaniowa.	Działki nr 1632/1, 1632/2 obr. 225	225-1632/1	C.ZR, C.ZP			x		Patrz pkt L
					225-1632/2	C.ZR, C.ZP			x		Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia								
				5	6		7	8	9			10							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12								
977	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane o zmianę przeznaczenia na C.M. zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr 1629/1 obr. 225	225-1629/1	C.M.1, C.ZP, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt L								
978	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa, zabezpieczenie na przyszłość, tereny zielone powinny się znajdować w centrum Rzeszowa.	Działka nr 2083 obr. 225	225-2083	C.ZR C.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L								
979	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr 1799/1 obr. 221	221-1799/1	C.ZR	x												
980	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnoszą o zmianę przeznaczenia z C.ZR na C.M. obszary mieszkalne, utrata wartości działki.	Działka nr 2010 obr. 225	225-2010	C.ZR C.ZP			x		Patrz pkt L								
981	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr 2124 obr. 221	221-2124	C.ZR, C.ZL	x												
982	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie 3/4 działki pod zieleń parkową, wnioskowane przeznaczenie: 80% działki pod zabudowę a 20% zieleń parkowa.	Działka nr 1090 obr. 225	225-1090	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L								
983	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie 3/4 działki pod zieleń parkową, wnioskowane przeznaczenie: 80% działki pod zabudowę a 20% zieleń parkowa.	Działka nr 1090 obr. 225	225-1090	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L								
984	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnoszą o zmianę przeznaczenia z C.ZR na C.M.2	Działka nr 170/2 obr. 225	225-170/2	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x												
985	07-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa, zabezpieczenie finansowe na przyszłość.	Działka nr 1550 obr. 222	222-1550	C.ZR, KDZ	x												
986	07-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Słocina		B.ZP, B.U.1, B.M.1, B.M.4, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ						Patrz pkt U							
			1] sprostowania nieprawdziwych informacji podawanych w Studium;																
			2] granicy obszaru chronionego przez konserwatora decyzją A-338:	2b): parcela nr 53 i 347 obr. 219; 2c): parcela nr 1558 na działkach ewid.: 2065/2, 2065/3, 2064 obr. 219															
			2a] braku wiedzy o początku i końcu terenu chronionego decyzją A-338;																
			2b] parcela nr 53 i 347 w środku zabytkowego parku wyłączone z pod ochrony konserwatorskiej;																
			2c] parcela nr 1558 w środku obecnych działek nr 2065/2, 2065/3 i 2064;																
			2d] braku zaznaczenia ul. Paderewskiego jako obszar wpisany do rejestru zabytków;																
			2e] nieprawdziwa granica końca strefy konserwatorskiej od wschodniej strony;																
3] rodzaju zabudowy – mieszana;	Działki nr ewid.: 2063/4, 2062/2, 2062/4, 2061/1, 2062/3 obr. 219	B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x		Patrz pkt U												
4] rodzaju dachów.	Działki nr ewid.: 2063/4, 2062/2, 2062/4, 2061/1, 2062/3 obr. 219	B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ				x	Patrz pkt B												

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
987	07-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Słocina		B.ZP, B.U.1, B.M.1, B.M.4, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt U
			1] sprostowania nieprawdziwych informacji podawanych w Studium;								
			2] granicy obszaru chronionego przez konserwatora decyzją A-338:								
			2a] braku wiedzy o początku i końcu terenu chronionego decyzją A-338;								
			2b] parcela nr 53 i 347 w środku zabytkowego parku wyłączona z pod ochrony konserwatorskiej;				2b): parcela nr 53 i 347 obr. 219;		x		
			2c] parcela nr 1558 w środku obecnych działek nr 2065/2, 2065/3 i 2064;				2c): parcela nr 1558 na działkach ewid.: 2065/2, 2065/3, 2064 obr. 219		x		
			2d] braku zaznaczenia ul. Paderewskiego jako obszar wpisany do rejestru zabytków;						x		
			2e] nieprawdziwa granica końca strefy konserwatorskiej od wschodniej strony;							x	Patrz pkt U
			3] rodzaju zabudowy – mieszana;				Działki nr ewid.: 2063/4, 2062/2, 2062/4, 2061/1, 2062/3 obr. 219	B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x
4] rodzaju dachów.	Działki nr ewid.: 2063/4, 2062/2, 2062/4, 2061/1, 2062/3 obr. 219	B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x						
988	07-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Słocina		B.ZP, B.U.1, B.M.1, B.M.4, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt U
			1] sprostowania nieprawdziwych informacji podawanych w Studium;								
			2] granicy obszaru chronionego przez konserwatora decyzją A-338:								
			2a] braku wiedzy o początku i końcu terenu chronionego decyzją A-338;								
			2b] parcela nr 53 i 347 w środku zabytkowego parku wyłączona z pod ochrony konserwatorskiej;				2b): parcela nr 53 i 347 obr. 219;		x		
			2c] parcela nr 1558 w środku obecnych działek nr 2065/2, 2065/3 i 2064;				2c): parcela nr 1558 na działkach ewid.: 2065/2, 2065/3, 2064 obr. 219		x		
			2d] braku zaznaczenia ul. Paderewskiego jako obszar wpisany do rejestru zabytków;						x		
			2e] nieprawdziwa granica końca strefy konserwatorskiej od wschodniej strony;							x	Patrz pkt U
			3] rodzaju zabudowy – mieszana;				Działki nr ewid.: 2063/4, 2062/2, 2062/4, 2061/1, 2062/3 obr. 219	B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x
4] rodzaju dachów.	Działki nr ewid.: 2063/4, 2062/2, 2062/4, 2061/1, 2062/3 obr. 219	B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x						
989	07-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Słocina		B.ZP, B.U.1, B.M.1, B.M.4, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt U
			1] sprostowania nieprawdziwych informacji podawanych w Studium;								
			2] granicy obszaru chronionego przez konserwatora decyzją A-338:								
			2a] braku wiedzy o początku i końcu terenu chronionego decyzją A-338;								
			2b] parcela nr 53 i 347 w środku zabytkowego parku wyłączona z pod ochrony konserwatorskiej;				2b): parcela nr 53 i 347 obr. 219;		x		
			2c] parcela nr 1558 w środku obecnych działek nr 2065/2, 2065/3 i 2064;				2c): parcela nr 1558 na działkach ewid.: 2065/2, 2065/3, 2064 obr. 219		x		
			2d] braku zaznaczenia ul. Paderewskiego jako obszar wpisany do rejestru zabytków;						x		
2e] nieprawdziwa granica końca strefy konserwatorskiej od wschodniej strony;				x	Patrz pkt U						

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			3] rodzaju zabudowy – mieszana;	Działki nr ewid.: 2063/4, 2062/2, 2062/4, 2061/1, 2062/3 obr. 219		B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x		Patrz pkt B
			4] rodzaju dachów.	Działki nr ewid.: 2063/4, 2062/2, 2062/4, 2061/1, 2062/3 obr. 219		B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ				x	
990	07-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działek nr 1916 obr. 221	221-1916	C.ZR	x				
991	07-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia z terenu budownictwa niemieszkalnego z oznaczeniem "wybrane tereny zieleni"-zmiana na B.Z.P tj. na zieleń parkową (teren rekreacyjno-sportowy).	Działka nr 1306, 1307, 1273 obr. 218	218-1306	B.M.1, WYBRANE TERENY ZIELENI	x				
					218-1307	B.M.1, WYBRANE TERENY ZIELENI	x				
					218-1273	B.M.1	x				
992	07-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr 335 obr. 227	227-335	C.ZR	x				
993	07-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr 2651/2 obr. 225	225-2651/2	C.ZR	x				
994	07-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnios o zmianę przeznaczenia z C.ZR na C.M obszary mieszkalne.	Działka nr 2774 obr. 225	225-2774	C.ZR	x				
995	07-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr 463 obr. 224	224-463	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
996	07-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr 4566/2 obr. 222	222-4566/1	C.ZR, KDZ	x				
997	07-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działki nr 47/9, 47/13, 47/22 obr. 227	227-47/9	C.ZR	x				
					227-47/13	C.ZR	x				
					227-47/22	C.ZR	x				
998	07-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działki nr 47/24, 47/25, 47/27, 33 obr. 227	227-47/24	C.ZR	x				
					227-47/25	C.ZR	x				
					227-47/27	C.ZR	x				
					227-33	C.ZR	x				
999	07-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działki nr 2519, 2521 obr. 222	222-2519	C.M.1, C.ZR	x				
					222-2521	C.M.1, C.ZR	x				
1000	07-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr 2508, 2519, 2567 obr. 222	222-2508	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	x				
					222-2519	C.M.1, C.ZR	x				
					222-2567	C.M.1, C.ZR	x				
1001	07-07-2022		Dotyczy: zmiany kierunku zagospodarowania działki z obszaru produkcyjno-usługowego na obszar usługowy z funkcją mieszkalną.	Działka nr ewid. 285/5 obr. 211	211-285/5	B.PU.2, B.U.2			x	Patrz pkt B, X	
1002	07-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działki nr ewid. 1303/2, 1296, 1295 obr. 222	222-1303/2	B.M.1, B.U.1, B.ZP, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ				x	Patrz pkt L, X
					222-1296	B.U.1, B.ZP, KDZ		x			Patrz pkt L, X
					222-1295	B.M.1, B.U.1, B.ZP, KDZ		x			Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1003	07-07-2022		Dotyczy: działek nr 1939/2 i 1940/3 obr. 225 - sprostowania do złożonej uwagi.	Działki nr ewid. 1939/2, 1940/3 obr. 225	225-1939/2 225-1940/3	C.ZR, C.M1 C.ZR	x x				
1004	07-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, sprzeciwu wobec przebiegu planowanej południowej obwodnicy, braku zgody na przebieg ulicy Rodziny Lutaków od cinku od ul. Słocińskiej w kierunku południowym.	Działki nr ewid. 1790/1, 1798/4, 1775/11 obr. 221	221-1790/1 221-1798/4 221-1775/11	C.ZR, KDG C.ZR C.M.2	x x x				
1005	07-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki na cele budowlane.	Działka nr ewid. 5387/2 obr. 222	222-5387/2	C.M.1, C.ZR	x				
1006	07-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowana zmiana przeznaczenia na cele budowlane.	Działka nr ewid. 5387/3 obr. 222	222-5387/3	C.M.1, C.ZR	x				
1007	07-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową.	Działki nr ewid. 5379/1, 5478/1 obr. 222	222-5379/1 222-5478/1	C.M.1, C.U, C.ZR, KDZ C.U, C.ZR, KDZ	x x				
1008	07-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1536/4 obr. 222	222-1536/4	C.M.1, C.ZR	x				
1009	07-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa, fragment działki "las" pozostawić bez zmian.	Działka nr ewid. 920 obr. 224	224-920	C.ZR, C.ZL	x				
1010	07-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowana zmiana przeznaczenia z C.ZR na C.M.	Działka nr ewid. 133/3 obr. 225	225-133/3	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
1011	07-07-2022		Dotyczy: 1) sprostowania nieprawdziwych informacji podawanych w Studium; 2) granicy obszaru chronionego przez konserwatora decyzją A-338: 2a) braku wiedzy o początku i końcu terenu chronionego decyzją A-338; 2b) parcela nr 53 i 347 w środku zabytkowego parku wyłączona z pod ochrony konserwatorskiej; 2c) parcela nr 1558 w środku obecnych działek nr 2065/2, 2065/3 i 2064; 2d) braku zaznaczenia ul. Paderewskiego jako obszar wpisany do rejestru zabytków; 2e) nieprawdziwa granica końca strefy konserwatorskiej od wschodniej strony; 3) rodzaju zabudowy – mieszana; 4) rodzaju dachów.	Osiedle Słocina 2b): parcela nr 53 i 347 2c): parcela nr 1558 na działkach ewid.: 2065/2, 2065/3, 2064 obr. 219		B.ZP, B.U.1, B.M.1, B.M.4, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt U x x Patrz pkt U Patrz pkt B x
1012	07-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr ewid. 1432 obr. 221	221-1432	C.U, KDG, KDZ, CENTRA OSIEDLOWE	x				
1013	07-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr ewid. 279/6 obr. 228	228-279/6	C.ZL, C.M.1			x		Patrz pkt T, K
1014	07-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr ewid. 1855/2 obr. 221	221-1855/2	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1015	07-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr ewid. 1856/2 obr. 221	221-1856/2	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T	
1016	04-07-2022		Dotyczy: spadek wartości działki, braku możliwości sprzedaży lub budowy domu.	Działka nr ewid. 1382/11 obr. 225	225-1382/11	C.M.1	x					
1017	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowana zmiana przeznaczenia z C.ZR na C.M (obszary mieszkalne-zabudowy jednorodzinnej).	Działka nr ewid. 1183 obr. 223	223-1183	C.ZR, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x					
1018	05-07-2022		Dotyczy:	obr. 225								
			1] zniesienia na całym terenie osiedla Budziwój strefy C.M.2 i zastąpienie jej strefą C.M.1;				x					
			2] wniosku o wprowadzenie na osiedlu strefy C.M.0 w zamian za zieleń krajobrazową – C.ZR;				x					
			3] wniosku o ujęcie w terenach zielonych obszarów przyległych do dróg miejskich;				x					
			4] wniosku o ujęcie do zieleni krajobrazowej obszarów wzdłuż potoków, rowów melioracyjnych, i cieków wodnych;				x					
			5] wniosku o ujęcie w zieleni krajobrazowej obszaru sieci trakcji średniego i wysokiego napięcia;				x					
			6] wniosku o ponowne przeanalizowanie lokalizacji Centrów Osiedlowych;				x					
			7] wniosku o przeanalizowanie szerokości obszarów wymagających przekształceń i objętych zielenią urządzonej wzdłuż Wisłoka;				x					
			8] wniosku o wydzielenie specjalnymi strefami Osiedlowymi tzw. starych osiedli, z bezwzględnym zakazem zagęszczania zabudowy;				x					
			9] wniosku o ponowną analizę demograficzną;				x					
10] wniosku o ponowne przeanalizowania strefy PU.	x											
1019	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr ewid. 1114 obr. 228	228-1114	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt M	
1020	06-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia z budownictwa mieszkaniowego na teren zieleni urządzonej wraz ze strefą aktywności fizycznej, wyznaczenia strefy ochronnej wokół cmentarza cholerycznego, oznaczenia terenu pod inwestycję celu publicznego Osiedlowego Domu Kultury, uwzględnienia zasad modernizacji rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej na całym Osiedlu Drabinianka.	Działki nr ewid. 1330/7, 1331/3, 1331/4, 1331/5, 1329, 1327/2 obr. 211	211-1330/7	B.M.2	x					Patrz pkt N
					211-1331/3	B.M.2		x				Patrz pkt N
					211-1331/4	B.M.2		x				Patrz pkt N
					211-1331/5	B.M.2		x				Patrz pkt N
					211-1329	B.ZC		x				Patrz pkt K
211-1327/2	B.ZC		x				Patrz pkt K					
1021	07-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, spadek wartości działek.	Działki nr ewid. 1962, 1997/9 obr. 225	225-1962	C.ZR	x					
					225-1997/9	C.M.1, C.ZR	x					
1022	07-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie w całości pod zabudowę mieszkaniową (przesunięcie granicy pomiędzy obszarem zieleni, a mieszkaniowym o około 75 m).	Działka nr ewid. 139/1 obr. 225	225-139/1	C.M.2, C.ZP	x					
1023	07-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działek z B.M.1 tj. terenu budownictwa mieszkaniowego z oznaczeniem "wybrane tereny zieleni" na B.Z.P tj. zieleń parkową (teren rekreacyjno-sportowy).	Działki nr ewid. 1306, 1307, 1273 obr. 218	218-1306	B.M.1, WYBRANE TERENY ZIELENI	x					
					218-1307	B.M.1, WYBRANE TERENY ZIELENI	x					
					218-1273	B.M.1	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1024	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowana zmiana przeznaczenia z C.ZR na C.M.1.	Działka nr ewid. 107/6 obr. 228	228-107/6	C.ZR	x					
1025	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabezpieczenie na przyszłość.	Działki nr ewid. 882/1, 881/1 obr. 228	228-882/1	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-881/1	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
1026	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabezpieczenie na przyszłość.	Działki nr ewid. 907/1, 899, 908, 822/1, 866 obr. 228	228-907/1	C.M.1	x					
					228-899	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-908	C.ZR, C.M.1			x			Patrz pkt M, K
					228-822/1	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-866	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
1027	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 1044/1 obr. 228	228-1044/1	C.ZR		x		Patrz pkt M		
1028	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 1044/1 obr. 228	228-1044/1	C.ZR		x		Patrz pkt M		
1029	08-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przeznaczenia terenów budowlanych na tereny zielone, zakazowi remontu, modernizacji i przebudowy istniejących budynków, zbyt małej ilości terenów zieleni w centrum Rzeszowa.	Całe miasto			x					
1030	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 753, 754, 755, 766 obr. 223	223-753	C.ZP		x			Patrz pkt L	
					223-754	C.ZP		x			Patrz pkt L	
					223-755	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, C.ZP			x		Patrz pkt L	
					223-766	C.ZP		x			Patrz pkt L	
1031	08-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec ustaleń projektu Studium, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, utrata wartości działek.	Działka nr ewid. 2145/3 obr. 225	225-2145/3	C.ZR, C.M.1, C.ZL			x	Patrz pkt T		
			Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, spadek wartości działki, wniosek o przeznaczenie działki pod zabudowę jednorodziną, braku zgody z 30 m pasem ochronnym przechodzenia linii napowietrznej lub kablownia ziemnego przez działkę, wniosek o przesunięcie drogi na działkę sąsiednią nr 2390/1.	Działka nr ewid. 2391 obr. 209	209-2391	C.I, KDZ			x		Patrz pkt I	
			Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, spadek wartości działki.	Działka nr ewid. 2416/2 obr. 209	209-2416/2	C.M.1, KDZ				x		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		8	9	10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1032	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, spadek wartości działki, wniosek o zaplanowanie przebiegu drogi tak aby cała działka nr 2390/1 o powierzchni 1 ha została w 100% przeznaczona pod ten cel, odnośnie działek 2393, 2394, 2396 wniosek, aby przesunąć drogę lokalną na granice działek, tym samym zwiększając teren zabudowy jednorodzinnej, wniosek o likwidację ciągu pieszo-jezdnego oraz stanowiska archeologicznego.	Działka nr ewid. 2390/1 obr. 209	209-2390/1	C.ZR, C.I, KDZ	x					
			Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, spadek wartości działki, wniosek, aby przesunąć drogę lokalną na granice działek, tym samym zwiększając teren zabudowy jednorodzinnej, likwidacja stanowiska archeologicznego oraz ciągu pieszo-jezdnego.	Działka nr ewid. 2395 obr. 209	209-2395	C.M.1, C.I				x		
			Dotyczy: wniosku o zmianę przeznaczenia z terenów zalesionych na tereny zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 1060 obr. 228	228-1060	C.ZL, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
			Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń oraz las, wnioskowane przeznaczenie zabudowa usługowa, ewentualnie zabudowa domków mieszkalnych o powierzchni nie przekraczającej 70 m ² , zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, spadek wartości działki.	Działka nr ewid. 1068/1 obr. 228	228-1068/1	C.ZR, C.ZL, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x			Patrz pkt M, T, K
			Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, spadek wartości działki, wniosek o zaplanowanie przebiegu drogi tak aby cała działka nr 2390/1 o powierzchni 1 ha została w 100% przeznaczona pod ten cel, odnośnie działek 2393, 2394, 2396 wniosek, aby przesunąć drogę lokalną na granice działek, tym samym zwiększając teren zabudowy jednorodzinnej, wniosek o likwidację ciągu pieszo-jezdnego oraz stanowiska archeologicznego.	Działka nr ewid. 2393 obr. 209	209-2393	C.M.1, C.I					x	
			Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń oraz las, wnioskowane przeznaczenie zabudowa usługowa, ewentualnie zabudowa domków mieszkalnych o powierzchni nie przekraczającej 70 m ² , zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, spadek wartości działki.	Działka nr ewid. 1072 obr. 228	228-1072	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x			Patrz pkt M
			Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, spadek wartości działki, wniosek o zaplanowanie przebiegu drogi tak aby cała działka nr 2390/1 o powierzchni 1 ha została w 100% przeznaczona pod ten cel, odnośnie działek 2393, 2394, 2396 wniosek, aby przesunąć drogę lokalną na granice działek, tym samym zwiększając teren zabudowy jednorodzinnej, wniosek o likwidację ciągu pieszo-jezdnego oraz stanowiska archeologicznego.	Działka nr ewid. 2394 obr. 209	209-2394	C.M.1, C.I					x	
			Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, spadek wartości działki, wniosek o zaplanowanie przebiegu drogi tak aby cała działka nr 2390/1 o powierzchni 1 ha została w 100% przeznaczona pod ten cel, odnośnie działek 2393, 2394, 2396 wniosek, aby przesunąć drogę lokalną na granice działek, tym samym zwiększając teren zabudowy jednorodzinnej, wniosek o likwidację ciągu pieszo-jezdnego oraz stanowiska archeologicznego.	Działka nr ewid. 2396 obr. 209	209-2396	C.M.1, C.I					x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				8	9		10				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1033	08-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec ustaleniom projektu Studium, wnioskowane przeznaczenie działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, utrata wartości działek.	Działki nr ewid. 2146/10, 2145/3 obr. 225	225-2146/10 225-2145/3	C. ZR C.ZR, C.M.1, C.ZL	x		x		Patrz pkt T
1034	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną.	Działki nr ewid. 2498/2, 2504/2 obr. 225	225-2498/2 225-2504/2	C.ZR, C.M1 C.ZR	x				
1035	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną.	Działka nr ewid. 2143/5 obr. 225	225-2143/5	C.ZR, C.M.1	x				
1036	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie na cele mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 2737/3 obr. 225	225-2737/3	C.ZR	x				
1037	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie na cele mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 2737/3 obr. 225	225-2737/3	C.ZR	x				
1038	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną, utrata wartości działek.	Działki nr ewid. 2234/2, 2122, 2163, 2063, 1965/1 obr. 222	222-2234/2 222-2122 222-2163 222-2063 222-1965/1	C.ZR, KDZ C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR	x x x x x				
1039	08-07-2022		Dotyczy: wniosku o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i szeregową, utrata wartości działki.	Działka nr ewid. 2055 obr. 222	222-2055	C.ZR	x				
1040	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 1967, 1987 obr. 222	222-1967 222-1987	C.ZR C.ZR	x x				
1041	08-07-2022		Dotyczy: wnosi o zmianę przeznaczenia z C.U. na M - obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 457/2 obr. 224	224-457/2	C.U	x				
1042	08-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec projektu Studium, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 948/5 obr. 228	228-948/5	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
1043	08-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec projektu Studium, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 948/5 obr. 228	228-948/5	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
1044	08-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec projektu Studium, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 948/5 obr. 228	228-948/5	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
1045	08-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec projektu Studium, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 948/5 obr. 228	228-948/5	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
1046	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wniosek o przeznaczenie działki nr 2183/8 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych, a działki nr 2183/2 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub usługową z wysokim wskaźnikiem intensywności zabudowy.	Działki nr ewid. 2183/8, 2183/2 obr. 225	225-2183/8 225-2183/2	C.ZR C. ZR, C. ZL	x		x		Patrz pkt T
1047	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną.	Działka nr ewid. 948/5 obr. 228	228-948/5	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1048	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 257/2 obr. 225	225-257/2	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDZ			x		Patrz pkt L
1049	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 260/1 obr. 225	225-260/1	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDZ, C.U		x			Patrz pkt L
1050	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 257/1 obr. 225	225-257/1	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDZ			x		Patrz pkt L
1051	08-07-2022		Dotyczy: wniosku o przeznaczenie 20 ar działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną (2 działki po 10 arów każda), a 26 ar działki pod tereny zielone od strony brzegu Wisłoka.	Działka nr ewid. 262/1 obr. 225	225-262/1	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L
1052	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowana zmiana przeznaczenia z C.ZR na C.M.	Działka nr ewid. 756/1 obr. 227	227-756/1	C.ZR	x				
1053	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę, działka straci na wartości.	Działka nr ewid. 942 obr. 227	227-942	C.M.1, C.U, C.ZR			x		Patrz pkt M
1054	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę, działka straci na wartości.	Działka nr ewid. 668 obr. 227	227-668	C.ZR	x				
1055	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, działka straci na wartości.	Działka nr ewid. 956 obr. 227	227-956	C.M.1, C.ZR	x				
1056	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę, działka straci na wartości.	Działka nr ewid. 758 obr. 227	227-758	C.M.1, C.ZR	x				
1057	08-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec projektu przebiegu systemu transportowego na osiedlu Biała, ul. Wschodnia i Widnokręgowa.						x		Patrz pkt I
1058	08-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec projektu przebiegu systemu transportowego na osiedlu Biała, ul. Wschodnia i Widnokręgowa.						x		Patrz pkt I
1059	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium pod tereny zielone - wnioskowane przeznaczenie to zbudowa mieszkaniowa jednorodzinna-WZ.	Działka nr ewid. 1897/4 obr. 225	225-1897/4	C.ZR	x				
1060	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na rozszerzenie terenu leśnego na działce w projekcie Studium - wnioskowane pozostawienie bez zmian dotychczasowego przeznaczenia terenu tj. sad i pasieka.	Działka nr ewid. 933 obr. 221	221-933	C.ZL, C.M.1, KDZ	x				
1061	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 1098/1, 1133 obr. 228	228-1098/1	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x		Patrz pkt M
					228-1133	C.ZL, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
1062	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zieleni krajobrazowej - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 2638/1, 2638/2, 2609/3 obr. 225	225-2638/1	C.ZR	x				
					225-2638/2	C.ZR	x				
					225-2609/3	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1063	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium pod tereny zieleni krajobrazowej - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid.2693/1, obr. 225	225-2693/1	C.ZR	x				
1064	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium pod tereny zieleni krajobrazowej - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 2349 obr. 225	225-2349	C.ZR	x				
1065	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium pod tereny zieleni - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna na całej działce.	Działka nr ewid. 1373/5 obr. 222	222-1373/5	B.M.1, B.ZP			x		Patrz pkt L
1066	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium pod tereny zieleni - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna na całej działce.	Działka nr ewid.1373/5 obr. 222	222-1373/5	B.M.1, B.ZP			x		Patrz pkt L
1067	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium pod tereny zieleni - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna na całej działce.	Działka nr ewid.1373/5 obr. 222	222-1373/5	B.M.1, B.ZP			x		Patrz pkt L
1068	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone na działce w projekcie Studium - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 2001 obr. 225	225-2001	C.M1, C.ZR	x				
1069	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium pod tereny zieleni - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna na całej działce.	Działka nr ewid.1373/5 obr. 222	222-1373/5	B.M.1, B.ZP			x		Patrz pkt L
1070	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium pod tereny zieleni - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna na całej działce.	Działka nr ewid. 1373/5 obr. 222	222-1373/5	B.M.1, B.ZP			x		Patrz pkt L
1071	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium pod tereny zieleni - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna na całej działce.	Działka nr ewid. 1373/5 obr.222	222-1373/5	B.M.1, B.ZP			x		Patrz pkt L
1072	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek w projekcie Studium pod tereny zieleni.	Działki nr ewid. 1691,1703 obr. 222	222-1691 222-1703	C.U C.U	x x				
1073	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na tereny zieleni w projekcie Studium. Wnioskowane utrzymanie obecnego przeznaczenia tj. tereny rolne.	Działka nr ewid. 2242/3 obr. 221	221-2242/3	C.ZR	x				
1074	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium pod budowę drogi-obwodnicy miasta - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 853/3 obr. 224	224-853/3	C.M.1, KDG	x				
1075	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 1657/3, 5284,1562/1, 1244 obr. 222	222-1657/3	C.ZR	x				
					222-5284	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
					222-1562/1	C.ZR	x				
					222-1244	B.U.1, C.U, KDG		x			Patrz pkt B, I
1076	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna-WZ i pozwolenie na budowę.	Działka nr ewid. 1897/4 obr. 225	225-1897/4	C.ZR	x				
1077	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna-WZ i pozwolenie na budowę.	Działki nr ewid. 1077,1074 obr. 225	225-1077	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L
					225-1074	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1078	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna-WZ.	Działka nr ewid. 949/3 obr. 227	227-949/3	C.M.1, C.ZR, KDZ		x			Patrz pkt L
1079	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna-WZ.	Działka nr ewid. 670/3 obr. 227	227-670/3	C.ZR	x				
1080	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna-WZ.	Działka nr ewid. 670/2 obr. 227	227-670/2	C.ZR	x				
1081	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna-WZ.	Działki nr ewid. 2671/4, 2670/5, 2671/5, 2670/6 obr. 222	222-2671/4	C.ZR	x				
					222-2670/5	C.ZR	x				
					222-2671/5	C.ZR	x				
					222-2670/6	C.ZR	x				
1082	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna-WZ.	Działki nr ewid. 2670/7, 2671/6, 2670/6, 2671/5, 2670/5, 2671/4, 2670/12 obr. 222	222-2670/7	C.ZR	x				
					222-2671/6	C.ZR	x				
					222-2670/6	C.ZR	x				
					222-2671/5	C.ZR	x				
					222-2670/5	C.ZR	x				
					222-2671/4	C.ZR	x				
1083	11-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Słocina	2b): parcela nr 53 i 347 2c): parcela nr 1558 na działkach ewid.: 2065/2, 2065/3, 2064 obr. 219	B.ZP, B.U.1, B.M.1, B.M.4, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt U
			1) sprostowania nieprawdziwych informacji podawanych w Studium;								
			2) granicy obszaru chronionego przez konserwatora decyzją A-338:								
			2a) braku wiedzy o początku i końcu terenu chronionego decyzją A-338;								
			2b) parcela nr 53 i 347 w środku zabytkowego parku wyłączona z pod ochrony konserwatorskiej;				x				
			2c) parcela nr 1558 w środku obecnych działek nr 2065/2, 2065/3 i 2064;				x				
			2d) braku zaznaczenia ul. Paderewskiego jako obszar wpisany do rejestru zabytków;				x				
			2e) nieprawdziwa granica końca strefy konserwatorskiej od wschodniej strony;							x	Patrz pkt U
3) rodzaju zabudowy – mieszana;	Działki nr ewid.: 2063/4, 2062/2, 2062/4, 2061/1, 2062/3 obr. 219	B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x	Patrz pkt B					
4) rodzaju dachów.	Działki nr ewid.: 2063/4, 2062/2, 2062/4, 2061/1, 2062/3 obr. 219	B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x						
1084	11-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Słocina	2b): parcela nr 53 i 347 2c): parcela nr 1558 na działkach ewid.: 2065/2, 2065/3, 2064 obr. 219	B.ZP, B.U.1, B.M.1, B.M.4, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt U
			1) sprostowania nieprawdziwych informacji podawanych w Studium;								
			2) granicy obszaru chronionego przez konserwatora decyzją A-338:								
			2a) braku wiedzy o początku i końcu terenu chronionego decyzją A-338;								
			2b) parcela nr 53 i 347 w środku zabytkowego parku wyłączona z pod ochrony konserwatorskiej;				x				
			2c) parcela nr 1558 w środku obecnych działek nr 2065/2, 2065/3 i 2064;				x				
			2d) braku zaznaczenia ul. Paderewskiego jako obszar wpisany do rejestru zabytków;				x				
2e) nieprawdziwa granica końca strefy konserwatorskiej od wschodniej strony;				x	Patrz pkt U						

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		8	9	10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			3] rodzaju zabudowy – mieszana;	Działki nr ewid.: 2063/4, 2062/2, 2062/4, 2061/1, 2062/3 obr. 219		B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x		Patrz pkt B	
			4] rodzaju dachów.	Działki nr ewid.: 2063/4, 2062/2, 2062/4, 2061/1, 2062/3 obr. 219		B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ				x		
1085	11-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Słocina		B.ZP, B.U.1, B.M.1, B.M.4, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ						Patrz pkt U
			1] sprostowania nieprawdziwych informacji podawanych w Studium;									
			2] granicy obszaru chronionego przez konserwatora decyzją A-338:									
			2a] braku wiedzy o początku i końcu terenu chronionego decyzją A-338;									
			2b] parcela nr 53 i 347 w środku zabytkowego parku wyłączone z pod ochrony konserwatorskiej;									
			2c] parcela nr 1558 w środku obecnych działek nr 2065/2, 2065/3 i 2064;									
			2d] braku zaznaczenia ul. Paderewskiego jako obszar wpisany do rejestru zabytków;									
			2e] nieprawdziwa granica końca strefy konserwatorskiej od wschodniej strony;									
			3] rodzaju zabudowy – mieszana;	Działki nr ewid.: 2063/4, 2062/2, 2062/4, 2061/1, 2062/3 obr. 219		B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x		Patrz pkt B	
			4] rodzaju dachów.	Działki nr ewid.: 2063/4, 2062/2, 2062/4, 2061/1, 2062/3 obr. 219		B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ				x		
1086	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową.	Działka nr ewid. 2094 obr. 225	225-2094	C.ZR	x					
1087	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 1718 obr. 222	222-1718	C.ZR	x					
1088	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową.	Działka nr ewid. 749/1 obr. 223	223-749/1	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
1089	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową.	Działka nr ewid. 715 obr. 223	223-715	C.M.2, C.ZP			x		Patrz pkt L	
1090	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową.	Działka nr ewid. 2679 obr. 222	222-2679	C.ZR	x					
1091	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową - wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 222-2670/4	222-2670/4	C.ZR	x					
				222-2670/3	222-2670/3	C.ZR	x					
				222-2671/3	222-2671/3	C.ZR	x					
				222-2671/2	222-2671/2	C.ZR	x					
1092	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową - wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna na całej działce.	Działka nr ewid.1373/5 obr. 222	222-1373/5	B.M.1, B.ZP			x		Patrz pkt L	
1093	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń - wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 37, 28 obr. 227	227-37	C.ZR	x					
					227-28	C.ZR	x					
1094	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową - wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 34, 36, 46 obr. 227	227-34	C.ZR	x					
					227-36	C.ZR	x					
					227-46	C.ZR	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1095	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową - wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 54, 55, 56, 62/1 obr. 227	227-54	C.M.1, C.ZR	x					
					227-55	C.ZR	x					
					227-56	C.ZR	x					
					227-62/1	C.M.1	x					
1096	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową - wnioskowane przeznaczenie - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 1371/27 obr. 222	222-1371/27	B.M.1, B.ZP	x					
1097	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 1609/1,1609/4,1611/2 obr. 222	222-1609/1	C.ZR	x					
					222-1609/4	C.ZR	x					
					222-1611/2	C.ZR	x					
1098	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 1611/1 obr. 222	222-1611/1	C.ZR	x					
1099	11-07-2022		Dotyczy:	Tereny przyłączone do miasta po 2005 r.								
			1] ustalenia na obszarach zieleni krajobrazowej możliwości zabudowy budynkami jednorodzinnymi do wysokości - jeden poziom nad ziemię i poddasze;									x
			2] ustalenia na obszarach zieleni krajobrazowej zakazu budownictwa średniego i wysokiego;									x
			3] przystąpienia do opracowania mpzp dla całych osiedli, gdzie będzie możliwość utworzenia osiedlowych obszarów zieleni krajobrazowej – max. od 1ha do 2ha;									
			4] sugestii, że tereny przewidziane pod zieleni krajobrazową powinny być wykupione po cenach rynkowych lub zamienione na tereny z gminnego zasobu ziemi.						x		Patrz pkt AA	
1100	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową -wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 5944/6, 5944/7, 5944/10, 5944/12, 2145/1, 2161, 2143/4, 2144, 2149, 2156/2, 2158, 5944/1, 2153, 2147, 2143/1, 2150, 2152, 2154, 5867/1, 2157, obr. 222	222-5944/6	C.ZR	x					
					222-5944/7	C.ZR	x					
					222-5944/10	C.ZR	x					
					222-5944/12	C.ZR	x					
					222-2145/1	C.ZR	x					
					222-2161	C.ZR	x					
					222-2143/4	C.M.1	x					
					222-2144	C.M.1, C.ZR	x					
					222-2149	C.ZR	x					
					222-2156/2	C.ZR	x					
					222-2158	C.ZR	x					
					222-5944/1	C.ZR	x					
					222-2153	C.ZR	x					
					222-2147	C.ZR	x					
					222-2143/1	C.M.1, C.ZR	x					
222-2150	C.ZR	x										
222-2152	C.ZR	x										
222-2154	C.ZR	x										
222-5867/1	C.M.1, C.ZR	x										
222-2157	C.ZR	x										
1101	04-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania działki pod tereny zielone - wnioskowana zmiana przeznaczenia na tereny budowlane.	Działka nr ewid. 2474 obr. 225	225-2474	C.ZR, C.M1	x					
1102	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni - wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2605, 2824, 2592, 2036, 2818/1 obr. 225	225-2605	C.ZR, C.M1	x					
					225-2824	C.ZR, C.M.1	x					
					225-2592	C.ZL, C.ZR			x			Patrz pkt T
					225-2036	C.ZR	x					
				225-2818/1	C.ZR, C.ZL				x		Patrz pkt T	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1103	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie i przekwalifikowanie działki pod tereny zielone - wnioskowana zmiana przeznaczenia na tereny budowlane.	Działka nr ewid. 2356/7 obr. 225	225-2356/7	C.ZR, C.M1	x						
1104	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową - oczekiwanie od miasta budowy drogi dojazdowej.	Działka nr ewid. 1815 obr. 221	221-1815	C.ZR	x						
1105	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową -wnioskowana zmiana przeznaczenia na teren budowlany.	Działka nr ewid. 1814/1 obr. 221	221-1814/1	C.ZR	x						
1106	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni nieurządzoną (krajobrazową) - wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 35 obr. 227	227-35	C.ZR	x						
1107	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni nieurządzoną (krajobrazową) - wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 18/2 obr. 227	227-18/2	C.ZR	x						
1108	11-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działek z C.Z.R. tj. zieleni krajobrazowej na C.M.1 tj. budownictwo mieszkalne jednorodzinne.	Działki nr ewid. 5564/3, 5564/4, 5565/3, 5565/4, 1561/1, 1561/2 obr. 222	222-1561/1	C.ZR, KDZ	x						
					222-1561/2	C.M.1, C.ZR	x						
					222-5564/3	B.M.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt L, K	
					222-5564/4	B.M.1, B.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt L, K	
					222-5565/3	B.M.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt L, K	
1109	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek w całości lub częściowo na zieleni (nieużytek rolny) - wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid. 5564/3, 5564/4, 5565/3, 5565/4, 1561/1, 1561/2 obr. 222	222-1561/1	C.ZR, KDZ	x						
					222-1561/2	C.M.1, C.ZR	x						
					222-5564/3	B.M.1		x				Patrz pkt L, K	
					222-5564/4	B.M.1, B.ZR		x				Patrz pkt L, K	
					222-5565/3	B.M.1		x				Patrz pkt L, K	
1110	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni nieurządzoną (krajobrazową) - wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 43 obr. 227	227-43	C.ZR	x						
					227-38/2	C.ZR	x						
					222-3931	B.ZR		x				Patrz pkt L	
					222-3947	B.ZR		x				Patrz pkt L	
					222-3945	B.M.2, C.M.1, KDG		x				Patrz pkt I, L	
1112	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni urządzoną -wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid. 3931, 3947, 3945, 3932, 3946 obr. 222	222-3932	B.M.2, KDG	x						
					222-3946	B.M.2, KDG	x						

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1113	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pierwotne tj. jako obszary mieszkalne.	Działki nr ewid. 1894/2, 1894/3, 1894/4, 1894/5, 1894/6, 1894/7 obr. 225	225-1894/2	C.ZR	x				
					225-1894/3	C.ZR	x				
					225-1894/4	C.ZR	x				
					225-1894/5	C.ZR	x				
					225-1894/6	C.ZR	x				
					225-1894/7	C.ZR	x				
1114	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na ustalenia zawarte w projekcie Studium.	Działki nr ewid. 2685/2, 2651/1, 2270 obr. 225	225-2651/1	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T
					225-2270	C.ZR				x	
1115	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na ustalenia zawarte w projekcie Studium.	Działka nr ewid. 2179 obr. 225	225-2179	C.ZR, C.ZL, WS			x		
1116	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na ustalenia zawarte w projekcie Studium.	Działki nr ewid. 2685/2, 2651/1, 1886/4, 1889/4, 1889/3, 1889/2 obr. 225	225-2685/2	C.ZR	x				
					225-2651/1	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T
					225-1886/4	C.ZR				x	
					225-1889/4	C.ZR				x	
					225-1889/3	C.ZR				x	
1117	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na ustalenia zawarte w projekcie Studium, wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1886/2 obr. 225	225-1886/2	C.M.1, C.ZR, KDZ	x				
1118	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na ustalenia zawarte w projekcie Studium.	Działka nr ewid. 2179 obr. 225	225-2179	C.ZR, C.ZL, WS			x		
1119	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na ustalenia zawarte w projekcie Studium.	Działki nr ewid. 2685/2, 2651/1 obr. 225	225-2685/2	C.ZR	x				
					225-2651/1	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T
1120	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni.	Działka nr ewid. 4537 obr. 222	222-4537	C.M.1, C.ZR, KDZ	x				
1121	11-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową (ZR) - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 261/3 obr. 228	228-261/3	C.ZR, C.ZC			x		Patrz pkt R, K
1122	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową ZK - wnioskowana zmiana przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna MN.	Działka nr ewid. 2301 obr. 225	225-2301	C.ZR	x				
1123	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek ustalone w projekcie Studium, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid. 1940/1, 1940/2, 1901/2 obr. 225	225-1940/1	C.ZR, C.M1	x				
					225-1940/2	C.ZR	x				
					225-1901/2	C.ZR	x				
1124	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod użytki zielone - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa (wydana WZ).	Działka nr ewid. 673/3 obr. 227	227-673/3	C.ZR	x				
1125	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone - wnioskowana zmiana kierunków zagospodarowania na tereny mieszkaniowe.	Działki nr ewid. 5200, 5179, 5196, 5205/2 obr. 222	222-5200	C.ZR, KDZ	x				
					222-5179	C.ZR	x				
					222-5196	C.ZR	x				
					222-5205/2	C.ZR	x				
1126	11-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Słocina	2b): parcela nr 53 i 347 2c): parcela nr 1558 na działkach ewid.: 2065/2, 2065/3, 2064 obr. 219	B.ZP, B.U.1, B.M.1, B.M.4, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt U
			1) sprostowania nieprawdziwych informacji podawanych w Studium;							x	
			2) granicy obszaru chronionego przez konserwatora decyzją A-338:								
			2a) braku wiedzy o początku i końcu terenu chronionego decyzją A-338;								
			2b) parcela nr 53 i 347 w środku zabytkowego parku wyłączona z pod ochrony konserwatorskiej;						x		
			2c) parcela nr 1558 w środku obecnych działek nr 2065/2, 2065/3 i 2064;						x		
2d) braku zaznaczenia ul. Paderewskiego jako obszar wpisany do rejestru zabytków;			x								
2e) nieprawdziwa granica końca strefy konserwatorskiej od wschodniej strony;					x		Patrz pkt U				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			3] rodzaju zabudowy – mieszana;	Działki nr ewid.: 2063/4, 2062/2, 2062/4, 2061/1, 2062/3 obr. 219		B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x		Patrz pkt B
			4] rodzaju dachów.	Działki nr ewid.: 2063/4, 2062/2, 2062/4, 2061/1, 2062/3 obr. 219		B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ				x	
1127	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania działek pod tereny zielone oraz pod tereny usługowe - wnioskowana zmiana przeznaczenia działek ujętych jako C.ZR oraz C.U na C.M (obszary mieszkalne).	Działki nr ewid. 1221,1222 obr. 222	222-1221	C.M.1, C.U, C.ZP			x		Patrz pkt L, X, B
					222-1222	C.U, KDZ		x			Patrz pkt X
1128	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania północnej części działki pod tereny zielone - wnioskowana zmiana przeznaczenia z C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działka nr ewid. 1259/1 obr. 222	222-1259/1	B.M.1, B.ZP, KDG	x				
1129	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 5294/1, 1549, 1543/1 obr. 222	222-5294/1	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
					222-1549	C.ZR	x				
					222-1543/1	C.M.1, C.ZR	x				
1130	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania działek pod tereny zielone - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 1509, 1630/6, 1630/1 obr. 221	221-1509	C.ZR, C.M.1	x				
					221-1630/6	C.ZR	x				
					221-1630/1	C.ZR	x				
1131	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1998/2 obr. 222	222-1998/2	C.ZR	x				
1132	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zieleni krajobrazowej - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 2785/1, 2785/2, 2785/3, 2785/4 obr. 225	225-2785/1	C.ZR	x				
					225-2785/2	C.ZR	x				
					225-2785/3	C.ZR	x				
					225-2785/4	C.ZR	x				
1133	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 1092,1094/1 obr. 228	228-1092	C.ZR, C.ZL, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt M, T, K
					228-1094/1	C.ZR, C.M.1			x		Patrz pkt M
1134	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania działek na tereny zielone - wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid. 1509, 1630/1, 1630/6 obr. 221	221-1509	C.ZR, C.M.1	x				
					221-1630/1	C.ZR	x				
					221-1630/6	C.ZR	x				
1135	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni - działki są przedmiotem umowy notarialnej z Podmiotem, który jest zainteresowany zabudową działek - wnioskowana zabudowa mieszkaniowa.	Działki nr ewid. 2292/1, 2292/2, 2293, 2294, 2295, 2288, 2289, 2278, 2281/1, 2282/1, 2282/2, 2296, 2231 obr. 222	222-2292/1	C.ZR	x				
					222-2292/2	C.ZR	x				
					222-2293	C.ZR	x				
					222-2294	C.ZR	x				
					222-2295	C.ZR	x				
					222-2288	C.ZR	x				
					222-2289	C.ZR	x				
					222-2278	C.ZR	x				
					222-2281/1	C.ZR	x				
					222-2282/1	C.ZR	x				
					222-2282/2	C.ZR	x				
					222-2296	C.ZR	x				
					222-2231	C.ZR, KDZ	x				
1136	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni - wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 846 obr. 225	225-846	C.ZP, KDZ		x			Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1137	12-07-2022		Dotyczy: 1) zwiększenia "strefy dopuszczenia lokalizacji budynków wysokich lub wysokościowych" na wskazanych działkach; 2) dopuszczenia zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej średniowysokiej na wskazanych działkach.	Działki nr ewid. 1) 1958, 1959/1, 1955/3, 1955/4, 1957/1, 1959/2, 1960 obr. 216 2) 2741/14, 2741/56, 2741/53, 2741/55, 2741/52, 2741/59, 2741/63, 2741/9, 2741/61, 2741/62, 2741/60, 2741/33, 2741/65, 2741/21, 2741/39 obr. 216	216-1958	A.MU.2, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt D
					216-1959/1	A.MU.2, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt D
					216-1955/3	A.MU.2, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt D
					216-1955/4	A.ZP, WS, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt D
					216-1957/1	A.MU.2, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt D
					216-1959/2	A.ZP, WS, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt D
					216-1960	A.ZP, WS, STREFA OCHRONY ARCH.		x			Patrz pkt D
					216-2741/14	B.U.1	x				
					216-2741/56	B.U.1	x				
					216-2741/53	B.U.1	x				
					216-2741/55	B.U.1	x				
					216-2741/52	B.U.1	x				
					216-2741/59	B.U.1	x				
					216-2741/63	B.U.1	x				
					216-2741/9	B.U.1	x				
					216-2741/61	B.U.1	x				
					216-2741/62	B.U.1	x				
216-2741/60	B.U.1	x									
216-2741/33	B.U.1	x									
216-2741/65	B.U.1	x									
216-2741/21	B.U.1	x									
216-2741/39	B.U.1	x									
1138	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowana zmiana przeznaczenia na teren mieszkaniowy.	Działka nr ewid. 225/2 obr. 225	225-2252/2	C.ZR	x				
1139	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody z projektowanym kierunkiem zagospodarowania działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 2230/2, 2212/3, 2227/5 obr. 222	222-2230/2	C.ZR, KDZ	x				
					222-2212/3	C.ZR, KDZ	x				
					222-2227/5	C.ZR, KDZ	x				
1140	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody z projektowanym kierunkiem zagospodarowania działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 2339/2 obr. 222	222-2339/2	C.ZR	x				
1141	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowana zmiana przeznaczenia pod budownictwo mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 762 obr. 225	225-762	C.ZR, C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x		Patrz pkt L	
1142	12-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia części działki znajdującej się w zieleni i objęcie jej w całości obszarem mieszkaniowym.	Działka nr ewid. 2186 obr. 225	225-2186	C.M.1, C.ZR	x				
1143	12-07-2022		Dotyczy: przekwalifikowania działek znajdujących się w terenach zielonych na obszar mieszkaniowy.	Działki nr ewid. 2509, 2510 obr. 225	225-2509	C.ZR	x				
					225-2510	C.ZR	x				
1144	12-07-2022		Dotyczy: przekwalifikowania działek znajdujących się w terenach zielonych na obszar mieszkaniowy.	Działki nr ewid. 2509, 2510 obr. 225	225-2509	C.ZR	x				
					225-2510	C.ZR	x				
1145	12-07-2022		Dotyczy: przekwalifikowania części działki na obszar mieszkaniowy.	Działka nr ewid. 2071 obr. 225	225-2071	C.M.1, C.ZR, C.ZP		x		Patrz pkt L	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1146	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w całości pod zieleń urządzoną, wnioskowane przeznaczenie działki tylko w części wskazanej w uwadze pod zieleń (pas działki o szerokości około 10 m, tak jak ma to miejsce w przypadku działki sąsiadującej od strony południowej), a w pozostałej części pod zabudowę jednorodziną.	Działka nr ewid. 1384/1 obr. 225	225-1384/1	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L
1147	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 2125/1, 2153/4, 2153/6 obr. 221	221-2125/1	C.ZR, C.ZL	x				Patrz pkt T, K Patrz pkt T, K
					221-2153/4	C.ZL		x			
					221-2153/6	C.ZL			x		
1148	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną motywowane wydaną decyzją o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 2779/2 obr. 225	225-2779/2	C.ZR	x				
1149	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę jednorodziną.	Działki nr ewid. 707, 706 obr. 223	223-707	C.M, C.ZP			x		Patrz pkt L
					223-706	C.ZP, C.M.2			x	Patrz pkt L	
1150	12-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przebiegu planowanej drogi na części działek.	Działki nr ewid. 119/1, 120/1, 122/14, 118/2 obr. 220	220-119/1	B.PU.1, TERENY Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M2				x	
					220-120/1	B.PU.1, TERENY Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M2				x	
					220-122/14	B.PU.1, TERENY Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M2				x	
					220-118/2	B.PU.1, TERENY Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M2				x	
1151	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na obszary leśne, wnioskowana zmiana struktury studium, w którym zostaną uwzględnione interesy wszystkich w sposób sprawiedliwy np. przez równomierne zagospodarowanie wszystkich działek.	Działka nr ewid. 934 obr. 221	221-934	C.ZL, C.M.1, KDZ			x	Patrz pkt T	
1152	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę jednorodziną.	Działki nr ewid. 707, 706 obr. 223	223-707	C.M, C.ZP			x		Patrz pkt L
					223-706	C.M.2, C.ZP			x	Patrz pkt L	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1153	12-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przeznaczeniu działek w projekcie Studium.	Działki nr ewid. 545, 546 obr. 228	228-545 228-546	C.ZR, C.ZL, C.M.1 C.ZR, C.ZL, C.M.1	x x				
1154	12-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki spod funkcji zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 50/4 obr. 227	227-50/4	C.M.1, C.ZR	x				
1155	12-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia nieruchomości pod funkcję zieleni.	Działka nr ewid. 50/2 obr. 227	227-50/2	C.M.1, C.ZR	x				
1156	12-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki spod funkcji zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 50/2 obr. 227	227-50/2	C.M.1, C.ZR	x				
1157	12-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia nieruchomości pod funkcję zieleni.	Działka nr ewid. 50/1 obr. 227	227-50/1	C.ZR	x				
1158	12-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki spod funkcji zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 50/1 obr. 227	227-50/1	C.ZR	x				
1159	12-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia nieruchomości pod funkcję zieleni.	Działka nr ewid. 50/2 obr. 227	227-50/2	C.M.1, C.ZR	x				
1160	12-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki spod funkcji zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 50/2 obr. 227	227-50/2	C.M.1, C.ZR	x				
1161	12-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia nieruchomości pod funkcję zieleni.	Działka nr ewid. 50/4 obr. 227	227-50/4	C.M.1, C.ZR	x				
1162	12-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki spod funkcji zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 50/4 obr. 227	227-50/4	C.M.1, C.ZR	x				
1163	12-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia nieruchomości pod funkcję zieleni.	Działka nr ewid. 50/1 obr. 227	227-50/1	C.ZR	x				
1164	12-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki spod funkcji zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 50/1 obr. 227	227-50/1	C.ZR	x				
1165	12-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia nieruchomości pod funkcję zieleni.	Działka nr ewid. 50/2 obr. 227	227-50/2	C.M.1, C.ZR	x				
1166	12-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki spod funkcji zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 50/2 obr. 227	227-50/2	C.M.1, C.ZR	x				
1167	12-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia nieruchomości pod funkcję zieleni.	Działka nr ewid. 50/4 obr. 227	227-50/4	C.M.1, C.ZR	x				
1168	12-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki spod funkcji zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 50/4 obr. 227	227-50/4	C.M.1, C.ZR	x				
1169	12-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia nieruchomości pod funkcję zieleni.	Działka nr ewid. 50/1 obr. 227	227-50/1	C.ZR	x				
1170	12-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki spod funkcji zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 50/1 obr. 227	227-50/1	C.ZR	x				
1171	12-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia nieruchomości pod funkcję zieleni.	Działka nr ewid. 50/1 obr. 227	227-50/1	C.ZR	x				
1172	12-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki spod funkcji zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 50/1 obr. 227	227-50/1	C.ZR	x				
1173	12-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia nieruchomości pod funkcję zieleni.	Działka nr ewid. 50/4 obr. 227	227-50/4	C.M.1, C.ZR	x				
1174	12-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki spod funkcji zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 50/4 obr. 227	227-50/4	C.M.1, C.ZR	x				
1175	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek na cele zieleni publicznej lub zieleni krajobrazowej oraz na objęcie działek zakazem zabudowy, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.	Działki nr ewid. 955, 932 obr. 225	225-955	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, KDZ	x				
					225-932	C.M.2	x				
					228-1152	C.ZR, C.ZL, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt T, M
					228-1153/2	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt M
					228-1159	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1176	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową (C.RZ) i leśną (C.ZL), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 1152, 1153/2, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164 obr. 228	228-1160	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-1161	C.ZR, C.ZL, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x			Patrz pkt T, K
					228-1162	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-1163	C.ZR, C.ZL, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x			Patrz pkt T, K
					228-1164	C.ZR, C.ZL, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x			Patrz pkt T, K
1177	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 2052/1 obr. 222	222-2052/1	C.ZR	x					
1178	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 2056 obr. 222	222-2056	C.ZR	x					
1179	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 2060 obr. 222	222-2060	C.ZR	x					
1180	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 2304/2 obr. 222	222-2304/2	C.ZR	x					
1181	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 2303/2 obr. 222	222-2303/2	C.ZR	x					
1182	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 2304/2 obr. 222	222-2304/2	C.ZR	x					
1183	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 2303/2 obr. 222	222-2303/2	C.ZR	x					
1184	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 2060 obr. 222	222-2060	C.ZR	x					
1185	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 2056 obr. 222	222-2056	C.ZR	x					
1186	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 2052/1 obr. 222	222-2052/1	C.ZR	x					
1187	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę jednorodzinną mieszkaniową.	Działki nr ewid. 5513/17, 5513/11 obr. 222	222-5513/17	C.M.1, C.ZR	x					
					222-5513/11	C.ZR, KDG, KDZ	x					
1188	12-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec zakwalifikowaniu działek jako obszaru zieleni urządzonej, wnioskowana zmiana projektowanego przeznaczenia i dopuszczenie na działkach możliwości zabudowy mieszkaniowej motywowana wydaną decyzją o warunkach zabudowy.	Działki nr ewid. 955/1, 955/2, 956/3, 956/4 obr. 210	210-955/1	B.ZP		x			Patrz pkt L	
					210-955/2	B.ZP		x			Patrz pkt L	
					210-956/3	B.ZP, KDZ		x			Patrz pkt L	
					210-956/4	B.ZP, KDZ		x			Patrz pkt L	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1189	12-07-2022		Dotyczy: 1) braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi, 2) braku zgody na objęcie działki strefą usług handlowych, 3) braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi, 4) braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi (bulwary).	Działki nr ewid. 1) 878, 2) 217/6, 3) 214/2, 4) 125 obr. 225	225-878	C.M.2, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					225-217/6	C.U, TERENY Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M2		x			Patrz pkt X	
					225-214/2	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L, A	
					225-125	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, KDZ		x			Patrz pkt L	
1190	12-07-2022		Dotyczy: uwzględnienia możliwości budowy na działce domu jednorodzinnego wolnostojącego lub domu w zabudowie bliźniaczej.	Działka nr ewid. 2124 obr. 221	221-2124	C.ZR, C.ZL	x					
1191	12-07-2022		Dotyczy: uwzględnienia możliwości budowy na działce domu jednorodzinnego wolnostojącego lub domu w zabudowie bliźniaczej.	Działka nr ewid. 2124 obr. 221	221-2124	C.ZR, C.ZL	x					
1192	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki na tereny zielone, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki z terenów zielonych na budownictwo mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 1330 obr. 222	222-1330	B.M.1, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L	
1193	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki na tereny zielone, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki z terenów zielonych na budownictwo mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 1331 obr. 222	222-1331	B.M.1, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L	
1194	12-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działek z C.Z.R. tj. zieleni krajobrazowej na C.M.1 pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	Działki nr ewid. 4953/2, 4955, 4956/1, 4956/2 obr. 222	222-4953/2	C.ZR	x					
					222-4955	C.ZR, KDZ	x					
					222-4956/1	C.ZR	x					
					222-4956/2	C.ZR	x					
					221-700/1	C.ZR	x					
1195	12-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia obszaru działek z zieleni krajobrazowej na obszar przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub umożliwienia na działkach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Działki nr ewid. 700/1, 700/2 obr. 221	221-700/2	C.ZR	x					
1196	12-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia nieruchomości pod funkcję zieleni.	Działka nr ewid. 50/2 obr. 227	227-50/2	C.M.1, C.ZR	x					
1197	12-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia nieruchomości pod funkcję zieleni.	Działka nr ewid. 50/4 obr. 227	227-50/4	C.M.1, C.ZR	x					
1198	12-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki spod funkcji zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 50/2 obr. 227	227-50/2	C.M.1, C.ZR	x					
1199	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową motywowane wydaną decyzją o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 2360/1 obr. 225	225-2360/1	C.ZR	x					
1200	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 1268 obr. 221	221-1268	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia								
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12								
1201	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek na cele zieleni publicznej lub zieleni krajobrazowej oraz na objęcia działek zakazem zabudowy, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.	Działki nr ewid. 731/13, 762, 763, 748/8 obr. 211	211-731/13	WS, B.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt L							
					211-762	B.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt L							
					211-763	B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt L							
					211-748/8	B.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt L							
1202	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie i przeznaczenie działki na tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr ewid. 5164, obr. 222	222-5164	C.ZR	x												
1203	11-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Matysówka, obr. 228															
			1] odrzucenia w całości projektu Studium wyłożonego do publicznego wglądu i wykonania nowego projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa dla osiedla Matysówka;											x					
			2] braku zgody na przeznaczenie 51% powierzchni całego osiedla pod zielen krajobrazową, która ogranicza mieszkańcom prawo do decydowania o swojej własności;											x					
			3] wykonania (przed sporządzeniem nowego projektu Studium) inwentaryzacji całego osiedla ze szczególnym uwzględnieniem istniejącej zabudowy, uzbrojenia, osuwisk, istniejących dróg itp.;														x		Patrz pkt A
			4] zmiany całej struktury funkcjonalno-przestrzennej osiedla Matysówka, w tym m.in. dodania obszarów usługowych wzdłuż ul. Matysowskiej, wprowadzenia obszarów mieszkaniowych przy wszystkich drogach (także projektowanych), uwzględnienia wszystkich wcześniejszych decyzji o wz;														x		Patrz pkt B, A
			5] zwiększenia ilości terenów zieleni w centrum miasta;														x		Patrz pkt B, K
			6] konsultowania z mieszkańcami poszczególnych osiedli poprawionego projektu Studium, przed wyłożeniem do publicznego wglądu.						x										
1204	11-07-2022		Dotyczy: 1) braku zgody na przeznaczenie działek pod zielen, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę motywowane wydanymi decyzjami o warunkach zabudowy; 2) wnioskowane przeznaczenie części działki pod zabudowę.	Działki nr ewid. 1) 2181/5, 2181/6 obr. 221, 2) 2171 obr. 221	221-2181/5	C.ZR	x												
					221-2181/6	C.ZR	x												
					221-2171	C.ZL	x												
1205	11-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia nieruchomości pod funkcję zieleni.	Działka nr ewid. 952 obr. 227	227-952	C.M.1, C.ZR	x												

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1206	11-07-2022		Dotyczy: 1) braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową (C.ZR), wnioskowana zmiana przeznaczenia na obszary mieszkaniowe (C.M); 2) braku zgody na przeznaczenie części działek pod zieleń krajobrazową (C.ZR), wnioskowana zmiana przeznaczenia całych działek na obszary mieszkaniowe (C.M).	Działki nr ewid. 1) 963, 2) 957/2, 952 obr. 227	227-963	C.ZR	x					
					227-957/2	C.M.1, C.ZR	x					
					227-952	C.M.1, C.ZR	x					
1207	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie działek na cele budowlane.	Działki nr ewid. 1089/3, 1090/1 obr. 228	228-1089/3	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt M	
					228-1090/1	C.ZR, C.ZL, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt M, T, K	
1208	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowana zmiana przeznaczenia na obszar mieszkaniowy motywowana wydaną decyzją o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 1614/9 obr. 225	225-1614/9	C.ZR	x					
1209	11-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Słocina	2b): parcela nr 53 i 347 2c): parcela nr 1558 na działkach ewid.: 2065/2, 2065/3, 2064 obr. 219	B.ZP, B.U.1, B.M.1, B.M.4, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt U	
			1] sprostowania nieprawdziwych informacji podawanych w Studium;							x		
			2] granicy obszaru chronionego przez konserwatora decyzją A-338:									
			2a] braku wiedzy o początku i końcu terenu chronionego decyzją A-338;									
			2b] parcela nr 53 i 347 w środku zabytkowego parku wyłączone z pod ochrony konserwatorskiej;					x				
			2c] parcela nr 1558 w środku obecnych działek nr 2065/2, 2065/3 i 2064;					x				
			2d] braku zaznaczenia ul. Paderewskiego jako obszar wpisany do rejestru zabytków;					x				
			2e] nieprawdziwa granica końca strefy konserwatorskiej od wschodniej strony;							x		Patrz pkt U
		3] rodzaju zabudowy – mieszana;	Działki nr ewid.: 2063/4, 2062/2, 2062/4, 2061/1, 2062/3 obr. 219	B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ				x		Patrz pkt B		
		4] rodzaju dachów.	Działki nr ewid.: 2063/4, 2062/2, 2062/4, 2061/1, 2062/3 obr. 219	B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ					x			
1210	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę motywowane wydanymi decyzjami o warunkach zabudowy.	Działki nr ewid. 2671/6, 2670/7, 2670/12 obr. 222	222-2671/6	C.ZR	x					
					222-2670/7	C.ZR	x					
					222-2670/12	C.ZR	x					
1211	12-07-2022		Dotyczy: 1) odstąpienia od przeznaczenia nieruchomości pod funkcję zieleni, wnioskowane przeznaczenie całej działki pod zabudowę mieszkaniowo-usługową jak w dotychczas obowiązującym Studium; 2) przesunięcia pasa zieleni na północną stronę potoku Przyrwa tj. na wskazaną w uwadze nieruchomość.	Działki nr ewid. 1) 909/2, 2) 845/2 obr. 227	227-909/2	C.M.1, C.ZR		x			Patrz pkt M	
					227-845/2	C.M.1, C.ZR		x			Patrz pkt M	
1212	12-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przekształceniu działek na tereny zielone.	Działki nr ewid. 640, 634/2, 661, 657 obr. 228	228-640	C.ZR	x					
					228-634/2	C.ZR	x					
					228-661	C.ZR	x					
					228-657	C.ZR	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1213	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie całej działki pod zabudowę mieszkalną jednorodziną zgodnie z wydaną decyzją o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 2143/3 obr. 225	225-2143/3	C.M.1, C. ZR	x				
1214	12-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przekształceniu działek na teren zielony, spadek wartości działek.	Działki nr ewid. 1962, 1997/9 obr. 225	225-1962 225-1997/9	C.ZR C.M.1 C.ZR	x x				
1215	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie terenami zielonymi działki, wnioskowana zmiana przeznaczenia na tereny mieszkalne.	Działka nr 777 obr. 225	225-777	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
1216	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowana zmiana Studium, propozycja zrobienia wzdłuż Przyrywy ścieżki rowerowej i trasy spacerowej od ul. Krakowskiej do Bzianki po uprzednim wykupieniu działek.	Działki nr 5869/3, 5869/4 obr. 222	222-5869/3 222-5869/4	C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x x			Patrz pkt M, K Patrz pkt M, K
1217	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działki na teren zielony.	Działka nr ewid. 2030 obr. 225	225-2030	C.ZR, C.ZP			x		Patrz pkt L
1218	12-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działek z terenów zielonych i zakwalifikowania ich pod usługi (U) lub usługi i zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (U/MW).	Działki nr ewid. 2387/1, 2388 obr. 209	209-2387/1 209-2388	C.ZR, KDZ C.ZR, KDG	x x				
1219	12-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przekształceniu działek na tereny zielone.	Działki nr ewid. 643/2, 642, 641, 658, 653 obr. 228	228-643/2 228-642 228-641 228-658 228-653	C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR, C.M.1	x x x x x				
1220	12-07-2022		Dotyczy: nieprzekształcania działki na tereny zielone.	Działka nr ewid. 1989/3 obr. 225	225-1989/3	C.ZR	x				
1221	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek na tereny zielone, wnioskowana zmiana przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 795/1, 915 obr. 228	228-795/1 228-915	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x x				
1222	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń parkową oraz inne cele niezwiązane z zabudową mieszkaniową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 1629/3 obr. 209	209-1629/3	B.ZP		x			Patrz pkt L
1223	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urządzoną (B.ZP), wnioskowana zmiana przeznaczenia na tereny wielofunkcyjne, mieszkaniowe, usługowe, produkcyjno-usługowe lub tereny z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.	Działka nr ewid. 970 obr. 216	216-970	B.ZP		x			Patrz pkt L
1224	12-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przeznaczeniu działki pod zieleń, wnioskowane wyłączenie działki z terenu zielonego i nadanie jej statusu działki budowlanej motywowane wydaną decyzją o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 2802/7 obr. 225	225-2802/7	C.ZR	x				
1225	12-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przeznaczeniu całych działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 618, 617/1 obr. 228	228-618 228-617/1	C.ZR C.ZR	x x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1226	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki obszarem zieleni urządzonej oraz zmiany przeznaczenia jej użytkowania.	Działka nr ewid. 746 obr. 223	223-746	C.ZP		x			Patrz pkt L
1227	12-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z obszaru zieleni krajobrazowej na obszar mieszkaniowy, wnioskowane przeznaczenie na cele mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 2737/3 obr. 225	225-2737/3	C.ZR	x				
1228	12-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z obszaru zieleni krajobrazowej na obszar mieszkaniowy, wnioskowane przeznaczenie na cele mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 2737/3 obr. 225	225-2737/3	C.ZR	x				
1229	12-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przeznaczeniu całych działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 617/1, 618 obr. 228	228-617/1	C.ZR	x				
					228-618	C.ZR	x				
1230	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na obszar zieleni krajobrazowej oraz na obszar cmentarny.	Działka nr ewid. 267, obr. 228	228-267	C.ZR, C.ZC			x		Patrz pkt R, K
1231	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń urządzonej (C.ZP) oraz zmianę przeznaczenia ich użytkowania, wnioskowana zmiana przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową (C.M).	Działki nr ewid. 716, 747, obr. 223	223-716	C.M, C.ZP			x		Patrz pkt L
					223-747	C.ZP		x			Patrz pkt L
1232	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń oraz pod publiczną drogę lokalną, wnioskowana korekta zamierzonych przez miasto inwestycji.	Działka nr ewid. 54/4 obr. 218	218-54/4	B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt L, I
1233	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania działek na tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę oraz działalność gospodarczą.	Działki nr ewid. 75, 76 obr. 228	228-75	C.ZR, KDZ	x				
					228-76	C.ZR	x				
1234	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania działki pod tereny zielone (krajobrazowe), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid. 702/2 obr. 227	227-702/2	C.ZR	x				
1235	12-07-2022		Dotyczy: wniosku o przesunięcie granicy terenu zielonego i zmiany przeznaczenia działek na tereny budowlane.	Działki nr ewid. 975, 760 obr. 225	225-975	C.ZP, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, KDZ			x		Patrz pkt L
					225-760	C.M.2	x				
1236	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 2529 obr. 222	222-2529	C.ZR	x				
1237	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przyłączenie działek do terenów zielonych, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 2529 obr. 222	222-2529	C.ZR	x				
1238	12-07-2022		Dotyczy: utraty wartości działki oraz braku możliwości budowy domu mieszkalnego, wnioskowana zmiana Studium.	Działka nr ewid. 1294/1 obr. 222	222-1294/1	B.M.1, B.U.1, B.ZP		x			Patrz pkt X
1239	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek na tereny zielone, wnioskowana zmiana przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną (obszary mieszkaniowe).	Działki nr ewid. 795/1, 915 obr. 228	228-795/1	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-915	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia														
				5	6		7	8	9			10													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12														
1240	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek na tereny zielone	Działki nr ewid. 2533/1, 2307/12, 2386, 2381, 2481 obr. 225	225-2533/1					x	działka nie widnieje w EGiB														
					225-2307/12	C.M.1	x																		
					225-2386	C.ZR	x																		
					225-2381	C.ZR, C.ZL			x	Patrz pkt T															
				225-2481	C.ZR	x																			
1241	13-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przeznaczeniu działki pod zielen, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1756/1, obr. 222	222-1756/1	C.ZR	x																		
1242	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214																					
			1] struktura wysokości - nieścisłości wobec załącznika graficznego nr 5 struktura wysokości miasta – max wysokości 11m, a dopuszczona zabudowa wysoka do max 35 m;										x			Patrz pkt B									
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;												x		Patrz pkt U								
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;														x			Patrz pkt B					
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;																	x		Patrz pkt B			
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;																		x		Patrz pkt B		
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;																			x		Patrz pkt B	
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;																				x		Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;																					x	
			9] zmiana koncepcji z budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na budowę tunelu. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co budzi sprzeciw;	ul. Langiewicza										x											

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			<p>10] BRMR i AR chce dopuścić na tych obszarach budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe. Tymczasem zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowych i produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper otrzymał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się, że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działanie nie ma zgody;</p>					x			Patrz pkt B, D
			<p>11] uzależnienie możliwości zabudowy tych obszarów od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:</p> <p>— budowa wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;</p> <p>— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji Staroniwa;</p> <p>— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;</p>							x	
			<p>12] zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;</p>					x			Patrz pkt B, D
			<p>13] zaplanowanie na tych obszarach terenów zieleni urządzonej;</p>					x			Patrz pkt B
			<p>14] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.</p>	Obszar całego miasta				x			Patrz pkt B, K, D
			<p>Dotyczy:</p> <p>1] struktura wysokości - nieścisłości wobec załącznika graficznego nr 5 struktura wysokościowa miasta – max wysokość 11m, a dopuszczona zabudowa wysoka do max 35 m;</p>					x			Patrz pkt B
			<p>2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;</p>					x			Patrz pkt U
			<p>3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;</p>	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214				x			Patrz pkt B
			<p>4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;</p>					x			Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia					
				5	6		7	8	9			10				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
1243	13-07-2022		5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;								x	Patrz pkt B				
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;									x	Patrz pkt B			
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;									x	Patrz pkt B			
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;											x		
			9] zmiana koncepcji z budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na budowę tunelu. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co budzi sprzeciw;	ul. Langiewicza								x				
			10] BRMR i AR chce dopuścić na tych obszarach budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe. Tymczasem zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowych i produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper otrzymał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się, że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działanie nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło										x	Patrz pkt B, D	
			11] uzależnienie możliwości zabudowy tych obszarów od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:													
			— budowa wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;													
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji Staroniwa;													
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;													
			12] zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;												x	Patrz pkt B, D
			13] zaplanowanie na tych obszarach terenów zieleni urządzonej;												x	Patrz pkt B
			14] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta											x	Patrz pkt B, K, D

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
			Dotyczy:								
			1] struktura wysokości - nieściśłości wobec załącznika graficznego nr 5 struktura wysokościowa miasta – max wysokość 11m, a dopuszczona zabudowa wysoka do max 35 m;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	
1244	13-07-2022		9] zmiana koncepcji z budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na budowę tunelu. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co budzi sprzeciw;		ul. Langiewicza						x

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			<p>10] BRMR i AR chce dopuścić na tych obszarach budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe. Tymczasem zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowych i produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper otrzymał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się, że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działanie nie ma zgody;</p>					x			Patrz pkt B, D
			<p>11] uzależnienie możliwości zabudowy tych obszarów od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:</p> <p>— budowa wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;</p> <p>— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji Staroniwa;</p> <p>— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;</p>							x	
			<p>12] zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;</p>					x			Patrz pkt B, D
			<p>13] zaplanowanie na tych obszarach terenów zieleni urządzonej;</p>					x			Patrz pkt B
			<p>14] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.</p>	Obszar całego miasta				x			Patrz pkt B, K, D
			<p>Dotyczy:</p> <p>1] struktura wysokości - nieścisłości wobec załącznika graficznego nr 5 struktura wysokościowa miasta – max wysokość 11m, a dopuszczona zabudowa wysoka do max 35 m;</p>					x			Patrz pkt B
			<p>2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;</p>					x			Patrz pkt U
			<p>3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;</p>	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214				x			Patrz pkt B
			<p>4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;</p>					x			Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1245	13-07-2022		5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;									Patrz pkt B			
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;									Patrz pkt B			
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;									Patrz pkt B			
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;									x			
			9] zmiana koncepcji z budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na budowę tunelu. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co budzi sprzeciw;	ul. Langiewicza								x			
			10] BRMR i AR chce dopuścić na tych obszarach budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe. Tymczasem zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowych i produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper otrzymał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się, że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działanie nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło										Patrz pkt B, D	
			11] uzależnienie możliwości zabudowy tych obszarów od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:												
			— budowa wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;										x		
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji Staroniwa;												
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;												
			12] zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;												Patrz pkt B, D
			13] zaplanowanie na tych obszarach terenów zieleni urządzonej;												Patrz pkt B
			14] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta											Patrz pkt B, K, D

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] struktura wysokości - nieściśności wobec załącznika graficznego nr 5 struktura wysokościowa miasta – max wysokość 11m, a dopuszczona zabudowa wysoka do max 35 m;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	
1246	13-07-2022		9] zmiana koncepcji z budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na budowę tunelu. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co budzi sprzeciw;		ul. Langiewicza						x

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			<p>10] BRMR i AR chce dopuścić na tych obszarach budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe. Tymczasem zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowych i produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper otrzymał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się, że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działanie nie ma zgody;</p>					x			Patrz pkt B, D
			<p>11] uzależnienie możliwości zabudowy tych obszarów od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:</p> <p>— budowa wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;</p> <p>— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji Staroniwa;</p> <p>— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;</p>							x	
			<p>12] zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;</p>					x			Patrz pkt B, D
			<p>13] zaplanowanie na tych obszarach terenów zieleni urządzonej;</p>					x			Patrz pkt B
			<p>14] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.</p>	Obszar całego miasta				x			Patrz pkt B, K, D
			<p>Dotyczy:</p> <p>1] struktura wysokości - nieściśłości wobec załącznika graficznego nr 5 struktura wysokościowa miasta – max wysokość 11m, a dopuszczona zabudowa wysoka do max 35 m;</p>					x			Patrz pkt B
			<p>2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;</p>					x			Patrz pkt U
			<p>3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;</p>	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214				x			Patrz pkt B
			<p>4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;</p>					x			Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia														
				5	6		7	8	9			10													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12														
1247	13-07-2022		5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;								Patrz pkt B														
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;														Patrz pkt B								
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;																				Patrz pkt B		
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;																						
			9] zmiana koncepcji z budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na budowę tunelu. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co budzi sprzeciw;	ul. Langiewicza							x														
			10] BRMR i AR chce dopuścić na tych obszarach budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe. Tymczasem zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowych i produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper otrzymał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się, że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działanie nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło										Patrz pkt B, D											
			11] uzależnienie możliwości zabudowy tych obszarów od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie: — budowa wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza; — przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji Staroniwa; — budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;																						
			12] zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;																						
			13] zaplanowanie na tych obszarach terenów zieleni urządzonej;										Patrz pkt B												
			14] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.											Obszar całego miasta											

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1248	13-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przeznaczeniu działki jako teren zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie na cele zabudowy mieszkaniowej motywowane wydanymi decyzjami o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 1629/1 obr. 221	221-1629/1	C.ZR	x					
1249	13-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przeznaczeniu działki pod planowane tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie na cele budowlane.	Działka nr ewid. 2245/4 obr. 221	221-2245/4	C.ZR	x					
1250	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki nr 5200 pod budowę drogi, wnioskowana zmiana kierunku zagospodarowania działek i przeznaczenie ich na teren budowlany.	Działki nr ewid. 5200, 5196, 5205/2 obr. 222	222-5200	C.ZR, KDZ	x					
					222-5196	C.ZR	x					
					222-5205/2	C.ZR	x					
1251	13-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przeznaczeniu działki na tereny zielone.	Działka nr ewid. 313/17 obr. 222	222-313/17	B.M.1, B.ZP			x		Patrz pkt L	
1252	07-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w całości pod zieleń krajobrazową, wnioskowana zmiana przeznaczenia części działki z terenów rolniczych na tereny budowlane, poza fragmentem lasu, który pozostawić bez zmian.	Działka nr ewid. 920 obr. 224	224-920	C.ZR, C.ZL	x					
1253	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi.	Działka nr ewid. 1336/2 obr. 222	222-1336/2	B.M.1, B.ZP			x		Patrz pkt L	
1254	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi.	Działka nr ewid. 1336/2 obr. 222	222-1336/2	B.M.1, B.ZP			x		Patrz pkt L	
1255	12-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działek z przeznaczenia na tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę motywowane wydaną decyzją o warunkach zabudowy na jednej działce.	Działki nr ewid. 2816, 2569/5 obr. 225	225-2816	C.ZR	x					
					225-2569/5	C.ZR	x					
1256	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie na cele budowlane.	Działka nr ewid. 1585/5 obr. 225	225-1585/5	C.ZP	x					
1257	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie na cele budowlane.	Działka nr ewid. 1585/5 obr. 225	225-1585/5	C.ZP	x					
1258	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie na cele budowlane.	Działka nr ewid. 1585/5 obr. 225	225-1585/5	C.ZP	x					
1259	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi, wnioskowana zmiana przeznaczenia motywowana wydaną decyzją o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 995 obr. 224	224-995	C.ZR	x					
1260	12-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń parkową oraz inne cele niezwiązane z zabudową mieszkaniową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 1629/3 obr. 209	209-1629/3	B.ZP		x			Patrz pkt L	
1261	07-07-2022		Dotyczy: 1) zmiany przeznaczenia działek z budownictwa mieszkaniowego na zieleń urządzoną wraz ze strefą aktywności fizycznej; 2) niezmiennia przeznaczenia działek oznaczonych jako teren zielony służący rekreacji i wypoczynkowi; 3) wyznaczenia strefy ochronnej wokół cmentarza cholerycznego.	Działki nr ewid. 1) 1331/3, 1331/4, 1331/5, 1330/7 obr. 211; 2) 1328, 1330/6, 1330/7, 1330/8, 1330/9 obr. 211; 3) 1329, 1327/2 i działki sąsiednie obr. 211	211-1331/3	B.M.2		x				Patrz pkt N
					211-1331/4	B.M.2		x				Patrz pkt N
					211-1331/5	B.M.2		x				Patrz pkt N
					211-1330/7	B.M.2	x					
					211-1330/6	B.ZP, B.M.2	x					
					211-1330/8	B.ZP	x					
					211-1330/9	B.ZP	x					
					211-1329	B.ZC		x				Patrz pkt K
211-1327/2	B.ZC		x				Patrz pkt K					
211-1328	B.ZP	x										

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1262	07-07-2022		Dotyczy: 1) zmiany przeznaczenia działek z budownictwa mieszkaniowego na zieleni urządzonej wraz ze strefą aktywności fizycznej; 2) niezmienniania przeznaczenia działek oznaczonych jako teren zielony służący rekreacji i wypoczynkowi; 3) wyznaczenia strefy ochronnej wokół cmentarza cholerycznego.	Działki nr ewid. 1) 1331/3, 1331/4, 1331/5, 1330/7 obr. 211; 2) 1328, 1330/6, 1330/7, 1330/8, 1330/9 obr. 211; 3) 1329, 1327/2 i działki sąsiednie obr. 211	211-1331/3	B.M.2		x				Patrz pkt N
					211-1331/4	B.M.2		x				Patrz pkt N
					211-1331/5	B.M.2		x				Patrz pkt N
					211-1330/7	B.M.2	x					
					211-1330/6	B.ZP, B.M.2	x					
					211-1330/8	B.ZP	x					
					211-1330/9	B.ZP	x					
					211-1329	B.ZC		x				Patrz pkt K
211-1327/2	B.ZC		x				Patrz pkt K					
211-1328	B.ZP	x										
1263	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie terenami zielonymi działki, braku zgody na zmianę przeznaczenia działki, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki ujętej jako C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działka nr ewid. 1110/4 obr. 225	225-1110/4	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L	
1264	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie terenami zielonymi działki, braku zgody na zmianę przeznaczenia działki, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki ujętej jako C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działka nr ewid. 1108 obr. 225	225-1108	C.ZP	x					
1265	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie terenami zielonymi działki, braku zgody na zmianę przeznaczenia działki, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki ujętej jako C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działka nr ewid. 1107 obr. 225	225-1107	C.ZP			x		Patrz pkt L	
1266	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie terenami zielonymi działki, braku zgody na zmianę przeznaczenia działki, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki ujętej jako C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działka nr ewid. 1107 obr. 225	225-1107	C.ZP			x		Patrz pkt L	
1267	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie terenami zielonymi działki, braku zgody na zmianę przeznaczenia działki, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki ujętej jako C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działka nr ewid. 1107 obr. 225	225-1107	C.ZP			x		Patrz pkt L	
1268	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie terenami zielonymi działki, braku zgody na zmianę przeznaczenia działki, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki ujętej jako C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działka nr ewid. 1107 obr. 225	225-1107	C.ZP			x		Patrz pkt L	
1269	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie terenami zielonymi działki, braku zgody na zmianę przeznaczenia działki, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki ujętej jako C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działka nr ewid. 1107 obr. 225	225-1107	C.ZP			x		Patrz pkt L	
1270	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie terenami zielonymi działki, braku zgody na zmianę przeznaczenia działki, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki ujętej jako C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działka nr ewid. 1107 obr. 225	225-1107	C.ZP			x		Patrz pkt L	
1271	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie terenami zielonymi działki, braku zgody na zmianę przeznaczenia działki, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki ujętej jako C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działka nr ewid. 1107 obr. 225	225-1107	C.ZP			x		Patrz pkt L	
1272	11-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przeznaczeniu działek pod zieleni urządzonej.	Działki nr ewid. 3931, 3947, 3945, 3932, 3946 obr. 222	222-3931	B.ZR		x				Patrz pkt L
					222-3947	B.ZR		x				Patrz pkt L
					222-3945	B.M.2, C.M.1, KDG		x				Patrz pkt I, L
					222-3932	B.M.2, KDG	x					
					222-3946	B.M.2, KDG	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1273	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie terenami zielonymi działki, braku zgody na zmianę przeznaczenia działki, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki ujętej jako C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działka nr ewid. 1110/4 obr. 225	225-1110/4	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L	
1274	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, spadek wartości działki, wniosek o przeznaczenie działki pod zabudowę jednorodzinną, braku zgody z 30 m pasem ochronnym przechodzenia linii napowietrznej lub kablowania ziemnego przez działkę, wniosek o przesunięcie drogi na działkę sąsiednią nr 2390/1.	Działka nr ewid. 2391 obr. 209	209-2391	C.I, KDZ			x		Patrz pkt I	
			Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, spadek wartości działki.	Działka nr ewid. 2416/2 obr. 209	209-2416/2	C.M.1, KDZ				x		
			Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, spadek wartości działki, wniosek o zaplanowanie przebiegu drogi tak aby cała działka nr 2390/1 o powierzchni 1 ha została w 100% przeznaczona pod ten cel, odnośnie działek 2393, 2394, 2396 wniosek, aby przesunąć drogę lokalną na granice działek, tym samym zwiększając teren zabudowy jednorodzinnej, wniosek o likwidację ciągu pieszo-jezdnego oraz stanowiska archeologicznego.	Działka nr ewid. 2390/1 obr. 209	209-2390/1	C.ZR, C.I, KDZ	x					
			Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, spadek wartości działki, wniosek, aby przesunąć drogę lokalną na granice działek, tym samym zwiększając teren zabudowy jednorodzinnej, likwidacja stanowiska archeologicznego oraz ciągu pieszo-jezdnego.	Działka nr ewid. 2395 obr. 209	209-2395	C.M.1, C.I					x	
			Dotyczy: wniosku o zmianę przeznaczenia z terenów zalesionych na tereny zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 1060 obr. 228	228-1060	C.ZL, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
			Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń oraz las, wnioskowane przeznaczenie zabudowa usługowa, ewentualnie zabudowa domków mieszkalnych o powierzchni nie przekraczającej 70 m ² , zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, spadek wartości działki.	Działka nr ewid. 1068/1 obr. 228	228-1068/1	C.ZR, C.ZL, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x			Patrz pkt M, T, K
			Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, spadek wartości działki, wniosek o zaplanowanie przebiegu drogi tak aby cała działka nr 2390/1 o powierzchni 1 ha została w 100% przeznaczona pod ten cel, odnośnie działek 2393, 2394, 2396 wniosek, aby przesunąć drogę lokalną na granice działek, tym samym zwiększając teren zabudowy jednorodzinnej, wniosek o likwidację ciągu pieszo-jezdnego oraz stanowiska archeologicznego.	Działka nr ewid. 2393 obr. 209	209-2393	C.M.1, C.I					x	
			Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń oraz las, wnioskowane przeznaczenie zabudowa usługowa, ewentualnie zabudowa domków mieszkalnych o powierzchni nie przekraczającej 70 m ² , zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, spadek wartości działki.	Działka nr ewid. 1072 obr. 228	228-1072	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x			Patrz pkt M

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia					
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
			Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, spadek wartości działki, wniosek o zaplanowanie przebiegu drogi tak aby cała działka nr 2390/1 o powierzchni 1 ha została w 100% przeznaczona pod ten cel, odnośnie działek 2393, 2394, 2396 wniosek, aby przesunąć drogę lokalną na granice działek, tym samym zwiększając teren zabudowy jednorodzinnej, wniosek o likwidację ciągu pieszo-jezdnego oraz stanowiska archeologicznego.	Działka nr ewid. 2394 obr. 209	209-2394	C.M.1, C.I				x						
			Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, spadek wartości działki, wniosek o zaplanowanie przebiegu drogi tak aby cała działka nr 2390/1 o powierzchni 1 ha została w 100% przeznaczona pod ten cel, odnośnie działek 2393, 2394, 2396 wniosek, aby przesunąć drogę lokalną na granice działek, tym samym zwiększając teren zabudowy jednorodzinnej, wniosek o likwidację ciągu pieszo-jezdnego oraz stanowiska archeologicznego.	Działka nr ewid. 2396 obr. 209	209-2396	C.M.1, C.I				x						
1275	11-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Matysówka, obr. 228												
			1) odrzucenia w całości projektu Studium wyłożonego do publicznego wglądu i wykonania nowego projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa dla osiedla Matysówka;									x				
			2) braku zgody na przeznaczenie 51% powierzchni całego osiedla pod zieleń krajobrazową, która ogranicza mieszkańcom prawo do decydowania o swojej własności;									x				
			3) wykonania (przed sporządzeniem nowego projektu Studium) inwentaryzacji całego osiedla ze szczególnym uwzględnieniem istniejącej zabudowy, uzbrojenia, osuwisk, istniejących dróg itp.;										x			Patrz pkt A
			4) zmiany całej struktury funkcjonalno-przestrzennej osiedla Matysówka, w tym m.in. dodania obszarów usługowych wzdłuż ul. Matysowskiej, wprowadzenia obszarów mieszkaniowych przy wszystkich drogach (także projektowanych), uwzględnienia wszystkich wcześniejszych decyzji o wz;											x		Patrz pkt B, A
			5) zwiększenia ilości terenów zieleni w centrum miasta;											x		Patrz pkt B, K
			6) konsultowania z mieszkańcami poszczególnych osiedli poprawionego projektu Studium, przed wyłożeniem do publicznego wglądu.												x	
1276	08-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec zakwalifikowaniu działki jako tereny zieleni, wnioskowana zmiana przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 173/1 obr. 228	228-173/1	C.ZR	x									
1277	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na dołączenie działki do Strefy Zielonej.	Działka nr ewid. 726 obr. 228	228-726	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x									
1278	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 2163/1, 1073, 1078, 1098 obr. 225	225-2163/1	C.ZR, C.ZP			x		Patrz pkt L					
					225-1073	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L					
					225-1078	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L					
					225-1098	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia					
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
1279	08-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przeznaczeniu działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane zakwalifikowanie działek oraz działek sąsiadów położonych w pasie zagospodarowania C do ul. Jarzębinowej do obszarów C.M.1-2 z funkcją MU.	Działki nr ewid. 2796, 2784/5, 2784/2, 2784/3, 2784/4, 2778/1, 2778/4, 2779/1, 2779/2 obr. 225	225-2796	C.ZR	x									
					225-2784/5	C.ZR	x									
					225-2784/2	C.ZR	x									
					225-2784/3	C.ZR	x									
					225-2784/4	C.ZR	x									
					225-2778/1	C.ZR	x									
					225-2778/4	C.ZR	x									
					225-2779/1	C.ZR	x									
1280	08-07-2022		Dotyczy: sprzecznego projektu SUIKZP z obowiązującym MPZP w rejonie Marusarzówny i Solskiego: teren w projekcie Studium oznaczono jako tereny mieszkaniowe B.M.3, co stanowi nieuwzględnienie konieczności i zasadności kontynuacji rozpoczętych zmian Studium oraz obowiązującego planu miejscowego, ogólne oznaczenie wszystkich terenów jako mieszkaniowe bez podziału na wielorodzinne i jednorodzinne rodzi obawy dopuszczenia zabudowy wysokiej obok jednorodzinnej i jest niezgodne ze standardami urbanistycznymi opracowywania SUIKZP.	Działki nr ewid. 219/2, 219/4, 221, 222, 225/4, 226/4 obr. 208	208-219/2	B.M.3	x									
					208-219/4	B.M.3	x									
					208-221	B.M.3	x									
					208-222	B.M.3	x									
					208-225/4	B.M.3	x									
					208-226/4	B.M.3	x									
					1281	13-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni.	Działka nr ewid. 1029/1 obr. 218	218-1029/1	B.M.1	x				
					1282	13-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia terenów wymienionych działek z terenów produkcyjno-magazynowych na tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z przeznaczeniem uzupełniającym - usługami/tereny zabudowy mieszkaniowo (zabudowa wielorodzinna -usługowej bądź też o poszerzenie przeznaczenia tego terenu o powyższe funkcje a także dopuszczenie zabudowy wysokiej lub wysokościowej na tym terenie. Prośba wynika z planowanego od dłuższego czasu zamierzenia budowlanego pod nazwą: Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią handlowo-usługową...)	Działki nr ewid. 1745/5, 1745/6, 1746/3, 2004/7 obr. 212	212-1745/5	B.PU.2		x			
212-1745/6	B.PU.2		x									Patrz pkt B, D				
212-1746/3	B.PU.2		x									Patrz pkt B, D				
212-2004/7	B.PU.2		x									Patrz pkt B, D				
1283	13-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 313/15 obr. 222	222-313/15	B.M.1, B.ZP		x			Patrz pkt K, B					
1284	13-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia terenów wymienionych działek z terenów produkcyjno-magazynowych na tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z przeznaczeniem uzupełniającym - usługami/tereny zabudowy mieszkaniowo (zabudowa wielorodzinna -usługowej bądź też o poszerzenie przeznaczenia tego terenu o powyższe funkcje a także dopuszczenie zabudowy wysokiej lub wysokościowej na tym terenie. Prośba wynika z planowanego od dłuższego czasu zamierzenia budowlanego pod nazwą: Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią handlowo-usługową...)	Działki nr ewid. 1745/5, 1745/6, 1746/3, 2004/7 obr. 212	212-1745/5	B.PU.2		x				Patrz pkt B, D				
					212-1745/6	B.PU.2		x				Patrz pkt B, D				
					212-1746/3	B.PU.2		x				Patrz pkt B, D				
					212-2004/7	B.PU.2		x				Patrz pkt B, D				
1285	13-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 313/14 obr. 222	222-313/14	B.ZP			x		Patrz pkt K, B					
1286	13-07-2022		Dotyczy: wniosku o zmianę przeznaczenia działki z C.ZR i C.U na obszary mieszkalne.	Działka nr ewid. 1708 obr. 222	222-1708	C.U, C.ZR	x									
1287	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 133/2 obr. 225	225-133/2	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x									

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1288	13-07-2022		Dotyczy: wniosku o zmianę przeznaczenia działek z B.M.1 - teren budownictwa mieszkaniowego na B.Z.P - zieleń parkowa (siłownia plenerowa, plac zabaw, ogród (sad) edukacyjny i inne elementy o charakterze edukacyjnym).	Działki nr ewid. 1306, 1307, 1273 obr. 218	218-1306	B.M.1, WYBRANE TERENY ZIELENI	x					
					218-1307	B.M.1, WYBRANE TERENY ZIELENI	x					
					218-1273	B.M.1	x					
1289	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 718/3, 719/3 obr. 224	224-718/3	C.M.1, C.ZR			x		Patrz pkt L	
					224-719/3	C.M.1, C.ZR			x		Patrz pkt L	
1290	13-07-2022		Dotyczy: wniosku o przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 540/3 obr. 227	227-540/3	C.ZR	x					
1291	13-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod zieleń - wniosek o zmianę przeznaczenia działki ujętej jako C.ZR na C.M (obszary mieszkalne), pod zabudowę.	Działka nr ewid. 693/1 obr. 221	221-693/1	C.ZR, C.M.2, KDG	x					
1292	13-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod zieleń - wniosek o zmianę przeznaczenia działki ujętej jako C.ZR na C.M (obszary mieszkalne), pod zabudowę.	Działka nr ewid. 693/1 obr. 221	221-693/1	C.ZR, C.M.2, KDG	x					
1293	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wniosek o przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid. 4960, 4957, 4951 obr. 222	222-4960	C.ZR	x					
					222-4957	C.ZR	x					
					222-4951	C.ZR	x					
1294	13-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki spod funkcji terenów zielonych, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 50/1 obr. 227	227-50/1	C.ZR	x					
1295	13-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 751 obr. 223	223-751	C.ZP			x		Patrz pkt L	
1296	13-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 752 obr. 223	223-752	C.ZP			x		Patrz pkt L	
1297	13-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 656/3 obr. 228	228-656/3	C.ZR	x					
1298	13-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki spod funkcji terenów zielonych, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 50/1 obr. 227	227-50/1	C.ZR	x					
1299	13-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki spod funkcji terenów zielonych, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 50/1 obr. 227	227-50/1	C.ZR	x					
1300	13-07-2022		Dotyczy: przekwalifikowania działki i nieobejmowania jej kategorią zieleni urządzonej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 1227/2 obr. 224	224-1227/2	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt L	
1301	13-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni nieurządzonej (krajobrazowej)	Działka nr ewid. 700/1 obr. 227	227-700/1	C.ZR	x					
1302	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 1942, 1943, 1944 obr. 225	225-1942	C.ZR	x					
					225-1943	C.ZR	x					
					225-1944	C.ZR	x					
1303	13-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki spod funkcji terenów zielonych, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 50/2 obr. 227	227-50/2	C.M.1, C.ZR	x					
1304	13-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki spod funkcji terenów zielonych, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 50/2 obr. 227	227-50/2	C.M.1, C.ZR	x					
1305	13-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki spod funkcji terenów zielonych, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 50/2 obr. 227	227-50/2	C.M.1, C.ZR	x					
1306	13-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki spod funkcji terenów zielonych, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 50/4 obr. 227	227-50/4	C.M.1, C.ZR	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1307	13-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki spod funkcji terenów zielonych, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 50/4 obr. 227	227-50/4	C.M.1, C.ZR	x				
1308	13-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki spod funkcji terenów zielonych, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 50/4 obr. 227	227-50/4	C.M.1, C.ZR	x				
1309	13-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki spod funkcji terenów zielonych, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 50/1 obr. 227	227-50/1	C.ZR	x				
1310	13-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki spod funkcji terenów zielonych, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 50/2 obr. 227	227-50/2	C.M.1, C.ZR	x				
1311	13-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki spod funkcji terenów zielonych, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 50/4 obr. 227	227-50/4	C.M.1, C.ZR	x				
1312	13-07-2022		Dotyczy: wniosku o przeznaczenie działki w całości pod zabudowę jednorodziną (oznaczenie w studium jako B.M.1).	Działka nr ewid. 1373/5 obr. 222	222-1373/5	B.M.1, B.ZP			x		Patrz pkt L
1313	13-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 1966, 5003, 5017, 5015 obr. 222	222-1966	C.ZR	x				
					222-5003	C.ZR, KDZ	x				
					222-5017	C.ZR, KDZ	x				
					222-5015	C.M.1, C.ZR	x				
1314	13-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 1966, 5003, 5017, 5015 obr. 222	222-1966	C.ZR	x				
					222-5003	C.ZR, KDZ	x				
					222-5017	C.ZR, KDZ	x				
					222-5015	C.M.1, C.ZR	x				
1315	13-07-2022		Dotyczy: wniosku o przeznaczenie wskazanego terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną do wysokości 11 m - bez wydzielania stref usługowych.	Obszar zlokalizowany wokół ulicy Świętokrzyskiej między ul. Zawiszy Czarnego a ul. Żołnierzy 9 Dywizji piechoty, na osiedlu Zwięczyca, obręb 223.					x		Patrz pkt X
1316	13-07-2022		Dotyczy: wniosku o przeznaczenie wskazanego terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną do wysokości 11 m - bez wydzielania stref usługowych.	Obszar zlokalizowany wokół ulicy Świętokrzyskiej między ul. Zawiszy Czarnego a ul. Żołnierzy 9 Dywizji piechoty, na osiedlu Zwięczyca, obręb 223.					x		Patrz pkt X
1317	13-07-2022		Dotyczy: wniosku o przeznaczenie wskazanego terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną do wysokości 11 m - bez wydzielania stref usługowych.	Obszar zlokalizowany wokół ulicy Świętokrzyskiej między ul. Zawiszy Czarnego a ul. Żołnierzy 9 Dywizji piechoty, na osiedlu Zwięczyca, obręb 223.					x		Patrz pkt X
1318	13-07-2022		Dotyczy: wniosku o przeznaczenie wskazanego terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną do wysokości 11 m - bez wydzielania stref usługowych.	Obszar zlokalizowany wokół ulicy Świętokrzyskiej między ul. Zawiszy Czarnego a ul. Żołnierzy 9 Dywizji piechoty, na osiedlu Zwięczyca, obręb 223.					x		Patrz pkt X
1319	13-07-2022		Dotyczy: wniosku o przeznaczenie wskazanego terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną do wysokości 11 m - bez wydzielania stref usługowych.	Obszar zlokalizowany wokół ulicy Świętokrzyskiej między ul. Zawiszy Czarnego a ul. Żołnierzy 9 Dywizji piechoty, na osiedlu Zwięczyca, obręb 223.					x		Patrz pkt X
1320	13-07-2022		Dotyczy: wniosku o przeznaczenie wskazanego terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną do wysokości 11 m - bez wydzielania stref usługowych.	Obszar zlokalizowany wokół ulicy Świętokrzyskiej między ul. Zawiszy Czarnego a ul. Żołnierzy 9 Dywizji piechoty, na osiedlu Zwięczyca, obręb 223.					x		Patrz pkt X

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1321	13-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przeznaczeniu części działki pod drogę, wnioskowane przeznaczenie całości działki pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1294/2 obr. 222	222-1294/2	B.U.1, KDZ		x			Patrz pkt I	
1322	13-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działek pod tereny zielone.	Działki nr ewid. 2220/1, 2173/2 obr. 222	222-2220/1	C.ZR	x					
					222-2173/2	C.ZR	x					
1323	13-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działek pod tereny zielone.	Działki nr ewid. 2228/2, 2235/2, 2173/3 obr. 222	222-2228/2	C.ZR, KDZ	x					
					222-2235/2	C.ZR, KDZ	x					
					222-2173/3	C.ZR, KDZ	x					
1324	13-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przeznaczeniu działek pod zieleń, wniosek o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 426/2, 418 obr. 227	227-426/2	C.ZR	x					
					227-418	C.ZR	x					
1325	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia działki pod zieleń, wniosek o możliwość rozbudowy gospodarstwa rolnego.	Działka nr ewid. 760/2 obr. 227	227-760/2	C.M.1, C.ZR	x					
1326	13-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 760/2 obr. 227	227-760/2	C.M.1, C.ZR	x					
1327	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia działki, wniosek o możliwość rozbudowy gospodarstwa rolnego.	Działka nr ewid. 760/2 obr. 227	227-760/2	C.M.1, C.ZR	x					
1328	13-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 760/2 obr. 227	227-760/2	C.M.1, C.ZR	x					
1329	13-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 980/3, 980/4 obr. 222	222-980/3	B.M.4, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L	
					222-980/4	B.M.3, B.ZP	x					
1330	13-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 980/3, 980/4 obr. 222	222-980/3	B.M.4, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L	
					222-980/4	B.M.3, B.ZP	x					
1331	13-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 980/3, 980/4 obr. 222	222-980/3	B.M.4, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L	
					222-980/4	B.M.3, B.ZP	x					
1332	13-07-2022		Dotyczy: wniosku o przeznaczenie wskazanego terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną do wysokości 11 m - bez wydzielenia stref usługowych.	Obszar zlokalizowany wokół ulicy Świętokrzyskiej między ul. Zawiszy Czarnego a ul. Żołnierzy 9 Dywizji Piechoty, na osiedlu Zwięczyca, obręb 223					x		Patrz pkt X	
1333	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z dopuszczeniem usług komercyjnych, publicznych oraz innych związanych z działalnością gospodarczą pozarolniczą o wysokości do 35 m.	Działki nr ewid. 1091, 1092, 1094/2, 1085/23, 1090/2, 1085/32, 1090/1, 1085/33 obr. 213	213-1091	B.ZP, KDZ		x				Patrz pkt B, L
					213-1092	B.ZP, KDZ		x				Patrz pkt B, L
					213-1094/2	B.ZP		x				Patrz pkt B, L
					213-1085/23	B.ZP		x				Patrz pkt B, L
					213-1090/2	B.ZP, KDZ		x				Patrz pkt B, L
					213-1085/32	B.ZP, KDZ		x				Patrz pkt B, L
					213-1090/1	B.ZP, KDZ		x				Patrz pkt B, L
213-1085/33	B.M.4, B.ZP		x				Patrz pkt B, L					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1334	13-07-2022		Dotyczy: wniosku o przeznaczenie działek pod względem funkcji dominującej pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną na obszarze i w otoczeniu wskazanych działek.	Działki nr ewid. 2825/1, 2825/2, 2826/1, 2826/2, 2827/1, 2827/3, 2827/4, 2827/5, 2824/1 obr. 209	209-2825/1	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt L
					209-2825/2	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt L
					209-2826/1	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt L
					209-2826/2	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt L
					209-2827/1	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt L
					209-2827/3	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt L
					209-2827/4	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt L
					209-2827/5	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt L
					209-2824/1	C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt L
1335	13-07-2022		Dotyczy: wniosku o utrzymanie dotychczasowych zapisów MPZP Nr 165/4/2008 - "Staromieście - Zagórze" na wskazanym obszarze.	Działki nr ewid. 476/5, 470/6, 469, 468/3, 462/3, 460, 459/1, 453/1, 451/1, 476/3, 470/8, 468/5, 462/5, 459/3, 451/3, 450/5, 449, 442/3, 439/3, 452, 442/1, 439/1, 437, 438, 444/4, 444/3, 445, 454, 453/3 obr. 216	216-476/5	B.M.3	x				
					216-470/6	B.M.3	x				
					216-469	B.M.3	x				
					216-468/3	B.M.3	x				
					216-462/3	B.M.3	x				
					216-460	B.M.3	x				
					216-459/1	B.M.3	x				
					216-453/1	B.M.3	x				
					216-451/1	B.M.3	x				
					216-476/3	B.M.3	x				
					216-470/8	B.M.3	x				
					216-468/5	B.M.3	x				
					216-462/5	B.M.3	x				
					216-459/3	B.M.3	x				
					216-451/3	B.M.3	x				
					216-450/5	B.M.3	x				
					216-449	B.M.3	x				
					216-442/3	B.M.3	x				
					216-439/3	B.M.3	x				
					216-452	B.M.3	x				
216-442/1	B.M.3	x									
216-439/1	B.M.3	x									
216-437	B.M.3	x									
216-438	B.M.3	x									
216-444/4	B.M.3	x									

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					216-444/3	B.M.3	x				
					216-445	B.M.3	x				
					216-454	B.M.3	x				
					216-453/3	B.M.3	x				
1336	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 82 obr. 228	228-82	C.ZR	x				
1337	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi.	Działka nr ewid. 1280 obr. 224	224-1280	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, KDG	x				
1338	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);								
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;								
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia						
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12						
1339	13-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I						
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									x					
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);										x				Patrz pkt I
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;										x				Patrz pkt B
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).									Patrz pkt B					
1340	14-07-2022		Dotyczy: wniosku o utworzenie pola golfowego wzdłuż rzeki Strug, od mostu w Białej w kierunku Tyczyna.	Działka nr ewid. 131 obr. 224, rejon rzeki Strug - osiedle Biała	224-131	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH				x							
1341	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wniosek o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 567/1 obr. 222	222-567/1	B.ZP, KDZ		x				Patrz pkt L					
1342	14-07-2022		Dotyczy: wniosku o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 1945 obr. 222	222-1945	C.ZR	x										
1343	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 757 obr. 223, obszar między rzeczką "Potok" a rzeką "Lubcza"	223-757	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, C.ZP, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ				x		Patrz pkt L					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		8	9	10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1344	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 757 obr. 223, obszar między rzeczką "Potok" a rzeką "Lubcza"	223-757	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, C.ZP, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt L	
1345	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na pozbawienie możliwości swobodnego dysponowania własną nieruchomością.	Działka nr ewid. 1495/4 obr. 222	222-1495/4	C.M.1, C.ZP	x					
1346	14-07-2022		Dotyczy: wniosku o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 4905, 4907 obr. 222	222-4905	C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K	
					222-4907	C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K	
1347	14-07-2022		Dotyczy: wniosku o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 4533, 4532 obr. 222	222-4533	C.ZR		x			Patrz pkt M, K	
					222-4532	C.ZR		x			Patrz pkt M, K	
1348	14-07-2022		Dotyczy: wniosku o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 5949 obr. 222	222-5949	C.ZP			x		Patrz pkt L	
1349	14-07-2022		Dotyczy: wniosku o zmianę przeznaczenia działek z C.M.1 na C.M.2, złożony wniosek o wydanie warunków zabudowy na 21 obiektów w zabudowie szeregowej, wniosek o zmianę zapisu w projekcie Studium na pozwalający zrealizowanie wskazanego zamierzenia inwestycyjnego.	Działki nr ewid. 1412/1, 1412/2, 1412/3, 1412/4, 1412/5, 1412/6, 1412/7 obr. 225	225-1412/1	C.M.1		x				Patrz pkt B
					225-1412/2	C.M.1		x				Patrz pkt B
					225-1412/3	C.M.1		x				Patrz pkt B
					225-1412/4	C.M.1		x				Patrz pkt B
					225-1412/5	C.M.1		x				Patrz pkt B
					225-1412/6	C.M.1		x				Patrz pkt B
					225-1412/7	C.M.1		x				Patrz pkt B
1350	14-07-2022		Dotyczy: wniosku o przeznaczenie działek pod cele usługowe i przemysłowe oraz o podniesienie maksymalnej wysokości dla tego obszaru do 15 m.	Działki nr ewid. 163, 164/6 obr. 229	229-163	C.PU, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	x					
					229-164/6	C.PU, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	x					
1351	14-07-2022		Dotyczy: wniosku o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną lub usługową do 20 m wysokości.	Działka nr ewid. 366 obr. 215	215-366	B.M.1		x			Patrz pkt B	
1352	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wniosek o przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową - C.M.2.	Działka nr ewid. 741/6 obr. 229	229-741/6	C.M.2, C.ZR	x					
1353	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wniosek o przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową - C.M.2.	Działka nr ewid. 741/6 obr. 229	229-741/6	C.M.2, C.ZR	x					
1354	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wniosek o zmianę przeznaczenia działek z C.ZR na C.M.	Działki nr ewid. 2678/6, 2680/4, 2678/4, 2680/2 obr. 222	222-2678/6	C.ZR	x					
					222-2680/4	C.ZR	x					
					222-2678/4	C.ZR	x					
					222-2680/2	C.ZR	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				8	9		10				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1355	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wniosek o zmianę przeznaczenia wskazanych działek z C.ZR na C.M.	Działki nr ewid. 2678/6, 2680/4, 2678/4, 2680/2 obr. 222	222-2678/6 222-2680/4 222-2678/4 222-2680/2	C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR	x x x x				
1356	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wniosek o zmianę przeznaczenia wskazanych działek z C.ZR na C.M.	Działki nr ewid. 2678/6, 2680/4, 2678/4, 2680/2 obr. 222	222-2678/6 222-2680/4 222-2678/4 222-2680/2	C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR	x x x x				
1357	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wniosek o zmianę przeznaczenia wskazanych działek z C.ZR na C.M.	Działki nr ewid. 2678/6, 2680/4, 2678/4, 2680/2 obr. 222	222-2678/6 222-2680/4 222-2678/4 222-2680/2	C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR	x x x x				
1358	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wniosek o zmianę przeznaczenia działki ujętej jako C.ZR na C.M.	Działka nr ewid. 768 obr. 227	227-768	C.ZR	x				
1359	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wniosek o zmianę przeznaczenia działki ujętej jako C.ZR na C.M.	Działka nr ewid. 768 obr. 227	227-768	C.ZR	x				
1360	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wniosek o zmianę przeznaczenia działki ujętej jako C.ZR na C.M.	Działka nr ewid. 768 obr. 227	227-768	C.ZR	x				
1361	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wniosek o zmianę przeznaczenia wskazanych działek z C.ZR na C.M.	Działki nr ewid. 2678/6, 2680/4, 2678/4, 2680/2 obr. 222	222-2678/6 222-2680/4 222-2678/4 222-2680/2	C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR	x x x x				
1362	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wniosek o zmianę przeznaczenia działki ujętej jako C.ZR na C.M.	Działka nr ewid. 768 obr. 227	227-768	C.ZR	x				
1363	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wniosek o zmianę przeznaczenia działki ujętej jako C.ZR na C.M.	Działka nr ewid. 768 obr. 227	227-768	C.ZR	x				
1364	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 759/4 obr. 223	223-759/4	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
1365	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wniosek o przeznaczenie pod zabudowę jednorodzinna.	Działka nr ewid. 1614/1 obr. 222	222-1614/1	C.ZR	x				
1366	14-07-2022		Dotyczy: wniosku o zmianę przeznaczenia działek z zieleni krajobrazowej C.Z.R na zabudowę mieszkaniową jednorodzinna C.M.1.	Działki nr ewid. 2443, 2441, 2440, 2442 obr. 222	222-2443 222-2441 222-2440 222-2442	C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR	x x x x				
1367	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zieleni krajobrazowej, wniosek o przeznaczenie działek pod obszar zabudowy mieszkaniowej C.M.1.	Działki nr ewid. 986, 991 obr. 228	228-986 228-991	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x x				
1368	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wniosek o przeznaczenie pod zabudowę C.M.	Działka nr ewid. 1345/1 obr. 225	225-1345/1	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L
1369	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wniosek o przeznaczenie pod zabudowę C.M.	Działka nr ewid. 1345/1 obr. 225	225-1345/1	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1370	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę usługową jako kontynuację już istniejącego sposobu zagospodarowania tego terenu.	Działki nr ewid. 2402, 2403 obr. 216	216-2402	B.PU.2, B.ZP, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt L
					216-2403	B.PU.2, B.ZP, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt L
1371	14-07-2022		Dotyczy: wniosku o przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 5179 obr. 222	222-5179	C.ZR	x				
1372	14-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec zapisom projektu studium oraz braku możliwości decydowania o swojej własności.	Działka nr ewid. 2112 obr. 225	225-2112	C.ZR	x				
1373	14-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni krajobrazowej.	Działka nr ewid. 2683/4 obr. 225	225-2683/4	C.ZR	x				
1374	14-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki ujętej jako teren C.ZR na C.M - obszary mieszkalne.	Działka nr ewid. 257 obr. 227	227-257	C.ZR	x				
1375	14-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki ujętej jako teren C.ZR na C.M - obszary mieszkalne.	Działka nr ewid. 565 obr. 227	227-565	C.ZR	x				
1376	14-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki ujętej jako teren C.ZR na C.M - obszary mieszkalne.	Działka nr ewid. 565 obr. 227	227-565	C.ZR	x				
1377	14-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki ujętej jako teren C.ZR na C.M - obszary mieszkalne.	Działka nr ewid. 565 obr. 227	227-565	C.ZR	x				
1378	14-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki ujętej jako teren C.ZR na C.M - obszary mieszkalne.	Działka nr ewid. 551 obr. 227	227-551	C.ZR	x				
1379	14-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki ujętej jako teren C.ZR na C.M - obszary mieszkalne.	Działka nr ewid. 565 obr. 227	227-565	C.ZR	x				
1380	14-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki ujętej jako teren C.ZR na C.M - obszary mieszkalne.	Działka nr ewid. 257 obr. 227	227-257	C.ZR	x				
1381	14-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki ujętej jako teren C.ZR na C.M - obszary mieszkalne.	Działka nr ewid. 257 obr. 227	227-257	C.ZR	x				
1382	14-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki ujętej jako teren C.ZR na C.M - obszary mieszkalne.	Działka nr ewid. 565 obr. 227	227-565	C.ZR	x				
1383	14-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki ujętej jako teren C.ZR na C.M - obszary mieszkalne.	Działka nr ewid. 257 obr. 227	227-257	C.ZR	x				
1384	14-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki ujętej jako teren C.ZR na C.M - obszary mieszkalne.	Działka nr ewid. 257 obr. 227	227-257	C.ZR	x				
			Dotyczy:								
			1] struktura wysokości - nieścisłości wobec załącznika graficznego nr 5 struktura wysokości miasta – max wysokość 11m, a dopuszczona zabudowa wysoka do max 35 m;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214				x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia					
				5	6		7	8	9			10				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
1385	14-07-2022		5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;								x	Patrz pkt B				
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;								x	Patrz pkt B				
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;								x	Patrz pkt B				
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;										x			
			9] zmiana koncepcji z budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na budowę tunelu. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co budzi sprzeciw;	ul. Langiewicza								x				
			10] BRMR i AR chce dopuścić na tych obszarach budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe. Tymczasem zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowych i produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper otrzymał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się, że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działanie nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło										x	Patrz pkt B, D	
			11] uzależnienie możliwości zabudowy tych obszarów od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:													
			— budowa wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;													
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji Staroniwa;													
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;													
			12] zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;												x	Patrz pkt B, D
			13] zaplanowanie na tych obszarach terenów zieleni urządzonej;												x	Patrz pkt B
			14] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta											x	Patrz pkt B, K, D

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] struktura wysokości - nieściśności wobec załącznika graficznego nr 5 struktura wysokościowa miasta – max wysokość 11m, a dopuszczona zabudowa wysoka do max 35 m;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	
1386	14-07-2022		9] zmiana koncepcji z budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na budowę tunelu. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co budzi sprzeciw;		ul. Langiewicza					x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			<p>10] BRMR i AR chce dopuścić na tych obszarach budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe. Tymczasem zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowych i produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper otrzymał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się, że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działanie nie ma zgody;</p> <p>11] uzależnienie możliwości zabudowy tych obszarów od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:</p> <p>— budowa wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;</p> <p>— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji Staroniwa;</p> <p>— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;</p> <p>12] zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;</p> <p>13] zaplanowanie na tych obszarach terenów zieleni urządzonej;</p> <p>14] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.</p>	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło			x				Patrz pkt B, D
				Obszar całego miasta				x		x	Patrz pkt B, K, D
1387	14-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni krajobrazowej.	Działka nr ewid. 2683/4 obr. 225	225-2683/4	C.ZR	x				
1388	14-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec zapisom projektu studium oraz braku możliwości decydowania o swojej własności.	Działka nr ewid. 2112 obr. 225	225-2112	C.ZR	x				
1389	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wniosek o wskazanie na terenie działki funkcji mieszkaniowej.	Działka nr ewid. 133/2 obr. 225	225-133/2	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
1390	14-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec zapisom projektu studium oraz braku możliwości decydowania o swojej własności.	Działka nr ewid. 2112 obr. 225	225-2112	C.ZR	x				
1391	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 4761/3 obr. 222	222-4761/3	C.M.1	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia								
				5	6		8	9	10										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12								
1392	14-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Słocina	B.ZP, B.U.1, B.M.1, B.M.4, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ						Patrz pkt U								
			1] sprostowania nieprawdziwych informacji podawanych w Studium;									2b): parcela nr 53 i 347 2c): parcela nr 1558 na działkach ewid.: 2065/2, 2065/3, 2064 obr. 219	x						
			2] granicy obszaru chronionego przez konserwatora decyzją A-338:											x					
			2a] braku wiedzy o początku i końcu terenu chronionego decyzją A-338;												x				
			2b] parcela nr 53 i 347 w środku zabytkowego parku wyłączona z pod ochrony konserwatorskiej;													x			
			2c] parcela nr 1558 w środku obecnych działek nr 2065/2, 2065/3 i 2064;														x		
			2d] braku zaznaczenia ul. Paderewskiego jako obszar wpisany do rejestru zabytków;															x	
			2e] nieprawdziwa granica końca strefy konserwatorskiej od wschodniej strony;																x
			3] rodzaju zabudowy – mieszana;																
4] rodzaju dachów.	Działki nr ewid.: 2063/4, 2062/2, 2062/4, 2061/1, 2062/3 obr. 219	B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x		Patrz pkt U												
1393	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, na działce stoi dom wolnostojący w stanie surowym, w marcu 2022 r. otrzymano warunki zabudowy.	Działka nr ewid. 2792/1 obr. 225	225-2792/1	C.ZR	x												
1394	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wniosek o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową C.M.	Działka nr ewid. 693/1 obr. 221	221-693/1	C.ZR, C.M.2, KDG	x												
1395	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wniosek o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową C.M.	Działka nr ewid. 693/1 obr. 221	221-693/1	C.ZR, C.M.2, KDG	x												
1396	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urządzoną.	Działka nr ewid. 759 obr. 227	227-759	C.M.1	x												
1397	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urządzoną.	Działka nr ewid. 762 obr. 227	227-762	C.ZR	x												
1398	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urządzoną.	Działka nr ewid. 943/2 obr. 227	227-943/2	C.ZR, KDZ, CENTRA OSIEDLOWE		x			Patrz pkt M								
1399	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urządzoną, wniosek o zmianę przeznaczenia działki z C.ZR na C.M.1.	Działka nr ewid. 2773 obr. 225	225-2773	C.ZR	x												
			Dotyczy:																
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:																
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								Patrz pkt I								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1400	13-07-2022		2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);	Osiedla Baranówka i Miłocin				x			Patrz pkt I
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;					x		Patrz pkt B	
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).					x		Patrz pkt B	
1401	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);						x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;					x		Patrz pkt I	
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;					x		Patrz pkt B	
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);				x		Patrz pkt B		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
1402	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								Patrz pkt B
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1403	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1404	13-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedla Baranówka i Miłocin				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x			Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x			Patrz pkt I			
1405	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin											
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:												
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);										x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;										x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;					x		Patrz pkt B					
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).					x		Patrz pkt B					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
1406	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);								
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;								
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).					x			Patrz pkt B
								x			Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1407	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
				5	6		7	8	9			10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1408	13-07-2022		2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);	Osiedla Baranówka i Miłocin					x		Patrz pkt I		
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;						x			Patrz pkt B	
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).						x			Patrz pkt B	
1409	13-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I		
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									x	Patrz pkt I
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);									x	Patrz pkt I
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;									x	Patrz pkt B
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1410	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Stęfy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Stęfy Przemysłowej Dworzysko;								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1411	13-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedla Baranówka i Miłocin				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x			Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x			Patrz pkt I			
1412	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin											
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:												
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);										x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;										x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;					x		Patrz pkt B					
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);					x		Patrz pkt B					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
1413	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);								
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;								
4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).											
								x			Patrz pkt B
											Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1414	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I	
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);									
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;									
											Patrz pkt B	
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);									Patrz pkt B
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).									Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1415	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).											
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
				5	6		7	8	9			10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1416	13-07-2022		2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);	Osiedla Baranówka i Miłocin					x		Patrz pkt I		
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;						x		Patrz pkt B		
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).						x		Patrz pkt B		
1417	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin									
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:										
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);									x	Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;									x	Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;									x	Patrz pkt B
4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);	x	Patrz pkt B											

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
1418	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);								
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;								
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).					x		Patrz pkt B	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1419	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);								
										Patrz pkt B	
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;								Patrz pkt B
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		8	9	10						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1420	13-07-2022		2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);	Osiedla Baranówka i Miłocin				x			Patrz pkt I				
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;									x			Patrz pkt B
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).									x			Patrz pkt B
1421	13-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:	Osiedla Baranówka i Miłocin				x			Patrz pkt I				
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);												
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);									x			Patrz pkt I
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;									x			Patrz pkt B
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).				x			Patrz pkt B					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1422	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I	
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);									
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;									Patrz pkt B
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).									Patrz pkt B
			Dotyczy:									
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1423	13-07-2022		2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I	
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA.;								Patrz pkt B	
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B	
1424	13-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I	
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);									Patrz pkt I
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA.;									Patrz pkt B
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1425	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I	
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);									
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;									
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B	
			Dotyczy:									
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
				5	6		7	8	9			10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1426	13-07-2022		2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);	Osiedla Baranówka i Miłocin					x		Patrz pkt I		
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;						x			Patrz pkt B	
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).						x			Patrz pkt B	
1427	13-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I		
			1) Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									x	Patrz pkt I
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);									x	Patrz pkt I
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;									x	Patrz pkt B
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1428	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1) Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								
			2) Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);								
			3) Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;								Patrz pkt B
			4) Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B
			Dotyczy:								
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1) Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
				5	6		7	8	9			10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1429	13-07-2022		2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);	Osiedla Baranówka i Miłocin					x		Patrz pkt I		
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;						x		Patrz pkt B		
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).						x		Patrz pkt B		
1430	13-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I		
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									x	
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);									x	Patrz pkt I
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;									x	Patrz pkt B
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1431	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I	
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);									
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;									Patrz pkt B
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).									Patrz pkt B
			Dotyczy:									
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia						
				5	6		8	9	10								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12						
1432	13-07-2022		2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I						
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;												Patrz pkt B		
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).												Patrz pkt B		
1433	13-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I						
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);														
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);														Patrz pkt I
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;														Patrz pkt B
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B						

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1434	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1435	13-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedla Baranówka i Miłocin				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x			Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x			Patrz pkt I			
1436	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin											
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:												
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);										x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Stefy Przemysłowej Dworzysko;										x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;					x		Patrz pkt B					
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);					x		Patrz pkt B					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
1437	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								Patrz pkt B
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1438	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;							Patrz pkt I	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1439	13-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedla Baranówka i Miłocin				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x			Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x			Patrz pkt I			
1440	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin											
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:												
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);										x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;										x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;					x		Patrz pkt B					
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);					x		Patrz pkt B					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
1441	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								Patrz pkt B
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1442	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1443	13-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedla Baranówka i Miłocin				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x			Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x			Patrz pkt I			
1444	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin											
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:												
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);										x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;										x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;					x		Patrz pkt B					
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);					x		Patrz pkt B					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
1445	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								Patrz pkt B
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1446	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1447	13-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedla Baranówka i Miłocin				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x			Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x			Patrz pkt I			
1448	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin											
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:												
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);										x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;										x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;					x		Patrz pkt B					
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);					x		Patrz pkt B					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
1449	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);								
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;								
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).					x		Patrz pkt B	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1450	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1) Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								
			2) Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);								
			3) Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;								
			4) Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B
			Dotyczy:								
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1) Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
				5	6		7	8	9			10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1451	13-07-2022		2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);	Osiedla Baranówka i Miłocin					x		Patrz pkt I		
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;						x		Patrz pkt B		
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).						x		Patrz pkt B		
1452	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin									
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:										
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);									x	Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;									x	Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;									x	Patrz pkt B
4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);	x	Patrz pkt B											

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
1453	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								Patrz pkt B
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1454	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia					
				5	6		7	8	9			10				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
1455	13-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedla Baranówka i Miłocin				x			Patrz pkt B					
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								x		Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								x		Patrz pkt I			
1456	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin												
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:													
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);											x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;											x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;					x		Patrz pkt B						
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);					x		Patrz pkt B						

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
1457	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								Patrz pkt B
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1458	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
				5	6		7	8	9			10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1459	13-07-2022		2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);	Osiedla Baranówka i Miłocin					x		Patrz pkt I		
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;						x		Patrz pkt B		
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).						x		Patrz pkt B		
1460	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin									
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:										
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);									x	Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;									x	Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;									x	Patrz pkt B
4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);	x	Patrz pkt B											

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
1461	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								Patrz pkt B
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1462	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1463	13-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedla Baranówka i Miłocin				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x			Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x			Patrz pkt I			
1464	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin											
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:												
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);										x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;										x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;					x		Patrz pkt B					
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);					x		Patrz pkt B					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
1465	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);								
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;								
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).					x		Patrz pkt B	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1466	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1467	13-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedla Baranówka i Miłocin				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x			Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x			Patrz pkt I			
1468	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin											
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:												
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);										x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;										x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;					x		Patrz pkt B					
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);					x		Patrz pkt B					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
1469	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								Patrz pkt B
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1470	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1471	13-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedla Baranówka i Miłocin				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x			Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x			Patrz pkt I			
1472	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin											
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:												
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);										x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;										x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;					x		Patrz pkt B					
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);					x		Patrz pkt B					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
1473	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);											Patrz pkt B
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1474	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1475	13-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedla Baranówka i Miłocin				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x			Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x			Patrz pkt I			
1476	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin											
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:												
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);										x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;										x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;					x		Patrz pkt B					
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);					x		Patrz pkt B					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
1477	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);								
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;								
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).					x		Patrz pkt B	
								x			Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1478	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I	
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);									
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;									
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B	
			Dotyczy:									Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									Patrz pkt I
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);					x				Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;					x				Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1479	13-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedla Baranówka i Miłocin				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x			Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x			Patrz pkt I			
1480	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin											
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:												
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);										x		Patrz pkt I
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);										x		Patrz pkt I
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;				x		Patrz pkt B						
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).				x		Patrz pkt B						

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1481	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1482	13-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedla Baranówka i Miłocin				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x			Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x			Patrz pkt I			
1483	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin											
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:												
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);										x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;										x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;					x		Patrz pkt B					
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);					x		Patrz pkt B					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
1484	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								Patrz pkt B
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1485	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);								
										Patrz pkt B	
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;								Patrz pkt B
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
				5	6		7	8	9			10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1486	13-07-2022		2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);	Osiedla Baranówka i Miłocin					x		Patrz pkt I		
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;						x		Patrz pkt B		
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).						x		Patrz pkt B		
1487	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin									
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:										
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);									x	Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;									x	Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;									x	Patrz pkt B
4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);	x	Patrz pkt B											

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia					
				5	6		7	8	9			10				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I					
1488	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin												
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:													
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);										x			Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;										x			Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;										x			Patrz pkt B
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);					x			Patrz pkt B					
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1489	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1490	13-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedla Baranówka i Miłocin				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x			Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x			Patrz pkt I			
1491	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin											
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium: 1) wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);										x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Stefy Przemysłowej Dworzysko;										x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;										x		Patrz pkt B
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);										x		Patrz pkt B
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).		x		Patrz pkt I								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1492	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I	
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);									
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;									
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B	
			Dotyczy:									
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
				5	6		7	8	9			10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1493	13-07-2022		2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);	Osiedla Baranówka i Miłocin					x		Patrz pkt I		
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;						x		Patrz pkt B		
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).						x		Patrz pkt B		
1494	13-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I		
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									x	
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);									x	Patrz pkt I
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;									x	Patrz pkt B
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1495	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I	
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);									
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;									
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B	
			Dotyczy:									Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									Patrz pkt I
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);					x				Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;									Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1496	13-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedla Baranówka i Miłocin				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x			Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x			Patrz pkt I			
1497	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin											
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:												
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);										x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;										x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;					x		Patrz pkt B					
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);					x		Patrz pkt B					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
1498	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								Patrz pkt B
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1499	13-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I	
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);									
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Stęfy Przemysłowej Dworzysko;									
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;									
1500	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 133/1 obr. 225	225-133/1	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
			Dotyczy:	Całe miasto								Patrz pkt B
			1] zmiany przebiegu granicy obszarów zagospodarowania i granicy stref urbanistycznych A,B,C – wg załącznika;									
			2] zmiany maksymalnej dopuszczalnej wysokości zabudowy usługowej w obszarze C.M.1;									
			3] zmiana maksymalnej wysokości zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w obszarze B.M.3;									
4] zmiany maksymalnej wysokości zabudowy usługowej w obszarze B.M.3;												
1501	14-07-2022		5] wyznaczenia granic terenów przeznaczonych w pierwszej kolejności do opracowania mpzp.								Patrz pkt I	
			Dotyczy:	Całe miasto								Patrz pkt B
			1] zmiany przebiegu granicy obszarów zagospodarowania i granicy stref urbanistycznych A,B,C – wg załącznika;									
			2] zmiany maksymalnej dopuszczalnej wysokości zabudowy usługowej w obszarze C.M.1;									
			3] zmiana maksymalnej wysokości zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w obszarze B.M.3;									
4] zmiany maksymalnej wysokości zabudowy usługowej w obszarze B.M.3;												

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1502	14-07-2022		Dotyczy:	Całe miasto							Patrz pkt B	
			1] zmiany przebiegu granicy obszarów zagospodarowania i granic stref urbanistycznych A,B,C- wg załącznika;									x
			2] zmiany maksymalnej dopuszczalnej wysokości zabudowy usługowej w obszarze C.M.1;									x
			3] zmiany maksymalnej wysokości zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w obszarze B.M.3;									x
			4] zmiany maksymalnej wysokości zabudowy usługowej w obszarze B.M.3;									x
5] wyznaczenia granic terenów przeznaczonych w pierwszej kolejności do opracowania mpzp.	x											
1503	14-07-2022		Dotyczy:	Całe miasto							Patrz pkt B	
			1] zmiany przebiegu granicy obszarów zagospodarowania i granic stref urbanistycznych A,B,C- wg załącznika;									x
			2] zmiany maksymalnej dopuszczalnej wysokości zabudowy usługowej w obszarze C.M.1;									x
			3] zmiany maksymalnej wysokości zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w obszarze B.M.3;									x
			4] zmiany maksymalnej wysokości zabudowy usługowej w obszarze B.M.3;									x
5] wyznaczenia granic terenów przeznaczonych w pierwszej kolejności do opracowania mpzp.	x											
1504	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 5531/1 obr. 222	222-5531/1	C.U, C.ZR, KDG, KDZ	x					
1505	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 5505/2, 5505/3, 5521/1 obr. 222	222-5505/2	C.M.1	x					
					222-5505/3	C.M.1, C.ZR	x					
					222-5521/1	C.M.1, C.ZR	x					
1506	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 5531/2 i 5531/1 obr. 222	222-5531/2	C.M.1, C.U, C.ZR, WYBRANE TERENY ZIELENI, KDG, KDZ	x					
					222-5531/1	C.U, C.ZR, KDG, KDZ	x					
1507	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 699/1 obr. 223	223-699/1	C.M.2, C.ZP			x		Patrz pkt L	
1508	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urządzoną, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 750/2 obr. 223	223-750/2	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x					
1509	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod ogródki działkowe, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę produkcyjno-usługową.	Działki nr ewid. 1777/5 i 1777/14 obr. 207	207-1777/5	B.ZD			x		Patrz pkt Q	
					207-1777/14	B.ZD			x		Patrz pkt Q	
1510	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 793 obr. 228	228-793	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					209-2978	C.M.2, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt B	
					209-2979	C.M.2, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt B	
					209-2980	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x		Patrz pkt L	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1511	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń C.ZP, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową C.M.2.	Działki nr ewid. 2978, 2979, 2980, 2981, 2956, 2954, 2952, 2939, 2940, 2941, 2942 obr. 209	209-2981	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x		Patrz pkt L
					209-2956	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x		Patrz pkt L
					209-2954	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x		Patrz pkt L	
					209-2952	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x		Patrz pkt L	
					209-2939	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x		Patrz pkt L	
					209-2940	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x		Patrz pkt L	
					209-2941	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x		Patrz pkt L	
					209-2942	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x		Patrz pkt L	
1512	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na częściowe przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie w całości pod zabudowę wielofunkcyjną A.MU.2.	Działki nr ewid. 1758/11, 1758/7, 1083/120 obr. 207	207-1758/11	A.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x			Patrz pkt L
					207-1758/7	A.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x		Patrz pkt L	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					207-1083/120	A.ZP, A.MU.2, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI, REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt L
1513	14-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Słocina	2b): parcela nr 53 i 347 2c): parcela nr 1558 na działkach ewid.: 2065/2, 2065/3, 2064 obr. 219	B.ZP, B.U.1, B.M.1, B.M.4, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt U
			1] sprostowania nieprawdziwych informacji podawanych w Studium;								
			2] granicy obszaru chronionego przez konserwatora decyzją A-338:								
			2a] braku wiedzy o początku i końcu terenu chronionego decyzją A-338;								
			2b] parcela nr 53 i 347 w środku zabytkowego parku wyłączona z pod ochrony konserwatorskiej;				x				
			2c] parcela nr 1558 w środku obecnych działek nr 2065/2, 2065/3 i 2064;				x				
			2d] braku zaznaczenia ul. Paderewskiego jako obszar wpisany do rejestru zabytków;				x				
			2e] nieprawdziwa granica końca strefy konserwatorskiej od wschodniej strony;						x		Patrz pkt U
			3] rodzaju zabudowy – mieszana;	Działki nr ewid.: 2063/4, 2062/2, 2062/4, 2061/1, 2062/3 obr. 219	B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x		Patrz pkt B	
			4] rodzaju dachów.	Działki nr ewid.: 2063/4, 2062/2, 2062/4, 2061/1, 2062/3 obr. 219	B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ				x		
1514	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działek terenami zielonymi, wnioskowane przeznaczenie działek ujętych jako C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działki nr ewid. 4387, 4339/1, 4339/4 obr. 222	222-4387 222-4339/1 222-4339/4	C.ZR C.ZR C.ZR	x x x				
1515	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 1966, 5015, 5017, 5003 obr. 222	222-1966 222-5015 222-5017 222-5003	C.ZR C.M.1, C.ZR C.ZR, KDZ C.ZR, KDZ	x x x x				
1516	14-07-2022		Dotyczy: [1] wniosku o przyspieszenie budowy dróg KDG i KDL, wynikających z mpzp 189/1/2010 "Zwiężczyca nad Lubczą" [2] wniosku o zmianę przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkalną [3] wniosku o zapewnienie dostępu działki do drogi publicznej.	Działka nr ewid. 740/1 obr. 223	223-740/1	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x			x	
1517	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 1206/3 obr. 228	228-1206/3	C.ZR, C.ZL	x				
1518	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 1206/3 obr. 228	228-1206/3	C.ZR, C.ZL	x				
1519	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 1206/3 obr. 228	228-1206/3	C.ZR, C.ZL	x				
1520	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 1206/3 obr. 228	228-1206/3	C.ZR, C.ZL	x				
1521	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowana zmiana przeznaczenia z terenów zielonych C.ZR na tereny mieszkalne C.M.	Działka nr ewid. 2187 obr. 222	222-2187	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1522	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowana zmiana przeznaczenia z terenów zielonych C.ZR na tereny mieszkalne C.M.	Działka nr ewid. 2143/1 obr. 222	222-2143/1	C.M.1, C.ZR	x				
1523	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie działek na usługi lub budownictwo.	Działki nr ewid. 5807, 5848, 5847/2 obr. 222	222-5807	C.ZR	x				
					222-5848	C.ZR	x				
					222-5847/2	C.ZR	x				
1524	14-07-2022		Dotyczy: [1] braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową [2] wyłączenie działek z terenów ochrony konserwatorskiej.	Działki nr ewid. [1] 832, 847 obr. 225, [2] 1740, 1741 obr. 225	225-832	C.ZP		x			Patrz pkt L
					225-847	C.ZP, KDZ		x			Patrz pkt L
					225-1740	C.M.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x		Patrz pkt U
					225-1741	C.M.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x		Patrz pkt U
1525	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń (C.ZP), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 833 obr. 225	225-833	C.ZP		x		Patrz pkt L	
1526	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 628 obr. 228	228-628	C.ZR	x				
1527	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową (ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową (M).	Działki nr ewid. 1258 i 1259 obr. 228	228-1258	C.ZR	x				
					228-1259	C.ZR	x				
1528	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 540/2 obr. 227	227-540/2	C.M.1, C.ZR	x				
1529	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 549 obr. 227	227-549	C.ZR	x				
1530	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 1963/11, 1963/12, 1963/15 obr. 221	221-1963/11	C.ZR	x				
					221-1963/12	C.ZR	x				
					221-1963/15	C.ZR	x				
1531	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 1963/4, 1963/8, 1963/11, 1963/12, 1963/15 obr. 221	221-1963/4	C.M.2, KDZ	x				
					221-1963/8	C.M.2	x				
					221-1963/11	C.ZR	x				
					221-1963/12	C.ZR	x				
					221-1963/15	C.ZR	x				
1532	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na ustalenia projektu Studium.	Działki nr ewid. 1963/6, 1967/7, 1963/14, 1963/16 obr. 221	221-1967/7					x	działka nie widnieje w EGiB
					221-1963/14	C.ZR, KDG	x				
					221-1963/16	C.ZR	x				
1533	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 1963/4, 1963/8, 1963/11, 1963/12, 1963/15 obr. 221	221-1963/4	C.M.2, KDZ	x				
					221-1963/8	C.M.2	x				
					221-1963/11	C.ZR	x				
					221-1963/12	C.ZR	x				
					221-1963/15	C.ZR	x				
1534	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na ustalenia projektu Studium.	Działki nr ewid. 1963/4, 1963/8, 1963/11, 1963/12, 1963/15 obr. 221	221-1963/4	C.M.2, KDZ	x				
					221-1963/8	C.M.2	x				
					221-1963/11	C.ZR	x				
					221-1963/12	C.ZR	x				
					221-1963/15	C.ZR	x				
1535	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na ustalenia projektu Studium.	Działki nr ewid. 1963/4, 1963/8, 1963/11, 1963/12, 1963/15 obr. 221	221-1963/4	C.M.2, KDZ	x				
					221-1963/8	C.M.2	x				
					221-1963/11	C.ZR	x				
					221-1963/12	C.ZR	x				
					221-1963/15	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1536	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 1963/4, 1963/8, 1963/11, 1963/12, 1963/15 obr. 221	221-1963/4	C.M.2, KDZ	x					
					221-1963/8	C.M.2	x					
					221-1963/11	C.ZR	x					
					221-1963/12	C.ZR	x					
					221-1963/15	C.ZR	x					
1537	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na ustalenia projektu Studium.	Działki nr ewid. 1963/4, 1963/8, 1963/11, 1963/12, 1963/15 obr. 221	221-1963/4	C.M.2, KDZ	x					
					221-1963/8	C.M.2	x					
					221-1963/11	C.ZR	x					
					221-1963/12	C.ZR	x					
1538	14-07-2022		Dotyczy:						x		Patrz pkt I	
			sprzeciwu wobec projektowanemu układowi transportowemu od ul. Sikorskiego poprzez ul. Robotniczą, ul. Św. Rocha do granic miasta.									
			Dotyczy:	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214								Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;									
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;									
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;									
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;									
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;									
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;									
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;									
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;									

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1539	14-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	ul. Langiewicza								x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;									Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;									Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta								Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
1540	14-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	ul. Langiewicza								x		
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1541	14-07-2022		Dotyczy:								Patrz pkt I	
			1] zmiany przebiegu drogi KDG;									x
			2] zmiany obszaru produkcyjno-usługowego na obszar mieszkaniowy;									
			3] przeznaczenia terenu leśnego na funkcje rekreacyjno-wypoczynkowe.					x			Patrz pkt B	
1542	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową.	Działka nr ewid. 722/5 obr. 224	224-722/5	C.M.1, C.ZR			x		Patrz pkt L	
1543	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową.	Działka nr ewid. 722/3 obr. 224	224-722/3	C.M.1, C.ZR			x		Patrz pkt L	
1544	14-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I	
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									x
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);									
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;									x
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);									x
5] Zachowanie wszystkich dotychczasowych terenów zielonych, sportowych i rekreacyjnych na terenie osiedli Baranówka i Miłocin.	x											
1545	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową.	Działka nr ewid. 950 obr. 228	228-950	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
1546	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową.	Działka nr ewid. 4484 obr. 222	222-4484	C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1547	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową.	Działka nr ewid. 4484 obr. 222	222-4484	C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
1548	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową.	Działka nr ewid. 756/3 obr. 227	227-756/3	C.M.1, C.ZR	x				
1549	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową.	Działka nr ewid. 756/3 obr. 227	227-756/3	C.M.1, C.ZR	x				
1550	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową.	Działka nr ewid. 756/2 obr. 227	227-756/2	C.ZR	x				
1551	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową.	Działka nr ewid. 756/2 obr. 227	227-756/2	C.ZR	x				
1552	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 567/2 obr. 222	222-567/2	B.M.3, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L
1553	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urządzoną (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową (C.M.1).	Działka nr ewid. 2208/1, 2092 obr. 225	225-2208/1	C.ZR	x				
					225-2092	C.ZR	x				
1554	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod budowę drogi.	Działka nr ewid. 1199/2 obr. 223	223-1199/2	KDG, C.M.2, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt I
1555	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod budowę drogi.	Działka nr ewid. 1199/2 obr. 223	223-1199/2	KDG, C.M.2, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt I
1556	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na pas zieleni dzielący działkę.	Działka nr ewid. 1256 obr. 222	222-1256	B.M.1, B.U.1, B.ZP, C.M.1, KDG, KDZ			x		Patrz pkt L
1557	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na pas zieleni dzielący działkę.	Działka nr ewid. 1256 obr. 222	222-1256	B.M.1, B.U.1, B.ZP, C.M.1, KDG, KDZ			x		Patrz pkt L
1558	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie większej części działki pod zieleń, wnioskowane przesunięcie granicy terenu zielonego.	Działka nr ewid. 5315/2 obr. 222	222-5315/2	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
1559	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie większej części działki pod zieleń, wnioskowane przesunięcie granicy terenu zielonego.	Działka nr ewid. 5315/2 obr. 222	222-5315/2	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
1560	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie większej części działki pod zieleń, wnioskowane przesunięcie granicy terenu zielonego.	Działka nr ewid. 5315/2 obr. 222	222-5315/2	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
1561	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi, wnioskowana zmiana przeznaczenia z C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działka nr ewid. 1097 obr. 221	221-1097	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T
1562	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi, wnioskowana zmiana przeznaczenia z C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działka nr ewid. 1097 obr. 221	221-1097	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T
1563	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń (park krajobrazowy).	Działka nr ewid. 1097 obr. 221	221-1097	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T
1564	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi, wnioskowana zmiana przeznaczenia z C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działka nr ewid. 1097 obr. 221	221-1097	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T
1565	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki z C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działka nr ewid. 255/2 obr. 227	227-255/2	C.M.1, C.ZR	x				
1566	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki z C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działka nr ewid. 289 obr. 227	227-289	C.M.1, C.ZR	x				
1567	14-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z terenów zieleni krajobrazowej (ZR) na zabudowę mieszkaniową (M1).	Działka nr ewid. 2732/1 obr. 225	225-2732/1	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1568	14-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z terenów zieleni krajobrazowej (ZR) na zabudowę mieszkaniową (M1).	Działka nr ewid. 2732/1 obr. 225	225-2732/1	C.ZR	x					
1569	12-07-2022		Dotyczy:	Całe miasto						x		
			1] zwiększenia przejrzystości Studium (przygotowanie ogólnodostępnej, wnikliwej i przystępnej językowo prezentacji, uwzględniającej zmiany graficzne i tekstowe, przez niezależną grupę ekspertów z zakresu urbanistyki i architektury);									
			2] przedstawienia w studium innych propozycji dotyczących pozyskiwania terenów zielonych (działki nr 105, 809, 892, obr. 225).									
				Działki nr 105, 809, 892 obr. 225	225-105	C.ZP, C.U, KDZ			x		Patrz pkt L	
									x		Patrz pkt L	
							x					
1570	12-07-2022		Dotyczy:	Działki nr ewid. 105, 809, 892 obr. 225						x		Patrz pkt L
			1] braku zgody na przeznaczenie działki nr 809 obr. 225 pod zieleń;									
			2] braku zgody na przeznaczenie działki nr 892 obr. 225 pod zieleń;									
			3] wniosku o przygotowanie prezentacji uwzględniającej zmiany graficzne i treściowe w projekcie Studium;									
			4] przedstawienia w Studium innych propozycji dotyczących pozyskiwania nowych terenów zielonych niż ww. działki.							x		
1571	12-07-2022		Dotyczy:	Działki nr ewid. 105, 809, 892 obr. 225						x		Patrz pkt L
			1] braku zgody na przeznaczenie działki nr 809 obr. 225 pod zieleń;									
			2] braku zgody na przeznaczenie działki nr 892 obr. 225 pod zieleń;									
			3] wniosku o przygotowanie prezentacji uwzględniającej zmiany graficzne i treściowe w projekcie Studium;									
			4] przedstawienia w Studium innych propozycji dotyczących pozyskiwania nowych terenów zielonych niż ww. działki.							x		
1572	12-07-2022		Dotyczy:	Działki nr ewid. 105, 809, 892 obr. 225						x		Patrz pkt L
			1] braku zgody na przeznaczenie działki nr 809 obr. 225 pod zieleń;									
			2] braku zgody na przeznaczenie działki nr 892 obr. 225 pod zieleń;									
			3] wniosku o przygotowanie prezentacji uwzględniającej zmiany graficzne i treściowe w projekcie Studium;									
			4] przedstawienia w Studium innych propozycji dotyczących pozyskiwania nowych terenów zielonych niż ww. działki.							x		
1573	12-07-2022		Dotyczy:	Działki nr ewid. 105, 809, 892 obr. 225						x		Patrz pkt L
			1] braku zgody na przeznaczenie działki nr 809 obr. 225 pod zieleń;									
			2] braku zgody na przeznaczenie działki nr 892 obr. 225 pod zieleń;									
			3] wniosku o przygotowanie prezentacji uwzględniającej zmiany graficzne i treściowe w projekcie Studium;									
			4] przedstawienia w Studium innych propozycji dotyczących pozyskiwania nowych terenów zielonych niż ww. działki.							x		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia					
				5	6		7	8	9			10				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
1574	12-07-2022		Dotyczy:	Działki nr ewid. 105, 809, 892 obr. 225							Patrz pkt L					
			1] braku zgody na przeznaczenie działki nr 809 obr. 225 pod zieleń;										x			
			2] braku zgody na przeznaczenie działki nr 892 obr. 225 pod zieleń;									x				
			3] wniosku o przygotowanie prezentacji uwzględniającej zmiany graficzne i treściowe w projekcie Studium;													x
1575	12-07-2022		Dotyczy:	Działki nr ewid. 105, 809, 892 obr. 225							Patrz pkt L					
			1] braku zgody na przeznaczenie działki nr 809 obr. 225 pod zieleń;										x			
			2] braku zgody na przeznaczenie działki nr 892 obr. 225 pod zieleń;									x				
			3] wniosku o przygotowanie prezentacji uwzględniającej zmiany graficzne i treściowe w projekcie Studium;													x
1576	15-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec budowie drogi szybkiego ruchu, przebiegającej pomiędzy ulicami Widnokręgową i Wschodnią, wnioskowana korekta przebiegu drogi.	Działka nr ewid. 855/4 obr. 224	224-855/4		x				Patrz pkt I					
			Dotyczy: sprzeciwu wobec budowie drogi szybkiego ruchu, przebiegającej pomiędzy ulicami Widnokręgową i Wschodnią, wnioskowana korekta przebiegu drogi.	Działka nr ewid. 852/4 obr. 224	224-852/4		x					Patrz pkt I				
			Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 975 obr. 224	224-975	C.ZR	x									
			Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę C.M.1 lub C.M.2.	Działka nr ewid. 147/3 obr. 225	225-147/3	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, KDZ, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, C.ZP, WS				x			Patrz pkt L			
1580	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod funkcję terenów zielonych, wnioskowana zmiana przeznaczenia z C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działka nr ewid. 768 obr. 227	227-768	C.ZR	x									
1581	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod funkcję terenów zielonych, wnioskowana zmiana przeznaczenia z C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działki nr ewid. 2678/6, 2680/4, 2678/4 i 2680/2 obr. 222, 768 obr. 227	222-2678/6	C.ZR	x									
					222-2680/4	C.ZR	x									
					222-2678/4	C.ZR	x									
					222-2680/2	C.ZR	x									
					227-768	C.ZR	x									
1582	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 4341/3 obr. 222	222-4341/3	C.ZR	x									

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1583	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni urządzonej C.ZP (teren przestrzeni publicznej), wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna z dopuszczeniem usług zarówno komercyjnych jak i usług publicznych oraz innych usług związanych z działalnością gospodarczą pozarolniczą o wysokości do 20 m.	Działki nr ewid. 447, 448, 449, 450/1, 451, 452, 453 obr. 224	224-447	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt L
					224-448	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt L
					224-449	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt L
					224-450/1	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt L
					224-451	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x			Patrz pkt L
					224-452	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt L
					224-453	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x			Patrz pkt B
1584	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod funkcję terenów zielonych, wnioskowana zmiana przeznaczenia z C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działki nr ewid. 2678/6, 2680/4, 2678/4 i 2680/2 obr. 222	222-2678/6	C.ZR	x					
					222-2680/4	C.ZR	x					
					222-2678/4	C.ZR	x					
					222-2680/2	C.ZR	x					
1585	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod funkcję terenów zielonych, wnioskowana zmiana przeznaczenia z C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działka nr ewid. 768 obr. 227	227-768	C.ZR	x					
1586	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone i drogę, wnioskowana zmiana przeznaczenia pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	Działka nr ewid. 194/2 obr. 225	225-194/2	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDZ		x			Patrz pkt L, I	
1587	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową.	Działka nr ewid. 756/3 obr. 227	227-756/3	C.M.1, C.ZR	x					
1588	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową.	Działka nr ewid. 4484 obr. 222	222-4484	C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K	
1589	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową.	Działka nr ewid. 756/3 obr. 227	227-756/3	C.M.1, C.ZR	x					
1590	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową.	Działka nr ewid. 756/2 obr. 227	227-756/2	C.ZR	x					
1591	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową.	Działka nr ewid. 756/2 obr. 227	227-756/2	C.ZR	x					
1592	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową.	Działka nr ewid. 4484 obr. 222	222-4484	C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K	
1593	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni urządzonej ZP, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna.	Działka nr ewid. 312 obr. 225	225-312	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDZ		x			Patrz pkt L	
1594	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod funkcję terenów zielonych, wnioskowana zmiana przeznaczenia z C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działki nr ewid. 2678/6, 2680/4, 2678/4 i 2680/2 obr. 222, 768 obr. 227	222-2678/6	C.ZR	x					
					222-2680/4	C.ZR	x					
					222-2678/4	C.ZR	x					
					222-2680/2	C.ZR	x					
					227-768	C.ZR	x					
1595	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod funkcję terenów zielonych, wnioskowana zmiana przeznaczenia z C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działka nr ewid. 768 obr. 227	227-768	C.ZR	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1596	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod funkcję terenów zielonych, wnioskowana zmiana przeznaczenia z C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działki nr ewid. 2678/6, 2680/4, 2678/4 i 2680/2 obr. 222	222-2678/6 222-2680/4 222-2678/4 222-2680/2	C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR	x x x x				
1597	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod funkcję terenów zielonych, wnioskowana zmiana przeznaczenia z C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działka nr ewid. 768 obr. 227	227-768	C.ZR	x				
1598	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2084 obr. 225	225-2084	C.ZR C.ZP			x		Patrz pkt L
1599	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 120, 118, 114/2 obr. 227	227-120 227-118 227-114/2	C.ZR C.M.1, C.ZR C.ZR	x x x				
1600	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek w projekcie Studium pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 120, 118, 114/2 obr. 227	227-120 227-118 227-114/2	C.ZR C.M.1, C.ZR C.ZR	x x x				
			Dotyczy:								Patrz pkt B
			1) załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2) projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;						x		Patrz pkt U
			3) wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;						x		Patrz pkt B
			4) obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;						x		Patrz pkt B
			5) obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;						x		Patrz pkt B
			6) obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;						x		Patrz pkt B
			7) zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;						x		Patrz pkt B
			8) zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia					
				5	6		7	8	9			10				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
1601	15-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło					x			Patrz pkt B, D				
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	ul. Langiewicza								x				
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło										x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;													
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;													
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;													
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;											x		Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;											x		Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta										x		Patrz pkt B, K, D			
1602	15-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu oraz braku zgody na zmianę przeznaczenia działki na teren zielony.	Działka nr ewid. 237/1 obr. 228	228-237/1	C.ZR, C.M.1, KDZ				x		Patrz pkt M				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1603	15-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu oraz braku zgody na przekwalifikowanie działki na teren zielony.	Działka nr ewid. 271/1 obr. 228	228-271/1	C.ZC		x			Patrz pkt K, R
1604	15-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu na przekwalifikowanie działki na teren zielony.	Działka nr ewid. 255 obr. 228	228-225	C.ZL	x				
1605	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na włączenie działek jako tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie działek pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2074/2, 1560 obr. 222	222-2074/2 222-1560	C.ZR C.M.1	x x				
1606	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowana zmiana przeznaczenia działek z C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działki nr ewid. 2678/6, 2680/4, 2678/4, 2680/2 obr. 222	222-2678/6 222-2680/4 222-2678/4 222-2680/2	C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR	x x x x				
1607	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowana zmiana przeznaczenia działek z C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działki nr ewid. 2678/6, 2680/4, 2678/4, 2680/2 obr. 222	222-2678/6 222-2680/4 222-2678/4 222-2680/2	C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR	x x x x				
1608	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek na tereny zielone, wnioskowana zmiana przeznaczenia na zabudowę.	Działki nr ewid. 1333, 1332, 1334/3, 1301 obr. 222	222-1333 222-1332 222-1334/3 222-1301	B.M.1, B.ZP, KDZ B.M.1, B.ZP, KDZ B.M.1, B.ZP, KDZ B.ZP, KDZ			x x x x		Patrz pkt L Patrz pkt L Patrz pkt L Patrz pkt L
1609	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowana zmiana przeznaczenia działek z C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działki nr ewid. 2678/6, 2680/4, 2678/4 i 2680/2 obr. 222, 768 obr. 227	222-2678/6 222-2680/4 222-2678/4 222-2680/2 227-768	C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR	x x x x x				
1610	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowana zmiana przeznaczenia działek z C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działki nr ewid. 2678/6, 2680/4, 2678/4 i 2680/2 obr. 222, 768 obr. 227	222-2678/6 222-2680/4 222-2678/4 222-2680/2 227-768	C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR	x x x x x				
1611	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowana zmiana przeznaczenia działek z C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działki nr ewid. 2678/6, 2680/4, 2678/4, 2680/2 obr. 222	222-2678/6 222-2680/4 222-2678/4 222-2680/2	C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR	x x x x				
1612	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowana zmiana przeznaczenia działek z C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działka nr ewid. 768 obr. 227	227-768	C.ZR	x				
1613	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zieleni (krajobrazowej i leśnej), wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub wielorodzinna.	Działki nr ewid. 707, 1099 obr. 221	221-702 221-1099	C.ZR C.ZR, C.ZL	x		x		Patrz pkt T
1614	15-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia terenu i dostosowanie go do potrzeb właściciela lub wykup działek. Działki są objęte MPZP Nr 38/20/2000 który przeznaczają je pod budowę drogi północnej oraz zieleni urządzonej.	Działki nr ewid. 157/65, 157/71, 157/67 obr. 213	213-157/65 213-157/71 213-157/67	B.ZP, KDG B.M.4, B.ZP, KDG B.M.4, KDG		x x x			Patrz pkt B, M Patrz pkt B
1615	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowana zmiana przeznaczenia na teren budowlany.	Działka nr ewid. 1812/2 obr. 221	221-1812/2	C.ZR	x				
1616	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowana zmiana przeznaczenia na teren budowlany.	Działka nr ewid. 1814/2 obr. 221	221-1814/2	C.ZR	x				
1617	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowana zmiana przeznaczenia na teren budowlany.	Działka nr ewid. 1814/2 obr. 221	221-1814/2	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1618	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod funkcję terenów zielonych, wnioskowana zmiana przeznaczenia działek z C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działki nr ewid. 2678/6, 2680/4, 2678/4 i 2680/2 obr. 222, 768 obr. 227	222-2678/6	C.ZR	x					
					222-2680/4	C.ZR	x					
					222-2678/4	C.ZR	x					
					222-2680/2	C.ZR	x					
					227-768	C.ZR	x					
1619	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 548/3 obr. 222	222-548/3	B.M.3, B.ZP, KDZ		x			Patrz pkt L, I, B	
1620	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane ujęcie działki do obszaru mieszkaniowego zamiast obszaru zieleni.	Działka nr ewid. 908/2 obr. 224	224-908/2	C.M.1, C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T	
1621	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane ujęcie działki do obszaru mieszkaniowego zamiast obszaru zieleni.	Działki nr ewid. 2195/2, 2195/3, 2195/4 obr. 221	221-2195/2	C.ZR	x					
					221-2195/3	C.ZR	x					
					221-2195/4	C.ZR	x					
1622	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid. 1973, 1952 obr. 222	222-1973	C.M.1, C.ZR	x					
					222-1952	C.ZR	x					
1623	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 1260 obr. 228	228-1260	C.ZR	x					
1624	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 1100/12, 1100/13 obr. 221	221-1100/12	C.ZR	x					
					221-1100/13	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T	
1625	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działki na tereny zieleni parkowej, wnioskowana zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr ewid. 668 obr. 215	215-668	B.M.1, B.ZP		x			Patrz pkt L, B, K	
1626	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod budownictwo mieszkaniowe B.M.1.	Działka nr ewid. 1243 obr. 222	222-1243	B.M.1, B.ZP, KDG			x		Patrz pkt L	
1627	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową.	Działka nr ewid. 922/7 obr. 228	228-922/7	C.ZR	x					
1628	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urządzoną, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę dla budownictwa jednorodzinne.	Działka nr ewid. 1348/1 obr. 225	225-1348/1	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, CENTRA OSIEDLOWE		x			Patrz pkt L	
1629	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową i zieleń urządzoną, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 750/1, 759/2 obr. 223	223-750/1	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					223-759/2	C.ZP			x		Patrz pkt L	
1630	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 4624, 4633 obr. 222	222-4624	C.ZR	x					
					222-4633	C.ZR	x					
1631	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowana zabudowa-Centrum Duszpasterskie.	Działka nr ewid. 2097 obr. 225	225-2097	C.ZR, C.M.1, C.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L	
1632	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 1356/3, 775 obr. 225	225-1356/3	C.ZP	x					
					225-775	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
1633	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 69 obr. 228	228-69	C.ZR	x					
1634	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod funkcję zieleni.	Działka nr ewid. 771 obr. 227	227-771	C.ZR	x					
1635	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod funkcję zieleni.	Działki nr ewid. 644, 645 obr. 227	227-644	C.ZR	x					
					227-645	C.ZR	x					
1636	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane dotychczasowe przeznaczenie.	Działka nr ewid. 669 obr. 215	215-669	B.M.1, B.ZP		x			Patrz pkt L, B	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1637	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 790, 789 obr. 227	227-790 227-789	C.ZR C.ZR	x x				
1638	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 633 obr. 227	227-633	C.ZR	x				
1639	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 605 obr. 227	227-605	C.ZR	x				
1640	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 788 obr. 227	227-788	C.ZR	x				
1641	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na tereny zielone.	Działka nr ewid. 244 obr. 225	225-244	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, KDZ, C.U			x		Patrz pkt L
1642	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie działki w całości pod zabudowę.	Działka nr ewid. 853, obr. 225	225-853	C.M.2, C.ZP	x				
1643	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urządzonej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 522 obr. 225	225-522	C.ZP	x				
1644	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek na tereny zielone.	Działki nr ewid. 2085/2, 2012 obr. 225	225-2085/2 225-2012	C.ZR C.ZR	x x				
1645	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie całej działki jako teren zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 1348/10 obr. 225	225-1348/10	C.ZP, KDZ	x				
1646	15-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działek z obszaru C.ZR (zieleni) na C.M.2 (budowlany), celem umożliwienia realizacji wielofunkcyjnej zabudowy o wysokości do 11 m.	Działki nr ewid. 1952/1, 1952/2, 1957/1, 1957/2 obr. 221	221-1952/1 221-1952/2 221-1957/1 221-1957/2	C.ZR C.ZR, KDG C.ZR, C.M.2 C.ZR	x x x x				
1647	15-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działek z obszaru C.ZR (zieleni) na C.M.2 (budowlany), celem umożliwienia realizacji wielofunkcyjnej zabudowy o wysokości do 11 m.	Działki nr ewid. 1952/1, 1952/2, 1957/1, 1957/2 obr. 221	221-1952/1 221-1952/2 221-1957/1 221-1957/2	C.ZR C.ZR, KDG C.ZR, C.M.2 C.ZR	x x x x				
1648	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi.	Działka nr ewid. 19/1 obr. 227	227-19/1	C.ZR	x				
1649	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi.	Działka nr ewid. 19/1 obr. 227	227-19/1	C.ZR	x				
1650	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki obszarem C.ZR - zieleń krajobrazowa, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową C.M.1.	Działka nr ewid. 2355 obr. 225	225-2355	C.ZR	x				
1651	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wydzielenie z działki, która oznaczona jest w większości jako C.U częściowo obszaru C.ZR - zieleń krajobrazowa, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę usługową C.U.	Działka nr ewid. 1916/1 obr. 225	225-1916/1	C.U. KDZ, C.ZP, C.ZR			x		Patrz pkt L
1652	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wydzielenie z działki, która oznaczona jest w większości jako C.U częściowo obszaru C.ZR - zieleń krajobrazowa, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę usługową C.U.	Działka nr ewid. 1916/1 obr. 225	225-1916/1	C.U. KDZ, C.ZP, C.ZR			x		Patrz pkt L
1653	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wydzielenie z działki, która oznaczona jest w większości jako C.U częściowo obszaru C.ZR - zieleń krajobrazowa, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę usługową C.U.	Działka nr ewid. 1922 obr. 225	225-1922	C.U, KDZ, C.ZR			x		Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1654	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wydzielenie z działki, która oznaczona jest w większości jako C.U częściowo obszaru C.ZR - zieleń krajobrazowa, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę usługową C.U.	Działka nr ewid.1922 obr. 225	225-1922	C.U, KDZ, C.ZR			x		Patrz pkt L
1655	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki obszarem C.ZR - zieleń krajobrazowa, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową C.M.1.	Działka nr ewid. 2363/3 obr. 225	225-2363/3	C.ZR	x				
1656	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki obszarem C.ZR - zieleń krajobrazowa, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową C.M.1.	Działka nr ewid. 2356/6 obr. 225	225-2356/6	C.ZR	x				
1657	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki obszarem C.ZR - zieleń krajobrazowa, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową C.M.1.	Działka nr ewid. 2356/5 obr. 225	225-2356/5	C.ZR	x				
1658	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki obszarem C.ZR - zieleń krajobrazowa, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową C.M.1.	Działka nr ewid. 2363/2 obr. 225	225-2363/2	C.ZR	x				
1659	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki obszarem C.ZR - zieleń krajobrazowa, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową C.M.1.	Działka nr ewid. 2363/1 obr.225	225-2363/1	C.ZR	x				
1660	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 603/2, 603/3, 603/4 obr. 228	228-603/2	C.ZR	x				
					228-603/3	C.ZR	x				
					228-603/4	C.ZR	x				
1661	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid. 5141/2, 5141/3 obr. 222	222-5141/2	C.ZR	x				
					222-5141/3	C.ZR	x				
1662	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid. 5141/2, 5141/3 obr. 222	222-5141/2	C.ZR	x				
					222-5141/3	C.ZR	x				
1663	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 245/2 obr. 228	228-245/2	C.ZR, KDZ	x				
1664	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid.145,146,126,125,124 obr. 228	228-145	C.ZR	x				
					228-146	C.ZR	x				
					228-126	C.ZR	x				
					228-125	C.ZR	x				
					228-124	C.ZR, KDZ	x				
1665	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeprowadzenie planowanej drogi (KDZ) przez środek działki, wnioskowana zmiana przebiegu projektowanej drogi, tak aby przebiegała w pasie starej - ul. Jerzego Kukuczki.	Działka nr ewid. 317 obr. 228	228-317	C.M.1, KDZ	x				
1666	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2131/2 obr. 221	221-2131/2	C.ZL			x		Patrz pkt T
1667	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid.145, 146, 126, 125, 124 obr. 228	228-145	C.ZR	x				
					228-146	C.ZR	x				
					228-126	C.ZR	x				
					228-125	C.ZR	x				
					228-124	C.ZR, KDZ	x				
1668	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 245/2 obr. 228	228-245/2	C.ZR, KDZ	x				
1669	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeprowadzenie planowanej drogi (KDZ) przez środek działki, wnioskowana zmiana przebiegu projektowanej drogi, tak aby przebiegała w pasie starej - ul. Jerzego Kukuczki.	Działka nr ewid. 317 obr. 228	228-317	C.M.1, KDZ	x				
1670	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2131/2 obr. 221	221-2131/2	C.ZL			x		Patrz pkt T

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1671	15-07-2022		Dotyczy: niezgodności zapisów projektu Studium z ustaleniami obowiązującego mpzp nr 102/10/2005 - w rejonie ul. Geodetów, dla odcinka ul. Rejtana w Rzeszowie w projekcie Studium zaplanowano obszar zabudowy wielofunkcyjnej A.MU.2. dopuszczający wysokość zabudowy do 35 m, natomiast w mpzp 2U/UC i 3U/UC dopuszczający wysokość do 25 kondygnacji nadziemnych czyli do 80 m. Wnioskowane utrzymanie zapisów obowiązującego mpzp.	Działki nr ewid. 1519/6, 1521/10, 1521/16, 1520/7, 1521/11 obr. 208	208-1519/6	A.MU.2, OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEŃ, TERENY Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M2	x				
					208-1521/10	A.MU.2, OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEŃ, TERENY Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M2	x				
					208-1521/16	A.MU.2, OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEŃ, TERENY Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M2	x				
					208-1520/7	A.MU.2, OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEŃ, TERENY Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M2	x				
					208-1521/11	A.MU.2, OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEŃ, TERENY Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M2	x				
1672	15-07-2022		Dotyczy: niezgodności zapisów projektu Studium i mpzp nr 165/4/2008 , wnioskowane utrzymanie zapisów obowiązującego mpzp.	Działka nr ewid. 432/33 obr. 216	216-432/33	B.M.3	x				
1673	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowana zmiana przeznaczenia z C.ZR na C.M1 (zabudowa mieszkaniowa).	Działka nr ewid. 173/4 obr. 228	228-173/4	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1674	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowana zmiana zagospodarowania z zieleni krajobrazowej C.ZR na budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne C.M.1.	Działki nr ewid. 2471/3, 2471/2, 2471/1, 2501 obr. 222	222-2471/3 222-2471/2 222-2471/1 222-2501	C.ZR C.ZR C.M.1, C.ZR C.ZR	x x x x				
1675	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek na tereny zielone, wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 1100/6, 1100/7 obr. 221	221-1100/6 221-1100/7	C.ZR C.ZR	x x				
1676	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni urządzonej B.ZP, wnioskowana zabudowa mieszkaniowa M.	Działki nr ewid. 330/1, 325, 330/2, 330/3, 330/4, 330/5, 330/6, 330/7 obr. 208	208-330/1 208-330/2 208-325 208-330/3 208-330/4 208-330/5 208-330/6 208-330/7	B.ZP, B.M.3 B.ZP B.ZP, B.M.3 B.ZP B.ZP B.ZP B.ZP B.ZP	x x x x x x x x				Patrz pkt L, B Patrz pkt L, B Patrz pkt L, B Patrz pkt L, B Patrz pkt L, B Patrz pkt L, B Patrz pkt L, B Patrz pkt L, B
1677	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni.	Działka nr ewid. 2250 obr. 225	225-2250	C.ZR	x				
1678	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni.	Działka nr ewid. 2250 obr. 225	225-2250	C.ZR	x				
1679	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod budownictwo mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 969/5 obr. 216	216-969/5	B.ZP		x			Patrz pkt L
1680	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni urządzonej, wnioskowana zabudowa mieszkaniowa wielofunkcyjna.	Działka nr ewid. 755 obr. 211	211-755	WS, B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
1681	15-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia i wyłączenia działek ze strefy terenów zielonych.	Działki nr ewid. 2788/6, 2787/1, 2787/2, 2788/5 obr. 225	225-2788/6 225-2787/1 225-2787/2 225-2788/5	C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR	x x x x				
1682	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki ujętej jako C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działka nr ewid. 862/6 obr. 225	225-862/6	C.M.2	x				
1683	15-07-2022		Dotyczy: uznania działki jako teren zielony.	Działka nr ewid. 4563/1 obr. 222	222-4563/1	C.M.1, C.ZR	x				
1684	15-07-2022		Dotyczy: uznania działki jako teren zielony.	Działka nr ewid. 4563/1 obr. 222	222-4563/1	C.M.1, C.ZR	x				
1685	15-07-2022		Dotyczy: uznania działki jako teren zielony.	Działka nr ewid. 4563/1 obr. 222	222-4563/1	C.M.1, C.ZR	x				
1686	15-07-2022		Dotyczy: uznania działki jako teren zielony.	Działka nr ewid. 4563/1 obr. 222	222-4563/1	C.M.1, C.ZR	x				
1687	15-07-2022		Dotyczy: uznania działki jako teren zielony.	Działka nr ewid. 4593 obr. 222	222-4593	C.ZR	x				
1688	15-07-2022		Dotyczy: uznania działki jako teren zielony.	Działka nr ewid. 4593 obr. 222	222-4593	C.ZR	x				
1689	15-07-2022		Dotyczy: uznania działki jako teren zielony.	Działka nr ewid. 4593 obr. 222	222-4593	C.ZR	x				
1690	15-07-2022		Dotyczy: uznania działki jako teren zielony.	Działka nr ewid. 4593 obr. 222	222-4593	C.ZR	x				
1691	15-07-2022		Dotyczy: uznania działki jako teren zielony.	Działka nr ewid. 4594 obr. 222	222-4594	C.ZR	x				
1692	15-07-2022		Dotyczy: uznania działki jako teren zielony.	Działka nr ewid. 4594 obr. 222	222-4594	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1693	15-07-2022		Dotyczy: uznania działki jako teren zielony.	Działka nr ewid. 4594 obr. 222	222-4594	C.ZR	x				
1694	15-07-2022		Dotyczy: uznania działki jako teren zielony.	Działka nr ewid. 4594 obr. 222	222-4594	C.ZR	x				
1695	15-07-2022		Dotyczy: uznania połowy działki w części północnej jako teren zielony.	Działka nr ewid. 4596 obr. 222	222-4596	C.M.1, C.ZR	x				
1696	15-07-2022		Dotyczy: uznania połowy działki w części północnej jako teren zielony.	Działka nr ewid. 4596 obr. 222	222-4596	C.M.1, C.ZR	x				
1697	15-07-2022		Dotyczy: uznania połowy działki w części północnej jako teren zielony.	Działka nr ewid. 4596 obr. 222	222-4596	C.M.1, C.ZR	x				
1698	15-07-2022		Dotyczy: uznania połowy działki w części północnej jako teren zielony.	Działka nr ewid. 4596 obr. 222	222-4596	C.M.1, C.ZR	x				
1699	15-07-2022		Dotyczy: zmiany z C.Z.R. zieleni krajobrazowej na C.M.1 budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	Działki nr ewid. 2443, 2441, 2440, 2442 obr. 222		222-2443	C.ZR	x			
						222-2441	C.ZR	x			
						222-2440	C.ZR	x			
						222-2442	C.ZR	x			
1700	15-07-2022		Dotyczy: zmiany z C.Z.R. zieleni krajobrazowej na C.M.1 budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	Działki nr ewid. 2443, 2441, 2440, 2442 obr. 222		222-2443	C.ZR	x			
						222-2441	C.ZR	x			
						222-2440	C.ZR	x			
						222-2442	C.ZR	x			
1701	15-07-2022		Dotyczy: zmiany z C.Z.R. zieleni krajobrazowej na C.M.1 budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	Działki nr ewid. 2443, 2441, 2440, 2442 obr. 222		222-2443	C.ZR	x			
						222-2441	C.ZR	x			
						222-2440	C.ZR	x			
						222-2442	C.ZR	x			
1702	15-07-2022		Dotyczy: zmiany z C.Z.R. zieleni krajobrazowej na C.M.1 budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	Działki nr ewid. 2443, 2441, 2440, 2442 obr. 222		222-2443	C.ZR	x			
						222-2441	C.ZR	x			
						222-2440	C.ZR	x			
						222-2442	C.ZR	x			
1703	15-07-2022		Dotyczy: zmiany z C.Z.R. zieleni krajobrazowej na C.M.1 budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	Działka nr ewid. 2512/2 obr. 225	225-2512/2	C.ZR	x				
1704	15-07-2022		Dotyczy: zmiany z C.Z.R. zieleni krajobrazowej na C.M.1 budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	Działka nr ewid. 2512/2 obr. 225	225-2512/2	C.ZR	x				
1705	15-07-2022		Dotyczy: zmiany z C.Z.R. zieleni krajobrazowej na C.M.1 budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	Działka nr ewid. 933/1 obr. 220	220-933/1	B.ZR		x		Patrz pkt M	
1706	15-07-2022		Dotyczy: zmiany z C.Z.R. zieleni krajobrazowej na C.M.1 budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	Działka nr ewid. 933/1 obr. 220	220-933/1	B.ZR		x		Patrz pkt M	
1707	15-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z zieleni C.ZR na obszar mieszkaniowy C.M1 w ostateczności usługowy C.U.	Działka nr ewid. 894 obr. 225	225-894	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
1708	15-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działek nr 823 i 824 ujętych jako C.ZP na C.M1 oraz zmiany przeznaczenia działki nr 881 ujętej jak C.ZR na obszar usługowy C.U.	Działki nr ewid. 823, 824, 881 obr. 225		225-823	C.ZP, KDZ		x		Patrz pkt L
						225-824	C.ZP, KDZ		x		Patrz pkt L
						225-881	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x			
1709	12-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki ujętej jako C.ZP na obszar mieszkalny C.M1 w ostateczności na obszar usługowy C.U.	Działka nr ewid. 524 obr. 225	225-524	C.ZP	x				
1710	12-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki ujętej jako C.ZP na obszar mieszkalny C.M1 w ostateczności na obszar usługowy C.U.	Działka nr ewid. 521 obr. 225	225-521	C.ZP, KDZ	x				
1711	12-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki ujętej jako C.ZR na obszar mieszkalny C.M1 w ostateczności na obszar usługowy C.U.	Działka nr ewid. 2713 obr. 225	225-2713	C.ZR	x				
1712	12-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki ujętej jako C.ZR na obszar C.M1 w ostateczności na obszar usługowy C.U.	Działka nr ewid. 894 obr. 225	225-894	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1713	12-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki ujętej jako C.ZR na obszar C.M1 w ostateczności na obszar usługowy C.U.	Działka nr ewid. obr. 225	225-894	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
1714	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową, ze wskazaniem na zabudowę jednorodziną.	Działka nr ewid. 2523/3 obr. 222	222-2523/3	C.ZR	x				
1715	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową, ze wskazaniem na zabudowę jednorodziną.	Działka nr ewid. 5361 obr. 222	222-5361	C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
1716	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową, ze wskazaniem na zabudowę jednorodziną.	Działka nr ewid. 5877 obr. 222	222-5877	C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
1717	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową, ze wskazaniem na zabudowę jednorodziną lub pozostawienie w stanie dotychczasowym jako teren rolny "żółty".	Działka nr ewid. 2418 obr. 222	222-2418	C.ZR	x				
1718	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową, ze wskazaniem na zabudowę jednorodziną.	Działka nr ewid. 2437 obr. 222	222-2437	C.ZR	x				
1719	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową, ze wskazaniem na zabudowę jednorodziną lub pozostawienie w stanie dotychczasowym jako teren rolny "żółty".	Działka nr ewid. 2538 obr. 222	222-2538	C.ZR	x				
1720	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowana zmiana przeznaczenia działek na zabudowę mieszkaniową jednorodziną lub usługową.	Działki nr ewid. 4897, 1989, 1986 obr. 222	222-4897	C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
					222-1989	C.ZR	x				
					222-1986	C.ZR	x				
1721	08-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowana zmiana przeznaczenia działek na zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 399, 496/2 obr. 227	227-399	C.ZR	x				
1722	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na tereny zielone, parki czy inwestycyjne.	Działka nr ewid. 1694 obr. 222	227-496/2	C.ZR	x				
1723	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową, ze wskazaniem na zabudowę jednorodziną lub pozostawienie w stanie dotychczasowym jako teren rolny "żółty", co pozwoli na zabudowę siedliskową.	Działka nr ewid. 2445 obr. 222	222-1694	C.U	x				
1724	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na tereny zielone.	Działka nr ewid. 2800 obr. 225	222-2445	C.ZR	x				
1725	13-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z obszaru zieleni krajobrazowej na obszar usługowy.	Działka nr ewid. 523 obr. 224	225-2800	C.ZR	x				
						C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, KDZ	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1726	13-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z obszaru zieleni krajobrazowej na obszar usługowy.	Działka nr ewid. 523 obr. 224	224-523	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, KDZ	x				
1727	13-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z obszaru zieleni krajobrazowej na obszar usługowy.	Działka nr ewid. 523 obr. 224	224-523	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, KDZ	x				
1728	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na ustalenia projektu Studium.	Działki nr ewid. 1875/2, 2518, 2521 obr. 225	225-1875/2 225-2518 225-2521	C.ZR C.M.1 C.ZR	x x x				
1729	13-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu do całego projektu Studium.	Całe miasto						x	
1730	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na ustalenia projektu Studium.	Działki nr ewid. 2528, 2514/3, 1750/1 obr. 225	225-2528 225-2514/3 225-1750/1	C.ZR C.M.1 C.M.1, C.ZP, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	x x		x		Patrz pkt L
1731	13-07-2021		Dotyczy: sprzeciwu do całego projektu Studium.	Całe miasto						x	
1732	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2283/4 obr. 225	225-2283/4	C.ZR	x				
1733	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1870/1 obr. 225	225-1870/1	C.ZR	x				
1734	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki w całości pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2546/2 obr. 225	225-2546/2	C.M.1, C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T
1735	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działek w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działek z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działek w całości pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2283/5, 2298/1 obr. 225	225-2283/5 225-2298/1	C.ZR C.ZR	x x				
1736	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działek w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działek z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działek w całości pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2299, 2277 obr. 225	225-2299 225-2277	C.ZR, C.M.1 C.ZR	x x				
1737	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działki w centra osiedlowe, wnioskowane uwzględnienie działki w całości pod zabudowę.	Działka nr ewid. 95/1 obr. 225	225-95/1	C.M.2, CENTRA OSIEDLOWE			x		Patrz pkt F
1738	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1906/1 obr. 225	225-1906/1	C.ZR	x				
1739	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki w całości pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2546/2 obr. 225	225-2546/2	C.M.1, C.ZR, C. ZL			x		Patrz pkt T
1740	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działki w centra osiedlowe, wnioskowane uwzględnienie działki w całości pod zabudowę.	Działka nr ewid. 95/1 obr. 225	225-95/1	C.M.2, CENTRA OSIEDLOWE			x		Patrz pkt F

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1741	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działek w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działek z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działek pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2299, 2277 obr. 225	225-2299	C.ZR, C.M.1	x				
					225-2277	C.ZR	x				
1742	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2546/2 obr. 225	225-2546/2	C.M.1, C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T
1743	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działek w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działek z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działek pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2283/5, 2298/1 obr. 225	225-2283/5	C.ZR	x				
					225-2298/1	C.ZR	x				
1744	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek "wybrane tereny zieleni", wnioskowane przeznaczenie działek pod zabudowę mieszkaniową zgodnie z warunkami zawartymi w MPZP nr 265/2/2015 z dnia 27-02-2018 r.	Działki nr ewid. 1856/6, 1856/8, 1856/10, 1856/11, 1856/12, 1856/13, 1856/14, 1856/17, 1856/19, 1856/20 obr. 218	218-1856/6	B.M.2, WYBRANE TERENY ZIELENI	x				
					218-1856/8	B.M.2, WYBRANE TERENY ZIELENI	x				
					218-1856/10	B.M.2, WYBRANE TERENY ZIELENI	x				
					218-1856/11	B.M.2, WYBRANE TERENY ZIELENI	x				
					218-1856/12	B.M.2, WYBRANE TERENY ZIELENI	x				
					218-1856/13	B.M.2, WYBRANE TERENY ZIELENI	x				
					218-1856/14	B.M.2, WYBRANE TERENY ZIELENI	x				
					218-1856/17	B.M.2, WYBRANE TERENY ZIELENI	x				
					218-1856/19	B.M.2, WYBRANE TERENY ZIELENI	x				
218-1856/20	B.M.2, WYBRANE TERENY ZIELENI	x									
1745	11-07-2022		Dotyczy: ujęcia działki zajętej przez stały Rodzinny Ogród Działkowy "Zielony Jar" pod obszary ogrodów działkowych B.ZD.	Działka nr ewid. 1382 obr. 223	223-1382	C.ZR, C.ZP, KDG		x			Patrz pkt Q
1746	11-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z terenów zielonych na tereny wskazane pod zabudowę.	Działka nr ewid. 629 obr. 228	228-629	C.ZR	x				
1747	13-07-2022		Dotyczy: przeznaczenia działek pod zabudowę jednorodziną, motywowanego wydanymi decyzjami o warunkach zabudowy.	Działki nr ewid. 1265/2, 1265/3 obr. 228	228-1265/2	C.M.1	x				
					228-1265/3	C.ZR	x				
1748	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2283/4 obr. 225	225-2283/4	C.ZR	x				
1749	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2283/3 obr. 225	225-2283/3	C.ZR	x				
1750	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1870/1 obr. 225	225-1870/1	C.ZR	x				
1751	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1870/1 obr. 225	225-1870/1	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1752	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2283/3 obr. 225	225-2283/3	C.ZR	x				
1753	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działek w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działek z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działek pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2283/5, 2298/1 obr. 225	225-2283/3 225-2298/1	C.ZR C.ZR	x x				
1754	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działek w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działek z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działek w całości pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2299, 2277 obr. 225	225-2299 225-2277	C.ZR, C.M.1 C.ZR	x x				
1755	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1906/1 obr. 225	225-1906/1	C.ZR	x				
1756	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1870/1 obr. 225	225-1870/1	C.ZR	x				
1757	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2283/3 obr. 225	225-2283/3	C.ZR	x				
1758	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działki w centra osiedlowe, wnioskowane uwzględnienie działki w całości pod zabudowę.	Działka nr ewid. 95/1 obr. 225	225-95/1	C.M.2, CENTRA OSIEDLOWE			x		Patrz pkt F
1759	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działek w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działek z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działek pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2283/5, 2298/1 obr. 225	225-2283/5 225-2298/1	C.ZR C.ZR	x x				
1760	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1906/1 obr. 225	225-1906/1	C.ZR	x				
1761	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działek w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działek z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działek w całości pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2299, 2277 obr. 225	225-2299 225-2277	C.ZR, C.M.1 C.ZR	x x				
1762	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działki w centra osiedlowe, wnioskowane uwzględnienie działki w całości pod zabudowę.	Działka nr ewid. 95/1 obr. 225	225-95/1	C.M.2, CENTRA OSIEDLOWE			x		Patrz pkt F
1763	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki w całości pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2546/2 obr. 225	225-2546/2	C.M.1, C. ZL, C.ZR			x		Patrz pkt T
1764	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki w całości pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2546/2 obr. 225	225-2546/2	C.M.1, C.ZR, C. ZL			x		Patrz pkt T
1765	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2283/4 obr. 225	225-2283/4	C.ZR	x				
1766	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2283/3 obr. 225	225-2283/3	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1767	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działek terenami zielonymi, wnioskowana zmiana przeznaczenia działek na C.M (obszary mieszkalne).	Działka nr ewid. 1908/5, 1965, 2125 obr. 225	225-1908/5	C.ZP, C.ZR, C.M.1, KDZ			x		Patrz pkt L
					225-1965	C.ZR	x				
					225-2125	C.ZL		x		Patrz pkt T	
1768	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1906/1 obr. 225	225-1906/1	C.ZR	x				
1769	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działki w centra osiedlowe, wnioskowane uwzględnienie działki w całości pod zabudowę.	Działka nr ewid. 95/1 obr. 225	225-95/1	C.M.2, CENTRA OSIEDLOWE			x		Patrz pkt F
1770	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działek w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działek z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działek w całości pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2299, 2277 obr. 225	225-2299	C.ZR, C.M.1	x				
					225-2277	C.ZR	x				
1771	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na pas terenu zielonego, o szerokości ok. 60 m, dzielący działkę.	Działka nr ewid. 1256 obr. 222	222-1256	B.M.1, B.U.1, B.ZP, C.M.1, KDG, KDZ			x		Patrz pkt L
1772	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1906/1 obr. 225	225-1906/1	C.ZR	x				
1773	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działki w centra osiedlowe, wnioskowane uwzględnienie działki w całości pod zabudowę.	Działka nr ewid. 95/1 obr. 225	225-95/1	C.M.2, CENTRA OSIEDLOWE			x		Patrz pkt F
1774	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1906/1 obr. 225	225-1906/1	C.ZR	x				
1775	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działki w centra osiedlowe, wnioskowane przeznaczenie w całości pod zabudowę.	Działka nr ewid. 95/1 obr. 225	225-95/1	C.M.2, CENTRA OSIEDLOWE			x		Patrz pkt F
1776	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działek w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działek z planowanych terenów zielonych i przeznaczenie działek pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2283/5, 2298/1 obr. 225	225-2283/5	C.ZR	x				
					225-2298/1	C.ZR	x				
1777	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2246/2 obr. 225	225-2246/2	C.ZR	x				
1778	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działek w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działek z planowanych terenów zielonych i przeznaczenie działek w całości pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2299, 2277 obr. 225	225-2299	C.M.1, C.ZR	x				
					225-2277	C.ZR	x				
1779	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działek w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działek z planowanych terenów zielonych i przeznaczenie działek pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2283/5, 2298/1 obr. 225	225-2283/5	C.ZR	x				
					225-2298/1	C.ZR	x				
1780	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na tereny zielone, w przypadku zakwalifikowania działki do terenów zielonych wnioskowany wykup po cenach obowiązujących na terenach osiedla Przybyszówka lub zamiana na działkę z zasobów miejskich.	Działka nr ewid. 1616/4 obr. 222	222-1616/4	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1781	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działek w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działek z planowanych terenów zielonych i przeznaczenie działek w całości pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2299, 2277 obr.225	225-2299 225-2277	C.M.1, C.ZR C.ZR	x x				
1782	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działek w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działek z planowanych terenów zielonych i przeznaczenie działek w całości pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2299, 2277 obr. 225	225-2299 225-2277	C.M.1, C.ZR C.ZR	x x				
1783	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1906/1 obr. 225	225-1906/1	C.ZR	x				
1784	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki w całości pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2546/2 obr. 225	225-2546/2	C. M.1, C.ZR, C. ZL			x		Patrz pkt T
1785	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działki w centra osiedlowe, wnioskowane przeznaczenie w całości pod zabudowę.	Działka nr ewid. 95/1 obr. 225	225-95/1	C.M.2, CENTRA OSIEDLOWE			x		Patrz pkt F
1786	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działek w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działek z planowanych terenów zielonych i przeznaczenie działek w całości pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2299, 2277 obr. 225	225-2299 225-2277	C.M.1, C.ZR C.ZR	x x				
1787	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działek w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działek z planowanych terenów zielonych i przeznaczenie działek pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2283/5, 2298/1 obr. 225	225-2283/5 225-2298/1	C.ZR C.ZR	x x				
1788	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1906/1 obr. 225	225-1906/1	C.ZR	x				
1789	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działek w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działek z planowanych terenów zielonych i przeznaczenie działek pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2283/5, 2298/1 obr. 225	225-2283/5 225-2298/1	C.ZR C.ZR	x x				
1790	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działek w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działek z planowanych terenów zielonych i przeznaczenie działek w całości pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2299, 2277 obr. 225	225-2299 225-2277	C.M.1, C.ZR C.ZR	x x				
1791	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działki w centra osiedlowe, wnioskowane przeznaczenie w całości pod zabudowę.	Działka nr ewid. 95/1 obr. 225	225-95/1	C.M.2, CENTRA OSIEDLOWE			x		Patrz pkt F
1792	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki w całości pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2546/2 obr. 225	225-2546/2	C.M.1, C.ZR, C. ZL			x		Patrz pkt T
1793	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1906/1 obr. 225	225-1906/1	C.ZR	x				
1794	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działek w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działek z planowanych terenów zielonych i przeznaczenie działek pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2283/5, 2298/1 obr. 225	225-2283/5 225-2298/1	C.ZR C.ZR	x x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1795	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działek w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działek z planowanych terenów zielonych i przeznaczenie działek w całości pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2299, 2277 obr. 225	225-2299 225-2277	C.M.1, C.ZR C.ZR	x x				
1796	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działki w centra osiedlowe, wnioskowane przeznaczenie w całości pod zabudowę.	Działka nr ewid. 95/1 obr. 225	225-95/1	C.M.2, CENTRA OSIEDLOWE			x		Patrz pkt F
1797	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki w całości pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2546/2 obr. 225	225-2546/2	C.M.1, C.ZR, C. ZL			x		Patrz pkt T
1798	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1906/1 obr. 225	225-1906/1	C.ZR	x				
1799	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działek w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działek z planowanych terenów zielonych i przeznaczenie działek pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2283/5, 2298/1 obr. 225	225-2283/5 225-2298/1	C.ZR C.ZR	x x				
1800	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki w całości pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2546/2 obr. 225	225-2546/2	C. M.1, C. ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T
1801	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działki w centra osiedlowe, wnioskowane przeznaczenie w całości pod zabudowę.	Działka nr ewid. 95/1 obr. 225	225-95/1	C.M.2, CENTRA OSIEDLOWE			x		Patrz pkt F
1802	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki w całości pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2546/2 obr. 225	225-2546/2	C.M.1, C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T
1803	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni urządzonej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 539, 548, 589, 541/2 obr. 227	227-539 227-548 227-589 227-541/2	C.M.1, C.ZR C.ZR C.ZR C.M.1, C.ZR	x x x x				
1804	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni urządzonej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 547 obr. 227	227-547	C.ZR	x				
1805	11-07-2022		Dotyczy: ujęcia działki zajętej przez stały Rodzinny Ogród Działkowy "Małopolanin" pod obszary ogrodów działkowych B.ZD.	Działki nr ewid. 216/1, 216/3 obr. 214	214-216/1 214-216/3	B.M.3 B.M.3		x x			Patrz pkt B, Q Patrz pkt B, Q
1806	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przywrócenie przeznaczenia całej działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 433 obr. 228	228-433	C.ZR, C.M.1, KDZ		x			Patrz pkt M, K
1807	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na obszary zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę jednorodzinną.	Działka nr ewid. 760/1 obr. 223	223-760/1	C.ZP	x				
1808	13-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane wyłączenie działki z planowanych terenów zielonych oraz uwzględnienie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2283/4 obr. 225	225-2283/4	C.ZR	x				
1809	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie części działki obszarem: C.ZP/zieleni urządzonej, obszarem wymagającym przekształceń, obszarem szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, wnioskowane przeznaczenie terenu pod zabudowę usługową C.U.	Działka nr ewid. 331 obr. 225	225-331	C.U, KDZ, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ			x		Patrz pkt L, K

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia							
				5	6		7	8	9			10						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12							
1810	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie części działki obszarem: C.ZP/zieleni urządzonej, obszarem wymagającym przekształceń, obszarem szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, wnioskowane przeznaczenie terenu pod zabudowę usługową C.U.	Działka nr ewid. 329 obr.225	225-329	C.U, KDZ, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ			x		Patrz pkt L, K							
1811	18-07-2022		Dotyczy: 1) zaplanowania na terenie parkingów "miejskich" usytuowanych wzdłuż ulic Podwisłocze i Rejtana, wielopoziomowych parkingów;	Działki nr ewid. 1675/7, 1589/5, 1072/51, 1555, 1658/2, 1658/1 (po podziale 1658/17, 1658/18), 1674/56, 1674/67, 1674/59, 1674/58, 1674/68 obr. 208	-					x								
			2) uwzględnienia na działce 1675/7 budowy Domu Kultury zgodnie z MPZP nr 298/2018;															
			3) poszerzenia ul. Podwisłocze od strony rzeki Wisłok na całej długości do 4 pasów;											x				
			4) nieplanowania zabudowy kubaturowej na terenach zalewowych w dolinie rzeki Wisłok i pozostawienia pasów nadbrzeżnych wyłącznie do celów rekreacyjno-wypoczynkowych;															
			5) zaplanowania swobodnego wjazdu i wyjazdu bezpośrednio z ulicy Podwisłocze na teren Szkoły Podstawowej nr 11;													x		
			6) zaplanowania swobodnego wjazdu i wyjazdu do Szkoły Podstawowej nr 23 z ulicy Pelczara przed stacją TRAF0														x	
			7) odstąpienia od planowanej drogi łączącej ul. Kozienia z Millenium Hall;														x	
			8) uwzględnienia w studium zagospodarowania działki nr 1589/5 obr. 208 zgodnie z MPZP nr 304/9/2018 w rejonie al. Powstańców Warszawy w Rzeszowie - część I w dotychczasowej formie i kubaturze z możliwością modernizacji;														x	
			9) utrzymania w dotychczasowej formie i kubaturze, z możliwością modernizacji parterowego pawilonu handlowo-usługowego położonego na działkach nr 1072/51, 1555, 1658/2, 1658/1 obr.208 przy ulicy Podwisłocze;															x
			10) przekształcenia w parking terenów zieleni na działce 1674/56 obr. 208 przy Komisariacie Policji;															x
			11) przeznaczenia działek nr 1674/67, 1674/59, 1674/58, 1674/68 obr. 208 pod zabudowę typu: ochrona zdrowia, opieka dla seniorów, kultura.															x
1812	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie działki jako budowlanej.	Działka nr ewid. 1687/2 obr. 210	210-1687/2	B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x											

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1813	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przebieg planowanej drogi od ul. Sikorskiego poprzez ul. Robotniczą, ul. Św. Rocha do granic miasta, wniosek o zmianę trasy, przesunięcie jej o kilkaset metrów i poprowadzenie po terenach rolniczych.						x		Patrz pkt I
1814	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową (wielorodzinną) lub usługową (mieszkania-usługową) lub względnie umożliwienie wybudowania na działce instalacji odnawialnego źródła energii (farma fotowoltaiczna).	Działka nr ewid. 3591/5 obr. 222	222-3591/5	B.M.3, B.ZP		x			Patrz pkt L
					225-1898	C.ZR		x			
					225-236	C.U, TERENY Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M2		x			Patrz pkt X

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1815	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki nr 1898 pod tereny zieleni, działek nr 236 i 540 pod usługi, zgody na przeznaczenie działki nr 224 pod usługi i drogę, działki nr 261 pod zieleni krajobrazową.	Działki nr ewid. 1898, 236, 540, 224, 226, 261 obr. 225	225-540	C.U.	x					
					225-224	C.U, KDZ, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L	
					225-226	C.U, KDZ		x			Patrz pkt X	
					225-261	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L	
1816	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid. 132, 123 obr. 225	225-132	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					225-123	C.ZP	x					
1817	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działek pod tereny zielone i drogę, wnioskowane przeznaczenie działek w całości pod zabudowę jednorodzinna szeregową oraz przesunięcie trasy projektowanej drogi w kierunku południowo-zachodnim.	Działki nr ewid. 251/3, 251/2, 229/4, 230/2, 230/3, 252/5 obr. 224	224-251/3	C.M.2	x					
					224-251/2	C.M.2	x					
					224-229/4	KDZ, C.M.2, WYBRANE TERENY ZIELENI, CENTRA OSIEDLOWE		x			Patrz pkt K, I	
					224-230/2	KDZ, C.M.2, WYBRANE TERENY ZIELENI, CENTRA OSIEDLOWE		x			Patrz pkt K, I	
					224-230/3	C.M.2	x					
					224-252/5	C.M.2	x					
1818	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod Drogę Południową.	Działki nr ewid. 1146/2, 1267 obr. 225	225-1146/2	KDZ		x			Patrz pkt I	
					225-1267	KDZ		x			Patrz pkt I	
1819	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod funkcję zieleni nieurządzonej (krajobrazowej).	Działki nr ewid. 947/1, 947/2 obr. 228	228-947/1	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-947/2	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
1820	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod tereny zielone oraz części pod usługi, wnioskowane przeznaczenie działki w całości pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna.	Działka nr ewid. 81/3 obr. 225	225-81/3	KDZ, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L, I	
1821	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod usługi, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna.	Działki nr ewid. 81/7, 81/4 obr. 225	225-81/7	C.U		x			Patrz pkt X	
					225-81/4	C.U, KDZ		x			Patrz pkt X	
1822	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki nr 81/2 pod tereny zielone oraz nr 81/5 pod usługi, wnioskowane przeznaczenie działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna.	Działki nr ewid. 81/5, 81/2 obr. 225	225-81/5	C.U		x			Patrz pkt X	
					225-81/2	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt M	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia					
				5	6		8	9	10							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
1823	18-07-2022		Dotyczy: 1) zaplanowania na terenie parkingów "miejskich" usytuowanych wzdłuż ulic Podwisłocze i Rejtana, wielopoziomowych parkingów;	Działki nr ewid. 1675/7, 1589/5, 1072/51, 1555, 1658/2, 1658/1 (po podziale 1658/17, 1658/18), 1674/56, 1674/67, 1674/59, 1674/58, 1674/68 obr. 208						x						
			2) uwzględnienia na działce 1675/7 budowy Domu Kultury zgodnie z MPZP nr 298/2018;				x									
			3) poszerzenia ul. Podwisłocze od strony rzeki Wisłok na całej długości do 4 pasów;								x					
			4) nieplanowania zabudowy kubaturowej na terenach zalewowych w dolinie rzeki Wisłok i pozostawienia pasów nadbrzeżnych wyłącznie do celów rekreacyjno-wypoczynkowych;				x									
			5) zaplanowania swobodnego wjazdu i wyjazdu bezpośrednio z ulicy Podwisłocze na teren Szkoły Podstawowej nr 11;								x					
			6) zaplanowania swobodnego wjazdu i wyjazdu do Szkoły Podstawowej nr 23 z ulicy Pelczara przed stacją TRAFI								x					
			7) odstąpienia od planowanej drogi łączącej ul. Kozienia z Millenium Hall;								x					
			8) uwzględnienia w studium zagospodarowania działki nr 1589/5 obr. 208 zgodnie z MPZP nr 304/9/2018 w rejonie al. Powstańców Warszawy w Rzeszowie - część I w dotychczasowej formie i kubaturze z możliwością modernizacji;				x									
			9) utrzymania w dotychczasowej formie i kubaturze, z możliwością modernizacji parterowego pawilonu handlowo-usługowego położonego na działkach nr 1072/51, 1555, 1658/2, 1658/1 obr. 208 przy ulicy Podwisłocze;								x					
			10) przekształcenia w parking terenów zieleni na działce 1674/56 obr. 208 przy Komisariacie Policji;				x									
			11) przeznaczenia działek nr 1674/67, 1674/59, 1674/58, 1674/68 obr. 208 pod zabudowę typu: ochrona zdrowia, opieka dla seniorów, kultura.				x									
1824	18-07-2022		Dotyczy:													
			1) uwzględnienia w Studium drogi wraz z ciągiem pieszym, łączącej ulice: Ulanów, Orłąt Lwowskich i Słodką wg załącznika nr 1;									x				
			2) zachowania terenu zieleni z placem zabaw na działce nr 23/74 obr. 208 przy ul. Monte Cassino;									x				
			3) uwzględnienia w Studium możliwości budowy parkingu na działce nr 23/91, obr. 208, pomiędzy Sądem Rejonowym a budynkami Kustronia 6 i Orłąt Lwowskich 2.													
			1) dopisania w tekście Studium, w tabeli na stronie 22, centrum obsługi kolei aglomeracyjnej na stacji Staroniwa oraz innych inwestycji komunikacyjnych na os. Kmity;										x			Patrz pkt A, I
			2) zwiększenia powierzchni terenów zieleni w strefie śródmiejskiej;										x			Patrz pkt H
			3) korekty sformułowania "terenów zielonych" na stronie 54 w tekście Studium;										x			Patrz pkt B
			4) korekty powierzchni terenów zieleni o charakterze ogólnomiejskim, na stronie 73 w tekście Studium;										x			Patrz pkt H
			5) uzupełnienia Studium o mapę dotyczącą korytarzy przewietrzania w mieście;										x			Patrz pkt K
6) przyszłości budynku dworca Staroniwa wraz z bocznicami kolejowymi, ujętych w GEZ, w kontekście budowy centrum obsługi kolei aglomeracyjnej;					x											

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia											
				5	6		7	8	9			10										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12											
1825	18-07-2022		7] nieuwzględnienia w Studium ochrony domów jednorodzinnych powstałych w latach od 60 do 80 XX w, m.in. na osiedlu Kmity;	Obszar całego miasta							Patrz pkt B											
			8] uzupełnienia „koncentracji obszarów przemysłowych” o ul. Boya-Żeleńskiego, ul. Handlową i ul. Chmaja, na stronie 171 w tekście Studium;								x											
			9] sprzeciwu wobec wydanych decyzji administracyjnych na obszarach wskazanych w Studium do przekształceń: obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów – Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy i obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja;													x						
			10] zastąpienia w Studium sformułowania „obszary zieleni” pojęciami profesjonalnymi: tereny zielone czy tereny zieleni;														x			Patrz pkt H		
			11] wykreślenia z tekstu Studium na stronie 175, obszarów zieleni położonych nad Wisłokiem tzn. Olszynek;															x		Patrz pkt H		
			12] błędnie wskazanego na schemacie 56, na stronie 185, w tekście Studium, obszaru ogólnodostępnych terenów nad Wisłokiem, zwłaszcza na prawym brzegu;																x		Patrz pkt H	
			13] braku rozwiązań na problemy wskazane w Studium, związane z „patologicznym” rozwojem miasta;																x		Patrz pkt H	
			14] braku zgody na tworzenie terenów zielonych na prywatnych działkach na obrzeżach miasta, polegających na odmowie wydawania warunków zabudowy;																	x		
			15] potrzeby wprowadzenia na obszarach wymagających przekształceń nowych terenów zieleni oraz konieczności przeprowadzenia analizy przewietrzania miasta przed wprowadzeniem nowej zabudowy na tych obszarach;																		x	Patrz pkt C
			16] uzupełnienia zapisów dotyczących kanalizacji burzowej;																		x	Patrz pkt J
			17] niekorzystnych wskaźników max. powierzchni zabudowy i min. powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru A.M, prowadzących do zabetonowania miasta;																		x	Patrz pkt B
			18] braku zgody na zaproponowane wskaźniki zagospodarowania i użytkowania terenu dla zespołu budynków jednorodzinnych na osiedlu Kmity oraz potrzeby zmiany rys. informacyjnego nr 5 w tym zakresie;																		x	Patrz pkt B
			19] wyraźnego oznaczenia terenów domów jednorodzinnych i terenów budynków wielorodzinnych w Studium;																		x	Patrz pkt B
			20] obniżenia maksymalnej wysokości zabudowy dla zespołu domów jednorodzinnych (dla wszystkich rodzajów zabudowy) na osiedlu Kmity;																		x	Patrz pkt B
			21] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla zespołu domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej i produkcyjnej;																		x	Patrz pkt B
			22] obniżenia wskaźnika intensywności zabudowy dla zespołu domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity;																		x	Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			23] zwiększenia wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla zespołu domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, dla zabudowy wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			24] zwiększenia współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	
			25] zmiany koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ul. Langiewicza na tunel;	ul. Langiewicza						x	
			26a] uzależnienia możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki Zelmer od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło						x	
		— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;									
		— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;									
		— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;									
			26b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x			Patrz pkt B, D
			27] zaplanowanie na tych obszarach terenów zieleni urządzonej;					x			Patrz pkt B
			28] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x			Patrz pkt B, K, D
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214				x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
				5	6		7	8	9			10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1826	18-07-2022		7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B		
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x			
			9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło					x			Patrz pkt B, D	
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	ul. Langiewicza							x		
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie: — budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza; — przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji; — budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło							x		
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x			Patrz pkt B, D		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x			Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x			Patrz pkt B, K, D
			Dotyczy: 1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214				x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1827	18-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	ul. Langiewicza							x				
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x				Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x				Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x				Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;								
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1828	18-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	ul. Langiewicza							x				
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;												
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D	
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B				
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1829	18-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	ul. Langiewicza							x				
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x				Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x				Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x				Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia					
				5	6		7	8	9			10				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
1830	18-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D				
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	ul. Langiewicza							x					
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło										x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;													
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;													
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowowego;													
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;											Patrz pkt B, D		
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;											Patrz pkt B					
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta										Patrz pkt B, K, D					
1831	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod tereny zielone, wniosek o zweryfikowanie na korzyść właściciela zaplanowanych "terenów zielonych".	Działka nr ewid. 1069 obr. 225	225-1069	C.ZP, C.M.1			x			Patrz pkt L				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1832	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 294 obr. 225	225-294	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L
1833	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2775 obr. 225	225-2775	C.ZR	x				
1834	18-07-2022		Dotyczy: zagospodarowania terenu wg miejscowego planu zagospodarowania oraz istniejącego budynku na wymienionych działkach.	Działki nr ewid. 1856/17, 1856/19, 1856/6 obr. 218	218-1856/17	B.M.2, WYBRANE TERENY ZIELENI	x				
					218-1856/19	B.M.2, WYBRANE TERENY ZIELENI	x				
					218-1856/6	B.M.2, WYBRANE TERENY ZIELENI	x				
1835	18-07-2022		Dotyczy: wniosku o poszerzenie terenu przeznaczonego pod zabudowę wzdłuż ulicy Podleśnej do rozmiarów zaznaczonych w załączniku nr 1.				x				
1836	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod inwestycje (usługi).	Działka nr ewid. 235 obr. 225	225-235	C.U., TERENY Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M2		x			Patrz pkt X
1837	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki obszarem: C.ZP/zieleni urządzonej, obszarem wymagającym przekształceń, obszarem szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, wnioskowane przeznaczenie działki w całości pod zabudowę usługową C.U.	Działka nr ewid. 324/2 obr. 225	225-324/2	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L, K
1838	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki obszarem: C.ZP/zieleni urządzonej, obszarem wymagającym przekształceń, obszarem szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, wnioskowane przeznaczenie działki w całości pod zabudowę usługową C.U.	Działka nr ewid. 324/2 obr. 225	225-324/2	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L, K
1839	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki obszarem: C.ZP/zieleni urządzonej, obszarem wymagającym przekształceń, obszarem szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, wnioskowane przeznaczenie działki w całości pod zabudowę usługową C.U.	Działka nr ewid. 324/2 obr. 225	225-324/2	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L, K
1840	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki obszarem: C.ZP/zieleni urządzonej, obszarem wymagającym przekształceń, obszarem szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, wnioskowane przeznaczenie działki w całości pod zabudowę usługową C.U.	Działka nr ewid. 325 obr. 225	225-325	C.ZP, WS, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L, K

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1841	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki obszarem: C.ZP/zieleni urządzonej, obszarem wymagającym przekształceń, obszarem szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, wnioskowane przeznaczenie działki w całości pod zabudowę usługową C.U.	Działka nr ewid. 323/3 obr. 225	225-323/3	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L, K
1842	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki obszarem: C.ZP/zieleni urządzonej, obszarem wymagającym przekształceń, obszarem szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, wnioskowane przeznaczenie działki w całości pod zabudowę usługową C.U.	Działka nr ewid. 323/3 obr. 225	225-323/3	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L, K
1843	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zieleni urządzonej, wnioskowane przeznaczenie działek pod zabudowę mieszkaniową (dołącznie ich do obszaru BM2 lub BM4).	Działki nr ewid. 2117/1, 2117/2, 2117/3 obr. 218	218-2117/1	B.ZP, KDZ	x				
					218-2117/2	B.ZP, KDZ	x				
					218-2117/3	B.ZP, KDZ	x				
1844	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie części działki obszarem: C.ZP/zieleni urządzonej, obszarem wymagającym przekształceń, obszarem szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, wnioskowane przeznaczenie działki w całości pod zabudowę usługową C.U.	Działka nr ewid. 329 obr. 225	225-329	C.U, KDZ, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ			x		Patrz pkt L, K
1845	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie części działki obszarem: C.ZP/zieleni urządzonej, obszarem wymagającym przekształceń, obszarem szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, wnioskowane przeznaczenie działki w całości pod zabudowę usługową C.U.	Działka nr ewid. 330/1 obr. 225	225-330/1	C.U, KDZ, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L, K
1846	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki obszarem: C.ZP/zieleni urządzonej, obszarem wymagającym przekształceń, obszarem szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, wnioskowane przeznaczenie działki w całości pod zabudowę usługową C.U.	Działka nr ewid. 333 obr. 225	225-333	C.U, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ			x		Patrz pkt L, X
1847	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki obszarem: C.ZP/zieleni urządzonej, obszarem wymagającym przekształceń, obszarem szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, wnioskowane przeznaczenie działki w całości pod zabudowę usługową C.U.	Działka nr ewid. 333 obr. 225	225-333	C.U, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ			x		Patrz pkt L, K
1848	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na ustalenia projektu Studium odnośnie przeznaczenia działek.	Działki nr ewid. 1477/4, 1478/4 obr. 222	222-1477/4	C.M.1, C.ZP	x				
					222-1478/4	C.M.1, C.ZP	x				
					222-4749	C.M.1, KDZ	x				
1849	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działek na tereny zielone bez możliwości zabudowy jednorodzinnej.	Działki nr ewid. 4749, 4472, 4491/1 obr. 222	222-4472	C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
					222-4491/1	C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x		Patrz pkt M, K

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1850	18-07-2022		Dotyczy:							x			
			1] uwzględnienia w studium drogi wraz z ciągiem pieszym łączącej ulice: Ulanów, Orłąt Lwowskich i Słodką wg załącznika nr 1 do wniosku;									x	
			2] zachowania terenu zieleni z placem zabaw na działce nr 23/74 obr. 208 przy ul. Monte Cassino;									x	
			3] uwzględnienia w Studium możliwości budowy parkingu na działce nr 23/91 obr. 208 pomiędzy Sądem Rejonowym a budynkami Kustronia 6 i Orłąt Lwowskich 2.							x			
			Dotyczy:	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214								Patrz pkt B	
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;										x
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;										x
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;										x
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;										x
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;										x
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;										x
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;										x
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
1851	18-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	ul. Langiewicza							x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt U
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt B
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
1852	18-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	ul. Langiewicza							x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;								
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1853	18-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	ul. Langiewicza								x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;									Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;									Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta								Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1854	18-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	ul. Langiewicza								x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;									Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;									Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta								Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;								
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1855	18-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	ul. Langiewicza							x				
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x				Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x				Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x				Patrz pkt B, K, D			
1856	18-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przeznaczeniu działki ujętej jako obszary zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 211 obr. 228	228-211	C.ZR, C.M.1	x								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1857	18-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przeznaczeniu działki ujętej jako obszary zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 257 obr. 228	228-257	C.ZR, C.ZL, KDZ			x		Patrz pkt T, K		
			Dotyczy: 1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214				x			Patrz pkt B		
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;							x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;										Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;										Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;										Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;										Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;										Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;									x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1858	18-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	ul. Langiewicza							x				
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x				Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x				Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x				Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		8	9	10						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1859	14-07-2022		Dotyczy:	Os. Mieszka I	Działki nr ewid. 277/3, 277/7, 276/7, 276/10, 341, 342/3, 330/8, 348/3, 350/2, 349/2, 367/3 (błędny numer), 353/16, 353/23, 351/6, 348/2, 290/4, 290/5 obr. 214						Patrz pkt B, D				
			1] rys.nr 5 – Struktury wysokościowej miasta Rzeszowa – braku zgody na możliwość lokalizacji budynków wysokich lub wysokościowych przy ul. Cegielnianej;										x		
			2] lokalizacji parkingu dla potrzeb oświaty (na terenie działki nr 277/3 obr. 214);									x			
			3] lokalizacji terenów zieleni - place zabaw (na terenie działki nr 277/7 obr. 214);									x			
			4] lokalizacji zieleni publicznej - park kieszonkowy (na terenie działki nr 276/7 i 276/10 obr. 214);									x			
			5] lokalizacji jak w poprzednim MPZP nr 32/14/200 usług publicznych, ewentualnie z dopuszczeniem niskiej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej jak w otoczeniu (na terenie działek nr 341,342/3, 330/8, 348/3,350/2,349/2, 367/3 obr. 214);												x
			6] lokalizacji jak w poprzednim MPZP nr 32/14/200 usług publicznych, ewentualnie z dopuszczeniem niskiej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej jak w otoczeniu (na terenie działek nr 353/16, 353/23,351/6, 348/2 obr. 214);											x	
			7] lokalizacji drogi łączącej ul. Grechuty z ul. Krajobrazową - poprawi komunikację w tym rejonie (na terenie działek nr 290/4, 290/5 obr. 214);												x
			8] lokalizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług w parterze (na terenie działek 3566/2, 3567/5, 3568/3, 3569/29, 3570/7, 3584/6, 3591/8, 3672/3, 3591/2, 3670/1, 3669/1, 3668/1 obr. 222);												x
			9] lokalizacji terenów zielonych, rekreacyjno wypoczynkowych (na terenie działek 3617/1 i 3617/3, 3616/12, 3616/10 obr. 222);									x			
			10] lokalizacji terenów zielonych - rekreacyjnych przy ul. Nowosądeckiej w Rzeszowie (na terenie działki nr 1116 obr. 215);									x			
			11] lokalizacji terenów zielonych - rekreacyjnych przy ul. Iwoniczkiej (na terenie działki nr 3632/1 obr. 222);									x			
			12] lokalizacji terenów zielonych na skrzyżowaniu ul. Odrzykońskiej i ul. Iwoniczkiej w Rzeszowie (na terenie działek nr 3833/5, 3838/4, 3844/2 obr. 222);									x			
			13] lokalizacji terenów zieloni izolacyjnej przy ul. Bł. Karoliny w Rzeszowie (na terenie działek 3702/3, 3621/18, 3621/1, 3707/2 obr. 222);									x			
14] lokalizacji terenów zielonych przy ul. Bieckiej w Rzeszowie (na terenie działek 1089/1, 1089/2, 1090,1091/1, 1094/5 obr. 215).	x														
1860	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na teren zielony, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 3033 obr. 209	209-3033	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt L				
1861	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki.	Działki nr ewid. 1862,1863 obr. 222	222-1862	C.U, C.ZR	x								
					222-1863	C.U	x								
1862	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki.	Działki nr ewid. 1862,1863 obr. 222	222-1862	C.U, C.ZR	x								
					222-1863	C.U	x								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1863	18-07-2022		Dotyczy: terenu oznaczonego w studium symbolem B.M.3 oraz B.ZR, wnioskowana zmiana przeznaczenia obszaru na B.M.4 celem umożliwienia realizacji wysokości zabudowy do 35 m.	Działki nr ewid. 241/1, 241/2, 245/4, 245/5, 242, 246 obr. 223	223-241/1	B.M.3, B.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt B, M
					223-241/2	B.M.3		x		Patrz pkt B	
					223-245/4	B.U.2, B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI		x		Patrz pkt B	
					223-242	B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI		x		Patrz pkt B	
					223-245/5	B.M.1, B.M.3, B.ZR, RUC		x		Patrz pkt B	
					223-246	B.M.1, B.M.3, B.ZR, RUC		x		Patrz pkt B	
1864	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki pod tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1887/5 obr. 225	225-1887/5	C.ZR	x				
1865	18-07-2022		Dotyczy: wniosku, aby na działkach nr 118/11 i 107/10 została dopuszczona wysokość zabudowy do 20 m, a na działkach nr 118/4, 107/4, 106, 105, 108 i 109 przy zabudowie do wysokości do 20 m, dopuszczona została możliwość budowy dominanty o wysokości do 35 m.	Działki nr ewid. 118/11, 107/10, 118/4, 107/4, 106, 105, 108, 109 obr. 212	212-118/11	B.M.1, B.M.2, B.ZP			x		Patrz pkt B
					212-107/10	B.M.1, B.M.2, B.M.3, B.ZP			x		Patrz pkt B
					212-118/4	B.M.3	x				
					212-107/4	B.M.3	x				
					212-106	B.M.3	x				
					212-105	B.M.3	x				
					212-108	B.M.3, B.ZP	x				
					212-109	B.M.3	x				
1866	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działki nr ewid. 593, 641, 722/2, 725, 726, 729, 763 obr. 227	227-593	C.ZR	x				
					227-641	C.ZR	x				
					227-722/2	C.ZR	x				
					227-725	C.ZR	x				
					227-726	C.ZR	x				
					227-729	C.ZR	x				
227-763	C.ZR	x									
1867	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki obszarem: C.ZP/zieleni urządzonej, obszarem wymagającym przekształceń, obszarem szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, wnioskowane przeznaczenie działki w całości pod zabudowę usługową C.U.	Działka nr ewid. 333 obr. 225	225-333	C.U, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ			x		Patrz pkt L, K
1868	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki obszarem: C.ZP/zieleni urządzonej, obszarem wymagającym przekształceń, obszarem szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, wnioskowane przeznaczenie działki w całości pod zabudowę usługową C.U.	Działka nr ewid. 324/1 obr. 225	225-324/1	C.ZP, WS, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L, K
1869	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 670/1 obr. 227	227-670/1	C.ZR	x				
1870	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki obszarem: C.ZP/zieleni urządzonej, obszarem wymagającym przekształceń, obszarem szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, wnioskowane przeznaczenie działki w całości pod zabudowę usługową C.U.	Działka nr ewid. 325 obr. 225	225-325	C.ZP, WS, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L, K

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1871	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki obszarem: C.ZP/zieleni urządzonej, obszarem wymagającym przekształceń, obszarem szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, wnioskowane przeznaczenie działki w całości pod zabudowę usługową C.U.	Działka nr ewid. 330/1 obr. 225	225-330/1	C.U, KDZ, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L, K
1872	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na ustalenia projektu Studium.	Działka nr ewid. 217/4 obr. 225	225-217/4	C.U, OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEŃ				x	
1873	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki obszarem: C.ZP/zieleni urządzonej, obszarem wymagającym przekształceń, obszarem szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, wnioskowane przeznaczenie działki w całości pod zabudowę usługową C.U.	Działka nr ewid. 331 obr. 225	225-331	C.U, KDZ, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ			x		Patrz pkt L, K
1874	18-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki ujętej jako C.ZR (zielen krajobrazowa) na C.M.1 (zabudowa mieszkaniowa).	Działka nr ewid. 2463/7 obr. 225	225-2463/7	C.ZR	x				
1875	19-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z terenów zielonych na zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 29 obr. 227	227-29	C.M.1, C.ZR	x				
1876	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia/przekwalifikowania działki na obszary leśne (C.ZL).	Działka nr ewid. 932/2 obr. 221	221-932/2	C.ZL, C.M.1	x				
1877	18-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia/przekwalifikowania działki z obszarów leśnych na rolne.	Działka nr ewid. 932/2 obr. 221	221-932/2	C.ZL, C.M.1	x				
1878	18-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przeznaczeniu działek w projekcie Studium pod tereny zielone.	Działki nr ewid. 4496/7, 4711/1, 4711/2 obr. 222	222-4711/1	C.ZR	x				
					222-4711/2	C.ZR	x				
1879	18-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przeznaczeniu działek w projekcie Studium pod tereny zielone.	Działki nr ewid. 4498/1, 4496/4, 4492, 4493/2 obr. 222	222-4498/1	C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
					222-4496/4	C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x		Patrz pkt M, K
					222-4492	C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x		Patrz pkt M, K
					222-4493/2	C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
1880	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 4630 obr. 222	222-4630	C.ZR, KDZ	x				
1881	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania działek pod tereny zielone.	Działki nr ewid. 1969/1, 1969/2 obr. 222	222-1969/1	C.M.1, C.ZR	x				
					222-1969/2	C.ZR	x				
1882	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 2114 obr. 222	222-2114	C.ZR	x				
1883	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 1968 obr. 222	222-1968	C.ZR	x				
1884	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 73 obr. 228	228-73	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1885	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 2185 obr. 222	222-2185	C.ZR	x				
			Dotyczy:								
			1] dopisania w tekście Studium, w tabeli na stronie 22, centrum obsługi kolei aglomeracyjnej na stacji Staroniwa oraz innych inwestycji komunikacyjnych na os. Kmity;					x			Patrz pkt A, I
			2] zwiększenia powierzchni terenów zieleni w strefie śródmiejskiej;					x			Patrz pkt H
			3] korekty sformułowania "terenów zielonych" na stronie 54 w tekście Studium;					x			Patrz pkt B
			4] korekty powierzchni terenów zieleni o charakterze ogólnomiejskim, na stronie 73 w tekście Studium;					x			Patrz pkt H
			5] uzupełnienia Studium o mapę dotyczącą korytarzy przewietrzania w mieście;					x			Patrz pkt K
			6] przyszłości budynku dworca Staroniwa wraz z bocznkami kolejowymi, ujętych w GEZ, w kontekście budowy centrum obsługi kolei aglomeracyjnej;							x	
			7] nieuwzględnienia w Studium ochrony domów jednorodzinnych powstałych w latach od 60 do 80 XX w, m.in. na osiedlu Kmity;					x			Patrz pkt B
			8] uzupełnienia „koncentracji obszarów przemysłowych” o ul. Boya-Żeleńskiego, ul. Handlową i ul. Chmaja, na stronie 171 w tekście Studium;				x				
			9] sprzeciwu wobec wydanych decyzji administracyjnych na obszarach wskazanych w Studium do przekształceń: obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów – Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy i obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja;							x	
			10] zastąpienia w Studium sformułowania „obszary zieleni” pojęciami profesjonalnymi: tereny zielone czy tereny zieleni;					x			Patrz pkt H
			11] wykreślenia z tekstu Studium na stronie 175, obszarów zieleni położonych nad Wisłokiem tzn. Olszynek;					x			Patrz pkt H
			12] błędnie wskazanego na schemacie 56, na stronie 185, w tekście Studium, obszaru ogólnodostępnych terenów nad Wisłokiem, zwłaszcza na prawym brzegu;					x			Patrz pkt H
			13] braku rozwiązań na problemy wskazane w Studium, związane z „patologicznym” rozwojem miasta;					x			Patrz pkt H
			14] braku zgody na tworzenie terenów zielonych na prywatnych działkach na obrzeżach miasta, polegających na odmowie wydawania warunków zabudowy;							x	
			15] potrzeby wprowadzenia na obszarach wymagających przekształceń nowych terenów zieleni oraz konieczności przeprowadzenia analizy przewietrzania miasta przed wprowadzeniem nowej zabudowy na tych obszarach;						x		Patrz pkt C
			16] uzupełnienia zapisów dotyczących kanalizacji burzowej;					x			Patrz pkt J
			17] niekorzystnych wskaźników max. powierzchni zabudowy i min. powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru A.M, prowadzących do zabetonowania miasta;					x			Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			18] braku zgody na zaproponowane wskaźniki zagospodarowania i użytkowania terenu dla zespołu budynków jednorodzinnych na osiedlu Kmity oraz potrzeby zmiany rys. informacyjnego nr 5 w tym zakresie;					x			Patrz pkt B
			19] wyraźnego oznaczenia terenów domów jednorodzinnych i terenów budynków wielorodzinnych w Studium;						x		Patrz pkt B
			20] obniżenia maksymalnej wysokości zabudowy dla zespołu domów jednorodzinnych (dla wszystkich rodzajów zabudowy) na osiedlu Kmity;					x			Patrz pkt B
			21] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla zespołu domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			22] obniżenia wskaźnika intensywności zabudowy dla zespołu domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity;					x			Patrz pkt B
			23] zwiększenia wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla zespołu domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, dla zabudowy wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			24] zwiększenia współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	
			25] zmiany koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ul. Langiewicza na tunel;	ul. Langiewicza						x	
			26a] uzależnienia możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki Zelmer od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:							x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;								
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;								
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;								
			26b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x			Patrz pkt B, D
			27] zaplanowanie na tych obszarach terenów zieleni urządzonej;					x			Patrz pkt B
			28] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.					x			Patrz pkt B, K, D
1887	15-07-2022		Dotyczy: przekwalifikowania części działki na obszar mieszkaniowy.	Działka nr ewid. 2071 obr. 225	225-2071	C.M.1, C.ZR, C.ZP			x		Patrz pkt L
1888	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 1640 obr. 210	210-1640	C.M.2, C.ZP	x				
1889	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone.	Działki nr ewid. 1872/2, 1892/4 obr. 225	225-1872/2 225-1892/4	C.ZR C.ZR	x x				
1890	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działki na tereny zielone.	Działka nr ewid. 888 obr. 225	225-888	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
1891	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działki na tereny zielone.	Działka nr ewid. 119 obr. 225	225-119	C.ZP, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1892	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działki na tereny zielone.	Działka nr ewid. 143 obr. 225	225-143	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
			Dotyczy:								Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt U
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt B
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1893	18-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	ul. Langiewicza							x				
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x				Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x				Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x				Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;								
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1894	18-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	ul. Langiewicza							x				
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x				Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x				Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x				Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;								
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
1895	18-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	ul. Langiewicza							x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;								
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1896	18-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	ul. Langiewicza								x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;									
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;									Patrz pkt B, D
			12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;									Patrz pkt B			
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta								Patrz pkt B, K, D			
1897	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone.	Działki nr ewid. 280, 698 obr. 227	227-280 227-698	C.ZR C.ZR	x x								
1898	18-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z C.ZR na C.M.	Działka nr ewid. 1975 obr. 225	225-1975	C.ZR	x								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1899	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1978/3 obr. 225	225-1978/3	C.ZR	x								
1900	18-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z C.ZR tj. zieleni krajobrazowej na C.M.1 tj. pod budownictwo mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 5053 obr. 222	222-5053	C.ZR	x								
1901	18-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z C.ZR tj. zieleni krajobrazowej na C.M.1 tj. pod budownictwo mieszkaniowe.	Działki nr ewid. 5063, 5064 obr. 222	222-5063	C.ZR	x								
					222-5064	C.ZR	x								
1902	18-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z C.ZR tj. zieleni krajobrazowej na C.M.1 tj. pod budownictwo mieszkaniowe.	Działki nr ewid. 4999, 4967 obr. 222	222-4999	C.ZR	x								
					222-4967	C.ZR	x								
1903	18-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki ujętej jako C.ZR na C.M czyli obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 946/5 obr. 225	225-946/5	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x								
1904	18-07-2022		Dotyczy: niewłączenia części (ok. 30% powierzchni) działki do terenów zielonych.	Działka nr ewid. 1385/7 obr. 222	222-1385/7	B.M.1, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L				
1905	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zieleni, korytarze drogowe.	Działki nr ewid. 1230/10, 2 obr. 225	225-1230/10	KDG, WYBRANE TERENY ZIELENI		x			Patrz pkt I				
					225-2	B.M.1, KDG		x			Patrz pkt I				
1906	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zieleni, korytarze drogowe.	Działka nr ewid. 2 obr. 225	225-2	B.M.1, KDG		x			Patrz pkt I				
1907	18-07-2022		Dotyczy:	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214							Patrz pkt B				
			1) struktura wysokości - nieściśności wobec załącznika graficznego nr 5 struktura wysokości miasta – max wysokość 11m, a dopuszczona zabudowa wysoka do max 35 m;									x			
			2) projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie. Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;										x		
			3) wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;											x	
			4) obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max. 35 m na max. 11 m;												x
			5) obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;												
6) obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;	x														

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	
1908	18-07-2022		Dotyczy: zmiany ustaleń Studium, w kierunku bardziej równomiernego rozwoju całego miasta.	Całe miasto					x		Patrz pkt B, H
1909	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania działki pod tereny zielone, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki z terenów zielonych na mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 133/1 obr. 225	225-133/1	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
1910	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod obszary zielone (przyszły "rezerwat").	Działki nr ewid. 175/15, 175/17, 175/18 obr. 228	228-175/15 228-175/17 228-175/18	C.ZR, C.M.1 C.ZR, C.M.1 C.M.1	x x x				
1911	18-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działek z terenu zielonego na teren umożliwiający organizację aktywnego wypoczynku (konieczność wybudowania m.in. domku letniskowego, wiaty ogniskowej, szatni, toalet, budynku gospodarczego).	Działki nr ewid. 2628, 2630, 2629/2, 2632 obr. 225	225-2628 225-2630 225-2629/2 225-2632	C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR	x x x x				
1912	18-07-2022		Dotyczy: wniosku o zmianę przeznaczenia działki z zieleni krajobrazowej na obszary mieszkaniowe.	Działka nr 2215/4 obr. 225	225-2215/4	C.M.1, C.ZR	x				
1913	18-07-2022		Dotyczy: wniosku o zmianę przeznaczenia działki z zieleni krajobrazowej na obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 2322 obr. 225	225-2322	C. ZR	x				
1914	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni urządzoną, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1061/1, 1062/1 obr. 225	225-1061/1 225-1062/1	C.ZP C.ZP, C.M.1			x x		Patrz pkt L Patrz pkt L
1915	18-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z obszaru zieleni krajobrazowej na obszar mieszkalny na całej powierzchni nieruchomości.	Działka nr ewid. 131 obr. 229	229-131	C.M.2, C.ZR	x				
1916	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki na C.M (obszary mieszkalne).	Działka nr ewid. 910 obr. 224	224-910	C.M.1, C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T
1917	18-07-2022		Dotyczy: 1] braku konsekwencji w wyznaczaniu obszarów zagospodarowania; 2] faktycznego wykorzystania gruntów i konsekwencji wynikającej z przewidzianego przeznaczenia; 3] przyporządkowanemu rodzajowi funkcji dominującej (rolnictwo), która stoi w sprzeczności z definicją miasta; 4] sporządzenia nowego projektu Studium, przy udziale osób z poszczególnych osiedli; 5] konsultacji z mieszkańcami przed wyłożeniem projektu Studium do publicznego wglądu; 6] zmiany obszaru zieleni krajobrazowej na teren niskiej zabudowy mieszkalnej o niskim współczynniku powierzchni zabudowy i dużej powierzchni biologicznie czynnej.	Osiedle Matysówka, w tym działka nr ewid. 904/2 obr. 228				x x x x		x x	Patrz pkt B Patrz pkt B Patrz pkt B
1918	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działki jako tereny zielone, wnioskowane pozostawienie statusu działki jak do tej pory.	Działka nr ewid. 1874/2 obr. 225	225-1874/2	C.ZR	x				
1919	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działki jako tereny zielone, wnioskowane pozostawienie statusu działki jak do tej pory.	Działka nr ewid. 1874/2 obr. 225	225-1874/2	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		8	9	10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1920	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działki jako tereny zielone, wnioskowane pozostawienie statusu działki jak do tej pory, jako możliwej do zabudowania.	Działka nr ewid. 1874/2 obr. 225	225-1874/2	C.ZR	x					
1921	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 1874/2 obr. 225	225-1874/2	C.ZR	x					
1922	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wydzielenie na działkach "obszaru zieleni krajobrazowej", wnioskowane przekształcenie działek pod zabudowę domów jednorodzinnych.	Działki nr ewid. 5839, 5792 obr. 222	222-5839	C.ZR	x					
					222-5792	C.M.1, C.ZR, WYBRANE TERENY ZIELENI	x					
1923	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie działek pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2523/2, 2527 obr. 222	222-2523/2	C.ZR	x					
					222-2527	C.ZR	x					
1924	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie działek pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2523/4, 4506, 2246/2, 2247 obr. 222	222-2523/4	C.ZR	x					
					222-4506	C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K
					222-2246/2	C.M.1, KDZ	x					
					222-2247	C.M.1, KDZ	x					
1925	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2539/2 obr. 222	222-2539/2	C.ZL, C.ZR	x					
1926	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2539/1 obr. 222	222-2539/1	C.ZL	x					
1927	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2504/1 obr. 225	225-2504/1	C.ZR	x					
1928	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszar zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 756/3 obr. 227	227-756/3	C.M.1, C.ZR	x					
1929	18-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działek z C.ZR. na C.M.	Działki nr ewid. 2011, 1975, 1976 obr. 225	225-2011	C.ZR C.ZP			x		Patrz pkt L	
					225-1975	C.ZR	x					
					225-1976	C.ZR	x					
1930	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone.	Działki nr ewid. 346 obr. 226	226-346	B.ZR, C.ZR, KDGP		x		Patrz pkt B		
1931	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie znacznej części działki (około 50% powierzchni) pod tzw. obszar zieleni urządzonej (oznaczenie w Studium B.ZP), wnioskowane uznanie działki w całości pod zabudowę jednorodziną (oznaczenie w Studium jak B.M.1).	Działka nr ewid. 1373/5 obr. 222	222-1373/5	B.M.1, B.ZP			x	Patrz pkt L		
1932	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2116 obr. 225	225-2116	C.ZR	x					
1933	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszar zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 756/2 obr. 227	227-756/2	C.ZR	x					
1934	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszar zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 4484 obr. 222	222-4484	C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K, I	
1935	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszar zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 756/2 obr. 227	227-756/2	C.ZR	x					
1936	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszar zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 756/2 obr. 227	227-756/2	C.ZR	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1937	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszar zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 756/3 obr. 227	227-756/3	C.M.1, C.ZR	x				
1938	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszar zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 4484 obr. 222	222-4484	C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
1939	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszar zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 756/3 obr. 227	227-756/3	C.M.1, C.ZR	x				
1940	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszar zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 4484 obr. 222	222-4484	C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
1941	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszar zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 4484 obr. 222	222-4484	C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
1942	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszar zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 756/2 obr. 227	227-756/2	C.ZR	x				
1943	18-07-2022		Dotyczy: dopuszczenia lokalizacji na terenie działek obiektów kubaturowych związanych z usługami sportowo-rekreacyjnymi (hotel, motel, restauracja, przystań dla sprzętu pływającego, boiska do gier sportowych i rekreacyjnych)	Działki nr ewid. 750/3, 749/2, 749/1 obr. 211	211-750/3	WS, B.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
					211-749/2	B.ZP, WS, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x		Patrz pkt L	
					211-749/1	B.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x		Patrz pkt L	
1944	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszar zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 756/3 obr. 227	227-756/3	C.M.1, C.ZR	x				
1945	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni.	Działki nr ewid. 56, 57, 58, 59/2, 61/2 obr. 229	229-56	C.M.2, C.ZP, C.ZR	x				
					229-57	C.ZP, C.ZR	x				
					229-58	C.ZP, C.ZR	x				
					229-59/2	C.ZP, C.ZR	x				
					229-61/2	C.ZP, C.ZR	x				
1946	18-07-2022		Dotyczy: wniosku o zmianę przeznaczenia działek z terenu zielonego na obszar pod zabudowę (teren budowlany).	Działki nr ewid. 1990, 1950, 1953 obr. 225	225-1990	C.ZR	x				
					225-1950	C.ZR	x				
					225-1953	C.ZR	x				
1947	18-07-2022		Dotyczy: wniosku o zmianę przeznaczenia działki z terenu zieleni na teren budowlany (cele mieszkaniowe).	Działka nr ewid. 193/1 obr. 224	224-193/1	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x		Patrz pkt L	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1948	18-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec objęcia działki terenami zielonymi krajobrazowymi.	Działka nr ewid. 5040 obr. 222	222-5040	C.M.1, C.ZR, KDZ	x				
1949	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie działki na cele budowlane.	Działka nr ewid. 1348/10 obr. 225	225-1348/10	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x				
1950	18-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z obszaru zieleni krajobrazowej na obszar usługowy.	Działka nr ewid. 523 obr. 224	224-523	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, KDZ	x				
1951	18-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z obszaru zieleni krajobrazowej na obszar usługowy.	Działka nr ewid. 523 obr. 224	224-523	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, KDZ	x				
1952	18-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z obszaru zieleni krajobrazowej na obszar usługowy.	Działka nr ewid. 523 obr. 224	224-523	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, KDZ	x				
1953	18-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z obszaru zieleni krajobrazowej na obszar usługowy.	Działka nr ewid. 523 obr. 224	224-523	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, KDZ	x				
1954	18-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z obszaru zieleni krajobrazowej na obszar usługowy.	Działka nr ewid. 523 obr. 224	224-523	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, KDZ	x				
1955	18-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z obszaru zieleni krajobrazowej na obszar usługowy.	Działka nr ewid. 523 obr. 224	224-523	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, KDZ	x				
1956	18-07-2022		Dotyczy: zmiany kierunku ustalonego w projekcie Studium z zieleni krajobrazowej na obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 2687/7 obr. 225	225-2683/7	C.ZR	x				
1957	18-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z C.ZR. tj. zieleni krajobrazowej na C.M.1 tj. budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	Działka nr ewid. 4482 obr. 222	222-4482	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x		Patrz pkt M, K, I
1958	18-07-2022		Dotyczy: przekwalifikowania części działki z obszaru zieleni na obszar mieszkaniowy.	Działka nr ewid. 2186 obr. 225	225-2186	C.M.1, C.ZR	x				
1959	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urządzoną i usługi, wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 1224 obr. 222	222-1224	C.M.1, C.U, C.ZP			x		Patrz pkt L, X, B
1960	18-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec objęciu działki terenami zielonymi, wnioskowane wyłączenie działki z terenów zielonych i objęcie jej terenem pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2235 obr. 225	225-2235	C.ZR	x				
1961	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowana zmiana przeznaczenia działek z obszaru zieleni na obszary mieszkaniowe.	Działki nr ewid. 2050/2, 2051/5 obr. 222	222-2050/2 222-2051/5	C.M.1, C.ZR C.M.1, C.ZR	x x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1962	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowana zmiana przeznaczenia działek z obszaru zieleni na obszary mieszkaniowe jednorodzinne lub mieszkaniowe z usługami.	Działki nr ewid. 5844, 2427/2, 1299, 5794, 5809, 5810 obr. 222	222-5844	C.ZR	x					
					222-2427/2	C.ZR	x					
					222-5794	C.M.1, C.ZR	x					
					222-5809	C.ZR	x					
					222-5810	C.ZR	x					
					222-1299	B.ZP		x				Patrz pkt L
1963	18-07-2022		Dotyczy: wniosku o włączenie działki pod zabudowę mieszkaniową lub mieszkaniową z usługami.	Działka nr ewid. 656 obr. 215	215-656	B.M.1, B.ZP, KDZ, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x			Patrz pkt L, I, K	
			Dotyczy: wniosku o włączenie działki jako cmentarz lub cmentarz z możliwością zabudowy.	Działka nr ewid. 525/2 obr. 215	215-525/2	B.M.1, B.ZC	x					
			Dotyczy: wniosku o włączenie działki pod zabudowę mieszkaniową lub obiekty kultu religijnego.	Działka nr ewid. 118 obr. 215	215-118	B.ZP		x			Patrz pkt L, I	
			Dotyczy: wniosku o włączenie działki jako cmentarz lub cmentarz z możliwością zabudowy.	Działka nr ewid. 526 obr. 215	215-526	B.M.1, B.ZC	x					
			Dotyczy: wniosku o włączenie działki pod zabudowę mieszkaniową lub obiekty kultu religijnego.	Działka nr ewid. 119/1 obr. 215	215-119/1	B.M.1, B.ZP, KDG			x		Patrz pkt L, I	
			Dotyczy: wniosku o włączenie działki jako cmentarz lub cmentarz z możliwością zabudowy.	Działka nr ewid. 532/2 obr. 215	215-532/2	B.M.1, B.ZC	x					
			Dotyczy: wniosku o włączenie działki jako cmentarz lub cmentarz z możliwością zabudowy.	Działki nr ewid. 533 obr. 215	215-533	B.M.1, B.ZC	x					
1964	18-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z obszaru zieleni krajobrazowej na obszar mieszkaniowy.	Działki nr ewid. 2502/2, 2646 obr. 225	225-2502/2	C.ZR	x					
					225-2646	C.ZR	x					
1965	18-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec zmiany funkcji terenu z ciągu pieszego w zieleni na ciąg pieszo-jezdny, wnioskowane zachowania funkcji zieleni parkowej w postaci ciągu pieszego w zieleni - od ul. Sasanki przez teren działek nr 1712, 1713 i 1630/13.	Działki nr ewid. 1712, 1713, 1630/13 obr. 209	209-1712	B.ZP	x					
					209-1713	B.ZP	x					
					209-1630/13	B.ZP	x					
1966	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod obszary zieleni krajobrazowej i parkowej, wnioskowana zmiana przeznaczenia działek ujętych jako C.ZR oraz C.ZP na C.M.	Działki nr ewid. 1914, 2300 obr. 225	225-1914	C.ZR, C.ZP			x		Patrz pkt L	
					225-2300	C.ZR	x					
1967	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod obszary zieleni krajobrazowej i parkowej, wnioskowana zmiana przeznaczenia działek ujętych jako C.ZR oraz C.ZP na C.M.	Działki nr ewid. 1914, 2300 obr. 225	225-1914	C.ZR, C.ZP			x		Patrz pkt L	
					225-2300	C.ZR	x					
1968	18-07-2022		Dotyczy: wniosku o zmianę przeznaczenia działek z obszarów zieleni krajobrazowej na obszar budowlany.	Działki nr ewid. 976/2, 981/1 obr. 224	224-976/2	C.ZR	x					
					224-981/1	C.ZR	x					
1969	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako obszarów zieleni krajobrazowej.	Działki nr ewid. 982/1, 981/3, 982/3 obr. 224	224-982/1	C.ZR	x					
					224-981/3	C.ZR	x					
					224-982/3	C.ZR	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1970	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 1567, 5891/2 obr. 222	222-1567	C.M.1, C.ZR	x				
					222-5891/2	C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
1971	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 2208/2 obr. 222	222-2208/2	C.ZR, KDZ	x				
1972	18-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec objęcia działki terenami zielonymi.	Działka nr ewid. 118/1 obr. 225	225-118/1	C.ZP, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
1973	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń urządzoną.	Działka nr ewid. 1481/12 obr. 222	222-1481/12	C.M.1, C.ZP	x				
1974	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń urządzoną.	Działka nr ewid. 1481/12 obr. 222	222-1481/12	C.M.1, C.ZP	x				
1975	18-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki i terenów przyległych na obszary mieszkaniowe oraz zmianę terenów z możliwością lokalizacji obiektów wojskowych na bardziej odległą od istniejących zabudowań.	Działka nr ewid. 1778/3 obr. 222	222-1778/3	C.ZR			x		Patrz pkt M, W
1976	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działek obszarem zieleni krajobrazowej oraz obszarem preferowanym do lokalizacji usług czasu wolnego.	Działki nr ewid. 1778/6, 1778/7 obr. 222	222-1778/6	C.ZR	x				
					222-1778/7	C.ZR	x				
1977	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki obszarem zieleni krajobrazowej oraz obszarem preferowanym do lokalizacji usług czasu wolnego.	Działka nr ewid. 1778/1 obr. 222	222-1778/1	C.ZR	x				
1978	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działek na tereny zielone.	Działki nr ewid. 3565/2, 3636/2 obr. 222	222-3565/2	B.U.1	x				
					222-3636/2	B.M.2, B.ZP		x			Patrz pkt L, B
					216-690/1	B.ZP, KDGP		x			Patrz pkt B
					216-936/1	B.U.1, KGD	x				
					216-692/1	B.ZP, KDGP		x			Patrz pkt B
					216-937/1	B.ZP		x			Patrz pkt B
					216-939/4	B.U.1	x				
					216-692/3	B.M.3, KDGP		x			Patrz pkt B
					216-693/3	B.M.3, KDGP		x			Patrz pkt B
					216-940/2	B.U.1, KGD	x				
					216-692/4	B.M.3		x			Patrz pkt B
					216-941/2	B.U.1, KGD	x				
					216-692/5	B.M.3		x			Patrz pkt B
					216-942/1	B.ZP		x			Patrz pkt B
					216-692/6	B.M.3		x			Patrz pkt B
					216-942/4	B.U.1, KGD	x				
					216-943	B.ZP		x			Patrz pkt B
					216-693/1	B.ZP, KDGP		x			Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					216-693/4	B.M.3		x			Patrz pkt B
					216-944/1	B.ZP		x			Patrz pkt B
					216-693/5	B.M.3		x			Patrz pkt B
					216-945/3	B.U.1, KGD	x				
					216-729/16	B.M.3, KDGP		x			Patrz pkt B
					216-946/1	B.ZP		x			Patrz pkt B
					216-729/18	B.M.3		x			Patrz pkt B
					216-946/4	B.U.1, KGD	x				
					216-947	B.ZP		x			Patrz pkt B
					216-730/14	B.M.3		x			Patrz pkt B
					216-729/19	B.M.3		x			Patrz pkt B
					216-948/1	B.ZP		x			Patrz pkt B
					216-934/3	B.U.1	x				
					216-729/20	B.M.3		x			Patrz pkt B
					216-730/15	B.M.3		x			Patrz pkt B
					216-915/6	B.U.1, B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI			x		Patrz pkt B
					216-765/1	B.M.3		x			Patrz pkt B
					216-915/5	B.U.1, B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI			x		Patrz pkt B
					216-765/2	B.M.3		x			Patrz pkt B
					216-915/12	B.U.1	x				
					216-730/13	B.M.3, KDGP		x			Patrz pkt B
					216-794/4	B.M.3		x			Patrz pkt B
					216-729/17	B.M.3, KDGP		x			Patrz pkt B
					216-731/1	B.ZP, KDGP		x			Patrz pkt B
					216-731/3	B.M.3, KDGP		x			Patrz pkt B
					216-731/5	B.M.3		x			Patrz pkt B
					216-760/4	B.M.3		x			Patrz pkt B
					216-760/1	B.ZP, KDGP		x			Patrz pkt B
					216-762/3	B.M.3, KDGP		x			Patrz pkt B
					216-760/3	B.M.3, KDGP		x			Patrz pkt B
					216-763	B.M.3		x			Patrz pkt B
					216-764	B.M.3		x			Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
				Działki nr ewid. 690/1, 936/1, 692/1, 937/1, 939/4, 692/3, 693/3, 940/2, 692/4, 941/2, 692/5, 942/1, 692/6, 942/4, 943, 693/1, 693/4, 944/1, 693/5, 945/3, 729/16, 946/1, 729/18, 946/4, 947, 730/14, 729/19, 948/1, 934/3, 729/20, 730/15, 915/6, 765/1, 915/5, 765/2, 915/12, 730/13, 794/4, 729/17, 731/1, 731/3, 731/5, 760/4, 760/1, 762/3, 760/3, 763, 764, 793/5, 793/7, 793/8, 794/3, 814/1, 814/2, 816/10, 861/2, 815/1, 816/11, 862/1, 815/3, 816/13, 864/3, 816/7, 816/8, 816/9, 866, 816/18, 858/1, 858/2, 859/1, 859/2, 860/1, 860/3, 861/1, 862/3, 863, 864/1, 865, 867/1, 867/2, 899/2, 909/13, 898, 900, 909/14, 899/1, 901, 911/2, 902, 903, 904, 914/4, 905/1, 905/3, 906, 907/1, 907/3, 908, 909/7, 909/9, 910/1, 910/2	216-793/5	B.ZP, KDGP		x			Patrz pkt B	
					216-793/7	B.M.3, KDGP			x			Patrz pkt B
					216-793/8	B.M.3			x			Patrz pkt B
					216-794/3	B.M.3, KDGP			x			Patrz pkt B
					216-814/1	B.M.3			x			Patrz pkt B
					216-814/2	B.M.3			x			Patrz pkt B
					216-816/10	B.M.3			x			Patrz pkt B
					216-861/2	B.M.3			x			Patrz pkt B
					216-815/1	B.ZP, KDGP			x			Patrz pkt B
					216-816/11	B.M.3, KDGP			x			Patrz pkt B
					216-862/1	B.ZP, KDGP			x			Patrz pkt B
					216-815/3	B.M.3, KDGP			x			Patrz pkt B
					216-816/13	B.ZP, KDGP			x			Patrz pkt B
					216-864/3	B.M.3, KDGP			x			Patrz pkt B
					216-816/7	B.M.3			x			Patrz pkt B
					216-816/8	B.M.3			x			Patrz pkt B
					216-816/9	B.M.3			x			Patrz pkt B
					216-866	B.M.3			x			Patrz pkt B
					216-816/18	B.M.3			x			Patrz pkt B
					216-858/1	B.M.3			x			Patrz pkt B
				216-858/2	B.M.3			x			Patrz pkt B	
				216-859/1	B.M.3			x			Patrz pkt B	
				216-859/2	B.M.3			x			Patrz pkt B	
				216-860/1	B.ZP, KDGP			x			Patrz pkt B	
				216-860/3	B.M.3, KDGP			x			Patrz pkt B	
				216-861/1	B.M.3			x			Patrz pkt B	
				216-862/3	B.M.3, KDGP			x			Patrz pkt B	
				216-863	B.ZP			x			Patrz pkt B	
				216-864/1	B.ZP, KDGP			x			Patrz pkt B	
				216-865	B.M.3			x			Patrz pkt B	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1979	18-07-2022		Dotyczy: [1] wniosku o dopuszczenie usług i handlu wielkopowierzchniowego (powyżej 2000 m2) dla terenu oznaczonego symbolem B.U.1, [2] wniosku o zmianę przeznaczenia obszaru B.M.3 na B.M.4 celem umożliwienia zróżnicowania wysokości zabudowy do 35 m, o funkcji uzupełniającej dopuszczenie usług i handlu wielkopowierzchniowego (powyżej 2000 m2) i powierzchni biologicznej czynnej - minimalnie 25%.	911/1, 913/4, 915/11, 915/10, 931/5, 920/7, 915/8, 933/3, 923/3, 931/4, 917/3, 923/4, 929, 924/4, 932/4, 933/6, 913/5, 914/5, 917/4, 932/6, 933/8, 912/1, 912/3, 913/1, 914/1, 917/2, 918/1, 918/3, 919, 920/3, 920/6, 921, 922/1, 922/3, 924/1, 925, 927/3, 928/1, 932/1, 933/4, 934/1, 935/1, 930/1, 928/3, 924/7, 930/2, 933/9, 932/7, 924/6, 693/6, 920/8, 928/4, 731/4, 923/8, 924/8, 928/11, 929/8, 923/1, 924/3, 931/3 obr. 216	216-867/1	B.M.3		x			Patrz pkt B
				216-867/2	B.M.3		x			Patrz pkt B	
				216-899/2	B.M.3		x			Patrz pkt B	
				216-909/13	B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELELNI		x			Patrz pkt B	
				216-898	B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELELNI, B.U.1			x		Patrz pkt B	
				216-900	B.M.3		x			Patrz pkt B	
				216-909/14	B.U.1	x					
				216-899/1	B.M.3		x			Patrz pkt B	
				216-901	B.M.3		x			Patrz pkt B	
				216-911/2	B.U.1	x					
				216-902	B.M.3		x			Patrz pkt B	
				216-903	B.M.3		x			Patrz pkt B	
				216-904	B.M.3		x			Patrz pkt B	
				216-914/4	B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELELNI		x			Patrz pkt B	
				216-905/1	B.ZP, KDGP		x			Patrz pkt B	
				216-905/3	B.M.3, KDGP		x			Patrz pkt B	
				216-906	B.ZP		x			Patrz pkt B	
216-907/1	B.ZP		x			Patrz pkt B					
216-907/3	B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELELNI		x			Patrz pkt B					
216-908	B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELELNI		x			Patrz pkt B					
216-909/7	B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELELNI		x			Patrz pkt B					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					216-909/9	B.U.1	x				
					216-910/1	B.U.1	x				
					216-910/2	B.U.1	x				
					216-911/1	B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI		x			Patrz pkt B
					216-913/4	B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI		x			Patrz pkt B
					216-915/11	B.U.1	x				
					216-915/10	B.U.1	x				
					216-931/5	B.U.1	x				
					216-920/7	B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI		x			Patrz pkt B
					216-915/8	B.U.1, KGD	x				
					216-933/3	B.U.1, KGD	x				
					216-923/3	B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI		x			Patrz pkt B
					216-931/4	B.U.1	x				
					216-917/3	B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI		x			Patrz pkt B
					216-923/4	B.U.1, KGD	x				
					216-929	B.U.1, KGD	x				
					216-924/4	B.U.1	x				
					216-932/4	B.U.1	x				
					216-933/6	B.U.1	x				
					216-913/5	B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI		x			Patrz pkt B
					216-914/5	B.U.1	x				
					216-917/4	B.U.1	x				
					216-932/6	B.U.1	x				
					216-933/8	B.U.1	x				
					216-912/1	B.ZP		x			Patrz pkt B
					216-912/3	B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI		x			Patrz pkt B
					216-913/1	B.ZP		x			Patrz pkt B
					216-914/1	B.ZP		x			Patrz pkt B
					216-917/2	B.U.1, KGD	x				
					216-918/1	B.ZP		x			Patrz pkt B
					216-918/3	B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI		x			Patrz pkt B
					216-919	B.ZP		x			Patrz pkt B
					216-920/3	B.ZP		x			Patrz pkt B
					216-920/6	B.U.1, KGD	x				
					216-921	B.ZP		x			Patrz pkt B
					216-922/1	B.ZP		x			Patrz pkt B
					216-922/3	B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI		x			Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					216-924/1	B.ZP		x			Patrz pkt B
					216-925	B.U.1, KGD	x				
					216-927/3	B.U.1	x				
					216-928/1	B.U.1	x				
					216-932/1	B.ZP		x			Patrz pkt B
					216-933/4	B.ZP		x			Patrz pkt B
					216-934/1	B.ZP		x			Patrz pkt B
					216-935/1	B.U.1	x				
					216-930/1	B.U.1, KGD	x				
					216-928/3	B.U.1, KGD	x				
					216-924/7	B.U.1	x				
					216-930/2	B.U.1	x				
					216-933/9	B.U.1	x				
					216-932/7	B.U.1, KGD	x				
					216-924/6	B.U.1	x				
					216-693/6	B.M.3		x			Patrz pkt B
					216-920/8	B.U.1, KGD	x				
					216-928/4	B.U.1	x				
					216-731/4	B.M.3		x			Patrz pkt B
					216-923/8					x	działka nie widnieje w EGİB
					216-924/8					x	działka nie widnieje w EGİB
					216-928/11					x	działka nie widnieje w EGİB
					216-929/8					x	działka nie widnieje w EGİB
					216-923/1					x	działka nie widnieje w EGİB
					216-924/3					x	działka nie widnieje w EGİB
					216-931/3					x	działka nie widnieje w EGİB
1980	18-07-2022		Dotyczy: wniosku o zmianę zapisów Studium i wyłączenia działki z terenów zielonych.	Działka nr ewid. 2714/1 obr. 225	225-2714/1	C.ZR	x				
1981	18-07-2022		Dotyczy: wniosku o zmianę przeznaczenia działek z zieleni publicznej na zabudowę usługową.	Działki nr ewid. 1095/7, 1094/1, 1100 obr. 213	213-1095/7	B.U.1, B.ZP, KDZ	x				
					213-1094/1	B.ZP, KDZ	x				
					213-1100	B.ZP	x				
1982	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie działki w całości pod zabudowę C.M.1.	Działka nr ewid. 904/3 obr. 228	228-904/3	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
1983	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę max wysokości zabudowy dla terenów B.M.2 na 14 m na tym terenie, wniosek o utrzymanie maksymalnej wysokości zabudowy zgodnymi z zapisami MPZP 185/12/2009.	Działki nr ewid. 3994/2, 3986/7 obr. 222					x	Patrz pkt B	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1984	13-07-2022		Dotyczy: przeznaczenia działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 1089/1 obr. 215	215-1089/1	B.M.3, B.ZP, KDZ	x					
			Dotyczy: przeznaczenia działki pod tereny zieleni izolacyjnej.	Działka nr ewid. 3702/3 obr. 222	222-3702/3	B.M.3, KDG			x			Patrz pkt I
			Dotyczy: przeznaczenia działek pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 3844/2 obr. 222	222-3844/2	B.M.3	x					
			Dotyczy: przeznaczenia działek pod tereny zielone, rekreacyjno wypoczynkowe.	Działka nr ewid. 3617/1 obr. 222	222-3617/1	B.M.3	x					
			Dotyczy: przeznaczenia działki pod tereny zielone, rekreacyjno wypoczynkowe.	Działka nr ewid. 3567/13 obr. 222	222-3567/13	B.M.3	x					
			Dotyczy: przeznaczenia działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 1089/2 obr. 215	215-1089/2	B.M.3, B.ZP, KDZ	x					
			Dotyczy: przeznaczenia działek pod tereny zielone, rekreacyjno wypoczynkowe.	Działka nr ewid. 3617/3 obr. 222	222-3617/3	B.M.3	x					
			Dotyczy: przeznaczenia działki pod tereny zielone, rekreacyjno wypoczynkowe.	Działka nr ewid. 3568/8 obr. 222	222-3568/8	B.M.3	x					
			Dotyczy: przeznaczenia działki pod tereny zieleni izolacyjnej.	Działka nr ewid. 3621/18 obr. 222	222-3621/18	B.M.3	x					
			Dotyczy: przeznaczenia działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 1090 obr. 215	215-1090	B.M.3	x					
			Dotyczy: przeznaczenia działki pod tereny zieleni izolacyjnej.	Działka nr ewid. 3621/1 obr. 222	222-3621/1	B.M.3, KDG			x			Patrz pkt I
			Dotyczy: przeznaczenia działki pod tereny zielone, rekreacyjno wypoczynkowe.	Działka nr ewid. 3569/18 obr. 222	222-3569/18	B.M.3	x					
			Dotyczy: przeznaczenia działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 1091/1 obr. 215	215-1091/1	B.M.3	x					
			Dotyczy: przeznaczenia działki pod tereny zielone, rekreacyjno wypoczynkowe.	Działka nr ewid. 3570/31 obr. 222	222-3570/31	B.M.3	x					
			Dotyczy: przeznaczenia działki pod tereny zieleni izolacyjnej.	Działka nr ewid. 3707/2 obr. 222	222-3707/2	B.M.3	x					
			Dotyczy: przeznaczenia działki pod tereny zielone, rekreacyjno wypoczynkowe.	Działka nr ewid. 3584/20 obr. 222	222-3584/20	B.M.3	x					
			Dotyczy: przeznaczenia działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 1094/5 obr. 215	215-1094/5	B.M.3, KDZ	x					
			Dotyczy: przeznaczenia działki pod tereny zielone, rekreacyjno wypoczynkowe.	Działka nr ewid. 3585/1 obr. 222	222-3585/1	B.M.3	x					
1985	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działki na teren zielony.	Działka nr ewid. 928 obr. 225	225-970	C.M.2	x					
1986	14-07-2022		Dotyczy:								Patrz pkt B	
			1] zmiany przebiegu granicy obszarów zagospodarowania i granic stref urbanistycznych A,B,C- wg załącznika;					x			Patrz pkt B	
			2] zmiany maksymalnej dopuszczalnej wysokości zabudowy usługowej w obszarze C.M.1;					x			Patrz pkt B	
			3] zmiany maksymalnej wysokości zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w obszarze B.M.3;					x			Patrz pkt B	
			4] zmiany maksymalnej wysokości zabudowy usługowej w obszarze B.M.3;					x			Patrz pkt B	
5] wyznaczenia granic terenów przeznaczonych w pierwszej kolejności do opracowania mpzp.					x				Patrz pkt AA			
1987	14-07-2022		Dotyczy:								Patrz pkt B	
			1] zmiany przebiegu granicy obszarów zagospodarowania i granic stref urbanistycznych A,B,C- wg załącznika;					x			Patrz pkt B	
			2] zmiany maksymalnej dopuszczalnej wysokości zabudowy usługowej w obszarze C.M.1;					x			Patrz pkt B	
			3] zmiana maksymalnej wysokości zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w obszarze B.M.3;					x			Patrz pkt B	
4] zmiany maksymalnej wysokości zabudowy usługowej w obszarze B.M.3;					x				Patrz pkt B			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
			5] wyznaczenia granic terenów przeznaczonych w pierwszej kolejności do opracowania mpzp.					x			Patrz pkt AA		
1988	14-07-2022		Dotyczy:								Patrz pkt B		
			1] zmiany przebiegu granicy obszarów zagospodarowania i granic stref urbanistycznych A, B,C- wg załącznika;									x	
			2] zmiany maksymalnej dopuszczalnej wysokości zabudowy usługowej w obszarze C.M.1;									x	
			3] zmiana maksymalnej wysokości zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w obszarze B.M.3;									x	
			4] zmiany maksymalnej wysokości zabudowy usługowej w obszarze B.M.3;									x	
			5] wyznaczenia granic terenów przeznaczonych w pierwszej kolejności do opracowania mpzp.					x			Patrz pkt AA		
1989	15-07-2022		Dotyczy: przekwalifikowania działki z terenów zielonych na tereny obszaru mieszkaniowego.	Działki nr ewid. 2510 obr. 225	225-2510	C.ZR	x						
1990	15-07-2022		Dotyczy: przekwalifikowania działki z terenów zielonych na tereny obszaru mieszkaniowego.	Działki nr ewid. 2509 obr. 225	225-2509	C.ZR	x						
1991	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na ustalenia projektu Studium.	Działka nr 1356/3 obr. 225	225-1356/3	C.ZP	x						
			Dotyczy:	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasio, obr. 214								Patrz pkt B	
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;										x
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;										x
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;										x
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;										x
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;										x
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;										x
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;										x
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1992	18-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	ul. Langiewicza							x				
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x				Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x				Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x				Patrz pkt B, K, D			
			Dotyczy:												
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x				Patrz pkt B			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	
1993	18-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;								Patrz pkt B, D

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	ul. Langiewicza						x		
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło						x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;									
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;									
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;					x			Patrz pkt B, D	
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;									
			12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x			Patrz pkt B	
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x			Patrz pkt B, K, D	
1994	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1003/4 obr. 228	228-1003/4	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
1995	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1005 ewid. 228	228-1005	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
1996	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 894/2 obr. 227	227-894/2	C.M.1, C.ZR		x			Patrz pkt M	
1997	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 2233/2 obr. 222	222-2233/2	C.ZR, KDZ	x					
1998	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki na teren możliwy do zabudowy.	Działka nr ewid. 2000 obr. 222	222-2000	C.ZR	x					
1999	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działki na obszar zielony.	Działka nr ewid. 231 obr. 228	228-231	C.ZR	x					
2000	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekształcenie działki na obszar zielony.	Działka nr ewid. 227/3 obr. 228	228-227/3	C.ZR	x					
2001	18-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z terenów zielonych na tereny z zabudową mieszkaniową.	Działka nr ewid. 227/2 obr. 228	228-227/2	C.ZR, KDZ	x					
2002	18-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z terenów zielonych na tereny z zabudową mieszkaniową.	Działka nr ewid. 227/1 obr. 228	228-227/1	C.ZR, KDZ	x					
2003	18-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z terenów zielonych na tereny z zabudową mieszkaniową.	Działka nr ewid. 227/4 obr. 228	228-227/4	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T, K	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2004	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zieleni urzędzoną.	Działka nr ewid. 364 obr. 227	227-364	C.ZR	x				
2005	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zieleni urzędzoną.	Działka nr ewid. 371 obr. 227	227-371	C.ZR	x				
2006	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zieleni urzędzoną.	Działka nr ewid. 376 obr. 227	227-376	C.ZR	x				
2007	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zieleni urzędzoną.	Działka nr ewid. 397 obr. 227	227-397	C.ZR	x				
2008	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zieleni urzędzoną.	Działka nr ewid. 430 obr. 227	227-430	C.ZR	x				
2009	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zieleni urzędzoną.	Działka nr ewid. 432 obr. 227	227-432	C.ZR	x				
2010	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zieleni urzędzoną.	Działka nr ewid. 438 obr. 227	227-438	C.ZR	x				
2011	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zieleni urzędzoną.	Działka nr ewid. 445 obr. 227	227-445	C.ZR	x				
2012	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zieleni urzędzoną.	Działka nr ewid. 452 obr. 227	227-452	C.ZR	x				
2013	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zieleni urzędzoną.	Działka nr ewid. 456 obr. 227	227-456	C.ZR	x				
2014	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zieleni urzędzoną.	Działka nr ewid. 458 obr. 227	227-458	C.ZR	x				
2015	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zieleni urzędzoną.	Działka nr ewid. 460 obr. 227	227-460	C.M.1, C.ZR	x				
2016	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zieleni urzędzoną.	Działka nr ewid. 462 obr. 227	227-462	C.ZR	x				
2017	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zieleni urzędzoną.	Działka nr ewid. 463/1 obr. 227	227-463/1	C.M.1, C.ZR	x				
2018	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zieleni urzędzoną.	Działka nr ewid. 463/2 obr. 227	227-463/2	C.M.1	x				
2019	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zieleni urzędzoną.	Działka nr ewid. 464/2 obr. 227	227-464/2	C.M.1	x				
2020	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zieleni urzędzoną.	Działka nr ewid. 465/4 obr. 227	227-465/4	C.M.1	x				
2021	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zieleni urzędzoną.	Działka nr ewid. 631 obr. 227	227-631	C.ZR	x				
2022	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zieleni urzędzoną.	Działka nr ewid. 471 obr. 227	227-471	C.M.1	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2023	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zieleni urządzonej.	Działki nr ewid. 364, 371, 376, 397, 430, 432, 438, 445, 452, 456, 458, 460, 462, 463/1, 463/2, 464/2, 465/4, 471, 631 obr. 227	227-364	C.ZR	x				
					227-371	C.ZR	x				
					227-376	C.ZR	x				
					227-397	C.ZR	x				
					227-430	C.ZR	x				
					227-432	C.ZR	x				
					227-438	C.ZR	x				
					227-445	C.ZR	x				
					227-452	C.ZR	x				
					227-456	C.ZR	x				
					227-458	C.ZR	x				
					227-460	C.M.1, C.ZR	x				
					227-462	C.ZR	x				
					227-463/1	C.M.1, C.ZR	x				
					227-463/2	C.M.1	x				
					227-464/2	C.M.1	x				
227-465/4	C.M.1	x									
227-471	C.M.1	x									
227-631	C.ZR	x									
2024	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zieleni urządzonej.	Działki nr ewid. 364, 371, 376, 397, 430, 432, 438, 445, 452, 456, 458, 460, 462, 463/1, 463/2, 464/2, 465/4, 471, 631 obr. 227	227-364	C.ZR	x				
					227-371	C.ZR	x				
					227-376	C.ZR	x				
					227-397	C.ZR	x				
					227-430	C.ZR	x				
					227-432	C.ZR	x				
					227-438	C.ZR	x				
					227-445	C.ZR	x				
					227-452	C.ZR	x				
					227-456	C.ZR	x				
					227-458	C.ZR	x				
					227-460	C.M.1, C.ZR	x				
					227-462	C.ZR	x				
					227-463/1	C.M.1, C.ZR	x				
					227-463/2	C.M.1	x				
					227-464/2	C.M.1	x				
227-465/4	C.M.1	x									
227-471	C.M.1	x									
227-631	C.ZR	x									
2025	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zieleni urządzonej.	Działki nr ewid. 364, 371, 376, 397, 430, 432, 438, 445, 452, 456, 458, 460, 462, 463/1, 463/2, 464/2, 465/4, 471, 631 obr. 227	227-364	C.ZR	x				
					227-371	C.ZR	x				
					227-376	C.ZR	x				
					227-397	C.ZR	x				
					227-430	C.ZR	x				
					227-432	C.ZR	x				
					227-438	C.ZR	x				
					227-445	C.ZR	x				
					227-452	C.ZR	x				
					227-456	C.ZR	x				
					227-458	C.ZR	x				
					227-460	C.M.1, C.ZR	x				
					227-462	C.ZR	x				
					227-463/1	C.M.1, C.ZR	x				
					227-463/2	C.M.1	x				
					227-464/2	C.M.1	x				
227-465/4	C.M.1	x									
227-471	C.M.1	x									
227-631	C.ZR	x									

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2026	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zieleni urządzoną.	Działki nr ewid. 364, 371, 376, 397, 430, 432, 438, 445, 452, 456, 458, 460, 462, 463/1, 463/2, 464/2, 465/4, 471, 631 obr. 227	227-364	C.ZR	x				
					227-371	C.ZR	x				
					227-376	C.ZR	x				
					227-397	C.ZR	x				
					227-430	C.ZR	x				
					227-432	C.ZR	x				
					227-438	C.ZR	x				
					227-445	C.ZR	x				
					227-452	C.ZR	x				
					227-456	C.ZR	x				
					227-458	C.ZR	x				
					227-460	C.M.1, C.ZR	x				
					227-462	C.ZR	x				
					227-463/1	C.M.1, C.ZR	x				
					227-463/2	C.M.1	x				
227-464/2	C.M.1	x									
227-465/4	C.M.1	x									
227-471	C.M.1	x									
227-631	C.ZR	x									
2027	18-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działek spod zieleni i terenów usługowych.	Działki nr ewid. 1870, 1869, 1871, 1872, 1876 obr. 222	222-1870	C.U	x				
					222-1869	C.U	x				
					222-1871	C.U	x				
					222-1872	C.U, C.ZR	x				
					222-1876	C.ZR	x				
2028	18-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działek spod zieleni.	Działki nr ewid. 1875, 1879/3, 1879/4, 1853/5, 1853/7, 5868/3, 5868/4, 5868/5 obr. 222	222-1875	C.ZR	x				
					222-1879/3	C.ZR	x				
					222-1879/4	C.M.1, C.ZR	x				
					222-1853/5	C.M.1, C.ZR	x				
					222-1853/7	C.ZR	x				
					222-5868/3	C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
					222-5868/4	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
					222-5868/5	C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
2029	18-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z C. ZR na obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 172/3 obr. 225	225-172/3	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
2030	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone.	Działka nr ewid. 694/2 obr. 221	221-694/2	C.ZR	x				
2031	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone.	Działka nr ewid.2008/3 obr. 221	221-2008/3	C.ZR, C.M.1, KDZ	x				
2032	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, zmiana na obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 786 obr. 228	228-786	C.ZR, KDG, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
2033	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody przeznaczenia działki pod zieleni, zmiana na obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Działka nr ewid. 5513/8 obr. 222	222-5513/8	C.ZR, KDG, KDZ	x				
2034	18-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działek z zieleni urządzonej na obszary mieszkaniowe.	Działki nr ewid. 1043/4, 1043/16, 1043/12, 1043/18 obr. 225	225-1043/4	C.ZP, C.M.2	x				
					225-1043/16	C.ZP	x				
					225-1043/12	C.ZP	x				
					225-1043/18	C.ZP	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2035	18-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działek z zieleni urządzonej na obszary mieszkaniowe.	Działki nr ewid. 1043/4, 1043/11, 1043/12, 1043/13 obr. 225	225-1043/4 225-1043/11 225-1043/12 225-1043/13	C.M.2, C.ZP C.ZP C.ZP C.ZP	x x x x				
2036	18-07-2022		Dotyczy: 1] rezerwa terenu pod obiekty typu: przychodnia, ośrodek kultury wraz z parkingiem, możliwe zagospodarowanie pod nie dz. nr ew. 743/1 – wystawiona na sprzedaż, w pobliżu rezerwacja pod łącznik drogowy pomiędzy ul. Dębicką a św. Rodziny; 2] rezerwa pasu określonej szerokości pod projekt rozbudowy ul. Św. Jakuba, by w przyszłości uzyskać drogowe połączenie z msc. Woliczka i Świlcza; 3] rezerwacja terenów w obrębie ul. Św. Jakuba /kilkadziesiąt hektarów/ jako tereny budowlane, pod mieszkalnictwo jednorodzinne; 4] rezerwacja pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne terenu /kilkadziesiąt hektarów/ w obrębie ul. Kalinowej; 5] zadbanie o realizację inwestycji „rozbudowa ul. Kalinowej”; 6] rezerwa pod budownictwo mieszkaniowe pasa szerokości około 300-400 m, wzdłuż ul. Pisarka; 7] dopuszczenie – jako możliwe do zabudowy terenów od ul. Dębickiej wzdłuż ul. Gronowej, w kierunku lasu do Kielanówki z określeniem pasa drogowego drogi lokalnej; 8] obszary przylegające do ul. Kalinowej zakwalifikować jako tereny mieszkaniowe lub pod handel – usługi nieuciążliwe; 9] rezerwa terenu w obrębie ul. Żurawinowej i wzdłuż rzeki Przyrwy pod obiekty wypoczynkowe, gastronomiczne /np. domki kempingowe, ogródki działkowe, ośrodek zdrowego żywienia itp./ , w związku z powyższym rezerwa również pasa drogowego pomiędzy ul. Kalinową a ul. Żurawinową; 10] rezerwa terenu pod linią wysokiego napięcia pod obiekty sportowe przy ul. Kalinowej /dz. nr ew. 52 wystawiona jest na sprzedaż.	Obr. 227				x x x x x x x x x		x	
2037	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	Działka nr ewid. 13/5, 13/3 obr. 228	228-13/5 228-13/3	C.ZR C.M.1	x x				
2038	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 11 obr. 228	228-11	C.ZR	x				
2039	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, zabezpieczenie na przyszłość.	Działki nr ewid. 2219, 2227/3 obr. 222	222-2219 222-2227/3	C.ZR, KDZ C.ZR, KDZ	x x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2040	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa CM1, wydana wz.	Działki nr ewid. 939/8, 939/9, 939/11, 939/12 obr. 228	228-939/8	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-939/9	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-939/11	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-939/12	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
2041	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na rozwiązania zaproponowane w studium, sprzeci wobec przebiegu drogi zbiorczej przez działkę.	Działka nr ewid. 393/1 obr. 228	228-393/1	C.M.1, KDZ	x					
2042	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, zabezpieczenie na przyszłość.	Działki nr ewid. 2202/2, 2237/1, 222/1 obr. 222	222-2202/2	C.M.1, KDZ	x					
					222-2237/1	C.M.1, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	x					
					222-222/1	B.M.1	x					
2043	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 939/8, 939/9, 939/11, 939/12 obr. 228	228-939/8	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-939/9	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-939/11	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-939/12	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
2044	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową C.Z.R, wnioskowane przeznaczenie budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne C.M.1.	Działki nr ewid. 1999, 1998 obr. 225	225-1999	C.ZR	x					
					225-1998	C.M.1, KDZ	x					
2045	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 127/2, 125/15 obr. 224	224-127/2	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x					
					224-125/15	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x			
2046	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową C.Z.R, wnioskowane przeznaczenie budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne C.M.1.	Działki nr ewid. 1966, 2000 obr. 225	225-1966	C.ZR	x					
					225-2000	C.ZR	x					
2047	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wydana wz.	Działka nr ewid. 961 obr. 224	224-961	C.ZR	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2048	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową.	Działka nr ewid. 5469/1 obr. 222	222-5469/1	C.M.1, C.ZR	x							
2049	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, obniżenie wartości działek.	Działki nr ewid. 1893/2, 1893/3, 1893/4 obr. 225	225-1893/2	C.ZR	x							
					225-1893/3	C.ZR	x							
					225-1893/4	C.ZR	x							
2050	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, spadek wartości działek.	Działki nr ewid. 2088/4, 2088/5 obr. 221	221-2088/4	C.ZR, C.M.1	x							
					221-2088/5	C.ZR	x							
2051	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, spadek wartości działek.	Działki nr ewid. 2088/4, 2088/5 obr. 221	221-2088/4	C.ZR, C.M.1	x							
					221-2088/5	C.ZR	x							
2052	18-07-2022		Dotyczy: zmiany parametrów polegająca na dopuszczeniu w Strefie Ekologicznej "C" - zabudowy wielorodzinnej o wysokości do 4 kondygnacji nadziemnych oraz do 14 m wysokości pod warunkiem opracowania mpzm dla tego terenu.	Działki nr ewid. 602/4, 603/4, 581, 596, 600/7, 603/9, 604/9, 583, 601/8, 603/10, 579, 598, 601/10, 603/11, 580, 597 obr. 224	224-602/4	C.M.2		x				Patrz pkt B		
					224-603/4	C.M.2		x					Patrz pkt B	
					224-581	C.M.2		x						Patrz pkt B
					224-596	C.M.2		x						Patrz pkt B
					224-600/7	C.M.2		x						Patrz pkt B
					224-603/9	C.M.2		x						Patrz pkt B
					224-604/9	C.M.2		x						Patrz pkt B
					224-583	C.M.2		x						Patrz pkt B
					224-601/8	C.M.2		x						Patrz pkt B
					224-597	C.M.2		x						Patrz pkt B
					224-603/10	C.M.2		x						Patrz pkt B
					224-579	C.M.2		x						Patrz pkt B
					224-598	C.M.2		x						Patrz pkt B
2053	18-07-2022		Dotyczy: zmiany parametrów polegająca na dopuszczeniu w Strefie Ekologicznej "B" - zabudowy wielorodzinnej o wysokości do 9 kondygnacji nadziemnych oraz do 31 m wysokości pod warunkiem opracowania mpzm dla tego terenu.	Działka nr ewid. 1187/2, 1186/2, 1185 obr. 210	210-1187/2	B.M.3, B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt B		
					210-1186/2	B.M.3, B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x					Patrz pkt B	
					210-1185	B.M.3, B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x						Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2054	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone (czy inne), braku zgody na objęcie działek pod centrum osiedlowe.	Działka nr ewid. 1841/1 obr. 210	210-1841/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
				Działka nr ewid. 61/4 obr. 225	225-61/4	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L
2055	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 756/2 obr. 227	227-756/2	C.ZR	x				
2056	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 756/3 obr. 227	227-756/3	C.M.1, C.ZR	x				
2057	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 4484 obr. 222	222-4484	C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
2058	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową C.ZR, wnioskowane przeznaczenie całości działki C.M obszary mieszkalne.	Działka nr ewid. 951/3 obr. 227	227-951/3	C.M.1, C.ZR, KDZ			x		Patrz pkt M
2059	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową C.ZR, wnioskowane przeznaczenie całości działki C.M obszary mieszkalne.	Działka nr ewid. 951/3 obr. 227	227-951/3	C.M.1, C.ZR, KDZ			x		Patrz pkt M
2060	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnios o przesunięcie planowanej granicy obszaru zieleni w kierunku granicy terenu zajętego pod zabezpieczenia przed powodzią, z pozostawieniem dojazdu do działki.	Działka na ewid. 646/1 obr. 224	224-646/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDG		x			Patrz pkt L
2061	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową C.ZR, wnioskowane przeznaczenie obszary mieszkaniowe CM, warunki zabudowy.	Działka nr ewid. 167 obr. 225	225-167	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
2062	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 1937/2 obr. 222	222-1937/2	C.ZR	x				
2063	18-07-2022		Dotyczy: zmniejszenia terenu zielonego na działce do 25% powierzchni terenu, przesunięcie go w stronę rzeki Przyrwa, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, spadek wartości działki.	Działka nr ewid. 5315/1 obr. 222	222-5315/1	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
2064	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, spadek wartości działki.	Działka nr ewid. 1262 obr. 222	222-1262	B.M.1, B.U.1, B.ZP			x		Patrz pkt L
2065	18-07-2022		Dotyczy: zmniejszenia terenu zielonego na działce do 25% powierzchni terenu, przesunięcie go w stronę rzeki Przyrwa, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, spadek wartości działki.	Działka nr ewid. 5315/1 obr. 222	222-5315/1	C.M.1, C.ZR, KDZ		x			Patrz pkt M, K
2066	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, spadek wartości działki.	Działka nr ewid. 1262 obr. 222	222-1262	B.M.1, B.U.1, B.ZP			x		Patrz pkt L
2067	18-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec planowanego przebiegu drogi przez działki, braku zgody na przeznaczenie działki nr 780 obr. 228 pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 2524/1 obr. 209	209-2524/1	KDG		x			Patrz pkt I
				Działka nr ewid. 780 obr. 228	228-780	C.ZR, KDG, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2068	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone i rekreacyjne, wnioskowane przeznaczenie cele budowlane, usługowe, inwestycyjne.	Działka nr ewid. 615 obr. 228	228-615	C.ZR	x				
2069	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone i rekreacyjne, wnioskowane przeznaczenie cele budowlane, usługowe, inwestycyjne.	Działka nr ewid. 615 obr. 228	228-615	C.ZR	x				
2070	18-07-2022		Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinne, zgoda na objęcie terenem zielonym działki w odległości 50m od rowu melioracyjnego	Działka nr ewid. 1381 obr. 225	225-1381	C.M.1, C.ZP	x				
2071	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa, spadek wartości działki.	Działka nr ewid. 725 obr. 228	228-725	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
2072	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa, spadek wartości działki.	Działka nr ewid. 837 obr. 228	228-837	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
2073	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa, spadek wartości działki.	Działka nr ewid. 746 obr. 228	228-746	C.ZR, KDG, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
2074	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa, spadek wartości działki.	Działka nr ewid. 104/1 obr. 228	228-104/1	C.ZR	x				
2075	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa, spadek wartości działki.	Działka nr ewid. 70 obr. 228	228-70	C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	x				
2076	18-07-2022		Dotyczy: uwzględnienia w Studium drogi dojazdowej do domów.	Działka nr ewid. 1814/1 obr. 221	221-1814/1	C.ZR				x	
2077	18-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec planowanego przeznaczenia działki, wnioskowane przeznaczenie teren budowlany.	Działka nr ewid. 1755 obr. 221	221-1755	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T
2078	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie BM1.	Działki nr ewid. 1899/6, 1440, 1441, 1903 obr. 219	219-1899/6	B.ZR, B.M.1			x		Patrz pkt M
					219-1440	B.ZR, B.M.1			x		Patrz pkt M
					219-1441	B.ZR		x			Patrz pkt M
					219-1903	B.ZR, B.M.1			x		Patrz pkt M
2079	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie BM1.	Działka nr ewid. 1899/5 obr. 219	219-1899/5	B.ZR, B.M.1			x		Patrz pkt M
2080	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń parkową oraz od strony zachodniej pod drogę zbiorczą, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinne, zmiana funkcji działki i dołączenie jej do obszaru BM2 lub BM4, wydana wz.	Działka nr ewid. 2117/4 obr. 218	218-2117/4	B.ZP, KDZ	x				
2081	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń parkową i zieleń leśną, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinne, zmiana funkcji działki i dołączenie jej do obszaru BM2 lub BM4.	Działka nr ewid. 2103 obr. 218	218-2103	B.ZP, B.ZL	x				
2082	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie 7 ar działki pod zieleń urządzona, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr ewid. 1895/1 obr. 210	210-1895/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2083	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie tereny mieszkaniowe.	Działki nr ewid. 714, 636 obr. 227	227-714	C.ZC, C.ZR	x				
					227-636	C.ZR	x				
2084	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 2501/2 obr. 225	225-2501/2	C.ZR	x				
2085	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny obszaru zieleni urządzonej i obszary zieleni krajobazowej, wnioskowane przeznaczenie C.M obszary mieszkaniowe, wniosek o przesunięcie drogi KDZ na działkę nr 948, tak aby działka 947 była cała pod zabudowę.	Działki nr ewid. 947, 948 obr. 225	225-947	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, KDZ	x				
					225-948	C. ZP		x			
2086	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni nieurządzoną jak również zieleni leśną, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działki nr ewid. 1204/5, 1204/6, 1204/7 obr. 228	228-1204/5	C.ZR	x				
					228-1204/6	C.ZR	x				
					228-1204/7	C.ZR, C.ZL	x				
2087	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie tereny mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 724 obr. 227	227-724	C.ZR	x				
2088	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie tereny mieszkaniowe.	Działki nr ewid. 714, 636 obr. 227	227-714	C.ZC, C.ZR	x				
					227-636	C.ZR	x				
2089	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie tereny budowlane.	Działka nr ewid. 313/16 obr. 222	222-313/16	B.ZP	x				
2090	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni nieurządzoną (krajobrazową), wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 1314/4 obr. 228	228-1314/4	C.ZR	x				
2091	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni nieurządzoną (krajobrazową), wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 1314/4 obr. 228	228-1314/4	C.ZR	x				
2092	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody z projektem Studium, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 1382/10 obr. 225	225-1382/10	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L
2093	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 928/3 obr. 228	228-928/3	C.ZR	x				
2094	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 2284/2 obr. 225	225-2284/2	C.ZR	x				
2095	27-06-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec projektu Studium.	Działka nr ewid. 1305 obr. 222	222-1305	B.M.1, B.U.1, B.ZP			x		Patrz pkt L
					228-867	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-869	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-872	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2096	27-06-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec projektu Studium, działki stanowią zabezpieczenie na przyszłość.	Działki nr ewid. 867, 869, 872, 875/5, 875/6, 852, 873, 871 obr. 228	228-875/5	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-875/6	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-852	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-873	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-871	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
2097	27-06-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec projektu Studium, działki stanowią zabezpieczenie na przyszłość.	Działki nr ewid. 867, 869, 872, 875/5, 875/6, 852, 873, 871 obr. 228	228-867	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-869	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-872	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-875/5	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-875/6	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-852	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-873	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-871	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-867	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-869	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2098	27-06-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec projektu Studium, działki stanowią zabezpieczenie na przyszłość.	Działki nr ewid. 867, 869, 872, 875/5, 875/6, 852, 873, 871 obr. 228	228-872	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-875/5	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-875/6	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-852	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-873	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-871	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
2099	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, zabezpieczenie na przyszłość.	Działki nr ewid. 2005, 4508, 4623 obr. 222; 149/1 obr. 227	222-2005	C.M.1, C.ZR	x				
					222-4508	C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x		Patrz pkt M, K
					222-4623	C.ZR	x				
					227-149/1	C.M.1, C.ZR	x				
2100	27-06-2022		Dotyczy: przekształcenia obszaru B.ZL tj. na obszar B.ZP wzdłuż obrzeża terenu leśnego na Osiedlu Załęże, (pas zieleni o ok. 10 m szerokości wzdłuż ul. Nefrytowej do ul. J. Strączka, Spichlerzowej i Potockiego miałby służyć na stworzenie alei spacerowo-rekreacyjnej).	Obr. 220 (obszar las Dębina)			x				
2101	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, zabezpieczenie na przyszłość.	Działki nr ewid. 2011, 4686, 4634 obr. 222	222-2011	C.ZR	x				
					222-4686	C.ZR	x				
					222-4634	C.ZR	x				
2102	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod funkcję zieleni urządzonej, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr ewid. 717/2 obr. 227	227-717/2	C.ZR	x				
2103	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod funkcję zieleni urządzonej, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr ewid. 716 obr. 227	227-716	C.ZC, C.ZR	x				
2104	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod funkcję zieleni urządzonej, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działka nr ewid. 720 obr. 227	227-720	C.ZR	x				
					208-1074/161	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
					208-1074/162	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2105	27-06-2022		Dotyczy: braku zgody z projektem, wniosek o zmianę przeznaczenia projektowanej struktury funkcjonalno-przestrzennej na zabudowę wielofunkcyjną tj. mieszkaniową wielorodzinną z dopuszczeniem usług zarówno komercyjnych jak i usług publicznych oraz innych usług związanych z działalnością gospodarczą pozarolniczą - jak dla jednostki A.MU.2 , wniosek o dopuszczenie zabudowy wysokiej lub wysokościowej tj. do wysokości 150m oraz wysoki wskaźnik intensywności zabudowy od 5 do 11, wydana wz.	Działki nr ewid. 1074/161, 1074/162, 1074/163, 1074/158, 1074/164, 1074/159, 1074/160 obr. 208	208-1074/163	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt L
					208-1074/158	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt L
					208-1074/164	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L	
					208-1074/159	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L	
					208-1074/160	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L	
2106	28-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod funkcję zieleni krajobrazowej (nieurządzonej), wnioskowane przeznaczenie całej działki pod budownictwo mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 888/2 obr. 227	227-888/2	C.M.1, C.ZR			x		Patrz pkt M	
2107	24-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod funkcję zieleni, wnioskowane przeznaczenie budowlane.	Działki nr ewid. 138/4 obr. 227	227-138/4	C.ZR	x					
2108	19-07-2022		Dotyczy: usunięcia z projektu studium w obszarze B.M.3 (obszary mieszkaniowe) dodatkowego terenu ozn. "wybrane tereny zielone".	Działki nr ewid. 23/74, 23/94, 23/96, 23/97 obr. 208	208-23/74	B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI		x				Patrz pkt K
					208-23/94	B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI		x			Patrz pkt K	
					208-23/96	B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI		x			Patrz pkt K	
					208-23/97	B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI		x			Patrz pkt K	
2109	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszary zieleni krajobrazowej, spadek wartości działki.	Działka nr ewid. 1016 obr. 229	229-1016	C.M.2, C.ZR	x					
2110	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną, jednorodzinna lub usługowo-wypoczynkowa, usługowa.	Działki nr ewid. 750, 751/7 obr. 228	228-750	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-751/7	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
2111	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenia części działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie w całości pod zabudowę, zabezpieczenie na przyszłość.	Działki nr ewid. 357/19, 357/15 obr. 211	211-357/19	B.M.4, B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDG		x				Patrz pkt L
					211-357/15	B.M.4, B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2112	19-07-2022		Dotyczy: wniosek o oznaczenie na rys. informacyjnym nr 5 (struktura wysokościowa miasta) kolorem żółtym, odpowiadającym dopuszczalnej wysokości zabudowy do 11 m, obszaru domów jednorodzinnych ograniczonych ulicami Gen. M Langiewicza, Wita Stwosza, S. Wyspiańskiego i terenu torów kolejowych linii Rzeszów-Jasło.	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214				x			Patrz pkt B
	19-07-2022		Dotyczy: wniosek o niepodnoszenie klasy drogi do kategorii Z dla ulicy Gen. M. Langiewicza oraz zaplanowanie ochrony mieszkańców przed hałasem związanym z zapleczem technicznych PKA budowanym wzdłuż linii kolejowej Rzeszów- Jasło.	Ul. Langiewicza				x			Patrz pkt I
2114	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenia działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 5047, 5050, 5074, 5070, 5051, 5071, 5066 obr. 222	222-5047	C.M.1	x				
					222-5050	C.M.1, C.ZR	x				
					222-5074	C.ZR	x				
					222-5070	C.ZR	x				
					222-5051	C.ZR	x				
					222-5071	C.ZR	x				
222-5066	C.ZR	x									
2115	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenia działki pod teren zielony.	Działka nr ewid. 1588/2 obr. 225	225-1588/2	C.ZP, C.M.1	x				
2116	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa, wydana wz.	Działka nr ewid. 656/1 obr. 229	229-656/1	C.M.2, C.ZR	x				
2117	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działki nr ewid. 1645/2, 1646/7 obr. 221	221-1645/2	C.ZR	x				
					221-1646/7	C.ZR	x				
2118	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę maksymalnej wysokości zabudowy wielorodzinnej dla terenów oznaczonych w projekcie Studium jako B.M.2 na 14m, wnosi o utrzymanie maksymalnej dopuszczalnej wysokości zabudowy zgodnie z zapisami MPZP.	Działki nr ewid. 3976/4, 3983/4 obr. 222	222-3976/4	B.M.2		x			Patrz pkt B
					222-3983/4	B.M.2		x			Patrz pkt B
2119	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wydana wz.	Działka nr ewid. 175/16 obr. 228	228-175/16	C.ZR	x				
2120	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 1899 obr. 225	225-1899	C.ZP, C.ZR			x		Patrz pkt L
			Dotyczy:								Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;								Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2121	19-07-2022		3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;						x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;						x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;						x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;						x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;									
			9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło					x	Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza						x		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			<p>11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:</p> <p>— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;</p> <p>— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;</p> <p>— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;</p>	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło						x	
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x			Patrz pkt B, D
			12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x			Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x			Patrz pkt B, K, D
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214				x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
				5	6		7	8	9			10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
2122	19-07-2022		7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B		
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x			
			9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło					x			Patrz pkt B, D	
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x		
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie: — budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza; — przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji; — budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowowego;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło								x	
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x			Patrz pkt B, D		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x			Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x			Patrz pkt B, K, D
			Dotyczy: 1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214				x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2123	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;								
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	
				Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214							

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2124	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza								x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;									
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;									Patrz pkt B, D
			12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;									Patrz pkt B			
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta								Patrz pkt B, K, D			
2125	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie obszary mieszkalne (C.M).	Działki nr 2487/6, 2490 obr. 225	225-2487	C.ZR	x								
					225-249	C.ZR	x								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2126	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa, spadek wartości działki.	Działka nr 188 obr. 227	227-188	C.ZR	x					
2127	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa, spadek wartości działki.	Działka nr ewid. 198 obr. 227	227-198	C.ZR	x					
2128	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa, spadek wartości działki.	Działka nr ewid. 177 obr. 227	227-177	C.ZR	x					
2129	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wydana wz.	Działka nr ewid. 943 obr. 224	224-943	C.ZR	x					
2130	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa, spadek wartości działki.	Działka nr ewid. 230 obr. 227	227-230	C.ZR	x					
2131	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na tereny krajobrazowe, wnioskowana zmiana przeznaczenia na zabudowę mieszkaniową, spadek wartości działki.	Działka nr ewid. 193 obr. 227	227-193	C.ZR	x					
2132	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na tereny krajobrazowe, wnioskowana zmiana przeznaczenia na zabudowę mieszkaniową, spadek wartości działki.	Działka nr ewid. 170 obr. 227	227-170	C.ZR	x					
2133	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi, spadek wartości nieruchomości.	Działka nr ewid. 19/1 obr. 227	227-19/1	C.ZR	x					
2134	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki pod tereny zielone, wnioskowana zmiana przeznaczenia z terenów zielonych na tereny pod budownictwo mieszkaniowe - domków jednorodzinnych.	Działka nr ewid. 448 obr. 224	224-448	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L	
2135	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania działek na tereny zielone, wnioskowana zmiana statusu działek z terenów zielonych na budowlane.	Działki nr ewid. 640, 643 obr. 229	229-640	C.M.2, C.ZR, KDZ	x					
					229-643	C.ZR	x					
2136	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania działek na tereny zielone, wnioskowana zmiana statusu działek z terenów zielonych na budowlane.	Działki nr ewid. 638, 642 obr. 229	229-638	C.M.2, C.ZR, KDZ	x					
					229-642	C.ZR	x					
2137	19-07-2022		Dotyczy: struktura wysokości - niecisłości wobec załącznika graficznego nr 5 struktura wysokościowa miasta – max wysokość 11m, a dopuszczona zabudowa wysoka do max 35 m.	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214				x			Patrz pkt B	
2138	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na tereny zielone.	Działka nr ewid. 2009 obr. 222	222-2009	C.ZR	x					
2139	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania działek pod tereny zielone lub budowę drogi, wnioskowana zmiana przeznaczenia działek na tereny pod budownictwo mieszkaniowe-domków jednorodzinnych.	Działki nr ewid. 126/2, 127/1, 125/14, 447 obr. 224	224-126/2	KDZ			x			Patrz pkt I
					224-127/1	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDZ			x			Patrz pkt I
					224-125/14	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDZ			x			Patrz pkt I
					224-447	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x			Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2140	19-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przeznaczeniu działek pod tereny zielone.	Działki nr ewid. 914/1, 914/3 obr. 228	228-914/1	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-914/3	C.M.1	x				
2141	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki na tereny pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne motywowana wydanymi decyzjami o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 876 obr. 224	224-876	C.M1, C.ZR	x				
2142	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zakaz zabudowy działki, na zmianę jej przeznaczenia i przekwalifikowania pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 73 obr. 228	228-73	C.ZR	x				
2143	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zakaz zabudowy działki, na zmianę jej przeznaczenia i przekwalifikowania pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 4630 obr. 222	222-4630	C.ZR, KDZ	x				
2144	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zakaz zabudowy działki, na zmianę jej przeznaczenia i przekwalifikowania pod tereny zielone.	Działki nr ewid. 1968, 1969/1, 1969/2 obr. 222	222-1968	C.ZR	x				
					222-1969/1	C.M.1, C.ZR	x				
					222-1969/2	C.ZR	x				
2145	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zakaz zabudowy działki, na zmianę jej przeznaczenia i przekwalifikowania pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 2208/2 obr. 222	222-2208/2	C.M.1, C.ZR, KDZ	x				
2146	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zakaz zabudowy działki, na zmianę jej przeznaczenia i przekwalifikowania pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 2114 obr. 222	222-2114	C.ZR	x				
2147	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zakaz zabudowy działki, na zmianę jej przeznaczenia i przekwalifikowania pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 2185 obr. 222	222-2185	C.ZR	x				
2148	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 979 obr. 225	225-979	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
2149	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia działek, wnioskowana zmiana przeznaczenia działek z KDZ na C.M. motywowana wydaną decyzją o warunkach zabudowy.	Działki nr ewid. 6047/1, 4724/1 obr. 222	222-6047/1	C.M.1, KDZ	x				
					222-4724/1	C.M.1, KDZ	x				
2150	19-07-2022		Dotyczy: wnioskowanego przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z zielenią biologicznie czynną.	Działka nr ewid. 1552 obr. 222	222-1552	C.ZR, KDZ	x				
2151	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 2172/2 obr. 222	222-2172/2	C.ZR, KDZ	x				
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2152	19-07-2022		3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;						x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;						x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;						x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;						x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;									
			9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło					x	Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza						x		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło						x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;									
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;									
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;									
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x			Patrz pkt B, D	
			12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x			Patrz pkt B	
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x			Patrz pkt B, K, D	
			Dotyczy:									
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B	
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U	
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214				x			Patrz pkt B	
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B	
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B	
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia								
				5	6		7	8	9			10							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12								
2153	19-07-2022		7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B								
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;											x					
			9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;								Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło					x		Patrz pkt B, D	
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;								Ul. Langiewicza						x		
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie: — budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza; — przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji; — budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;								Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło							x	
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x			Patrz pkt B, D								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x			Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x			Patrz pkt B, K, D
2154	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na propozycję projektu przeznaczenia działek jako tereny zielone.	Działki nr 1990, 1996/1 obr. 222	222-1990 222-1996/1	C.ZR C.ZR	x x				
2155	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na propozycję projektu przeznaczenia działki jako teren zielony.	Działka nr 1982 obr. 222	222-1982	C.ZR	x				
2156	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na propozycję projektu przeznaczenia działki.	Działka nr 1985 obr. 222	222-1985	C.ZR	x				
2157	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na propozycję projektu przeznaczenia działki.	Działka nr 1988 obr. 222	222-1988	C.ZR	x				
2158	19-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec planowanej zmiany przekształcenia działek na tereny zielone.	Działki nr 2058, 2062 obr. 222	222-2058 222-2062	C.ZR C.ZR	x x				
2159	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek w całości lub w części pod funkcję zieleni, z brakiem możliwości zabudowy, spadek wartości nieruchomości.	Działki nr 3947, 3945 obr. 222	222-3947 222-3945	B.ZR B..M.2, C.M.1, KDG		x x			Patrz pkt L Patrz pkt I, L
2160	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek w całości lub w części pod funkcję zieleni, z brakiem możliwości zabudowy, spadek wartości nieruchomości.	Działki nr 3931, 3946 obr.222	222-3931 222-3946	B.ZR B.M.2		x x			Patrz pkt L
2161	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr 5256 obr. 222	Działka nr 5256 obr. 222	C.ZR, C.M.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt K, M
2162	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na plan i na pozbawienie możliwości decydowania o własności.	Działki nr ewid. 1444, 1447 obr. 225	225-1444 225-1447	C.ZP C.ZP	x x				
2163	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę maksymalnej wysokości zabudowy wielorodzinnej dla terenów oznaczonych jako B.M.2 na 14 m, utrzymania maksymalnej dopuszczalnej wysokości zabudowy zgodnej z zapisami MPZP.	Działki nr ewid. 3983/6, 3986/9, 3994/4 obr. 222	222-3983/6 222-3986/9 222-3994/4	B.M.2 B.M.2 B.M.2		x x x			Patrz pkt B Patrz pkt B Patrz pkt B
2164	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki obszarem: 1. C.ZP/Zieleń Urządzonej, 2. obszarem wymagającym przekształceń, 3. obszarem szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, oznaczenie w projekcie Studium: C.ZP, wnioskowana zmiana przeznaczenia działek z C.ZP na C.U.	Działki nr ewid. 324/1, 324/2 obr. 225	225-324/1 225-324/2	C.ZP, WS, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x x			Patrz pkt L, K Patrz pkt L, K

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2165	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki obszarem: 1. C.ZP/Zieleń Urzędzonej, 2. obszarem wymagającym przekształceń, 3. obszarem szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, oznaczenie w projekcie Studium: C.ZP, wnioskowana zmiana przeznaczenia działek z C.ZP na C.U.	Działki nr ewid. 324/1, 324/2 obr. 225	225-324/1	C.ZP, WS, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L, K
					225-324/2	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L, K
2166	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki obszarem: 1. C.ZP/Zieleń Urzędzonej, 2. obszarem wymagającym przekształceń, 3. obszarem szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, oznaczenie w projekcie Studium: C.ZP, wnioskowana zmiana przeznaczenia działek z C.ZP na C.U.	Działka nr ewid. 147/3 obr. 225	225-147/3	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, KDZ, C.ZR, RUCW, C.ZP, WS			x		Patrz pkt L
2167	19-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki ze strefy zieleni.	Działka nr ewid. 1625 obr. 225	225-1625	C.M.1, C.ZP, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt L
2168	19-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu zakwalifikowania działki jako obszar zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 595 obr. 221	221-595	C.ZR, KDG	x				
2169	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi, wnioskowane przeznaczenie na cele mieszkalne.	Działka nr ewid. 1692, obr. 222	222-1692	C.U	x				
2170	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia działki na tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie na cele mieszkalne.	Działka nr ewid. 1692, obr. 222	222-1692	C.U	x				
2171	19-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działek ujętych w projekcie Studium jako C.ZR (tereny zielone) na C.M (obszary mieszkalne).	Działki nr ewid. 5434, 5194, 1709 obr. 222	222-5434	C.ZR	x				
					222-5194	C.ZR	x				
					222-1709	C.ZR	x				
2172	19-07-2022		Dotyczy: 1) zmiany przeznaczenia działki ujętej w projekcie Studium częściowo jako tereny zielone C.ZR i tereny usługowe C.U. na obszary mieszkalne C.M. 2) zmiany przeznaczenia działek ujętych w projekcie Studium jako tereny zielone C.ZR na obszary mieszkalne C.M.	Działki nr ewid. 1) 1757 obr.222; 2) 1796, 1798, 1799 obr. 222	222-1757	C.U, C.ZR			x		Patrz pkt M, X
					222-1796	C.ZR	x				
					222-1798	C.ZR	x				
					222-1799	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2173	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza								x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;									Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;									Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta								Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2174	19-07-2022		Dotyczy: 1) braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę jednorodzinną, 2) sprzeciwu lokalizacji drogi na działce, 3) braku zgody na zakwalifikowanie działki jako strefy inwestycyjnej (inwestycje wielkogabarytowe).	Działki nr 1) 173, 2) 539, 3) 220 obr. 225	225-173	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					225-539	C.U, KDZ	x					
					225-220	C.U, TERENY Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻ POWYŻEJ 2000 M2		x		Patrz pkt X, Y		
2175	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki od strony zachodniej na teren zielony, wnioskowane powiększenie terenu budowlanego do granicy zalewowej rzeki Strug.	Działka nr 1454/6 obr. 211	211-1454/6	B.ZP, B.M.2, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L	
2176	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie części działki na teren zielony, wnioskowane zwiększenie terenu pod zabudowę i wydłużenie go do granicy działki 1488/4 w stronę domu od strony południowej.	Działka nr 1489 obr. 211	211-1489	B.M.2, B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ			x			Patrz pkt L
2177	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wprowadzenie na działkach terenów zielonych, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr 2421, 2424/2 obr. 222	222-2421	C.ZR	x					
					222-2424/2	C.ZR	x					
2178	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wprowadzenie na działkach terenów zielonych, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr 2181/5, 2181/4 obr. 222	222-2181/5	C.ZR	x					
					222-2181/4	C.ZR	x					
2179	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wprowadzenie na działce terenów zielonych, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr 2410 obr. 222	222-2410	C.ZR	x					
2180	19-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przeznaczeniu działki pod drogę.	Działka nr 82 obr. 215	215-82	B.M.1, B.M.2, KDG		x			Patrz pkt I	
2181	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wprowadzenie na działce terenów zielonych, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr 2409/2 obr. 222	222-2409/2	C.ZR	x					
2182	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wprowadzenie na działce terenów zielonych, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2181/3 obr. 222	222-2181/3	C.ZR	x					
2183	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wprowadzenie na działce terenów zielonych, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2173/1 obr. 222	222-2173/1	C.ZR	x					
2184	19-07-2022		Dotyczy:			Droga główna, włączenie do ul. Sikorskiego w kierunku wschodnim			x		Patrz pkt I	
			sprzeciwu wobec budowie drogi łączącej al. Sikorskiego z osiedlem Słocina ujętej w Studium i oznaczonej na "Rysunku Informacyjnym nr 1 - System Transportowy" jako "planowana droga klasy G" wraz ze skrzyżowaniem tej drogi z al. Sikorskiego, wnioskowane usunięcie drogi ze Studium.									

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2185	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi.	Działka nr ewid. 1589 obr. 210;	210-1589	C.ZP		x			Patrz pkt L
				Działka nr ewid. 122 obr. 224	224-122	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDZ			x		Patrz pkt L
2186	19-07-2022		Dotyczy: terenu gdzie już zainwestowano spory kapitał, mógł być przeznaczony pod budowę domów jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej, z zabudową tejże działki maksymalnie 30%.	Działki nr ewid. 5944/6, 5944/7, 5944/10, 5944/12, 2145/1, 2161, 2143/4, 2144, 2149, 2156/2, 2158, 5944/1, 2153, 2147, 2143/1, 2150, 2152, 2154, 5867/1, 2157 obr. 222	222-5944/6	C.ZR	x				
					222-5944/7	C.ZR	x				
					222-5944/10	C.ZR	x				
					222-5944/12	C.ZR	x				
					222-2145/1	C.ZR	x				
					222-2161	C.ZR	x				
					222-2143/4	C.M.1	x				
					222-2144	C.M.1, C.ZR	x				
					222-2149	C.ZR	x				
					222-2150	C.ZR	x				
					222-2156/2	C.ZR	x				
					222-2152	C.ZR	x				
					222-2158	C.ZR	x				
					222-5944/1	C.ZR	x				
222-2153	C.ZR	x									
222-2147	C.ZR	x									
222-2143/1	C.M.1, C.ZR	x									
222-2154	C.ZR	x									
222-5867/1	C.M.1, C.ZR	x									
222-2157	C.ZR	x									
2187	19-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przeznaczeniu działki pod zieleń krajobrazową nieurządzoną, wnioskowane przeznaczenie działki na cele budowlane (zabudowa mieszkaniowa) oraz przeciągnięcie planowanej linii energetycznej przyłączem ziemnym wzdłuż planej drogi.	Działka nr ewid. 4/2 obr. 228	228-4/2	C.ZR, KDZ	x				
2188	19-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przeznaczeniu działki pod zieleń nieurządzoną (krajobrazową), wnioskowane przeznaczenie działki na cele zabudowy mieszkaniowej.	Działka nr ewid. 4/4 obr. 228	228-4/4	C.ZR, C.M.1	x				
2189	19-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przeznaczeniu działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie działek jako działki budowlane.	Działki nr ewid. 695, 641 obr. 221	221-695	C.ZR	x				
					221-641	C.ZR	x				
2190	19-07-2022		Dotyczy: zapytania czy odnośnie wykonania inwestycji w postaci drogi zbiorczej była zasięgnięta opinia / wydana decyzja Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska; zapytania czy wymieniona inwestycja została zaopiniowana przez Regionalną Izbę Obrachunkową odnośnie zdolności finansowania przez miasto Rzeszów inwestycji; wykazania, w jaki sposób zostanie poszanowane prawo do dysponowania własnością w postaci działki, które gwarantuje art. 2 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej.	Działka nr ewid. 808 obr. 225	225-808	C.U, C.ZP, KDZ		x			Patrz pkt I
2191	19-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec działaniom mającym na celu pozbawienia możliwości dysponowania nieruchomością, braku zgody na objęcie terenami zielonymi działki, wnioskowana zmiana przeznaczenia działki ujętej jako C.ZR na C.M/C.U.	Działka nr ewid. 4335/2 obr. 222	222-4335/2	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2192	19-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec działaniom mającym na celu pozbawienia możliwości dysponowania nieruchomością, braku zgody na objęcie terenami zielonymi działki, wnioskuje o zmianę przeznaczenia działki ujętej jako C.ZR na C.U i połączenie w spójny obszar z planowanym C.U do przejazdu pod drogę S19.	Działka nr ewid. 5799 obr. 222	222-5799	C.ZR	x							
2193	19-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec objęciu działki jako obszaru zieleni, spadek wartości nieruchomości.	Działka nr ewid. 2069 obr. 222	222-2069	C.ZR	x							
2194	19-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działek spod zieleni krajobrazowej.	Działki nr ewid. 1904, 348 obr. 225	225-1904	C.ZR	x				Patrz pkt L, I			
					225-348	KDZ, C.ZP		x						
			Dotyczy:	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214							Patrz pkt B			
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;										Patrz pkt B	
			2] projekt Studium nie uwzględni osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;										Patrz pkt U	
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;											Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;											Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;											Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;											Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;											Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;											x

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2195	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza								x		
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt U
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt B
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2196	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x				
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;									
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x				Patrz pkt B, D
			12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;									Patrz pkt B			
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta								Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2197	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;								
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2198	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x				
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x				Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x				Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x				Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;								
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2199	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza								x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;									Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;									Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta								Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2200	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x				
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x				Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x				Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x				Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt U
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt B
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2201	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza								x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;									Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;									Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta								Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2202	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;								
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2203	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków , co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza								x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;									Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;									Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta								Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2204	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x				
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x				Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x				Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x				Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2205	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x				
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x				Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x				Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x				Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2206	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x				
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x				Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x				Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x				Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt U
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt B
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2207	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x				
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x				Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x				Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x				Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2208	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;								
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2209	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza								x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;									
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;									Patrz pkt B, D
			12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;									Patrz pkt B			
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta								Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;								
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2210	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza								x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;									
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;									Patrz pkt B, D
			12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;									Patrz pkt B			
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta								Patrz pkt B, K, D			
2211	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zakwalifikowanie działki (1/3 jej części) na tereny zielone oraz planowanego przejścia/drogi, obejmującego rów melioracyjny i pasy powierzchni po obu stronach rowu melioracyjnego.	Działka nr ewid. 1465/3 obr. 225	225-1465/3	C.M.1, C.ZP	x								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia									
				5	6		8	9	10											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12									
2212	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zakwalifikowanie działki (1/3 jej części) na tereny zielone oraz planowanego przejścia/drogi, obejmującego rów melioracyjny i pasy powierzchni po obu stronach rowu melioracyjnego.	Działka nr ewid. 1465/3 obr. 225	225-1465/3	C.M.1, C.ZP	x													
2213	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zakwalifikowanie działki (1/3 jej części) na tereny zielone oraz planowanego przejścia/drogi, obejmującego rów melioracyjny i pasy powierzchni po obu stronach rowu melioracyjnego.	Działka nr ewid. 1465/3 obr. 225	225-1465/3	C.M.1, C.ZP	x													
2214	19-07-2022		Dotyczy: protestu wrysowania na działkach korytarza drogowego, wnioskowane usunięcie linii wykreślającej korytarz drogowy lub inny cel przez działki, wydana na działkach decyzja o warunkach zabudowy.	Działki nr ewid. 418/1, 418/2 obr. 207	207-418/1	A.MU.1, KDZ, REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt I									
					207-418/2	A.MU.1, KDZ, REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt I									
2215	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowana zmiana projektu Studium poprzez ujęcie działki w całości w obszarze niskiej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Działka nr ewid. 936/2 obr. 228	228-936/2	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x													
2216	19-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec zakwalifikowaniu działki do zalesienia.	Działka nr ewid. 1933 obr. 221	221-1933	C.ZL	x													
			Dotyczy:	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214							Patrz pkt B									
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;									x								
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;										x					Patrz pkt U		
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;											x					Patrz pkt B	
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;												x					Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;													x				
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;									Patrz pkt B								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2217	19-07-2022		7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B				
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;								x				
			9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;								Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło	x		Patrz pkt B, D	
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;								Ul. Langiewicza			x	
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie: — budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza; — przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji; — budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;								Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło			x	
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x			Patrz pkt B, D				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x			Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x			Patrz pkt B, K, D
			Dotyczy: 1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214				x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2218	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;								
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2219	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza								x		
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			
2220	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na prowadzone zagospodarowanie przestrzenne.	Działka nr ewid. 756 obr. 223	223-756	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x							

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2221	19-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec powstaniu na działce terenów zielonych.	Działki nr ewid. 1531, 1529 obr. 222	222-1531	C.M.1, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	x				
					222-1529	C.M.1, C.ZP, C.ZR	x				
					225-230	C.U		x			Patrz pkt X
2222	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek na tereny zielone czy usługowe, wnioskowana zmiana przeznaczenia nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej.	Działki nr ewid. 230, 234, 270, 265/2 obr. 225	225-234	C.U, TERENY Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻ POWYŻEJ 2000 M2		x			Patrz pkt X
					225-270	C.U, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDZ		x			Patrz pkt X
					225-265/2	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDZ		x			Patrz pkt L
2223	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek w całości lub w części na użytek rolny (zielen) bez możliwości zabudowy.	Działki nr ewid. 1947, 1545 obr. 222	222-1947	C.M.1, C.ZR	x				
					222-1545	C.ZR	x				
2224	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie części działki obszarem: C.ZP/Zieleń Urządzona, obszarem wymagającym przekształceń, obszarem szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, oznaczenie w projekcie Studium: C.ZP i CU, wnioskowane oznaczenie po uwzględnieniu uwagi na całości działki: C.U (Obszary Usługowe).	Działka nr ewid. 329 obr. 225	225-329	C.U, KDZ, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ			x		Patrz pkt L, K
2225	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie części działki obszarem: C.ZP/Zieleń Urządzona, obszarem wymagającym przekształceń, obszarem szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, oznaczenie w projekcie Studium: C.ZP i CU, wnioskowane oznaczenie po uwzględnieniu uwagi na całości działki: C.U (Obszary Usługowe).	Działka nr ewid. 331 obr. 225	225-331	C.U, KDZ, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ			x		Patrz pkt L, K
2226	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowana zmiana przeznaczenia na tereny pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	Działka nr ewid. 857/1 obr. 225	225-857/1	C.ZP	x				
2227	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie części działki obszarem: C.ZP/Zieleń Urządzona, obszarem wymagającym przekształceń, obszarem szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, oznaczenie w projekcie Studium: C.ZP, wnioskowane oznaczenie po uwzględnieniu uwagi na całości działki: C.U (Obszary Usługowe).	Działka nr ewid. 323/3 obr. 225	225-323/3	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L, K
2228	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie części działki obszarem: C.ZP/Zieleń Urządzona, obszarem wymagającym przekształceń, obszarem szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, oznaczenie w projekcie Studium: C.ZP i CU, wnioskowane oznaczenie po uwzględnieniu uwagi na całości działki: C.U (Obszary Usługowe).	Działka nr ewid. 330/1 obr. 225	225-330/1	C.U, KDZ, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L, K

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2229	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie części działki obszarem: C.ZP/Zieleń Urządzonej, obszarem wymagającym przekształceń, obszarem szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, oznaczenie w projekcie Studium: C.ZP, wnioskowane oznaczenie po uwzględnieniu uwagi na całości działki: C.U.	Działki nr ewid. 324/1, 324/2 obr. 225	225-324/1	C.ZP, WS, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L, K
					225-324/2	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x		Patrz pkt L, K	
2230	19-07-2022		Dotyczy: wniosku, aby całe działki zostały wyłączone z tzw. terenów zielonych i przekształcone na tereny budowlane.	Działki nr ewid. 23, 25 obr. 227	227-23	C.M.1, C.ZR	x				
					227-25	C.ZR	x				
2231	19-07-2022		Dotyczy: wniosku o wyłączenie działek z terenów zielonych.	Działki nr ewid. 122/3, 122/4 obr. 227	227-122/3	C.M.1, C.ZR	x				
					227-122/4	C.M.1, C.ZR	x				
2232	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia działki oraz objęcia jej terenami zielonymi.	Działka nr ewid. 1481/12 obr. 222	222-1481/12	C.M.1, C.ZP	x				
2233	19-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec planom ograniczenia naszej swobody do dysponowania własną nieruchomością poprzez odgórne narzucenie nam warunków jej użytkowania, protestu przeciwko proponowanym terenom zielonym, które miasto umieściło w projekcie wyłączając te obszary z możliwości zabudowy.	Działka nr ewid. 467/3 obr. 224	224-467/3	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
2234	19-07-2022		Dotyczy: braku żadnej zgody przeznaczenia działek pod tereny zielone.	Działki nr ewid. 5955/4, 5955/9 obr. 222	222-5955/4	C.ZR	x				
					222-5955/9	C.ZR	x				
2235	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zabudowę usługową B.U.2, wnioskowane przeznaczenie działki i terenów sąsiednich pod zabudowę usługową B.U.1 lub włączenie w teren B.M.1 lub B.M.3.	Działka nr ewid. 306 obr. 211	211-306	B.U.2		x		Patrz pkt B, X	
2236	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na propozycję w Studium.	Działki nr ewid. 124/9, 124/2, 159/2, 130/2 obr. 227	227-124/9	C.ZR	x				
					227-124/2	C.ZR	x				
					227-159/2	C.ZR	x				
					227-130/2	C.ZR	x				
2237	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi, przeznaczenie działek jako działki budowlane.	Działka nr ewid. 1340 obr. 222	222-1340	B.M.1, B.ZP		x		Patrz pkt L	
2238	19-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec planowanej zmianie przeznaczenia części działki na obszar zieleni urządzonej BZP, wnioskowana zmiana przeznaczenia na teren zabudowy mieszkaniowej.	Działka nr ewid. 111/1 obr. 222	215-111/1	B.M.1, B.M.2, B.M.3, B.ZP, KDG	x				
2239	19-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec planowanej zmianie przeznaczenia całej działki na obszar zieleni urządzonej BZP, wnioskowana zmiana przeznaczenia na teren zabudowy mieszkaniowej, tak jak w przypadku otaczających działek.	Działka nr ewid. 624/4 obr. 222	222-624/4	B.M.3, B.ZP, KDZ		x		Patrz pkt L	
2240	19-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec planowanej zmianie przeznaczenia części działki na obszar zieleni urządzonej BZP, wnioskowana zmiana przeznaczenia na teren zabudowy mieszkaniowej.	Działka nr ewid. 625 obr. 222	222-625	B.M.3, B.M.4, B.ZP, KDZ, CENTRA OSIEDLOWE	x				
2241	19-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec planowanej zmianie przeznaczenia części działki na obszar zieleni urządzonej BZP, wnioskowana zmiana przeznaczenia na teren zabudowy mieszkaniowej.	Działka nr ewid. 624/3 obr. 222	222-624/3	B.M.3, B.M.4, B.ZP, KDZ		x		Patrz pkt L, I, B	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia							
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12							
2242	19-07-2022		Dotyczy: negatywnej opinii wobec projektu Studium w zakresie przeznaczenia nieruchomości pod zieleni urządzoną (funkcja zieleni wyłącza całkowicie możliwość zabudowy nieruchomości oraz zagospodarowania jej zgodnie z wolą).	Działka nr ewid. 632 obr. 227	227-632	C.ZR	x											
2243	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi.	Działka nr ewid. 2315/2 obr. 225	225-2315/2	C.ZR	x											
2244	19-07-2022		Dotyczy: przebiegu przez działkę obwodnicy północnej biegnącej od ul. Warszawskiej do strefy Dworzysko przez parcele w Rzeszów Miłocin, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną zgodnie z wydanymi decyzjami o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 347 obr. 226	226-347	B.ZR, C.ZR, KDG, KDGP		x			Patrz pkt B, I, M							
2245	19-07-2022		Dotyczy: wniosku o zmianę Uchwały o terenach zielonych i nie podejmowania dalszych planów zagospodarowania przestrzennego, nie pozwalających wykorzystania tych terenów jako inwestycyjne: 1) braku zgody na zakwalifikowanie obszaru jako teren zielony,, żądanie wpisania działki jako teren inwestycyjny umożliwiający w przyszłości zabudowę, 2) żądanie zmiany zapisów Uchwały na umożliwiający mi zagospodarowanie działek zgodnie z planami, 3) żądanie zmiany zapisów Uchwały, które dadzą możliwość rozporządzania swoją własnością zgodnie z własnymi zamiarami.	Działki nr ewid. 1) 1598/2, 2) 5261, 5262/1, 3) 5314/1 obr. 222	222-1598/2	C.ZR	x											
					222-5261	C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K						
					222-5262/1	C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K						
				222-5314/1	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K							
2246	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na projektowanie na działce terenów zielonych.	Działka nr ewid. 174 obr. 224	224-174	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L							
2247	19-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działek z obszaru zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 243/7, 244 obr. 228	228-243/7	C.ZR	x											
					228-244	C.ZR, KDZ		x										
			Dotyczy:	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214							Patrz pkt B							
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;									x						
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;										x				Patrz pkt U	
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;											x				Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;												x			
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x				Patrz pkt B						

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2248	19-07-2022		6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;								Patrz pkt B			
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;								Patrz pkt B			
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;								x			
			9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się „że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło								Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza								x		
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło										x
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;														
— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;														
11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;											Patrz pkt B, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x			Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x			Patrz pkt B, K, D
			Dotyczy: 1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214				x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2249	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x				
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;									
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;									Patrz pkt B, D
			12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;									Patrz pkt B			
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta								Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2250	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt U
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt B
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2251	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x				
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x				Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x				Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x				Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2252	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x				
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x				Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x				Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x				Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;								
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2253	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2254	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza								x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;									Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;									Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta								Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;								
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2255	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x				
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x				Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x				Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x				Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2256	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza								x		
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2257	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x				
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x				Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x				Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x				Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2258	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza								x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;									
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;									Patrz pkt B, D
			12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;									Patrz pkt B			
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta								Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2259	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x				
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x				Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x				Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x				Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2260	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x				
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;									
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x				Patrz pkt B, D
			12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;									Patrz pkt B			
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta								Patrz pkt B, K, D			
2261	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi.	Działka nr ewid. 3034 obr. 209	209-3034	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO						Patrz pkt L			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2262	19-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z zieleni parkowej (B.ZP.) na budownictwo mieszkaniowe (B.M.3), wnioskowane maksymalne zwiększenie obszaru przeznaczonego na zabudowę mieszkaniową działki.	Działka nr ewid. 5908 obr. 222	222-5908	B.M.3, B.ZP		x			Patrz pkt L
2263	19-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z zieleni parkowej (B.ZP.) na budownictwo mieszkaniowe (B.M.3), wnioskowane maksymalne zwiększenie obszaru przeznaczonego na zabudowę mieszkaniową działki.	Działka nr ewid. 5908 obr. 222	222-5908	B.M.3, B.ZP		x			Patrz pkt L
2264	19-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z zieleni parkowej (B.ZP.) na budownictwo mieszkaniowe (B.M.3), wnioskowane maksymalne zwiększenie obszaru przeznaczonego na zabudowę mieszkaniową działki.	Działka nr ewid. 5908 obr. 222	222-5908	B.M.3, B.ZP		x			Patrz pkt L
2265	19-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z zieleni parkowej (B.ZP.) na budownictwo mieszkaniowe (B.M.3), wnioskowane maksymalne zwiększenie obszaru przeznaczonego na zabudowę mieszkaniową działki.	Działka nr ewid. 5908 obr. 222	222-5908	B.M.3, B.ZP		x			Patrz pkt L
2266	19-07-2022		Dotyczy: protestu odnośnie zakwalifikowania działki jako miejskie tereny zielone oraz przeciwko bezprawnemu prawu do decydowania o swojej własności, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę rodzinną.	Działka nr ewid. 2101 obr. 221	221-2101	C.ZR	x				
2267	19-07-2022		Dotyczy: protest odnośnie przeznaczeniu działki pod zieleni oraz braku zgody na odbieranie możliwości decydowania o terenie, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę jednorodziną.	Działka nr ewid. 2101 obr. 221	221-2101	C.ZR	x				
2268	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, protestu przeciwko bezprawnemu decydowaniu Urzędu Miasta Rzeszowa o pozbawieniu prawa do decydowania o własności i obniżeniu jej wartości.	Działka nr ewid. 2101 obr. 221	221-2101	C.ZR	x				
2269	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zrobienie na terenie działki terenów zielonych oraz na pozbawieniu możliwości dokonania budowy domu, bądź sprzedaży jej za małe pieniądze nie zgodnie z jej wartością.	Działka nr ewid. 1964 obr. 222	222-1964	C.ZR	x				
2270	19-07-2022		Dotyczy: zapytań 1) czy na działkach będzie możliwość zabudowy domów jednorodzinnych - jakie będą ograniczenia, 2) czy w razie braku możliwości zabudowy miasto będzie wypłacać odszkodowania za ograniczenie dysponowania własnością, 3) czy miasto przewiduje wykup działek w razie nie możliwości zabudowy działek i w razie braku wypłaty odszkodowań; braku zgody aby miasto dysponowało własnością wbrew woli.	Działki nr ewid. 2426/1, 2426/2, 2413/2 obr. 222	222-2426/1	C.ZR	x				
					222-2426/2	C.ZR	x				
					222-2413/2	C.ZR	x				
2271	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zakwalifikowanie działek jako teren zielony dla miasta.	Działki nr ewid. 5126, 5128/2, 5127, 4374/1 obr. 222	222-5126	C.M.1	x				
					222-5128/2	C.M.1, C.ZR, KDZ	x				
					222-5127	C.M.1, C.ZR, KDZ	x				
					222-4374/1	C.ZR	x				
2272	19-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki jako zieleni krajobrazowej.	Działka nr ewid. 1047/1 obr. 228	228-1047/1	C.ZR		x		Patrz pkt M	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2273	19-07-2022		Dotyczy: przeznaczenia działek pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i włączenie działek do strefy C.M.1 a nie do C.ZP.	Działki nr ewid. 1279/1, 1024/1 obr. 224	224-1279/1	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					224-1024/1	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, KDG	x					
2274	19-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przeznaczenia działki na nieużytej rolnej bez możliwości zabudowy.	Działka nr ewid. 5845 obr. 222	222-5845	C.ZR	x					
2275	19-07-2022		Dotyczy: przeznaczenia działki pod tereny mieszkaniowe C.M a nie do obszarów usługowych C.U.	Działka nr ewid. 1181/2 obr. 228	228-1181/2	C.U	x					
2276	19-07-2022		Dotyczy: przeznaczenia działki pod tereny mieszkaniowe C.M a nie do obszarów usługowych C.U.	Działka nr ewid. 1181/2 obr. 228	228-1181/2	C.U	x					
2277	19-07-2022		Dotyczy: przeznaczenia działki pod tereny mieszkaniowe C.M a nie do obszarów usługowych C.U.	Działka nr ewid. 1181/2 obr. 228	228-1181/2	C.U	x					
2278	19-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki jako teren zielony.	Działka nr ewid. 673/3 obr. 227	227-673/3	C.ZR	x					
2279	19-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki jako teren zielony.	Działka nr ewid. 673/3 obr. 227	227-673/3	C.ZR	x					
2280	19-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia pod zieleń krajobrazową B.ZR (w strefie przestrzeni publicznej) a dopuszczenia możliwości zabudowy mieszkaniowej, włączenia działek do obszarów zabudowy tj. jak na działkach sąsiednich B.U.1 i B.M.1 (tu pomyłka chyba) poprzez rozszerzenie tego obszaru do strefy wskazanej jako obszary szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, dotyczy wniosku o ujednoczenie możliwości zabudowy dla całego cypla - nie wydzielanie osobnej części dla istniejącej zabudowy.	Działki nr ewid. 803, 811/2, 804/1, 804/2, 805, 806/1 obr. 211	211-803	B.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt L
					211-811/2	B.ZP, B.U.1, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt L
					211-804/1	B.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt L
					211-804/2	B.M.1		x				Patrz pkt B
					211-805	B.M.1		x				Patrz pkt B
					211-806/1	B.M.1		x				Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2281	19-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od planowania obszaru zabudowy usługowej B.U.1, zabudowy mieszkaniowej B.M.1 (tu pomyłka chyba) oraz częściowo zieleni krajobrazowej B.ZR (w strefie przestrzeni publicznej) a dopuszczenia na działkach możliwości zabudowy o wysokości do 35 m poprzez poszerzenie obszaru B.M.4 do strefy wskazanej jako obszary szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, dotyczy wniosku o ujednoczenie możliwości zabudowy dla całego cypla - nie wydzielanie osobnej części dla istniejącej zabudowy.	Działki nr ewid. 746, 745/1 obr. 211	211-746	B.U.1, B.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt X, M
					211-745/1	B.U.1, B.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt X, M
2282	19-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia pod zieleni krajobrazową B.ZR (w strefie przestrzeni publicznej) a dopuszczenia na działkach możliwości zabudowy o wysokości do 35 m poprzez poszerzenie obszaru B.M.4 do strefy wskazanej jako obszary szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, dotyczy wniosku o ujednoczenie możliwości zabudowy dla całego cypla - nie wydzielanie osobnej części dla istniejącej zabudowy.	Działki nr ewid. 803, 811/2, 804/1, 804/2, 805, 806/1 obr. 211	211-803	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x				Patrz pkt L
					211-811/2	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ,		x				Patrz pkt L
					211-804/1	B.ZP		x				Patrz pkt L
					211-804/2	B.M.1		x				Patrz pkt B
					211-805	B.M.1		x				Patrz pkt B
					211-806/1	B.M.1		x				Patrz pkt B
2283	19-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działek pod zieleni urządzoną B.ZP a umożliwienia realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej z dopuszczeniem usług komercyjnych i publicznych i innych związanych z działalnością gospodarczą pozarolniczą o wysokości do 35 m tak jak to ma miejsce w obszarach sąsiednich B.M.4.	Działki nr ewid. 799/3, 1080/94 obr. 211	211-799/3	B.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDZ		x				Patrz pkt L
					211-1080/94	B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDZ		x				Patrz pkt L
2284	19-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od planowania obszaru zabudowy usługowej B.U.1, zabudowy mieszkaniowej B.M.1 (tu pomyłka chyba) oraz częściowo zieleni krajobrazowej B.ZR (w strefie przestrzeni publicznej) a dopuszczenia na działkach możliwości zabudowy o wysokości do 35 m tak jak to ma miejsce na obszarach sąsiednich B.M.4, poszerzenie tego obszaru do strefy wskazanej jako obszary szczególnego zagrożenia powodzią Q1%, dotyczy wniosku o ujednoczenie możliwości zabudowy dla całego cypla - nie wydzielanie osobnej części dla istniejącej zabudowy.	Działka nr ewid. 746 obr. 211	211-746	B.U.1, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x				Patrz pkt X, M

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2285	19-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia i przekwalifikowania działki pod tereny zielone, zmiana przeznaczenia na tereny budowlane. Na działkę zostały wydane warunki zabudowy.	Działka nr ewid. 2873/37 obr. 225	225-2873/37	C.M.1	x				
2286	19-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia i przekwalifikowania działki pod tereny zielone a przeznaczenia na cele budowlane. Na działkę zostało wydane pozwolenie na budowę.	Działka nr ewid. 2873/35 obr. 225	225-2873/35	C.M.1	x				
2287	19-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia i przekwalifikowania działki pod tereny zielone a przeznaczenia na cele budowlane. Na działkę zostały wydane warunki zabudowy.	Działka nr ewid. 2873/36 obr. 225	225-2873/36	C.M.1	x				
2288	19-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działek pod zieleń krajobrazową oraz naruszenia przepisów wyższego rzędu tj. art. 7 (Dz. U. 2021.0.735) ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. odnoszącego się do fundamentalnej zasady prawdy obiektywnej, 8 kpk (zasady prawdy obiektywnej, 8 kpk (zasady pogłębiania zaufania uczestników postępowania do władzy publicznej), art. 9 (zasady informowania stron postępowania), art. 49 (zawiadaminie stron przez publiczne ogłoszenia) oraz zasady współżycia społecznego i zasady słuszności jako fundamentalnych określonych w kpa i kc.		225-2484	C.ZR	x				
				Działki nr ewid. 2484, 2502/2 obr. 225	225-2502/2	C.ZR	x				
2289	19-07-2022		Dotyczy: przeznaczenia działek jako tereny zielone, w tym w części jako rekreacyjno-wypoczynkowe.	Działki nr ewid. 1089/1, 1089/2, 1090, 1091/1, 1094/5 obr. 215 oraz 3617/1, 3617/3, 3616/12, 3616/10 obr. 222	215-1089/1	B.M.3, B.ZP, KDZ	x				
					222-3617/1	B.M.3	x				
					215-1089/2	B.M.3, B.ZP, KDZ	x				
					222-3617/3	B.M.3	x				
					215-1090	B.M.3	x				
					222-3616/12	B.M.3	x				
					215-1091/1	B.M.3	x				
					222-3616/10	B.M.3	x				
215-1094/5	B.M.3, KDZ	x									
2290	19-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia 80% działki pod zieleń a przeznaczenie całości pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2723 obr. 225	225-2723	C.ZR, C.M.1	x				
2291	19-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia 80% działki pod zieleń a przeznaczenie całości pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2723 obr. 225	225-2723	C.ZR, CM1	x				
2292	19-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia 80% działki pod zieleń a przeznaczenie całości pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2723 obr. 225	225-2723	C.ZR, C.M.1	x				
2293	19-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia jako tereny zielone a przeznaczenia jako tereny budowlane.	Działki nr ewid. 1635, 2682, 2726/1 obr. 225	225-1635	C.ZP			x		Patrz pkt L
					225-2682	C.ZR	x				
					225-2726/1	C.ZR	x				
2294	19-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od lokalizowania drugiego ronda w ciągu ul. Sikorskiego.				x				
2295	19-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działek z terenów zielonych a przeznaczenia pod zabudowę. Są wydane decyzje o warunkach zabudowy.	Działki nr ewid. 859/1, 860 obr. 224	224-859/1	C.ZR	x				
					224-860	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2296	19-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od planowania terenów zielonych na działkach.	Działki nr ewid. 2667, 2503, 4431/1, 4431/2, 2295 obr. 222	222-2667	C.ZR	x					
					222-2503	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	x					
					222-4431/1	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x			Patrz pkt M, B
					222-4431/2	C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K
2297	19-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu od zakwalifikowania działek jako tereny zielone a przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, pod budownictwo - obszary mieszkaniowe.	Działki nr ewid. 659, 660 obr. 228	228-659	C.ZR	x					
					228-660	C.ZR	x					
2298	19-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od zakwalifikowania działki jako teren zielony.	Działka nr ewid. 1588/2 obr. 225	225-1588/2	C.ZP, C.M.1	x					
2299	19-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od zakwalifikowania działki jako teren zielony.	Działka nr ewid. 1588/2 obr. 226	225-1588/2	C.ZP, C.M.1	x					
2300	19-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od zakwalifikowania działki jako teren zielony.	Działka nr ewid. 1588/2 obr. 227	225-1588/2	C.ZP, C.M.1	x					
2301	19-07-2022		Dotyczy: zmiany kwalifikacji działki z zieleni krajobrazowej na obszary mieszkaniowe. Działka posiada zabudowania mieszkalne, 2 wjazdy na działkę od dróg publicznych, dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, nieprzekraczalną linię zabudowy.	Działki nr ewid. 2802/2, 2802/8 obr. 225	225-2802/2	C.ZR	x					
					225-2802/8	C.ZR	x					
2302	19-07-2022		Dotyczy: zmiany kwalifikacji działki z zieleni krajobrazowej na obszary mieszkaniowe. Działka posiada warunki zabudowy.	Działka nr ewid. 2802/5 obr. 225	225-2802/5	C.ZR	x					
2303	19-07-2022		Dotyczy: zmiany kwalifikacji działki z zieleni krajobrazowej na obszary mieszkaniowe. Działka posiada warunki zabudowy.	Działka nr ewid. 2802/5 obr. 225	225-2802/5	C.ZR	x					
2304	19-07-2022		Dotyczy: zmiany kwalifikacji działki z zieleni krajobrazowej na obszary mieszkaniowe. Działka posiada warunki zabudowy.	Działka nr ewid. 2802/5 obr. 225	225-2802/5	C.ZR	x					
2305	19-07-2022		Dotyczy: zmiany kwalifikacji działki z zieleni krajobrazowej na obszary mieszkaniowe. Działka posiada warunki zabudowy.	Działka nr ewid. 2802/5 obr. 225	225-2802/5	C.ZR	x					
2306	19-07-2022		Dotyczy: zmiany kwalifikacji działki z zieleni krajobrazowej na obszary mieszkaniowe. Działka posiada warunki zabudowy.	Działka nr ewid. 2802/5 obr. 225	225-2802/5	C.ZR	x					
2307	19-07-2022		Dotyczy: zmiany kwalifikacji działki z zieleni krajobrazowej na obszary mieszkaniowe. Działka posiada warunki zabudowy.	Działka nr ewid. 2802/5 obr. 225	225-2802/5	C.ZR	x					
2308	19-07-2022		Dotyczy: zmiany kwalifikacji działki z zieleni krajobrazowej na obszary mieszkaniowe. Działka posiada warunki zabudowy.	Działka nr ewid. 2802/5 obr. 225	225-2802/5	C.ZR	x					
2309	19-07-2022		Dotyczy: zmiany kwalifikacji działki z zieleni krajobrazowej na obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 2264 obr. 225	225-2264	C.ZR	x					
2310	19-07-2022		Dotyczy: zmiany kwalifikacji działki z zieleni krajobrazowej na obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 2264 obr. 225	225-2264	C.ZR	x					
2311	19-07-2022		Dotyczy: zmiany kwalifikacji działki z zieleni krajobrazowej na obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 2264 obr. 225	225-2264	C.ZR	x					
2312	19-07-2022		Dotyczy: zmiany kwalifikacji działki z zieleni krajobrazowej na obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 2264 obr. 225	225-2264	C.ZR	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2313	19-07-2022		Dotyczy: zmiany kwalifikacji działki z zieleni krajobrazowej na obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 2264 obr. 225	225-2264	C.ZR	x				
2314	19-07-2022		Dotyczy: zmiany kwalifikacji działki z zieleni krajobrazowej na obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 2264 obr. 225	225-2264	C.ZR	x				
2315	19-07-2022		Dotyczy: informacji, że na działce nr 2489 prowadzona jest budowa, działki nr 2494/3 i 2494/4 przeznaczone są dla dzieci pod budowę domów.	Działki nr ewid. 2489, 2494/3, 2494/4 obr. 225	225-2489	C.ZL	x				
					225-2494/3	C.ZR	x				
					225-2494/4	C.ZR	x				
2316	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i osiedle Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Stefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);											
5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).											

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2317	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i osiedle Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
2318	15-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA; 4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m); 5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).	Osiedle Baranówka i osiedle Miłocin				x			Patrz pkt B
								x			Patrz pkt B
								x			Patrz pkt I
2319	18-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przeznaczenia działek pod zieleni urządzoną, przeznaczenia działek na tereny mieszkalne lub ewentualnie usługowe. Dotyczy wyrażenia aprobaty planowanej drogi publicznej przez działkę nr 521.	Działki nr ewid. 521, 524, 854 obr. 225	225-521 225-524 225-854	C.ZP. KDZ C.ZP C.ZP	x x x				
2320	18-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec objęcia działek terenami zielonymi. Wniosek o zmianę przeznaczenia działki z C.ZR na C.M lub C.U.	Działki nr ewid. 3/4, 3/5, 11/3 obr. 220	220-3/4 220-3/5 220-11/3	B.ZR B.ZR B.ZR		x x x			Patrz pkt M Patrz pkt M Patrz pkt M
2321	18-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec objęcia działek terenami zielonymi. Wniosek o zmianę przeznaczenia działki z C.ZR na C.M lub C.U.	Działka nr ewid. 1508 obr. 221	221-1508	C.ZR	x				
2322	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie terenami zielonymi działki. Wniosek o zmianę przeznaczenia z C.ZR na C.M. i przesunięcie terenów zielonych poza obręb działki.	Działka nr ewid. 51 obr. 227	227-51	C.M.1, C.ZR	x				
2323	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na część działki planowano zieleni urządzoną. Działka jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1895/1 obr. 210	210-1895/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
2324	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowanie działki pod tereny zielone, strata wartości nieruchomości.	Działka nr ewid. 459/2 obr. 224	224-459/2	C.ZR, KDZ, WYBRANE TERENY ZIELENI, C.M.1			x		Patrz pkt I
2325	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie terenami zielonymi działki. Wniosek o zmianę przeznaczenia z C.ZR na C.M. i przesunięcie terenów zielonych poza obręb działki.	Działka nr ewid. 58 obr. 227	227-58	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia								
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12								
2326	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie i przekwalifikowanie działek pod tereny zielone.	Działki nr ewid. 5293, 5360, 5276, 1555, 1554 obr. 222	222-5293	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K							
					222-5360	C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K							
					222-5276	C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K							
					222-1555	C.ZR	x												
					222-1554	C.ZR	x												
2327	19-07-2022		Dotyczy: przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i uwzględnienia faktu, że działka posiada warunki zabudowy.	Działka nr ewid. 967/1 obr. 227	227-967/1	C.M.1, C.ZR		x			Patrz pkt M								
2328	19-07-2022		Dotyczy: informacji, że działka nr 967/2 stanowi drogę dojazdową do pozostałych działek, na których zostały wydane warunki zabudowy.	Działki nr ewid. 904/6, 902/2, 904/7, 967/2 obr. 227	227-904/6	C.ZR		x				Patrz pkt M							
					227-902/2	C.ZR		x				Patrz pkt M							
					227-904/7	C.ZR					x								
					227-967/2	C.M.1, C.ZR					x								
2329	19-07-2022		Dotyczy: wyrażenia możliwości budowy domu na działkach lub prowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej. Linia terenów zielonych nie powinna przebiegać przez już istniejące budowle.	Działki nr ewid. 901/2, 902/5 obr. 227	227-901/2	C.M.1, C.ZR		x				Patrz pkt M							
					227-902/5	C.M.1, C.ZR		x				Patrz pkt M							
2330	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki na tereny zielone. Informacja dotycząca o przebiegu przez działkę linii elektroenergetycznej przez co część działki i tak będzie przeznaczona na zieleń. Możliwość wykupu działki po cenach rynkowych przez miasto, jeżeli zostanie utrzymane takie przeznaczenie.	Działka nr ewid. 1660 obr. 223	223-1660	C.M.2	x												
2331	19-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec zaliczenia działki do zieleni. Wyrażenie woli przeznaczenia działki na działkę budowlaną.	Działka nr ewid. 834/2 obr. 228	228-834/2	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x												
			Dotyczy:	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214								Patrz pkt B							
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;										x						Patrz pkt U
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;										x						Patrz pkt B
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;										x						Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;										Patrz pkt B						

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2332	19-07-2022		5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B	
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B	
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B	
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;								x	
			9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;		Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x			Patrz pkt B, D
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;		Ul. Langiewicza							x
11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:										x		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wypiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło								
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;									
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;									
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;						x			Patrz pkt B, D
			12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;						x			Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.		Obszar całego miasta				x			Patrz pkt B, K, D
2333	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie gruntów na nieużytki rolne.	Działki nr ewid. 1849/1, 1849/2, 1655/2 obr. 222	222-1849/1	C.M.1, KDZ	x					
					222-1849/2	C.M.1, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	x					
					222-1655/2	C.M.1, C.ZR	x					
2334	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie gruntów na nieużytki rolne.	Działki nr ewid. 1849/3, 1655/1 obr. 222	222-1849/3	C.M.1	x					
					222-1655/1	C.ZR	x					
2335	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie gruntów na nieużytki rolne.	Działka nr ewid. 1225 obr. 222	222-1225	B.U.1, C.U, KDG			x		Patrz pkt I	
2336	19-07-2022		Dotyczy: wyrażenia negatywnej opinii w zakresie przeznaczenia działki na obszar zieleni krajobrazowej, co pozbawi możliwości wykorzystania działki pod zabudowę jednorodziną. Wniosek o wyłączeniu działki pod funkcje zieleni krajobrazowej.	Działka nr ewid. 4484 obr. 222	222-4484	C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K	
2337	19-07-2022		Dotyczy: wyrażenia negatywnej opinii w zakresie przeznaczenia działki na obszar zieleni krajobrazowej, co pozbawi możliwości wykorzystania działki pod zabudowę jednorodziną. Wniosek o wyłączeniu działki pod funkcje zieleni krajobrazowej.	Działka nr ewid. 756/3 obr. 227	227-756/3	C.M.1, C.ZR	x					
2338	19-07-2022		Dotyczy: wyrażenia negatywnej opinii w zakresie przeznaczenia działki na obszar zieleni krajobrazowej, co pozbawi możliwości wykorzystania działki pod zabudowę jednorodziną. Wniosek o wyłączeniu działki pod funkcje zieleni krajobrazowej.	Działka nr ewid. 756/2 obr. 227	227-756/2	C.ZR	x					
2339	19-07-2022		Dotyczy: wyrażenia negatywnej opinii w zakresie przeznaczenia działki na obszar zieleni krajobrazowej, co pozbawi możliwości wykorzystania działki pod zabudowę jednorodziną. Wniosek o wyłączeniu działki pod funkcje zieleni krajobrazowej.	Działka nr ewid. 4484 obr. 222	222-4484	C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K	
2340	19-07-2022		Dotyczy: wyrażenia negatywnej opinii w zakresie przeznaczenia działki na obszar zieleni krajobrazowej, co pozbawi możliwości wykorzystania działki pod zabudowę jednorodziną. Wniosek o wyłączeniu działki pod funkcje zieleni krajobrazowej.	Działka nr ewid. 756/3 obr. 227	227-756/3	C.M.1, C.ZR	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2341	19-07-2022		Dotyczy: wyrażenia negatywnej opinii w zakresie przeznaczenia działki na obszar zieleni krajobrazowej, co pozbawi możliwości wykorzystania działki pod zabudowę jednorodziną. Wniosek o wyłączenie działki pod funkcje zieleni krajobrazowej.	Działka nr ewid. 756/2 obr. 227	227-756/2	C.ZR	x				
2342	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki pod tereny zielone. Działka posiada dostęp do drogi publicznej i znajduje się w sąsiedztwie domów jednorodzinnych. Wniosek o zmianę z terenów zielonych na budowlane.	Działka nr ewid. 662/4 obr. 225	225-662/4	C.M.2, KDG, KDZ		x			Patrz pkt I
2343	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki pod tereny zielone. Wniosek o zmianę z terenów zielonych na budowlane lub o zamianę działki na inną działkę o takiej samej wartości w innym miejscu.	Działka nr ewid. 825 obr. 225	225-825	C.ZP, KDZ		x			Patrz pkt L
2344	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki pod tereny zielone. Działka posiada dostęp do drogi publicznej, posiada dostęp do mediów i znajduje się w sąsiedztwie domów jednorodzinnych. Wniosek o zmianę z terenów zielonych na budowlane.	Działka nr ewid. 662/4 obr. 225	225-662/4	C.M.2, KDZ, KDG		x			Patrz pkt I
2345	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zabranie działki pod obszar zieleni. Prośba o odpowiedź w tej sprawie.	Działka nr ewid. 736/2 obr. 229	229-736/2	C.M.2, C.ZR	x				
2346	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zabranie działki pod obszar zieleni.	Działka nr ewid. 736/2 obr. 229	229-736/2	C.M.2, C.ZR	x				
2347	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone. Wniosek o zmianę przeznaczenia z terenów zielonych na tereny budowlane - zabudowa niska jednorodzinna lub zabudowa mieszkaniowa z usługami.	Działki nr ewid. 2104, 2105/1, 2106 obr. 222	222-2104	C.ZR	x				
					222-2105/1	C.ZR	x				
					222-2106	C.ZR	x				
2348	19-07-2022		Dotyczy: wykreślenia działki w Studium z przeznaczenia na tereny zielone. Działka posiada dojazd z drogi publicznej i przedstawia dużą wartość rynkową.	Działka nr ewid. 26 obr. 227	227-26	C.ZR	x				
2349	19-07-2022		Dotyczy: wykreślenia działki w Studium z przeznaczenia na tereny zielone. Działka położona jest bezpośrednio przy drodze Złocistej, jest w pełni uzbrojona i przygotowana do rozbudowy - budowa zaplecza dla firmy rodzinnej RAK. Przedstawia dużą wartość rynkową.	Działka nr ewid. 4920 obr. 222	222-4920	C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
2350	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na tereny zielone. Działka posiada dojazd i media.	Działka nr ewid. 5123 obr. 222	222-5123	C.M.1, C.ZR	x				
2351	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod funkcje zieleni krajobrazowej wnioskowane przeznaczenie pod budowę domu jednorodzinnego, co jest zgodne z dotychczasową polityką jaką miasto prowadzi na tym terenie (realizacja uzbrojenia, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niewymagające zieleni urządzonej).	Działka nr ewid. 4539/5 obr. 222	222-4539/5	C.ZR	x				
2352	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod funkcje zieleni krajobrazowej wnioskowane przeznaczenie pod budowę domu jednorodzinnego, co jest zgodne z dotychczasową polityką jaką miasto prowadzi na tym terenie (realizacja uzbrojenia, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niewymagające zieleni urządzonej).	Działka nr ewid. 4539/5 obr. 222	222-4539/5	C.ZR	x				
2353	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urządzonej. Działka posiada warunki zabudowy, dojazd i jest w trakcie realizacji uzbrojenia w potrzebne sieci infrastruktury.	Działka nr ewid. 284 obr. 212	212-284	B.M.2, B.ZP			x		Patrz pkt B, L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2354	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni urządzonej. Działka posiada warunki zabudowy, dojazd i jest w trakcie realizacji uzbrojenia w potrzebne sieci infrastruktury.	Działka nr ewid. 284 obr. 212	212-284	B.M.2, B.ZP			x		Patrz pkt B, L			
2355	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zabudowę usługową i wnioskuje o przeznaczenie pod zabudowę mieszkalno-usługową.	Działka nr ewid. 807 obr. 225	225-807	C.U, C.M.2	x							
2356	19-07-2022		Dotyczy: utrzymania dotychczasowego przeznaczenia działek, nieobejmowanie działek zakresem obszarów zieleni urządzonej a przeznaczenie ich jako obszary mieszkaniowe (M) lub ewentualnie tereny zabudowy mieszkaniowej (M) z dopuszczeniem usług (U), produkcji i usług lub wielofunkcyjnego przeznaczenia (MU) jako funkcji uzupełniającej.	Działki nr ewid. 4349/4, 4349/5, 5450/2, 5457/2, 5811, 2037, 2038, 2126, 3665/1, 3670/3, 4362, 4363, 4364, 4378/2, 4379/2, 4383, 4393/2, 5024, 5033, 5038, 5039, 5056, 5091/1, 5092, 5094, 5095, 5096, 5100, 5101, 5124, 5130, 5133, 5135, 5138, 5139/1, 5139/2, 5140, 5142, 5143, 5144, 5145, 5146, 5147, 5150, 5151/1, 5151/2, 5152, 5153, 5162/2, 5165/4, 5175, 5190/1, 5190/2, 5192, 5193, 5198, 5388/1, 5388/2, 5392, 5393, 5395, 5396, 5397, 5398, 5399, 5401, 5451, 5453/2, 5470/2, 5520/2, 5523, 5749, 5791/2, 5805, 5918, 5972/8, 5972/9, 5950/1, 2013, 2164/1, 5394, 5408, 5377/16, 5052, 5060, 5104/2, 5105/1, 5105/2, 5108, 5109, 5111, 5127 obr. 222	222-4349/4	C.ZR	x							
					222-4349/5	C.M.1, C.ZR	x							
					222-5450/2	C.ZR	x							
					222-5457/2	C.ZR	x							
					222-5811	C.ZR	x							
					222-2037	C.ZR	x							
					222-2038	C.ZR	x							
					222-2126	C.ZR	x							
					222-5038	C.ZR	x							
					222-5056	C.ZR, KDZ	x							
					222-5039	C.ZR	x							
					222-5096	C.ZR	x							
					222-5033	C.ZR	x							
					222-5094	C.ZR	x							
					222-5092	C.ZR	x							
					222-5024	C.ZR	x							
					222-4363	C.ZR	x							
					222-4364	C.ZR	x							
					222-4362	C.ZR	x							
					222-4383	C.ZR	x							
					222-4393/2	C.ZL, C.ZR				x				Patrz pkt M, T, I
					222-5091/1	C.M.1, C.U, C.ZR, KDZ	x							
					222-4378/2	C.ZR	x							
					222-4379/2	C.ZR	x							
					222-5095	C.ZR	x							
					222-2013	C.ZR	x							
					222-2164/1	C.ZR, KDZ	x							
					222-5060	C.ZR	x							
					222-5193	C.ZR	x							
					222-5192	C.ZR	x							
222-5198	C.ZR	x												
222-5124	C.M.1, C.ZR	x												
222-5130	C.ZR, KDZ	x												
222-5133	C.ZR	x												
222-5127	C.M.1, C.ZR, KDZ	x												
222-5105/1	C.M.1, C.ZR, KDZ	x												
222-5104/2	C.ZR, KDZ	x												
222-5109	C.ZR, KDZ	x												
222-5111	C.ZR	x												
222-5052	C.ZR	x												
222-5175	C.ZR	x												
222-5143	C.ZR	x												
222-5142	C.ZR	x												
222-5139/2	C.ZR	x												
222-5151/1	C.ZR	x												
222-5146	C.ZR	x												
222-5147	C.ZR	x												

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					222-5140	C.ZR	x				
					222-5139/1	C.ZR	x				
					222-5100	C.ZR	x				
					222-5101	C.ZR	x				
					222-5108	C.ZR	x				
					222-5105/2	C.ZR	x				
					222-5135	C.ZR	x				
					222-5145	C.ZR	x				
					222-5144	C.ZR	x				
					222-5153	C.ZR	x				
					222-5152	C.ZR	x				
					222-5151/2	C.ZR	x				
					222-5150	C.ZR	x				
					222-5138	C.ZR	x				
					222-5399	C.U	x				
					222-5918	C.U, C.ZR, KDZ	x				
					222-5395	C.U, C.ZR, KDZ	x				
					222-5451	C.U, C.ZR	x				
					222-5394	C.U, C.ZR, KDZ	x				
					222-5523	C.ZR, KDG, KDZ	x				
					222-5805	C.ZR	x				
					222-5749	C.U, WYBRANE TERENY ZIELENI	x				
					222-5388/2	C.M.1, C.ZR	x				
					222-5396	C.U, C.ZR, KDZ	x				
					222-5401	C.U	x				
					222-5393	C.ZR, KDZ	x				
					222-5408	C.U, C.ZR, KDZ	x				
					222-5398	C.U	x				
					222-5190/2	C.ZR	x				
					222-5190/1	C.U, C.ZR	x				
					222-5950/1	C.ZR	x				
					222-5972/8	C.ZR	x				
					222-5392	C.M.1, C.ZR	x				
					222-5972/9	C.U, C.ZR	x				
					222-5520/2	C.ZR	x				
					222-5470/2	C.ZR, KDG, KDZ	x				
					222-5453/2	C.U, C.ZR	x				
					222-5162/2	C.ZR	x				
					222-5165/4	C.ZR	x				
					222-5397	C.U	x				
					222-5388/1	C.U, C.ZR, KDZ	x				
					222-5377/16	C.U, C.ZR, KDZ	x				
					222-5791/2	C.ZR	x				
					222-3665/1	B.M.2, B.M.3, B.ZP		x			Patrz pkt L
					222-3670/3	B.M.2, B.M.3, B.ZP		x			Patrz pkt L
2357	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie terenami zielonymi działek. Wniosekuję o zmianę przeznaczenia działek ujętych jako C.ZR na C.M. lub C.U.	Działki nr ewid. 2/8, 2/5, 2/7, 2/10, 2/11, 2/12 obr. 220	220-2/8	B.ZR		x			Patrz pkt M
					220-2/5	B.ZR		x			Patrz pkt M
					220-2/7	B.ZR		x			Patrz pkt M
					220-2/10	B.ZR		x			Patrz pkt M
					220-2/11	B.ZR		x			Patrz pkt M
					220-2/12	B.ZR		x			Patrz pkt M

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia						
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12						
2358	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie terenami zielonymi działek Wniosek o zmianę przeznaczenia działek ujętych jako C.ZR na C.M. lub C.U.	Działki nr ewid. 3/2, 3/4, 3/5, 11/3 obr. 220	220-3/2	B.ZR		x				Patrz pkt M					
					220-3/4	B.ZR		x				Patrz pkt M					
					220-3/5	B.ZR		x				Patrz pkt M					
					220-11/3	B.ZR		x				Patrz pkt M					
2359	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie terenami zielonymi działek Wniosek o zmianę przeznaczenia działek ujętych jako C.ZR na C.M. lub C.U.	Działki nr ewid. 2151/10, 2151/14, 2151/12, 2151/11, 2151/13, 2151/15, 2151/17, 2151/19, 2151/21 obr. 225	225-2151/10	C.ZR, C.ZP			x			Patrz pkt L					
					225-2151/14	C.ZR	x										
					225-2151/12	C.ZR	x										
					225-2151/11	C.ZR, C.ZP			x				Patrz pkt L				
					225-2151/13	C.ZR	x										
					225-2151/15	C.ZR	x										
					225-2151/17	C.ZR	x										
					225-2151/19	C.ZR	x										
2360	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie terenami zielonymi działek Wniosek o zmianę przeznaczenia działek ujętych jako C.ZR na C.M. lub C.U.	Działki nr ewid. 3/1, 3/2 obr. 220	220-3/1	B.ZR		x			Patrz pkt M						
					220-3/2	B.ZR		x				Patrz pkt M					
2361	18-07-2022		Dotyczy:		Osiedle Matysówka												
			1] odrzucenia w całości projektu Studium wyłożonego do publicznego wglądu i wykonania nowego projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa dla osiedla Matysówka;										x				
			2] braku zgody na przeznaczenie 51% powierzchni całego osiedla pod zieleń krajobrazową, która ogranicza mieszkańcom prawo do decydowania o swojej własności;										x				
			3] wykonania (przed sporządzeniem nowego projektu Studium) inwentaryzacji całego osiedla ze szczególnym uwzględnieniem istniejącej zabudowy, uzbrojenia, osuwisk, istniejących dróg itp.;											x			Patrz pkt A
			4] zmiany struktury funkcjonalno-przestrzennej osiedla Matysówka, w tym m.in. równomiernego rozłożenia terenów zielonych i budowlanych na terenie osiedla, uwzględnienia wszystkich wcześniejszych decyzji o wz;												x		Patrz pkt B, A
			5] zwiększenia ilości terenów zieleni w centrum miasta;												x		Patrz pkt B, K
			6] uwzględnienie obywateli Ukrainy w prognozowanej liczbie mieszkańców Rzeszowa;											x			
7] konsultowania z mieszkańcami poszczególnych osiedli poprawionego projektu Studium, przed wyłożeniem do publicznego wglądu.							x										
2362	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działek na tereny zielone. Przeznaczenie działki 881 pod zieleń rekreacyjną a działek 823 i 824 pod zieleń parkową będzie ograniczeniem prawa własności, obniży wartość działek, uniemożliwi uzyskanie warunków zabudowy, uniemożliwi zbycie i ograniczy dalsze wykorzystywanie na cele rolnicze.	Działki nr ewid. 823, 824, 881 obr. 225	225-823	C.ZP, KDZ		x				Patrz pkt L					
					225-824	C.ZP, KDZ		x				Patrz pkt L					
					225-881	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x									

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
2363	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi, co pozbawia właściciela budowy domu jednorodzinnego. Wniosek o przeznaczenie działki pod zabudowę jednorodzinną. Ponadto uwaga dotyczy naruszenia przepisów wyższego rzędu tj. art. 7 (Dz. U. 2021.0.735) ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. odnoszącego się do fundamentalnej zasady prawdy obiektywnej, 8 kpk (zasady pogłębiania zaufania uczestników postępowania do władzy publicznej), art. 9 (zasady informowania stron postępowania), art. 49 (zawiadaminanie stron przez publiczne ogłoszenia) oraz zasady współzycia społecznego i zasady słuszności jako fundamentalnych określonych w kpa i kc.	Działka nr ewid. 1879/4 obr. 225	225-1879/4	C.ZR	x						
2364	18-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działek mających zostać przekwalifikowanymi jako tereny zielone na obszar zabudowy mieszkaniowej oraz uwzględnienie, że stanowią one rodzinną inwestycję w przyszłe pokolenia, stanowią zabezpieczenie bytu rodziny i mające zapewnić lepszy start dzieciom.	Działki nr ewid. 2165, 2167/2, 2170/1, 2149, 2171/2, 2040, 2044/1 obr. 225	225-2165	C. ZR	x						
					225-2167/2	C. ZR	x						
					225-2170/1	C.ZR	x						
					225-2149	C. ZR	x						
					225-2171/2	C. ZR	x						
					225-2040	C.ZR	x						
2365	18-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działek mających zostać przekwalifikowanymi jako tereny zielone na obszar zabudowy mieszkaniowej oraz uwzględnienie, że stanowią one rodzinną inwestycję w przyszłe pokolenia, stanowią zabezpieczenie bytu rodziny i mające zapewnić lepszy start dzieciom.	Działki nr ewid. 2165, 2167/2, 2170/1, 2149, 2171/2, 2040, 2044/1 obr. 226	225-2165	C. ZR	x						
					225-2167/2	C.ZR	x						
					225-2170/1	C. ZR	x						
					225-2149	C. ZR	x						
					225-2171/2	C. ZR	x						
					225-2040	C.ZR	x						
2366	18-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przeznaczenia działki pod zieleń krajobrazową, która obecnie jest użytkowana jako część gospodarstwa rolnego ale w perspektywie ma być podzielona i stanowić zabezpieczenie dla właściciela i jego dzieci.	Działka nr ewid. 2044/2 obr. 225	225-2044/2	C.ZR	x						
			Dotyczy:										
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:										
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);					x			Patrz pkt I		
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Stefy Przemysłowej Dworzysko;					x			Patrz pkt I		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2367	15-08-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C - EKOLOGICZNA;	Osiedla Miłocin i Baranówka				x			Patrz pkt B	
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);							x		Patrz pkt B
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).							x		Patrz pkt I
2368	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na teren zieleni krajobrazowej oraz wniosek o przeznaczenie działki na teren C.M.2. Działka znajduje się blisko ul. Budziwojskiej i zostało zawarte porozumienie z sąsiadami w sprawie mediów oraz prawa przejazdu przez nowotworzona droge wewnętrzną. Właściciele planują na działce zabudowę jednorodziną.	Działka nr ewid. 1991 obr. 225	225-1991	C.M.1, C.ZR	x					
2369	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na teren zieleni krajobrazowej oraz wniosek o przeznaczenie działki na teren C.M.2. Działka znajduje się blisko ul. Budziwojskiej i zostało zawarte porozumienie z sąsiadami w sprawie mediów oraz prawa przejazdu przez nowotworzona droge wewnętrzną. Właściciele planują na działce zabudowę jednorodziną.	Działka nr ewid. 1957 obr. 225	225-1957	C.ZR	x					
2370	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na teren zieleni oraz wniosek o przeznaczenie działki na teren C.M.2. Działka znajduje się blisko ul. Budziwojskiej i zostało zawarte porozumienie z sąsiadami w sprawie mediów oraz prawa przejazdu przez nowotworzona droge wewnętrzną. Właściciele planują na działce zabudowę jednorodziną.	Działka nr ewid. 1991 obr. 225	225-1991	C.M.1, C.ZR	x					
2371	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na teren zieleni oraz wniosek o przeznaczenie działki na teren C.M.2. Działka znajduje się blisko ul. Budziwojskiej i zostało zawarte porozumienie z sąsiadami w sprawie mediów oraz prawa przejazdu przez nowotworzona droge wewnętrzną. Właściciele planują na działce zabudowę jednorodziną.	Działka nr ewid. 1957 obr. 225	225-1957	C.ZR	x					
2372	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na teren zieleni oraz wniosek o przeznaczenie działki na teren C.M.2. Działka znajduje się blisko ul. Budziwojskiej i zostało zawarte porozumienie z sąsiadami w sprawie mediów oraz prawa przejazdu przez nowotworzona droge wewnętrzną. Właściciele planują na działce zabudowę jednorodziną.	Działki nr ewid. 1957, 1991 obr. 225	225-1957	C.ZR	x					
					225-1991	C.M.1, C.ZR	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2373	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod usługi. Wniosek o zmianę na teren C.M.2. Działka będzie miała zapewniony dostęp do drogi oraz mediów by uzyskać warunki zabudowy pod zabudowę jednorodzinna. Uwaga odnośnie wadliwości podstawy do procedowania formuły Studium.	Działka nr ewid. 1924/2 obr. 225	225-1924/2	C.U, KDZ	x				
2374	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi. Działka posiada dostęp do mediów i drogi oraz projektu podziału na działki pod przygotowywaną zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Wniosek o przekwalifikowanie działki na teren C.M2.	Działka nr ewid. 844/6 obr. 225	225-844/6	C.ZP, KDZ		x			Patrz pkt L
2375	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie terenami zielonymi działek. Wniosek o zmianę przeznaczenia działek ujętej jako C.ZR na C.M. lub C.U. Wskazanie na braku możliwości budowy zabudowy gospodarczej na terenach zielonych.	Działki nr ewid. 138, 140 obr. 228	228-138	C.M.1, KDZ	x				
					228-140	C.M.1	x				
2376	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie terenami zielonymi działek. Wniosek o zmianę przeznaczenia działek ujętej jako C.ZR na C.M. lub C.U. wskazanie na braku możliwości budowy zabudowy gospodarczej na terenach zielonych.	Działki nr ewid. 2/4, 2/5, 2/7, 2/10, 2/11, 2/12 obr. 220	220-2/4	B.ZR		x			Patrz pkt M
					220-2/5	B.ZR		x			Patrz pkt M
					220-2/7	B.ZR		x			Patrz pkt M
					220-2/10	B.ZR		x			Patrz pkt M
					220-2/11	B.ZR		x			Patrz pkt M
					220-2/12	B.ZR		x			Patrz pkt M
2377	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie terenami zielonymi działek. Wniosek o zmianę przeznaczenia działek ujętej jako C.ZR na C.M. lub C.U. Wskazanie na braku możliwości budowy zabudowy gospodarczej na terenach zielonych.	Działki nr ewid. 2151/16, 2151/18, 2151/20, 2151/11, 2151/13, 2151/15, 2151/17, 2151/19, 2151/21 obr. 225	225-2151/16	C.ZR	x				
					225-2151/18	C.ZR	x				
					225-2151/20	C.ZR	x				
					225-2151/11	C. ZR, C.ZP			x		Patrz pkt L
					225-2151/13	C. ZR	x				
					225-2151/15	C. ZR	x				
					225-2151/17	C. ZR	x				
					225-2151/19	C. ZR	x				
225-2251/21	C. ZR	x									
2378	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie terenami zielonymi działek. Wniosek o zmianę przeznaczenia działek ujętej jako C.ZR na C.M. lub C.U. Wskazanie na braku możliwości budowy zabudowy gospodarczej na terenach zielonych.	Działki nr ewid. 3/1, 3/2, 11/3 obr. 220	220-3/1	B.ZR		x			Patrz pkt M
					220-3/2	B.ZR		x			Patrz pkt M
					220-11/3	B.ZR		x			Patrz pkt M

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2379	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Miłocin i Baranówka							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Stęfy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Stęfy Przemysłowej Dworzysko;								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2380	15-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedla Miłocin i Baranówka				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x			Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x			Patrz pkt I			
2381	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Miłocin i Baranówka											
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:												
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);										x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;										x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;										x		Patrz pkt B
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);		x		Patrz pkt B								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
2382	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Miłocin i Baranówka							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								Patrz pkt B
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2383	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Miłocin i Baranówka							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2384	15-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedla Miłocin i Baranówka				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);										x		Patrz pkt B
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).												
Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek na tereny zielone co jest sprzeczne z planami wnioskodawcy, który chce budować domy jednorodzinne.	Działki nr ewid. 1332, 1333, 1334/3, 1301, obr. 222	222-1332	B.M.1, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L							
		222-1333	B.M.1, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L							
		222-1334/3	B.M.1, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L							
		222-1301	B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L							
2386	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na zieleni krajobazową gdyż jest to niegodne z planami wnioskodawcy, który planuje na działce budowę domu jednorodzinnego. Działka została podzielona celem zapewnienia pełnoprawnego 5 m dojazdu. Planowajest droga do działki tj. inwestycja pn. " Budowa ul. Rodziny Lutaków i ul. Braci Aletańskich". Wniosek o zmianie przeznaczenia działki na cele budowlane.	Działka nr ewid. 1937/3 obr. 221	221-1937/3	C.ZR	x								
2387	18-07-2022		Dotyczy: uwzględnienia na terenie działek 3617/1, 3617/3, 3616/12, 3616/10 obr. 222 tereny zielone, rekreacyjno-wypoczynkowe; na terenie działek 1089/1, 1089/2, 1090, 1091/1, 1094/5 obr. 215 tereny zielone.	Działki nr ewid. 3617/1, 3617/3, 3616/12, 3616/10 obr. 222 oraz 1089/1, 1089/2, 1090, 1091/1, 1094/5 obr. 215	215-1089/1	B.M.3, B.ZP, KDZ	x								
					222-3617/1	B.M.3	x								
					215-1089/2	B.M.3, B.ZP, KDZ	x								
					222-3617/3	B.M.3	x								
					215-1090	B.M.3	x								
					222-3616/12	B.M.3	x								
					215-1091/1	B.M.3	x								
					222-3616/10	B.M.3	x								
215-1094/5	B.M.3, KDZ	x													
2388	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na teren zieleni krajobazowej oraz wniosek o przeznaczenie działki na teren C.M.2. działka znajduje się blisko ul. Budziwojskiej i zostało zawarte porozumienie z sąsiadami w sprawie mediów oraz prawa przejazdu przez nowotworzona drogę wewnętrzną. właściciele planują na działce zabudowę jednorodziną.	Działka nr ewid. 1957 obr. 225	225-1957	C.ZR	x								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia					
				5	6		7	8	9			10				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
2389	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na teren zieleni krajobrazowej oraz wniosek o przeznaczenie działki na teren C.M.2. działka znajduje się blisko ul. Budziwojskiej i zostało zawarte porozumienie z sąsiadami w sprawie mediów oraz prawa przejazdu przez nowotworzona drogę wewnętrzną. właściciele planują na działce zabudowę jednorodzinna.	Działka nr ewid. 1991 obr. 225	225-1991	C.M.1, C.ZR	x									
2390	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi. Działka posiada dostęp do mediów i drogi oraz projektu podziału na działki pod przygotowywana zabudowę mieszkaniowa jednorodzinna. Wniosek o przekwalifikowanie działki na teren C.M.2.	Działka nr ewid. 844/6 obr. 225	225-844/6	C.ZP, KDZ		x			Patrz pkt L					
2391	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Miłocin i Baranówka												
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:													
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);										x			Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;										x			Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;										x			Patrz pkt B
4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinna) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinna wolnostojąca i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);		x			Patrz pkt B											
5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).		x			Patrz pkt I											

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2392	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Miłocin i Baranówka							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2393	15-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedla Miłocin i Baranówka				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x			Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x			Patrz pkt I			
2394	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Miłocin i Baranówka											
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:												
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);										x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;										x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;										x		Patrz pkt B
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);		x		Patrz pkt B								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
2395	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Miłocin i Baranówka							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);								
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;								
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).					x		Patrz pkt B	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2396	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Miłocin i Baranówka							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);								
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;								
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B
			Dotyczy:								
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
				5	6		7	8	9			10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
2397	15-07-2022		2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);	Osiedla Miłocin i Baranówka					x		Patrz pkt I		
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;						x			Patrz pkt B	
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).						x				Patrz pkt B
2398	15-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:	Osiedla Miłocin i Baranówka							Patrz pkt I		
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									x	Patrz pkt I
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);									x	
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;									x	Patrz pkt B
4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).	x	Patrz pkt B											

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2399	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedla Miłocin i Baranówka							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);								
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA.								Patrz pkt B
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinna) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinna wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2400	15-07-2022		2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);	Osiedle Baranówka i osiedla Miłocin					x		Patrz pkt I	
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;						x		Patrz pkt B	
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).						x		Patrz pkt B	
2401	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny usługowe, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę C.M.2.	Działka nr ewid. 1924/2 obr. 225	225-1924/2	C.U, KDZ	x					
2402	15-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:	Osiedle Baranówka i osiedla Miłocin							Patrz pkt I	
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									x
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);									x
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;								Patrz pkt B	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).					x			Patrz pkt B
			Dotyczy: wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium: 1) wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);					x			Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Stefy Przemysłowej Dworzysko;					x			Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;					x			Patrz pkt B
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);					x			Patrz pkt B
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
2403	15-07-2022			Osiedle Baranówka i osiedla Miłocin							

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2404	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Stępy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);											
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
2405	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zieleni parkowej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę C.M.2.	Działka nr ewid. 844/6 obr. 225	225-844/6	C.ZP, KDZ		x			Patrz pkt L
2406	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny usługowe, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę C.M.2.	Działka nr ewid. 1924/2 obr. 225	225-1924/2	C.U, KDZ	x				
2407	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr: ewid. 1910, 1912/2 obr. 225	225-1910	C.ZR	x				
					225-1912/2	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2408	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2409	15-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x			Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x			Patrz pkt I			
2410	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin											
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:												
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);										x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Stefy Przemysłowej Dworzysko;										x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;										x		Patrz pkt B
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);		x		Patrz pkt B								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
2411	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								Patrz pkt B
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2412	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia					
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
2413	15-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin				x			Patrz pkt B					
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);							x		Patrz pkt B				
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).							x		Patrz pkt I				
2414	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin												
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:													
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);											x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;											x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;											x		Patrz pkt B
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);				x		Patrz pkt B							

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia										
				5	6		7	8	9			10									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12										
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I										
2415	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin																	
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:																		
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);																		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;																		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;																		Patrz pkt B
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								Patrz pkt B										
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I										

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2416	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2417	15-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x			Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x			Patrz pkt I			
2418	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin											
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:												
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);										x		Patrz pkt I
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);										x		Patrz pkt I
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;					x		Patrz pkt B					
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).					x		Patrz pkt B					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2419	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia					
				5	6		7	8	9			10				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
2420	15-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin				x			Patrz pkt B					
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								x		Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								x		Patrz pkt I			
2421	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin												
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:													
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);											x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;											x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;											x		Patrz pkt B
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);				x		Patrz pkt B							

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
			Dotyczy: wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium: 1) wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);					x			Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;					x			Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin				x			Patrz pkt B
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);					x			Patrz pkt B
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
2422	15-07-2022										
2423	06-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przebieg drogi kategorii KDZ przez działkę (wydane warunki zabudowy na cztery budynki mieszkalne jednorodzinne). Wnioskowane wytyczne innego przebiegu drogi.	Działka nr ewid. 4761/4 obr. 222	222-4761/4	C.M.1, KDZ	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2424	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2425	15-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x			Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x			Patrz pkt I			
2426	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin											
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:												
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);										x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;										x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;										x		Patrz pkt B
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);		x		Patrz pkt B								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
2427	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1892/6, 1890/2 obr. 225	225-1892/6 225-1890/2	C.ZR C.ZR	x x				
2428	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zieleni publicznej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1851/1 obr. 225	225-1851/1	C.M.1, C.ZP			x		Patrz pkt L
2429	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone Z.P, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową C.M.	Działka nr ewid. 1865 obr. 225	225-1865	C.ZR, C.ZP			x		Patrz pkt L
2430	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1851/1 obr. 225	225-1851/1	C.M.1, C.ZP			x		Patrz pkt L
2431	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zieleni publicznej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1865 obr. 225	225-1865	C.ZR, C.ZP			x		Patrz pkt L
2432	18-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działek z przeznaczenia na tereny zielone.	Działki nr ewid. 2569/2, 2569/3, 2569/6 obr. 225	225-2569/2 225-2569/3 225-2569/6	C.ZR C.ZR C.ZR	x x x				
2433	15-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium: 1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową); 2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej); 3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin				x			Patrz pkt I
								x			Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).					x			Patrz pkt B
2434	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przebieg drogi kategorii KDZ przez działkę (wydane warunki zabudowy na budynek jednorodzinny), wnioskowane wytyczenie innego przebiegu drogi.	Działka nr ewid. 4747/4 obr. 222	222-4747/4	C.M.1, KDZ	x				
2435	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone.	Działki nr ewid. 3565/2, 3636/2 obr. 222	222-3565/2 222-3636/2	B.U.1 B.M.2, B.ZP	x		x		Patrz pkt L
2436	18-07-2022		Dotyczy:[1] braku zgody na przeznaczenie działek 1330/7, 1331/3, 1331/4, 1331/5 pod budownictwo mieszkaniowe, wnioskowane przeznaczenie pod zieleń urządzoną [2] braku wyznaczonej w Studium strefy ochronnej wokół cmentarza - dotyczy działek: 1329 i 1327/2.	Działki nr ewid. 1330/7, 1331/3, 1331/4, 1331/5, 1329, 1327/2 obr. 211	211-1330/7 211-1331/3 211-1331/4 211-1331/5 211-1329 211-1327/2	B.M.2 B.M.2 B.M.2 B.M.2 B.ZC B.ZC	x		x x x x x		Patrz pkt N Patrz pkt N Patrz pkt N Patrz pkt K Patrz pkt K
			Dotyczy: wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium: 1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); 2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Stefy Przemysłowej Dworzysko;						x		Patrz pkt I Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2437	15-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x			Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x			Patrz pkt I			
2438	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin											
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:												
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);										x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Stefy Przemysłowej Dworzysko;										x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;										x		Patrz pkt B
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);		x		Patrz pkt B								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I	
2439	15-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I	
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								x	Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								x	Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								x	Patrz pkt B
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								x	Patrz pkt B
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x		Patrz pkt I		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2440	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2441	15-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x			Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x			Patrz pkt I			
2442	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin											
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:												
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);										x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;										x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;										x		Patrz pkt B
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);		x		Patrz pkt B								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
2443	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								Patrz pkt B
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2444	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I	
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									
			1) Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									
			2) Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).									
											Patrz pkt B	
			3) Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;									Patrz pkt B
			4) Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).									Patrz pkt B
			Dotyczy:									
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									
			1) Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia						
				5	6		7	8	9			10					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12						
2445	15-07-2022		2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I						
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA.												Patrz pkt B		
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).												Patrz pkt B		
2446	15-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I						
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);														
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);														Patrz pkt I
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;														Patrz pkt B
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B						

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2447	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2448	15-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x			Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x			Patrz pkt I			
2449	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin											
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:												
			1) wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);										x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;										x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;										x		Patrz pkt B
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);		x		Patrz pkt B								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
2450	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zapisy Studium.	Działka nr ewid. 1242/2 obr. 221	221-1242/2	C.M.1	x				
2451	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zapisy Studium.	Działka nr ewid. 1267 obr. 221	221-1267	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T
2452	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zapisy Studium.	Działka nr ewid. 1277 obr. 221	221-1277	C.ZR, C.ZL	x				
2453	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniowo-usługową.	Działka nr ewid. 908/2 obr. 227	227-908/2	C.M.1, C.ZR		x			Patrz pkt M
2454	18-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2609/2 obr. 225	225-2609/2	C.ZR	x				
2455	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 927 obr. 225	225-927	C.ZP, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, KDZ			x		Patrz pkt L
2456	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1877/2 obr. 225	225-1877/2	C.ZR	x				
			Dotyczy: wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDZ (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDZ do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);					x			Patrz pkt I
2457	15-07-2022		2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin				x			Patrz pkt I
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;					x			Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).					x			Patrz pkt B
2458	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zieloni krajobrazowej z obszarem przestrzeni publicznej, zagrożone powodzią, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 55/3 obr.225	225-55/3	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZGROŻENIA POWODZIĄ, C.M.2, KDZ			x		Patrz pkt L, K
2459	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);					x		Patrz pkt B	
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x		Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2460	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2461	15-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x			Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x			Patrz pkt I			
2462	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin											
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:												
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);										x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;										x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;										x		Patrz pkt B
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);		x		Patrz pkt B								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
2463	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);								
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;								
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).					x			Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2464	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);								
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;								
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B
2465	19-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec planowanej zmiany przeznaczenia działki na nieużytek rolny bez możliwości zabudowy; braku zgody na przeznaczenie części działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 3515/1 obr. 222	222-3515/1	B.M.1, B.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt L
2466	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod tereny zielone.	Działki nr ewid. 191, 192 obr. 225	225-191	C.U	x				
					225-192	C.U, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDZ			x		Patrz pkt L
2467	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową lub usługową.	Działki nr ewid. 227, 271, 303/1, 305 obr. 225	225-227	C.U	x				
					225-271	C.U	x				
					225-303/1	C.M.2	x				
					225-305	C.M.1, KDZ	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		8	9	10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2468	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi, co pozbawia właściciela budowy domu jednorodzinnego. Wniosek o przeznaczenie działki pod zabudowę jednorodzinną. Ponadto uwaga dotyczy naruszenia przepisów wyższego rzędu tj. art. 7 (Dz. U. 2021.0.735) ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. odnoszącego się do fundamentalnej zasady prawdy obiektywnej, 8 kpk (zasady pogłębiania zaufania uczestników postępowania do władzy publicznej), art. 9 (zasady informowania stron postępowania), art. 49 (zawiadaminie stron przez publiczne ogłoszenia) oraz zasady współżycia społecznego i zasady słuszności jako fundamentalnych określonych w kpa i kc.	Działki nr ewid. 285, 2622/1, 2607/1, 2607/2, 2635/1, 2635/2, 2820/6 obr. 225	225-285	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x				Patrz pkt L
					225-2622/1	C.ZR	x					
					225-2607/1	C.ZR	x					
					225-2507/2	C.M.1	x					
					225-2635/1	C.ZR	x					
					225-2635/2	C.ZR	x					
2469	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 2146/11 obr. 225	225-2146/11	C. ZR, C.M.1	x					
2470	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zieloni urządzonej wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1043/4, 1043/5, 1043/7, 1043/8, 1043/9, 1043/10, 1043/11, 1043/12, 1043/13, 1043/14, 1043/15, 1043/16, 1043/17, 1043/18, 1045/3, 1045/4, 1045/5, 1045/6, 1045/7, 1045/8, 1045/9, 1045/10, 1045/11, 1045/12, 1045/13, 1045/14 obr.225	225-1043/4	C.ZP, C.M.2	x					
					225-1043/5	C.M.2	x					
					225-1043/7	C.M.2, C.ZP	x					
					225-1043/8	C.M.2, C.ZP	x					
					225-1043/9	C.ZP	x					
					225-1043/10	C.ZP	x					
					225-1043/11	C.ZP	x					
					225-1043/12	C.ZP	x					
					225-1045/3	C.ZP	x					
					225-1045/4	C.ZP	x					
					225-1045/5	C.ZP	x					
					225-1045/6	C.ZP	x					
					225-1045/8	C.ZP	x					
					225-1045/9	C.ZP	x					
					225-1045/10	C.ZP	x					
					225-1045/11	C.ZP	x					
					225-1045/12	C.ZP	x					
					225-1045/13	C.ZP	x					
					225-1045/14	C.ZP	x					
					225-1043/14	C.ZP	x					
225-1043/15	C.ZP	x										
225-1043/16	C.ZP	x										
225-1043/17	C.ZP	x										
225-1043/18	C.ZP	x										
225-1043/13	C.ZP	x										
2471	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 548/3 obr. 222	222-548/3	B.M.3, B.ZP, KDZ		x			Patrz pkt L, I, B	
2472	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 548/3 obr. 222	222-548/3	B.M.3, B.ZP, KDZ		x			Patrz pkt L, I, B	
2473	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 548/3 obr. 222	222-548/3	B.M.3, B.ZP, KDZ		x			Patrz pkt L, I, B	
2474	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 1633/7 obr. 221	221-1633/7	C.ZR	x					
2475	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową BM.4.	Działki nr ewid. 357/19, 357/15 obr. 211	211-357/19	KDG, B.ZP, B.M.4		x			Patrz pkt L	
					211-357/15	B.M.4, B.ZP		x			Patrz pkt L	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2476	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod tereny zieleni urządzonej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną B.M.1.	Działka nr ewid. 1373/5 obr. 222	222-1373/5	B.M.1, B.ZP			x		Patrz pkt L
2477	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod tereny zieleni urządzonej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną B.M.1.	Działka nr ewid. 1373/5 obr. 222	222-1373/5	B.M.1, B.ZP			x		Patrz pkt L
2478	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na rozbudowę ul. Kukuczki, wnioskowane zachowanie statusu działki z możliwością wybudowania domu.	Działka nr ewid. 438/1 obr. 228	228-438/1	C.M.1	x				
2479	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na rozbudowę ul. Kukuczki, wnioskowane zachowanie statusu działki z możliwością wybudowania domu.	Działka nr ewid. 438/1 obr. 228	228-438/1	C.M.1	x				
2480	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 1861 obr. 219	219-1861	B.ZR		x			Patrz pkt M
2481	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę usługową C.U.	Działka nr ewid. 459/1 obr. 224	224-459/1	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;								
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;						x		Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;						x		Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;						x		Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;						x		Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;						x		Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	
				Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214							

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2482	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;								
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
				5	6		7	8	9			10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
2483	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x			Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x		
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło								x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;										
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;										
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;										
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x		Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x		Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x		Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2484	19-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza								x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;									Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;									Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta								Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2485	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);								
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;					x			Patrz pkt B
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).					x			Patrz pkt B
			Dotyczy:								
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);					x			Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2486	15-07-2022		2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I	
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;								Patrz pkt B	
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B	
2487	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I	
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);									Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;									Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;									Patrz pkt B
4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);	Patrz pkt B											
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2488	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).											
			Dotyczy:								Patrz pkt B
			1] struktura wysokości - nieścisłości wobec załącznika graficznego nr 5 struktura wysokości miasta – max wysokość 11m, a dopuszczona zabudowa wysoka do max 35 m;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2489	20-07-2022		3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214					x			Patrz pkt B		
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;						x			Patrz pkt B		
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;						x			Patrz pkt B		
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;						x			Patrz pkt B		
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;						x			Patrz pkt B		
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;						x			Patrz pkt B		
			9] zmiana koncepcji z budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na budowę tunelu. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co budzi sprzeciw;	UL. Langiewicza		x								
			10] BRMR i AR chce dopuścić na tych obszarach budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe. Tymczasem zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowych i produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper otrzymał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się, że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działanie nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło							x			Patrz pkt B, D
			11] uzależnienie możliwości zabudowy tych obszarów od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie-budowa wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;								x			
			12] przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji Staroniwa;											

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			13] budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;				x				
			14] zaplanowanie na tych obszarach terenów zieleni urządzonej;					x			Patrz pkt B
			15] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x			Patrz pkt B, K, D
2490	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zieleni urządzonej C.ZP, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową C.A.	Działki nr ewid. 134/2, 134/3, 134/7 obr. 225	225-134/2 225-134/3 225-134/7	C.ZP C.ZP C.ZP	x x x				
2491	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 928 obr. 225	225-928	C.M.2, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
2492	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 888 obr. 225	225-888	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
2493	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zieleni krajobrazowej.	Działka nr ewid. 2523 obr. 225	225-2523	C.ZR	x				
2494	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 928 obr. 225	225-928	C.M.2, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
2495	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 888 obr. 225	225-888	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
2496	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zieleni krajobrazowej.	Działki nr ewid. 888, 928, 2523 obr. 225	225-888	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					225-928	C.M.2, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					225-2523	C.ZR	x				
2497	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zieleni krajobrazowej.	Działka nr ewid. 2523 obr. 225	225-2523	C.ZR	x				
2498	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zieleni krajobrazowej.	Działki nr ewid. 888, 928 obr. 225	225-888	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					225-928	C.M.2, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
2499	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zieleni krajobrazowej.	Działki nr ewid. 888, 928, 2523 obr. 225	225-888	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					225-928	C.M.2, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					225-2523	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2500	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zieleni krajobrazowej.	Działki nr ewid. 888, 928 obr. 225	225-888	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					225-928	C.M.2, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
2501	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 888 obr. 225	225-888	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
2502	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid.928 obr. 225	225-928	C.M.2, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
2503	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zieleni krajobrazowej oraz tereny leśne, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa.	Działki nr ewid. 2170/4, 2170/5, 2170/3, 2170/2 obr. 221	221-2170/4	C.ZL		x				Patrz pkt T, K
					221-2170/5	C.ZL		x				Patrz pkt T, K
					221-2170/3	C.ZL		x				Patrz pkt T, K
					221-2170/2	C.ZL		x				Patrz pkt T, K
2504	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zapisy Studium (działki w zieleni krajobrazowej).	Działki nr ewid. 1891/2, 2020, 2170/2, 2168, 2174 obr. 225	225-1891/2	C. ZR	x					
					225-2020	C.ZR	x					
					225-2170/2	C. ZR	x					
					225-2168	C. ZR	x					
					225-2174	C.ZR, C. ZL				x		
2505	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zieleni krajobrazowej C.ZR, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową C.M.	Działka nr ewid. 963 obr. 227	227-963	C.ZR	x					
2506	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie całości pod zabudowę mieszkaniową C.M.	Działka nr ewid. 957/2 obr. 227	227-957/2	C.M.1, C.ZR	x					
2507	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie całości pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 952 obr. 227	227-952	C.M.1, C.ZR	x					
2508	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie całości pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 952 obr. 227	227-952	C.M.1, C.ZR	x					
2509	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie całości pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 957/2 obr. 227	227-957/2	C.M.1, C.ZR	x					
2510	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 963 obr. 227	227-963	C.ZR	x					
2511	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 963 obr. 227	227-963	C.ZR	x					
2512	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie całości pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 957/2 obr. 227	227-957/2	C.M.1, C.ZR	x					
2513	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie całości pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1341/3 obr. 222	222-1341/3	B.M.1, B.ZP	x					
2514	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie całości pod zabudowę jednorodzinną.	Działka nr ewid. 900/2 obr. 227	227-900/2	C.M.1, C.ZR		x			Patrz pkt M	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2515	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę jednorodziną, wydane wz.	Działka nr ewid. 746/13 obr. 227	227-746/13	C.ZR	x				
2516	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę jednorodziną, wydane wz.	Działka nr ewid. 746/12 obr. 227	227-746/12	C.ZR	x				
2517	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę jednorodziną, wydane wz.	Działka nr ewid. 746/11 obr. 227	227-746/11	C.ZR	x				
2518	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę jednorodziną, wydane wz.	Działka nr ewid. 746/10 obr. 227	227-746/10	C.ZR	x				
2519	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę jednorodziną, wydane wz.	Działka nr ewid. 746/9 obr. 227	227-746/9	C.ZR	x				
2520	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę jednorodziną, wydane wz.	Działka nr ewid. 746/8 obr. 227	227-746/8	C.ZR	x				
2521	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę jednorodziną, wydane wz.	Działka nr ewid. 746/7 obr. 227	227-746/7	C.ZR	x				
2522	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę jednorodziną, wydane wz.	Działka nr ewid. 746/6 obr. 227	227-746/6	C.ZR	x				
2523	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę jednorodziną, wydane wz.	Działka nr ewid. 746/5 obr. 227	227-746/5	C.M.1, C.ZR	x				
2524	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 767 obr. 227	227-767	C.ZR	x				
2525	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę jednorodziną, wydane wz.	Działka nr ewid. 746/2 obr. 227	227-746/2	C.M.1	x				
2526	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę jednorodziną, wydane wz.	Działka nr ewid. 746/3 obr. 227	227-746/3	C.M.1	x				
2527	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę jednorodziną, wydane wz.	Działka nr ewid. 746/4 obr. 227	227-746/4	C.M.1	x				
2528	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszary zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 5946/24 obr. 222	222-5946/24	C.ZR	x				
2529	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki nr 946/4 oraz całości działki nr 946/6 pod obszary zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 946/4, 946/6 obr. 225	225-946/4	C.M.2, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					225-946/6	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
2530	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszary zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod budownictwo mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 1605 obr. 221	221-1605	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2531	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszary zieleni C.ZR, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną C.M.1.	Działki nr ewid. 2168/1, 2168/2, 2169/4, 2169/3 obr. 222	222-2168/1	C.ZR, KDZ	x					
					222-2168/2	C.ZR, KDZ	x					
					222-2169/4	C.ZR	x					
					222-2169/3	C.ZR	x					
2532	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszary zieleni krajobrazowej C.ZR, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną C.M.1.	Działki nr ewid. 2576, 2577/3 obr. 222	222-2576	C.ZR	x					
					222-2577/3	C.ZR	x					
2533	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszary zieleni C.ZR, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową C.M.1.	Działki nr ewid. 2471/2, 2471/1, 2471/3, 2502/1 obr. 222	222-2471/2	C.ZR	x					
					222-2471/1	C.M.1, C.ZR	x					
					222-2471/3	C.ZR	x					
					222-2502/1	C.ZR	x					
2534	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszary zieleni krajobrazowej C.ZR, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną C.M.1.	Działka nr ewid. 2022 obr. 222	222-2022	C.ZR	x					
2535	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszary zieleni krajobrazowej C.ZR, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną C.M.1.	Działki nr ewid. 2021, 2023, 2054/2 obr. 222	222-2021	C.ZR	x					
					222-2023	C.ZR	x					
					222-2054/2	C.ZR	x					
2536	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszary zieleni parkowej B.ZP, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową B.M.3.	Działka nr ewid. 5908 obr. 222	222-5908	B.M.3, B.ZP		x			Patrz pkt L	
2537	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszary zieleni parkowej B.ZP, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową B.M.3.	Działka nr ewid. 5908 obr. 222	222-5908	B.M.3, B.ZP		x			Patrz pkt L	
2538	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszary zieleni parkowej B.ZP, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową B.M.3.	Działka nr ewid. 5908 obr. 222	222-5908	B.M.3, B.ZP		x			Patrz pkt L	
2539	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszary zieleni parkowej B.ZP, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową B.M.3.	Działka nr ewid. 5908 obr. 222	222-5908	B.M.3, B.ZP		x			Patrz pkt L	
2540	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszary zieleni parkowej B.ZP, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową B.M.3.	Działka nr ewid. 5908 obr. 222	222-5908	B.M.3, B.ZP		x			Patrz pkt L	
2541	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod obszary zieleni urządzonej B.ZP, wnioskowane przeznaczenie całości pod zabudowę mieszkaniową B.M.1.	Działki nr ewid. 1371/26, 1377/2, 1382/2 obr. 222	222-1371/26	B.M.1, B.ZP, KDZ			x			Patrz pkt L
					222-1377/2	B.M.1, B.ZP			x			Patrz pkt L
					222-1382/2	B.M.1, B.ZP			x			Patrz pkt L
2542	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod obszary zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie całości pod obszary mieszkaniowe.	Działki nr ewid. 2287/4, 2305/2, 2305/7, 2308/2, 2305/5, 2305/6, 2287/2, 2289/5 obr. 225	225-2287/4	C.ZR, C.M.1	x					
					225-2305/2	C.ZR	x					
					225-2305/7	C.ZR	x					
					225-2308/2	C.ZR	x					
					225-2305/5	C.ZR	x					
					225-2305/6	C.ZR	x					
					225-2287/2	C.ZR	x					
225-2289/5	C.ZR	x										

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2543	20-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza								x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;									Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;									Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta								Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;								
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
				5	6		7	8	9			10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
2544	20-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x			Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x		
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło								x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;										
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;										
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;										
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x		Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x		Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x		Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;								
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
				5	6		7	8	9			10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
2545	20-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x			Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x		
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło								x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;										
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;										
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;										
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x		Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x		Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x		Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;								
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2546	20-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x				
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x				Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x				Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x				Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;								
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2547	20-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2548	20-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
			Dotyczy:	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214				x			Patrz pkt B		
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;										Patrz pkt U
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;							x			Patrz pkt B
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;							x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;							x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;							x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;							x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;							x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2549	20-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2550	20-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza								x		
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2551	20-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x				
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x				Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x				Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x				Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2552	20-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x				
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;									
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x				Patrz pkt B, D
			12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;									Patrz pkt B			
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta								Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2553	20-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza								x		
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;								
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2554	20-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza								x		
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2555	20-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza								x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;												
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D	
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B				
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2556	20-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza								x		
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2557	20-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x				
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;									
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;									Patrz pkt B, D
			12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;									Patrz pkt B			
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta								Patrz pkt B, K, D			
2558	20-07-2022		Dotyczy: braku zgodny na tereny zieleni urządzonej o funkcji wypoczynkowej i sportowo-rekreacyjnej, zmiana ta obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 2721/1 obr. 225	225-2721/1	C.ZR, C.M.1	x								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2559	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zieleni.	Działka nr ewid. 604/10 obr. 228	228-604/10	C.ZR	x				
2560	20-07-2022		Dotyczy: braku zgodny na tereny zieleni urządzonej o funkcji wypoczynkowej i sportowo-rekreacyjnej, zmiana na obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 2721/1 obr. 225	225-2721/1	C.ZR, C.M.1	x				
2561	20-07-2022		Dotyczy: braku zgodny na tereny zieleni urządzonej o funkcji wypoczynkowej i sportowo-rekreacyjnej, zmiana na obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 2721/1 obr. 225	225-2721/1	C.ZR, C.M.1	x				
2562	20-07-2022		Dotyczy: braku zgodny na tereny zieleni urządzonej o funkcji wypoczynkowej i sportowo-rekreacyjnej, zmiana na obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 2721/1 obr. 225	225-2721/1	C.ZR, C.M.1	x				
2563	20-07-2022		Dotyczy: braku zgodny na tereny zieleni urządzonej o funkcji wypoczynkowej i sportowo-rekreacyjnej, zmiana na obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 2721/1 obr. 225	225-2721/1	C.ZR, C.M.1	x				
2564	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z C.ZR na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną C.M.1.	Działka nr ewid. 2463/4 obr. 225	225-2463/4	C.ZR	x				
2565	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki (część rolna) z C.ZR na C.U - działalność sportowo-rekreacyjna.	Działka nr ewid. 2664 obr. 225	225-2644	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T
2566	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z C. ZR na C.M.1.	Działka nr ewid. 2463/6 obr. 225	225-2463/6	C.ZR	x				
2567	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone, zmiana na obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 2031/3 obr. 225	225-2031/3	C.ZR	x				
2568	20-07-2022		Dotyczy: zmiany z B.U.2 na B.U.1.	Działka nr ewid. 296 obr. 211	211-296	B.U.2, KDG	x				
2569	20-07-2022		Dotyczy: braku zgodny na obszary zieleni na działce.	Działka nr ewid. 2031/2 obr. 225	225-2031/2	C.ZR	x				
2570	20-07-2022		Dotyczy: braku zgodny na obszary zieleni na działce.	Działka nr ewid. 274 obr. 225	225-274	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L
2571	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na obszary zieleni, zmiana na obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 2242/15 obr. 221	221-2242/15	C.ZR	x				
2572	20-07-2022		Dotyczy: braku zgodny na obszary zieleni na działce.	Działka nr ewid. 1913 obr. 225	225-1913	C.ZR, C.ZP			x		Patrz pkt L
2573	20-07-2022		Dotyczy: braku zgodny na obszary zieleni i inwestycyjne na działce.	Działka nr ewid. 338 obr. 225	225-338	C.U, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L, X
2574	20-07-2022		Dotyczy: braku zgodny na obszary zieleni na działce.	Działka nr ewid. 153 obr. 225	225-153	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, KDZ, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x		Patrz pkt L
2575	20-07-2022		Dotyczy: wniosku do mpzp - przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną lub budynek usługowy (o pow. zabudowy 150 m2 i 2 kondygnacje).	Działka nr ewid. 502/2 obr. 216	216-502/2	B.ZP		x			Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2576	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z terenów zieleni pod obszary usługowe lub mieszkaniowe, 10-15% pod tereny rekreacyjne (od strony potoku Przyrwa).	Działka nr ewid. 5881 obr. 222	222-5881	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
2577	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia z terenów zalewowych na mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 5377/13 obr. 222	222-5377/13	C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
2578	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia z terenów zielonych na tereny usługowe C.U (tereny usługowe).	Działka nr ewid. 5481/4, 5482/2 obr. 222	222-5482/2	C.ZR	x				
					222-5481/4	C.ZR	x				
2579	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia części działki z C.ZR (zieleni urządzona) na C.M (obszary mieszkaniowe).	Działka nr ewid. 1378/4 obr. 225	225-1378/4	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L
2580	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na obszary zieleni.	Działki nr ewid. 343, 298, 331, 327, 316/1 obr. 227	227-343	C.ZR	x				
					227-298	C.ZR	x				
					227-331	C.ZR	x				
					227-327	C.ZR	x				
					227-316/1	C.ZR	x				
2581	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na obszary zieleni.	Działki nr ewid. 343, 298, 331, 327, 316/1 obr. 227	227-343	C.ZR	x				
					227-298	C.ZR	x				
					227-331	C.ZR	x				
					227-327	C.ZR	x				
					227-316/1	C.ZR	x				
2582	20-07-2022		Dotyczy: [1] rys. 5 - struktura wysokościowa miasta - dopuszczenie lokalizacji budynków wysokich i wysokosciowych na wskazanych działkach; [2] rysunek Studium - kierunki zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa - wprowadzenie na obszarze działek oznaczenia terenu z możliwością lokalizacji budynków wysokich i wysokościowych [3] prowadzenie oznaczenia terenu z dopuszczeniem lokalizacji obiektów handlowych o pow. sprzedaży pow. 2000 m2.	Działki nr ewid. 505/4, 505/14, 505/15, 506/1, 502/8, 502/9, 505/2 obr. 207	207-505/4	A.MU.1, REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B, D
					207-505/14	A.MU.1, REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B, D
					207-505/15	A.MU.1, REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B, D
					207-506/1	A.MU.1, REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B, D
					207-502/8	A.MU.1, REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B, D

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					207-502/9	A.MU.1, REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B, D
					207-505/2	A.MU.1, REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B, D
2583	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia z obszarów zieleni krajobrazowej na zabudowę mieszkaniową jednorodziną	Działki nr ewid. 875/2, 875/3, 194 obr. 227	227-875/2	C.ZR		x			Patrz pkt M
						227-875/3	C.M.1, C.ZR		x		Patrz pkt M
						227-194	C.ZR	x			
2584	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki tak jak to jest w projekcie Studium. Wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową. Posiada wydane warunki zabudowy.	Działka nr ewid. 2772/4 obr. 225	225-2772/4	C.ZR	x				
2585	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działek z obszarów zieleni na obszary budowlane, usługowe, inwestycyjne.	Działki nr ewid. 210/3, 210/5, 210/6 obr. 224	224-210/3	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
						224-210/5	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x		Patrz pkt L
						224-210/6	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x		Patrz pkt L
2586	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową i usługową.	Dziaka nr ewid. 210/4 obr. 224	224-210/4	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
2587	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z obszarów zieleni krajobrazowej na obszary zabudowy jednorodzinnej lub zagrodowej.	Działka nr ewid. 2615/2 obr. 225	225-2615/2	C.ZR	x				
2588	20-07-2022		Dotyczy: braku zgodny na tereny zieleni.	Działka nr ewid. 956/1 obr. 225	225-956/1	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
2589	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działek z C.ZR na C.M.	Działki nr ewid. 2011, 1975, 1976 obr. 225	225-2011	C.ZR C.ZP			x		Patrz pkt L
						225-1975	C.ZR	x			
						225-1976	C.ZR	x			
2590	20-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki z terenu zielonego.	Działka nr ewid. 2545 obr. 225	225-2545	C.ZR, C.M1	x				
2591	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działek z obszarów zieleni na obszary budowlane, usługowe, inwestycyjne.	Działki nr ewid. 772, 774 obr. 225	225-772	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
						225-774	C.ZP, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x		Patrz pkt L
2592	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działek z obszarów zieleni krajobrazowej na obszary mieszkaniowe warunkujące zabudowę jednorodziną, spadek wartości nieruchomości.	Działki nr 2281/6, 2281/5, 1644/1, 1645/3, 1646/9 obr. 221	221-2281/6	C.ZR	x				
						221-2281/5	C.ZR	x			
						221-1644/1	C.ZR	x			
						221-1645/3	C.ZR	x			
						221-1646/9	C.ZR	x			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2593	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z C.ZR na C.M	Działka nr ewid. 1975 obr. 225	225-1975	C.ZR	x				
2594	20-07-2022		Dotyczy: braku zgodny na przekształcenie działki na teren zielony.	Działka nr ewid. 2180 obr. 225	225-2180	C. ZR. C.ZL	x				
2595	20-07-2022		Dotyczy: braku zgodny na obszary zieleni na działce.	Działka nr ewid. 2053 obr. 225	225-2053	C.ZR	x				
2596	20-07-2022		Dotyczy: braku zgodny w Studium na obszary zielone.	Działka nr ewid. 1209 obr. 228	228-1209	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T, A
2597	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia terenu z C.ZR na C.M zgodny z obecnym charakterem zabudowy mieszkaniowej osiedla Rzeszów-Słocina (zał.).	Działki nr ewid. 2088/6, 2095/5, 2096/9 obr. 221	221-2088/6 221-2095/5 221-2096/9	C.ZR C.ZR C.ZR	x x x				
2598	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia terenu z C.ZR (obszar zieleni krajobrazowej) na C.M (tereny mieszkalne) zgodny z obecnym charakterem zabudowy mieszkaniowej osiedla Rzeszów-Słocina (zał.).	Działki nr ewid. 2241/18, 2241/22, 2289/1, 2289/4, 2289/7, 2289/8, 2289/9, 2289/29, 2289/30, 2289/31, 2289/32, 2289/33, 2289/35 obr. 221	221-2241/18	C.ZR, C.M.1	x				
					221-2241/22	C.M.1	x				
					221-2289/1	C.ZR	x				
					221-2289/4	C.ZR	x				
					221-2289/7	C.ZR	x				
					221-2289/8	C.ZR	x				
					221-2289/9	C.ZR	x				
					221-2289/29	C.ZR	x				
					221-2289/30	C.ZR	x				
					221-2289/31	C.ZR	x				
					221-2289/32	C.ZR	x				
					221-2289/33	C.ZR	x				
221-2289/35	C.ZR	x									
2599	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z terenów zieleni krajobrazowej (ZR) na tereny budownictwa mieszkaniowego (M).	Działka nr ewid. 2503/7 obr. 225	225-2503/7	C.ZR	x				
2600	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z terenów zieleni i komunikacji publicznej (projektowana droga) na zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 1180/3 obr. 223	223-1180/3	C.M.2, C.ZR, KDG, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt I
2601	20-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki z terenu zieleni krajobrazowej.	Działka nr ewid. 756/2 obr. 227	227-756/2	C.ZR	x				
2602	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działek z C.ZR na C.M.	Działki nr ewid. 2548/7, 2548/8 obr. 225	225-2548/7	C.M1, C.ZL, C.ZR			x		Patrz pkt T
					225-2548/8	C.M1, C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T
2603	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszary zieleni.	Działka nr ewid. 1961/2 obr. 225	225-1961/2	C.ZR	x				
2604	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszary zieleni.	Działka nr ewid. 1306/2 obr. 222	222-1306/2	B.M.1, B.ZP			x		Patrz pkt L
2605	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszary zieleni.	Działka nr ewid. 923 obr. 225	225-923	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
2606	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie pod obszary zieleni krajobrazowej.	Działki nr ewid. 806, 807 obr. 227	227-806	C.ZL, C.ZR	x				
					227-807	C.ZR	x				
2607	20-07-2022		Dotyczy: braku zgodny na B.U.2, zmiany przeznaczenia działki z B.U.2 na B.M.1.	Działka nr ewid. 308 obr. 211	211-308	B.U.2, C.M.2, KDG		x			Patrz pkt B, X
2608	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z obszarów zieleni na tereny mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 707/5 obr. 221	221-707/5	C.ZR	x				
2609	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z inwestycyjnej (C.U) na tereny budowlane.	Działka nr ewid. 1809 obr. 222	222-1809	C.U		x			Patrz pkt X
2610	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z inwestycyjnej (C.U) na tereny budowlane.	Działka nr ewid. 1805 obr. 222	222-1805	C.U		x			Patrz pkt X
2611	20-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki z terenu zieleni krajobrazowej.	Działka nr ewid. 756/3 obr. 227	227-756/3	C.M.1, C.ZR	x				
2612	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia części działki z obszarów zieleni na tereny mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 1793 obr. 222	222-1793	C.M.1, C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2613	20-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki z terenu zieleni krajobrazowej.	Działka nr ewid. 4484 obr. 222	222-4484	C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
2614	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działek z C.ZR na C.M	Działki nr ewid. 2702/1, 2710 obr. 225	225-2702/1 225-2710	C.ZR C.ZR	x x				
2615	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działek z terenów zieleni na C.M	Działki nr ewid. 1947/1, 1947/2 obr. 225	225-1947/1 225-1947/2	C.ZR C.ZR	x x				
2616	20-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki z terenu zieleni krajobrazowej.	Działka nr ewid. 756/3 obr. 227	227-756/3	C.M.1, C.ZR	x				
2617	20-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki z terenu zieleni krajobrazowej.	Działka nr ewid. 756/2 obr. 227	227-756/2	C.ZR	x				
2618	20-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki z terenu zieleni krajobrazowej.	Działka nr ewid. 4484 obr. 222	222-4484	C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
2619	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na obszary zieleni.	Działka nr ewid. 5804/8 obr. 222	222-5804/8	C.ZR	x				
2620	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z terenów leśnych na obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 938 obr. 221	221-938	C.ZL, C.M.1, KDZ	x				
2621	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na obszary zieleni.	Działka nr ewid. 1708 obr. 221	221-1708	C.ZR			x		Patrz pkt B
2622	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki na MN.	Działka nr ewid. 2677 obr. 222	222-2677	C.ZR	x				
2623	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki na MN.	Działka nr ewid. 5791/1 obr. 222	222-5791/1	C.M.1, C.ZR, WYBRANE TERENY ZIELENI	x				
2624	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działek z obszarów zieleni krajobrazowej na obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Działki nr ewid. 2620, 2621, 2622, 2629 obr. 222	222-2620 222-2621 222-2622 222-2629	C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR	x x x x				
2625	20-07-2022		Dotyczy: uwzględnienia działki jako budowlanej - budownictwo jednorodzinne, ewentualnie dopuszczenie zabudowy zagrodowej.	Działka nr ewid. 651 obr. 227	227-651	C.ZR	x				
2626	20-07-2022		Dotyczy: braku zgodny na B.U.2, zmiany przeznaczenia działki z B.U.2 na B.M.1.	Działki nr ewid. 299/4, 299/6, 299/8, 299/5, 299/7, 299/9 obr. 211	211-299/4 211-299/6 211-299/8 211-299/5 211-299/7 211-299/9	B.U.2 B.U.2 B.U.2 B.U.2 B.U.2 B.U.2		x x x x x x			Patrz pkt B, X Patrz pkt B, X Patrz pkt B, X Patrz pkt B, X Patrz pkt B, X Patrz pkt B
2627	20-07-2022		Dotyczy: braku zgodny na B.U.2, zmiany przeznaczenia działki z B.U.2 na B.M.1.	Działka nr ewid. 307 obr. 211	211-307	B.U.2		x			Patrz pkt B, X
2628	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone i zmianie na obszary mieszkaniowe (C.M.2).	Działki nr ewid. 87, 88, 698 obr. 229	229-87 229-88 229-698	C.ZP, C.ZR C.ZP C.M.2, C.ZR	x x x				
2629	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zieloni krajobrazowej i zmianie na obszary mieszkaniowe jednorodzinne.	Działki nr ewid. 1707, 1905/1, 1906/2, 1906/3 obr. 221	221-1707 221-1905/1 221-1906/2 221-1906/3	C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR	x x x x				
2630	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z obszarów zieleni na obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 72 obr. 228	228-72	C.ZR	x				
2631	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z obszarów zieleni na obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 101 obr. 228	228-101	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia						
				5	6		7	8	9			10					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12						
2632	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone i zmianie na obszary mieszkaniowe (C.M.2).	Działki nr ewid. 87, 88, 698 obr. 229	229-87 229-88 229-698	C.ZP, C.ZR C.ZP C.M.2, C.ZR	x x x										
2633	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone i zmianie na obszary mieszkaniowe (C.M.2).	Działki nr ewid. 87, 88, 698 obr. 229	229-87 229-88 229-698	C.ZP, C.ZR C.ZP C.M.2, C.ZR	x x x										
2634	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zielone i zmianie na obszary mieszkaniowe (C.M.2).	Działki nr ewid. 87, 88, 698 obr. 229	229-87 229-88 229-698	C.ZP, C.ZR C.ZP C.M.2, C.ZR	x x x										
2635	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na obszar zieleni, spadek wartości nieruchomości.	Działka nr ewid. 981/2 obr. 224	224-981/2	C.ZR	x										
2636	15-07-2022		Dotyczy: [1] braku zgodny na zielen na działkach, [2] zwiększenie przejrzystości Studium, [3] przedstawienie innych propozycji dot. pozyskiwania nowych terenów zielonych, [4] przesłanie odpowiedzi na podany adres.	Działki nr ewid. 105, 809, 892 obr. 225	225-105	C.U, C.ZP, KDZ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ			x		Patrz pkt L						
					225-809	C.ZP, KDZ, C.U		x			Patrz pkt L						
					225-892	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x										
2637	20-07-2022		Dotyczy:		Działki nr ewid. 221, 222, 225/4, 226/4 i sąsiednie obr. 208, Działki nr ewid. 204-220 obr. 219, Działki nr ewid. 322, 323 obr. 208, Działki nr ewid. 548/8, 548/16 i sąsiednie obr. 208	-											
			1] wpisanie do Studium terenów rekreacyjnych, zieleni urządzonej uzupełnionych o usługi edukacyjne, budowa żłobka/przedszkola przy ul. Solskiego i ul. Marusarzówny (działki nr 221, 222, 225/4, 226/4 i sąsiednie), zgodnie z zapisami obowiązującego mpzp, celem poprawy jakości życia mieszkańców;										x				
			2] zaplanowanie i wpisanie w Studium, terenu pomiędzy ul. Dołową, ul. Słodką i ul. Kustronia pod potrzeby budowy miejskiego Centrum aktywności kulturalnej i integracji wielopokoleniowej na osiedlu Mieszka I;											x			Patrz pkt B
			3] wpisanie do Studium terenów niezabudowanych, poniżej Makro (działki od nr 204 do nr 220 i sąsiednie), jako terenów rekreacyjnych ze zbiornikiem retencyjnym, będących obudową biologiczną potoku Młynówka (wymienione tereny należy zabezpieczyć pod realizację zieleni urządzonej na potrzeby realizowanej intensywnej zabudowy wielorodzinnej przy ul. Paderewskiego i ul. Witolda);										x				
			4] wpisanie terenów niezabudowanych pomiędzy ul. Mieszka I, ul. Południową i ul. Stoczniovców (części działek nr 322 i 323) jako tereny rekreacyjne, zielone z funkcją retencji wód opadowych, celem zachowania maksymalnie szerokiej naturalnej obudowy biologicznej potoku Młynówka;												x		Patrz pkt B, K
5] wpisanie terenów niezabudowanych pomiędzy al. Rejtana, budynkiem Capital Park a blokiem przy ul. Niepodległości 1 (działki nr 548/8, 548/16 i sąsiednie) pod realizację terenów rekreacyjnych, zieleni urządzonej, uzupełnionych o usługi infrastruktury społecznej.					x	Patrz pkt B											
2638	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia części działek z terenów leśnych na obszary zabudowy mieszkaniowej.	Działka nr ewid. 936 obr. 221	221-936	C.ZL, C.M.1, KDZ	x										

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2639	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z C.ZR na obszary mieszkaniowe lub mieszkaniowo-usługowe w zabudowie domów jednorodzinnych.	Działka nr ewid. 599/2 obr. 221	221-599/2	C.ZR	x					
2640	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z C.ZR na obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 599/4 obr. 221	221-599/4	C.ZR	x					
2641	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z C. ZR na obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 599/3 obr. 221	221-599/3	C.ZR	x					
2642	15-07-2022		Dotyczy: braku zgodny na tereny zielone na działkach.	Działka nr ewid. 5003, 5015, 5017, 5915 obr. 222	222-5003	C.ZR, KDZ	x					
					222-5015	C.M.1, C.ZR	x					
					222-5017	C.ZR, KDZ	x					
					222-5915	C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K	
2643	15-07-2022		Dotyczy: braku zgodny na tereny zielone na działkach.	Działka nr ewid. 1613, 1600/3 obr. 222	222-1613	C.ZR	x					
					222-1600/3	C.ZR	x					
2644	15-07-2022		Dotyczy: braku zgodny na tereny zielone na działkach.	Działka nr ewid. 5003, 5015, 5017, 5915 obr. 222	222-5003	C.ZR, KDZ	x					
					222-5015	C.M.1, C.ZR	x					
					222-5017	C.ZR, KDZ	x					
					222-5915	C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K	
2645	15-07-2022		Dotyczy: braku zgodny na tereny zielone na działkach.	Działka nr ewid. 1613, 1600/3 obr. 222	222-1613	C.ZR	x					
					222-1600/3	C.ZR	x					
2646	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin								
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									
	2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);										Patrz pkt I	
	3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;											Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).					x			Patrz pkt B
			Dotyczy: wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);					x			Patrz pkt I
2647	15-07-2022		2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin				x			Patrz pkt I
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;					x			Patrz pkt B
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).					x			Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2648	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2649	15-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x			Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x			Patrz pkt I			
2650	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin											
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:												
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);										x		Patrz pkt I
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);										x		Patrz pkt I
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;				x			Patrz pkt B					
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).					x		Patrz pkt B					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2651	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I	
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);									
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;								Patrz pkt B	
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B	
			Dotyczy:									
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2652	15-07-2022		2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I	
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;								Patrz pkt B	
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B	
2653	15-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I	
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);									Patrz pkt I
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;									Patrz pkt B
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2654	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);								
										Patrz pkt B	
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;								Patrz pkt B
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia					
				5	6		7	8	9			10				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
2655	15-07-2022		2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I					
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;												Patrz pkt B	
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).												Patrz pkt B	
2656	15-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I					
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);													
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);													
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;													Patrz pkt B
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2657	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia					
				5	6		7	8	9			10				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
2658	15-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin				x			Patrz pkt B					
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								x		Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								x		Patrz pkt I			
2659	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin												
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:													
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);											x		Patrz pkt I
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);											x		Patrz pkt I
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;					x		Patrz pkt B						
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).					x		Patrz pkt B						

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2660	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia					
				5	6		7	8	9			10				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
2661	15-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin				x			Patrz pkt B					
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								x		Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								x		Patrz pkt I			
2662	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin												
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:													
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);											x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;											x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;											x		Patrz pkt B
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);				x		Patrz pkt B							

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia										
				5	6		7	8	9			10									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12										
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I										
2663	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin																	
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:																		
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);																		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;																		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;																		Patrz pkt B
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);									Patrz pkt B									
			5]dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).									Patrz pkt I									

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2664	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);								
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;								
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B
			Dotyczy:								
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);					x			Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;					x			Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia					
				5	6		7	8	9			10				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
2665	15-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin				x			Patrz pkt B					
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								x		Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								x		Patrz pkt I			
2666	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin												
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:													
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);											x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;											x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;											x		Patrz pkt B
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);				x		Patrz pkt B							

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
2667	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								Patrz pkt B
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2668	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin							Patrz pkt I	
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);									
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;									
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B	
			Dotyczy:									
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);					x				Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;									Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia					
				5	6		7	8	9			10				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
2669	15-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedle Baranówka i Osiedle Miłocin				x			Patrz pkt B					
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								x		Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								x		Patrz pkt I			
2670	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin												
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:													
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);											x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;											x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;											x		Patrz pkt B
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);				x		Patrz pkt B							

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
2671	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);											Patrz pkt B
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2672	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2673	15-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedle Baranówka, Miłocin				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x			Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x			Patrz pkt I			
2674	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin											
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:												
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);										x		Patrz pkt I
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);										x		Patrz pkt I
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;				x		Patrz pkt B						
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).				x		Patrz pkt B						

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2675	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I	
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);									
											Patrz pkt B	
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;									Patrz pkt B
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinna) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinna wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).									Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I	
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		8	9	10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2676	15-07-2022		2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);	Osiedle Baranówka, Miłocin					x			Patrz pkt I
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;						x			Patrz pkt B
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).						x			Patrz pkt B
2677	19-07-2022		Dotyczy: przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną zamiast zieleni krajobrazowej.	Działka nr ewid. 2493/2 obr. 225	225-2493/2	C.ZR	x					
2678	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zielen krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 5924/2 (po podziale nr 5924/4) obr. 222	222-5924/2	C.ZR	x					
2679	20-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przekształcenia działki na nieużytek rolny, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1305 obr. 222	222-1305	B.M.1, B.U.1, B.ZP			x		Patrz pkt L	
2680	20-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przeznaczenia działki pod zielen.	Działka nr ewid. 1305 obr. 222	222-1305	B.M.1, B.U.1, B.ZP			x		Patrz pkt L	
2681	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zielen, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 507/2 obr. 221	221-507/2	C.ZR, C.M.2			x		Patrz pkt M, K	
2682	19-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie zmiany koncepcji poszerzenia drogi- ul. Jerzego Kukuczki. Ww droga przebiega przez środek realizowanej inwestycji.	Działki nr ewid. 352/9, 352/10, 361/1, 361/2, 361/3, 361/4, 361/5 obr. 228	228-352/9	C.M.1, KDZ	x					
					228-352/10	C.M.1, KDZ	x					
					228-361/1	C.M.1, KDZ	x					
					228-361/2	C.M.1, KDZ	x					
					228-361/3	C.M.1, KDZ	x					
					228-361/4	C.M.1, KDZ	x					
228-361/5	C.M.1, KDZ	x										
2683	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1115, 680/6, 680/3 obr. 228	228-1115	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x				Patrz pkt M
					228-680/6	C.ZR, C.M.1	x					
					228-680/3	C.ZR	x					
2684	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zielen, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1378/3 obr. 225	225-1378/3	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2685	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
				5	6		8	9	10				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
2686	19-07-2022		2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);	Osiedle Baranówka, Miłocin					x			Patrz pkt I	
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;							x			Patrz pkt B
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								x		Patrz pkt B
			5] Zachowanie wszystkich dotychczasowych terenów zielonych, sportowych i rekreacyjnych na terenie osiedli Baranówka i Miłocin.								x		Patrz pkt H
2687	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin								Patrz pkt I	
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:										
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);										
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;										
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;					x			Patrz pkt B		
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x		Patrz pkt B		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
2688	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								Patrz pkt B
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2689	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia					
				5	6		7	8	9			10				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
2690	15-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedle Baranówka, Miłocin				x			Patrz pkt B					
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								x		Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								x		Patrz pkt I			
2691	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin												
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:													
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);											x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;											x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;											x		Patrz pkt B
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);				x		Patrz pkt B							

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
2692	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								Patrz pkt B
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2693	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia					
				5	6		7	8	9			10				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
2694	15-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedle Baranówka, Miłocin				x			Patrz pkt B					
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								x		Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								x		Patrz pkt I			
2695	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin												
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:													
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);											x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;											x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;											x		Patrz pkt B
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);				x		Patrz pkt B							

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
2696	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);											
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2697	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
				5	6		7	8	9			10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
2698	15-07-2022		2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);	Osiedle Baranówka, Miłocin					x		Patrz pkt I		
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;						x		Patrz pkt B		
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).						x		Patrz pkt B		
2699	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin									
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:										
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);									x	Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;									x	Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;					x		Patrz pkt B			
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);					x		Patrz pkt B			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
2700	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);											
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2701	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2702	15-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedle Baranówka, Miłocin				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x			Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x			Patrz pkt I			
2703	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin											
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:												
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);										x		Patrz pkt I
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);										x		Patrz pkt I
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;				x		Patrz pkt B						
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).				x		Patrz pkt B						

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2704	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);								
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;								Patrz pkt B
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
				5	6		7	8	9			10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
2705	15-07-2022		2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);	Osiedle Baranówka, Miłocin					x		Patrz pkt I		
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;						x		Patrz pkt B		
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).						x		Patrz pkt B		
2706	15-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I		
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									x	
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);									x	Patrz pkt I
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;									x	Patrz pkt B
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2707	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I	
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);									
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;									Patrz pkt B
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).									Patrz pkt B
			Dotyczy:									
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2708	15-07-2022		2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I				
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;												Patrz pkt B
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).												Patrz pkt B
2709	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I				
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:												
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);												
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;												
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								Patrz pkt B				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
2710	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);											
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2711	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia					
				5	6		7	8	9			10				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
2712	15-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedle Baranówka, Miłocin				x			Patrz pkt B					
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								x		Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								x		Patrz pkt I			
2713	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin												
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:													
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);											x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;											x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;											x		Patrz pkt B
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);				x		Patrz pkt B							

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
2714	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);											
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2715	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);								
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;								
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								Patrz pkt I
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2716	15-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedle Baranówka, Miłocin				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x			Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x			Patrz pkt I			
2717	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin											
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:												
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);										x		Patrz pkt I
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);										x		Patrz pkt I
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;				x		Patrz pkt B						
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).				x		Patrz pkt B						

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2718	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego)								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia					
				5	6		7	8	9			10				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
2719	15-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedle Baranówka, Miłocin				x			Patrz pkt B					
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								x		Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								x		Patrz pkt I			
2720	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin												
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:													
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);											x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;											x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;					x		Patrz pkt I						
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);					x		Patrz pkt B						

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt B
2721	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								Patrz pkt B
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2722	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								Patrz pkt I
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową).								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia						
				5	6		7	8	9			10					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12						
2723	15-07-2022		2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I						
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA.												Patrz pkt B		
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).												Patrz pkt B		
2724	15-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I						
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);														
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);														Patrz pkt I
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;														Patrz pkt B
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B						

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2725	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);								
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;								
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								Patrz pkt I
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia					
				5	6		7	8	9			10				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
2726	15-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedle Baranówka, Miłocin				x			Patrz pkt B					
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								x		Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								x		Patrz pkt I			
2727	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin												
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:													
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);											x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;											x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;						x		Patrz pkt B					
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x		Patrz pkt B					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
2728	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);											
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2729	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I	
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);									
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;									
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B	
			Dotyczy:									
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);					x				Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;									Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2730	15-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedle Baranówka, Miłocin				x			Patrz pkt B				
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);						x			Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).						x			Patrz pkt I			
2731	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin											
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:												
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);										x		Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;										x		Patrz pkt I
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;										x		Patrz pkt B
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);		x		Patrz pkt B								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).					x			Patrz pkt I
2732	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);								
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;								
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).					x			Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2733	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);								
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA.								
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).								Patrz pkt B
			Dotyczy:								Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								Patrz pkt I
			1] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego);								Patrz pkt I
			2] wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową) chodzi o usunięcie z ww. Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko;								Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia					
				5	6		7	8	9			10				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
2734	15-07-2022		3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;	Osiedle Baranówka, Miłocin				x			Patrz pkt B					
			4] zmianę rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); -zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m);								x		Patrz pkt B			
			5] dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej).								x		Patrz pkt I			
2735	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin												
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:													
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);											x		Patrz pkt I
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);											x		Patrz pkt I
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;						x		Patrz pkt B					
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).						x		Patrz pkt B					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2736	15-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka, Miłocin								
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:									
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);									
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);									
			3] Zmiana strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B-MIEJSKA na strefę C-EKOLOGICZNA;									
			4] Zmiana rodzaju zabudowy dla terenu osiedla Miłocin wynikająca ze zmiany strefy na ekologiczną, tj. w szczególności: - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną) na C.M.1 (obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową); - zmiana terenów oznaczonych w Studium symbolem B.U.1 (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m) na C.U (obszary usługowe z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 20 m).									
2737	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni za wyjątkiem jednej działki do której nie ma drogi dojazdowej i w całości zasadzona jest drzewami. Wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 2743/3, 2681, 2676/2, 2660, obr. 225	225-2743/3	C.M.1, C.ZR	x					
					225-2681	C.ZR	x					
					225-2676/2	C.ZR	x					
					225-2660	C.ZR	x					
2738	19-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki (z terenów zieleni krajobrazowej oraz rejonów preferowanych do lokalizacji usług czasu wolnego) oraz terenów przyległych na obszary mieszkalne. Zmiana lokalizacji terenów z możliwością lokalizacji obiektów wojskowych na bardziej odległą od istniejących zabudowań.	Działka nr ewid. 1778/3 obr. 222	222-1778/3	C.ZR			x			Patrz pkt M, W
2739	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową (wielorodzinną) lub usługową (mieszkania-usługową).	Działki nr ewid. 4609/3, 4609/4, 5946/39, 5946/40, 5946/41, 5946/38, 5946/26, obr. 222	222-4609/3	C.ZR	x					
					222-4609/4	C.ZR	x					
					222-5946/39	C.ZR	x					
					222-5946/40	C.ZR	x					
					222-5946/41	C.ZR	x					
					222-5946/38	C.ZR	x					
222-5946/26	C.M.1	x										
2740	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 950 obr. 225	225-950	C.ZP			x			Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2741	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 850/5 obr. 228	228-850/5	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
2742	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1517/3 obr. 222	222-1517/3	C.M.1, C.ZP	x				
2743	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod obszary wielofunkcyjne (MU).	Działka nr ewid. 1761/51 obr. 207	207-1761/51	B.ZP, B.M.4, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
2744	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod obszary wielofunkcyjne (MU).	Działka nr ewid. 1761/51 obr. 207	207-1761/51	B.ZP, B.M.4, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
2745	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod obszary wielofunkcyjne (MU).	Działka nr ewid. 1761/51 obr. 207	207-1761/51	B.ZP, B.M.4, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
2746	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod obszary wielofunkcyjne (MU).	Działka nr ewid. 1761/51 obr. 207	207-1761/51	B.ZP, B.M.4, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
2747	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod obszary wielofunkcyjne (MU).	Działka nr ewid. 1761/51 obr. 207	207-1761/51	B.ZP, B.M.4, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
2748	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod obszary wielofunkcyjne (MU).	Działka nr ewid. 1761/51 obr. 207	207-1761/51	B.ZP, B.M.4, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2749	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod obszary wielofunkcyjne (MU).	Działka nr ewid. 1761/51 obr. 207	207-1761/51	B.ZP, B.M.4, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
2750	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod obszary wielofunkcyjne (MU).	Działka nr ewid. 1761/51 obr. 207	207-1761/51	B.ZP, B.M.4, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
2751	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod obszary wielofunkcyjne (MU).	Działka nr ewid. 1761/51 obr. 207	207-1761/51	B.ZP, B.M.4, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
2752	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod obszary wielofunkcyjne (MU).	Działka nr ewid. 1761/51 obr. 207	207-1761/51	B.ZP, B.M.4, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
2753	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod obszary wielofunkcyjne (MU).	Działka nr ewid. 1761/51 obr. 207	207-1761/51	B.ZP, B.M.4, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
2754	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod obszary wielofunkcyjne (MU).	Działka nr ewid. 1761/51 obr. 207	207-1761/51	B.ZP, B.M.4, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
2755	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod obszary wielofunkcyjne (MU).	Działka nr ewid. 1761/51 obr. 207	207-1761/51	B.ZP, B.M.4, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2756	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod obszary wielofunkcyjne (MU).	Działka nr ewid. 1761/51 obr. 207	207-1761/51	B.ZP, B.M.4, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
2757	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy.	Działka nr ewid. 5377/17 obr. 222	222-5377/17	C.M.1, C.ZR	x				
2758	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 148/2, 148/1, 149, 154, obr. 228	228-148/2	C.ZR	x				
					228-148/1	C.ZR	x				
					228-149	C.ZR, KDZ	x				
					228-154	C.ZR, KDZ	x				
2759	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 148/2, 148/1, 149 obr. 228	228-148/2	C.ZR	x				
					228-148/1	C.ZR	x				
					228-149	C.ZR, KDZ	x				
2760	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub zabudowę zagrodową.	Działka nr ewid. 2530 obr. 2530	222-2530	C.ZR	x				
2761	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub zabudowę zagrodową.	Działka nr ewid. 2528 obr. 222	222-2528	C.ZR	x				
2762	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 566 obr. 222	222-566	B.ZP		x			Patrz pkt L
2763	20-07-2022		Dotyczy: utrzymania maksymalnej dopuszczalnej wysokości zabudowy zgodnej z zapisami mpzp do 12 m.	Działki nr ewid. 3986/8, 3994/3 obr. 222	222-3986/8	B.M.2		x			Patrz pkt B
					222-3994/3	B.M.2		x			Patrz pkt B
2764	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z zieleni parkowej na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną C.M.1 lub C.M.2.	Działka nr ewid. 192 obr. 224	224-192	C.M.2, KDZ, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L
2765	20-07-2022		Dotyczy	Osiedle Matysówka				x			
			1) ochrony terenów szczególnie wartościowych dla rekreacji (obszary leśne, stok narciarski, dolina potoku Matysówka, punkty widokowe) przy jednoczesnym dopuszczeniu zabudowy o niskiej intensywności na innych terenach;								
			2) wskazanie pod zabudowę terenów wzdłuż planowanej drogi DKG;								
			3) zaplanowanie w Studium połączeń drogi DKG z ul. Zelwerowicza, ul.Nycza, ul.Ćwiklińskiej, ul.Smosarskiej;								
			4) podniesienie ul. Walentego do klasy drogi zbiorczej.					x		Patrz pkt I	
2766	20-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu odnośnie ustalania przeznaczenia działek.	Działki nr ewid. 2750, 2656, 2283, 2675, 2755, 2673, 2738, 2655, obr. 222	222-2750	C.ZL	x				
					222-2656	C.ZR	x				
					222-2283	C.ZR	x				
					222-2675	C.ZR	x				
					222-2755	C.ZL	x				
					222-2673	C.ZR	x				
					222-2738	C.ZL			x		
222-2655	C.ZR	x									

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia							
				5	6		8	9	10									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12							
2767	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy.	Działki nr ewid. 1737/2, 1700/20, 1700/21, 1700/22, 1700/23, 1700/24 obr. 221	221-1737/2	C.ZL		x			Patrz pkt T							
					221-1700/20	C.ZR, C.ZL	x											
					221-1700/21	C.ZR	x											
					221-1700/22	C.ZR	x											
					221-1700/23	C.ZR	x											
2768	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki częściowo pod zieleń urządzoną i zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod usługi.	Działka nr ewid. 524 obr. 224	224-524	C.ZP, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L							
2769	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 475/2 obr. 227	227-475/2	C.ZR	x											
2770	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 447 obr. 227	227-447	C.ZR	x											
2771	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 475/1 obr. 227	227-475/1	C.M.1, C.ZR	x											
2772	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub wielorodzinną zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy.	Działki nr ewid. 998/12, 998/13, 999, 1000/3 obr. 212	212-998/12	B.ZP		x				Patrz pkt B,L						
					212-998/13	B.M.3, B.ZP, CENTRA OSIEDLOWE		x			Patrz pkt B,L							
					212-999	B.ZP, CENTRA OSIEDLOWE		x			Patrz pkt B,L							
					212-1000/3	B.M.3, B.ZP		x			Patrz pkt B,L							
2773	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 30/1 obr. 227	227-30/1	C.M.1, C.ZR	x											
2774	20-07-2022		Dotyczy: odsąpienia i przeanalizowania projektu oraz wyłączenie działki z projektu Studium.	Działka nr ewid. 2114 obr. 225	225-2114	C.ZR	x			x								
2775	20-07-2022		Dotyczy:															
			1] wskazania całości ulicy Zygmuntowskiej do ograniczenia ruchu samochodowego i miejsc postojowych oraz wprowadzenia jednokierunkowego ruchu od ul. Lisa-Kuli do ul. Zygmuntowskiej;									x						
			2] wskazania północnej strony ul. Mickiewicza z ruchem jednokierunkowym i ograniczeniem miejsc postojowych;											x			Patrz pkt E	
			3] wskazania całej al. Pod Kasztanami jako priorytet pieszy;											x			Patrz pkt E	
			4] wskazania ul. Kopernika na odcinku między ul. Konarskiego i Okrzei jako priorytet pieszy;											x				
			5] ograniczenie ruchu i miejsc postojowych plus ruch jednokierunkowy na odcinku ul. Bernardyńskiej pomiędzy Sobieskiego i Konarskiego oraz ul. Konarskiego;											x				
			6] ograniczenie ruchu i wprowadzenie nowych miejsc postojowych na odcinku ul. Kopernika wzdłuż placu Ofiar Getta oraz ul. Bożniczej;													x		Patrz pkt E
			7] likwidacja strefy ograniczania ruchu i miejsc postojowych na ul. Jałowego;													x		Patrz pkt E
			8] likwidacja strefy ograniczonego ruchu na Słowackiego na odcinku od ul. Szopena do ul. Grodzisko;													x		Patrz pkt E
9] ul. Króla Kazimierza i ul. Zamenhoffa z oznaczeniem ograniczenia ruchu i miejsc postojowych;					x													

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			10] korekta oznaczenia fragmentu ul. Sokoła;				x				
			11] wyznaczenie kierunku powiązań pieszych wzdłuż ul. Naruszewicza;				x				
			12] wprowadzenie kierunku powiązań pieszych wzdłuż ul. Wierzyńska i Leszczyńskiego;					x			Patrz pkt E
			13] braku zasadności wyznaczenia kierunków powiązań wzdłuż Długosza i Słowackiego;					x			Patrz pkt E
			14] kierunek powiązań pieszych wzdłuż ul. Kraszewskiego.					x			Patrz pkt E
2776	20-07-2022		Dotyczy: zastrzeżenia do zaproponowanego nazewnictwa przystanków Podkarpackiej Kolei Aglomeracyjnej.							x	
2777	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy.	Działki nr ewid. 1737/2, 1700/20, 1700/21, 1700/22, 1700/23, 1700/24 obr. 221	221-1737/2 221-1700/20 221-1700/21 221-1700/22 221-1700/23 221-1700/24	C.ZL C.ZR, C.ZL C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR		x			Patrz pkt T
2778	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid. 148/2, 148/1, 149 obr. 228	228-148/2 228-148/1 228-149	C.ZR C.ZR C.ZR, KDZ		x			
2779	20-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działek z obszaru C.ZL, wnioskowanie na tym terenie zieleni urządzonej, ogólnodostępnej dla mieszkańców miasta. Teren rekreacyjno wypoczynkowy z dopuszczeniem infrastruktury turystyczno wypoczynkowej.	Działki nr ewid. 2750, 2755, 2738 obr. 222	222-2750 222-2755 222-2738	C.ZL C.ZL C.ZL		x			Patrz pkt T Patrz pkt T Patrz pkt T
2780	20-07-2022		Dotyczy: przeznaczenia działek pod zabudowę jednorodziną.	Działki nr ewid. 2656, 2675, 2655, 2673 obr. 222	222-2656 222-2675 222-2655 222-2673	C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR	x	x			
2781	20-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 959 obr. 227	227-959	C.M.1, C.ZR, KDZ	x				
2782	20-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 4543 obr. 222	222-4543	C.ZR	x				
2783	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę zgodnie z warunkami zabudowy.	Działka nr ewid. 998/4, 998/5, 549/3 obr. 222	222-998/4 222-998/5 222-549/3	B.M.3 B.M.3 B.M.3, B.ZP, KDZ	x x				Patrz pkt L
2784	20-07-2022		Dotyczy: rezygnacji z lokalizacji drogi KDG na działkach z prośbą o przemyślenie przyjętych rozwiązań.	Działki nr ewid. 2586/2, 2593, 2589, 2588/1, 2587 obr. 209	209-2586/2 209-2593 209-2589 209-2588/1 209-2587	KDG KDG, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ C.M.1, KDG C.M.1 C.ZR, C.M.1, KDG		x x x x			Patrz pkt I Patrz pkt I Patrz pkt I Patrz pkt I
2785	20-07-2022		Dotyczy: rezygnacji z lokalizacji drogi KDG na działkach z prośbą o przemyślenie przyjętych rozwiązań.	Działka nr ewid. 2586/1 obr. 209	209-2586/1	KDG		x			Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		8	9	10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2786	20-07-2022		Dotyczy:	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214							Patrz pkt B	
			1) wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych na osiedlu Kmity w sposób podobny jak w obowiązującym studium na zał. nr 55;									x
			2) obniżenie maksymalnej wysokości dla obszaru zabudowy dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych dla każdego typu zabudowy;									x
			3) zmiana koncepcji budowy wiaduktu;									
		4) nieścisłości pomiędzy załącznikiem informacyjnym nr 5 struktura wysokościowa miasta a zapisami w tekście projektu studium.	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214								Patrz pkt B	
2787	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną lub usługową.	Działka nr ewid. 1620/6 obr. 222	222-1620/6	C.ZR	x					
2788	11-07-2022		Dotyczy: braku zgody na rozporządzenie własnością.	Działka nr ewid. 4610 obr. 222	222-4610	C.ZR, KDZ	x					
2789	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 2676 obr. 222	222-2676	C.ZR	x					
2790	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid. 2677 obr. 222	222-2677	C.ZR	x					
2791	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 2589, 2572/2 obr. 222	222-2589	C.ZR	x					
					222-2572/2	C.ZR	x					
2792	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 2641, 2640/1, 2640/2, 2615/4, 2616/1 obr. 222	222-2641	C.ZL, C.ZR	x					
					222-2640/1	C.ZR	x					
					222-2640/2	C.ZR	x					
					222-2615/4	C.ZR	x					
				222-2616/1	C.ZR	x						
2793	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 2589, 2572/2 obr. 222	222-2589	C.ZR	x					
					222-2572/2	C.ZR	x					
2794	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 2677 obr. 222	222-2677	C.ZR	x					
2795	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 2677 obr. 222	222-2677	C.ZR	x					
2796	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na podzielnie i przeznaczenie działki: pod zabudowę, pod zieleni, pod usługi. Wnioskowanie o przeznaczenie w całości pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1266/4 obr. 222	222-1266/4	B.M.1, B.U.1, B.ZP			x		Patrz pkt L,X	
2797	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1936/1 obr. 222	222-1936/1	C.ZR	x					
2798	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w części pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 1373/5 obr. 222	222-1373/5	B.M.1, B.ZP			x		Patrz pkt L	
2799	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie obniżenia dopuszczalnej wysokości budynków na terenie ograniczonym ulicami: Langiewicza, Boya-Żeleńskiego, Handlowa, al. W Witosa oraz torów kolejowych Rzeszów-Jasło do takiej wysokości, która nie zamknie naturalnego korytarza przewietrzania tej części miasta.	Teren ograniczony ulicami: Langiewicza, Boya-Żeleńskiego, Handlowa, al. W Witosa oraz torów kolejowych Rzeszów-Jasło.					x		Patrz pkt B, K, D	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2800	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 2650, 2636, 2633, 2674/1, 2672, 2637, 2635/1, 2635/2, 2626, 2631 obr. 222	222-2650	C.ZR	x								
					222-2636	C.ZR	x								
					222-2633	C.ZR	x								
					222-2674/1	C.ZR	x								
					222-2672	C.ZR	x								
					222-2637	C.ZR	x								
					222-2635/1	C.ZR	x								
					222-2635/2	C.ZR	x								
					222-2626	C.ZR	x								
2801	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 2641, 2640/1, 2640/2, 2615/4, 2616/1 obr. 222	222-2641	C.ZL, C.ZR	x								
					222-2640/1	C.ZR	x								
					222-2640/2	C.ZR	x								
					222-2615/4	C.ZR	x								
					222-2616/1	C.ZR	x								
2802	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 2283 obr. 222	222-2283	C.ZR	x								
2803	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni.	Działki nr ewid. 1949/1, 1949/2, 1987 obr. 225	225-1949/1	C.ZR	x								
					225-1949/2	C.ZR	x								
					225-1987	C.M.1, KDZ, C.ZR	x								
2804	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod C.ZL, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową lub zabudowę zagrodową.	Działka nr ewid. 776 obr. 227	227-776	C.ZL	x								
2805	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zwrócenie uwagi na obszar zaznaczony w Studium C.ZL na terenie Przybyszówki i przeznaczenie jako teren pod zieleni urzędową.	Osiedle Przybyszówka				x			Patrz pkt T				
2806	20-07-2022		Dotyczy: przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 2217/4 obr. 222	222-2217/4	C.ZR	x								
2807	20-07-2022		Dotyczy: przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 2229/2 obr. 222	222-2229/2	C.ZR, KDZ	x								
2808	20-07-2022		Dotyczy: przeznaczenia działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 2438, 2318, 2319 obr. 222	222-2438	C.ZR	x								
					222-2318	C.ZR	x								
					222-2319	C.ZR	x								
			Dotyczy:	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wypiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214					x			Patrz pkt B			
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;												
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;									x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;										x		
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;									x			Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2809	20-07-2022		5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;								Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;								Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;								Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;								x
			9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło					x	Patrz pkt B, D	
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza						x	
11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:									x		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło								
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;									
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;									
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;						x			Patrz pkt B, D
			12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;						x			Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.		Obszar całego miasta				x			Patrz pkt B, K, D
			Dotyczy: 1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214							Patrz pkt B	
			2] projekt Studium nie uwzględni osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;									Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;									Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;									Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;									Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;									Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;									Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;								x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2810	20-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x			Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			
2811	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone.	Działki nr ewid. 5058, 5061, 5057, 5065 obr. 222	222-5058	C.ZR, KDZ	x							
					222-5061	C.ZR	x							
					222-5057	C.ZR, KDZ	x							
					222-5065	C.ZR	x							

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2812	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 748 obr. 223	223-748	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, C.ZP			x		Patrz pkt L
2813	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w części pod zieleni urzędową oraz pod usługi i trasę projektowanej drogi KDZ. Wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę jednorodzinna.	Działka nr 1276 obr. 222	222-1276	B.U.1, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L,I,B
2814	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni.	Działka nr ewid. 1276 obr. 222	222-1276	B.U.1, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L,I,B
2815	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni.	Działka nr ewid. 1276 obr. 222	222-1276	B.U.1, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L,I,B
2816	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1645/2, 1646/7 obr. 221	221-1645/2	C.ZR	x				
					221-1646/7	C.ZR	x				
2817	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1645/2, 1646/7 obr. 221	221-1645/2	C.ZR	x				
					221-1646/7	C.ZR	x				
2818	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkalną.	Działki nr ewid. 1207, 1233/1 obr. 223	223-1207	C.ZR, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
					223-1233/1	C.ZR, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
2819	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w części pod zieleni.	Działka nr ewid. 928 obr. 225	225-928	C.M.2, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
2820	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod usługi, wnioskowane przeznaczenie pod tereny mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 1181/2 obr. 228	228-1181/2	C.U	x				
2821	20-07-2022		Dotyczy: oznaczenie kolorem żółtym odpowiadającym dopuszczalnej wysokości zabudowy wynoszącej do 11 m.	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ul. Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214				x			Patrz pkt B
2822	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2148 obr. 225	225-2148	C. ZR	x				
2823	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod C.ZR/ZP, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową oraz usługi.	Działki nr ewid. 1199, 1200, 1254/1 obr. 224	224-1199	C.U, C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					224-1200	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					224-1254/1	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
2824	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna.	Działka nr ewid. 155 obr. 228	228-155	C.ZR	x				
2825	20-07-2022		Dotyczy: przeznaczenia działki pod obszar zabudowy mieszkaniowej.	Działka nr ewid. 2256 obr. 225	225-2256	C.ZR	x				
2826	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2522 obr. 225	225-2522	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2827	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 883, 885 obr. 228	228-883	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-885	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
2828	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 3878/1 obr. 222	222-3878/1	B.M.1, B.ZP	x				
2829	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr ewid. 2116 obr. 225	225-2116	C.ZR	x				
2830	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2504/1 obr. 225	225-2504/1	C.ZR	x				
2831	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni urządzoną, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 1346 obr. 222	222-1346	B.ZP	x				
2832	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w części pod zieleni urządzoną oraz pod usługi i trasę projektowanej drogi KDZ. Wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę jednorodzinną.	Działka nr ewid. 1276 obr. 222	222-1276	B.U.1, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L,I,B
2833	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni.	Działka nr ewid. 1276 obr. 222	222-1276	B.U.1, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L,I,B
2834	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni.	Działka nr ewid. 248/1 obr. 228	228-248/1	C.ZR, C.ZL		x			Patrz pkt A,K
2835	20-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu odnośnie ustalania przeznaczenia działek w projekcie Studium.	Działki nr ewid. 2131, 2135, 2087/4, 5905, 2053 obr. 222	222-2131	C.ZR	x				
					222-2135	C.M.1, C.ZR	x				
					222-2087/4	C.M.1	x				
					222-5905	C.ZR	x				
					222-2053	C.ZR	x				
2836	20-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu przeciwko zamierzeniu inwestycyjnemu pn. "Budynek mieszkalny wielorodzinny 4- kondygnacyjny usytuowany w środku pomiędzy domami jednorodzinnymi mieszkańców ulic: Nowowiejskiej, Uroczej i Solidarnej.	Działki nr ewid. 356/7, 356/8 obr. 210	210-356/7	B.M.2				x	
					210-356/8	B.M.2					x
2837	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni urządzoną, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 1346 obr. 222	222-1346	B.ZP	x				
2838	20-07-2022		Dotyczy: przeznaczenia działki pod rekreację, (spędzania czasu wolnego) lub wykorzystanie jej do budowy ogrodu botanicznego co umożliwiłoby jej wykup przez miasto.	Działka nr ewid. 2946 obr. 209	209-2946	C.U		x			Patrz pkt Z
2839	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 233/2 obr. 227	227-233/2	C.ZR	x				
2840	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni.	Działka nr ewid. 237/2 obr. 227	227-237/2	C.M.1, C.ZR	x				
2841	20-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urzędowej.	Działka nr ewid. 345/1 obr. 227	227-345/1	C.M.1	x				
2842	20-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urzędowej.	Działka nr ewid. 345/2 obr. 227	227-345/2	C.M.1	x				
2843	20-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urzędowej.	Działka nr ewid. 332 obr. 227	227-332	C.ZR	x				
2844	20-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urzędowej.	Działka nr ewid. 318 obr. 227	227-318	C.ZR	x				
2845	20-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urzędowej.	Działka nr ewid. 329 obr. 227	227-329	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2846	20-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 322 obr. 227	227-322	C.ZR	x				
2847	20-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 326/1 obr. 227	227-326/1	C.ZR	x				
2848	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod usługi publiczne, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa z dopuszczeniem usług. Pismo z dnia 31.10.2022, wpłynęło 15.11.2022 w sprawie wycofania uwag w przypadku planowanej możliwości przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości pod zabudowę wielorodzinną lub/i jednorodziną. W projekcie Studium utrzymuje się przeznaczenie przedmiotowego terenu pod usługi, stąd pismo jest bezzasadne - działka nr 557 obr. 211.	Działka nr ewid. 557 obr. 211	211-557	B.U.1, B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt X
2849	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod usługi publiczne, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa z dopuszczeniem usług. Pismo z dnia 31.10.2022, wpłynęło 15.11.2022 w sprawie wycofania uwag w przypadku planowanej możliwości przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości pod zabudowę wielorodzinną lub/i jednorodziną. W projekcie Studium utrzymuje się przeznaczenie przedmiotowego terenu pod usługi, stąd pismo jest bezzasadne - działka nr 557 obr. 211.	Działka nr ewid. 557 obr. 211	211-557	B.U.1, B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt X
2850	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod usługi publiczne, wnioskowane przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa z dopuszczeniem usług. Pismo z dnia 31.10.2022, wpłynęło 15.11.2022 w sprawie wycofania uwag w przypadku planowanej możliwości przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości pod zabudowę wielorodzinną lub/i jednorodziną. W projekcie Studium utrzymuje się przeznaczenie przedmiotowego terenu pod usługi, stąd pismo jest bezzasadne - działka nr 557 obr. 211.	Działka nr ewid. 557 obr. 211	211-557	B.U.1, B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt X
2851	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1875/12 obr. 225	225-1875/12	C.ZR	x				
2852	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1875/12 obr. 225	225-1875/12	C.ZR	x				
2853	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2364 obr. 225	225-2364	C.ZL, C.ZR			x		Patrz pkt T
2854	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2228/4 obr. 225	225-2228/4	C. ZL		x			Patrz pkt T
2855	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie poszerzenie terenu C.M.1 zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej od północy w kierunku południowym do potoku "Przyrwa" kosztem terenów C.Z.R tj. zieleni krajobrazowej.	Działki nr ewid. 863/3, 628 obr. 227	227-863/3 227-628	C.M.1, C.ZR C.ZR		x			Patrz pkt M
2856	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie poszerzenie terenu C.M.1 zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej od ul. Kalinowej w kierunku północnym do Potoku "Przyrwa" kosztem terenów C.ZR tj. zieleni krajobrazowej.	Działka nr ewid. 893/3 obr. 227	227-893/3	C.M.1, C.ZR		x			Patrz pkt M
2857	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie poszerzenia terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej od południa w kierunku północy (całą działkę) kosztem terenów C.ZR tj. zieleni krajobrazowej. Planowana inwestycja budowa domów jednorodzinnych	Działka nr ewid. 341 obr. 227	227-341	C.M.1, C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2858	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie poszerzenia terenu C.M.1 zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o całą działkę kosztem terenów C.ZR tj. zieleni krajobrazowej. Planowana inwestycja budowa domów jednorodzinnych.	Działka nr ewid. 366 obr. 227	227-366	C.ZR	x				
2859	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 2088 obr. 225	225-2088	C.ZR, C.M.1, C.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L
2860	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną i usługi.	Działka nr ewid. 124 obr. 225	225-124	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, KDZ			x		Patrz pkt L
2861	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 146/2 obr. 225	225-146/2	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEG	x				
2862	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 146/1 obr. 225	225-146/1	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEG	x				
2863	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie w całości pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną lub część jako C.U od strony rzeki Wisłok.	Działka nr ewid. 155 obr. 225	225-155	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, KDZ, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEG			x		Patrz pkt L
2864	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 2364 obr. 225	225-2364	C.ZI, C.ZR			x		Patrz pkt T
2865	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 660 obr. 227	227-660	C.ZR	x				
2866	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 608, 599 obr. 227	227-608	C.ZR	x				
					227-599	C.ZR	x				
2867	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 635 obr. 227	227-635	C.ZR	x				
2868	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 799/2, 44, 45 obr. 227	227-799/2	C.ZR	x				
					227-44	C.ZR	x				
					227-45	C.ZR	x				
2869	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 940/2, 941/2 obr. 228	228-940/2	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-941/2	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2870	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 940/1, 941/1 obr. 228	228-940/1	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-941/1	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
2871	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 944, 941/2 obr. 228	228-944	C.ZR, C.ZL, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-941/2	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
2872	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 5955/15, 5955/8, 2006 obr. 222	222-5955/15	C.ZR, KDZ	x				
					222-5955/8	C.ZR	x				
					222-2006	C.ZR	x				
2873	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 5955/15, 5955/8, 2006, 2150 obr. 222	222-5955/15	C.ZR, KDZ	x				
					222-5955/8	C.ZR	x				
					222-2150	C.ZR	x				
2874	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 2150 obr. 222	222-2150	C.ZR	x				
2875	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 5955/15, 5955/8 obr. 222	222-5955/15	C.ZR, KDZ	x				
					222-5955/8	C.ZR	x				
2876	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 2150 obr. 222	222-2150	C.ZR	x				
2877	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 2150 obr. 222	222-2150	C.ZR	x				
2878	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 5955/15, 5955/8, 2006 obr. 222	222-5955/15	C.ZR, KDZ	x				
					222-5955/8	C.ZR	x				
					222-2006	C.ZR	x				
2879	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 584/1 obr. 228	228-584/1	C.ZR, C.M.1	x				
2880	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 2360/2 obr. 225	225-2360/2	C.ZR	x				
2881	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 2211/4, 2215/4, 2214/2, 2186 obr. 222	222-2211/4	C.ZR, KDZ	x				
					222-2215/4	C.ZR	x				
					222-2214/2	C.ZR	x				
					222-2186	C.ZR	x				
2882	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przebieg drogi przez środek działki.	Działka nr ewid. 1994 obr. 222	222-1994	C.ZR, KDZ		x		Patrz pkt I	
2883	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 1346 obr. 222	222-1346	B.ZP	x				
2884	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 2209/1 obr. 222	222-2209/1	C.ZR	x				
2885	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń. Wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę jednorodzinną oraz usługi z dostępem do projektowanej drogi KDZ.	Działka nr ewid. 1276 obr. 222	222-1276	B.U.1, B.ZP, KDZ			x	Patrz pkt L, I, B	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2886	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę jednorodziną.	Działka nr ewid. 760/2, 764 obr. 223	223-760/2	C.ZR, RUCW, C.ZP, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt L	
					223-764	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, C.ZP			x		Patrz pkt L	
2887	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zaplanowanie na działkach Agencji Nieruchomości Rolnych terenów zielonych; wnioskowanie o rezygnację z planowania terenów zielonych na działkach będących własnością osób prywatnych, położonych w obr. 223 Rzeszów-Zwiężczyca II pomiędzy potokiem Partia, linia kolejową, ul. Beskidzką i działkami Agencji Nieruchomości Rolnych i zaplanowanie na nich terenów przeznaczonych pod budownictwo jednorodzinne.	Działki nr ewid. 1108, 1040/3, 1111/3, 1112/11 obr. 223	223-1108	C.M.2, C.ZP, WYBRANE TERENY ZIELENI, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ, KDG			x			Patrz pkt N
					223-1040/3	C.U, KDG, WYBRANE TERENY ZIELENI, C.M.2, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x				Patrz pkt N
					223-1111/3	C.ZP, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					223-1112/11	C.KO, C.U, C.ZP, KDG, C.M.2, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x			Patrz pkt N
2888	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1896/6, 1896/8, 1897/3 obr. 225	225-1896/6	C.M.1, C.ZR, KDZ	x					
					225-1896/8	C.ZR	x					
					225-1897/3	C.ZR	x					
2889	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1543/2, 1621 obr. 222	222-1543/2	C.ZR	x					
					222-1621	C.ZR	x					
2890	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 2210, 2203 obr. 225	225-2210	C.ZR	x					
					225-2203	C.ZR	x					
2891	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 989 obr. 228	228-989	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEG	x					
2892	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w części pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2549 obr. 225	225-2549	C.ZR, C.ZL, C.M1	x					
2893	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod obszar wielofunkcyjny.	Działka nr ewid. 859/3 obr. 224	224-859/3	Z.CR	x					
2894	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod obszar wielofunkcyjny.	Działka nr ewid. 859/3 obr. 224	224-859/3	C.ZR	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2895	20-07-2022		Dotyczy: przeznaczenia działki pod budowlaną	Działka nr ewid. 923 obr. 228	228-923	C.ZR	x					
				Działka nr ewid. 1238, 1312 obr. 224	224-1238	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, C.ZL			x			Patrz pkt T
					224-1312	C.ZL, C.ZR		x				Patrz pkt T
2896	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie działki pod usługi.	Działka nr ewid. 943/2 obr. 227	227-943/2	C.ZR, KDZ, CENTRA OSIEDLOWE		x			Patrz pkt M	
2897	20-07-2022		Dotyczy: przeznaczenia pod zabudowę jednorodziną.	Działka nr ewid. 762 obr. 227	227-762	C.ZR	x					
2898	20-07-2022		Dotyczy: informacji nt. działki, że może być przeznaczona pod sklep.	Działka nr ewid. 943/2 obr. 227	227-943/2	C.ZR, KDZ, CENTRA OSIEDLOWE		x			Patrz pkt M	
2899	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 607/2 obr. 221	221-607/2	C.ZR	x					
2900	20-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 493/1 obr. 227	227-493/1	C.ZR	x					
2901	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod funkcję zieleni urządzonej. Wyraża sprzeciw wobec projektu Studium w zakresie przeznaczenia jej działki pod zieleń urządzonej. Informuje, że wobec braku mpzp, na swojej nieruchomości może zaplanować inwestycje budowlane i wystąpić o wydanie decyzji o warunkach zabudowy. Jej zdaniem przeznaczenie działki pod funkcję zieleni urządzonej wyłączy całkowicie możliwość zabudowy nieruchomości oraz zagospodarowania zgodnie z jej wolą.	Działka nr ewid. 476/2 obr. 227	227-476/2	C.ZR	x					
2902	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod funkcję zieleni urządzonej. Wyraża sprzeciw wobec projektu Studium w zakresie przeznaczenia jego działki pod zieleń urządzonej. Informuje, że wobec braku mpzp, na swojej nieruchomości może zaplanować inwestycje budowlane i wystąpić o wydanie decyzji o warunkach zabudowy. Jej zdaniem przeznaczenie działki pod funkcję zieleni urządzonej wyłączy całkowicie możliwość zabudowy nieruchomości oraz zagospodarowania zgodnie z jej wolą.	Działka nr ewid. 1563 obr. 222	222-1563	C.ZR	x					
2903	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod funkcję zieleni urządzonej. Informuje, że na części działki został wybudowany dom. W przyszłości planowano podzielić działkę na pół i wybudować drugi dom. Poczyniono przygotowania w tym kierunku - na działce została wywiercona studnia głębinowa, w tylnej części działki została wykonana studzienka kanalizacyjna oraz zostało przygotowane przyłącze gazowe pod drugi dom.	Działka nr ewid. 905/3 obr. 227	227-905/3	C.M.1, C.ZR		x			Patrz pkt M	
2904	20-07-2022		Dotyczy: protestu do projektu Studium. Chce aby działka była zakwalifikowana do zabudowy. Informuje, że planuje budowę domu jednorodzinnego.	Działka nr ewid. 204/10 obr. 225	225-204/10	C.U			x		Patrz pkt X	
2905	20-07-2022		Dotyczy: protestu do projektu Studium. Chce aby działka była zakwalifikowana do zabudowy. Informuje, że planuje budowę domu jednorodzinnego.	Działka nr ewid. 204/8 obr. 225	225-204/8	C.U, C.ZP, KDZ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L, X	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2906	20-07-2022		Dotyczy: wnosi o przeznaczenie działki w całości na zabudowę mieszkalną. Nie zgadza się z przeznaczeniem działki w połowie na zieleni a w połowie na zabudowę mieszkalną.	Działka nr ewid. 736/2 obr. 229	229-736/2	C.M.2, C.ZR	x				
2907	20-07-2022		Dotyczy: przeznaczenia działki w całości jako teren do zabudowy mieszkalnej. Nie zgadza się z przeznaczeniem działki w połowie na zieleni a w połowie na zabudowę mieszkalną. Informuje o planowanym podziale działki na 4 części o równej wartości.	Działka nr ewid. 736/2 obr. 229	229-736/2	C.M.2, C.ZR	x				
2908	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone. Wyraża negatywną opinię wobec projektu Studium w zakresie przeznaczenia jej działki pod tereny zielone. Informuje, że wobec braku mpzp, na swojej nieruchomości może zaplanować inwestycje budowlane i wystąpić o wydanie decyzji o warunkach zabudowy. Jej zdaniem przeznaczenie działki pod funkcję zieleni wyłączy całkowicie możliwość zabudowy nieruchomości oraz zagospodarowania zgodnie z jej wolą. Informuje, że do działki została ustanowiona droga oraz media, co zostało zapisane w księgach wieczystych, w związku z przeznaczeniem działki pod przyszłą zabudowę.	Działka nr ewid. 287 obr. 227	227-287	C.ZR	x				
2909	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone. Wyraża negatywną opinię wobec projektu Studium w zakresie przeznaczenia jej działki pod tereny zielone. Informuje, że wobec braku mpzp, na swojej nieruchomości może zaplanować inwestycje budowlane i wystąpić o wydanie decyzji o warunkach zabudowy. Jej zdaniem przeznaczenie działki pod funkcję zieleni wyłączy całkowicie możliwość zabudowy nieruchomości oraz zagospodarowania zgodnie z jej wolą. Informuje, że do działki została ustanowiona droga oraz media, co zostało zapisane w księgach wieczystych, w związku z przeznaczeniem działki pod przyszłą zabudowę.	Działka nr ewid. 256 obr. 227	227-256	C.ZR	x				
2910	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone. Wyraża negatywną opinię wobec projektu Studium w zakresie przeznaczenia jej działki pod tereny zielone. Informuje, że wobec braku mpzp, na swojej nieruchomości może zaplanować inwestycje budowlane i wystąpić o wydanie decyzji o warunkach zabudowy. Jej zdaniem przeznaczenie działki pod funkcję zieleni wyłączy całkowicie możliwość zabudowy nieruchomości oraz zagospodarowania zgodnie z jej wolą. Informuje, że do działki została ustanowiona droga oraz media, co zostało zapisane w księgach wieczystych, w związku z przeznaczeniem działki pod przyszłą zabudowę.	Działka nr ewid. 287 obr. 227	227-287	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2911	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone. Wyraża negatywną opinię wobec projektu Studium w zakresie przeznaczenia jej działki pod tereny zielone. Informuje, że wobec braku mpzp, na swojej nieruchomości może zaplanować inwestycje budowlane i wystąpić o wydanie decyzji o warunkach zabudowy. Jej zdaniem przeznaczenie działki pod funkcję zieleni wyłączy całkowicie możliwość zabudowy nieruchomości oraz zagospodarowania zgodnie z jej wolą. Informuje, że do działki została ustanowiona droga oraz media, co zostało zapisane w księgach wieczystych, w związku z przeznaczeniem działki pod przyszłą zabudowę.	Działka nr ewid. 256 obr. 227	227-256	C.ZR	x				
2912	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przebieg drogi w poprzek działki.	Działka nr ewid. 1179 obr. 223	223-1179	C.ZR, KDG, C.M.2, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt I
2913	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na tereny zielone.	Działka nr ewid. 2505/3 obr. 222	222-2505/3	C.ZR	x				
2914	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na tereny zielone. Informuje, że w przyszłości chciałby na tej działce wybudować dom.	Działka nr ewid. 2505/3 obr. 222	222-2505/3	C.ZR	x				
2915	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie jej działki na tereny zielone. Informuje, o tym, że w przyszłości chce darować działkę synowi aby mógł on wybudować dla siebie dom.	Działka nr ewid. 2505/3 obr. 222	222-2505/3	C.ZR	x				
2916	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie jej działki na drogę KDZ.	Działka nr ewid. 4744 obr. 222	222-4744	C.M.1, KDZ	x				
2917	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie jej działek pod tereny zielone, w sytuacji gdy wokół znajduje się zabudowa jednorodzinna, wielorodzinna (bloki mieszkalne). Informuje, że na tych działkach jej dzieci planują wybudować swoje domy, a części tych działek planuje się sprzedać. Ponadto informuje, że działki te są częściowo uzbrojone - mają dostęp do sieci gazowej oraz po sąsiedztwie biegnie sieć kanalizacyjna. Jej zdaniem działki te nie przylegają do drogi publicznej, w związku z tym nie powinny być objęte w projekcie studium jako teren zielony. Według niej obawy rodzi projekt zmiany ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym nastąpi zastąpienie studium uikzp gminy, dokumentu o charakterze aktu kierownictwa wewnętrznego, aktem prawa miejscowego, którego ustalenia byłyby wiążące. W związku z powyższym, nie wyraża zgody na objęcie terenami zielonymi jej działek, nie wyraża zgody na zmianę przeznaczenia jej działek oraz wnioskuje o zmianę przeznaczenia jej działek na C.M (obszary mieszkalne).	Działki nr ewid. 3671/2, 3672/5, 3672/2 obr. 222	222-3671/2	B.M.3, B.ZP		x			Patrz pkt L
					222-3672/2	B.ZP		x			Patrz pkt L
					222-3672/5	B.ZP		x			Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2918	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wskazanie działki w projekcie Studium do przeznaczenia pod zieleń krajobrazową; wnosi o ustalenie dla tej działki funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych (zgodnie z wnioskiem złożonym do Studium w dniu 29.09.2020 r.). Informuje, że działka położona jest w obszarze, na którym realizowana jest zabudowa jednorodzinna a dla części działek wydane są decyzje o warunkach zabudowy (mapa obszaru w zał.). Jest to teren postępującej od strony południowej ul. Poselskiej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dla tej działki ewidencyjnej została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu Nr RGB-7331/267/07 z dnia 24-12-2007 r., w której przeznacza się ją pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna. Działka ta posiada dostęp do drogi publicznej oraz dostęp do kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej i energetycznej (w zał.oświadczenia dotyczące przyłączy). Dla terenu objętego m.in. tą działkę przebudowana została linia energetyczna średniego napięcia z napowietrznej na kablową, z uwzględnieniem miejsca na usytuowanie stacji transformatorowej dla planowanej potencjalnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Działka nr ewid. 2183/19 obr. 225	225-2183/19	C.ZR	x				
2919	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wskazanie działki w projekcie Studium do przeznaczenia pod zieleń krajobrazową; wnosi o ustalenie dla tej działki funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych (zgodnie z wnioskiem złożonym do Studium w dniu 29.09.2020 r.). Informuje, że działka położona jest w obszarze, na którym realizowana jest zabudowa jednorodzinna a dla części działek wydane są decyzje o warunkach zabudowy (mapa obszaru w zał.). Jest to teren postępującej od strony południowej ulicy Poselskiej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dla tej działki ewidencyjnej została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu Nr RGB-7331/266/07 z dnia 24-12-2007 r., w której przeznacza się ją pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna. Działka ta posiada dostęp do drogi publicznej oraz dostęp do kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej i energetycznej (w zał.oświadczenia dotyczące przyłączy). Dla terenu objętego m.in. tą działkę przebudowana została linia energetyczna średniego napięcia z napowietrznej na kablową, z uwzględnieniem miejsca na usytuowanie stacji transformatorowej dla planowanej potencjalnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Działka nr ewid. 2183/18 obr. 225	225-2183/18	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2920	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wskazanie działki w projekcie Studium do przeznaczenia pod zieleń krajobrazową; wnosi o ustalenie dla tej działki funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych (zgodnie z wnioskiem złożonym do Studium w dniu 29.09.2020 r.). Informuje, że działka położona jest w obszarze, na którym realizowana jest zabudowa jednorodzinna a dla części działek wydane są decyzje o warunkach zabudowy (mapa obszaru w zał.). Jest to teren postępującej od strony południowej ulicy Poselskiej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dla tej działki ewidencyjnej została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu Nr RGB-7331/265/07 z dnia 19-12-2007 r., w której przeznacza się ją pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Działka ta posiada dostęp do drogi publicznej oraz dostęp do kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej i energetycznej (w zał.oświadczenia dotyczące przyłączy). Dla terenu objemującego m.in. tę działkę przebudowana została linia energetyczna średniego napięcia z napowietrznej na kablową, z uwzględnieniem miejsca na usytuowanie stacji transformatorowej dla planowanej potencjalnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Działka nr ewid. 2183/17 obr. 225	225-2183/17	C.ZR	x				
2921	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wskazanie działki w projekcie Studium do przeznaczenia pod zieleń krajobrazową; wnosi o ustalenie dla tej działki funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych (zgodnie z wnioskiem złożonym do Studium w dniu 29.09.2020 r.). Informuje, że działka położona jest w obszarze, na którym realizowana jest zabudowa jednorodzinna a dla części działek wydane są decyzje o warunkach zabudowy (mapa obszaru w zał.). Jest to teren postępującej od strony południowej ulicy Poselskiej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dla tej działki ewidencyjnej została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu Nr RGB-7331/264/07 z dnia 19-12-2007 r., w której przeznacza się ją pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Działka ta posiada dostęp do drogi publicznej oraz dostęp do kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej i energetycznej (w zał.oświadczenia dotyczące przyłączy). Dla terenu objemującego m.in. tę działkę przebudowana została linia energetyczna średniego napięcia z napowietrznej na kablową, z uwzględnieniem miejsca na usytuowanie stacji transformatorowej dla planowanej potencjalnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Działka nr ewid. 2183/16 obr. 225	225-2183/16	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2922	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wskazanie działki w projekcie Studium do przeznaczenia pod zieleń krajobrazową; wnosi o ustalenie dla tej działki funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych (zgodnie z wnioskiem złożonym do Studium w dniu 29.09.2020 r.). Informuje, że działka położona jest w obszarze, na którym realizowana jest zabudowa jednorodzinna a dla części działek wydane są decyzje o warunkach zabudowy (mapa obszaru w zał.). Jest to teren postępującej od strony południowej ulicy Poselskiej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dla tej działki ewidencyjnej została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu Nr RGB-7331/268/07 z dnia 24-12-2007 r., w której przeznaczają się ją pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna. Działka ta posiada dostęp do drogi publicznej oraz dostęp do kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej i energetycznej (w zał.oświadczenia dotyczące przyłączy). Dla terenu objętego m.in. tą działką przebudowana została linia energetyczna średniego napięcia z napowietrznej na kablową, z uwzględnieniem miejsca na usytuowanie stacji transformatorowej dla planowanej potencjalnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Działka nr ewid. 2183/15 obr. 225	225-2183/15	C.ZR	x				
2923	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wskazanie działki w projekcie Studium do przeznaczenia pod zieleń krajobrazową; wnosi o ustalenie dla tej działki funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych (zgodnie z wnioskiem złożonym do Studium w dniu 29.09.2020 r.). Informuje, że działka położona jest w obszarze, na którym realizowana jest zabudowa jednorodzinna a dla części działek wydane są decyzje o warunkach zabudowy (mapa obszaru w zał.). Jest to teren postępującej od strony południowej ulicy Poselskiej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dla tej działki ewidencyjnej została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu Nr RGB-7331/269/07 z dnia 24-12-2007 r., w której przeznaczają się ją pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna. Działka ta posiada dostęp do drogi publicznej oraz dostęp do kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej i energetycznej (w zał.oświadczenia dotyczące przyłączy). Dla terenu objętego m.in. tą działką przebudowana została linia energetyczna średniego napięcia z napowietrznej na kablową, z uwzględnieniem miejsca na usytuowanie stacji transformatorowej dla planowanej potencjalnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Działka nr ewid. 2183/14 obr. 225	225-2183/14	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2924	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wskazanie działki w projekcie Studium do przeznaczenia pod zieleni krajobrazową; wnosi o ustalenie dla tej działki funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych (zgodnie z wnioskiem złożonym do Studium w dniu 29.09.2020 r.). Informuje, że działka położona jest w obszarze, na którym realizowana jest zabudowa jednorodzinna a dla części działek wydane są decyzje o warunkach zabudowy (mapa obszaru w zał.). Jest to teren postępującej od strony południowej ulicy Poselskiej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dla tej działki ewidencyjnej została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu Nr RGB-7331/42/05 z dnia 16-06-2005 r., w której przeznacza się ją pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna. Działka ta posiada dostęp do drogi publicznej oraz dostęp do kanalizacji sanitarnej, sieci energetycznej i wodociągowej (w zał.oświadczenia dotyczące przyłączy). Dla terenu objętego m.in. tą działką przebudowana została linia energetyczna średniego napięcia z napowietrznej na kablową, z uwzględnieniem miejsca na usytuowanie stacji transformatorowej dla planowanej potencjalnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ponadto informuje, że wybudowana wzdłuż działki kanalizacja sanitarna została wykonana ze środków kredytowych Gminy Tyczyn oraz właścicieli działek, uwzględniając przyszłą zabudowę terenu.	Działka nr ewid. 2183/11 obr. 225	225-2183/11	C.ZR	x				
2925	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wskazanie działki w projekcie Studium do przeznaczenia pod zieleni krajobrazową; wnosi o ustalenie dla tej działki funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych (zgodnie z wnioskiem złożonym do Studium w dniu 29.09.2020 r.). Informuje, że działka położona jest w obszarze, na którym realizowana jest zabudowa jednorodzinna a dla części działek wydane są decyzje o warunkach zabudowy (mapa obszaru w zał.). Jest to teren postępującej od strony południowej ulicy Poselskiej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dla tej działki ewidencyjnej została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu Nr RGB-7331/44/05 z dnia 16-06-2005 r., w której przeznacza się ją pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna. Działka ta posiada dostęp do drogi publicznej oraz dostęp do kanalizacji sanitarnej, sieci energetycznej i wodociągowej (w zał.oświadczenia dotyczące przyłączy). Dla terenu objętego m.in. tą działką przebudowana została linia energetyczna średniego napięcia z napowietrznej na kablową, z uwzględnieniem miejsca na usytuowanie stacji transformatorowej dla planowanej potencjalnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ponadto informuje, że wybudowana wzdłuż działki kanalizacja sanitarna została wykonana ze środków kredytowych Gminy Tyczyn oraz właścicieli działek, uwzględniając przyszłą zabudowę terenu.	Działka nr ewid. 2183/10 obr. 225	225-2183/10	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2926	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wskazanie działki w projekcie Studium do przeznaczenia pod zieleń krajobrazową; wnosi o ustalenie dla tej działki funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych (zgodnie z wnioskiem złożonym do Studium w dniu 29.09.2020 r.). Informuje, że działka położona jest w obszarze, na którym realizowana jest zabudowa jednorodzinna a dla części działek wydane są decyzje o warunkach zabudowy (mapa obszaru w zał.). Jest to teren postępującej od strony południowej ulicy Poselskiej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dla tej działki ewidencyjnej została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu Nr RGB-7331/43/05 z dnia 16-06-2005 r., w której przeznacza się ją pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna. Działka ta posiada dostęp do drogi publicznej oraz dostęp do kanalizacji sanitarnej, sieci energetycznej i wodociągowej (w zał.oświadczenia dotyczące przyłączy). Dla terenu objmującego m.in. tę działkę przebudowana została linia energetyczna średniego napięcia z napowietrznej na kablową, z uwzględnieniem miejsca na usytuowanie stacji transformatorowej dla planowanej potencjalnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ponadto informuje, że wybudowana wzdłuż działki kanalizacja sanitarna została wykonana ze środków kredytowych Gminy Tyczyn oraz właścicieli działek, uwzględniając przyszłą zabudowę terenu.	Działka nr ewid. 2183/9 obr. 225	225-2183/9	C.ZR	x				
2927	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki w projekcie Studium pod zieleń krajobrazową C.ZR; wniosek o oznaczenie działki w całości jako C.M.1 (na mapie na czerwono). Działki w bliskiej zabudowie posiadają media tj. gaz, woda, kanalizacja, przyłącz energetyczny, sieć telekomunikacyjna, na sąsiednich działkach znajduje się zabudowa szeregowa oraz jednorodzinna.	Działka nr ewid. 834 obr. 225	225-834	C.ZP, KDZ		x			Patrz pkt L
2928	20-07-2022		Dotyczy: nie wyrażenia zgody na zakwalifikowanie jego działek w projekcie Studium do terenów zielonych.	Działki nr ewid. 694/4, 694/5, 694/6 obr. 221	221-694/4 221-694/6 221-694/5	C.ZR, KDG C.ZR, C.M.2, KDG C.ZR, C.M.2, KDG	x x x				
2929	20-07-2022		Dotyczy: 1] braku zgody na wyznaczenie w Studium terenów zielonych, na których nastąpi znaczne ograniczenie swobodnego dysponowania własnością oraz obniżenie wartości nieruchomości; 2] zbyt małego dostępu do zieleni dla mieszkańców centrum; 3] propozycji wprowadzenia zasady, nakazującej przy prowadzonych inwestycjach zaplanowania 30% obszaru na tereny rekreacyjne.	Całe miasto			x				Patrz pkt H
							x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2930	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wskazanie działki w projekcie Studium do przeznaczenia pod zieleń krajobrazową; wnosi o ustalenie dla tej działki funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych (zgodnie z wnioskiem złożonym do Studium w dniu 29.09.2020 r.). Informuje, że działka położona jest w obszarze, na którym realizowana jest zabudowa jednorodzinna a dla części działek wydane są decyzje o warunkach zabudowy (mapa obszaru w zał.) Jest to teren postępującej od strony północnej ulicy Budziwojskiej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ta działka ewidencyjna została przeznaczona w miejscowym planie Pułanek uchwalonym przez Radę Miejską w Tyczynie, pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Działka ta posiada dostęp do drogi publicznej oraz bezpośredni dostęp do sieci energetycznej oraz pośredni dostęp do kanalizacji sanitarnej, wodociągowej i gazowej (w zał.oświadczenia dotyczące przyłączy).	Działka nr ewid. 1895/7 obr. 225	225-1895/7	C.ZR	x				
2931	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wskazanie działki w projekcie Studium do przeznaczenia pod zieleń krajobrazową; wnosi o ustalenie dla tej działki funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych (zgodnie z wnioskiem złożonym do Studium w dniu 29.09.2020 r.). Informuje, że działka położona jest w obszarze, na którym realizowana jest zabudowa jednorodzinna a dla części działek wydane są decyzje o warunkach zabudowy (mapa obszaru w zał.) Jest to teren postępującej od strony północnej ulicy Budziwojskiej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ta działka ewidencyjna została przeznaczona w miejscowym planie Pułanek uchwalonym przez Radę Miejską w Tyczynie, pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Działka ta posiada dostęp do drogi publicznej oraz bezpośredni dostęp do sieci energetycznej oraz pośredni dostęp do kanalizacji sanitarnej, wodociągowej i gazowej (w zał.oświadczenia dotyczące przyłączy).	Działka nr ewid. 1895/6 obr. 225	225-1895/6	C.ZR	x				
2932	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wskazanie działki w projekcie Studium do przeznaczenia pod zieleń krajobrazową; wnosi o ustalenie dla tej działki funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych (zgodnie z wnioskiem złożonym do Studium w dniu 29.09.2020 r.). Informuje, że działka położona jest w obszarze, na którym realizowana jest zabudowa jednorodzinna a dla części działek wydane są decyzje o warunkach zabudowy (mapa obszaru w zał.) Jest to teren postępującej od strony północnej ulicy Budziwojskiej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ta działka ewidencyjna została przeznaczona w miejscowym planie Pułanek uchwalonym przez Radę Miejską w Tyczynie, pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Działka ta posiada dostęp do drogi publicznej oraz bezpośredni dostęp do sieci energetycznej oraz pośredni dostęp do kanalizacji sanitarnej, wodociągowej i gazowej (w zał.oświadczenia dotyczące przyłączy).	Działka nr ewid. 1895/5 obr. 225	225-1895/5	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2933	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wskazanie działki w projekcie Studium do przeznaczenia pod zieleń krajobrazową; wnosi o ustalenie dla tej działki funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych (zgodnie z wnioskiem złożonym do Studium w dniu 29.09.2020 r.). Informuje, że działka położona jest w obszarze, na którym realizowana jest zabudowa jednorodzinna a dla części działek wydane są decyzje o warunkach zabudowy (mapa obszaru w zał.). Jest to teren postępującej od strony północnej ulicy Budziwojskiej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu Nr RGB-7331/281/09 z dnia 09-12-2009 r., w której przeznaczono ją pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Działka ta posiada dostęp do drogi publicznej oraz bezpośredni dostęp do sieci energetycznej i pośredni dostęp do kanalizacji sanitarnej, wodociągowej i gazowej (w zał.oświadczenia dotyczące przyłączy).	Działka nr ewid. 1895/4 obr. 225	225-1895/4	C.ZR	x				
2934	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wskazanie działki w projekcie Studium do przeznaczenia pod zieleń krajobrazową; wnosi o ustalenie dla tej działki funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych (zgodnie z wnioskiem złożonym do Studium w dniu 29.09.2020 r.). Informuje, że działka położona jest w obszarze , na którym realizowana jest zabudowa jednorodzinna a dla części działek wydane są decyzje o warunkach zabudowy (mapa obszaru w zał.). Jest to teren postępującej od strony północnej ulicy Budziwojskiej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu Nr RGB-7331/282/09 z dnia 09-12-2009 r., w której przeznaczono ją pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Działka ta posiada dostęp do drogi publicznej oraz bezpośredni dostęp do sieci energetycznej i pośredni dostęp do kanalizacji sanitarnej, wodociągowej i gazowej (w zał.oświadczenia dotyczące przyłączy).	Działka nr ewid. 1895/3 obr. 225	225-1895/3	C.ZR	x				
2935	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wskazanie działki w projekcie Studium do przeznaczenia pod zieleń krajobrazową; wnosi o ustalenie dla tej działki funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych (zgodnie z wnioskiem złożonym do Studium w dniu 29.09.2020 r.). Informuje, że działka położona jest w obszarze , na którym realizowana jest zabudowa jednorodzinna a dla części działek wydane są decyzje o warunkach zabudowy (mapa obszaru w zał.). Jest to teren postępującej od strony północnej ulicy Budziwojskiej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu Nr RGB-7331/280/09 z dnia 09-12-2009 r., w której przeznaczono ją pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Działka ta posiada dostęp do drogi publicznej oraz bezpośredni dostęp do sieci energetycznej i pośredni dostęp do kanalizacji sanitarnej, wodociągowej i gazowej (w zał.oświadczenia dotyczące przyłączy).	Działka nr ewid. 1895/2 obr. 225	225-1895/2	C.ZP, C.M.1	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2936	20-07-2022		Dotyczy: wniesienia uwag do projektu Studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko dla osiedli Zalesie i Matysówka: Uwaga nr 1: Uzasadnione jest utrzymanie funkcji mieszkaniowej "C.M.2" na działce nr 2590 obr. 209; Uwaga nr 2: Tym samym, celem jest jednocześnie usunięcie z działki nr 2590 obr. 209 planowanych pasów drogowych i zmianę przebiegu planowanej drogi; Uwaga nr 3: Uzasadniona jest zmiana przeznaczenia działki nr 3040 obr. 209 z terenu "ZL-lasy" na działkę o przeznaczeniu mieszkaniowym. "C.M.2"; Uwaga nr 4: Właściwym jest usunięcie z działki nr 3040 obr. 209 planowanych pasów drogowych i zmiana przebiegu planowanej drogi. W uzasadnieniu : Informuje, że na działce nr 2590 obr. 209 zamierza wybudować dom dla swojej rodziny, zamierza wystąpić o pozwolenie na budowę. Obecna zabudowa w bezpośrednim sąsiedztwie to domy jednorodzinne jednokondygnacyjne. Nie zgadza się z przebiegiem drogi przez jej działkę, informuje, że oprócz przeznaczenia mieszkalnego jednocześnie na jej działce przewidziano drogę dwupasmową, co całkowicie uniemożliwia realizację planów mieszkaniowych oraz burzy obszar jednolitej zabudowy w bezpośrednim sąsiedztwie. Nie zgadza się z zakwalifikowaniem działki nr 3040 obr. 209 jako teren leśny, w szczególności gdy nieopodal od wielu lat znajduje się zabudowa mieszkaniowa. Nie zgadza się również z przewidzianym przebiegiem dwupasmowej drogi na części ww. działki. Zarzuca, że takie przeznaczenie czyni działkę dysfunkcyjną pod każdym względem.	Działki nr ewid. 2590, 3040 obr.209	209-2590	C.M.1, KDG, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt I
					209-3040	C.ZL, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x		Patrz pkt T, I	
2937	20-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu zmiany przeznaczenia ich działki na tereny zielone. Informują, że działka ta jest jedną z najszerszych w tej okolicy, uzbrojona i jest działką typowo budowlaną. Odrzucają projekt w całości.	Działka nr ewid. 2001/1 obr. 222	222-2001/1	C.M.1, C.ZR	x				
2938	20-07-2022		Dotyczy: wnosi o przekwalifikowanie w projekcie Studium działki wykazanej jako teren przeznaczony pod działalność usługową C.U.1 na teren przeznaczony tylko pod budownictwo mieszkaniowe. Informuje, że na tej działce jedna z córek zamierza wybudować dom jednorodzinny. Ponadto nadmienia, że jego działka graniczy bezpośrednio z terenem, na którym są już domy jednorodzinne.	Działka nr ewid. 189/2 obr. 225	225-189/2	C.U		x			Patrz pkt X
2939	20-07-2022		Dotyczy: wnosi aby obszar zlokalizowany wokół ulicy Świętokrzyskiej między ul. Zawiszy Czarnego a ul. Żołnierzy 9. Dywizji Piechoty, na osiedlu Zwieczycza w całości ująć w projekcie Studium jako przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną do wysokości 11m - bez wydzielania stref usługowych.	Obszar zlokalizowany wokół ulicy Świętokrzyskiej między ul. Zawiszy Czarnego a ul. Żołnierzy 9. Dywizji Piechoty, na osiedlu Zwieczycza, obręb 223 , w tym działka nr 578/1 obr. 223				x			Patrz pkt X
2940	20-07-2022		Dotyczy: wyłączenia działki z obszaru zieleni krajobrazowej i jednocześnie o objęcie działki obszarem mieszkaniowym. Informuje, że dla tej działki wydano warunki zabudowy, działka jest łatwa do uzbrojenia, w sąsiedztwie znajduje się linia energetyczna, a obecnie na sąsiedniej działce budowany jest także wodociąg z przepompownią. Ponadto informuje, że w sąsiedztwie działki znajdują się zabudowania.	Działka nr ewid. 2802/6 obr. 225	225-2802/6	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2941	20-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu do projektu Studium, że zbyt duża część osiedla Matysówka przeznaczona jest na tereny zielone. Nie zgadza się na przeznaczenie działek o nr ewid. 871, 872, 873, 875/5, 875/6, obr. 228 pod tereny zielone. Wnosi o włączenie ww. działek do obszaru potencjalnej zabudowy mieszkaniowej. Informuje, że działki mają dostęp do drogi publicznej, są położone na terenie o niewielkim nachyleniu, przez co doskonale nadają się do zabudowy jednorodzinnej. Uważa, że podobna (procentowo) ilość terenów zielonych powinna być wyznaczona na każdym miejskim osiedlu - tylko wtedy zieleń ta będzie dostępna w równym stopniu dla wszystkich mieszkańców. Jego zdaniem, wyznaczenie tych terenów tylko na obrzeżach miasta, tylko po to aby zachować zasady bilansu zieleni dla całego studium, wydaje się być działaniem pozornie korzystnym dla mieszkańców miasta a ewidentnie szkodliwym dla właścicieli nieruchomości objętych terenami zielonymi.	Działki nr ewid. 871, 872, 873, 875/5, 875/6 obr. 228	228-871	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-873	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-875/5	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-875/6	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-872	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
2942	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wskazanie działki w projekcie Studium pod obszar zieleni krajobrazowej, informuje, że obecnie trwa proces dot. uzyskania warunków zabudowy dla tej działki.	Działka nr ewid. 2245/5 obr. 221	221-2245/5	C.ZR	x					
2943	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wskazanie działek nr 1441 i (1443-numer nieaktywne) nr 1443/2, 1443/3, 1443/4, 1443/5, 1443/6, 1443/7, 1443/8, 1443/9, 1443/10, 1443/11, 1443/12, 1443/13, w projekcie Studium jako teren zieleni urządzonej. Wnosi o uwzględnienie ww. działek jako tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Informuje, że dla wskazanych działek wydane zostały warunki zabudowy w zakresie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na nieruchomościach powstałych z podziału działki nr 1443, wydane zostały decyzje pozwolenia na budowę i obecnie kończona jest budowa budynków. Dla działki o nr 1441 wydana została prawomocna decyzja o warunkach zabudowy, uzyskane zostały wymagane uzgodnienia, w tym decyzja Wód Polskich i obecnie procedowana jest decyzja pozwolenia w zakresie budowy budynków mieszkalnych jednorodzinnych.	Działki nr ewid. 1441, 1443/2, 1443/3, 1443/4, 1443/5, 1443/6, 1443/7, 1443/8, 1443/9, 1443/10, 1443/11, 1443/12, 1443/13, w obrębie 225.	225-1441	C.ZP	x					
					225-1443/3	C.M.1, C.ZP	x					
					225-1443/4	C.M.1	x					
					225-1443/5	C.M.1	x					
					225-1443/6	C.M.1	x					
					225-1443/7	C.M.1	x					
					225-1443/8	C.M.1	x					
					225-1443/9	C.M.1	x					
					225-1443/10	C.M.1	x					
					225-1443/11	C.M.1	x					
					225-1443/12	C.M.1	x					
					225-1443/13	C.M.1	x					
					225-1443/2	C.M.1, C.ZP	x					
					2944	18-07-2022		Dotyczy: przeznaczenia działek pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną lub jednorodzinną lub usługowo-wypoczynkową lub usługową. Wyrażają sprzeciw wobec przeznaczenia ich działek pod zieleń krajobrazową.	Działki nr ewid. 750, 751/7 obr. 228	228-750	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x
228-751/7	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x										

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2945	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek w projekcie Studium pod tereny zielone. Jej zdaniem, tereny zielone należy przywrócić w centrum miasta (Rynek, ul. 3 Maja i okolice) zakazać budowy wieżowców wzdłuż Wisłoka, w tych miejscach mieszkańcom jest niezbędna zieleń a nie na Bziance czy w okolicach ul. Stadionowej. Uważa, że tereny zielone nie mogą powstawać kosztem ludzi, którym zabiera się całość ich działek. Tereny te powinny być przeznaczone na budownictwo jednorodzinne.	Działki nr ewid. 627, 1711, 3637, 3729, 3941, 3942, 3996, 5882, 1667 obr. 222 oraz działka nr ewid. 614 obr. 227	222-1711	C.ZR	x					
					222-3942	C.M.1, KDG		x				Patrz pkt L, I, J
					222-5882	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K
					222-1667	C.ZR	x					
					222-614	C.ZR	x					
					222-3729	B.U.2, C.M.1, KDG		x				Patrz pkt I, L
					222-3941	B.M.2, C.M.1, KDG		x				Patrz pkt I, L, J
					222-3996	B.ZR		x				Patrz pkt L
					222-627	B.M.3, B.M.4 CENTRA OSIEDLOWE	x					
222-3637	B.M.2, B.ZP		x				Patrz pkt L, J					
2946	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie i przekwalifikowanie jego działek nr 87, 88 i 698 obr.229 pod tereny zielone. Wyżej wymienione działki planuje przekazać swoim dzieciom pod przyszłą zabudowę, prowadzenie działalności gospodarczej, rolniczej itp. lub pod sprzedaż w celu uzyskania środków do zbudowania własnego domu. Wnosi o zmianę z terenów zielonych na budowlane, tj. obszary mieszkaniowe C.M.2. Informuje, że działki nr 88 i 87 są w pełni uzbrojone. W ich obrębie znajdują się wszystkie potrzebne media tj.: prąd, woda oraz kanalizacja (zał. nr 1). Dojazd do działek odbywa się z ul. Łąkowej drogą asfaltową. Teren tych działek jest dogodny i atrakcyjny w celach budowlanych. Działka nr 698 znajduje się ok. 50m od osiedla Kwiatowego, istnieje możliwość uzbrojenia pod zabudowę (zał. nr 2). Teren tej działki w dłuższej perspektywie jest atrakcyjny pod względem budowlanym.	Działki nr ewid. 87, 88 i 698 obr. 229	229-87	C.ZP, C.ZR	x					
					229-698	C.M.2, C.ZR	x					
2946	20-07-2022			229-88	C.ZP	x						
2947	20-07-2022		Dotyczy: prośby o zmianę przeznaczenia działki w projekcie Studium. Informują, że zakupili działkę za cenę zbliżoną do rynkowej ceny działki budowlanej. Wnoszą o umożliwienie wykorzystania ich działki z przeznaczeniem na budowę przynajmniej budynku jednorodzinnego zgodnie z zamiarem jej zakupu.	Działka nr ewid. 980 obr. 225	225-980	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
2948	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium pod obszar zieleni krajobrazowej C.ZR. Wnosi o zmianę przeznaczenia jego działki ujętej jako C.ZR na C.M czyli obszary mieszkaniowe. Wnosi aby przewidzieć w projekcie Studium drogę łączącą ulicę Budziwojską z ulicą Lotosową wzdłuż granicy jego działki (równoległe do ulicy Śnieżnej), z której powierzchni zobowiązuje się oddać część na rzecz miasta. Informuje, że działkę zakupił w celu budowy domu, czyli zabezpieczenia potrzeb mieszkaniowych swoich lub swoich dzieci.	Działka nr ewid. 946/1 obr. 225	225-946/1	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO				x		
											x	Patrz pkt I
2949	20-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu na przeznaczenie jej działki w projekcie Studium pod planowane tereny zielone. Informuje, że działkę w przyszłości chce przeznaczyć pod budowę.	Działka nr ewid. 2245/4 obr. 221	221-2245/4	C.ZR	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
2950	20-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu na przeznaczenie jej działki w projekcie Studium pod planowane tereny zielone. Informuje, że działkę w przyszłości chce przeznaczyć pod budowę.	Działka nr ewid. 2245/4 obr. 221	221-2245/4	C.ZR	x						
			Dotyczy:	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214				x			Patrz pkt B		
			1) załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;										Patrz pkt U
			2) projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;							x			Patrz pkt B
			3) wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;							x			Patrz pkt B
			4) obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;							x			Patrz pkt B
			5) obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;							x			Patrz pkt B
			6) obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;							x			Patrz pkt B
			7) zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;							x			Patrz pkt B
			8) zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
				5	6		7	8	9			10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
2951	20-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x			Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x		
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło								x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;										
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;										
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;										
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x		Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x		Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x		Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2952	20-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2953	20-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2954	20-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2955	20-07-2022		Dotyczy: negatywnej opinii wobec projektu Studium w zakresie przeznaczenia jej działek pod zieleni. Wnosi o odstąpienie od przeznaczenia pod funkcję zieleni jej działki o nr ewid. 906, jak w dotychczas obowiązującym Studium jako teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz działek o nr 501 i 508, jak w dotychczas obowiązującym Studium jako tereny rolne.	Działki nr ewid. 906, 501, 508 obr. 227	227-906	C.M.1, C.ZR	x				
					227-508	C.ZR	x				
					227-501	C.ZR	x				
2956	20-07-2022		Dotyczy: uwag wobec planowanej zmiany przeznaczenia jej działek na obszary zieleni krajobrazowej bez możliwości zabudowy. Nie zgadza się na przeznaczenie działek pod tereny zieleni. Informuje, że na działkach planuje się zabudowę, budynki mieszkalne dla jej dzieci.	Działki nr ewid.: 1644/2, 1636/10 obr. 222	222-1644/2	C.M.1, C.ZR	x				
					222-1636/10	C.ZR	x				
2957	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie jej nieruchomości w projekcie Studium pod tereny zielone, drogę oraz tereny mieszkaniowo-usługowe. Podnosi, że planowana droga pośrodku, wzdłuż jej działki uniemożliwia zagospodarowanie i kompletnie niweczy plany odnośnie zabudowy dwóch a nawet trzech domów jednorodzinnych. Nie zgadza się aby jej działka budowlana służyła jako dojazd dla mieszkańców budynków wybudowanych przez deweloperów i aby mieszkańcy budynków deweloperskich korzystali z zieleni na jej działce.	Działka nr ewid. 513 obr. 222	222-513	B.M.1, B.M.3, KDZ		x			Patrz pkt I, B
2958	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek w projekcie Studium na zieleni krajobrazową, brak zgody na takie zagospodarowanie. Wniosek o zmianę przeznaczenia na teren budowlany (zabudowa jednorodzinna).	Działki nr ewid. 1799/2, 1810 obr. 221	221-1799/2	C.ZR	x				
					221-1810	C.ZR	x				
2959	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium na "tereny zielone". Informuje, że zakwalifikowanie nieruchomości jako tereny zielone uniemożliwi zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z dotychczasowymi zamierzeniami i spowoduje ogromne straty finansowe, m.in. poprzez obniżenie wartości nieruchomości. Ponadto informuje, że nieruchomość jest przeznaczona na zaspokojenie podstawowych potrzeb życiowych (w szczególności mieszkaniowych), na realizację zamierzeń poniesione zostały już znaczne nakłady finansowe i od wielu lat podejmowane są osobiste starania właścicieli i pozostałych członków rodziny. Wnosi o wprowadzenie zmian do projektu Studium umożliwiających zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z dotychczasowym, rzeczywistym przeznaczeniem.	Działka nr ewid. 310/2 obr. 225	225-310/2	C.M.2, KDZ, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2960	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium na "tereny zielone". Informuje, że zakwalifikowanie nieruchomości jako tereny zielone uniemożliwi zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z dotychczasowymi zamierzeniami i spowoduje ogromne straty finansowe, m.in. poprzez obniżenie wartości nieruchomości. Ponadto informuje, że nieruchomość jest przeznaczona na zaspokojenie podstawowych potrzeb życiowych (w szczególności mieszkaniowych), na realizację zamierzeń poniesione zostały już znaczne nakłady finansowe i od wielu lat podejmowane są osobiste starania właścicieli i pozostałych członków rodziny. Wnosi o wprowadzenie zmian do projektu Studium umożliwiających zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z dotychczasowym, rzeczywistym przeznaczeniem.	Działka nr ewid. 310/2 obr. 225	225-310/2	C.M.2, KDZ, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L
2961	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium na "tereny zielone". Informuje, że zakwalifikowanie nieruchomości jako tereny zielone uniemożliwi zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z dotychczasowymi zamierzeniami i spowoduje ogromne straty finansowe, m.in. poprzez obniżenie wartości nieruchomości. Ponadto informuje, że nieruchomość jest przeznaczona na zaspokojenie podstawowych potrzeb życiowych (w szczególności mieszkaniowych), na realizację zamierzeń poniesione zostały już znaczne nakłady finansowe i od wielu lat podejmowane są osobiste starania właścicieli i pozostałych członków rodziny. Wnosi o wprowadzenie zmian do projektu Studium umożliwiających zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z dotychczasowym, rzeczywistym przeznaczeniem.	Działka nr ewid. 310/2 obr. 225	225-310/2	C.M.2, KDZ, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L
2962	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium na "tereny zielone". Informuje, że zakwalifikowanie nieruchomości jako tereny zielone uniemożliwi zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z dotychczasowymi zamierzeniami i spowoduje ogromne straty finansowe, m.in. poprzez obniżenie wartości nieruchomości. Ponadto informuje, że nieruchomość jest przeznaczona na zaspokojenie podstawowych potrzeb życiowych (w szczególności mieszkaniowych), na realizację zamierzeń poniesione zostały już znaczne nakłady finansowe i od wielu lat podejmowane są osobiste starania właścicieli i pozostałych członków rodziny. Wnosi o wprowadzenie zmian do projektu Studium umożliwiających zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z dotychczasowym, rzeczywistym przeznaczeniem.	Działka nr ewid. 310/2 obr. 225	225-310/2	C.M.2, KDZ, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2963	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium na "tereny zielone". Informuje, że zakwalifikowanie nieruchomości jako tereny zielone uniemożliwi zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z dotychczasowymi zamierzeniami i spowoduje ogromne straty finansowe, m.in. poprzez obniżenie wartości nieruchomości. Ponadto informuje, że nieruchomość jest przeznaczona na zaspokojenie podstawowych potrzeb życiowych (w szczególności mieszkaniowych), na realizację zamierzeń poniesione zostały już znaczne nakłady finansowe i od wielu lat podejmowane są osobiste starania właścicieli i pozostałych członków rodziny. Wnosi o wprowadzenie zmian do projektu Studium umożliwiających zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z dotychczasowym, rzeczywistym przeznaczeniem.	Działka nr ewid. 310/2 obr. 225	225-310/2	C.M.2, KDZ, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L
2964	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium na "tereny zielone". Informuje, że zakwalifikowanie nieruchomości jako tereny zielone uniemożliwi zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z dotychczasowymi zamierzeniami i spowoduje ogromne straty finansowe, m.in. poprzez obniżenie wartości nieruchomości. Ponadto informuje, że nieruchomość jest przeznaczona na zaspokojenie podstawowych potrzeb życiowych (w szczególności mieszkaniowych), na realizację zamierzeń poniesione zostały już znaczne nakłady finansowe i od wielu lat podejmowane są osobiste starania właścicieli i pozostałych członków rodziny. Wnosi o wprowadzenie zmian do projektu Studium umożliwiających zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z dotychczasowym, rzeczywistym przeznaczeniem.	Działka nr ewid. 310/2 obr. 225	225-310/2	C.M.2, KDZ, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L
2965	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium na "tereny zielone". Informuje, że zakwalifikowanie nieruchomości jako tereny zielone uniemożliwi zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z dotychczasowymi zamierzeniami i spowoduje ogromne straty finansowe, m.in. poprzez obniżenie wartości nieruchomości. Ponadto informuje, że nieruchomość jest przeznaczona na zaspokojenie podstawowych potrzeb życiowych (w szczególności mieszkaniowych), na realizację zamierzeń poniesione zostały już znaczne nakłady finansowe i od wielu lat podejmowane są osobiste starania właścicieli i pozostałych członków rodziny. Wnosi o wprowadzenie zmian do projektu Studium umożliwiających zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z dotychczasowym, rzeczywistym przeznaczeniem.	Działka nr ewid. 310/2 obr. 225	225-310/2	C.M.2, KDZ, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2966	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium na "tereny zielone". Informuje, że zakwalifikowanie nieruchomości jako tereny zielone uniemożliwi zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z dotychczasowymi zamierzeniami i spowoduje ogromne straty finansowe, m.in. poprzez obniżenie wartości nieruchomości. Ponadto informuje, że nieruchomość jest przeznaczona na zaspokojenie podstawowych potrzeb życiowych (w szczególności mieszkaniowych), na realizację zamierzeń poniesione zostały już znaczne nakłady finansowe i od wielu lat podejmowane są osobiste starania właścicieli i pozostałych członków rodziny. Wnosi o wprowadzenie zmian do projektu Studium umożliwiających zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z dotychczasowym, rzeczywistym przeznaczeniem.	Działka nr ewid. 310/2 obr. 225	225-310/2	C.M.2, KDZ, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L	
2967	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium na "tereny zielone". Informuje, że zakwalifikowanie nieruchomości jako tereny zielone uniemożliwi zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z dotychczasowymi zamierzeniami i spowoduje ogromne straty finansowe, m.in. poprzez obniżenie wartości nieruchomości. Ponadto informuje, że nieruchomość jest przeznaczona na zaspokojenie podstawowych potrzeb życiowych (w szczególności mieszkaniowych), na realizację zamierzeń poniesione zostały już znaczne nakłady finansowe i od wielu lat podejmowane są osobiste starania właścicieli i pozostałych członków rodziny. Wnosi o wprowadzenie zmian do projektu Studium umożliwiających zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z dotychczasowym, rzeczywistym przeznaczeniem.	Działka nr ewid. 310/2 obr. 225	225-310/2	C.M.2, KDZ, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L	
2968	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek w projekcie Studium na zieleni krajobrazową i leśną. Nie zgadza się z takim zagospodarowaniem. Wnosi o zmianę przeznaczenia na teren budowlany (zabudowa jednorodzinna).	Działki nr ewid.: 1809, 1860 i 1817/5 obr.221	221-1809	C.ZR	x					
					221-1817/5	C.ZR	x					
					221-1860	C.ZR	x					
2969	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody z proponowanym terenem zieleni wyznaczonej na jej działkach. Na działkach planuje zabudowę jednorodzinna.	Działki nr ewid.: 52, 54, 55 obr. 229	229-52	C.M.2, C.ZP, C.ZR	x					
					229-55	C.M.2, C.ZR	x					
					229-54	C.M.2, C.ZP, C.ZR	x					
2970	20-07-0022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przedstawionego w projekcie Studium przebiegu południowej obwodnicy Rzeszowa.	Działki nr ewid. 833/2 obr. 224			x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2971	20-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec planów budowy drogi 4-jezdniowej typu G prowadzącej przez ich działki, w tym również przez część ich budynku. Ich zdaniem przeprowadzenie drogi tej kategorii stoi w sprzeczności z prawem, gdyż odległość pomiędzy dwoma najbliższymi skrzyżowaniami na takiej drodze nie powinna być mniejsza niż 500m, a jest mniej. Ponadto planowanie dwóch nowych skrzyżowań, tj. łącznika ul. Podkarpackiej z al. Sikorskiego i łącznika tej alei z os. Słocina w odl. 400m od siebie jest nieuzasadnione biorąc pod uwagę optymalizację płynności ruchu. Informują, że na planowanym odcinku przy al. Sikorskiego wystąpi też konieczność wyburzenia znacznej liczby domów, co sprawi, że ich wykup na potrzeby budowy drogi jest ekonomicznie nieuzasadniony. Ich zdaniem, można wybrać inne alternatywne rozwiązania opierające się na istniejących już ciągach komunikacyjnych. Podnoszą, że przebieg drogi prowadzi w znacznej części przez tereny zielone i leśne miasta będące w coraz większym stopniu rekreacyjną enklawą dla mieszkańców. Uważają, że przebieg drogi stoi w sprzeczności z Prognozą oddziaływania na środowisko, ponieważ tereny, po których prowadziłaby znajdują się w strefie C-ekologicznej.	Działki o nr ewid. 832/6, 832/8, 834 obr. 224	224-832/6	C.M.2, KDG	x					
					224-832/8	C.M.2, KDG	x					
					224-834	C.M.2, KDG	x					
					224-832/8	C.M.2, KDG	x					
					224-832/6	C.M.2, KDG	x					
2972	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium pod obszar zieleni.	Działka nr ewid. 276/1 obr. 228	228-276/1	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T, K	
2973	20-07-2022		Dotyczy: uwag: - o ustalenie (dopuszczenie) dla działki przeznaczenia mieszkaniowego (M) lub mieszkaniowo-usługowego (wielofunkcyjnego MU), z funkcją uzupełniającą zieleni krajobrazowa; - objęcie działki obszarem mieszkaniowym C.M.1 lub C.M.2, wraz z jednoczesnym obniżeniem ustalonego dla tych obszarów wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego (do 30%); - wyraża sprzeciw wobec planów włączenia jego działki do obszarów zieleni krajobrazowej, bez możliwości realizacji ekstensywnej zabudowy mieszkaniowej i usług turystyki.	Działka nr ewid. 1829 obr. 221	221-1829	C.ZR	x					
2974	20-07-2022		Dotyczy: wnosi uwagi: - o ustalenie (dopuszczenie) dla działek przeznaczenia mieszkaniowego (M) lub mieszkaniowo-usługowego (wielofunkcyjnego MU), z funkcją uzupełniającą zieleni krajobrazowa/zieleni leśna; - objęcie działek obszarem mieszkaniowym C.M.1 lub C.M.2, wraz z jednoczesnym obniżeniem ustalonego dla tych obszarów wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego (do 30%); - wyraża sprzeciw wobec planów zakwalifikowania jej działek do obszarów zieleni (krajobrazowej, leśnej) bez możliwości realizacji ekstensywnej zabudowy mieszkaniowej i usług turystyki.	Działki nr ewid. 1832, 1745, 1748, 1752, 1823/2, 1824 obr. 221	221-1832	C.ZR, C.ZL			x			Patrz pkt T
					221-1748	C.ZL		x				Patrz pkt T, K
					221-1752	C.ZR, C.ZL			x			Patrz pkt T
					221-1823/2	C.ZR	x					
					221-1824	C.ZR	x					
221-1745	C.ZL		x				Patrz pkt T, K					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2975	20-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec projektu Studium w zakresie jej działki, tj. przeprowadzenia przez środek działki drogi publicznej oznaczonej symbolem Z, zgłasza kategoryczny sprzeciw wobec planowanych działań na terenie objętych jej własnością. Informuje, że na części działki nr 519/2 obr. 225 oraz na działce sąsiedniej wydane zostały warunki zabudowy na domy w zabudowie szeregowej, na pozostałą część działki nr 519/2 obr. 225 wniosek o warunki zabudowy jest w trakcie procedowania. Działka ma służebność dostępu do mediów, posiada także dojazd z drogi publicznej.	Działka nr ewid. 519/2 obr. 225	225-519/2	C.M.2, KDZ		x			Patrz pkt I
2976	20-07-2022		Dotyczy: uwag do projektu Studium dotyczących parametrów zabudowy dla działek (wymienionych w piśmie) zlokalizowanych przy ul. Przemysłowej jak i nieruchomości bezpośrednio sąsiadujących z tymi działkami. Informuje, że działki te w projekcie Studium zostały ujęte jako tereny B.PU.2 tj. obszary produkcyjno-usługowe. Jego zdaniem obecnie teren ten traci na znaczeniu produkcyjnym, rejon ul. Przemysłowej przeistacza się na miejsce skupione na handlu, usługach oraz możliwości realizacji inwestycji o charakterze mieszkaniowym. Wnoszą uwagi w zakresie zasadności objęcia terenu działek (wymienionych w piśmie), jak i sąsiednich jako terenów mieszkaniowo-usługowych i ewentualnie usługowo-produkcyjnych z dopuszczeniem lokalizacji handlu wielkopowierzchniowego o powierzchni powyżej 2000m2. Ich zdaniem nieuzasadnionym jest przypisywanie charakteru stricte produkcyjno-usługowego działkom ewidencyjnym (wymienionych w piśmie). W zakresie terenu oznaczonego jako "Zelmer" dominującą obecnie funkcję pełni usługi oraz handel a nie produkcja. Tym samym dla obszaru objętego uwagami koniecznością jest zapewnienie kierunków rozwoju przede wszystkim w zakresie handlu wielkopowierzchniowego jak i możliwości lokalizacji chociażby budynków wysokich i wysokościowych, o charakterze komercyjnym.	Działki nr ewid. 1548/2, 2710, 1548/3, 1548/4, 1544/3, 1544/4, 1545/5, 1545/6, obr. 212	212-1548/2	B.PU.2			x		Patrz pkt B
					212-1548/3	B.PU.2			x		Patrz pkt B
					212-1548/4	B.PU.2			x		Patrz pkt B
					212-1544/3	B.PU.2			x		Patrz pkt B
					212-1544/4	B.PU.2			x		Patrz pkt B
					212-1545/5	B.PU.2			x		Patrz pkt B
					212-1545/6	B.PU.2			x		Patrz pkt B
				212-2710	B.PU.2			x		Patrz pkt B	
					207-505/4	A.MU.1, REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B, D

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2977	20-07-2022		Dotyczy: uwag do projektu Studium dotyczących parametrów zabudowy dla działek (wymienionych w piśmie) położonych w Rzeszowie obr. 207 Śródmieście przy al. Piłsudskiego - obszar zaznaczony na zał. do pisma. Informuje, że tereny oznaczone na załączniku graficznym do pisma zostały określone jako obszar wielofunkcyjny A.MU.1 o wysokości do 20m i pow. zabudowy do 50%. Ich zdaniem parametry zabudowy określone w projekcie Studium są niewspółmiernie niskie. Składa uwagi w zakresie : rys 5 - struktura wysokościowa miasta - dopuszczenie lokalizacji budynków wysokich lub wysokościowych (dominany); rysunek Studium uikzp miasta Rzeszowa - wprowadzenie oznaczenia terenu z możliwością lokalizacji budynków wysokich i wysokościowych (dominany) oraz wprowadzenie oznaczenia terenu z dopuszczeniem lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m2. Wskazuje, że zlokalizowany obiekt obecnie znajduje się w fazie przygotowania rozbudowy czy też "rewitalizacji" budowlanej.	Działki nr ewid. 505/4, 505/14, 505/15, 506/1, 502/8, 502/9, 505/2 obr. 207	207-505/15	A.MU.1, REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ , STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x				Patrz pkt B, D
					207-506/1	A.MU.1, REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ , STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B, D	
					207-502/8	A.MU.1, REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ , STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B, D	
					207-502/9	A.MU.1, REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ , STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B, D	
					207-505/2	A.MU.1, REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ , STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B, D	
					207-505/14	A.MU.1, REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ , STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B, D	
2978	20-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przeznaczenia jego działki w projekcie Studium pod funkcję zieleni nieurządzonej (krajobrazowej). Informuje, że projekt Studium ingeruje w jego prawo własności i pozbawi go możliwości wykorzystania całej działki zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe. Planuje budowę budynku mieszkalnego dla swoich potrzeb.	Działka nr ewid. 665 obr. 227	227-665	C.ZR	x					
2979	20.07.2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec przedstawionego w projekcie Studium przebiegu południowej obwodnicy Rzeszowa.	Działka nr ewid. 833/2 obr. 224			x					
					207-505/4	A.MU.1, REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ , STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B, D	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2980	20-07-2022		Dotyczy: uwag do projektu Studium dotyczących parametrów zabudowy dla działek (wymienionych w piśmie) położonych w Rzeszowie obr. 207 Śródmieście przy al. Piłsudskiego - obszar zaznaczony na zał. do pisma. Informuje, że tereny oznaczone na załączniku graficznym do pisma zostały określone jako obszar wielofunkcyjny A.MU.1 o wysokości do 20m i pow. zabudowy do 50%. Ich zdaniem parametry zabudowy określone w projekcie Studium są niewspółmiernie niskie. Składa uwagi w zakresie: rys 5 - struktura wysokościowa miasta - dopuszczenie lokalizacji budynków wysokich lub wysokościowych (dominanty); rysunek Studium uikzp miasta Rzeszowa - wprowadzenie oznaczenia terenu z możliwością lokalizacji budynków wysokich i wysokościowych (dominanty) oraz wprowadzenie oznaczenia terenu z dopuszczeniem lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m2. Wskazuje, że zlokalizowany obiekt obecnie znajduje się w fazie przygotowania rozbudowy czy też "rewitalizacji" budowlanej.	Działki nr ewid. 505/4, 505/14, 505/15, 506/1, 502/8, 502/9, 505/2 obr. 207	207-505/15	A.MU.1, REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x				Patrz pkt B, D
					207-506/1	A.MU.1, REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B, D	
					207-502/8	A.MU.1, REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B, D	
					207-502/9	A.MU.1, REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B, D	
					207-505/2	A.MU.1, REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B, D	
					207-505/14	A.MU.1, REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B, D	
2981	20-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu do projektu Studium w zakresie przeznaczenia jego działki przy ul. Budziwojskiej na obszary zieleni urządzonej i lokalizacji centrum osiedlowego. Informuje, że działka jest uzbrojona, posiada sieć wodociągową i kanalizacyjną. Ponadto informuje, że działki wokół przeznaczone są na cele mieszkaniowe a na działce sąsiedniej od zachodu przewidziane jest wybudowanie 5 czteropiętrowych bloków. Zawiadamia, że w dniu 19.05.2022 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla działki nr 1572/2 obr. 225, w związku z powyższym nie wyraża zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowanie działki pod tereny zieleni urządzonej i wnioskuje o zmianę przeznaczenia na cele budowlano-mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 1572/2 obr. 225	225-1572/2	C.ZP, KDZ, CENTRUM OSIEDLOWE	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2982	20-07-2022		Dotyczy: w związku z przyjętym rozwiązaniem w projekcie Studium w zakresie jej działki, tj. przeznaczenia jako obszar usługowy, zgłasza kategoryczny sprzeciw wobec planowanych działań na terenie objętym jej własnością. Informuje, że planuje w przyszłości przekazać działkę synowi pod budowę domu jednorodzinnego.	Działka nr ewid. 228/2 obr. 225	225-228/2	C.U		x			Patrz pkt X
2983	20-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu przeznaczenia jego działki w projekcie Studium pod funkcję zieleni nieurządzonej (krajobrazowej). Informuje, że projekt Studium ingeruje w jego prawo własności i pozbawi go możliwości wykorzystania działki pod zabudowę. Informuje, że w przyszłości planuje na swojej działce budowę kompleksu domów całorocznych pod wynajem wraz z zapleczem gastronomicznym. Myśli, że wraz z sąsiadami udałoby mu się wybudować wioskę wypoczynkową, gdzie ludzie przyjeżdżaliby na wypocznik i rekreację. Jego zdaniem korzystnie byłoby dopuścić w Studium możliwość zabudowy tych terenów jako budownictwo mieszkaniowe z usługami. Informuje, że wobec braku miejscowego planu, na swojej nieruchomości może wraz z sąsiadami zaplanować wybudowanie kompleksu mieszkalno-wypoczynkowego z usługami i wystąpić o warunki zabudowy.	Działka nr ewid. 299/2 obr. 227	227-299/2	C.ZR	x				
2984	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie, przekwalifikowanie działek w projekcie Studium pod tereny zielone. Informują, że na działce stoi dom drewniany obecnie nie zamieszkały.	Działki nr ewid. 1638/3, 1638/6, 1638/4, 1640/1 obr. 221	221-1638/3 221-1638/4 221-1640/1 221-1638/6	C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR	x x x x				
2985	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia działki na tereny zielone. Informuje, że działka jest zabezpieczeniem finansowym ich i ich dzieci. Po objęciu działki planem zagospodarowania uniemożliwiono im podjęcie jakichkolwiek działań inwestycyjnych. Działka posiada drogę dojazdową oraz przyłącze wodociągowe, eNN oraz kanalizację sanitarną. Dla działki w przeszłości zostały wydane warunki zabudowy, decyzją miasta zostały cofnięte. Wnioskuje o przywrócenie stanu sprzed wydania decyzji o planie zagospodarowania przestrzennego i zmianę przeznaczenia jej działki ujętej jako C.ZR na obszary mieszkalne.	Działka nr ewid. 652/2 obr. 215	215-652/2	B.ZP, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x			Patrz pkt L, K
2986	20-07-2022		Dotyczy: uwag w zakresie planowanego przeznaczenia w projekcie Studium działek nr 1348/9, 1352/3 i częściowo działki nr 1352/4 obr.225 pod obszary zieleni urządzonej oznaczone symbolem C.ZP. Informuje, że na działkach nr 1348/9, 1352/4 planuje wybudować budynek mieszkalny otoczony własnym prywatnym terenem zieleni ogrodowej. Działka nr 1352/3 stanowi wspólną prywatną drogę dojazdową do nieruchomości jego i rodzeństwa.	Działka nr ewid. 1348/9, 1352/3, 1352/4 obr. 225	225-1348/9 225-1352/4 225-1352/3	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH C.M.1, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x x x			Patrz pkt L Patrz pkt L Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
2987	20-07-2022		Dotyczy: uwag do projektu Studium w zakresie dotyczącym działek nr ewid. 2504, 2502/2, 2501, 2471, 4434 obr. 222. Podnosi, że nie będą mogli wybudować domu ani zabudowy gospodarczej na terenach zielonych. Informuje, że planowane było wybudowanie na obszarze tych działek domu, stajni, wybiegu dla koni. Wnosi o zmianę przeznaczenia jego działki ujętej jako C.ZR na C.M (obszary mieszkalne).	Działki nr ewid. 2504, 2502/2, 2501, 2471/1, 2471/2, 2471/3, 4434 obr. 222.	222-2504	C.ZR	x						
					222-2501	C.ZR	x						
					222-4434	C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x					Patrz pkt M, K
					222-2502/2	C.ZR	x						
					222-2471/1	C.M.1, C.ZR	x						
					222-2471/2	C.ZR	x						
2988	20-07-2022		Dotyczy: zmiany zapisu w projekcie Studium dot. przeznaczenia działek z terenów produkcyjno-magazynowych na tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z przeznaczeniem uzupełniającym - usługami/ tereny zabudowy mieszkaniowo (zabudowa wielorodzinna) - usługowej bądź też o poszerzenie przeznaczenia tego terenu o powyższe funkcje a także dopuszczenie zabudowy wysokiej lub wysokościowej na tym terenie.	Działki nr ewid. 2004/7, 1745/5, 1745/6, 1746/3 obr. 212	212-2004/7	B.PU.2		x				Patrz pkt B, D	
					212-1745/6	B.PU.2		x				Patrz pkt B, D	
					212-1746/3	B.PU.2, KDG		x				Patrz pkt B, D	
					212-1745/5	B.PU.2		x				Patrz pkt B, D	
2989	20-07-2022		Dotyczy: zmianę zapisu w projekcie Studium dot. przeznaczenia terenów wymienionych działek z obszaru ogrodów działkowych na obszary mieszkaniowe.	Działki nr ewid. 197/1, 197/2, 197/3 obr. 209	209-197/1	B.ZD, KDG		x				Patrz pkt Q	
					209-197/3	B.ZD, KDG		x				Patrz pkt Q	
					209-197/2	B.ZD		x				Patrz pkt Q	
2990	20-07-2022		Dotyczy: zmiany zapisu w projekcie Studium dot. przeznaczenia terenów wymienionych działek z obszaru ogrodów działkowych na obszary mieszkaniowe.	Działki nr ewid. 197/1, 197/2, 197/3 obr. 209	209-197/1	B.ZD, KDG		x				Patrz pkt Q	
					209-197/3	B.ZD, KDG		x				Patrz pkt Q	
					209-197/2	B.ZD		x				Patrz pkt Q	
2991	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium na zieleni krajobrazową. W przyszłości planuje na tej działce budowę domu jednorodzinnego. Wnosi o zmianę przeznaczenia działki na teren budowlany (zabudowa jednorodzinna).	Działka nr ewid. 1937/3 obr. 221	221-1937/3	C.ZR	x						
2992	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek w projekcie Studium na zieleni krajobrazową. Wnosi o zmianę przeznaczenia na teren budowlany (zabudowa jednorodzinna).	Działki nr ewid. 1937/3, 1937/4 obr. 221	221-1937/3	C.ZR	x						
					221-1937/4	C.ZR	x						

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2993	19-07-2022		<p>Dotyczy: braku zgody na przenaczenie w projekcie Studium działek (wymienionych w piśmie) pod tereny zielone. Informuje, że na jednej z działek stoi dom wraz z zabudową gospodarczą. Wnosi o rozważenie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - czy działki wymienione w piśmie mogą być zmienione na działki przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną, gdzie zabudowa np. na 10 arów obejmowałaby powierzchnię użytkową budowanego domu na około 250 m², - by właściciel nieruchomości objętej terenami zielonymi mógł na de facto swojej ziemi i dla swoich potrzeb wybudować dom, zagrodę lub też dokonywać przebudowy, nadbudowy i rozbudowy już istniejących nieruchomości mieszkalnych i użytkowych, - zweryfikowanie Studium pod kątem sprawiedliwego, procentowego obciążenia wszystkich mieszkańców całego miasta Rzeszowa faktycznymi stratami na mieniu jakie rodzi przyjęcie Studium. Tak by pozostawało to w zgodzie z zasadami współżycia społecznego i zasadą sprawiedliwości społecznej. <p>Ponadto wnoszą zastrzeżenia dot. informowania społeczności o projekcie Studium. Zarzucają, że władze Rzeszowa prowadzą chaotyczną bezkompromisową politykę urbanistyczną. Wnoszą również uwagi ogólne do Studium.</p>	Działki nr ewid. 2666/1, 2654, 2664, 2663, 2666/2, 2676/1, 2782, 2783/2 obr. 225	225-2666/1	C.ZR	x				
					225-2664	C.ZR	x				
					225-2663	C.ZR	x				
					225-2666/2	C.ZR	x				
					225-2676/1	C.ZR	x				
					225-2782	C.ZR	x				
					225-2783/2	C.ZR	x				
	225-2654	C.ZR	x								
2994	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium na usługi i zieleń urządzoną. Wnosi o przeznaczenie całej działki na usługi lub zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą (nie szeregówki).	Działka nr ewid. 532/2 obr. 222	222-532/2	B.U.1, B.ZP			x		Patrz pkt L
2995	20-07-2022		Dotyczy: wnosi aby działki nr 818/2 i 816/3 obr. 228 były ujęte z przeznaczeniem pod zabudowę w pełnym zakresie granic geodezyjnych. Podnosi, że dla działki nr ewid. 825/4 nie wyznaczono strefy bezpiecznej dla linii 110kV/ na załączniku graficznym i w opisie studium. Informuje, że ww. działka nigdy nie będzie dostępna w celach jak zapisano w opisie zieleni krajobrazowej, nie jest i nie będzie terenem ogólnodostępnej zieleni półprywatnej.	Działki nr ewid. 818/2 i 816/3, 825/4 obr. 228	228-818/2	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-825/4	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-816/3	C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2996	15-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki nr 892 i części działek nr 105 i 809 obr. 225 w projekcie Studium pod tereny zielone, zarzuca, że z rysunku nr 6 zawartego w Studium trudno odczytać do jakiej kategorii terenów zielonych zakwalifikowano działki, ponadto trudno odczytać do jakiej kategorii obszarów zakwalifikowano pozostałe części działek nr 105 i 809. Informuje, że na przedmiotowych nieruchomościach planuje się zabudowę mieszkaniową. Zarzuca, że zawarte regulacje planistyczne w projekcie Studium znacznie ograniczają przysługujące prawo własności, nie będą mogli na działkach wzniesić żadnych budynków mieszkalnych i wartość nieruchomości spadnie. Powstaną roszczenia odszkodowawcze od miasta Rzeszowa za obniżenie wartości ww. nieruchomości. Wnosi o: - zwiększenie przejrzystości Studium, poprzez przygotowanie ogólnodostępnej, wnikliwej i przystępnej językowo prezentacji uwzględniającej zmiany zarówno graficzne jak i treściowe przez niezależną grupę ekspertów z zakresu urbanistyki i architektury, tak aby mieszkańcy Rzeszowa mogli bez przeszkód zapoznać się z treścią Studium w sposób rzetelny, - przedstawienie w Studium innych propozycji dotyczących pozyskiwania nowych terenów zielonych, aniżeli nieruchomości, których współwłaścicielem jest wnoszący uwagi. - wydanie indywidualnego rozstrzygnięcia w zakresie niniejszych uwag.	Działka nr ewid. 105, 809, 892 obr. 225	225-105	C.U, C.ZP, KDZ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ			x		Patrz pkt L
					225-892	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					225-809	C.ZP, C.U, KDZ		x			Patrz pkt L, A
2997	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie jej działki terenami zielonymi w projekcie Studium. Działka jest uzbrojona w kanalizację sanitarną. Informuje, że działka jest zabezpieczeniem finansowym.	Działka nr ewid. 577/2 obr. 222	222-577/2	B.M.3, B.ZP	x				
2998	20-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu zmianie charakteru działki w projekcie Studium na "teren zielony". Informują, że działka jest zabezpieczeniem finansowym a w wyniku przekształcenie na tereny zielone znacznie straci na wartości.	Działka nr ewid. 1341/1 obr. 225	225-1341/1	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x				
2999	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zakwalifikowanie części działki w projekcie Studium na obszar zieleni krajobrazowej i wnosi o zmianę klasyfikacji tego terenu w Studium jako obszary mieszkaniowe. Informuje, że część działki została zaklasyfikowana jako obszar zieleni krajobrazowej, a tylko pozostała część jako obszar mieszkaniowy. Na części działki jest możliwość zaopatrzenia w niezbędne media (gaz, prąd, kanalizacja). Działka ma zagwarantowany dojazd do drogi miejskiej ul. Karmelickiej. Działka stanowi zabezpieczenie na przyszłość.	Działka nr ewid. 1379, obr. 225	225-1379	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3000	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zakwalifikowanie części działki w projekcie Studium na obszar zieleni krajobrazowej i wnosi o zmianę klasyfikacji tego terenu w Studium jako obszary mieszkaniowe. Informuje, że część działki została zaklasyfikowana jako obszar zieleni krajobrazowej, a tylko pozostała część jako obszar mieszkaniowy. Na części działki jest możliwość zaopatrzenia w niezbędne media (gaz, prąd, kanalizacja). Działka ma zagwarantowany dojazd do ul. Poselskiej. Działka stanowi zabezpieczenie finansowe, działka jest planowana pod zabudowę mieszkalną.	Działka nr ewid. 2288, obr. 225	225-2288	C.M.1, C.ZR	x				
3001	20-07-2022		Dotyczy: wnoskowanie o zmianę przeznaczenia działki w projekcie Studium: z obszaru usługowego, obszaru drogi i zieleni urządzonej na działkę obszarów zabudowy mieszkaniowej. Nie zgadza się na przeznaczenie działki pod usługi, drogę oraz zieleni urządzonej. Informuje, że zamierza złożyć wniosek o warunki zabudowy pod budynki mieszkalne.	Działka nr ewid. 215/2 obr. 225	225-215/2	C.U, C.ZP, KDZ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L, X
3002	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania w projekcie Studium działki pod tereny zielone. Informuje, że działka jest zabezpieczeniem finansowym na przyszłość, na działce znajduje się kanalizacja, do działki prowadzi droga dojazdowa ul. Przybyszowska. W bliskim sąsiedztwie są wybudowane domy.	Działka nr ewid. 1206 obr. 222	222-1206	C.M.1, C.U, C.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L,X, B
3003	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 1937/1 obr. 222	222-1937/1	C.ZR	x				
3004	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na ustalenia w projekcie Studium, wnoskowanie o zmianę ustaleń dla działki z obszaru zieleni krajobrazowej na obszar przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 266/1 obr. 228	228-266/1	C.ZR, C.M.1	x				
3005	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na ustalenia w projekcie Studium, wnioskowanie o zmianę ustaleń dla działki z obszaru zieleni krajobrazowej na obszar przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 265 obr. 228	228-265	C.ZR, C.M.1, KDZ			x		Patrz pkt M, K
3006	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na ustalenia w projekcie Studium, wnioskowanie o zmianę ustaleń dla działki z obszaru zieleni krajobrazowej na obszar przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 246/1 obr. 228	228-246/1	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3007	20-07-2022		Dotyczy: - zmiany przeznaczenia działki w projekcie Studium, mającej zostać zakwalifikowanej jako tereny zielone, na obszar zabudowy mieszkaniowej, - uwzględnienie specyfiki oraz charakteru i otoczenia działki nr 2732/1, która jest nieruchomością otoczoną zabudową i stanowi jej naturalną kontynuację, przylega do drogi publicznej oraz posiada dostęp do niezbędnych mediów. Ponadto jest w najwyższym stopniu przygotowana do zabudowy z uwagi na jej wielkość i cechy geometryczne. Informuje, że zasadnym jest przyłączenie wskazanej nieruchomości do obszaru zabudowy mieszkaniowej (M1) z obecnie planowanej zieleni krajobrazowej (ZR). Działka stanowi zabezpieczenie na przyszłość i ma bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej, sąsiaduje w odległości ok. 60 m od uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej oraz ok. 60 m z działkami zabudowanymi budynkami domów jednorodzinnych.	Działka nr ewid. 2732/1 obr. 225	225-2732/1	C.ZR	x				
3008	20-07-2022		Dotyczy: - zmiany przeznaczenia działki w projekcie Studium, mającej zostać zakwalifikowanej jako tereny zielone, na obszar zabudowy mieszkaniowej, - uwzględnienie specyfiki oraz charakteru i otoczenia działki nr 925, która jest nieruchomością otoczoną zabudową i stanowi jej naturalną kontynuację. Informuje, że zasadnym jest przyłączenie wskazanej nieruchomości do obszaru zabudowy mieszkaniowej (M1) z obecnie planowanej zieleni krajobrazowej (ZR). Działka stanowi zabezpieczenie na przyszłość i ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej, dojazd drogą gruntową polną, sąsiaduje w odległości ok. 90 m od uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej oraz ok. 90 m z działkami zabudowanymi budynkami domów jednorodzinnych.	Działka nr ewid. 925 obr. 225	225-925	C.ZR, C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x		Patrz pkt L
3009	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zmianę przeznaczenia działki w projekcie Studium, mającej zostać zakwalifikowanej jako tereny zielone, na obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nie zgadza się z przeznaczeniem działki pod tereny zielone. Ponadto wnosi uwagi ogólne do projektu Studium w zakresie tworzenia dla mieszkańców ogólnodostępnych terenów o funkcji wypoczynkowej i rekreacyjnej. Jej zdaniem niezrozumiałe są zapisy o tworzeniu przestrzeni publicznej na obszarze prywatnych nieruchomości. Informuje, że działka nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, dojazd drogą gruntową polną. Działka sąsiaduje z działkami zabudowanymi budynkami domów jednorodzinnych.	Działka nr ewid. 312 obr. 225	225-312	C.ZP, KDZ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L
3010	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń. Zarzut, że zaplanowanie terenów zielonych odbiera możliwość realizacji jakiegokolwiek inwestycji na działce oraz pozbawia "lokaty" na przyszłość.	Działka nr ewid. 671/2 obr. 227	227-671/2	C.ZR	x				
3011	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń. Wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy.	Działka nr ewid. 676, obr. 227	227-676	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3012	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia i przekwalifikowania w projekcie Studium działek /ich części/ pod tereny zielone. Ponadto zgłaszają uwagi dotyczące poszerzenia ulicy Sanockiej. Zarzucają, że planowane zajęcie części dwóch działek od strony rzeki Przyrwa zniweczy plany na przyszłość dot. budowy domu lub garażu czy altany. Zdaniem właścicieli niezrozumiałe jest zabieranie terenów pod zieleni po obu stronach rzeki Przyrwa. Nie wyrażają zgody na zabranie części działek pod tereny zielone, parki oraz pod budowę osiedli.	Działki nr ewid. 672/4 obr. 215 i 672/5 obr. 215	215-672/4	B.M.1, B.ZP		x				Patrz pkt L, B
					215-672/5	B.M.1, B.ZP		x				Patrz pkt L, B
3013	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium pod tereny zielone. Wnioskowanie o przeznaczenie działki z C.ZR- tj. zieleni krajobrazowej na C.M1- tj. budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Informuje, że w bezpośrednim sąsiedztwie działki, znajduje się działka z zabudową jednorodzinna, jak i również w dalszym sąsiedztwie są tereny z budownictwem mieszkaniowym jednorodzinny. Działka ma dostęp do drogi publicznej, do sieci energii elektrycznej, jak również istnieje możliwość uzbrojenia jej w pozostałe media, które znajdują się w pobliżu. Na działce w przyszłości ma być wybudowany dom lub zostanie przekazana dzieciom.	Działka nr ewid. 656/2 obr. 228	228-656/2	C.ZR	x					
3014	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekwalifikowanie działki w projekcie Studium pod tereny zielone. Informuje, że działka jest m.in. zabezpieczeniem materialnym na przyszłe lata.	Działka nr ewid. 1279/2 obr. 224	224-1279/2	C.ZP, KDG, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
3015	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie sprzeciwu do założeń projektu Studium. Informuje, że w projekcie Studium mała część działki została zakwalifikowana jako tereny usługowe, natomiast duża część, która jest bardzo ładnie usytuowana została zakwalifikowana jako tereny zielone. Działka była planowana pod budowę domu lub zabezpieczenie bytu rodziny. Wnioskowanie o przekwalifikowanie działki na tereny mieszkalne.	Działka nr ewid. 1803 obr. 222	222-1803	C.U, C.ZR			x		Patrz pkt M, X	
3016	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działek na obszary mieszkalne. Wnosi sprzeciw do obecnego założenia projektu Studium. Informuje, że w założeniu projektu Studium dotyczących terenów zielonych dla miasta Rzeszowa działki zostały zakwalifikowane do terenów inwestycyjnych. Działka w przyszłości zostanie przekazana dzieciom pod budowę domu mieszkalnego lub do zabezpieczenia bytowego rodziny.	Działki nr ewid. 1686 i 1687 obr. 222	222-1686	C.U		x				Patrz pkt X
					222-1687	C.U		x			Patrz pkt X	
3017	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową, która według założenia projektu Studium, została zakwalifikowana jako tereny zielone. Informuje, że działka znajduje się przy drodze, obok jej działki znajdują się już budynki mieszkalne jak również sieć kanalizacyjna. Jest ona również ciekawie usytuowana. W przyszłości zostanie przekazana dzieciom pod budowę budynku mieszkalnego.	Działka nr ewid. 5181 obr. 222	222-5181	C.ZR	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3018	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zmianę przeznaczenia w projekcie Studium działki na działkę budowlaną, zamiast terenów zielonych. Informuje, że działka jest bardzo ładnie usytuowana, jest działką widokową. W chwili obecnej na sąsiedniej działce trwa budowa domu a poniżej są już wybudowane i zamieszkałe domy. Przez jej działkę przebiega sieć wodociągowa a obok jest również sieć kanalizacyjna. Działka była zabezpieczeniem bytowym. Sprzeciwia się założeniom projektu Studium. Zaznacza, że bardzo ważną sprawą byłoby wyznaczenie dodatkowych dróg dojazdowych do działek.	Działka nr ewid. 1758 obr. 222	222-1758	C.U, C.ZR	x				
3019	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przenaczenie w projekcie Studium działki jako tereny budowlane, zamiast terenów zielonych. Działka w przyszłości zostanie przekazana rodzinie pod budowę domu. Wnosi sprzeciw do założeń projektu Studium.	Działka nr ewid. 1801 obr. 222	222-1801	C.ZR	x				
3020	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody do założeń projektu Studium. Informuje, że działka została zakwalifikowana jako tereny usługowe. Wnioskuje o zmianę przeznaczenia na obszary mieszkalne. Informuje, że działka jest położona na atrakcyjnym terenie widokowym. W przyszłości będzie przeznaczona pod budowę domów jednorodzinnych dla synów. Działka jest również zabezpieczeniem bytowym.	Działka nr ewid. 1772 obr. 222	222-1772	C.U		x			Patrz pkt X
3021	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody do założeń projektu Studium. Informuje, że działka została po części zakwalifikowana jako tereny usługowe i zielone, gdzie linia graniczna przechodzi skosem działki. Wnioskuje o zmianę przeznaczenia działki na obszary mieszkalne. Informuje, że działka położona jest na atrakcyjnym terenie widokowym, przeznaczona pod zabudowę. W przyszłości będzie przekazana synowi celem zabudowy. Działka jest również zabezpieczeniem bytowym.	Działka nr ewid. 1774 obr. 222	222-1774	C.U, C.ZR			x		Patrz pkt M, X
3022	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody do założeń projektu Studium. Informuje, że działka została przeznaczona jako tereny usługowe. Wnioskuje o zmianę przeznaczenia działki na obszary budowlane mieszkalne. Działka położona jest na atrakcyjnym terenie widokowym. Na działce w przyszłości można wybudować dom, działka może gwarantować zabezpieczenie finansowe.	Działka nr ewid. 1773 obr. 222	222-1773	C.U		x			Patrz pkt X
3023	20-07-2022		Dotyczy: wnioskuje o przeznaczenie działki w projekcie Studium na działkę pod zabudowę mieszkaniową zamiast terenów zielonych. Informuje, że działka znajduje się bezpośrednio przy utwardzonej drodze. Przy tej drodze znajdują się już budynki mieszkalne jak również sieć wodna i kanalizacyjna. W przyszłości zostanie przekazana synowi. Wnosi sprzeciw do obecnych założeń projektu Studium.	Działka nr ewid. 4687 obr. 222	222-4687	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3024	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium pod tereny zieleni krajobrazowej. Informuje, że działka została zakupiona z przeznaczeniem w przyszłości pod budowę domu jednorodzinnego dla dziecka. Ponadto informuje, że zgodnie z zaświadczeniem wydanym przez Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 09.06.2011 r. wynika, że działka ta objęta jest "obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu położonego w miejscowości Budziwój gmina Tyczyn o nazwie Pułanek", uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Tyczynie i obejmuje teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z możliwością budowy budynków mieszkalnych do wysokości 11 m od poziomu terenu. Informuje, że obecnie działka jest uzbrojona w sieć kanalizacji sanitarnej.	Działka nr ewid. 1886/3 obr. 225	225-1886/3	C.ZR	x				
3025	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki nr 843 obr. 225 w projekcie Studium pod zieleni. Informuje, że na tej działce w przyszłości jest planowana budowa domu. Wnosi o przeznaczenie ww. działki, tak jak zostały prznaczone działki obok: tj. 839/1, 840/3, 840/4, 840/5, 840/6, 840/7, 840/8. Ponadto informuje, że obok tej działki wybudowane są szeregówki i domy jednorodzinne. Składa również ankietę do Protestu przeciwko Studium uikzp miasta Rzeszowa dotyczących terenów na osiedlach: Budziwój, Bzianka, Biała, Matysówka, Przybyszówka, Rocha, Słocina.	Działka nr ewid. 843 obr. 225	225-843	C.ZP	x				
3026	05-07-2022		Dotyczy:	Obr. 225			x				
			1] zniesienia na całym terenie osiedla Budziwój strefy C.M.2 i zastąpienie jej strefą C.M.1;				x				
			2] wniosek o wprowadzenie na osiedlu strefy C.M.0 w zamian za zieleni krajobrazową – C.ZR;				x				
			3] wniosek o ujęcie w terenach zielonych obszarów przyległych do dróg miejskich;				x				
			4] wniosek o ujęcie do zieleni krajobrazowej obszarów wzdłuż potoków, rowów melioracyjnych, i cieków wodnych;				x				
			5] wniosek o ujęcie w zieleni krajobrazowej obszaru sieci traktacji średniego i wysokiego napięcia;				x				
			6] wniosek o ponowne przeanalizowanie lokalizacji Centrów Osiedlowych;				x				
			7] wniosek o przeanalizowanie szerokości obszarów wymagających przekształceń i objętych zielenią urządzoną wzdłuż Wisłoka;				x				
			8] wniosek o wydzielenie specjalnymi strefami Osiedlowymi tzw. starych osiedli, z bezwzględnym zakazem zagęszczania zabudowy;				x				
			9] wniosek o ponowną analizę demograficzną;				x				
10] wniosek o ponowne przeanalizowania strefy PU.	x										

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3027	21-07-2022		<p>Dotyczy: rozbieżności pomiędzy założeniami o dopuszczalnej wysokości zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej w strefie śródmiejskiej, a zaznaczeniem na mapce wysokości dopuszczalnej zabudowy wnioskuję o usunięcie rozbieżności w dokumentach poprzez zmianę kolorystyki na mapce. Wnioskuję, aby obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i terenu torów kolejowych linii Rzeszów-jasło oznaczyć kolorem żółtym odpowiadającym dopuszczalnej wysokości zabudowy wynoszącej do 11 m. Obszar, którego dotyczy uwaga został na mapce sytuacyjnej oznaczony kolorem odpowiadającym budownictwu o dopuszczalnej wysokości 35 m. Jest to teren domków jednorodzinnych, na którym zgodnie z założeniami zawartymi w tabeli 34 Wskaźniki zagospodarowania i użytkowania obszarów w strefie A - śródmiejskiej (str. 221-222), dopuszczalna planowana wysokość zabudowy wynosi 11 m. W ramach przedmiotowego dokumentu zaistniała niezgodność pomiędzy założeniami dotyczącymi wysokości zabudowy, a dokumentacją rysunkową będącą prezentacją graficzną Studium. W części A.M. (tabela 34, str. 222)</p> <p>Obszary mieszkaniowe - osiedla śródmiejskie, dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej maksymalna wysokość zabudowy wynosi 11 m. Mapka natomiast wskazuje na zabudowę o dopuszczalnej wysokości wynoszącej 35 m. Rozbieżność tą należy skorygować zgodnie z przyjętymi założeniami w Studium, czyli 11 m.</p>					x			Patrz pkt B
3028	21-07-2022		<p>Dotyczy:</p> <p>rozbieżności pomiędzy założeniami o dopuszczalnej wysokości zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej w strefie śródmiejskiej, a zaznaczeniem na mapce wysokości dopuszczalnej zabudowy wnioskuję o usunięcie rozbieżności w dokumentach poprzez zmianę kolorystyki na mapce. Wnioskuję, aby obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i terenu torów kolejowych linii Rzeszów-jasło oznaczyć kolorem żółtym odpowiadającym dopuszczalnej wysokości zabudowy wynoszącej do 11 m. Obszar, którego dotyczy uwaga został na mapce sytuacyjnej oznaczony kolorem odpowiadającym budownictwu o dopuszczalnej wysokości 35 m. Jest to teren domków jednorodzinnych, na którym zgodnie z założeniami zawartymi w tabeli 34 Wskaźniki zagospodarowania i użytkowania obszarów w strefie A - śródmiejskiej (str. 221-222), dopuszczalna planowana wysokość zabudowy wynosi 11 m. W ramach przedmiotowego dokumentu zaistniała niezgodność pomiędzy założeniami dotyczącymi wysokości zabudowy, a dokumentacją rysunkową będącą prezentacją graficzną Studium. W części A.M. (tabela 34, str. 222)</p> <p>Obszary mieszkaniowe - osiedla śródmiejskie, dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej maksymalna wysokość zabudowy wynosi 11 m. Mapka natomiast wskazuje na zabudowę o dopuszczalnej wysokości wynoszącej 35 m. Rozbieżność tą należy skorygować zgodnie z przyjętymi założeniami w Studium, czyli 11 m.</p>	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214				x			Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3029	21-07-2022		Dotyczy: obniżenia dopuszczalnej wysokości budynków na terenie oznaczonym na rysunku /teren ograniczony ulicami: Langiewicza, Boya-Żeleńskiego, Handlową, al. Witosa oraz torami kolejowymi Rzeszów-Jasło, zabudowa ww. obiektami spowoduje stężenie zanieczyszczeń, zamknięcie naturalnych korytarzy przewietrzających miasto/ korytarza przewietrzania tej części miasta.	Teren ograniczony ulicami: Langiewicza, Boya-Żeleńskiego, Handlową, al. Witosa oraz torami kolejowymi Rzeszów-Jasło				x			Patrz pkt B, K, D
3030	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na planowane w Studium podniesienie kategorii ul. Langiewicza do klasy Z, wnioskowane zachowanie dotychczasowej klasy drogi.	Ul. Langiewicza				x			Patrz pkt I
3031	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na planowane, na terenie przedstawionym na załączonym szkicu, budownictwa wysokiego i wysokościowego, wnioskowane obniżenie dopuszczalnej wysokości budynków tak aby nie zamykać naturalnego korytarza przewietrzania tej części miasta.	Teren ograniczony ulicami: Langiewicza, Boya-Żeleńskiego, Handlową, al. Witosa oraz torami kolejowymi Rzeszów-Jasło				x			Patrz pkt B, K, D
3032	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na planowane w Studium podniesienie kategorii ul. Langiewicza do klasy Z, wnioskowane zachowanie dotychczasowej klasy drogi.	Ul. Langiewicza				x			Patrz pkt I
3033	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 923 obr. 225	225-923	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
3034	21-07-2022		Dotyczy: propozycji przeznaczenia działek nr 1273, 1306, 1307 obr. 218 pod zieleni parkową.	Działki nr ewid. 1273, 1306, 1307 obr. 218	218-1273	B.M.1	x				
					218-1307	B.M.1, WYBRANE TERENY ZIELENI	x				
					218-1306	B.M.1, WYBRANE TERENY ZIELENI	x				
3035	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie obszaru działek (na dołączonym załączniku do uwagi), które zostały na projekcie rysunkowym Studium oznaczone jako teren BM.1 z oznaczeniem "Wybrane tereny zieleni". Te działki są własnością miasta (wywłaszczenie w zamian za rentę), a lokalni społecznicy od lat starają się na tym terenie zorganizować publicznie dostępny Ogród Jordanowski. Stowarzyszenie Stare Pobitno niniejszym wnosi o zmianę przeznaczenia tych działek B.ZP (zieleni parkowa - z funkcją park dzielnicowy), z zachowaniem istniejącego drzewostanu.	Działki nr ewid. 1273, 1306, 1307 obr. 218	218-1273	B.M.1	x				
					218-1307	B.M.1, WYBRANE TERENY ZIELENI	x				
					218-1306	B.M.1, WYBRANE TERENY ZIELENI	x				
3036	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 506/2 obr. 216	216-506/2	B.ZP		x		Patrz pkt L	
3037	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 506/2 obr. 216	216-506/2	B.ZP		x		Patrz pkt L	
3038	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zieleni urządzonej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 134/2, 134/3, 134/7 obr. 225	225-134/2	C.ZP	x				
					225-134/7	C.ZP	x				
					225-134/3	C.ZP	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3039	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone oraz usługowe.	Działki nr ewid. 1913, 153, 274, 338 obr. 225	225-1913	C.ZR, C.ZP			x		Patrz pkt L	
					225-274	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x		Patrz pkt L		
					225-338	C.U, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x		Patrz pkt L, X		
					225-1913	C.ZR, C.ZP			x	Patrz pkt L		
					225-153	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, KDZ, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x	Patrz pkt L		
3040	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 643/1, 662/1, 634/1 obr. 228	228-643/1	C.M.1	x					
					228-634/1	C.ZR	x					
					228-662/1	C.ZR	x					
3041	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid.1345/1 obr. 225	225-1345/1	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L	
3042	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr ewid.483 obr. 225	225-483	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
3043	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 745/2 obr. 223	223-745/2	C.ZP		x			Patrz pkt L	
3044	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2733/2 obr. 225	225-2733/2	C.ZR	x					
3045	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zabudowę usługową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną	Działki nr ewid. 545, 353, 334 obr. 225	225-545	C.U, KDZ	x					Patrz pkt X
					225-334	C.U		x			Patrz pkt X	
					225-353	C.U		x			Patrz pkt X	
3046	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni.	Działka nr ewid.1870 obr. 221	221-1870	C.ZR	x					
					224-973/1	C.ZR			x		Patrz pkt B	
					224-973/3	C.ZR			x		Patrz pkt B	
					224-973/5	C.ZR			x		Patrz pkt B	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3047	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową szeregową.	Działki nr ewid. 973/1, 973/2, 973/3, 973/5, 973/6, 973/7, 973/8, 973/9, 973/10, 973/11, 975 obr. 224	224-973/6	C.ZR			x		Patrz pkt B	
					224-973/7	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt B, T	
					224-973/8	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt B, T	
					224-973/9	C.ZR			x		Patrz pkt B	
					224-973/10	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt B, T	
					224-973/11	C.ZR			x		Patrz pkt B	
					224-975	C.ZR			x		Patrz pkt B	
					224-973/2	C.ZR			x		Patrz pkt B	
3048	21-07-2022		Dotyczy: zmiany przebiegu drogi zbiorczej G, tzw. Obwodnica - część od ul. Sikorskiego w prawo.	Droga główna włączenie ul. Sikorskiego w kierunku wschodnim				x		Patrz pkt I		
3049	21-07-2022		Dotyczy: braku planu ochrony mieszkańców przed nadmiernym hałasem drogowym i kolejowym, szczególnie na osiedlu Zwiężczyca, przy ul. Beskidzkiej.						x			
3050	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 450, 451 obr. 227	227-450	C.ZR	x					
					227-451	C.ZR	x					
3051	21-07-2022		Dotyczy: uzasadnienie na niewykorzystanie aktualnej mapy zagospodarowania terenu z nowo powstałymi budynkami jednorodzinnymi, drogami dojazdowymi do ul. Potokowej	Działki nr ewid. 3994/2, 3986/7 obr. 222						x		
3052	21-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki ujętej jako C.ZR na C.M (obszary mieszkalne). W przyszłości planowana budowa domu na działce.	Działka nr ewid. 551 obr. 227	227-551	C.ZR	x					
3053	21-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia obszaru oznaczonego w projekcie jako C.ZP i C.ZR, między rzeczką "Potok" a rzeką "Lubcza". Teren ten przewidziany był dotychczas, jako teren pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 765 obr. 223	223-765	C.ZP			x		Patrz pkt L	
3054	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 5093, 5089, 5107, 5112/2, 4958 obr. 222	222-5093	C.ZR	x					
					222-5112/2	C.ZR	x					
					222-4958	C.ZR	x					
					222-5089	C.ZR	x					
					222-5107	C.ZR	x					
3055	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 1377/6, 1377/10, 1377/12 obr. 225	225-1377/6	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L	
					225-1377/12	C.ZP			x		Patrz pkt L	
					225-1377/10	C.M.1	x					
3056	21-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z B.U.1 na B.ZP.	Działka nr ewid. 2060/13 obr. 219	219-2060/13	B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x		Patrz pkt U, N		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3057	21-07-2022		Dotyczy: [1] utrzymania wysokości zabudowy zgodnie z MPZP, tj. 12 m; [2] braku zgodny na zmianę max. wysokości zabudowy wielorodzinnej dla terenów oznaczonych w projekcie Studium jako w B.M.2 do 14 m; [3] uzasadnienie nie wykorzystania aktualnej mapy zagospodarowania terenu z nowo powstałymi budynkami jednorodzinnymi, drogami dojazdowymi.	Działki nr ewid. 3994/6, 3994/5, 3986/10, 3986/17, 3986/16, 3986/15, 3986/14 obr. 222	222-3994/6	B.M.2		x				Patrz pkt B
					222-3986/10	B.M.2		x				Patrz pkt B
					222-3986/17	B.M.2		x				Patrz pkt B
					222-3986/16	B.M.2		x				Patrz pkt B
					222-3986/15	B.M.2		x				Patrz pkt B
					222-3986/14	B.M.2		x				Patrz pkt B
					222-3994/5	B.M.2		x				Patrz pkt B
3058	21-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z zieleni krajobrazowej na obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 2737/3 obr. 225	225-2737/3	C.ZR	x					
3059	21-07-2022		Dotyczy: [1] braku zgodny na przeznaczenie działek na zieleń urządzonej, zmiana na obszary mieszkaniowe, [2] przeznaczenie obszaru "Kaczerne" pod zieleń urządzonej.	Działki nr ewid. 782, 767, 693 obr. 223	223-782	C.ZP			x			Patrz pkt L
					223-693	C.M.2, C.ZP			x			Patrz pkt L
					223-767	C.ZP		x				Patrz pkt L
3060	21-07-2022		Dotyczy: [1] braku zgodny na przeznaczenie działek na zieleń urządzonej, zmiana na obszary mieszkaniowe, [2] przeznaczenie obszaru "Kaczerne" pod zieleń urządzonej.	Działki nr ewid. 782, 767, 693 obr. 223	223-782	C.ZP			x			Patrz pkt L
					223-693	C.M.2, C.ZP			x			Patrz pkt L
					223-767	C.ZP		x				Patrz pkt L
3061	21-07-2022		Dotyczy: [1] braku zgodny na przeznaczenie działek pod zieleń urządzonej, [2] zgoda na zmianę na teren zielony części powierzchni działek od strony południowej, tj. potoku Strugu w pasie szerokości 9 m, tj. ok 90-100 m2 powierzchni działki o nr 377/1 i 90-100 m2 powierzchni działki o nr 377/2.	Działki nr ewid. 377/1, 377/2 obr. 225	225-377/1	C.ZP, C.M.1		x				Patrz pkt L
					225-377/2	C.M.1, C.ZP		x				Patrz pkt L
					219-1388	B.ZP, B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI, CENTRA OSIEDLOWE			x			Patrz pkt B, L
					219-1390/6	B.ZP, CENTRA OSIEDLOWE			x			Patrz pkt B, L
					219-1396/8	B.ZP, CENTRA OSIEDLOWE			x			Patrz pkt B, L
					219-1397/3	B.ZP, B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI, CENTRA OSIEDLOWE			x			Patrz pkt B,L
					219-1402/6	B.ZP, CENTRA OSIEDLOWE			x			Patrz pkt B, L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3062	21-07-2022		Dotyczy: [1] zmiany przeznaczenia działek z zieleni urządzonej na obszary mieszkaniowe B.M.4, [2] zmiany dopuszczalnej wysokości budynków mieszkalnych z obowiązujących 20 m do 35 m.	Działki nr ewid. 1388, 1381/8, 1390/6, 1396/8, 1397/3, 1402/6, 1403/3, 1407/4, 1382/4, 1387/5, 1400/11, 1389/8 obr. 219	219-1403/3	B.ZP, B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI, CENTRA OSIEDLOWE			x		Patrz pkt B, L	
					219-1407/4	B.ZP, B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI, CENTRA OSIEDLOWE			x		Patrz pkt B, L	
					219-1382/4	B.ZP, B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI, CENTRA OSIEDLOWE			x		Patrz pkt B, L	
					219-1387/5	B.ZP, B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI, CCENTRA OSIEDLOWE			x		Patrz pkt B, L	
					219-1400/11	B.ZP, B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI, CENTRA OSIEDLOWE			x		Patrz pkt B, L	
					219-1389/8	B.ZP, B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI, CENTRA OSIEDLOWE			x		Patrz pkt B, L	
					219-1381/8	B.ZP, B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI, CENTRA OSIEDLOWE			x		Patrz pkt B, L	
3063	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę maksymalnej wysokości do 14 m dla zabudowy wielorodzinnej dla terenów oznaczonych jako B.M.2 w projekcie Studium.	Działki nr ewid. 3986/11, 3986/6 obr. 222	222-3986/11	B.M.2		x			Patrz pkt B	
					222-3986/6	B.M.2		x			Patrz pkt B	
3064	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na tereny zieleni urządzonej, krajobrazowej i leśnej na terenach działek, wnioskowanie o przeznaczenie działek jako obszary mieszkaniowe.	Działki nr ewid. 2014/1, 2015, 2016/3, 2063/9 obr. 221	221-2014/1	C.ZR, C.ZL	x					
					221-2016/3	C.M.1, KDZ	x					
					221-2063/9	C.M.1, KDZ	x					
					221-2015	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T	
3065	21-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia z zieleni urządzonej na obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 1895/1 obr. 210	210-1895/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L	
3066	21-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia terenu z zieleni na obszary usług (utworzenie działalności gospodarczej w postaci kompleksu umożliwiającego organizację aktywnego wypoczynku z możliwością budowy domku letniskowego, wiaty, szatni, toalet, budynku gospodarczego.	Działki nr ewid. 2628, 2630, 2629/2, 2632 obr. 225	225-2628	C.ZR	x					
					225-2629/2	C.ZR	x					
					225-2632	C.ZR	x					
					225-2630	C.ZR	x					
3067	21-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z zieleni krajobrazowej na obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 2322 obr. 225	225-2322	C. ZR	x					
3068	21-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z zieleni urządzonej na obszary mieszkaniowe. Zachodnia część działki przylega do fosy i jest zakończona skarpią porośniętą zaroślami, w związku z powyższym uzasadniona byłaby zmianą Studium w którym została by ujęta jako teren zielony tylko ta część działki, tj. pas o szerokości około 10 m.	Działka nr ewid. 1384/1 obr. 225	225-1384/1	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L	
3069	21-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z zieleni urządzonej na obszary mieszkaniowe.	Działki nr ewid. 1061/1, 1062/1 obr. 225	225-1061/1	C.ZP			x		Patrz pkt L	
					225-1062/1	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia								
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12								
3070	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako nieużytek rolny.	Działki nr ewid. 5841, 5748 obr. 222	222-5841 222-5748	C.ZR C.U, KDZ	x x												
3071	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o odstąpienie od przeznaczenia tak dużej ilości nieruchomości w Rzeszowie pod funkcję zieleni.	Całe miasto			x												
3072	21-07-2022		Dotyczy:	Całe miasto, osiedle Zwiężczyca								Patrz pkt J							
			1] zwiększenia ilości informacji w Studium na temat dostępności sieci elektroenergetycznej;										x						
			2] przeszacowania prognozowanej liczby ludności do 2045 r.;											x					Patrz pkt G
			3] ścieżek rowerowych planowanych przy głównych drogach, które nie spełniają swoich funkcji w przeciwieństwie do tych projektowanych poza obszarem głównych dróg i pominięcia problemu dojazdów do głównych ścieżek rowerowych;										x						
			4] nieprawidłowej lokalizacji centrum osiedlowego na osiedlu Zwiężczyca z propozycją przeniesienia centrum bliżej ul. Podkarpackiej i linii kolejowej i zrobienia tam, gdzie wyznaczone zostało centrum - terenów rekreacyjnych;										x						
			5] obniżenia klasy drogi i zmiany przebiegu drogi KDG przebiegającej po granicy miasta, na osiedlu Zwiężczyca;										x						
			6] wskazania terenów w rejonie ul. Karkonoskiej jako „obszaru przeznaczonego na funkcję zalewową”;											x					Patrz pkt K
			7] braku wyczerpujących wyjaśnień dotyczących założeń planistycznych, na etapie wyłożenia projektu Studium;												x				x
			8] odpowiedzi na złożone uwagi.				x												
3073	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszary usługowe, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 180/4 obr. 225	225-180/4	C.U		x			Patrz pkt X								
3074	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 65, 90/2, 122/2 obr. 227	227-65	C.M.1	x												
					227-122/2	C.ZR	x												
					227-90/2	C.ZR	x												
3075	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 867, 869, 872, 875/5, 875/6, 852, 873, 871 obr. 228	228-867	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x												
					228-875/5	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x												
					228-875/6	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x												
					228-852	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x												
					228-873	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x												
					228-871	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x												

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
					228-872	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-869	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
3076	21-07-2022		Dotyczy: projektu Studium według którego teren ww. przeznaczony jest na tereny zieleni urządzonej - co oznacza "tereny urządzone wraz z infrastrukturą techniczną i budynkami funkcjonalnie z nimi związanymi, pokryte roślinnością, pełniące funkcje publiczne, a w szczególności parki, zieleńce. Wobec planów regulacji Młynówki są obawy czy z uwagi na takie przeznaczenie terenu bezpośrednio pod oknami (1.5 m) nie powstanie "infrastruktura techniczna pełniąca funkcję publiczną". braku zgody na takie przeznaczenie terenu, obniża to wartość nieruchomości i zupełnie zmienia jej przeznaczenie.	Działka nr ewid. 2555 obr. 219	219-2555	B.ZR, B.U.2, B.M.1		x			Patrz pkt K	
3077	21-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Króla Stanisława Augusta							Patrz pkt B	
			[1] ustaleniu zbyt małej TBC - sugerowana min 40%;								x	Patrz pkt B
			[2] zbyt wysokiej intensywności zabudowy - na działkach przy stadionie Resovii u zbiegu al.. Witosa i Wyspiańskiego;								x	Patrz pkt B
			[3] na terenach przyległych do stadionu przy ul. Wyspiańskiego 22 należy dążyć do wyeliminowania możliwości zabudowy mieszkaniowej, a przeznaczyć je pod zabezpieczenie rozbudowy stadionu i inf. towarzyszącej;								x	Patrz pkt B
			[4] zbyt dużej dopuszczalnej wysokości zabudowy - proponowane ograniczenie do max 50m na terenie całego osiedla;								x	Patrz pkt B
			[5] zbyt niski wskaźnik ilości miejsc parkingowych na jednostkę mieszkaniową - proponuje się min 1,8, a optymalny 2,0;								x	Patrz pkt B
			[6] działki przy ul. Wyspiańskiego i al. Witosa powinny być terenami rekreacyjno-sportowymi bez możliwości zabudowy mieszkaniowej;								x	Patrz pkt B
			[7] braku uwzględnienia rozbudowy komunikacji zbiorowej na osiedlu;								x	
			[8] wnioskowanie o ochronę dziedzictwa kulturowego najstarszego w Rzeszowie osiedla domków jednorodzinnych na ul. Budowlanej, Jagiełły, kr. Augusta, - dopuszczenie wyłącznie zabudowy jednorodzinnej;								x	
			[9] zmniejszenie dopuszczalnej wysokości zabudowy na terenach przemysłowych np. ul. Instalatorów, ograniczenia zabudowy mieszkaniowej do max. 30 m;								x	Patrz pkt B, D
[10] zbyt mała ilość terenów zielonych na osiedlu.	x	Patrz pkt B, H										
			Dotyczy:								Patrz pkt Q	
			1] zlikwidowania terenów ogródków działkowych i zamiana ich na obszary zieleni publicznej, mieszkaniowej i usługowej w strefie A i B;								x	
			2] dopuszczenia zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej na obszarach B.M.1 (włączenie ich do obszarów B.M.2);								Patrz pkt B	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
3078	21-07-2022		3] zmniejszenia powierzchni obszarów zabudowy w południowych dzielnicach miasta - ograniczenie rozlewania miasta, wzmocnienie rozwoju do wewnątrz, zwłaszcza w obliczu miejsc pracy w strefach na północ od miasta;	Cale miasto							Patrz pkt B				
			4] wprowadzenia zabudowy na północno-zachodni róg skrzyżowania Powstańców Warszawy-Podwislocze;												Patrz pkt B
			5] usunięcia terenu z dopuszczeniem lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m2 przy skrzyżowaniu ul. Lwowska-al. Rejtana.												Patrz pkt B
3079	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zalesienie. Wnioskowanie o dopuszczenie na działce zabudowy zagrodowej ewentualnie przy zmianie na zieleń urządzoną także dopuszczenie zabudowy związanej ze sportem i rekreacją.	Działki nr ewid. 779 obr. 779	227-779	C.ZR	x								
3080	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zalesienie, wnioskowanie o dopuszczenie na działce zabudowy zagrodowej, ewentualnie o zmianę przeznaczenia na zieleń urządzoną.	Działki nr ewid. 2652, 2654, 2740, 2737/1, 2747, 2748 obr. 222	222-2652	C.ZL				x		Patrz pkt T			
					222-2740	C.ZL				x		Patrz pkt T			
					222-2737/1	C.ZL				x		Patrz pkt T			
					222-2747	C.ZL				x		Patrz pkt T			
					222-2748	C.ZL	x								
222-2654	C.ZL	x													
227-562	C.ZR	x													
3081	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę jednorodziną.	Działki nr ewid. 562, 655 obr. 227	227-655	C.ZR	x								
3082	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę jednorodziną lub zabudowę zagrodową.	Działki nr ewid. 303, 305, 308, 310, 570, 584 obr. 227	227-303	C.ZR		x							
					227-308	C.ZR		x							
					227-310	C.ZR		x							
					227-570	C.ZR		x							
					227-584	C.ZR		x							
227-305	C.ZR		x												
3083	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę jednorodziną.	Działka nr ewid. 2320 obr. 222	222-2320	C.ZR	x								
3084	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę jednorodziną lub zabudowę zagrodową.	Działki nr ewid. 562, 570, 584, 655 obr. 227	227-562	C.ZR		x							
					227-584	C.ZR		x							
					227-655	C.ZR		x							
					227-570	C.ZR		x							
3085	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę jednorodziną lub zabudowę zagrodową.	Działka nr ewid. 2585 obr. 222	222-2585	C.ZR	x								
3086	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę jednorodziną lub zabudowę zagrodową.	Działka nr ewid. 2528 obr. 222	222-2528	C.ZR	x								
3087	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę jednorodziną lub zabudowę zagrodową.	Działka nr ewid. 2530 obr. 222	222-2530	C.ZR	x								
3088	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę jednorodziną lub zabudowę zagrodową.	Działki nr ewid. 180/1, 211/1, 209 obr. 227	227-180/1	C.ZR		x							
					227-209	C.ZR		x							
					227-211/1	C.ZR		x							

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3089	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę jednorodzinną lub zabudowę zagrodową.	Działki nr ewid. 510, 569, 566, 563, 651 obr. 227	227-510	C.ZR	x				
					227-566	C.ZR	x				
					227-563	C.ZR	x				
					227-651	C.ZR	x				
					227-569	C.ZR	x				
3090	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę jednorodzinną lub zabudowę zagrodową.	Działka nr ewid. 2530 obr. 222	222-2530	C.ZR	x				
3091	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę jednorodzinną lub zabudowę zagrodową.	Działka nr ewid. 2585 obr. 222	222-2585	C.ZR	x				
3092	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę jednorodzinną lub zabudowę zagrodową.	Działka nr ewid. 2528 obr. 222	222-2528	C.ZR	x				
3093	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę jednorodzinną lub zabudowę zagrodową.	Działka nr ewid. 2585 obr. 222	222-2585	C.ZR	x				
3094	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę jednorodzinną lub zabudowę zagrodową.	Działki nr ewid. 2650, 2636, 2633, 2674/1, 2672, 2637, 2635/1, 2635/2, 2626, 2631 obr. 222	222-2650	C.ZR	x				
					222-2633	C.ZR	x				
					222-2674/1	C.ZR	x				
					222-2672	C.ZR	x				
					222-2637	C.ZR	x				
					222-2635/1	C.ZR	x				
					222-2635/2	C.ZR	x				
					222-2626	C.ZR	x				
222-2631	C.ZR	x									
222-2636	C.ZR	x									
3095	21-07-2022		Dotyczy braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę jednorodzinną lub zabudowę zagrodową.	Działka nr ewid. 2677 obr. 222	222-2677	C.ZR	x				
3096	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę jednorodzinną lub zabudowę zagrodową.	Działki nr ewid. 2641, 2640/1, 2640/2, 2615/4, 2616/1 obr. 222	222-2641	C.ZL, C.ZR	x				
					222-2640/2	C.ZR	x				
					222-2615/4	C.ZR	x				
					222-2616/1	C.ZR	x				
					222-2640/1	C.ZR	x				
222-2589	C.ZR	x									
3097	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę jednorodzinną lub zabudowę zagrodową.	Działki nr ewid. 2589, 2572/2 obr. 222	222-2572/2	C.ZR	x				
3098	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę jednorodzinną lub zabudowę zagrodową.	Działka nr ewid. 4991/1 obr. 222	222-4991/1	C.ZR	x				
3099	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 566 obr. 222	222-566	B.ZP		x		Patrz pkt L	
3100	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę jednorodzinną lub zabudowę zagrodową.	Działki nr ewid. 209, 211/1, 180/1, 510, 566, 569, 651, 776, 779, 774 obr. 227	227-776	C.ZL	x				
					227-209	C.ZR	x				
					227-180/1	C.ZR	x				
					227-510	C.ZR	x				
					227-566	C.ZR	x				
					227-569	C.ZR	x				
					227-651	C.ZR	x				
					227-779	C.ZL	x				
227-774	C.ZR	x									

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
					227-211/1	C.ZR	x					
3101	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę jednorodzinną lub zabudowę zagrodową.	Działki nr ewid. 180/1, 211/1, 209 obr. 227	227-180/1	C.ZR	x					
					227-209	C.ZR	x					
					227-211/1	C.ZR	x					
3102	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę jednorodzinną lub zabudowę zagrodową.	Działki nr ewid. 510, 569, 566, 563, 651 obr. 227	227-510	C.ZR	x					
					227-566	C.ZR	x					
					227-563	C.ZR	x					
					227-651	C.ZR	x					
					227-569	C.ZR	x					
3103	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę jednorodzinną lub zabudowę zagrodową.	Działki nr ewid. 303, 305, 308, 310 obr. 227	227-303	C.ZR	x					
					227-308	C.ZR	x					
					227-310	C.ZR	x					
					227-305	C.ZR	x					
					227-776	C.ZL	x					
3104	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę jednorodzinną lub zabudowę zagrodową.	Działki nr ewid. 776, 774, 779 obr. 227	227-779	C.ZL	x					
					227-774	C.ZR	x					
3105	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę jednorodzinną lub zabudowę zagrodową.	Działki nr ewid. 562, 570, 584, 655 obr. 227	227-562	C.ZR	x					
					227-584	C.ZR	x					
					227-655	C.ZR	x					
					227-570	C.ZR	x					
3106	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę jednorodzinną lub zabudowę zagrodową.	Działki nr ewid. 562, 570, 584, 655 obr. 227	227-562	C.ZR	x					
					227-584	C.ZR	x					
					227-655	C.ZR	x					
					227-570	C.ZR	x					
3107	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę jednorodzinną lub zabudowę zagrodową.	Działki nr ewid. 303, 305, 308, 310 obr. 227	227-303	C.ZR	x					
					227-308	C.ZR	x					
					227-310	C.ZR	x					
					227-305	C.ZR	x					
3108	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę jednorodzinną lub zabudowę zagrodową.	Działki nr ewid. 510, 569, 566, 563, 651 obr. 227	227-510	C.ZR	x					
					227-566	C.ZR	x					
					227-563	C.ZR	x					
					227-651	C.ZR	x					
					227-569	C.ZR	x					
3109	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę jednorodzinną lub zabudowę zagrodową.	Działki nr ewid. 180/1, 211/1, 209 obr. 227	227-180/1	C.ZR	x					
					227-209	C.ZR	x					
					227-211/1	C.ZR	x					
3110	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę jednorodzinną lub zabudowę zagrodową.	Działki nr ewid. 303, 305, 308, 310 obr. 227	227-303	C.ZR	x					
					227-308	C.ZR	x					
					227-310	C.ZR	x					
					227-305	C.ZR	x					
3111	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę jednorodzinną lub zabudowę zagrodową.	Działki nr ewid. 776, 774, 779 obr. 227	227-776	C.ZL	x					
					227-779	C.ZL	x					
					227-774	C.ZR	x					
3112	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone.	Działki nr ewid. 2029, 2048, 2055 obr. 225	225-2029	C.ZR	x					
					225-2055	C.ZR	x					
					225-2048	C.ZR	x					
3113	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone.	Działki nr ewid. 1980, 2037 obr. 225	225-1980	C.ZR	x					
					225-2037	C.ZR	x					
3114	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod teren zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 1276 obr. 222	222-1276	B.U.1, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L, I, B	
3115	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleń urządzonej z powodu, iż na pozostałej części działki znajdują się budynek mieszkalny i budynek gospodarczy.	Działka nr ewid. 1373/5 obr. 222	222-1373/5	B.M.1, B.ZP				x		Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3116	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleń urządzoną.	Działka nr ewid. 1276 obr. 222	222-1276	B.U.1, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L, I, B
3117	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki jako teren zielony, wnioskowanie o zmianę przeznaczenia działki na obszar mieszkaniowy.	Działka nr ewid. 2191/3 obr. 221	221-2191/3	C.ZR, C.M.1	x				
3118	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako tereny zielone.	Działki nr ewid. 148/2, 148/1, 149, 154 obr. 228		C.ZR	x				
						C.ZR, KDZ	x				
						C.ZR, KDZ	x				
						C.ZR	x				
3119	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki jako tereny zielone.	Działka nr ewid. 2220/3 obr. 225	225-2220/3	C. ZR	x				
3120	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki jako tereny zielone.	Działka nr ewid. 2233/1 obr. 225	225-2233/1	C. M.1, C.ZR	x				
3121	21-07-2022		Dotyczy: odstąpienia od projektu Studium lub jego ponownym przeanalizowaniu, z powodu utraty wartości działki oraz prośba o wyłączenie danej działki z projektu.	Działka nr ewid. 2114 obr. 225	225-2114	C.ZR	x				
3122	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na budowę drogi na Przybyszówce.	Działka nr ewid. 308 obr. 222	222-308	B.M.1, B.ZP, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt B, I
3123	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zmianę na działce obszaru C.M.1 na taki, który będzie miał mniej rygorystyczne parametry budowy domów jednorodzinnych.	Działka nr ewid. 2461/3 obr. 225	225-2461/3	C.M.1		x			Patrz pkt B
3124	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zmianę na działce obszaru C.M.1 na taki, który będzie miał mniej rygorystyczne parametry budowy domów jednorodzinnych.	Działka nr ewid. 2460/6 obr. 225	225-2460/6	C.M.1		x			Patrz pkt B
3125	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zmianę na działce obszaru C.M.1 na taki, który będzie miał mniej rygorystyczne parametry budowy domów jednorodzinnych.	Działka nr ewid. 2372/2 obr. 225	225-2372/2	C.M.1		x			Patrz pkt B
3126	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako tereny zielone oraz przedstawienie ogólnych uwag dotyczących projektu Studium, głównie dotyczących zieleni w mieście.	Działki nr ewid. 946/4, 946/6 obr. 225		C.M.2, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
						C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
3127	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako tereny zielone, na jednej z nich w przyszłości planowano budowę domu jednorodzinnego.	Działki nr ewid. 1480/1, 1480/2 obr. 211		B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x				
						B.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L
3128	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 2220/3 obr. 225	225-2220/3	C.ZR	x				
3129	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 2233/1 obr. 225	225-2233/1	C.M.1, C.ZR	x				
3130	21-07-2022		Dotyczy: uwagi na temat nie podnoszenia kategorii ul. gen. M. Langiewicza.	Ul. Langiewicza				x			Patrz pkt I

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3131	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleni urządzonej z powodu, iż na pozostałej części działki znajdują się budynek mieszkalny i budynek gospodarczy. Wnioskowanie o przeznaczenie działki w całości pod zabudowę jednorodziną.	Działka nr ewid. 1373/5 obr. 222	222-1373/5	B.M.1, B.ZP			x		Patrz pkt L
3132	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na teren zieleni urządzonej, wnioskowanie o dopuszczenie na działce zabudowy jednorodzinnej.	Działka nr ewid. 1346 obr. 222	222-1346	B.ZP	x				
3133	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na teren zieleni urządzonej i wnioskowanie o dopuszczenie na działce zabudowy jednorodzinnej.	Działka nr ewid. 1346 obr. 222	222-1346	B.ZP	x				
3134	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na teren zieleni urządzonej i wnioskowanie o dopuszczenie na działce zabudowy jednorodzinnej.	Działka nr ewid. 1346 obr. 222	222-1346	B.ZP	x				
3135	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleni urządzonej z powodu, iż na pozostałej części działki znajdują się budynek mieszkalny i budynek gospodarczy. Wnioskowanie o przeznaczenie działki w całości pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 1373/5 obr. 222	222-1373/5	B.M.1, B.ZP			x		Patrz pkt L
3136	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na teren zieleni urządzonej i wnioskowanie o dopuszczenie na działce zabudowy jednorodzinnej.	Działka nr ewid. 1346 obr. 222	222-1346	B.ZP	x				
3137	20-07-2022		Dotyczy: protestu do projektu Studium. Działka w przyszłości miała być przeznaczona pod budowę domu dla dzieci.	Działka ewid. 5187 obr. 222	222-5187	C.ZR, KDZ	x				
3138	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na teren zieleni urządzonej i wnioskowanie o dopuszczenie na działce zabudowy jednorodzinnej.	Działka nr ewid. 1371/4 obr. 222	222-1371/4	B.ZP			x		Patrz pkt L
3139	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na teren zieleni urządzonej i wnioskowanie o dopuszczenie na działce zabudowy jednorodzinnej.	Działka nr ewid. 1371/4 obr. 222	222-1371/4	B.ZP			x		Patrz pkt L
3140	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na teren zieleni urządzonej i wnioskowanie o dopuszczenie na działce zabudowy jednorodzinnej.	Działka nr ewid. 1371/4 obr. 222	222-1371/4	B.ZP			x		Patrz pkt L
3141	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na teren zieleni urządzonej i wnioskowanie o dopuszczenie na działce zabudowy jednorodzinnej.	Działka nr ewid. 1371/4 obr. 222	222-1371/4	B.ZP			x		Patrz pkt L
3142	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na teren zieleni urządzonej i wnioskowanie o dopuszczenie na działce zabudowy jednorodzinnej.	Działka nr ewid. 1371/4 obr. 222	222-1371/4	B.ZP			x		Patrz pkt L
3143	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na teren zieleni urządzonej, wnioskowanie o dopuszczenie na działce zabudowy jednorodzinnej.	Działka nr ewid. 1346 obr. 222	222-1346	B.ZP	x				
3144	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o poszerzenie strefy dopuszczenia lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni 2000 m2 na działkę, która przeznaczona jest pod usługi.	Działka nr ewid. 534 obr. 224	224-534	C.U		x			Patrz pkt Y
3145	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek na tereny zieleni krajobrazowej i wnioskowanie o dokonanie zmiany przeznaczenia działek na obszary mieszkaniowe.	Działki nr ewid. 883, 885 obr. 228	228-883	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-885	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
3146	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na budowę drogi.	Działka nr ewid. 794/1 obr. 223	223-794/1	C.M.2				x	
3147	20-07-2022		Dotyczy braku zgody na budowę drogi.	Działka nr ewid. 794/1 obr. 223	223-794/1	C.M.2, C.ZP				x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3148	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na tereny zielone.	Działka nr ewid. 5314/2 obr. 222	222-5314/2	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K
3149	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na teren zieleni krajobrazowej i wnioskowanie o dokonanie zmiany przeznaczenia działki na obszar mieszkaniowy.	Działka nr ewid. 2299 obr. 222	222-2299	C.ZR	x				
3150	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki na teren zieleni urządzonej i wnioskowanie o dokonanie zmiany przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 559 obr. 222	222-559	B.ZP		x			Patrz pkt L
3151	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone.	Działki nr ewid. 1696, 2133, 2127, 2322, 2321 obr. 222	222-1696	C.U	x				
					222-2127	C.ZR	x				
					222-2322	C.ZR	x				
					222-2321	C.ZR	x				
					222-2133	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	x				
3152	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone.	Działki nr ewid. 2133, 2127, obr. 222	222-2133	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	x				
					222-2127	C.ZR	x				
3153	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone.	Działki nr ewid. 2322, 2321, obr. 222	222-2322	C.ZR	x				
					222-2321	C.ZR	x				
3154	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 1696 obr. 222	222-1696	C.U	x				
3155	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę jednorodziną.	Działki nr ewid. 2322, 2321 obr. 222	222-2322	C.ZR	x				
					222-2321	C.ZR	x				
3156	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1696 obr. 222	222-1696	C.U	x				
3157	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 2133, 2127 obr. 222	222-2133	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	x				
					222-2127	C.ZR	x				
3158	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń C.ZR, wnioskowane przeznaczenie pod C.U lub C.M.1.	Działka nr ewid. 871 obr. 225	225-871	C.M.2, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
3159	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń C.ZP, wnioskowane przeznaczenie pod C.U lub C.M.1.	Działka nr ewid. 836 obr. 225	225-836	C.ZP, KDZ		x			Patrz pkt L
					225-157/2	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3160	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzoną oraz wyłączenie działek w planowanym Studium.	Działki nr ewid. 157/2, 162, 888, 928 obr. 225	225-888	C.ZR, REJONY PREFEROWNE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					225-928	C.M.2, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					225-162	C.ZR, REJONY PREFEROWNE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
3161	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie by działka która jest zabudowana i zakwalifikowana jako budowlana nie była przekształcona w teren zielony.	Działki nr ewid. 1938, 1939/11 obr. 219	219-1938	B.ZR, B.M.1			x		Patrz pkt M
					219-1939/11	B.M.1	x				
3162	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działki pod cele budowlane.	Działka nr ewid. 1939/13 obr. 219	219-1939/13	B.M.1	x				
3163	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 85 obr. 227	227-85	C.ZR	x				
3164	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 818 obr. 227	227-818	C.ZR	x				
3165	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 49 obr. 227	227-49	C.M.1, C.ZR	x				
3166	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 168 obr. 227	227-168	C.ZR	x				
3167	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 164/2 obr. 227	227-164/2	C.ZR	x				
3168	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 129 obr. 227	227-129	C.ZR	x				
3169	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 85 obr. 227	227-85	C.ZR	x				
3170	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 818 obr. 227	227-818	C.ZR	x				
3171	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 49 obr. 227	227-49	C.M.1, C.ZR	x				
3172	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 168 obr. 227	227-168	C.ZR	x				
3173	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 164/2 obr. 227	227-164/2	C.ZR	x				
3174	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 129 obr. 227	227-129	C.ZR	x				
3175	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 2470/1 obr. 222	222-2470/1	C.ZR	x				
3176	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2090/2 obr. 225	225-2090/2	C.ZR	x				
3177	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2142/1 obr. 225	225-2142/1	C.ZR	x				
3178	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy.	Działka nr ewid. 2090/1 obr. 225	225-2090/1	C.M.1, C.ZR, KDZ	x				
3179	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń i usługi.	Działka nr ewid. 196/2 obr. 225	225-196/2	C.U, C.ZP, KDZ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L, X
3180	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń. Działki są uzbrojone i przylegają do drogi miejskiej.	Działki nr ewid. 2685/3, 2685/4 obr. 225	225-2685/3	C.ZR	x				
					225-2685/4	C.ZR	x				
3181	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 2685/6 obr. 225	225-2685/6	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3182	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę oraz przywrócenia linii rozgraniczającej obszary mieszkalne i tereny zieleni krajobrazowej ZR na wschód, przywrócić jej przebieg ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Tyczyn.	Działki nr ewid. 2533/3, 2533/4 obr. 225	225-2533/3 225-2533/4	C.ZR C.ZR	x x				
3183	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę oraz przywrócenia linii rozgraniczającej obszary mieszkalne i tereny zieleni krajobrazowej ZR na wschód, przywrócić jej przebieg ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Tyczyn.	Działki nr ewid. 2532/1 obr. 225	225-2532/1	C.ZR	x				
3184	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę oraz przywrócenie linii rozgraniczającej obszary mieszkalne i tereny zieleni krajobrazowej ZR na wschód, przywrócić jej przebieg ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Tyczyn.	Działka nr ewid. 2532/2 obr. 225	225-2532/2	C.ZR	x				
3185	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę oraz przywrócenie linii rozgraniczającej obszary mieszkalne i tereny zieleni krajobrazowej ZR na wschód, przywrócić jej przebieg ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Tyczyn.	Działki nr ewid. 2690/1, 2690/2, 2691, 2695 obr. 225	225-2690/1	C.ZR	x				
					225-2690/2	C.ZR	x				
3186	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę oraz przywrócenie linii rozgraniczającej obszary mieszkalne i tereny zieleni krajobrazowej ZR na wschód, tak przywrócić jej przebieg ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Tyczyn.	Działki nr ewid. 2690/1, 2690/2, 2691, 2695 obr. 225	225-2691	C.ZR	x				
					225-2695	C.ZR	x				
					225-2690/1	C.ZR	x				
					225-2690/2	C.ZR	x				
3187	20-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu aby planowana droga okolicy ul. Kukuczki (obręb Matysówka) w Rzeszowie naruszyła prywatne nieruchomości zabudowane oraz na które są wydane decyzje na budowę lub warunki zabudowy.	Planowana droga okolicy Kukuczki; Działki nr ewid.: 400/3, 400/4, 391/1, 417, 416, 400/6, 320/5, 321/4, 321/5, 352/9, 400/2, 400/1, 400/5, 440, 442, 421/2, 421/6, 317/7, 364, 338/2, 338/5, 394 obr. 228	228-400/3	C.M.1, KDZ	x				
					228-352/9	C.M.1, KDZ	x				
					228-400/2	C.M.1, KDZ	x				
					228-400/1	C.M.1, KDZ	x				
					228-400/5	C.M.1	x				
					228-440	C.M.1, KDZ	x				
					228-442	C.M.1, KDZ	x				
					228-421/2	C.M.1, KDZ	x				
					228-421/6	C.M.1, KDZ	x				
					228-313/7	C.M.1	x				
					228-364	C.M.1	x				
					228-338/2	C.M.1, KDZ	x				
					228-338/5	C.M.1, KDZ	x				
					228-394	C.M.1, KDZ	x				
					228-400/4	C.M.1	x				
					228-391/1	C.M.1	x				
					228-417	C.M.1, KDZ	x				
228-416	C.M.1	x									
228-400/6	C.M.1	x									
228-320/5	C.M.1	x									
228-321/4	C.M.1	x									
228-321/5	C.M.1	x									

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		8	9	10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3188	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zabudowę usługową B.U.2, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę B.M.1 lub B.M.3.	Działka nr ewid. 282 obr. 211	211-282	B.U.2		x			Patrz pkt B, X	
3189	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urządzoną, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 551/1 obr. 211	211-551/1	B.M.2, B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L	
3190	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 5528/2 obr. 222	222-5528/2	C.ZR	x					
3191	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 5528/2 obr. 222	222-5528/2	C.ZR	x					
3192	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie aby na działkach zostały zachowane warunki Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa przyjętego Uchwałą Nr XXXVII/113/2000 z dnia 4 lipca 2000 r., zgodnie z którym działki te przeznaczone były pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - ze wskazaniem na zabudowę wolnostojącą lub bliźniaczą (do wysokości max. 9 m).	Działki nr ewid. 162/11, 162/12, 162/13, 163/14, 163/15 obr. 212	212-162/11	B.M.1, B.M.3	x					
					212-162/12	B.M.1	x					
					212-162/13	B.M.1	x					
					212-163/14	B.M.1	x					
					212-163/15	B.M.1, B.M.3	x					
3193	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 27 obr. 228	228-27	C.ZR	x					
3194	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działek pod usługi.	Działki nr ewid. 5798, 5853 obr. 222	222-5798	C.ZR	x					
					222-5853	C.ZR	x					
3195	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1220 obr. 222	222-1220	C.M.1, C.U, C.ZP			x		Patrz pkt L, X, B	
3196	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia działki na nieużytek rolny bez możliwości zabudowy.	Działka nr ewid. 5838/1 obr. 222	222-5838/1	C.ZR	x					
3197	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia działek na nieużytek rolny bez możliwości zabudowy.	Działki nr ewid. 5814/1, 5814/2, 5796 obr. 222	222-5814/1	C.ZR	x					
					222-5814/2	C.ZR	x					
					222-5796	C.M.1, C.ZR	x					
3198	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową. Inne przeznaczenie nie jest celowe ze względu na położenie i brak wykorzystywania rolniczego ani też drzewostanu pozwalającego na przyjęcie innego przeznaczenia.	Działki nr ewid. 2687 obr. 209, 157/2, 158 obr. 210	209-2687	C.M.2, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x					
					210-157/2	B.M.2, KDZ	x					
					210-158	B.M.2	x					
3199	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o wyburzenie pomników okupanta: Pomnik Walk Rewolucyjnych, Pomnik Wdzięczności Armii Radzieckiej, Cmentarz Żołnierzy Armii Radzieckiej.							x		
3200	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 5842/2 obr. 222	222-5842/2	C.ZR	x					
3201	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 5813 obr. 222	222-5813	C.ZR	x					
3202	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 596 obr. 221	221-596	C.ZR	x					
3203	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1233/1, 1207 obr. 223	223-1233/1	C.ZR, GRANICE STREF OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x					
					223-1207	C.ZR, GRANICE STREF OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3204	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeprowadzenie drogi przez środek działki oraz przeznaczenie jej pod zieleń. Wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 956, 957 obr. 220	220-956	B.ZR, B.U.1, KDG		x			Patrz pkt X, M	
					220-957	B.U.1		x		Patrz pkt X		
3205	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 911/2, 958/2, 958/3, 960/4, 960/5, 960/6, 913/3 obr. 228	228-911/2	C.ZR, C.M.1			x		Patrz pkt M, K	
					228-958/2	C.ZR, C.M.1			x		Patrz pkt M, K	
					228-958/3	C.ZR, C.M.1	x					
					228-960/4	C.ZR		x			Patrz pkt M, K	
					228-960/5	C.ZR, C.M.1			x		Patrz pkt M, K	
					228-960/6	C.ZR, C.M.1	x					
3206	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1301 obr. 222	222-1301	B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L	
3207	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod usługi, wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 543/5 obr. 225	225-543/5	C.U	x					
3208	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w części pod usługi i pod zieleń. Wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową z usługami lub w całości pod usługi.	Działka nr ewid. 565/3 obr. 222	222-565/3	B.U.1, B.ZP	x					
3209	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń oraz na wyłączenie części działki i rozbiórkę ogrodzenia pod przebudowę ul. Kalinowej.	Działki nr ewid. 65, 90/2, 122/2 obr. 227	227-65	C.M.1	x					
					227-90/2	C.ZR	x					
					227-122/2	C.ZR	x					
3210	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zakwalifikowanie terenu jako obszaru wielofunkcyjnego A.MU.2 /prawdopodobieństwo lokalizacji budynków o wysokości do 35m oraz wskaźniku powierzchni zabudowy 40-60%, co spowoduje problemy natury komunikacyjnej.	Osiedle Króla Stanisława Augusta				x			Patrz pkt B	
3211	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy.	Działka nr ewid. 5026 obr. 222	222-5026	C.ZR	x					
3212	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową na którą są wydane warunki zabudowy.	Działka nr ewid. 1635/3 obr. 210	210-1635/3	C.ZP		x			Patrz pkt L	
3213	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 795/2 obr. 228	228-795/2	C.ZR, REJON PREFEROWANY DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
3214	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 2348, 2337 obr. 225	225-2348	C.ZR	x					
					225-2337	C.ZL. C.ZR			x		Patrz pkt T	
3215	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 5026 obr. 222	222-5026	C.ZR	x					
3216	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 5026 obr. 222	222-5026	C.ZR	x					
3217	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 5026 obr. 222	222-5026	C.ZR	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3218	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 85, 107 obr. 229	229-85 229-107	C.ZR C.M.2, C.ZR	x x				
3219	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie 1/3 powierzchni działek pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 906/3, 906/4 obr. 229	229-906/3 229-906/4	C.M.2, C.ZR, KDZ C.M.2, C.ZR, KDZ	x x				
3220	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o wyjaśnienie dlaczego w projekcie Studium tereny ogródków działkowych im. Szafera zostały zaznaczone jako tereny ogródków działkowych.	Ogrody działkowe im. Szafera				x			Patrz pkt Q
3221	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (domy wolnostojące, bliźniaki, szeregówki).	Działki nr ewid. 532/3, 532/4 obr. 216	216-532/3 216-532/4	B.ZP B.M.3, WYBRANE TERENY ZIELENI		x	x		Patrz pkt L Patrz pkt L
3222	21-07-2022		Dotyczy: sprzeciw na zmianę przeznaczenia działek w obrębie Budziwoja na tereny zielone.	Budziwój						x	Patrz pkt M
3223	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zmianę przeznaczenia działki w Studium, działka jest zabezpieczeniem dla dzieci.	Działka nr ewid. 107 obr. 225	225-107	C.M.2, C.U			x		Patrz pkt L
3224	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 838, 816/2 obr. 225	225-838 225-816/2	C.ZP C.ZP, KDZ	x x				Patrz pkt L Patrz pkt L
3225	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 2702/2 obr. 225	225-2702/2	C.ZR	x				
3226	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 890 obr. 225	225-890	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
3227	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 2731/1 obr. 225	225-2731/1	C.ZR, C.M1	x				
3228	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń parkową i krajobrazową, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1278, 1028 obr. 224	224-1278 224-1028	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, C.ZL, KDG C.ZR, C.ZL			x x		Patrz pkt T Patrz pkt T
3229	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zmianę przeznaczenia działki w Studium z obszarów usługowych na tereny mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 1181/2 obr. 228	228-1181/2	C.U	x				
3230	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 420 obr. 227	227-420	C.ZR	x				
3231	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 459 obr. 227	227-459	C.M.1, C.ZR	x				
3232	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 455 obr. 227	227-455	C.ZR	x				
3233	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 480 obr. 227	227-480	C.ZR	x				
3234	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2484 obr. 222	222-2484	C.ZR	x				
3235	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2484 obr. 222	222-2484	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3236	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowanie o zmianę z terenów zielonych na budowlane, usługowe, inwestycyjne.	Działka nr ewid. 161 obr. 225	225-161	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
3237	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowanie o zmianę z terenów zielonych na budowlane, usługowe, inwestycyjne.	Działki nr ewid. 161, 1339 obr. 225	225-161	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					225-1339	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x					
3238	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zmianę przeznaczenia działki w Studium na cele budowlane.	Działka nr ewid. 543/4 obr. 225	225-543/4	C.U, KDZ			x		Patrz pkt I	
3239	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działki pod tereny mieszkaniowe wraz z usługami ponieważ na działce jest zakład usługowo-produkcyjny.	Działka nr ewid. 626/5 obr. 225	225-626/5	C.M.2	x					
3240	21-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu w związku z planowaną budową obwodnicy południowej Rzeszowa na odcinku od ulicy Sikorskiego w stronę Matysówki, która zgodnie z wyłożonym projektem ma przebiegać pomiędzy ulicami Wschodnią i Widnokręgową. Planowany przebieg drogi prowadzi pomiędzy gęstą zabudową jednorodzinną i w dramatyczny sposób zaburzy spokój mieszkańców którzy włożyli wiele trudu i kosztów w wybudowanie swoich domów w spokojnej dotychczas okolicy.	Działka nr ewid. 861/9 obr. 224	224-861/9	C.M1, KDG		x			Patrz pkt I	
3241	21-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu w związku z planowaną budową obwodnicy południowej Rzeszowa na odcinku od ulicy Sikorskiego w stronę Matysówki. Obwodnica ma przebiegać pomiędzy ul. Wschodnią i Widnokręgową czyli rejonem niskiej zabudowy domów jednorodzinnych. Realizacja obwodnicy w tym obszarze obniży standard życia mieszkańców, którzy włożyli wiele trudu i kosztów w spokojnej dotychczas okolicy.	Działka nr ewid. 861/9 obr. 224	224-861/9	C.M.1, KDG		x			Patrz pkt I	
3242	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 867, 869, 872, 875/5, 875/6, 852, 873, 871 obr. 228	228-867	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-869	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-872	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-875/5	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-875/6	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-852	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					228-873	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-871	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
3243	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działek pod utworzenie działalności gospodarczej w postaci kompleksu umożliwiającego organizację aktywnego wypoczynku - zarówno dla firm jak i klientów indywidualnych - tj.: imprezy integracyjne, paintball, plac zabaw. W związku z tym konieczne będzie wybudowanie domku letniskowego, wiaty ogniskowej, szatni, toalet, budynku gospodarczego itp.	Działki nr ewid. 2628, 2630, 2629/2, 2632 obr. 225	225-2628 225-2630 225-2629/2 225-2632	C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR	x x x x				
3244	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zmianę przeznaczenia działki z zieleni na zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2322 obr. 225	225-2322	C. ZR	x				
3245	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1384/1 obr. 225	225-1384/1	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L
3246	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1061/1, 1062/1 obr. 225	225-1061/1 225-1062/1	C.ZP C.ZP, C.M.1			x x		Patrz pkt L Patrz pkt L
3247	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 923 obr. 225	225-923	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
3248	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zmianę przeznaczenia działki z zieleni na zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 551 obr. 227	227-551	C.ZR	x				
3249	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 148/2, 148/1, 149, 154 obr. 228	228-148/2 228-148/1 228-149 228-154	C.ZR C.ZR C.ZR, KDZ C.ZR, KDZ	x x x x				
3250	21-07-2022		Dotyczy: 1) mapa nie odzwierciedla stanu faktycznego; 2) opracowanie ekofizjograficzne nie spełnia wymagań prawnych; 3) konieczność wykonania opracowania ekofizjograficznego problemowego; 4) likwidacji otwartych rowów i wprowadzenie wód do kanalizacji deszczowej; 5) rekultywacja gruntów po działalności górniczej.	Zalesie obr. 209				x x x		x	Patrz pkt A Patrz pkt AC Patrz pkt AC Patrz pkt K
3251	21-07-2022		Dotyczy: 1) aktualności i skali mapy; 2) sporządzenie mapy dla terenów górniczych; 3) konieczności wykonania opracowania ekofizjograficznego problemowego; 4) przesłanie kopii opinii i uzgodnień w trybie dostępu do informacji publicznej; 5) dotyczy monitorowania decyzji WZiZT przez Prezydenta.					x x x		x x	Patrz pkt A Patrz pkt A Patrz pkt AC
3252	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1127/4 obr. 228	228-1127/4	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt M

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3253	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 2101/1, 2101/2, 2007, 2008, 2010, 1706 obr. 222	222-2101/1	C.ZR	x				
					222-2101/2	C.ZR	x				
					222-2007	C.ZR	x				
					222-2008	C.ZR	x				
					222-2010	C.ZR	x				
					222-1706	C.U	x				
3254	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 822, 956/2 obr. 225	225-822	C.ZP, KDZ		x			Patrz pkt L
					225-956/2	C.M.2, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
3255	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 147/3 obr. 225	225-147/3	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, KDZ, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, C.ZP, WS			x		Patrz pkt L
3256	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowanie o przeznaczenie pod obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 1720/2 obr. 221	221-1720/2	C.ZR	x				
3257	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 76/2 obr. 224	224-76/2	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDG	x				
3258	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o uwzględnienie poniższych uwag w projekcie Studium: wnioskowane zmiany: rys. 5 -struktura wysokościowa miasta •dopuszczenie lokalizacji budynków wysokich. RYSUNEK STUDIUM-KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA RZESZOWA •wprowadzić oznaczenie "tereny z możliwością lokalizacji budynków wysokich. TEKST STUDIUM str. 226 Tabela 35. Wskaźniki zagospodarowania i użytkowania obszarów w strefie B - miejskiej B.M.3 Obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną i zabudową wielorodzinną i wysokości nie większej niż 20 m. Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną: powierzchnia zabudowy max.: 60%, powierzchnia terenu biologicznie czynnego min.: 25%, wysokość zabudowy max.: dopuszczenie lokalizacji budynków wysokich.	Działki nr ewid. 3662/6, 3662/2, 3662/5 obr. 222	222-3662/2	C.M.1			x		Patrz pkt B
					222-3662/6	B.M.3, C.M.1, KDG			x		Patrz pkt B
					222-3662/5	B.M.3, C.M.1, KDG			x		Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3259	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o uwzględnienie poniższych uwag w projekcie Studium: wnioskowane zmiany: RYS 3-SYSTEM PRZYRODNICZO-KLIMATYCZNY • ominąć działki z obrysem "terenów zabudowy mieszkaniowej w strefie ekologicznej o wysokim udziale powierzchni biologicznie czynnej i ograniczonej wysokości zabudowy"; RYS 5-STRUKTURA WYSOKOŚCIOWA MIASTA • dopuszczenie lokalizacji budynków wysokich lub wysokościowych (dominanty); RYSUNEK STUDIUM-KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA RZESZOWA • wprowadzić oznaczenie "tereny z możliwością lokalizacji budynków wysokich i wysokościowych (dominanty)", • część działek z zakresu PAŃSKA 3 dołączyć do STREFY B-MIEJSKIEJ (w projekcie Studium znajdują się w strefie C-ekologicznej); TEKST STUDIUM str. 226 Tabela 35.Wskaźniki zagospodarowania i użytkowania obszarów w strefie B-miejskiej B.M.3 Obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną i zabudową wielorodzinną i wysokości nie większej niż 20 m; Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną: powierzchnia zabudowy max.: 60%, powierzchnia terenu biologicznie czynnego min.: 25%, wysokość zabudowy max.: dopuszczenie lokalizacji budynków wysokich i wysokościowych.	Działki nr ewid. 3641, 3644/2, 3645, 3644/3, 3644/4, 3646/1, 3644/8 i części działek nr 3641, 3644/2, 3645, 3642 obr. 222	222-3642	C.M.1			x		Patrz pkt B
					222-3644/4	C.M.1			x		Patrz pkt B
					222-3646/1	C.M.1			x		Patrz pkt B
					222-3645	B.M.3, C.M.1			x		Patrz pkt B
					222-3644/3	B.M.3, C.M.1			x		Patrz pkt B
					222-3644/8	B.M.3, C.M.1			x		Patrz pkt B
					222-3641	B.M.3, B.ZP, C.M.1, WYBRANE TERENY ZIELENI			x		Patrz pkt B
222-3644/2	B.M.3, B.ZP			x		Patrz pkt B					
3260	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody w zakresie działek w rejonie ul. Grabskiego w ramach struktury funkcjonalno-przestrzennej zaplanowano obszar "obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną i zabudową wielorodzinną o wysokości nie większej niż 20 m", jednocześnie jest to strefa wysokości do 20 m. Wnioskowanie o zmianę wysokości w rejonie działek na: - obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną i zabudową wielorodzinną o wysokości nie większej niż 35 m, - zmianę terenu biologicznie czynnego z 40% na 25%, - powierzchni zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z 35% do 45%.	Działki nr ewid. 512, 513/1 obr. 211	211-512	B.M.3		x		Patrz pkt B	
					211-513/1	B.M.3			x		Patrz pkt B
3261	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody w zakresie działek w rejonie ul. Grabskiego w ramach struktury funkcjonalno-przestrzennej zaplanowano obszar "obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną i zabudową wielorodzinną o wysokości nie większej niż 20 m", jednocześnie jest to strefa wysokości do 20 m. Wnioskowanie o zmianę wysokości w rejonie działek na: - obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną i zabudową wielorodzinną o wysokości nie większej niż 35 m, - zmianę terenu biologicznie czynnego z 40% na 25%, - powierzchnia zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z 35% do 45%.	Działki nr ewid. 520/8, 520/9 obr. 211	211-520/8	B.M.3		x		Patrz pkt B	
					211-520/9	B.M.3			x		Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3262	21-07-2022		Wnioskowane zmiany: RYS 3 - SYSTEM PRZYRODNICZO-KLIMATYCZNY •ominać działki z obrysem " terenów zabudowy mieszkaniowej w strefie ekologicznej o wysokim udziale powierzchni biologicznie czynnej i ograniczonej wysokości zabudowy", RYS 5 - STRUKTURA WYSOKOŚCIOWA MIASTA •dopuszczenie lokalizacji budynków wysokich lub wysokościowych (dominanty), RYSUNEK STUDIUM - KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA RZESZOWA •wprowadzić oznaczenie "tereny z możliwością lokalizacji budynków wysokich i wysokościowych (dominanty)", •część działek z zakresu PAŃSKA 3 dołączyć do STREFY B - MIEJSKIEJ (w projekcie Studium znajdują się w strefie C - ekologicznej). TEKST STUDIUM str. 226 Tabela 35. Wskaźniki zagospodarowania i użytkowania obszarów w strefie B - miejskiej B.M.3 Obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną i zabudową wielorodzinną i wysokości nie większej niż 20 m. Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną: powierzchnia zabudowy max.: 60%, powierzchnia terenu biologicznie czynnego min.: 25%, wysokość zabudowy max.: dopuszczenie lokalizacji budynków wysokich i wysokościowych.	Działki nr ewid. 3648/1, 3648/2, 3648/3 obr. 222	222-3648/1	B.M.3			x			Patrz pkt B
					222-3648/2	B.M.3, C.M.1			x			Patrz pkt B
					222-3648/3	B.M.3			x			Patrz pkt B
3263	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 4505/1, 4425/1, 2555, 2562, 2551, 2547 obr. 222	222-4505/1	C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x				Patrz pkt M, K
					222-4425/1	C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x			Patrz pkt M, K
					222-2555	C.ZR	x					
					222-2562	C.M.1, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	x					
					222-2551	C.ZR	x					
					222-2547	C.ZL			x			Patrz pkt T
3264	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na plany miasta Rzeszowa, działki są położone przy ul. Galicyjskiej. W przyszłości planowana jest budowa domów.	Działki nr ewid. 4365, 5178, 5177, 5173, 1909, 5199, 1910, 5185, 5186 obr. 222	222-4365	C.ZR	x					
					222-5178	C.ZR	x					
					222-5177	C.ZR	x					
					222-5173	C.ZR	x					
					222-1909	C.ZR	x					
					222-5199	C.ZR	x					
					222-1910	C.ZR	x					
					222-5185	C.ZR	x					
222-5186	C.ZR	x										
3265	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o odstąpienie od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni nieurządzonej (krajobrazowej). Wnioskowanie o przeznaczenie na cele budowlane.	Działka nr ewid. 835 obr. 228	228-835	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI CZASU WOLNEGO	x					
3266	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 835 obr. 228	228-835	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI CZASU WOLNEGO	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3267	21-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Króla Stanisława Augusta							Patrz pkt B	
			1) braku zgody na zakwalifikowanie obszaru Osiedla Domków przy ul. Budowlanych jako obszaru wielofunkcyjny A.MU.2 /prawdopodobieństwo lokalizacji budynków o wysokości do 35m oraz wskaźniku powierzchni zabudowy 40-60%;									x
			2) ograniczenie terenów zielonych wskutek ustaleń zawartych w obszarze A.MU.2 /kosztem budynków wielorodzinnych oraz wieżowców;									x
			3) rysunku pn. kierunku zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa stanowiącym załącznik do studium, na którym oznaczono teren /ograniczony ulicami: Reja, Okulickiego, Alejami Wyzwolenia oraz linią kolejową relacji Rzeszów-Kraków/ jako terenu z możliwością lokalizacji budynków wysokich i wieżowców;									x
			4) utrudnienie przewietrzenia miasta wskutek ustaleń zawartych w obszarze A.MU.2;									x
			5) uzupełnienia strefy ochrony konserwatorskiej na mapie dziedzictwa kulturowego o brakujące cztery budynki w zabudowie bliźniaczej o nr 2-8 i 2a-8a przy ul. Króla Władysława Jagiełły.									x
3268	21-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Króla Stanisława Augusta							Patrz pkt B	
			1) braku zgody na zakwalifikowanie obszaru Osiedla Domków przy ul. Budowlanych jako obszaru wielofunkcyjny A.MU.2 /prawdopodobieństwo lokalizacji budynków o wysokości do 35m oraz wskaźniku powierzchni zabudowy 40-60%;									x
			2) ograniczenie terenów zielonych wskutek ustaleń zawartych w obszarze A.MU.2 /kosztem budynków wielorodzinnych oraz wieżowców;									x
			3) rysunku pn. kierunku zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa stanowiącym załącznik do studium, na którym oznaczono teren /ograniczony ulicami: Reja, Okulickiego, Alejami Wyzwolenia oraz linią kolejową relacji Rzeszów-Kraków/ jako terenu z możliwością lokalizacji budynków wysokich i wieżowców;									x
			4) utrudnienie przewietrzenia miasta wskutek ustaleń zawartych w obszarze A.MU.2;									x
			5) uzupełnienia strefy ochrony konserwatorskiej na mapie dziedzictwa kulturowego o brakujące cztery budynki w zabudowie bliźniaczej o nr 2-8 i 2a-8a przy ul. Króla Władysława Jagiełły.									x
3269	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zakwalifikowanie części działki nr ewid. 4419/2 oraz działki nr ewid. 4514 jako przedłużenie działki budowlanej, co pozwoli zwiększyć walory inwestycyjne, przestrzenne i wizerunkowe tej działki. Na zagospodarowanym obszarze może powstać zarówno parking jak i plac zabaw czy przydomowa altana.	Działki nr ewid. 4419/2, 4514 obr. 222	222-4419/2	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K	
					222-4514	C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		8	9	10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3270	21-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Króla Stanisława Augusta							Patrz pkt B	
			1] braku zgody na zakwalifikowanie obszaru Osiedla Domków przy ul. Budowlanych jako obszaru wielofunkcyjny A.MU.2 /prawdopodobieństwo lokalizacji budynków o wysokości do 35m oraz wskaźniku powierzchni zabudowy 40-60%;									x
			2] ograniczenie terenów zielonych wskutek ustaleń zawartych w obszarze A.MU.2 /kosztem budynków wielorodzinnych oraz wieżowców;									x
			3] rysunku pn. kierunku zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa stanowiącym załącznik do studium, na którym oznaczono teren /ograniczony ulicami: Reja, Okulickiego, Alejami Wyzwolenia oraz linią kolejową relacji Rzeszów-Kraków/ jako terenu z możliwością lokalizacji budynków wysokich i wieżowców;									x
			4] utrudnienie przewietrzenia miasta wskutek ustaleń zawartych w obszarze A.MU.2;									x
			5] uzupełnienia strefy ochrony konserwatorskiej na mapie dziedzictwa kulturowego o brakujące cztery budynki w zabudowie bliźniaczej o nr 2-8 i 2a-8a przy ul. Króla Władysława Jagiełły.									x
3271	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie ich pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 2255, 2254 obr. 225	225-2255 225-2254	C.ZR C.ZR	x x					
3272	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o wyłączenie działki z terenów zielonych i przeznaczenie jej pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1577/9 obr. 223	223-1577/9	C.ZP, C.ZL, C.M.2		x			Patrz pkt L	
3273	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 1114 obr. 212	212-1114	B.M.3, B.ZP, WYBRANE TERENY ZIELENI, KDZ, CO		x			Patrz pkt B, L, I	
3274	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zmianę przeznaczenia działki ujętej jako C.ZR na C.M na obszary mieszkalne.	Działka nr ewid. 1937/2 obr. 225	225-1937/2	C.M1, C.ZR	x					
3275	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 1488/4 obr. 211	211-1488/4	B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x					
3276	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 2533/11, 2534/2, 2533/9 obr. 225	225-2533/11	C.M.1	x					
					225-2534/2	C.M.1	x					
					225-2533/9	C.M.1	x					
3277	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia działki.	Działka nr ewid. 1479/2 obr. 211	211-1479/2	B.ZP, B.M.2, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L	
3278	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o odstąpienie od przeznaczenia działki pod funkcję zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 722/1 obr. 227	227-722/1	C.ZR	x					
3279	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeprowadzenie linii wysokiego napięcia ani przez działkę ani w ich granicach.	Działki nr ewid. 146, 125 obr. 228	228-146	C.ZR	x					
					228-125	C.ZR	x					
3280	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeprowadzenie planowanej drogi (KDZ) przez środek działki.	Działka nr ewid. 124 obr. 228	228-124	C.ZR, KDZ	x					
3281	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeprowadzenie drogi przez środek działki.	Działka nr ewid. 124 obr. 228	228-124	C.ZR, KDZ	x					
3282	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeprowadzenie linii wysokiego napięcia przez działkę.	Działki nr ewid. 146, 125 obr. 228	228-146	C.ZR	x					
					228-125	C.ZR	x					
3283	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zmianę przeznaczenia działki z zieleni pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 711 obr. 215	215-711	B.ZP, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x			Patrz pkt L, K	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3284	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia działki i pozostawienie jej jako działki budowlanej.	Działka nr ewid. 919 obr. 224	224-919	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T
3285	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 704, 664/3 obr. 227	227-704 227-664/3	C.ZR C.ZR	x x				
3286	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na leśny kierunek zagospodarowania działki.	Działka nr ewid. 1914/4 obr. 223	223-1914/4	C.ZL		x			Patrz pkt T
3287	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zmianę przeznaczenia działek z terenów zielonych na możliwość zabudowy mieszkaniowej.	Działka nr ewid. 2340/2 obr. 222	222-2340/2	C.ZR	x				
3288	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową ZR oraz obszaru zalesionego ZL. Wnioskowanie o możliwość zabudowy.	Działki nr ewid. 1994/2, 1994/4, 1994/5 obr. 221	221-1994/2 221-1994/4 221-1994/5	C.ZR C.ZR C.ZR, C.ZL	x x		x		Patrz pkt T
3289	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń ZR. Wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid. 1994/1, 1994/4, 1935/1 obr. 221	221-1994/1 221-1994/4 221-1935/1	C.ZR C.ZR C.ZR	x x x				
3290	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 2099/8 obr. 221	221-2099/8	C.ZR	x				
3291	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 2099/7 obr. 221	221-2099/7	C.ZR	x				
3292	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 2136, 2138 obr. 221	221-2136 221-2138	C.M.1 C.M.1	x x				
3293	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działki nr ewid. 2477 obr. 222	222-2477	C.ZR	x				
3294	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, działka spełnia warunki do zabudowy domu jednorodzinnego.	Działka nr ewid. 907/2 obr. 227	227-907/2	C.ZR		x			Patrz pkt M
3295	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 485 obr. 227	227-485	C.ZR	x				
3296	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 487 obr. 227	227-487	C.ZR	x				
3297	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 477 obr. 227	227-477	C.M.1, C.ZR	x				
3298	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zmianę przeznaczenia działki z usług publicznych na teren zabudowy mieszkaniowej z usługami. Pismo z dnia 31.10.2022, wpłynęło 15.11.2022 w sprawie wycofania uwag w przypadku planowanej możliwości przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości pod zabudowę wielorodzinną lub/i jednorodziną. W projekcie Studium utrzymuje się przeznaczenie przedmiotowego terenu pod usługi, stąd pismo jest bezzasadne - działka nr 557 obr. 211.	Działka nr ewid. 557 obr. 211	211-557	B.U.1, B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt X
3299	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 1480/1, 1480/2 obr. 211	211-1480/1 211-1480/2	B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH B.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x		x		Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia					
				5	6		8	9	10							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
3300	25-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (domy wolnostojące, bliźniaki, szeregowki). Jednocześnie zapewnienie w projekcie Studium dojazd do działek poprzez drogi publiczne.	Działka nr ewid. 884 obr. 228	228-884	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x		Patrz pkt A					
3301	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 63, 66/1, 64/1 obr. 229	229-63	C.M.2, C.ZP, C.ZR	x									
					229-66/1	C.ZP, C.ZR	x									
					229-64/1	C.M.2, C.ZP, C.ZR	x									
3302	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 63, 66/1, 64/1 obr. 229	229-63	C.M.2, C.ZP, C.ZR	x									
					229-66/1	C.ZP, C.ZR	x									
					229-64/1	C.M.2, C.ZP, C.ZR	x									
3303	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 664/2, 922/2, 927/4 obr. 227	227-922/2	C.M.1, C.U, C.ZR, KDZ		x			Patrz pkt M					
					227-927/4	C.M.1, C.ZR, KDZ, CO		x			Patrz pkt M					
3304	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 186/2 obr. 224	224-186/2	C.M.2	x									
3305	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki w projekcie Studium, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 186/3 obr. 224	224-186/3	C.M.2, KDZ, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x									
3306	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 732/6 obr. 211	211-732/6	WS, B.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L					
			Dotyczy:	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214							Patrz pkt B					
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;									x				
			2] projekt Studium nie uwzględni osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;										x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;											x		Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;												x	Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;						x		Patrz pkt B					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		8	9	10					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
3307	21-07-2022		6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;								Patrz pkt B			
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;								Patrz pkt B			
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;								x			
			9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło								Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza								x		
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło										
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;														
— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;														
11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;											Patrz pkt B, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x			Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x			Patrz pkt B, K, D
			Dotyczy: 1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214				x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
3308	21-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się, że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza								x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;									Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;									Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta								Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt U
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt B
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
3309	21-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza								x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;									
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;									Patrz pkt B, D
			12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;									Patrz pkt B			
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta								Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia					
				5	6		7	8	9			10				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
3310	21-07-2022		Dotyczy:	Obszar ograniczony ulicami: Reja, Okulickiego, Aleją Wyzwolenia oraz od strony zachodniej linią kolejową relacji Rzeszów – Kraków							Patrz pkt B, D					
			1) braku zgody na lokalizację budynków wysokich i wysokościowych na terenie obszaru ograniczonego ulicami: Reja, Okulickiego, Aleją Wyzwolenia oraz od strony zachodniej linią kolejową relacji Rzeszów – Kraków;										x			
			2) problematyki przewietrzania miasta wskutek zabudowy wysokościowej;										x			
			3) zakwalifikowania terenu przy ul. Budowlanych do strefy A.MU.2, co wiąże się z wprowadzeniem innej zabudowy niż niska jednorodzinna.					x				Patrz pkt B				
			Dotyczy:	Całe miasto									Patrz pkt I			
			1) braku zgody na przebieg „Wisłokostrady”;												x	
2) wskazania w Studium nowych terenów wojskowych poza ścisłą zabudową miejską oraz przeznaczenie istniejących pod "Miejską Strefę Gospodarczą”;														x		Patrz pkt W
			3) braku zgody na tereny wysokiej zabudowy wzdłuż Wisłoka;						x			Patrz pkt B				
			4) wyznaczenia terenów zabudowy mieszkaniowej na północ od Staromieścia, pomiędzy ul. Warszawską i ul. Lubelską w stronę północnej granicy miasta;						x				Patrz pkt B			
			5) budowy proggu wodnego na rzece Wisłok z możliwością uruchomienia trasy tramwaju wodnego między Mostem Podkarpackim a Lwowskim;						x				Patrz pkt I, K			
			6) wyznaczenia przebiegów nowych przepraw przez bariery komunikacyjne (Wisłok, linie kolejowe): mosty/wiadukty/tunele;							x		Patrz pkt I				
			7) braku zgody na przebieg Obwodnicy Południowej, ustalenie nowego przebiegu w porozumieniu z gminą Boguchwała;						x				Patrz pkt J			
			8) uwzględnienia zakola starego Wisłoka jako terenu cennego przyrodniczo z możliwością budowy zbiorników retencyjnych oraz wyznaczenia lasu miejskiego, miejskiego zwierzyńca na terenie lasu Dębina z dojazdem szlakiem rowerowym Green Velo;					x								
			9) wyznaczenia terenu pod budynek urzędu miasta przy al. Rejtana i ul. Dołowej.													
3312	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przebieg części obwodnicy (drogi klasy G), wnioskowany przebieg w śladzie pierwotnej trasy na wysokości ul. Ruczajowej i Widnokręgowej.	Działki nr ewid. 853/2, 853/3 obr. 224	224-853/2	C.M.1, KDZ	x									
					224-853/3	C.M.1, KDZ	x									
					208-1074/54	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI						Patrz pkt L				
					208-1074/98	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI					x				Patrz pkt L	
					208-1074/115	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI					x				Patrz pkt L	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					208-1074/83	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/14	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/4	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/3	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/182	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/181	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/180	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/179	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3313	21-07-2022		Dotyczy: [1] braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod obszary wielofunkcyjne, [2] ustalenie wskaźnika pow. zabudowy na poziomie maks. 60% dla zab. mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usługowej, [3] ustalenie wskaźnika pow. zabudowy na poziomie max. 90% dla garaży, [4] przeznaczenie działek pod zabudowę śródmiejską, [5] dopuszczenie lokalizacji budynków wysokich lub wysokościowych, [6] wyłączenie działek z obszaru przestrzeni publicznych, [7] wyłączenie działek ze strefy ochrony ekspozycji.	Działki nr ewid. 1074/54, 1074/2, 1074/52, 1074/29, 1074/49, 1074/97, 1074/101, 1074/102, 1074/118, 1074/98, 1074/115, 1074/83, 1074/14, 1074/4, 1074/3, 1074/182, 1074/181, 1074/180, 1074/179, 1074/178, 1074/177, 1074/152, 1074/153, 1074/93, 1074/11, 1074/150, 1074/51, 1073/2 obr. 208	208-1074/178	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/177	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/152	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/153	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/93	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/11	A.ZP, A.M, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/150	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/51	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/2	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1073/2	A.ZP, A.M, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/52	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/29	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt L
					208-1074/49	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					208-1074/97	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/101	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/102	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/118	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/54	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/98	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/115	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/83	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/14	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/4	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/3	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/182	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3314	21-07-2022		Dotyczy: [1] braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod obszary wielofunkcyjne, wydana decyzja o warunkach zabudowy, [2] ustalenie wskaźnika pow. zabudowy na poziomie maks. 60% dla zab. mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usługowej, [3] ustalenie wskaźnika pow. zabudowy na poziomie max. 90% dla garaży, [4] przeznaczenie działek pod zabudowę średniej, [5] dopuszczenie lokalizacji budynków wysokich lub wysokościowych, [6] wyłączenie działek z obszaru przestrzeni publicznych, [7] wyłączenie działek ze strefy ochrony ekspozycji.	Działki nr ewid. 1074/54, 1074/2, 1074/52, 1074/29, 1074/49, 1074/97, 1074/101, 1074/102, 1074/118, 1074/98, 1074/115, 1074/83, 1074/14, 1074/4, 1074/3, 1074/182, 1074/181, 1074/180, 1074/179, 1074/178, 1074/177, 1074/152, 1074/153, 1074/93, 1074/11, 1074/150, 1074/51, 1073/2 obr. 208	208-1074/181	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/180	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/179	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/178	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/177	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/152	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/153	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/93	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/11	A.ZP, A.M, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/150	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
208-1074/51	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L					
208-1074/2	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					208-1073/2	A.ZP, A.M, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/52	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/29	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
					208-1074/49	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
					208-1074/97	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/101	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/102	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/118	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/54	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/98	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/115	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/83	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/14	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					208-1074/4	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/3	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/182	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/181	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/180	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/179	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3315	21-07-2022		Dotyczy: [1] braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod obszary wielofunkcyjne, [2] ustalenie wskaźnika pow. zabudowy na poziomie maks. 60% dla zab. mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usługowej, [3] ustalenie wskaźnika pow. zabudowy na poziomie max. 90% dla garaży, [4] przeznaczenie działek pod zabudowę śródmiejską, [5] dopuszczenie lokalizacji budynków wysokich lub wysokościowych, [6] wyłączenie działek z obszaru przestrzeni publicznych, [7] wyłączenie działek ze strefy ochrony ekspozycji.	Działki nr ewid. 1074/54, 1074/2, 1074/52, 1074/29, 1074/49, 1074/97, 1074/101, 1074/102, 1074/118, 1074/98, 1074/115, 1074/83, 1074/14, 1074/4, 1074/3, 1074/182, 1074/181, 1074/180, 1074/179, 1074/178, 1074/177, 1074/152, 1074/153, 1074/93, 1074/11, 1074/150, 1074/51, 1073/2 obr. 208	208-1074/178	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/177	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/152	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/153	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/93	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/11	A.ZP, A.M, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/150	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/51	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/2	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1073/2	A.ZP, A.M, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/52	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/29	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt L
					208-1074/49	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					208-1074/97	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/101	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/102	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/118	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x			Patrz pkt L
3316	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowanie o uwzględnienie całej działki w projekcie Studium pod drogę.	Działka nr ewid. 1488/2 obr. 211	211-1488/2	B.M.2, B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x				
3317	21-07-2022		Dotyczy: [1] wysokości zabudowy w strefie B.M.2, [2] sprecyzowania charakteru usług dla zabudowy o maks. wysokości 20 m.	Działka nr ewid. 3994/2, 3986/7 obr. 222	222-3994/2	B.M.2		x			Patrz pkt B
					222-3986/7	B.M.2		x			Patrz pkt B
3318	21-07-2022		Dotyczy: 1) wnioskowanie aby nieruchomość została przeznaczona w całości jako obszar usługowy z zabudową o wysokości nie większej niż 35 m oznaczony w projekcie Studium symbolem B.U.2, albo 2) teren pomiędzy al. Armii Krajowej i al. Niepodległości - Pobitno "Orzechy" oznaczony w projekcie Studium symbolem B.U.1, na którym znajduje się nieruchomość, został w całości przeznaczony pod obszar usługowy z zabudową o wysokości nie większej niż 35 m i oznaczony w projekcie Studium symbolem B.U.2, albo 3) nieruchomość została przeznaczona w całości jako obszar usługowy z zabudową usługową o wysokości nie większej niż 35 m w ramach obszaru oznaczonego w projekcie Studium symbolem B.U.1.	Działki nr ewid. 1812/1, 1812/2 obr. 208	208-1812/1	B.U.1		x			Patrz pkt B
					208-1812/2	B.U.1		x			Patrz pkt B
3319	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod funkcję obszaru obsługi komunikacji - KO. Wnioskowanie o zmianę funkcji obszaru terenu obejmującego działkę przeznaczonej w mpzp nr 129/37/2005 pod usługi komercyjne: hotel, gastronomia, handel, powierzchnie biurowe z dopuszczeniem zabudowy w oddzielnych budynkach do 25 m wysokości i do 1000 m2 powierzchni zabudowy, poprzez przeznaczenie jej w całości: pod funkcję obszaru wielofunkcyjnego - A.MU.2 ewentualnie pod każdą inną funkcję gwarantującą dotychczasowe wykorzystanie nieruchomości zgodnie z obecnie obowiązującymi zapisami mpzp zamiast pod funkcję obszaru obsługi komunikacji - KO.	Działka nr ewid. 1098/1 obr. 207	207-1098/1	A.KO, REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3320	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 2091, 435 obr. 225	225-2091	C.ZR	x				Patrz pkt L
					225-435	C.M.1, C.ZP, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x		
3321	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 2411/2, 2457 obr. 222	222-2411/2	C.ZR	x				
					222-2457	C.M.1, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	x				
3322	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1145, 1139, 1151, 473, 1144/3 obr. 228	228-1145	C.ZL, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				Patrz pkt M
					228-1139	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			
					228-1151	C.ZL, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			
					228-473	C.ZR, C.M.1			x		
					228-1144/3	C.ZL, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
3323	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 2740/3 obr. 225	225-2740/3	C.ZR	x				
3324	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 5624 obr. 222	222-5624	C.M.1	x				
3325	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 5793 obr. 222	222-5793	C.M.1, C.ZR, WYBRANE TERENY ZIELENI	x				
3326	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 5771 obr. 222	222-5771	C.M.1, C.U, C.ZR, WYBRANE TERENY ZIELENI	x				
3327	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działki nr ewid. 5842/2, 5813 obr. 222	222-5842/2	C.ZR	x				
					222-5813	C.ZR	x				
3328	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 3878/1 obr. 222	222-3878/1	B.M.1, B.ZP	x				
3329	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie całości działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie całości działki lub jej części pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1347 obr. 222	222-1347	B.M.1, B.ZP			x		Patrz pkt L
3330	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod tereny z możliwością zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub wielorodzinnej.	Działki nr ewid. 699/5, 701/1, 701/2, 701/3, 701/4 obr. 221	221-699/5	C.ZR	x				
					221-701/1	C.ZR	x				
					221-701/2	C.ZR	x				
					221-701/3	C.ZR	x				
					221-701/4	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
3331	21-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
3332	21-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się , że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x				
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x				Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x				Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x				Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] dopisania w tekście Studium, w tabeli na stronie 22, centrum obsługi kolei aglomeracyjnej na stacji Staroniwa oraz innych inwestycji komunikacyjnych na os. Kmity;					x			Patrz pkt A, I
			2] zwiększenia powierzchni terenów zieleni w strefie śródmiejskiej;					x			Patrz pkt H
			3] korekty sformułowania "terenów zielonych" na stronie 54 w tekście Studium;					x			Patrz pkt B
			4] korekty powierzchni terenów zieleni o charakterze ogólnomiejskim, na stronie 73 w tekście Studium;					x			Patrz pkt H
			5] uzupełnienia Studium o mapę dotyczącą korytarzy przewietrzania w mieście;					x			Patrz pkt K
			6] przyszłości budynku dworca Staroniwa wraz z bocznicami kolejowymi, ujętych w GEZ, w kontekście budowy centrum obsługi kolei aglomeracyjnej;							x	
			7] nieuwzględnienia w Studium ochrony domów jednorodzinnych powstałych w latach od 60 do 80 XX w, m.in. na osiedlu Kmity;					x			Patrz pkt B
			8] uzupełnienia „koncentracji obszarów przemysłowych” o ul. Boya-Żeleńskiego, ul. Handlową i ul. Chmaja, na stronie 171 w tekście Studium;				x				
			9] sprzeciwu wobec wydanych decyzji administracyjnych na obszarach wskazanych w Studium do przekształceń: obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów – Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy i obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja;							x	
			10] zastąpienia w Studium sformułowania „obszary zieleni” pojęciami profesjonalnymi: tereny zielone czy tereny zieleni;					x			Patrz pkt H
			11] wykreślenia z tekstu Studium na stronie 175, obszarów zieleni położonych nad Wisłokiem tzn. Olszynek;					x			Patrz pkt H
			12] błędnie wskazanego na schemacie 56, na stronie 185, w tekście Studium, obszaru ogólnodostępnych terenów nad Wisłokiem, zwłaszcza na prawym brzegu;					x			Patrz pkt H
			13] braku rozwiązań na problemy wskazane w Studium, związane z „patologicznym” rozwojem miasta;		Obszar całego miasta			x			Patrz pkt H
			14] braku zgody na tworzenie terenów zielonych na prywatnych działkach na obrzeżach miasta, polegających na odmowie wydawania warunków zabudowy;							x	
			15] potrzeby wprowadzenia na obszarach wymagających przekształceń nowych terenów zieleni oraz konieczności przeprowadzenia analizy przewietrzania miasta przed wprowadzeniem nowej zabudowy na tych obszarach;						x		Patrz pkt C
			16] uzupełnienia zapisów dotyczących kanalizacji burzowej;					x			Patrz pkt J
			17] niekorzystnych wskaźników max. powierzchni zabudowy i min. powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru A.M, prowadzących do zabetonowania miasta;					x			Patrz pkt B
3333	21-07-2022										

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		8	9	10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			18] braku zgody na zaproponowane wskaźniki zagospodarowania i użytkowania terenu dla zespołu budynków jednorodzinnych na osiedlu Kmity oraz potrzeby zmiany rys. informacyjnego nr 5 w tym zakresie;					x			Patrz pkt B	
			19] wyraźnego oznaczenia terenów domów jednorodzinnych i terenów budynków wielorodzinnych w Studium;						x		Patrz pkt B	
			20] obniżenia maksymalnej wysokości zabudowy dla zespołu domów jednorodzinnych (dla wszystkich rodzajów zabudowy) na osiedlu Kmity;					x			Patrz pkt B	
			21] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla zespołu domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B	
			22] obniżenia wskaźnika intensywności zabudowy dla zespołu domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity;					x			Patrz pkt B	
			23] zwiększenia wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla zespołu domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, dla zabudowy wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B	
			24] zwiększenia współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x		
			25] zmiany koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ul. Langiewicza na tunel;	Ul. Langiewicza						x		
			26a] uzależnienia możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki Zelmer od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:								x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło								
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;									
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;									
			26b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x			Patrz pkt B, D	
			27] zaplanowanie na tych obszarach terenów zieleni urządzonej;					x			Patrz pkt B	
			28] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x			Patrz pkt B, K, D	
3334	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 768 obr. 223	223-768	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, C.ZP, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt L	
3335	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zabudowę, wnioskowane przeznaczenie pod zieleń.	Działka nr ewid. 526/1 obr. 228	228-526/1	C.ZR, C.M.1		x			Patrz pkt O, K	
3336	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 2227/4, 2297, 2216, 2340/2 obr. 222	222-2227/4	C.ZR, KDZ	x					
					222-2297	C.ZR	x					
					222-2216	C.ZR, KDZ	x					
					222-2340/2	C.ZR	x					
3337	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 2227/4, 2297, 2216, 2340/2 obr. 222	222-2227/4	C.ZR, KDZ	x					
					222-2297	C.ZR	x					
					222-2216	C.ZR, KDZ	x					
					222-2340/2	C.ZR	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3338	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 2227/4, 2297, 2216, 2340/2 obr. 222	222-2227/4	C.ZR, KDZ	x				
					222-2297	C.ZR	x				
					222-2216	C.ZR, KDZ	x				
					222-2340/2	C.ZR	x				
3339	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 2227/4, 2297, 2216, 2340/2 obr. 222	222-2227/4	C.ZR, KDZ	x				
					222-2297	C.ZR	x				
					222-2216	C.ZR, KDZ	x				
					222-2340/2	C.ZR	x				
3340	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 1488/3 obr. 211	211-1488/3	B.M.2, B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x				
3341	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 1477 obr. 211	211-1477	B.ZP, B.M.2, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x		Patrz pkt L	
3342	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 945/4 obr. 227	227-945/4	C.ZR	x				
3343	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową zgodnie z wydaną decyzją o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 945/3 obr. 227	227-945/3	C.ZR, KDZ		x		Patrz pkt M	
3344	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 125/1 obr. 227	227-125/1	C.M.1, C.ZR	x				
3345	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 142 obr. 227	227-142	C.ZR	x				
3346	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 125/2 obr. 227	227-125/2	C.ZR	x				
3347	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 785 obr. 228	228-785	C.ZR, KDG, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x		Patrz pkt I	
3348	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 897, 898 obr. 228	228-897	C.ZR, C.ZL, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x		Patrz pkt T, K
					228-898	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
3349	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod usługi, wnioskowane dodanie funkcji mieszkaniowej.	Działka nr ewid. 243 obr. 225	225-243	C.U		x		Patrz pkt X	
3350	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 102, 124/4, 124/7, 124/8, 127, 130/1 obr. 227	227-102	C.ZR	x				
					227-124/4	C.M.1, C.ZR	x				
					227-124/7	C.ZR	x				
					227-124/8	C.ZR	x				
					227-127	C.ZR	x				
227-130/1	C.ZR	x									

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3351	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszary zieleni urządzonej (C.ZP). Zgoda na funkcję zieleni urządzonej, w charakterze funkcji uzupełniającej zabudowę mieszkaniową wielorodzinną lub dopuszczoną, natomiast braku zgody na funkcję dominującą. Wnioskowanie o wprowadzenie w projekcie Studium dominującej funkcji dla tego obszaru: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej, która jest zgodna z istniejącym charakterem otoczenia.	Działka nr ewid. 2874 obr. 209	209-2874	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt L
3352	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody do funkcji zapropionowanej w projekcie Studium - C.ZP - obszary zieleni urządzonej. Zgoda na funkcję zieleni urządzonej, w charakterze funkcji uzupełniającej zabudowę mieszkaniową lub dopuszczoną, natomiast brak zgody na funkcję dominującą. Wnioskowanie o wprowadzenie w projekcie Studium dominującej funkcji dla tego obszaru: zabudowa mieszkaniowa, która jest zgodna z istniejącym charakterem otoczenia.	Działki nr ewid. 928/4, 929/3 obr. 228	228-928/4 228-929/3	C.ZR C.ZR	x x				
3353	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod usługi (U), wnioskowane przeznaczenie działek pod obszary mieszkaniowe (M) lub wielofunkcyjne (MU).	Działka nr ewid. 1232 obr. 224	224-1232	C.U		x			Patrz pkt X
3354	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod usługi (U), wnioskowane przeznaczenie działek pod obszary mieszkaniowe (M) lub wielofunkcyjne (MU).	Działka nr ewid. 2990 obr. 209	209-2990	C.U		x			Patrz pkt X
3355	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urządzonej (ZP) w charakterze funkcji dominującej, wnioskowane przeznaczenie pod obszary wielofunkcyjne (MU).	Działka nr ewid. 1761/51 obr. 207	207-1761/51	B.ZP, B.M.4, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
3356	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleń urządzonej (ZP), wnioskowane przeznaczenie pod obszary mieszkaniowe (M).	Działka nr ewid. 2719 obr. 212	212-2719	B.M.2, B.M.3, B.ZP			x		Patrz pkt B, L
3357	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń urządzonej (ZP), wnioskowane przeznaczenie pod obszary mieszkaniowe (M), wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Działki nr ewid. 413, 414, 417, 418, 420, 424, 431/7, 436 obr. 211	211-413 211-414 211-417 211-418 211-420 211-424 211-431/7 211-436	B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH. B.M.3 B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH B.M.3 B.M.3		x x x x x x x x			Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					208-1074/54	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/98	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/115	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/83	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/14	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/4	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/3	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/182	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/181	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/180	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/179	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3358	21-07-2022		Dotyczy: [1] braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod obszary wielofunkcyjne (MU), [2] ustalenie wskaźnika pow. zabudowy na poziomie maks. 60% dla zab. mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usługowej, [3] ustalenie wskaźnika powierzchni zabudowy na poziomie max. 90% dla garaży, [4] przeznaczenie ww. działek pod zabudowę śródmiejską, [5] dopuszczenie lokalizacji budynków wysokich lub wysokościowych, [6] wyłączenie ww. działek z obszaru przestrzeni publicznych, [7] wyłączenie działek ze strefy ochrony ekspozycji.	Działki nr ewid. 1074/54, 1074/2, 1074/52, 1074/29, 1074/49, 1074/97, 1074/101, 1074/102, 1074/118, 1074/98, 1074/115, 1074/83, 1074/14, 1074/4, 1074/3, 1074/182, 1074/181, 1074/180, 1074/179, 1074/178, 1074/177, 1074/152, 1074/153, 1074/93, 1074/11, 1074/150, 1074/51, 1073/2 obr. 208	208-1074/178	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/177	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/152	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/153	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/93	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/11	A.ZP, A.M, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/150	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/51	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/2	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1073/2	A.ZP, A.M, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/52	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x				Patrz pkt L
					208-1074/29	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt L
					208-1074/49	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					208-1074/97	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/101	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/102	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
					208-1074/118	A.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, STREFA OCHRONY EKSPozyCJI		x			Patrz pkt L
3359	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni (tereny leśne).	Działka nr ewid. 1591/29 obr. 223	223-1591/29	C.ZP, C.M.2		x			Patrz pkt T
3360	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni (tereny leśne).	Działka nr ewid. 1595/1 obr. 223	223-1595/1	C.ZL		x			Patrz pkt T
3361	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni urzędową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1045/3, 1045/4, 1045/5, 1045/6 obr. 225	225-1045/3	C.ZP	x				
					225-1045/4	C.ZP	x				
					225-1045/5	C.ZP	x				
					225-1045/6	C.ZP	x				
3362	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2686/3 obr. 225	225-2686/3	C.ZR	x				
3363	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.	Działka nr ewid. 426 obr. 220	220-426	B.M.1		x		Patrz pkt B	
3364	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod obszary usługowe (B.U.1), wnioskowane przeznaczenie pod obszary zieleni krajobrazowej (C.ZR).	Działki nr ewid. 281/17, 661/4, 661/6, 662, 663/4, 664/5, 666/3, 666/5, 666/6, 1812/1, 1812/3 obr. 208	208-281/17	KDG		x			Patrz pkt O
					208-1812/1	B.U.1		x			Patrz pkt O
					208-1812/3	B.U.1		x			Patrz pkt O
					208-661/4	B.U.1, WYBRANE TERENY ZIELENI		x			Patrz pkt O
					208-661/6	B.U.1		x			Patrz pkt O
					208-662	B.U.1, WYBRANE TERENY ZIELENI		x			Patrz pkt O
					208-663/4	B.U.1, WYBRANE TERENY ZIELENI		x			Patrz pkt O
					208-664/5	B.U.1		x			Patrz pkt O
					208-666/3	B.U.1		x			Patrz pkt O
					208-666/5	B.U.1		x			Patrz pkt O
208-666/6	B.U.1, WYBRANE TERENY ZIELENI		x			Patrz pkt O					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3365	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni urządzonej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1043/8, 1043/9, 1043/17, 1043/4, 1043/12 obr. 225	225-1043/8	C.ZP, C.M.2	x					
					225-1043/9	C.ZP	x					
					225-1043/17	C.ZP	x					
					225-1043/4	C.ZP, C.M.2	x					
					225-1043/12	C.ZP	x					
3366	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2686/2 obr. 225	225-2686/2	C.ZR	x					
3367	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie całości działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2717 obr. 225	225-2717	C.M.1, C.ZR	x					
3368	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2720 obr. 225	225-2720	C.ZR	x					
3369	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni urządzonej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1045/7, 1045/8, 1045/9, 1045/10, 1045/11, 1045/12, 1045/13, 1045/14 obr. 225	225-1045/7	C.ZP	x					
					225-1045/8	C.ZP	x					
					225-1045/9	C.ZP	x					
					225-1045/10	C.ZP	x					
					225-1045/11	C.ZP	x					
					225-1045/12	C.ZP	x					
					225-1045/13	C.ZP	x					
225-1045/14	C.ZP	x										
3370	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2737/3 obr. 225	225-2737/3	C.ZR	x					
3371	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2737/3 obr. 225	225-2737/3	C.ZR	x					
3372	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni.	Działki nr ewid. 431/1, 432 obr. 228	228-431/1	C.ZR, C.M.1			x		Patrz pkt M, K	
					228-432	C.ZR, C.M.1			x		Patrz pkt M, K	
3373	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni.	Działki nr ewid. 431/1, 432 obr. 228	228-431/1	C.ZR, C.M.1			x		Patrz pkt M, K	
					228-432	C.ZR, C.M.1			x		Patrz pkt M, K	
3374	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleni urządzonej (B.ZP).	Działka nr ewid. 1276 obr. 222	222-1276	B.U.1, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L, I, B	
3375	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleni urządzonej (B.ZP). Wnioskowanie o przeznaczenie działki w 50% pod zabudowę jednorodzinną oraz w 50% pod usługi z dostępem do projektowanej drogi - oznaczenie w projekcie studium jako KDZ.	Działka nr ewid. 1276 obr. 222	222-1276	B.U.1, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L, I, B	
3376	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleni urządzonej i usługi, wnioskowane przeznaczenie części działki (poza korytarzem planowanej drogi KDG) pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1276 obr. 222	222-1276	B.U.1, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L, I, B	
3377	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleni urządzonej (B.ZP).	Działka nr ewid. 1276 obr. 222	222-1276	B.U.1, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L, I, B	
3378	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działek pod obszary zieleni parkowej (B.ZP) z funkcją park dzielnicowy, z zachowaniem istniejącego drzewostanu.	Działki nr ewid. 1273, 1306, 1307 obr. 218	218-1273	B.M.1	x					
					218-1306	B.M.1, WYBRANE TERENY ZIELENI	x					
					218-1307	B.M.1, WYBRANE TERENY ZIELENI	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3379	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o całościowe przeznaczenie działek pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 4622/5, 4622/6, 4622/7, 4699, 4622/4 obr. 222, 993 obr. 212	222-4622/5	C.M.1, C.ZR	x					
					222-4622/6	C.M.1, C.ZR	x					
					222-4622/7	C.M.1, C.ZR	x					
					222-4699	C.ZR, KDZ	x					
					222-4622/4	C.M.1	x					
				212-993	B.M.3, B.ZP, CENTRA OSIEDLOWE			x			Patrz pkt L	
3380	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1520 obr. 222.	222-1520	C.M.1, C.ZP	x					
3381	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń urządzoną, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z dopuszczeniem usług zarówno komercyjnych jak i usług publicznych oraz innych usług związanych z działalnością gospodarczą jak również o zaplanowanie połączeń komunikacyjnych, drogowych dla niezabudowanych działek w tym rejonie.	Działki nr ewid. 2814, 2815, 2817, 2819, 2831/1 obr. 209	209-2814	C.U		x				Patrz pkt X
					209-2815	C.U		x				Patrz pkt X
					209-2817	C.U		x				Patrz pkt X
					209-2819	C.U		x				Patrz pkt X
					209-2831/1	C.U		x				Patrz pkt X
3382	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 1776, 1777/1, 1698 obr. 222	222-1776	C.ZR	x					
					222-1777/1	C.ZR	x					
					222-1698	C.U	x					
3383	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 339 obr. 227	227-339	C.ZR	x					
3384	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 576, 577, 580, 582 obr. 227	227-576	C.ZR	x					
					227-577	C.ZR	x					
					227-580	C.ZR	x					
					227-582	C.ZR	x					
3385	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urządzoną.	Działka nr ewid. 336 obr. 227	227-336	C.ZR	x					
3386	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urządzoną.	Działka nr ewid. 321 obr. 227	227-321	C.ZR	x					
3387	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urządzoną.	Działka nr ewid. 208 obr. 227	227-208	C.ZR	x					
3388	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urządzoną.	Działka nr ewid. 646 obr. 227	227-646	C.ZR	x					
3389	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urządzoną.	Działka nr ewid. 243/1 obr. 227	227-243/1	C.ZR	x					
3390	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urządzoną.	Działka nr ewid. 243/2 obr. 227	227-243/2	C.M.1, C.ZR	x					
3391	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urządzoną.	Działka nr ewid. 234/2 obr. 227	227-234/2	C.ZR	x					
3392	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urządzoną.	Działka nr ewid. 212 obr. 227	227-212	C.ZR	x					
3393	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urządzoną.	Działka nr ewid. 236/2 obr. 227	227-236/2	C.M.1, C.ZR	x					
3394	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urządzoną.	Działka nr ewid. 879/4 obr. 227	227-879/4	C.M.1, C.ZR			x		Patrz pkt M	
3395	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie działki pod obszary mieszkalne (C.M) lub usługowe (C.U).	Działka nr ewid. 2083 obr. 222	222-2083	C.M.1, C.ZR	x					
3396	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie działki pod obszary mieszkalne (C.M) lub usługowe (C.U).	Działki nr ewid. 2473, 4435/1, 4436/1 obr. 222	222-2473	C.ZR	x					
					222-4435/1	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x			Patrz pkt M, K
					222-4436/1	C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt M, K	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3397	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie działki pod obszary mieszkalne (C.M) lub usługowe (C.U).	Działka nr ewid. 2128 obr. 222	222-2128	C.ZR	x				
3398	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową (C.M.2), oraz zmiana parametru powierzchni biologicznie czynnego z 50% na 40% dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej oraz szeregowej (C.M.2).	Działka nr ewid. 29/1 obr. 228	228-29/1	C.ZR		x			Patrz pkt A
3399	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową (C.M.1), oraz zmiana parametru powierzchni biologicznie czynnego z 50% na 40% dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej (C.M.1).	Działka nr ewid. 2792/1 obr. 225	225-2792/1	C. ZR			x		Patrz pkt B
3400	21-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec zaplanowanych w projekcie Studium ogrodów działkowych.	Rejon „Staromieście Ogrody”				x			Patrz pkt Q
3401	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 756 obr. 212	212-756	B.M.1, B.M.3, B.ZP			x		Patrz pkt B, L
3402	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki projektem Studium, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 1089/2 obr. 228	228-1089/2	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt M
3403	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1505/2 obr. 211	211-1505/2	B.M.1, B.ZP, KDZ, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
3404	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 973 obr. 228	228-973	C.ZL, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x		Patrz pkt T, K
3405	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 972 obr. 228	228-972	C.ZL, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x		Patrz pkt T, K
3406	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Działka nr ewid. 4394/2, 4355,	222-4394/2	C.ZR	x				
				4356/2, 5862 obr.	222-4355	C.M.1, C.ZR	x				
				222	222-4356/2	C.M.1, C.ZR	x				
					222-5862	C.M.1	x				
			Dotyczy: [1] usunięcia rozbieżności między założeniami o dopuszczalnej wysokości zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej a oznaczeniem tej wysokości na mapie obszaru ograniczonego ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i torów kolejowych Rzeszów-Jasło: zastosowanie na wskazanym terenie koloru żółtego, odpowiadającego dopuszczalnej wysokości zabudowy do 11 m;	Obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i torów kolejowych Rzeszów-Jasło				x			Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3407	21-07-2022		[2] Załącznik nr 1 — szkic sytuacyjny, w zakresie terenu ograniczonego ulicami: Langiewicza, Boya-Żeleńskiego, Handlowa, al. Witosa oraz torów kolejowych Rzeszów-Jasło na obszarze którego dotyczy uwaga planowane jest dopuszczenie budownictwa wysokiego i wysokościowego. Obecnie znajdują się tam niskie budynki o charakterze przemysłowym, a sam obszar przylega do torów kolejowych linii Rzeszów — Jasło. Linia kolejowa wraz z przylegającym terenem o niskiej zabudowie stanowi korytarz przewietrzający tą część centrum miasta. Zabudowanie tego terenu obiektami wysokościowymi spowoduje zamknięcie naturalnych korytarzy przewietrzających miasto. Skutkiem tego będzie powiększenia stężenia zanieczyszczeń w dzielnicy, a tym samym zwiększenie smogu zalegającego dzielnicę. Taki stan przyczyni się do pogorszenia warunków środowiskowych, a tym samym zwiększenia czynników uciążliwości dla mieszkańców. Wobec powyższego wnioskuję o obniżenie dopuszczalnej wysokości budynków na tym terenie do takiej wysokości, która nie zamknie naturalnego korytarza przewietrzania tej części miasta. Czyste powietrze i niezamykanie korytarza przewietrzania jest bowiem jednym z priorytetów stawianych w przedmiotowym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Rzeszow;	Zakres terenu ograniczonego ulicami: Langiewicza, Boya-Żeleńskiego, Handlowa, al. Witosa oraz torów kolejowych Rzeszów-Jasło				x			Patrz pkt B, K, D
			[3] Załącznik nr 1 — szkic sytuacyjny, w zakresie pasa drogi ulicy Generała Mariana Langiewicza i terenu bezpośrednio otaczającego-o niepodnoszenie kategorii ulicy Generała M. Langiewicza do planowanej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Rzeszowa drogi klasy Z.	Ul. Langiewicza						x	
3408	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 3635/3, 3666 obr. 222	222-3635/3	B.U.1, WYBRANE TERENY ZIELENI, KDG	x				
					222-3666	B.M.2, B.ZP			x		
3409	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 2283/2, 2298/2 obr. 225	225-2283/2	C.M.1, C.ZR	x				
					225-2298/2	C.ZR	x				
3410	20-07-2022		Dotyczy: [1]braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń kajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, [2] braku wyznaczenia strefy bezpiecznej dla linii 110 kV na działce nr ewid. 825/4 obr. 228.	Działki nr ewid. 818/2, 816/3, 825/4 obr. 228	228-818/2	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-816/3	C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					228-825/4	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
3411	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod zieleń urzędzoną, wnioskowane przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (B.M.1).	Działka nr ewid. 1373/5 obr. 222	222-1373/5	B.M.1, B.ZP			x		Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
				5	6		7	8	9			10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
3412	21-07-2022		Dotyczy: Likwidacji lokalizacji budynków wysokich i wysokościowych na obszarze ograniczonym ulicami: Langiewicza, Boya-Żeleńskiego, Handlową, Witosy i torów kolejowych Rzeszów-Jasło, co skutkuje powiększeniem stężenia zanieczyszczenia powietrza, zamknięcia naturalnych korytarzy przewietrzających miasto.	Obszar ograniczony ulicami: Langiewicza, Boya-Żeleńskiego, Handlową, Witosy i torów kolejowych Rzeszów-Jasło				x			Patrz pkt B, K, D		
3413	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową (C.M).	Działka nr ewid. 1936/1 obr. 222	222-1936/1	C.ZR	x						
3414	20-07-2022		Dotyczy:[1] wnioskowanie o dokonanie zmiany w zakresie dotyczącym terenów obszaru zieleni urządzonej oznaczonych symbolem C.ZR na działce nr ewid. 711/20 na tereny mieszkaniowe oznaczone symbolem C.M.2, [2] na terenie działki nr ewid. 1640 zmienić przeznaczenie z obszaru zieleni urządzonej na na tereny zabudowy mieszkaniowej.	Działka nr ewid. 1643 obr. 210, 711/20 obr. 224	210-1643 224-711/20	C.ZP C.M.2, C.ZR	x		x		Patrz pkt L		
3415	21-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Króla Stanisława Augusta								Patrz pkt B	
			1] braku zgody na zakwalifikowanie obszaru Osiedla Domków przy ul. Budowlanych jako obszaru wielofunkcyjny A.MU.2 /prawdopodobieństwo lokalizacji budynków o wysokości do 35m oraz wskaźniku powierzchni zabudowy 40-60%;										x
			2] ograniczenie terenów zielonych wskutek ustaleń zawartych w obszarze A.MU.2 /kosztem budynków wielorodzinnych oraz wieżowców;										x
			3] rysunku pn. kierunku zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa stanowiącym załącznik do studium, na którym oznaczono teren /ograniczony ulicami: Reja, Okulickiego, Alejami Wyzwolenia oraz linią kolejową relacji Rzeszów-Kraków/ jako terenu z możliwością lokalizacji budynków wysokich i wieżowców;										x
			4] utrudnienie przewietrzenia miasta wskutek ustaleń zawartych w obszarze A.MU.2;										x
			5] objęcia strefą ochrony konserwatorskiej osiedla Króla Augusta.										x
			Dotyczy:	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214								Patrz pkt B	
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;										x
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;										x
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;										x
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;				x				Patrz pkt B		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3416	21-07-2022		5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;								Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;								Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;								x
			9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło					x	Patrz pkt B, D	
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza						x	
11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:									x		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło								
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;									
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;									
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;						x			Patrz pkt B, D
			12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;						x			Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.		Obszar całego miasta				x			Patrz pkt B , K, D
			Dotyczy:	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;						x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględni osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;						x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;						x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;						x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;						x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;						x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;						x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;								x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
3417	21-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza								x		
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
3418	21-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K,D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt U
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt B
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
				5	6		7	8	9			10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
3419	21-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się, że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x			Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x		
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło								x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;										
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;										
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;										
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x		Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x		Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x		Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;								
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
3420	21-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza								x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;									
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;									Patrz pkt B, D
			12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;									Patrz pkt B			
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta								Patrz pkt B, K, D			
3421	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny rekreacyjne, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2985 obr. 209	209-2985	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO						Patrz pkt L			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
3422	19-07-2022		Dotyczy: [1] braku zgody na przeznaczenie działek nr ewid 816/2, 818/1 obr. 228 w projekcie Studium, [2] braku aktualności materiałów, o które oparto zapisy SUIKZP dla działek nr ewid. 819, 820 obr. 228, [3] braku wyznaczenia strefy bezpieczeństwa dla linii 15 kV na działce nr ewid. 825/3 obr. 228 na załączniku graficznym, [4] braku zgody na przeznaczenie działki nr ewid. 825/3 obr. 228 pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę zagrodową.	Działki nr ewid. 816/2, 818/1, 819, 820, 825/3 obr. 228	228-816/2	C.M.1	x								
					228-818/1	C.M.1	x								
					228-819	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x								
					228-820	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x								
					228-825/3	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x								
3423	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2736/1 obr. 225	225-2736/1	C.ZR	x								
3424	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod tereny budowlane, usługowe, inwestycyjne.	Działki nr ewid. 1136, 1088/2, 1651, 2252/1, 179/2, 179/3, 179/4, 179/5, 179/6, 179/7, 179/8, 179/9, 179/10 obr. 225	225-1136	C.M.2	x								
					225-179/7	C.M.2	x								
					225-179/8	C.M.2	x								
					225-179/9	C.M.2	x								
					225-179/10	C.M.2	x								
					225-1088/2	C.M.1, KDZ	x								
					225-1651	C.M.1, C.ZP, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x						Patrz pkt L
					225-2252/1	C.ZR	x								
					225-179/2	C.M.2	x								
					225-179/3	C.M.2	x								
					225-179/4	C.M.2	x								
					225-179/5	C.M.2	x								
					225-179/6	C.M.2	x								
3425	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod tereny budowlane, usługowe, inwestycyjne.	Działki nr ewid. 2382, 2462/1, 2462/2, 880, 786, 783, 146/3, 179/1, 179/11, 261,1 obr. 225	225-2382	C.ZR	x								
					225-2462/1	C.ZR	x								
					225-2462/2	C.ZR	x								
					225-880	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x								
					225-786	C.M.2	x								
					225-783	C.M.2	x								
					225-146/3	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x								
					225-179/1	C.M.2	x								
					225-179/11	C.M.2	x								
					225-261/1							x			Działka nie widnieje w EGiB
										225-179/9	C.M.2	x			
					225-179/10	C.M.2	x								
					225-179/11	C.M.2	x								
					225-2373/3	C.ZR	x								
					225-178/1	C.M.2	x								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
3426	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowana zabudowa mieszkaniowa lub usługowa lub inwestycyjna.	Działki nr ewid. 2373/3, 178/1, 178/2, 178/3, 179/4, 179/5, 179/6, 179/7, 179/8, 179/9, 179/10, 179/11, 179/12, 179/13, 179/14, 179/15 obr. 225	225-178/2	C.M.2	x								
					225-178/3	C.M.2	x								
					225-179/4	C.M.2	x								
					225-179/5	C.M.2	x								
					225-179/6	C.M.2	x								
					225-179/7	C.M.2	x								
					225-179/8	C.M.2	x								
					225-179/12								x	Działka nie widnieje w EGiB	
					225-179/13									x	Działka nie widnieje w EGiB
										x	Działka nie widnieje w EGiB				
											x	Działka nie widnieje w EGiB			
3427	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowana zabudowa mieszkaniowa lub usługowa lub inwestycyjna.	Działki nr ewid. 2373/1, 1179/10, 1179/12, 1179/14, 1177/38, 1177/36, 1176/14, 1176/15 obr. 225	225-2373/1	C.ZR	x								
					225-1179/10	C.M.2, KDG		x						Patrz pkt I	
					225-1177/36	C.M.2	x								
					225-1176/14	C.M.2	x								
					225-1176/15	C.M.2	x								
					225-1179/12	C.M.2, KDG		x							Patrz pkt I
											x	Patrz pkt I			
											x				
3428	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowana zabudowa mieszkaniowa lub usługowa lub inwestycyjna.	Działka nr ewid. 1141/2 obr. 225	225-1141/2	C.M.2, KDZ				x		Patrz pkt I			
3429	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowana zabudowa mieszkaniowa lub usługowa lub inwestycyjna.	Działka nr ewid. 356/5 obr. 225	225-356/5	C.ZP, C.M1				x		Patrz pkt L			
3430	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowana zabudowa mieszkaniowa lub usługowa lub inwestycyjna.	Działki nr ewid. 259, 534, 1900, 1206/2, 1194/6, 1196/21190 obr. 225, 81 obr. 210	225-259	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDZ	x								
					225-534	C.U, KDZ, C.M.2	x								
					225-1900	C.ZR	x								
					225-1206/2	C.M.2	x								
					225-1194/6	C.M.2	x								
					225-1190	C.M.2	x								
					225-1196/2	C.M.2	x								
					210-81	B.M.3	x								
3431	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowana zabudowa mieszkaniowa lub usługowa lub inwestycyjna.	Działki nr ewid. 178/1, 178/2, 178/3, 178/4, 178/5, 178/6, 178/7, 178/8, 178/9, 178/10, 178/11, 178/12, 178/13, 178/14, 178/15 obr. 225	225-178/13	C.M.2	x								
					225-178/14	C.M.2	x								
					225-178/15	C.M.2	x								
					225-178/1	C.M.2	x								
					225-178/10	C.M.2	x								
					225-178/11	C.M.2	x								
					225-178/12	C.M.2	x								
					225-178/2	C.M.2	x								
					225-178/6	C.M.2	x								
					225-178/7	C.M.2	x								
					225-178/8	C.M.2	x								
					225-178/9	C.M.2	x								
					225-178/3	C.M.2	x								
					225-178/4	C.M.2	x								
225-178/5	C.M.2	x													

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3432	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowana zabudowa mieszkaniowa lub usługowa lub inwestycyjna.	Działki nr ewid. 1651, 2378, 2379, 2371, 2382, 179/1, 179/2, 179/3, 179/4, 179/5, 179/6, 179/7, 179/8, 179/9, 179/10, 179/11 obr. 225	225-179/8	C.M.2	x					
					225-179/9	C.M.2	x					
					225-179/10	C.M.2	x					
					225-179/11	C.M.2	x					
					225-1651	C.M.1, C.ZP, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ, KDZ			x			Patrz pkt L
					225-179/5	C.M.2	x					
					225-179/6	C.M.2	x					
					225-179/7	C.M.2	x					
					225-2379	C.ZR	x					
					225-179/1	C.M.2	x					
					225-179/2	C.M.2	x					
					225-179/3	C.M.2	x					
					225-179/4	C.M.2	x					
					225-2371	C.ZR	x					
225-2382	C.ZR	x										
225-2378	C.ZR	x										
3433	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek w projekcie Studium pod tereny zieleni, wnioskowanie o zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 867, 869, 872, 875/5, 875/6, 852, 873, 871 obr. 228	228-867	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-869	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-852	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-873	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-871	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-872	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-875/5	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-875/6	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
3434	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zieleni-C.ZR, wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna C.M.	Działki nr ewid. 883, 885 obr. 228	228-883	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-885	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3435	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zieleni, wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (rozpoczęta budowa domu jednorodzinnego).	Działka nr ewid. 899/28 obr. 224	224-899/28	C.ZR	x					
3436	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nr ewid.1346 obr. 222	222-1346	B.ZP	x					
3437	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie terenów na działce 684/3 na tereny zalesione lub tereny zielone.	Działka nr ewid. 684/3, 691/1, obr. 228	228-684/3	C.ZL			x		Patrz pkt T, K	
					228-691/1	C.M.1, C. ZL			x		Patrz pkt T, K	
3438	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na wydanie decyzji na budowę wysokiej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej przy ul. Żelaznej.	Działka nr ewid. 1727 obr.212	212-1727	B.PU.2				x		
3439	19-07-2022		Dotyczy: mpzpnr 38/20/2000 i przeznaczenia działki pod budowę drogi północnej oraz zieleń urządzoną. Inwestycja przez 20 lat nie jest realizowana.Wnioskowanie o zmianę przeznaczenia terenu lub wykup.	Działki nr ewid. 157/65,157/71, 157/67 obr. 213	213-157/65	B.ZP, KDG			x			Patrz pkt B, M
					213-157/71	B.M.4, B.ZP, KDG			x			Patrz pkt B
					213-157/67	B.M.4, KDG	x					
3440	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 1623/5,1623/7 obr. 225	225-1623/5	C.ZR	x					
					225-1623/7	C.ZR	x					
3441	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 1623/5,1623/7 obr. 225	225-1623/5	C.ZR	x					
					225-1623/7	C.ZR	x					
3442	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod na tereny zieleni.	Działki nr ewid. 2258, 2257 obr. 225	225-2258	C.ZR	x					
					225-2257	C.ZR	x					
3443	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 2939, 2938 obr. 209	209-2939	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x		Patrz pkt L	
					209-2938	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
3444	21-07-2022		Dotyczy: wprowadzenia w projekcie Studium takiego przeznaczenia w rejonie ul. Leśnej, które nie spowoduje konieczności zastosowania zaostrzonych norm oddziaływania hałasu na obszar przylegających terenów przemysłowych, nie ograniczy możliwości rozbudowy i rozwoju istniejących tu zakładów przemysłowych, czy wręcz nie wymusi konieczności ograniczenia działalności.							x	Patrz pkt X	
3445	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń w projekcie Studium na osiedlu Przybyszówka.		Osiedle Przybyszówka				x			
3446	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 5380/2 obr. 222	222-5380/2	C.U, C.ZR, KDZ	x					
3447	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 922/4 obr. 228	228-922/4	C.ZR, C.M.1	x					
3448	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń leśną.	Działki nr ewid.1914/1, 1914/3 obr. 223	223-1914/1	C.ZL			x		Patrz pkt T	
					223-1914/3	C.ZL			x		Patrz pkt T	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		8	9	10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3449	21-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Króla Stanisława Augusta							Patrz pkt B	
			1] braku zgody na zakwalifikowanie obszaru Osiedla Domków przy ul. Budowlanych jako obszaru wielofunkcyjny A.MU.2 /prawdopodobieństwo lokalizacji budynków o wysokości do 35m oraz wskaźniku powierzchni zabudowy 40-60%;									x
			2] ograniczenie terenów zielonych wskutek ustaleń zawartych w obszarze A.MU.2 /kosztem budynków wielorodzinnych oraz wieżowców;									x
			3] rysunku pn. kierunku zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa stanowiącym załącznik do studium, na którym oznaczono teren /ograniczony ulicami: Reja, Okulickiego, Alejami Wyzwolenia oraz linią kolejową relacji Rzeszów-Kraków/ jako terenu z możliwością lokalizacji budynków wysokich i wieżowców;									x
			4] utrudnienie przewietrzenia miasta wskutek ustaleń zawartych w obszarze A.MU.2;									x
			5] uzupełnienia strefy ochrony konserwatorskiej na mapie dziedzictwa kulturowego o brakujące cztery budynki w zabudowie bliźniaczej o nr 2-8 i 2a-8a przy ul. Króla Władysława Jagiełły.									x
3450	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 761/2 obr. 227	227-761/2	C.M.1, C.ZR	x					
3451	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 564/8 obr. 225	225-564/8	C.ZP		x			Patrz pkt L	
3452	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 870/1 obr. 228	228-870/1	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEG	x					
3453	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 2211/2 obr. 225	225-2211/2	C.ZR	x					
3454	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową lub usługową lub inwestycyjną.	Działki nr ewid. 2387,179/10,179/11, 179/1, 179/2, 179/3, 179/4, 179/5, 179/6, 179/7, 179/8,179/9 obr. 225	225-2387	C.ZR	x					
					225-179/7	C.M.2	x					
					225-179/8	C.M.2	x					
					225-179/9	C.M.2	x					
					225-179/10	C.M.2	x					
					225-179/3	C.M.2	x					
					225-179/4	C.M.2	x					
					225-179/5	C.M.2	x					
					225-179/6	C.M.2	x					
					225-179/11	C.M.2	x					
					225-179/1	C.M.2	x					
					225-179/2	C.M.2	x					
3455	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową lub usługową lub inwestycyjną.	Działki nr ewid. 2371, 1176/15, 1176/14, 1177/36, 1177/38, 1179/14, 1179/12, 1179/10 obr. 225	225-2371	C.ZR	x					
					225-1176/15	C.M.2	x					
					225-1179/14	C.M.2, KDG		x		Patrz pkt I		
					225-1179/12	C.M.2, KDG		x		Patrz pkt I		
					225-1179/10	C.M.2, KDG		x		Patrz pkt I		
					225-1176/14	C.M.2	x					
					225-1177/36	C.M.2	x					
					225-1177/38	C.M.2	x					
225-2382	C.ZR	x										
225-2462/1	C.ZR	x										
225-2462/2	C.ZR	x										
225-2492/2	C.ZR	x										

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3456	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową lub usługową lub inwestycyjną.	Działki nr ewid. 2382, 2462/1, 2462/2, 2492/2, 973/3, 973/4, 1174, 1175, 1178, 261/1 obr. 225	225-973/3	C.ZP		x				Patrz pkt L
					225-973/4	C.ZP, KDZ, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x		Patrz pkt L	
					225-1174	KDG. C.M.2, WYBRANE TERENY ZIELENI		x			Patrz pkt M, I	
					225-1175	KDG. C.M.2, WYBRANE TERENY ZIELENI		x			Patrz pkt M, I	
					225-1178	KDG. C.M.2, WYBRANE TERENY ZIELENI		x			Patrz pkt M, I	
					225-261/1					x	Działka nie widnieje w EGiB	
3457	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową lub usługową lub inwestycyjną.	Działki nr ewid. 1142/2, 1141/2, 1139/2, 1136, 1088/2, 1087, 1651, 2252/1, 2373/3, 2373/1 obr. 225	225-1142/2	C.M.2, KDZ	x					
					225-2373/1	C.ZR	x					
					225-1141/2	C.M.2, KDZ			x		Patrz pkt I	
					225-1087	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L	
					225-1651	C.M.1, C.ZP, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x		Patrz pkt L	
					225-2252/1	C.ZR	x					
					225-2373/3	C.ZR	x					
					225-1139/2	KDZ			x		Patrz pkt I	
3458	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową lub usługową lub inwestycyjną.	Działki nr ewid. 2378, 179/1, 179/11, 176/3, 783, 786, 880, 2389 obr. 225	225-2378	C.ZR	x					
					225-179/1	C.M.2	x					
					225-179/11	C.M.2	x					
					225-783	C.M.2	x					
					225-786	C.M.2	x					
					225-880	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					225-2389	C.ZR, C.ZL	x					
					225-176/3					x	Działka nie widnieje w EGiB	
					225-179/8	C.M.2	x					
					225-179/9	C.M.2	x					
					225-179/10	C.M.2	x					
					225-2379	C.ZR	x					
					225-179/11	C.M.2	x					
					225-178/1	C.M.2	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
3459	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową lub usługową lub inwestycyjną.	Działki nr ewid. 2379, 179/11, 179/12, 179/13, 179/14, 178/1, 179/2, 179/3, 174/4, 179/5, 179/6, 179/7, 179/8, 179/9, 179/10, 179/15 obr. 225	225-179/2	C.M.2	x						
					225-179/3	C.M.2	x						
					225-179/4	C.M.2	x						
					225-179/5	C.M.2	x						
					225-179/6	C.M.2	x						
					225-179/7	C.M.2	x						
					225-179/12						x		Działka nie widnieje w EGiB
					225-179/13						x		Działka nie widnieje w EGiB
3460	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową lub usługową lub inwestycyjną.	Działki nr ewid. 1651, 2389, 2387, 2382, 179/1, 179/2, 179/3, 179/4, 179/5, 179/6, 179/7, 179/8, 179/9, 179/10, 179/11 obr. 225	225-179/9	C.M.2	x						
					225-179/10	C.M.2	x						
					225-179/11	C.M.2	x						
					225-1651	C.M.1, C.ZP, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ				x		Patrz pkt L	
					225-179/6	C.M.2	x						
					225-179/7	C.M.2	x						
					225-179/8	C.M.2	x						
					225-2389	C.ZR, C.ZL	x						
					225-179/2	C.M.2	x						
					225-179/3	C.M.2	x						
					225-179/4	C.M.2	x						
					225-179/5	C.M.2	x						
					225-2387	C.ZR	x						
					225-2382	C.ZR	x						
225-179/1	C.M.2	x											
3461	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową lub usługową lub inwestycyjną.	Działki nr ewid. 178/1, 178/2, 178/3, 178/4, 178/5, 178/6, 178/7, 178/8, 178/9, 178/10, 178/11, 178/12, 178/13, 178/14, 178/15 obr. 225	225-178/13	C.M.2	x						
					225-178/14	C.M.2	x						
					225-178/15	C.M.2	x						
					225-178/1	C.M.2	x						
					225-178/10	C.M.2	x						
					225-178/11	C.M.2	x						
					225-178/12	C.M.2	x						
					225-178/2	C.M.2	x						
					225-178/6	C.M.2	x						
					225-178/7	C.M.2	x						
					225-178/8	C.M.2	x						
					225-178/9	C.M.2	x						
					225-178/3	C.M.2	x						
					225-178/4	C.M.2	x						
225-178/5	C.M.2	x											
3462	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 958/2, 958/3, 960/4, 960/5, 960/6, 913/3 obr. 228	228-958/2	C.ZR, C.M.1			x			Patrz pkt M, K	
					228-958/3	C.ZR, C.M.1	x						
					228-913/3	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x						
					228-960/4	C.ZR		x				Patrz pkt M, K	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
				5	6		7	8	9			10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
					228-960/5	C.ZR, C.M.1			x		Patrz pkt M, K		
					228-960/6	C.ZR, C.M.1	x						
3463	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 911/2 obr. 228	228-911/2	C.ZR, C.M.1			x		Patrz pkt M, K		
3464	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 913/4, 956 obr. 228	228-913/4	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x						
					228-956	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x						
3465	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 953 obr. 228	228-953	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x						
3466	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 1851/3, 1851/1 obr. 222	222-1851/3	C.M.1, C.ZR	x						
					222-1851/1	C.ZR	x						
3467	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 1860/1 obr. 219	219-1860/1	B.ZR, B.M.1		x			Patrz pkt M		
3468	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 2283/2, 2298/2 obr. 225	225-2283/2	C.M.1, C.ZR	x						
					225-2298/2	C.ZR	x						
3469	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 2283/2, 2298/2 obr. 225	225-2283/2	C.M.1, C.ZR	x						
					225-2298/2	C.ZR	x						
3470	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 2283/2, 2298/2 obr. 225	225-2283/2	C.M.1, C.ZR	x						
					225-2298/2	C.ZR	x						
3471	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 2283/2, 2298/2 obr. 225	225-2283/2	C.M.1, C.ZR	x						
					225-2298/2	C.ZR	x						
3472	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową oraz las, wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną - posiadane warunki zabudowy- WZ, dopuszczenie lokalizacji mieszkalnej oraz usługowej i biurowej.	Działki nr ewid. 544/4, 544/3, 545/10, 545/9, 1700/11, 1700/10 obr. 221	221-544/4	C.ZR, C.M.2			x			Patrz pkt T, K	
					221-544/3	C.ZR, C.M.2			x				Patrz pkt T, K
					221-1700/10	C.ZL			x				Patrz pkt T, K
					221-545/10	C.ZR, C.M.2			x				Patrz pkt T, K
					221-545/9	C.ZR, C.M.2			x				Patrz pkt T, K
3473	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową oraz las, wnioskowane przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną - posiadane warunki zabudowy- WZ, dopuszczenie lokalizacji mieszkalnej oraz usługowej i biurowej.	Działki nr ewid. 544/4, 544/3, 545/10, 545/9, 1700/11, 1700/10 obr. 221	221-544/4	C.ZR, C.M.2			x			Patrz pkt T, K	
					221-544/3	C.ZR, C.M.2			x				Patrz pkt T, K
					221-1700/10	C.ZR, C.ZL			x				Patrz pkt T, K
					221-545/10	C.ZR, C.M.2			x				Patrz pkt T, K
					221-545/9	C.ZR, C.M.2			x				Patrz pkt T, K
					221-1700/11	C.ZR	x						

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3474	22-07-2022		Dotyczy:	Osiedle Baranówka i Miłocin							Patrz pkt I
			wnioskowanie o wprowadzenie zmian w projekcie Studium:								
			1] Usunięcie ze Studium na terenie osiedli Baranówka i Miłocin nowo projektowanych dróg publicznych głównego układu komunikacyjnego miasta oraz całkowite odseparowanie dróg osiedlowych z drogami Strefy Przemysłowej Dworzysko poprzez: - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej KDG (droga klasy G), łączącej ul. Warszawską z ul. Krakowską (przebiegającej wzdłuż ulicy Miłocińskiej i Kolbego); - wykreślenie ze Studium drogi oznaczonej symbolem KDZ (droga klasy Z), będącej łącznikiem od drogi KDG do SSE Dworzysko (od projektowanego skrzyżowania w rejonie ul. Tarnowskiej do projektowanego skrzyżowania z ul. Technologiczną i ul. Biznesową);								
			2] Dodanie do części opisowej Studium zapisów nakazujących całkowite odseparowanie układu drogowego przebiegającego przez osiedla Miłocin i Baranówka z drogami SSE Dworzysko (zakaz budowy jakichkolwiek dróg łączących drogi przebiegające przez osiedla z drogami strefy przemysłowej);								
			3] zmianę strefy urbanistycznej dla terenu całego osiedla Miłocin ze strefy B - MIEJSKA na strefę C- EKOLOGICZNA;								
3475	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 2745/2, 2734/1 obr. 225	225-2745/2	C.M.1, C.ZP, WS	x				
					225-2734/1	C.ZR	x				
					225-1963	C.ZR	x				
3476	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 1963, 1956, 1935, 1079, 1656, 1657/1 obr. 225	225-1956	C.ZR	x				
					225-1657/1	C.M.1, C.ZP, WS, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x		Patrz pkt L
					225-1935	C. U	x				
					225-1079	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L
					225-1656	C.M.1, C.ZP, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ			x		Patrz pkt L
3477	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 2283/2, 2298/2 obr. 225	225-2283/2	C.M.1, C.ZR	x				
					225-2298/2	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3478	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 544/4, 544/3, 545/10, 545/9 obr. 221	221-544/4	C.ZR, C.M.2			x		Patrz pkt T, K
					221-544/3	C.ZR, C.M.2			x	Patrz pkt T, K	
					221-545/10	C.ZR, C.M.2			x	Patrz pkt T, K	
					221-545/9	C.ZR, C.M.2			x	Patrz pkt T, K	
3479	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę maksymalnej wysokości zabudowy wielorodzinnej dla terenów oznaczonych w Studium jako B.M.2 na 14 m. Wnioskowanie o utrzymanie maksymalnej dopuszczalnej wysokości zabudowy zgodnej z zapisami obowiązującego mpzp nr 185/12/2009 uchwalonego uchwałą z dnia 26 stycznia 2021 r., - maksymalna wysokość wynosi 12 m.	Działki nr ewid. 3983/6, 3986/9, 3994/4 obr. 222	222-3983/6	B.M.2		x			Patrz pkt B
					222-3986/9	B.M.2		x		Patrz pkt B	
					222-3994/4	B.M.2		x		Patrz pkt B	
3480	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę maksymalnej wysokości zabudowy wielorodzinnej dla terenów oznaczonych w Studium jako B.M.2 na 14 m. Wnioskowane utrzymanie maksymalnej dopuszczalnej wysokości zabudowy zgodnej z zapisami obowiązującego mpzp nr 185/12/2009 uchwalonego uchwałą z dnia 26 stycznia 2021 r., - maksymalna wysokość wynosi 12 m.	Działki nr ewid. 3976/4, 3983/4 obr. 222	222-3976/4	B.M.2		x			Patrz pkt B
					222-3983/4	B.M.2		x		Patrz pkt B	
3481	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 232/2, 235/2, 878/2 obr. 227	227-232/2	C.ZR	x				
					227-235/2	C.ZR	x				
					227-878/2	C.M.1, C.ZR			x	Patrz pkt M	
3482	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 169, 201, 206, 244 obr. 227	227-169	C.ZR	x				
					227-201	C.ZR	x				
					227-206	C.ZR	x				
					227-244	C.ZR	x				
3483	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działka nr 2167 obr. 222	222-2167	C.ZR, KDZ	x				
3484	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 2167 obr. 222, 232/2, 244, 878/2, 169, 201, 206, 235/2 obr. 227	222-2167	C.ZR, KDZ	x				
					227-232/2	C.ZR	x				
					227-244	C.ZR	x				
					227-206	C.ZR	x				
					227-235/2	C.ZR	x				
					227-878/2	C.M.1, C.ZR			x	Patrz pkt M	
					227-169	C.ZR	x				
227-201	C.ZR	x									
3485	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 936 obr. 224	224-936	C.ZR	x				
3486	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o to aby obszar wokół ulicy Świętokrzyskiej między ul. Zawiszy Czarnego a ul. Żołnierzy 9 Dywizji Piechoty w całości przeznaczyć w Studium pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną do wysokości 11 m bez wydzielania stref usługowych.	Działka nr ewid. 578/1 obr. 223	223-578/1	C.U		x		Patrz pkt X	
3487	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod przebieg planowanej drogi KDZ oraz zieleń krajobrazową. Wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 4751, 4752 obr. 222	222-4751	C.M.1, C.ZR, KDZ	x				
					222-4752	C.ZR, KDZ	x				
3488	20-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 2677, 2679, 2725/1 obr. 225	225-2677	C.ZR	x				
					225-2679	C.ZR	x				
					225-2725/1	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3489	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 981 obr. 225	225-981	C.ZR	x					
3490	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 1442, 1443 obr. 210	210-1442	B.ZP	x					
					210-1443	B.ZP	x					
3491	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 815/3, 815/5, 816/1, 822/2, 823, 824, 825/2 obr. 228	228-815/3	C.M.1	x					
					228-815/5	C.M.1	x					
					228-824	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-825/2	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-816/1	C.M.1	x					
					228-822/2	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
3492	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 1072/1, 1291, 1295, 1321, 1323/3, 1327/2 obr. 221	221-1072/1	C.ZR, C.M.1	x					
					221-1291	C.ZL		x				Patrz pkt T
					221-1327/2	C.U, C.M.2, WYBRANE TERENY ZIELENI		x				Patrz pkt K
					221-1295	C.ZR	x					
					221-1321	C.U, WYBRANE TERENY ZIELENI, CENTRA OSIEDLOWE		x				Patrz pkt K
221-1323/3	C.U, WYBRANE TERENY ZIELENI		x				Patrz pkt K					
3493	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 899/7 obr. 224	224-899/7	C.ZR	x					
3494	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na ograniczenie wysokości zabudowy wielorodzinnej w projekcie Studium. Wnioskowana zmiana w zapisie Studium : Etap I-wysokość proj. budynku ok. 14 m, liczba kondygnacji nadziemnych 4, Etap II-wysokość projektowanego budynku ok. 23 m, liczba kondygnacji nadziemnych od 5 do 7, Etap III wysokość proj. budynku ok. 35 m, liczba kondygnacji nadziemnych od 4 do 11.	Działki nr ewid. 155, 154/3, 156/3, 158/8, 160/19, 157/3 obr. 212	212-155	B.M.3		x				Patrz pkt B
					212-154/3	B.M.1, B.M.3, B.ZP		x				Patrz pkt B
					212-157/3	B.M.1, B.M.3		x				Patrz pkt B
					212-156/3	B.M.1, B.M.3		x				Patrz pkt B
					212-158/8	B.M.1, B.M.3		x				Patrz pkt B
					212-160/19	B.M.1, B.M.3		x				Patrz pkt B
3495	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 4954 obr. 222	222-4954	C.ZR, KDZ	x					
3496	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 4954 obr. 222	222-4954	C.ZR, KDZ	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3497	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Sąsiednie działki posiadają warunki zabudowy.	Działka nr ewid. 4954 obr. 222	222-4954	C.ZR, KDZ	x					
3498	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 4954, 5220/5, 5220/6 obr. 222	222-4954 222-5220/5 222-5220/6	C.ZR, KDZ C.ZR, KDZ C.U, C.ZR, KDZ	x x x					
3499	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid.1716 obr. 222	222-1716	C.ZR	x					
3500	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowanie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 1348/8, 1352/3 obr. 225	225-1348/8	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L	
					225-1352/3	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x		Patrz pkt L		
3501	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid.1716 obr. 222	222-1716	C.ZR	x					
3502	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid.1716 obr. 222	222-1716	C.ZR	x					
3503	20-07-2022		Dotyczy:								Patrz pkt M, K	
			1] braku zgody na przeznaczenie prywatnych działek, w szczególności na osiedlu Zwięczyca, pod zieleń krajobrazową;									x
			2] wniosku o 3-4 mniejsze cmentarze w Rzeszowie zlokalizowane na obrzeżach miasta.					x			Patrz pkt B	
3504	22-07-2022		Dotyczy: działka znajduje się przy ul. Poziomkowej, w sąsiedztwie planowanej zabudowy.	Działka nr ewid. 2776 obr. 225	225-2776	C.ZR				x		
3505	25-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie aby na działkach nr 162/11, 162/12, 162/13, 163/14, 163/15 przy ul. Wywrockiego przeznaczyć na tereny zielone, rekreacyjno wypoczynkowe oraz zieleni izolacyjnej. Działki nr 158/9, 160/16 przy ul. Wywrockiego przeznaczyć na tereny zielone oraz zieleni izolacyjnej.	Działki nr ewid. 162/11,162/12,162/13,163/14163/15,158/9,160/16 obr. 212	212-162/11	B.M.1, B.M.3	x					
					212-162/12	B.M.1	x					
					212-158/9	B.M.1	x					
					212-160/16	B.M.1	x					
					212-162/13	B.M.1	x					
					212-163/14	B.M.1	x					
					212-163/15	B.M.1, B.M.3	x					
3506	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie aby na działkach nr 162/11, 162/12, 162/13, 163/14, 163/15 przy ul. Wywrockiego przeznaczyć na tereny zielone, rekreacyjno wypoczynkowe oraz zieleni izolacyjnej. Działki nr 158/9, 160/16 przy ul. Wywrockiego przeznaczyć na tereny zielone oraz zieleń izolacyjną.	Działki nr ewid. 162/11, 162/12, 162/13, 163/14, 163/15, 158/9, 160/16 obr. 212	212-162/11	B.M.1, B.M.3	x					
					212-162/12	B.M.1	x					
					212-158/9	B.M.1	x					
					212-160/16	B.M.1	x					
					212-162/13	B.M.1	x					
					212-163/14	B.M.1	x					
					212-163/15	B.M.1, B.M.3	x					
3507	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie aby na działkach nr 162/11, 162/12, 162/13, 163/14, 163/15 przy ul. Wywrockiego przeznaczyć na tereny zielone, rekreacyjno wypoczynkowe oraz zieleni izolacyjnej. Działki nr 158/9, 160/16 przy ul. Wywrockiego przeznaczyć na tereny zielone oraz zieleń izolacyjną.	Działki nr ewid. 162/11,162/12, 162/13, 163/14, 163/15, 158/9, 160/16 obr. 212	212-162/11	B.M.1, B.M.3	x					
					212-162/12	B.M.1	x					
					212-160/16	B.M.1	x					
					212-162/13	B.M.1	x					
					212-163/14	B.M.1	x					
					212-163/15	B.M.1, B.M.3	x					
					212-158/9	B.M.1	x					
3508	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie aby na działkach nr 162/11, 162/12, 162/13, 163/14, 163/15 przy ul. Wywrockiego przeznaczyć na tereny zielone, rekreacyjno wypoczynkowe oraz zieleni izolacyjnej. Działki nr 158/9, 160/16 przy ul. Wywrockiego przeznaczyć na tereny zielone oraz zieleń izolacyjną.	Działki nr ewid. 162/11, 162/12,162/13, 163/14, 163/15, 158/9, 160/16 obr. 212	212-162/11	B.M.1, B.M.3	x					
					212-162/12	B.M.1	x					
					212-160/16	B.M.1	x					
					212-162/13	B.M.1	x					
					212-163/14	B.M.1	x					
					212-163/15	B.M.1, B.M.3	x					
212-158/9	B.M.1	x										

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
3509	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie aby na działkach nr 162/11, 162/12, 162/13, 163/14, 163/15 przy ul. Wywrockiego przeznaczyć na tereny zielone, rekreacyjno wypoczynkowe oraz zieleni izolacyjnej. Działki nr 158/9, 160/16 przy ul. Wywrockiego przeznaczyć na tereny zielone oraz zieleń izolacyjną.	Działki nr ewid. 162/11, 162/12, 162/13, 163/14, 163/15, 158/9, 160/16 obr. 212	212-162/11	B.M.1, B.M.3	x						
					212-162/12	B.M.1	x						
					212-163/15	B.M.1, B.M.3	x						
					212-160/16	B.M.1	x						
					212-162/13	B.M.1	x						
					212-163/14	B.M.1	x						
					212-158/9	B.M.1	x						
3510	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie aby na działkach nr 162/11, 162/12, 162/13, 163/14, 163/15 przy ul. Wywrockiego przeznaczyć na tereny zielone, rekreacyjno wypoczynkowe oraz zieleni izolacyjnej. Działki nr 158/9, 160/16 przy ul. Wywrockiego przeznaczyć na tereny zielone oraz zieleń izolacyjną.	Działki nr ewid. 162/11, 162/12, 162/13, 163/14, 163/15, 158/9, 160/16 obr. 212	212-162/11	B.M.1, B.M.3	x						
					212-162/12	B.M.1	x						
					212-160/16	B.M.1	x						
					212-162/13	B.M.1	x						
					212-163/14	B.M.1	x						
					212-163/15	B.M.1, B.M.3	x						
					212-158/9	B.M.1	x						
3511	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 1943/2, 1943/4, 1443/5 obr. 221	221-1943/2	C.ZR	x						
					221-1943/4	C.ZR	x						
					221-1443/5	C.M.2	x						
3512	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działki oprócz zabudowy jednorodzinnej dodatkowo zabudowę mieszkaniową wielorodziną.	Działka nr ewid. 426 obr. 220	220-426	B.M.1		x			Patrz pkt B		
3513	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 1971 obr. 225	225-1971	C.ZR	x						
3514	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę maksymalnej wysokości zabudowy wielorodzinnej dla terenów oznaczonych w Studium jako B.M.2 na 14 m. Wnioskowanie o utrzymanie maksymalnej dopuszczalnej wysokości zabudowy zgodnej z zapisami obowiązującego mpzp nr 185/12/2009 uchwalonego uchwałą z dnia 26 stycznia 2021 r. - maksymalna wysokość wynosi 12 m.	Działki nr ewid. 3976/4, 3983/4 obr. 222	222-3976/4	B.M.2		x				Patrz pkt B	
					222-3983/4	B.M.2		x				Patrz pkt B	
3515	21-07-2022		Dotyczy: układu komunikacyjnego SSE, S19, ul. L. Chmury na Dworzysku.	Działka nr.ewid. 278/8 obr. 222				x				Patrz pkt I	
3516	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody - sprzeciw w stosunku do funkcji zaproponowanej w projekcie Studium - B.M.1 obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodziną. Wnioskowanie o wprowadzenie zmiany przeznaczenia gruntów pod względem funkcji dominującej - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna na obszarze i w otoczeniu działek. Wnioskowanie aby działki zostały objęte strefą B.M.2.	Działki nr ewid. 253, 254 obr. 209	209-253	B.M.1		x					Patrz pkt B
					209-254	B.M.1		x				Patrz pkt B	
3517	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Działka posiada wz.	Działka nr ewid. 2503/8 obr. 225	225-2503/8	C.ZR	x						

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia								
				5	6		7	8	9			10							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12								
3518	21-07-2022		Dotyczy:	Działki nr ewid. 413/1,592 obr. 227			x												
			1] uzupełnienia lub dopuszczenia funkcji zabudowy mieszkaniowej na obszarach zieleni krajobrazowej C.ZR - projekt Studium ogranicza możliwości przyszłego zagospodarowania działek nr 413/1 oraz 592 obr. 227 poprzez przeznaczenie ich na cele ekologiczne oraz utworzenie przestrzeni zieleni krajobrazowej, bez możliwości zabudowy również zabudowy związanej z rolnictwem, w tym zabudowy zagrodowej; co świadczy o literalnym, wybiórczym podejścia Autorów, do uwzględnienia przepisów ustawy z dnia z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz.U. 2022 poz. 503) oraz autorskiej wizji zrównoważonego rozwoju oznaczającej porzucenie ambicji miasta Rzeszowa - miasta przyjaznego mieszkańcom, miasta ekologicznego, w którym w strefie śródmiejskiej poszukuje się i lokalizuje nowe tereny zieleni urządzonej, a na pozostałych terenach miasta prowadzi się zrównoważoną politykę mieszkaniową z przewagą niskiej zabudowy i niewielkim jej stopniu;																
			2] niespójności projektu studium względem Prognozy oddziaływania na środowisko w zakresie nazewnictwa oraz kierunków zagospodarowania, w tym w zakresie wyłączeń z zabudowy w strefie o funkcji ekologicznej;									Obszar całego miasta			x				Patrz pkt AD
			3] braku uwzględnienia dotychczasowego zagospodarowania terenów i możliwych kierunków zagospodarowania na obszarze osiedla Bzianka, na co wskazuje art. 10 pkt 1 ppkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz.U. 2022 poz. 503);									Osiedle Bzianka			x				
			4] braku w projekcie Studium dla osiedla Bzianka i południowej części osiedla Budziwój wskazań w zakresie lokalizacji inwestycji celu publicznego i inwestycji prywatnych oraz nowej zabudowy traktując osiedla jako peryferia, tworząc dysproporcje w zakresie inwestycji i zagospodarowania terenów włączonych w granice administracyjne miasta Rzeszowa po 2006 r., które to tereny w planie zagospodarowania przestrzennego województwa, w którym przedstawiono ponadlokalne kierunki zagospodarowania województwa, a także ROF stanowią obszary koncentracji urbanizacji, a wygaszanie tej funkcji następuje koncentrycznie wraz z wzrostem odległości od granic miasta;																
			5] zaostrenie wymagań w odniesieniu do zabudowy wysokiej w szczególności w strefie śródmiejskiej i miejskiej;									Obszar całego miasta					x		
6] zwiększenie obszarów zielonych w strefie śródmiejskiej i miejskiej poprzez przeznaczenie gruntów stanowiących własność publiczną.					x			Patrz pkt B, H											
3519	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zielen, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Działka posiada wz.	Działki nr ewid. 4392/2, 4355, 4356/2, 5862 obr. 222	222-4392/2	C.M.1, C.ZR			x		Patrz pkt M, K								
					222-4355	C.M.1, C.ZR	x												
					222-4356/2	C.M.1, C.ZR	x												
					222-5862	C.M.1	x												

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia						
				5	6		8	9	10								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12						
3520	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 780 obr. 223	223-780	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x										
3521	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 761 obr. 223	223-761	C.ZR, RUCW, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x										
3522	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie aby teren zielony był planowany wzdłuż istniejącego gazociągu - strefa wyłączona z zabudowy 50 m - co doprowadziłoby kanał wiatrowy do planowanego centrum osiedla.	Działki nr ewid. 980/3, 980/4 obr. 222	222-980/3	B.M.4, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L						
					222-980/4	B.M.3, B.ZP	x										
3523	21-07-2022		Dotyczy:	Całe miasto							Patrz pkt M						
			1] propozycji wprowadzenia w Studium na terenach zieleni krajobrazowej, terenów ograniczonej zabudowy podmiejskiej;											x			
			2] uwzględnienia koncepcji budowy basenów w południowej części miasta, dla osiedli: Drabinianka, Biała, Zwięczyca, Zawiszy, Budziwój;											x			
			3] wyznaczenia na obrzeżach miasta nowych terenów pod ogródki działkowe;												x		Patrz pkt Q
			4] przeznaczenia Placu Wolności pod usługi publiczne związane z kulturą i spójnym zagospodarowaniem istniejącego targowiska;											x			
			5] opracowania wizji zagospodarowania terenów obecnie zajmowanych przez wojsko;													x	
			6] wskazania w treści Studium, dotyczącej opracowania planów miejscowych następujących lokalizacji: obszaru w dolinie Wisłoka, od zapory do Mostu Zamkowego po prawej stronie rzeki, terenów rekreacyjnych obok Lisiej Góry, otoczenia Lasku Stocińskiego, wzgórza nad ul. Spacerową na Zalesiu, Placu Wolności i otoczenia Hali Targowej, lewego brzegu Wisłoka przed mostem kolejowym;													x	Patrz pkt AA
			7] ograniczenia zabudowy wolnych przestrzeni, głównie w centrum miasta;											x			
			8] zaktualizowania planu ścieżek rowerowych dla całego miasta i powiązań z gminami ościennymi;														x
			9] wyznaczenia terenów pod inwestycje produkcyjno – usługowe;											x			
			10] zapewnienia możliwości lokalizacji obiektów biurowych o charakterze biznesowym na obszarach o przeważającej funkcji mieszkaniowej (co ograniczy migrację za pracą pomiędzy różnymi obszarami miasta);											x			
11] określenia maksymalnej wysokości budynków mieszkalnych „(nie większej niż)”.			x														
3524	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działek terenami zabudowy wielorodzinnej, braku zgody na zmianę przeznaczenia działek jako tereny zabudowy wielorodzinnej. Wnioskowanie o zachowanie na działkach zabudowy jednorodzinnej.	Działki nr ewid. 421/1, 422/1, 2264 obr. 218	218-421/1	B.M.2, B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt B						
					218-422/1	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x										
					218-2264	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x										

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3525	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działek terenami zabudowy wielorodzinnej, braku zgody na zmianę przeznaczenia działek jako tereny zabudowy wielorodzinnej. Wnioskowanie o zachowanie na działkach zabudowy jednorodzinnej.	Działki nr ewid. 421/1, 422/1, 2264 obr. 218	218-421/1	B.M.2, B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt B
					218-422/1	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
					218-2264	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
3526	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działek terenami zabudowy wielorodzinnej, braku zgody na zmianę przeznaczenia działek jako tereny zabudowy wielorodzinnej. Wnioskowanie o zachowanie na działkach zabudowy jednorodzinnej.	Działki nr ewid. 421/1, 422/1, 2264 obr. 218	218-421/1	B.M.2, B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt B
					218-422/1	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
					218-2264	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
3527	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działek terenami zabudowy wielorodzinnej, braku zgody na zmianę przeznaczenia działek jako tereny zabudowy wielorodzinnej. Wnioskowanie o zachowanie na działkach zabudowy jednorodzinnej.	Działki nr ewid. 421/1, 422/1, 2264 obr. 218	218-421/1	B.M.2, B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt B
					218-422/1	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
					218-2264	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
3528	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działek terenami zabudowy wielorodzinnej, braku zgody na zmianę przeznaczenia działek jako tereny zabudowy wielorodzinnej. Wnioskowanie o zachowanie na działkach zabudowy jednorodzinnej.	Działki nr ewid. 421/1, 422/1, 2264 obr. 218	218-421/1	B.M.2, B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt B
					218-422/1	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
					218-2264	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
3529	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 906/3, 906/4 obr. 229	229-906/3	C.M.2, C.ZR, KDZ	x				
					229-906/4	C.M.2, C.ZR, KDZ	x				
3530	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 821, 474/1 obr. 225	225-821	C.ZP, C.M.2			x		Patrz pkt L
					225-474/1	C.M.1	x				
3531	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń parkową, wnioskowanie o wyłączenie działki ze Studium.	Działka nr ewid. 1571/2 obr. 225	225-1571/2	C.ZP, KDZ, CENTRUM OSIEDLOWE	x				
3532	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zmianę zapisów odnośnie wysokości zabudowy i zwiększenie dopuszczalnej wysokości do min. 26.0 m, oraz dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Działki nr ewid. 1864/1, 1845, 1844/1 obr. 210	210-1864/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt B
					210-1845	C.M.2		x		Patrz pkt B	
					210-1844/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x		Patrz pkt B	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3533	25-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zmianę zapisów odnośnie wysokości zabudowy i zwiększenie dopuszczalnej wysokości do min. 26.0 m, oraz dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Działki nr ewid. 1865, 1866, 1867/1, 1869, 1868/1; obr. 210	210-1866	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1865	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1867/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt B
					210-1868/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt B
					210-1869	C.M.2		x				Patrz pkt B
3534	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid.164 obr. 225	225-164	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
3535	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid.164 obr. 225	225-164	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
3536	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody w zakresie przeznaczenia działki pod trzy strefy w części: pod budowlaną, pod pas drogi, pod zieleń krajobrazową.	Działka nr ewid. 2404 obr. 209	209-2404	C.ZR, C.M.1	x					
3537	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody w zakresie przeznaczenia działki pod trzy strefy w części: pod budowlaną, pod pas drogi, pod zieleń krajobrazową.	Działka nr ewid. 2404, 2405 obr. 209	209-2404	C.ZR, C.M.1	x					
					209-2405	C.ZR, C.M.1	x					
3538	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 599/5 obr. 221	221-599/5	C.ZR	x					
3539	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działka nr ewid.1728/2 obr. 222, 210, 218, 223/2, 260, 315/1, 342, 347, 57, 250 obr. 227	222-1728/2	C.M.1	x					
					227-210	C.ZR	x					
					227-218	C.ZR	x					
					227-223/2	C.ZR	x					
					227-260	C.ZR	x					
					227-315/1	C.ZR	x					
					227-347	C.M.1	x					
					227-57	C.ZR	x					
					227-250	C.M.1, C.ZR	x					
227-342	C.ZR	x										
3540	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 602/6, 602/10 obr. 228	228-602/6	C.ZR	x					
					228-602/10	C.ZR	x					
3541	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 602/2, 602/3, 602/4, 602/5, 602/10 obr. 228	228-602/2	C.ZR, C.M.1	x					
					228-602/3	C.ZR	x					
					228-602/4	C.ZR	x					
					228-602/5	C.ZR	x					
					228-602/10	C.ZR	x					
3542	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 728/1 obr. 228	228-728/1	C.ZR, KDG, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt I	
3543	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid.1165/6, 1165/4 obr. 228	228-1165/6	C.ZL, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x			Patrz pkt T, K
					228-1165/4	C.ZR, C.M1			x			Patrz pkt M, K

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3544	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 877/6, 870/1 obr. 228	228-877/6 228-870/1	C.M.1 C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x x				
3545	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid.1967 obr. 225	225-1967	C.ZR	x				
3546	16-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid.193/1 obr. 224	224-193/1	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
3547	21-07-2022		Dotyczy: 1] odrzucenia w całości projektu Studium wyłożonego do publicznego wglądu i wykonania nowego projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa dla osiedla Matysówka; 2] braku zgody na przeznaczenie 51% powierzchni całego osiedla pod zieleń krajobrazową, która ogranicza mieszkańcom prawo do decydowania o swojej własności; 3] wykonania (przed sporządzeniem nowego projektu Studium) inwentaryzacji całego osiedla ze szczególnym uwzględnieniem istniejącej zabudowy, uzbrojenia, osuwisk, istniejących dróg itp.; 4] zmiany struktury funkcjonalno-przestrzennej osiedla Matysówka, w tym m.in. równomiernego rozłożenia terenów zielonych i budowlanych na terenie osiedla, uwzględnienia wszystkich wcześniejszych decyzji o wz; 5] zwiększenia ilości terenów zieleni w centrum miasta; 6] uwzględnienie obywateli Ukrainy w prognozowanej liczbie mieszkańców Rzeszowa; 7] konsultowania z mieszkańcami poszczególnych osiedli poprawionego projektu Studium, przed wyłożeniem do publicznego wglądu.	Obr. 228			x x x x x x				Patrz pkt A Patrz pkt B, A Patrz pkt B, K x
3548	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urzędową, działka jest zabezpieczeniem na przyszłość.	Działka nr ewid. 780 obr. 223	223-780	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
3549	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń urzędową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 782, 767, 693 obr. 223	223-782 223-767 223-693	C.ZP C.ZP C.M.2, C.ZP			x x x		Patrz pkt L Patrz pkt L Patrz pkt L
3550	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową oraz częściowo pod obszar leśny, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 2014/1, 2015, 2016/3, 2063/9 obr. 221	221-2063/9 221-2016/3 221-2015 221-2014/1	C.M.1, KDZ C.M.1, KDZ C.ZR, C.ZL C.ZR, C.ZL	x x x		x		Patrz pkt T
3551	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod obszary mieszkaniowe .	Działki nr ewid. 2287/6, 2308/1, 2305/3, 2308/2, 2305/5, 2305/6, 2287/2, 2289/5, 2311/4 obr. 225	225-2287/6 225-2308/1 225-2305/3 225-2308/2 225-2305/5 225-2305/6 225-2287/2 225-2289/5	C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR	x x x x x x x x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					225-2311/4	C.M.1	x				
3552	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod obszary mieszkaniowe .	Działki nr ewid. 2287/7, 2287/5, 2308/3, 2305/4, 2308/2, 2305/5, 2305/6, 2287/2, 2289/5, 2311/4 obr. 225	225-2311/4	C.M.1	x				
					225-2287/7	C.ZR	x				
					225-2287/5	C.ZR	x				
					225-2308/3	C.ZR	x				
					225-2305/4	C.ZR	x				
					225-2308/2	C.ZR	x				
					225-2305/5	C.ZR	x				
					225-2305/6	C.ZR	x				
					225-2287/2	C.ZR	x				
					225-2289/5	C.ZR	x				
3553	25-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o utrzymanie funkcji mieszkaniowej na działce, usunięcie z działek planowanych pasów drogowych i zmianę przebiegu planowanej drogi.	Działki nr ewid. 701/4, 703/3 obr. 228	228-701/4	C.M.1, KDG			x		Patrz pkt I
					228-703/3	C.M.1, KDG, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x		Patrz pkt I	
3554	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o utrzymanie funkcji mieszkaniowej na działce, usunięcie z działki planowanych pasów drogowych i zmianę przebiegu planowanej drogi.	Działka nr ewid. 703/2 obr. 228	228-703/2	C.ZR, KDG, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x		Patrz pkt I	
3555	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 921/1 obr. 224	224-921/1	C.ZR, C.ZL			x	Patrz pkt T	
3556	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 5248/1 obr. 222	222-5248/1	C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x		Patrz pkt M, K	
3557	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 2183/6 obr. 225	225-2183/6	C.ZR	x				
3558	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 2148 obr. 225	225-2148	C. ZR	x				
3559	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2709 obr. 225	225-2709	C.ZR	x				
3560	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 2621, 2623/1, 2624 obr. 225	225-2621	C.ZR	x				
					225-2623/1	C.ZR	x				
					225-2624	C.ZR	x				
3561	21-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu przeciwko budowie drogi łączącej al. Sikorskiego z osiedlem Słocina ujętej w Studium i oznaczonej na Rysunku informacyjnym nr 1 -System transportowy jako planowana droga klasy G wraz ze skrzyżowaniem twojej drogi z al. Sikorskiego.	Obr. 224				x		Patrz pkt I	
3562	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 4954 obr. 222	222-4954	C.ZR, KDZ	x				
3563	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 4954 obr. 222	222-4954	C.ZR, KDZ	x				
3564	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 4954 obr. 222	222-4954	C.ZR, KDZ	x				
3565	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 4954, 5220/5, 5220/6 obr. 222	222-4954	C.ZR, KDZ	x				
					222-5220/5	C.ZR, KDZ	x				
					222-5220/6	C.U, C.ZR, KDZ	x				
3566	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie aby obszar oznaczony numerem działki 2060/13 został wyjęty poza obecne założenie, został przekształcony jako zieleni urządzona z symbolem B.ZP.	Działka nr ewid. 2060/13 obr. 219	219-2060/13	B.U.1, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x		Patrz pkt U, N	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia						
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12						
3567	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zieloni urządzonej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 782, 767, 693 obr. 223	223-782	C.ZP			x		Patrz pkt L						
					223-767	C.ZP		x		Patrz pkt L							
					223-693	C.M.2, C.ZP			x	Patrz pkt L							
3568	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni urządzonej.	Działka nr ewid. 780 obr. 223	223-780	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x										
3569	21-07-2022		Dotyczy:	Obr. 222							Patrz pkt B						
			1] zmiany przebiegu "granicy obszarów zagospodarowania" i granicy stref urbanistycznych A.B.C" pomiędzy CM1 i BM3 na odcinku oznaczonym A-B-C tak by przebiegały one wzdłuż planowanej drogi KDL;										x				
			2] w strefie CM1 "Obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową" zabudowa usługowa nie powinna przekroczyć wysokości budynków mieszkalnych jednorodzinnych;										x				Patrz pkt B
			3] w strefie BM3 "Obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną i zabudową wielorodzinną o wysokości nie większa niż 20m, zabudowa wielorodzinną lokalizowana na tym terenie nie powinna stanowić zabudowy średniowysokiej, wniosek o zmianę zapisu aby zabudowa wielorodzinną nie przekraczała 15 m wysokości lub 20 wysokości lecz o 4 kondygnacjach nadziemnych przy czym parter zagospodarować w formie usług publicznych, zabudowa usługowa w tym terenie nie powinna przekroczyć wysokości budynków mieszkalnych jednorodzinnych;										x				Patrz pkt B
			4] wniosek o wyznaczenie granic terenów przeznaczonych w pierwszej kolejności do opracowania mpzp.					x				Patrz pkt A					
3570	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod teren leśny.	Działka nr ewid. 2134/6 obr. 221	221-2134/6	C.ZR, C.ZL	x										
3571	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod teren leśny, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 2130 obr. 221	221-2130	C.ZL	x										
3572	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod obszar zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie działki w całości pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 549 obr. 228	228-549	C.ZR, C.ZL, C.M.1	x										
3573	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie części działki pod obszar zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie działki w całości pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 550 obr. 228	228-550	C.ZR, C.ZL, C.M.1	x										
3574	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod teren budowlany.	Działki nr ewid. 1715/1, 1715/2 obr. 221	221-1715/1	C.ZR	x										
					221-1715/2	C.ZR	x										
3575	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1653/1 obr. 221	221-1653/1	C.ZR	x										
3576	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone i na przebieg drogi.	Działki nr ewid. 1945/19, 1945/8, 1945/9 obr. 221	221-1945/9	C.ZR	x										
					221-1945/19	C.M.2	x										
					221-1945/8	C.ZR	x										
3577	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie na cele budowlane.	Działka nr ewid. 1653/1 obr. 221	221-1653/1	C.ZR	x										

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3578	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone i na przebieg drogi.	Działki nr ewid. 1945/19, 1945/8, 1945/9 obr. 221	221-1945/19 221-1945/8 221-1945/9	C.M.2 C.ZR C.ZR	x x x				
3579	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone.	Działki nr ewid. 5003, 5015, 5017, 5915 obr. 222	222-5003 222-5015 222-5017 222-5915	C.ZR, KDZ C.M.1, C.ZR C.ZR, KDZ C.M.1, C.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	x x x x				Patrz pkt M, K
3580	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone i na przebieg drogi.	Działki nr ewid. 1945/19, 1945/8, 1945/9 obr. 221	221-1945/19 221-1945/8 221-1945/9	C.M.2 C.ZR C.ZR	x x x				
3581	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod cele budowlane.	Działka nr ewid. 1653/1 obr. 221	221-1653/1	C.ZR	x				
3582	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 602/9, 602/10 obr. 228	228-602/9 228-602/10	C.ZR C.ZR	x x				
3583	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 5946/23 obr. 222	222-5946/23	C.ZR	x				
3584	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni urządzonej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1476/25, 1476/23 obr. 222	222-1476/25 222-1476/23	C.M.1, C.ZP C.M.1, C.ZP	x x				
3585	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni urządzonej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1481/12 obr. 222	222-1481/12	C.M.1, C.ZP	x				
3586	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni urządzonej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1476/17 obr. 222	222-1476/17	C.M.1, C.ZP	x				
3587	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 230/2 obr. 228	228-230/2	C.ZR	x				
3588	21-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec ustaleń w projekcie Studium, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid. 1244, 1657/3, 5284, 1562/1 obr. 222	222-1657/3 222-5284 222-1562/1 222-1244	C.ZR C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ C.ZR B.U.1, C.U, KDG	x x x x				Patrz pkt M, K Patrz pkt B, I
3589	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę lub na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej.	Działka nr ewid. 109, 112, 114/1, 117 obr. 227	227-109 227-112 227-114/1 227-117	C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR	x x x x				
3590	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1270 obr. 221	221-1270	C.ZR, C.ZL	x				
3591	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie w całości pod obszary mieszkaniowe - ozn. kolorem szarym i literami C.M.2.	Działka nr ewid. 94, 95 obr. 229	229-94 229-95	C.M.2, C.ZP, C.ZR C.M.2, C.ZP, C.ZR	x x				
3592	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 1963/16 obr. 221	221-1963/16	C.ZR	x				
3593	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 1963/17 obr. 221	221-1963/17	C.ZR	x				
3594	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 1963/10 obr. 221	221-1963/10	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3595	21-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec ustaleń w projekcie Studium, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 1963/10, 1963/13, 1963/16, 1963/17 obr. 221	221-1963/10	C.ZR	x				
					221-1963/13	C.ZR, KDG	x				
					221-1963/16	C.ZR	x				
					221-1963/17	C.ZR	x				
3596	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 1963/13 obr. 221	221-1963/13	C.ZR, KDG	x				
3597	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zieleni urządzonej, wnioskowane przeznaczenie w całości pod zabudowę jednorodzinną oznaczoną w studium jako B.M.1.	Działka nr ewid. 1373/5 obr. 222	222-1373/5	B.M.1, B.ZP			x	Patrz pkt L	
3598	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zieleni urządzonej, wnioskowane przeznaczenie w całości pod zabudowę jednorodzinną oznaczoną w studium jako B.M.1.	Działka nr ewid. 1346 obr. 222	222-1346	B.ZP	x				
3599	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 5797 obr. 222	222-5797	C.ZR	x				
3600	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową z możliwością usług.	Działki nr ewid. 47/19, 47/12 obr. 227	227-47/19	C.ZR	x				
					227-47/12	C.ZR	x				
3601	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wydana wz.	Działki nr ewid. 462/4, 462/5, 462/6, 462/7, 462/8, 462/9 obr. 224	224-462/4	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x				
					224-462/5	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x				
					224-462/6	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x				
					224-462/7	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x				
					224-462/8	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x				
					224-462/9	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x				
3602	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wydana wz.	Działki nr ewid. 466/2, 466/4 obr. 224	224-466/2	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH				x	Patrz pkt L
					224-466/4	C.ZR, RUCW, KDZ, WYBRANE TERENY ZIELENI	x				
3603	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wydana wz.	Działki nr ewid. 467/5, 445 obr. 224	224-467/5	C.ZP, C.ZR, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, RUCW				x	Patrz pkt L
					224-445	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH				x	Patrz pkt L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3604	21-07-2022		Dotyczy: kwestionowania dopuszczalnej wysokości zabudowy budynków do 20 m, w obszarze B.M.3 w granicach: od projektowanej drogi publicznej zbiorczej (KDZ) po stronie zachodniej do terenów (B.U.1) po stronach: północnej, wschodniej i południowej. Wnioskowanie o zwiększenie dopuszczalnej wysokości zabudowy do 35 m, w przedmiotowym obszarze B.M.3.	Działki nr ewid. 1381/7, 1386/2, 1383/1, 1389/6 obr. 219	219-1381/7	B.U.1, B.M.3, TERENY Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M2		x			Patrz pkt B	
					219-1386/2	B.U.1, B.M.3, TERENY Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M2		x		Patrz pkt B		
					219-1383/1	B.M.3		x		Patrz pkt B		
					219-1389/6	B.M.3		x		Patrz pkt B		
3605	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki jako C.ZP, wnioskowane przeznaczenie pod tereny budowlane.	Działka nr ewid. 454 obr. 224	224-454	C.ZP, C.U, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x					
3606	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 1482 obr. 211	211-1482	B.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L	
3607	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowania o wprowadzenie zmiany przeznaczenia gruntów pod względem funkcji dominującej - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w obszarze i w otoczeniu ww. działek. Brak zgody na przeznaczenie działki pod C.ZR- obszar zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie przedmiotowego terenu-obszar C.M.1 "obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową".	Działki nr ewid. 1258, 1259 obr. 228	228-1258	C.ZR	x					
					228-1259	C.ZR	x					
3608	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowania o wprowadzenie zmiany przeznaczenia gruntów pod względem funkcji dominującej - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w obszarze i w otoczeniu działek. Brak zgody na przeznaczenie działki pod C.ZR- obszar zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie przedmiotowego terenu- obszar C.M.1 "obszary mieszkaniowe z zabudową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zabudową zagrodową".	Działki nr ewid. 1258, 1259, 1260 obr. 228	228-1258	C.ZR	x					
					228-1259	C.ZR	x					
					228-1260	C.ZR	x					
3609	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny usługowe, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę jednorodzinną.	Działka nr ewid. 211/6 obr. 225	225-211/6	C.U		x			Patrz pkt X	
3610	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 1600/3, 1600/47, 1600/48, 1600/49, 1600/23, 1600/44, 1600/45 obr. 223	223-1600/3	C.ZP		x				Patrz pkt L
					223-1600/47	C.ZP		x				Patrz pkt L
					223-1600/48	C.M.1	x					
					223-1600/49	C.M.1	x					
					223-1600/23	C.M.1	x					
223-1600/44	C.M.1	x										

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
					223-1600/45	C.M.1	x					
3611	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowania o przeznaczenie działki w całości pod usługi C.U.	Działka nr ewid. 438 obr. 224	224-438	C.U, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x					
3612	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń parkową C.ZP, wnioskowane przeznaczenie działki pod usługi.	Działka nr ewid. 213 obr. 224	224-213	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	x					
3613	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 220 obr. 224	224-220	KDZ, C.M.2, WYBRANE TERENY ZIELENI		x			Patrz pkt K	
3614	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 1601/3, 1601/4 obr. 223	223-1601/3	C.M.1, C.ZP			x		Patrz pkt L	
					223-1601/4	C.ZP		x		Patrz pkt L		
3615	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod teren budowlany.	Działka nr ewid. 3514 obr. 222	222-3514	B.M.1, B.ZR, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ		x			Patrz pkt L, K	
3616	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod funkcję zieleni nieurządzonej krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2447 obr. 225	225-2447	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T	
3617	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod funkcję zieleni nieurządzonej krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę jednorodzinną.	Działka nr ewid. 857/2 obr. 225	225-857/2	C.ZP	x					
3618	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowania o ponowne sporządzenie Studium w omawianym zakresie terenu z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz zniwelowanie szkód środowiska poprzez wyeliminowanie obszarów kategorii B.U.1 i B.U.2 w zachodniej części drogi ekspresowej S19 z uwagi na brak odpowiedniej infrastruktury technicznej i komunikacyjnej. Jednocześnie wnioskowanie o zwiększenie udziału terenów zielonych co wpłynie pozytywnie na całociowy współczynnik tego parametru dla Miasta Rzeszowa.	Działka nr ewid. 265/11 obr. 220	220-265/11	B.M.2, KDZ, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x			Patrz pkt B	
3619	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowania o przeznaczenie działek pod zieleń urządzoną oraz tereny rekreacji i wypoczynku z dopuszczeniem usług.	Działki nr ewid. 1330/7, 1330/6, 1330/9, 1330/8, 1328 obr. 211	211-1330/7	B.M.2	x					
					211-1330/6	B.ZP, B.M.2	x					
					211-1330/9	B.ZP	x					
					211-1330/8	B.ZP	x					
					211-1328	B.ZP, B.M.4	x					
3620	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowania o ponowne sporządzenie Studium w omawianym zakresie terenu z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz zniwelowanie szkód środowiska poprzez wyeliminowanie obszarów kategorii B.U.1 i B.U.2 w zachodniej części drogi ekspresowej S19 z uwagi na brak odpowiedniej infrastruktury technicznej i komunikacyjnej. Jednocześnie wnioskuję o zwiększenie udziału terenów zielonych co wpłynie pozytywnie na całociowy współczynnik tego parametru dla Miasta Rzeszowa.	Działka nr ewid. 265/11 obr. 220	220-265/11	B.M.2, KDZ, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x		Patrz pkt B		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
3621	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowania o ponowne sporządzenie Studium w omawianym zakresie terenu z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz zniwelowanie szkód środowiska poprzez wyeliminowanie obszarów kategorii B.U.1 i B.U.2 w zachodniej części drogi ekspresowej S19 z uwagi na brak odpowiedniej infrastruktury technicznej i komunikacyjnej. Jednocześnie wnioskuję o zwiększenie udziału terenów zielonych co wpłynie pozytywnie na całościowy współczynnik tego parametru dla Miasta Rzeszowa.	Działka nr ewid. 265/11 obr. 220	220-265/11	B.M.2, KDG, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x			Patrz pkt B				
3622	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowania o ponowne sporządzenie Studium w omawianym zakresie terenu z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz zniwelowanie szkód środowiska poprzez wyeliminowanie obszarów kategorii B.U.1 i B.U.2 w zachodniej części drogi ekspresowej S19 z uwagi na brak odpowiedniej infrastruktury technicznej i komunikacyjnej. Jednocześnie wnioskuję o zwiększenie udziału terenów zielonych co wpłynie pozytywnie na całościowy współczynnik tego parametru dla Miasta Rzeszowa.	Działka nr ewid. 265/11 obr. 220	220-265/11	B.M.2, KDG, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x			Patrz pkt B				
3623	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowania o ponowne sporządzenie Studium w omawianym zakresie terenu z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz zniwelowanie szkód środowiska poprzez wyeliminowanie obszarów kategorii B.U.1 i B.U.2 w zachodniej części drogi ekspresowej S19 z uwagi na brak odpowiedniej infrastruktury technicznej i komunikacyjnej. Jednocześnie wnioskuję o zwiększenie udziału terenów zielonych co wpłynie pozytywnie na całościowy współczynnik tego parametru dla Miasta Rzeszowa.	Działka nr ewid. 265/11 obr. 220	220-265/11	B.M.2, KDG, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x			Patrz pkt B				
3624	21-07-2022		Dotyczy:	Obr. 225											
			1] braku zgody na zawarte w projekcie Studium na wskazanie w obr. 225 terenów do przeznaczenia pod zieleń krajobrazową;									x			
			2] sprzeciwu wobec zapisów i wskazań dotyczących terenów zabudowy mieszkaniowej oraz usługowej;											x	Patrz pkt A
			3] niekorzystnych skutków wskazywania w projekcie Studium terenów zieleni krajobrazowej;									x			
			4] wniosku, zgodnie z wnioskiem złożonym w dniu 30-09-2020 r., o ustalenie w projekcie Studium funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych dla obszarów wskazanych na załączniku graficznym;											x	Patrz pkt B
			5] wskazania propozycji przebiegu drogi publicznej wzdłuż południowo-zachodniej granicy terenu wskazanego na załączniku graficznym;											x	Patrz pkt I
			6] wniosku o przeznaczenie w Studium części terenów, na których zostały poniesione koszty prywatne i publiczne na budowę infrastruktury technicznej i drogowej, a w prezentowanym projekcie Studium wskazane zostały jako zieleń krajobrazowa, pod zabudowę mieszkaniowa jednorodzinna.			x									

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3625	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni urzędzoną, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 782, 767, 693 obr. 223	223-782	C.ZP			x		Patrz pkt L
					223-767	C.ZP		x		Patrz pkt L	
					223-693	C.M.2, C.ZP			x	Patrz pkt L	
3626	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid. 533, 534/5 obr. 222	222-533	B.M.3, B.ZP		x			Patrz pkt L
					222-534/5	B.M.3, B.ZP, KDZ	x				
3627	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 785, 789 obr. 223	223-785	C.ZR, C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO			x		Patrz pkt L
					223-789	C.ZP		x		Patrz pkt L	
3628	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod teren leśny.	Działka nr ewid. 1914/2 obr. 223	223-1914/2	C.ZL		x			Patrz pkt T
3629	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni urzędzoną, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 782, 767, 693 obr. 223	223-782	C.ZP			x		Patrz pkt L
					223-767	C.ZP		x		Patrz pkt L	
					223-693	C.M.2, C.ZP			x	Patrz pkt L	
3630	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid. 65, 90/2, 122/2 obr. 227	227-65	C.M.1	x				
					227-90/2	C.ZR	x				
					227-122/2	C.ZR	x				
3631	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o uwzględnienie działek nr 162/11, 162/12, 162/13, 163/14, 163/15 przy ul. Wywrockiego pod tereny zielone, rekreacyjno-wypoczynkowe oraz zieleni izolacyjną oraz przeznaczenie działek nr 158/9, 160/16 przy ul. Wywrockiego pod tereny zielone oraz zieleni izolacyjną.	Działki nr ewid. 162/11, 162/12, 162/13, 163/14, 163/15, 158/9, 160/16, obr. 212	212-162/11	B.M.1, B.M.3	x				
					212-162/12	B.M.1	x				
					212-162/13	B.M.1	x				
					212-163/14	B.M.1	x				
					212-163/15	B.M.1, B.M.3	x				
					212-158/9	B.M.1	x				
					212-160/16	B.M.1	x				
3632	21-07-2022		Dotyczy: wniosek o dopuszczenie lokalizacji budynków wysokich lub wysokościowych.	Działki nr ewid. 1324/2, 1324/7 obr. 207	207-1324/2	A.MU.1, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B
					207-1324/7	A.MU.1, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x		Patrz pkt B	
3633	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 290/1, 291/1 obr. 212	212-290/1	B.M.1, B.M.2, B.ZP			x		Patrz pkt B, L
					212-291/1	B.M.1, B.M.2, B.ZP			x	Patrz pkt B, L	
3634	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 62, 64 obr. 228	228-62	C.ZR	x				
					228-64	C.ZR	x				
3635	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 2126/4, 2126/3, 2126/4 obr. 221	221-2126/4	C.ZR	x				
					221-2126/3	C.ZR	x				
					221-2126/5	C.ZR, C.ZL			x	Patrz pkt T, K	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia													
				5	6		8	9	10															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12													
3636	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 749, 744 obr. 228	228-749	C.ZR, KDG, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x																	
					228-744	C.ZR, KDG, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x				Patrz pkt I												
3637	21-07-2022		Dotyczy:	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214																				
			1] struktura wysokości - nieściśłości wobec załącznika graficznego nr 5 struktura wysokości miasta – max wysokość 11m, a dopuszczona zabudowa wysoka do max 35 m;											x			Patrz pkt B							
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;													x		Patrz pkt U						
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;															x		Patrz pkt B				
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;																	x	Patrz pkt B			
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;																		x	Patrz pkt B		
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;																			x	Patrz pkt B	
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;																				x	Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;																					x
			9] zmiana koncepcji z budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na budowę tunelu. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co budzi sprzeciw;	UL. Langiewicza											x									

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			<p>10] BRMR i AR chce dopuścić na tych obszarach budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe. Tymczasem zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowych i produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper otrzymał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się, że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działanie nie ma zgody;</p>					x			Patrz pkt B, D
			<p>11] uzależnienie możliwości zabudowy tych obszarów od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:</p> <p>— budowa wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;</p> <p>— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji Staroniwa;</p> <p>— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;</p>							x	
			<p>12] zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;</p>					x			Patrz pkt B, D
			<p>13] zaplanowanie na tych obszarach terenów zieleni urządzonej;</p>					x			Patrz pkt B
			<p>14] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.</p>	Obszar całego miasta				x			Patrz pkt B, K, D
			<p>Dotyczy:</p> <p>1] struktura wysokości - nieściśłości wobec załącznika graficznego nr 5 struktura wysokościowa miasta – max wysokość 11m, a dopuszczona zabudowa wysoka do max 35 m;</p>					x			Patrz pkt B
			<p>2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;</p>					x			Patrz pkt U
			<p>3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;</p>	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214				x			Patrz pkt B
			<p>4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;</p>					x			Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia					
				5	6		7	8	9			10				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
3638	21-07-2022		5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;								x	Patrz pkt B				
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;								x	Patrz pkt B				
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;								x	Patrz pkt B				
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;										x			
			9] zmiana koncepcji z budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na budowę tunelu. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co budzi sprzeciw;	UL. Langiewicza								x				
			10] BRMR i AR chce dopuścić na tych obszarach budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe. Tymczasem zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowych i produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper otrzymał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się, że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działanie nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło										x	Patrz pkt B, D	
			11] uzależnienie możliwości zabudowy tych obszarów od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:													
			— budowa wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;													
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji Staroniwa;													
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;													
			12] zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;												x	Patrz pkt B, D
			13] zaplanowanie na tych obszarach terenów zieleni urządzonej;												x	Patrz pkt B
			14] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta											x	Patrz pkt B, K, D

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] struktura wysokości - nieściśności wobec załącznika graficznego nr 5 struktura wysokościowa miasta – max wysokość 11m, a dopuszczona zabudowa wysoka do max 35 m;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	
3639	21-07-2022		9] zmiana koncepcji z budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na budowę tunelu. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co budzi sprzeciw;		UL. Langiewicza					x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			<p>10] BRMR i AR chce dopuścić na tych obszarach budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe. Tymczasem zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowych i produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper otrzymał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się, że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działanie nie ma zgody;</p>					x			Patrz pkt B, D
			<p>11] uzależnienie możliwości zabudowy tych obszarów od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:</p> <p>— budowa wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;</p> <p>— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji Staroniwa;</p> <p>— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;</p>							x	
			<p>12] zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;</p>					x			Patrz pkt B, D
			<p>13] zaplanowanie na tych obszarach terenów zieleni urządzonej;</p>					x			Patrz pkt B
			<p>14] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.</p>	Obszar całego miasta				x			Patrz pkt B, K, D
			<p>Dotyczy:</p> <p>1] struktura wysokości - nieścisłości wobec załącznika graficznego nr 5 struktura wysokościowa miasta – max wysokość 11m, a dopuszczona zabudowa wysoka do max 35 m;</p>					x			Patrz pkt B
			<p>2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;</p>					x			Patrz pkt U
			<p>3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;</p>	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214				x			Patrz pkt B
			<p>4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;</p>					x			Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
				5	6		7	8	9			10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
3640	21-07-2022		5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B		
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;								x	Patrz pkt B	
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;								x	Patrz pkt B	
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;									x	
			9] zmiana koncepcji z budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na budowę tunelu. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co budzi sprzeciw;	UL. Langiewicza							x		
			10] BRMR i AR chce dopuścić na tych obszarach budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe. Tymczasem zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowych i produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper otrzymał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się, że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działanie nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło					x			Patrz pkt B, D	
			11] uzależnienie możliwości zabudowy tych obszarów od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:									x	
			— budowa wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;										
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji Staroniwa;										
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;										
			12] zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x		Patrz pkt B, D
			13] zaplanowanie na tych obszarach terenów zieleni urządzonej;								x		Patrz pkt B
			14] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x		Patrz pkt B, K, D

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] struktura wysokości - nieściśłości wobec załącznika graficznego nr 5 struktura wysokościowa miasta – max wysokość 11m, a dopuszczona zabudowa wysoka do max 35 m;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	
3641	21-07-2022		9] zmiana koncepcji z budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na budowę tunelu. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co budzi sprzeciw;		UL. Langiewicza					x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			<p>10] BRMR i AR chce dopuścić na tych obszarach budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe. Tymczasem zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowych i produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper otrzymał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się, że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działanie nie ma zgody;</p> <p>11] uzależnienie możliwości zabudowy tych obszarów od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:</p> <p>— budowa wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;</p> <p>— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji Staroniwa;</p> <p>— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;</p> <p>12] zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;</p> <p>13] zaplanowanie na tych obszarach terenów zieleni urządzonej;</p> <p>14] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.</p>	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x			Patrz pkt B, D
				Obszar całego miasta				x		x	Patrz pkt B, K, D
3642	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2126/3, 2126/4, 2126/5 obr. 221	221-2126/3 221-2126/4 221-2126/5	C.ZR C.ZR C.ZR, C.ZL	x x		x		Patrz pkt T, K
3643	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni.	Działki nr ewid. 62, 64 obr. 228	228-62 228-64	C.ZR C.ZR	x x				
3644	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 2125/2 obr. 221	221-2125/2	C.ZR	x				
3645	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 37/1, 2872 obr. 225	225-37/1 225-2872	C.M.2, C.ZP, KDZ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH C.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L Patrz pkt L
3646	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną i usługową.	Działka nr ewid. 1307/1 obr. 224	224-1307/1	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3647	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zmianę przeznaczenia z zabudowy jednorodzinnej na wielorodzinną.	Działka nr ewid. 356/7 obr. 210	210-356/7	B.M.2	x					
3648	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zmianę przeznaczenia z zabudowy jednorodzinnej na wielorodzinną.	Działka nr ewid. 356/8 obr. 210	210-356/8	B.M.2	x					
3649	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 1021/2 obr. 224	224-1021/2	C.ZR	x					
3650	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 939/6, 939/7 obr. 228	228-939/6	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					228-939/7	C.ZR, C.M.1, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
3651	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działek pod usługi i zabudowę jednorodzinną.	Działki nr ewid. 265/4, 265/6, 264/3 obr. 222	222-265/4	B.U.1, KDG	x					
					222-265/6	B.U.1	x					
					222-264/3	B.U.1, KDG	x					
3652	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działki pod usługi i zabudowę jednorodzinną.	Działka nr ewid. 1258 obr. 222	222-1258	B.U.1, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L, B	
3653	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1870/1 obr. 225	225-1870/1	C.ZR	x					
3654	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2283/4 obr. 225	225-2283/4	C.ZR	x					
3655	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2283/3 obr. 225	225-2283/3	C.ZR	x					
3656	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1870/1 obr. 225	225-1870/1	C.ZR	x					
3657	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2283/3 obr. 225	225-2283/3	C.ZR	x					
3658	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2283/4 obr. 225	225-2283/4	C.ZR	x					
3659	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2283/3 obr. 225	225-2283/3	C.ZR	x					
3660	19-07-2022		Dotyczy:	Działki nr ewid. 221, 222, 225/4, 226/4 i sąsiednie obr. 208 Działki nr ewid. 204-220 obr. 219 Działki nr ewid. 322, 323 obr. 208 Działki nr ewid. 548/8, 548/16 i sąsiednie obr. 208								
			1] wpisanie do Studium terenów rekreacyjnych, zieleni urządzonej uzupełnionych o usługi edukacyjne, budowa żłobka/przedszkola przy ul. Solskiego i ul. Marusarzówny (działki nr 221, 222, 225/4, 226/4 i sąsiednie), zgodnie z zapisami obowiązującego mpzp, celem poprawy jakości życia mieszkańców;									x
			2] zaplanowanie i wpisanie w Studium, terenu pomiędzy ul. Dołową, ul. Słodką i ul. Kustronia pod potrzeby budowy miejskiego Centrum aktywności kulturalnej i integracji wielopokoleniowej na osiedlu Mieszka I;									

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia					
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
			4] wpisanie terenów niezabudowanych pomiędzy ul. Mieszka I, ul. Południową i ul. Stoczniovców (części działek nr 322 i 323) jako tereny rekreacyjne, zielone z funkcją retencji wód opadowych, celem zachowania maksymalnie szerokiej naturalnej obudowy biologicznej potoku Młynówka;					x			Patrz pkt B, K					
			5] wpisanie terenów niezabudowanych pomiędzy al. Rejtana, budynkiem Capital Park a blokiem przy ul. Niepodległości 1 (działki nr 548/8, 548/16 i sąsiednie) pod realizację terenów rekreacyjnych, zieleni urządzonej, uzupełnionych o usługi infrastruktury społecznej.					x			Patrz pkt B					
3661	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod teren zielony, sprzeciw na przebieg drogi KDZ przez działkę, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr 4701 obr. 222	222-4701	C.ZR, KDZ	x									
3662	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni urządzonej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 782, 767, 693 obr. 223	223-782	C.ZP			x		Patrz pkt L					
					223-767	C.ZP		x		Patrz pkt L						
					223-693	C.M.2, C.ZP		x		Patrz pkt L						
3663	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2161 obr. 225	225-2161	C.ZR, C.ZP			x		Patrz pkt L					
3664	19-07-2022		Dotyczy:	Działki nr 750/9, 750/10, 750/5, 750/2, 750/3, 780/5, 780/6, 780/4, 780/2 obr. 211	Działki nr 221/2 obr. 224						Patrz pkt A					
			1] mapa nie odzwierciedla aktualnego stanu w terenie;								x		Patrz pkt AC			
			2] część opisowa opracowań nie jest tożsama z częścią graficzną;								x		Patrz pkt AC			
			3] błędy mapy i opracowania ekofizjograficznego są powielane w kolejnych opracowaniach;								x		Patrz pkt A			
			4] niezbędne jest sporządzenie aktualnej mapy dla celów projektowych;								x		Patrz pkt AC			
			5] niezbędne wykonanie opracowania problemowego opracowaniem ekofizjograficznym dla obszarów obowiązywania przepisów odrębnych i terenów konfliktowych;								x		Patrz pkt K			
			6] konieczność ustalenia kierunków rekultywacji obszarów gruntów prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie wydobywania kopalin po obiektach budowlanych działalności zakładów górniczych, obowiązywania przepisów odrębnych;										x			
			7] zrozumiałe dzielenie "działki budowlanej" pozwolenia budowlanego obejmującego obszar nieruchomości oznaczony nr 750, 780 obr. 211;												x	
			8] niezrozumiałe przeznaczenie obszaru gruntów działek oznaczonych geodezyjnie nr 221/2, 221/2 obr. 224;												x	
			9] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.					x		Patrz pkt K						
3665	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zieleni krajobrazowej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 1000/1 obr. 224	224-1000/1	C.ZR	x									
3666	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2703 obr. 225	225-703	C.ZR	x									
3667	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod centrum osiedlowe, działka jest zabezpieczenie na przyszłość.	Działka nr ewid. 94 obr. 225	225-94	C.M.2, CENTRUM OSIEDLOWE			x		Patrz pkt F					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3668	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie działki w całości pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2073 obr. 225	225-2073	C.ZP, C.M.1, C.ZR, KDZ			x		Patrz pkt L	
3669	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone, wnioskowane przeznaczenie działki w całości pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1868/2 obr. 225	225-1868/2	C.ZP			x		Patrz pkt L	
3670	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenia działek pod zieleni i częściowo pod drogę, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 1193, 1194/2 obr. 223	223-1193	C.ZR, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x					
					223-1194/2	C.M.2, C.ZR, KDG, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x					
3671	19-07-2022		Dotyczy: dopuszczenia w Strefie Ekologicznej "C" - zabudowy wielorodzinnej o wysokości do 4 kondygnacji nadziemnych oraz do 14 m wysokości pod warunkiem opracowania mpzp.	Działka nr ewid. 579 obr. 224	224-579	C.M.2		x			Patrz pkt B	
3672	19-07-2022		Dotyczy: dopuszczenia w Strefie Ekologicznej "C" - zabudowy wielorodzinnej o wysokości do 4 kondygnacji nadziemnych oraz do 14 m wysokości pod warunkiem opracowania mpzp.	Działki nr ewid. 603/9, 603/10, 603/11, 580, 581, 583 obr. 224	224-603/9	C.M.2		x				Patrz pkt B
					224-603/10	C.M.2		x				Patrz pkt B
					224-603/11	C.M.2		x				Patrz pkt B
					224-580	C.M.2		x				Patrz pkt B
					224-581	C.M.2		x				Patrz pkt B
					224-583	C.M.2		x				Patrz pkt B
3673	19-07-2022		Dotyczy: dopuszczenia w Strefie Ekologicznej "C" - zabudowy wielorodzinnej o wysokości do 4 kondygnacji nadziemnych oraz do 14 m wysokości pod warunkiem opracowania mpzp.	Działki nr ewid. 603/9, 603/10, 603/11, 580, 581, 583 obr. 224	224-603/9	C.M.2		x				Patrz pkt B
					224-603/10	C.M.2		x				Patrz pkt B
					224-603/11	C.M.2		x				Patrz pkt B
					224-580	C.M.2		x				Patrz pkt B
					224-581	C.M.2		x				Patrz pkt B
					224-583	C.M.2		x				Patrz pkt B
3674	19-07-2022		Dotyczy: dopuszczenia w Strefie Ekologicznej "C" - zabudowy wielorodzinnej o wysokości do 4 kondygnacji nadziemnych oraz do 14 m wysokości pod warunkiem opracowania mpzp.	Działki nr ewid. 603/4, 604/9 obr. 224	224-603/4	C.M.2		x			Patrz pkt B	
					224-604/9	C.M.2		x				Patrz pkt B
3675	19-07-2022		Dotyczy: dopuszczenia w Strefie Ekologicznej "C" - zabudowy wielorodzinnej o wysokości do 4 kondygnacji nadziemnych oraz do 14 m wysokości pod warunkiem opracowania mpzp.	Działki nr ewid. 601/8, 596 obr. 224	224-601/8	C.M.2		x			Patrz pkt B	
					224-596	C.M.2		x				Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3676	19-07-2022		Dotyczy: dopuszczenia w Strefie Ekologicznej "B" - zabudowy wielorodzinnej o wysokości do 9 kondygnacji nadziemnych oraz do 31 m wysokości pod warunkiem opracowania mpzp.	Działki nr ewid. 1187/2, 1186/2 obr. 210	210-1187/2	B.M.3, B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt B
					210-1186/2	B.M.3, B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt B
3677	19-07-2022		Dotyczy: dopuszczenia w Strefie Ekologicznej "B" - zabudowy wielorodzinnej o wysokości do 9 kondygnacji nadziemnych oraz do 31 m wysokości pod warunkiem opracowania mpzp.	Działka nr ewid. 1185 obr. 210	210-1185	B.M.3, B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt B
3678	19-07-2022		Dotyczy: dopuszczenia w Strefie Ekologicznej "B" - zabudowy wielorodzinnej o wysokości do 9 kondygnacji nadziemnych oraz do 31 m wysokości pod warunkiem opracowania mpzp.	Działki nr ewid. 1187/2, 1186/2, 1185 obr. 210	210-1187/2	B.M.3, B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt B
					210-1186/2	B.M.3, B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt B
					210-1185	B.M.3, B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt B
3679	19-07-2022		Dotyczy: dopuszczenia w Strefie Ekologicznej "C" - zabudowy wielorodzinnej o wysokości do 4 kondygnacji nadziemnych oraz do 14 m wysokości pod warunkiem opracowania mpzp.	Działki nr ewid. 600/7, 601/8, 601/10, 602/4, 603/9, 603/10, 603/11, 603/4, 604/9, 579, 580, 581, 583, 598, 597, 596 obr. 224	224-579	C.M.2		x			Patrz pkt B
					224-580	C.M.2		x			Patrz pkt B
					224-581	C.M.2		x			Patrz pkt B
					224-583	C.M.2		x			Patrz pkt B
					224-598	C.M.2		x			Patrz pkt B
					224-597	C.M.2		x			Patrz pkt B
					224-596	C.M.2		x			Patrz pkt B
					224-600/7	C.M.2		x			Patrz pkt B
					224-601/8	C.M.2		x			Patrz pkt B
					224-601/10	C.M.2		x			Patrz pkt B
					224-602/4	C.M.2		x			Patrz pkt B
					224-603/9	C.M.2		x			Patrz pkt B
					224-603/10	C.M.2		x			Patrz pkt B
					224-603/11	C.M.2		x			Patrz pkt B
224-603/4	C.M.2		x			Patrz pkt B					
224-604/9	C.M.2		x			Patrz pkt B					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3680	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid. 571/1, 571/2, 571/8, 571/9 obr. 221	221-571/1	B.ZR		x			Patrz pkt M, K
					221-571/2	C.ZR		x		Patrz pkt M, K	
					221-571/8	C.ZR		x		Patrz pkt M, K	
					221-571/9	C.ZR		x		Patrz pkt M, K	
3681	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid. 571/1, 571/2, 571/8, 571/9 obr. 221	221-571/1	B.ZR		x			Patrz pkt M, K
					221-571/2	C.ZR		x		Patrz pkt M, K	
					221-571/8	C.ZR		x		Patrz pkt M, K	
					221-571/9	C.ZR		x		Patrz pkt M, K	
3682	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid. 571/1, 571/2, 571/8, 571/9 obr. 221	221-571/1	B.ZR		x			Patrz pkt M, K
					221-571/2	C.ZR		x		Patrz pkt M, K	
					221-571/8	C.ZR		x		Patrz pkt M, K	
					221-571/9	C.ZR		x		Patrz pkt M, K	
3683	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid. 571/1, 571/2, 571/8, 571/9 obr. 221	221-571/1	B.ZR		x			Patrz pkt M, K
					221-571/2	C.ZR		x		Patrz pkt M, K	
					221-571/8	C.ZR		x		Patrz pkt M, K	
					221-571/9	C.ZR		x		Patrz pkt M, K	
3684	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid. 571/1, 571/2, 571/8, 571/9 obr. 221	221-571/1	B.ZR		x			Patrz pkt M, K
					221-571/2	C.ZR		x		Patrz pkt M, K	
					221-571/8	C.ZR		x		Patrz pkt M, K	
					221-571/9	C.ZR		x		Patrz pkt M, K	
3685	27-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową szeregową oraz wielorodzinną, zmiana oznaczenia nieruchomości w części południowej na B.M.2, a w części północnej na M.M.3	Działki nr ewid. 425, 423, 424/1 obr. 218	218-425	B.M.1, CENTRA OSIEDLOWE, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B
					218-423	B.M.1, CENTRA OSIEDLOWE, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x		Patrz pkt B	
					218-424/1	B.M.1, CENTRA OSIEDLOWE, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x		Patrz pkt B	
3686	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni urządzoną, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 976 obr. 225	225-976	C.ZP, C.M.2			x		Patrz pkt I, L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3687	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni urzędową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 976, 59/3, 2585/2 obr. 225	225-976	C.ZP, C.M.2			x		Patrz pkt I, L
					225-59/3	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ			x	Patrz pkt L	
					225-2585/2	C.ZR	x				
3688	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 190/3 obr. 224	224-190/3	C.ZP	x				
3689	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod budownictwo mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 758/3 obr. 225	225-758/3	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
3690	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 978 obr. 225	225-978	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
3691	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1870/1 obr. 225	225-1870/1	C.ZR	x				
3692	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2283/4 obr. 225	225-2283/4	C.ZR	x				
3693	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2283/3 obr. 225	225-2283/3	C.ZR	x				
3694	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2283/2, 2298/2 obr. 225	225-2298/2	C.ZR	x				
					225-2283/2	C.M.1, C.ZR	x				
3695	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2283/2, 2298/2 obr. 225	225-2283/2	C.M.1, C.ZR	x				
					225-2298/2	C.ZR	x				
3696	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działki nr ewid. 2283/2, 2298/2 obr. 225	225-2283/2	C.M.1, C.ZR	x				
					225-2298/2	C.ZR	x				
3697	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1870/1 obr. 225	225-1870/1	C.ZR	x				
3698	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2283/4 obr. 225	225-2283/4	C.ZR	x				
3699	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2283/3 obr. 225	225-2283/3	C.ZR	x				
3700	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1870/1 obr. 225	225-1870/1	C.ZR	x				
3701	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2283/3 obr. 225	225-2283/3	C.ZR	x				
3702	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie w całości pod zabudowę-CM2.	Działka nr ewid. 182/1, 182/2 obr. 225	225-182/2	C.U			x		Patrz pkt L
					225-182/1					x	Działka nie widnieje w EGiB

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3703	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń urządzoną oraz centrum osiedlowe, wnioskowanie o przeznaczenie na cele budowlano-mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 1572/2 obr. 225	225-1572/2	C.ZP, KDZ, CENTRUM OSIEDLOWE	x				
3704	19-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenia działek nr 1089/1, 1089/2, 1090, 1091/1, 1094/5 jako tereny zielone oraz działki nr 3617/1, 3617/3, 3616/12, 3616/10 obr. 222 jako tereny zielone, rekreacyjno wypoczynkowe.	Działki nr ewid. 1089/1, 1089/2, 1090, 1091/1, 1094/5 obr. 215, 3617/1, 3617/3, 3616/12, 3616/10 obr. 222	215-1089/1	B.M.3, B.ZP, KDZ	x				
					222-3617/1	B.M.3	x				
					215-1089/2	B.M.3, B.ZP, KDZ	x				
					222-3617/3	B.M.3	x				
					215-1090	B.M.3	x				
					222-3616/12	B.M.3	x				
					215-1091/1	B.M.3	x				
					222-3616/10	B.M.3	x				
3705	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 1879/3, 1879/4 obr. 225	225-1879/3	C.ZR	x				
					225-1879/4	C.ZR	x				
3706	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2283/4 obr. 225	225-2283/4	C.ZR	x				
3707	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 1870/1 obr. 225	225-1870/1	C.ZR	x				
3708	20-07-2022		Dotyczy: zaniechania planowania terenów miasta w sposób, który obniża wartość nieruchomości i ogranicza prawo do dysponowania własnym mieniem, tym bardziej, że organ ustanawiający plan zagospodarowania jest obowiązany chronić prawo własności i ograniczać je jedynie w niezbędnym zakresie podyktowanym potrzebami czy interesami ogółu; zmianę przeznaczenia działki ujętej jako teren zieleni krajobrazowej na obszary mieszkaniowe; dopuszczenia na terenach obejmujących działkę zabudowy z ewentualnym ograniczeniem wysokości budynku; prac na studium z udziałem mieszkańców miasta, właścicielami gruntów; przedstawienia oferty wykupu działek objętych zmianami po aktualnych cenach rynkowych lub rekompensata utraty wartości działek ze względu na ograniczenia w dysponowaniu prawem własności.	Działka nr ewid. 2281/3 obr. 221	221-2281/3	C.ZR	x				
3709	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 452 obr. 224	224-452	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
3710	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 452 obr. 224	224-452	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
3711	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę.	Działka nr ewid. 452 obr. 224	224-452	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
3712	21-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki ujętej jako C.M na C.M (obszary usługowe)	Działka nr ewid. 1015/2 obr. 211	211-1015/2	B.M.1, KDZ	x				
			Dotyczy:						x		Patrz pkt B
			1) oznaczenia w projekcie SUIKZP ogólnie terenów jako mieszkaniowe bez podziału na MW i MN;						x		Patrz pkt U, AA
			2) braku w projekcie Studium należytej ochrony Starego Miasta "Serca Miasta", braku obszarów ekspozycji i obowiązku opracowania MPZP, potrzeby wyznaczenia obszaru rewitalizacji oraz Miejscowego Planu Rewitalizacji;								
			3) potrzeby rewitalizacji ustawowej terenu dworcowego i okolicy dworcowego;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		8	9	10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3713	20-07-2022		4] potrzeby wyznaczenia obszaru rewitalizacji dla Staromieścia (układu przestrzennego dawnej wsi Staromieście) z obawy przed zabudową tego terenu przypadkowymi budynkami, szczególnie wysokimi a także propozycji „parku krajobrazowego” na tym obszarze;							x		
			5] potrzeby wyznaczenia obszaru rewitalizacji na terenie osiedla Pobitno (układu przestrzennego dawnej wsi Pobitno oraz Kopca Konfederatów Barskich);							x		
			6] problemu związanego z realizacją Wisłokostrady;							x		
			7] sprzeciwu wobec dopuszczenia lokalizacji budynków wysokościowych przy rondzie (Rondo Pobitno);							x		Patrz pkt D
			8] braku zgody na drogę południową, która ingeruje w naturę 2000 i istniejące osiedle mieszkaniowe z propozycją nowej obwodnicy przebiegającej od Boguchwały i Lutoryża (ringu), do zalewu, w celu skomunikowania terenu przy Lisiej Górze;							x		Patrz pkt I
			9] należytego zagospodarowania terenów przyłączonych do Rzeszowa w postaci zabudowy jednorodzinnej i niskiej oraz wielorodzinnej oddzielonej zielenią i usługami;							x		Patrz pkt B
			10] przeznaczenia terenów przy ciekach wodnych i terenów osuwiskowych na zielen krajobrazową;							x		Patrz pkt K
			11] braku rozwiązań komunikacyjnych w Studium, mogących rozwiązać problemy komunikacyjne w mieście (brak ringu).							x		Patrz pkt I
3714	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działek terenami zielonymi, spadek wartości działek, wnoskowane rozważenie: 1) czy działka może być zmieniona na działkę przeznaczoną pod zabudowę jednorodziną, gdzie zabudowa np. na 10 arów obejmowałaby powierzchnię użytkową budowlanego domu na około 250 m2, 2) by właściciel nieruchomości objętej terenami zielonymi mógł na swojej ziemi i dla swoich potrzeb wybudować dom, zagrodę lub też dokonywać przebudowy, nadbudowy i rozbudowy już istniejących nieruchomości mieszkalnych i użytkowych, 3) zweryfikowanie Studium pod kątem sprawiedliwego, procentowego obciążenia wszystkich mieszkańców całego miasta Rzeszowa faktycznymi stratami na mieniu jakie rodzi przyjęcie Studium. Tak by pozostawało w zgodzie z zasadami współżycia społecznego i zasadą sprawiedliwości społecznej.	Działki nr ewid. 2554/3, 3554/5, 2554/6 obr. 225	225-2554/3	C.ZL, C.ZR, C.M1			x		Patrz pkt T	
					225-2554/5	C.M.1	x					
					225-2554/6	C.ZR, C.ZL, C.M1			x	Patrz pkt T		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3715	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działek terenami zielonymi, spadek wartości działek, wnoskowane rozważenie: 1) czy działka może być zmieniona na działkę przeznaczoną pod zabudowę jednorodziną, gdzie zabudowa np. na 10 arów obejmowałaby powierzchnię użytkową budowlanego domu na około 250 m2, 2) by właściciel nieruchomości objętej terenami zielonymi mógł na swojej ziemi i dla swoich potrzeb wybudować dom, zagrodę lub też dokonywać przebudowy, nadbudowy i rozbudowy już istniejących nieruchomości mieszkalnych i użytkowych, 3) zweryfikowanie Studium pod kątem sprawiedliwego, procentowego obciążenia wszystkich mieszkańców całego miasta Rzeszowa faktycznymi stratami na mieniu jakie rodzi przyjęcie Studium. Tak by pozostawało w zgodzie z zasadami współżycia społecznego i zasadą sprawiedliwości społecznej.	Działka nr ewid. 2554/3 obr. 225	225-2554/3	C.ZR, C.ZL, C.M1			x		Patrz pkt T
3716	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działek terenami zielonymi, spadek wartości działek, wnoskowane rozważenie: 1) czy działka może być zmieniona na działkę przeznaczoną pod zabudowę jednorodziną, gdzie zabudowa np. na 10 arów obejmowałaby powierzchnię użytkową budowlanego domu na około 250 m2, 2) by właściciel nieruchomości objętej terenami zielonymi mógł na swojej ziemi i dla swoich potrzeb wybudować dom, zagrodę lub też dokonywać przebudowy, nadbudowy i rozbudowy już istniejących nieruchomości mieszkalnych i użytkowych, 3) zweryfikowanie Studium pod kątem sprawiedliwego, procentowego obciążenia wszystkich mieszkańców całego miasta Rzeszowa faktycznymi stratami na mieniu jakie rodzi przyjęcie Studium. Tak by pozostawało w zgodzie z zasadami współżycia społecznego i zasadą sprawiedliwości społecznej.	Działki nr ewid. 2559, 2587/1, 2815, 2577/4, 2574/2 obr. 225	225-2559	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T
					225-2587/1	C.ZL		x		Patrz pkt T	
					225-2815	C.ZL, C.ZR			x	Patrz pkt T	
					225-2577/4	C.ZR, C.M1	x				
					225-2574/2	C.ZR, C.M1	x				
3717	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działek terenami zielonymi, wnioskowana zmiana przeznaczenia działek na działki o przeznaczeniu mieszkalnym, dla budownictwa jednorodzinnego lub wielorodzinnego, zgodnie z wydanymi decyzjami o warunkach zabudowy.	Działki nr ewid. 998/12, 998/13, 999, 1000/3 obr. 212	212-998/12	B.ZP		x			Patrz pkt L
					212-998/13	B.M.3, B.ZP, CENTRA OSIEDLOWE		x		Patrz pkt L	
					212-999	B.ZP, CENTRA OSIEDLOWE		x		Patrz pkt L	
					212-1000/3	B.M.3, B.ZP		x		Patrz pkt L	
3718	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działek terenami zielonymi, wnioskowana zmiana to działki o przeznaczeniu mieszkalnym, dla budownictwa jednorodzinnego lub wielorodzinnego, zgodnie z wydanymi decyzjami o warunkach zabudowy.	Działki nr ewid. 998/12, 998/13, 999, 1000/3 obr. 212	212-998/12	B.ZP		x			Patrz pkt L
					212-998/13	B.M.3, B.ZP, CENTRA OSIEDLOWE		x		Patrz pkt L	
					212-999	B.ZP, CENTRA OSIEDLOWE		x		Patrz pkt L	
					212-1000/3	B.M.3, B.ZP		x		Patrz pkt L	
3719	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 30/1 obr. 227	227-30/1	C.M.1, C.ZR	x				
3720	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działka nr ewid. 30/1 obr. 227	227-30/1	C.M.1, C.ZR	x				
3721	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2283/4 obr. 225	225-2283/4	C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia										
				5	6		7	8	9			10									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12										
3722	20-07-2022		Dotyczy:																		
			1] braku zgody na zawarte w projekcie Studium na wskazanie w obr. 225 terenów do przeznaczenia pod zieleń krajobrazową;																		
			2] sprzeciwu wobec zapisów i wskazań dotyczących terenów zabudowy mieszkaniowej oraz usługowej;																	Patrz pkt A	
			3] niekorzystnych skutków wskazywania w projekcie Studium terenów zieleni krajobrazowej;																		
			4] wniosku, zgodnie z wnioskiem złożonym w dniu 30-09-2020 r., o ustalenie w projekcie Studium funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych dla obszarów wskazanych na załączniku graficznym;																		Patrz pkt B
			5] wskazania propozycji przebiegu drogi publicznej wzdłuż południowo-zachodniej granicy terenu wskazanego na załączniku graficznym;																		Patrz pkt H
			6] wniosku o przeznaczenie w Studium części terenów, na których zostały poniesione koszty prywatne i publiczne na budowę infrastruktury technicznej i drogowej, a w prezentowanym projekcie Studium wskazane zostały jako zieleń krajobrazowa, pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.																		
3723	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń publiczną czy też krajobrazową, wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną (domy wolnostojące, bliźniaki) oraz zapewnienie dojazdu do działek poprzez drogi publiczne.	Działki nr ewid. 2126/3, 2126/4, 2126/5 obr. 221	221-2126/3	C.ZR	x														
					221-2126/4	C.ZR	x														
					221-2126/5	C.ZR, C.ZL					x			Patrz pkt T, K							
3724	21-07-2022		Dotyczy: zmiany funkcji obszaru terenu działek, dla których została wydana decyzja o warunkach zabudowy, poprzez przeznaczenie ich w całości pod funkcję obszaru mieszkaniowego C.M.1 zamiast przeznaczenia na zieleń urządzoną C.ZP.	Działki nr ewid. 1449/7, 1449/8, 1449/14, 1449/15 obr. 225	225-1449/7	C.M.1, C.ZP	x														
					225-1449/8	C.M.1, C.ZP	x														
					225-1449/14	C.M.1, C.ZP	x														
					225-1449/15	C.ZP	x														
3725	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową C.ZR, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą oraz zagrodową.	Działki nr ewid. 1157, 1153/1, 1154, 1156, 1158 obr. 228	228-1157	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO						Patrz pkt M									
					228-1153/1	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO							Patrz pkt M								
					228-1154	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO							Patrz pkt M								
					228-1156	C.ZR, RUCW							Patrz pkt M								
					228-1158	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x														
			Dotyczy:	Obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i torów kolejowych Rzeszów-Jasło							Patrz pkt B										
	[1] usunięcie rozbieżności między założeniami o dopuszczalnej wysokości zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej a oznaczeniem tej wysokości na mapie obszaru ograniczonego ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i torów kolejowych Rzeszów-Jasło: zastosowanie na wskazanym terenie koloru żółtego, odpowiadającego dopuszczalnej wysokości zabudowy do 11 m;																				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia		
				5	6		7	8	9			10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
3726	21-07-2022		<p>[2] Załącznik nr 1 — szkic sytuacyjny, w zakresie terenu ograniczonego ulicami: Langiewicza, Boya-Żeleńskiego, Handlowa, al. Witosa oraz torów kolejowych Rzeszów-Jasło na obszarze którego dotyczy uwaga planowane jest dopuszczenie budownictwa wysokiego i wysokościowego. Obecnie znajdują się tam niskie budynki charakterze przemysłowym, a sam obszar przylega do torów kolejowych linii Rzeszów — Jasło. Linia kolejowa wraz z przylegającym terenem o niskiej zabudowie stanowi korytarz przewietrzający tą część centrum miasta. Zabudowanie tego terenu obiektami wysokościowymi spowoduje zamknięcie naturalnych korytarzy przewietrzających miasto. Skutkiem tego będzie powiększenia stężenia zanieczyszczeń w dzielnicy, a tym samym zwiększenie smogu zalegającego dzielnicę. Taki stan przyczyni się do pogorszenia warunków środowiskowych, a tym samym zwiększenia czynników uciążliwości dla mieszkańców. Wobec powyższego wnioskuję o obniżenie dopuszczalnej wysokości budynków na tym terenie do takiej wysokości, która nie zamknie naturalnego korytarza przewietrzania tej części miasta. Czyste powietrze i niezamykanie korytarza przewietrzania jest bowiem jednym z priorytetów stawianych w przedmiotowym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszow;</p>	Zakres terenu ograniczonego ulicami: Langiewicza, Boya-Żeleńskiego, Handlowa, al. Witosa oraz torów kolejowych Rzeszów-Jasło				x			Patrz pkt B, K, D		
			<p>[3] Załącznik nr 1 — szkic sytuacyjny, w zakresie pasa drogi ulicy Generała Mariana Langiewicza i terenu bezpośrednio otaczającego-o niepodnoszenie kategorii ulicy Generała M. Langiewicza do planowanej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Rzeszowa drogi klasy Z.</p>	Ul. Langiewicza						x			Patrz pkt I
			<p>Dotyczy: [1] usunięcie rozbieżności między założeniami o dopuszczalnej wysokości zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej a oznaczeniem tej wysokości na mapie obszaru ograniczonego ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i torów kolejowych Rzeszów-Jasło: zastosowanie na wskazanym terenie koloru żółtego, odpowiadającego dopuszczalnej wysokości zabudowy do 11 m;</p>	Obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i torów kolejowych Rzeszów-Jasło							x		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia										
				5	6		7	8	9			10									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12										
3727	21-07-2022		[2] Załącznik nr 1 — szkic sytuacyjny, w zakresie terenu ograniczonego ulicami: Langiewicza, Boya-Żeleńskiego, Handlowa, al. Witosa oraz torów kolejowych Rzeszów-Jasło na obszarze którego dotyczy uwaga planowane jest dopuszczenie budownictwa wysokiego i wysokościowego. Obecnie znajdują się tam niskie budynki o charakterze przemysłowym, a sam obszar przylega do torów kolejowych linii Rzeszów — Jasło. Linia kolejowa wraz z przylegającym terenem o niskiej zabudowie stanowi korytarz przewietrzający tą część centrum miasta. Zabudowanie tego terenu obiektami wysokościowymi spowoduje zamknięcie naturalnych korytarzy przewietrzających miasto. Skutkiem tego będzie powiększenia stężenia zanieczyszczeń w dzielnicy, a tym samym zwiększenie smogu zalegającego dzielnicę. Taki stan przyczyni się do pogorszenia warunków środowiskowych, a tym samym zwiększenia czynników uciążliwości dla mieszkańców. Wobec powyższego wnioskuję o obniżenie dopuszczalnej wysokości budynków na tym terenie do takiej wysokości, która nie zamknie naturalnego korytarza przewietrzania tej części miasta. Czyste powietrze i niezamykanie korytarza przewietrzania jest bowiem jednym z priorytetów stawianych w przedmiotowym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszow;	Zakres terenu ograniczonego ulicami: Langiewicza, Boya-Żeleńskiego, Handlowa, al. Witosa oraz torów kolejowych Rzeszów-Jasło				x			Patrz pkt B, K, D										
			[3] Załącznik nr 1 — szkic sytuacyjny, w zakresie pasa drogi ulicy Generała Mariana Langiewicza i terenu bezpośrednio otaczającego - o niepodnoszenie kategorii ulicy Generała M. Langiewicza do planowanej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Rzeszowa drogi klasy Z.	Ul. Langiewicza							x		Patrz pkt I								
3728	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 464/5 obr. 224	224-464/5	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH						Patrz pkt L									
3729	19-07-2022		Dotyczy:	Teren osiedla Budziwój																	
			1] wniosku o odrzucenie projektu Studium dla osiedla Budziwój;														x				
			2] wniosku o ponowne wykonanie studium dla osiedla Budziwój;															x			
			3] prośby o dokonanie inwentaryzacji całego osiedla;															x			
			4] wniosku o utrzymanie w mocy wydanych decyzji o warunkach zabudowy;															x			
			5] wniosku o zagwarantowanie przy wszystkich drogach, także tych projektowanych, pasów terenów z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową;																x	Patrz pkt B	
			6] wniosku o dopuszczenie na każdej działce zabudowy z założeniem przeznaczenia jej części pod zieleń;																	x	Patrz pkt A
			7] wniosku o zagwarantowanie niskiej, jednorodzinnej zabudowy na terenie osiedla;																x		
			8] wniosku o dopuszczenie możliwości zabudowy jednorodzinnej na terenach zielonych;																	x	
9] wniosku, aby w pracach nad Studium brały udział osoby znające Rzeszów i poszczególne osiedla;												x									

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			10] wniosku o konsultowanie z mieszkańcami poszczególnych osiedli poprawionego Studium przed wyłożeniem.							x	
3730	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni urządzonej, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 782, 767, 693 obr. 223	223-782	C.ZP			x		Patrz pkt L
					223-767	C.ZP		x			Patrz pkt L
					223-693	C.M.2, C.ZP			x		Patrz pkt L
3731	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia działki pod zieleni.	Działka nr ewid. 2802/4 obr. 225	225-2802/4	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T
					225-1091/2	C.ZP, C.M.1	x				
					225-1091/3	C.ZP	x				
					225-1091/4	C.ZP	x				
3732	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o wyłączenie z obszaru zieleni miejskiej oznaczonego symbolem C.ZP terenów dotychczas niezabudowanych (w poprzednim studium przeznaczonych na tereny rolne), przekształcając je na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Działki nr ewid. 1091/2, 1091/3, 1091/4, 1091/5, 1091/6 obr. 225	225-1091/5	C.ZP			x		Patrz pkt L
					225-1091/6	C.ZP, C.M.1	x				
3733	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę maksymalnej wysokości do 12 m dla zabudowy wielorodzinnej dla terenów oznaczonych jako B.M.2, wnioskowanie zmiany zapisów w projekcie Studium poprzez utrzymanie wartości maksymalnych dopuszczalnej wysokości zabudowy zgodnie z zapisami obowiązującego mpzp.	Działki nr ewid. 3986/11, 3986/6 obr. 222	222-3986/11	B.M.2		x			Patrz pkt B
					222-3986/6	B.M.2		x			Patrz pkt B
3734	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o utrzymania maksymalnej dopuszczalnej wysokości zabudowy zgodnej z zapisami mpzp tj. 12 m, brak zgody na zmianę maksymalnej dopuszczalnej wysokości zabudowy wielorodzinnej dla terenów oznaczonych w projekcie Studium jako B.M.2 na 14 m.	Działki nr ewid. 3986/8, 3994/3 obr. 222	222-3986/8	B.M.2		x			Patrz pkt B
					222-3994/3	B.M.2		x			Patrz pkt B
					222-3994/6	B.M.2		x			Patrz pkt B
					222-3994/5	B.M.2		x			Patrz pkt B
3735	25-07-2022		Dotyczy: wnioskowania o utrzymania maksymalnej dopuszczalnej wysokości zabudowy zgodnej z zapisami mpzp tj. 12 m, braku zgody na zmianę maksymalnej dopuszczalnej wysokości zabudowy wielorodzinnej dla terenów oznaczonych w projekcie Studium jako B.M.2 na 14 m.	Działki nr ewid. 3994/6, 3994/5, 3986/10, 3986/17, 3986/16, 3986/15, 3986/14 obr. 222	222-3986/10	B.M.2		x			Patrz pkt B
					222-3986/17	B.M.2		x			Patrz pkt B
					222-3986/16	B.M.2		x			Patrz pkt B
					222-3986/15	B.M.2		x			Patrz pkt B
					222-3986/14	B.M.2		x			Patrz pkt B
3736	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1996/3, 1962, 1968, 1969 obr. 225	225-1996/3	C.M.1, C.ZR	x				
					225-1962	C.ZR	x				
					225-1968	C.ZR	x				
					225-1969	C.ZR	x				
3737	22-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1029 obr. 229	229-1029	C.M.2, C.ZR	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3738	22-07-2022		Dotyczy:				x					
			1] projektowanego sposobu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Matysówka w zakresie dopuszczającym lokalizację w założonej skali na tym terenie obszarów wyłączonych spod zabudowy i z ograniczoną zabudową stanowiących obszary zieleni krajobrazowej i związanej z usługami czasu wolnego;									
			2] projektowanego sposobu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Matysówka w zakresie projektowanej drogi.				x					
3739	25-07-2022		Dotyczy: wniosku o rozszerzenie obszaru (obszar zabudowy "usługowej" B.U1, zabudowy mieszkaniowej B.M.1 oraz częściowo obszar zieleni krajobrazowej B.ZR w zakresie nieruchomości) aż do strefy wskazanej jako obszary szczególnego zagrożenia powodzią Q1% oraz ujednoczenie możliwości zabudowy dla całego "cypla" - nie wydzielanie osobnej części dla istniejącej zabudowy - gdyż ona może również docelowo ulegać przekształceniu czy przebudowie. Dlatego zapisy dla tego terenu powinny być jednorodne dla całego pasa zabudowy wzdłuż ulicy Kwiatkowskiego czyli takie jak w jednostce B.M.4. Wnioskowane dopuszczenie możliwości zabudowy na tych terenach o wysokości do 35 m - tak jak to ma miejsce na obszarach sąsiednich oznaczonych na rysunku studium jako B.M.4.	Działka nr 746 obr. 211	211-746	B.U.1, B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x			Patrz pkt X, M	
3740	25-07-2022		Dotyczy: wniosku o zaplanowanie możliwości realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej z dopuszczeniem usług zarówno komercyjnych jak i usług publicznych oraz innych usług związanych z działalnością gospodarczą pozarolniczą o wysokości do 35 m - tak jak ma to miejsce na obszarach sąsiednich oznaczonych na rysunku studium jako B.M.4, zamiast "zieleni urządzonej" B.ZP.	Działki nr ewid. 799/3, 1080/94 obr. 211	211-799/3	B.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L	
					211-1080/94	B.ZP		x			Patrz pkt L	
3741	25-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o włączenie terenu (obszar zieleni krajobrazowej B.ZR) do obszarów gdzie możliwa jest zabudowa tj. jak na działkach sąsiednich w częściach B.U.1 i B.M.1 czyli rozszerzenie tego obszaru aż do strefy wskazanej jako obszary szczególnego zagrożenia powodzią Q1% - obecnie oznaczony kształt jednostki nie wynika ani z granic własności ani z innych właściwości terenów. Jednocześnie wnioskowanie o ujednoczenie możliwości zabudowy dla całego "cypla" - nie wydzielanie osobnej części dla istniejącej zabudowy - gdyż ona może również docelowo ulegać przekształceniu czy przebudowie. Wnioskowanie o dopuszczenie możliwości zabudowy mieszkaniowej tak jak ma to miejsce na obszarach sąsiednich.	Działki nr ewid. 803, 811/2, 804/1, 804/2, 805, 806/1 obr. 211	211-803	B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x				Patrz pkt L
					211-811/2	B.ZP, B.U.1, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L	
					211-804/1	B.ZP		x			Patrz pkt L	
					211-804/2	B.M.1		x			Patrz pkt B	
					211-805	B.M.1		x			Patrz pkt B	
					211-806/1	B.M.1		x			Patrz pkt B	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3742	25-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o rozszerzenie obszaru (obszar zabudowy "usługowej" B.U1, zabudowy mieszkaniowej B.M.1 oraz częściowo obszar zieleni krajobrazowej B.ZR w zakresie nieruchomości) aż do strefy wskazanej jako obszary szczególnego zagrożenia owadzią Q1% oraz ujednoczenie możliwości zabudowy dla całego "cypla" - nie wydzielanie osobnej części dla istniejącej zabudowy - gdyż ona może również docelowo ulegać przekształceniu czy przebudowie. Dlatego zapisy dla tego terenu powinny być jednorodne dla całego pasa zabudowy wzdłuż ulicy Kwiatkowskiego czyli takie jak w jednostce B.M.4. Wnioskowane dopuszczenie możliwości zabudowy na tych terenach o wysokości do 35 m - tak jak to ma miejsce na obszarach sąsiednich oznaczonych na rysunku studium jako B.M.4.	Działki nr ewid. 746, 745/1 obr. 211	211-746	B.U.1, B.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ		x				Patrz pkt X,M
					211-745/1	B.U.1, B.ZP, OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt X,M
3743	25-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 1562/2, 1588 obr. 222	222-1562/2	C.ZR, KDZ	x					
					222-1588	C.M.1, C.U, C.ZR	x					
3744	25-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 1562/2, 1588 obr. 222	222-1562/2	C.ZR, KDZ	x					
					222-1588	C.M.1, C.U, C.ZR	x					
3745	25-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 1562/2, 1588 obr. 222	222-1562/2	C.ZR, KDZ	x					
					222-1588	C.M.1, C.U, C.ZR	x					
3746	25-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 1562/2, 1588 obr. 222	222-1562/2	C.ZR, KDZ	x					
					222-1588	C.M.1, C.U, C.ZR	x					
3747	25-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1962/9, 2242/11 obr. 221	221-1962/9	C.ZR	x					
					221-2242/11	C.ZR	x					
3748	25-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1961/2, 1962/6, 1962/7, 1962/8 obr. 221	221-1961/2	C.ZR, KDG	x					
					221-1962/6	C.ZR, KDG	x					
					221-1962/7	C.ZR, KDG	x					
					221-1962/8	C.ZR	x					
3749	25-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1961/2, 1962/6, 1962/7, 1962/8 obr. 221	221-1961/2	C.ZR, KDG	x					
					221-1962/6	C.ZR, KDG	x					
					221-1962/7	C.ZR, KDG	x					
					221-1962/8	C.ZR	x					
3750	25-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1962/9, 2242/11 obr. 221	221-1962/9	C.ZR	x					
					221-2242/11	C.ZR	x					
3751	25-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 780, obr. 223	223-780	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
3752	25-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 761, obr. 223	223-761	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x					
3753	25-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 5026 obr. 222	222-5026	C.ZR	x					
3754	25-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 5026 obr. 222	222-5026	C.ZR	x					
3755	25-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 5026 obr. 222	222-5026	C.ZR	x					
3756	25-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 5026 obr. 222	222-5026	C.ZR	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3757	25-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 2457, 2411/2 obr. 222	222-2457	C.M.1, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	x				
					222-2411/2	C.ZR	x				
3758	25-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 2006 obr. 222	222-2006	C.ZR	x				
3759	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działki nr ewid. 65, 90/2, 122/2 obr. 227	227-65 227-90/2 227-122/2	C.M.1 C.ZR C.ZR	x x x				
3760	22-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 1716 obr. 222	222-1716	C.ZR	x				
3761	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działki pod usługi powyżej 2000 m2.	Działka nr ewid. 534 obr. 224	224-534	C.U		x			Patrz pkt B
3762	21-07-2022		Dotyczy: objęcia obszarów, które mają łanowy układ działek (wąskie długie pasy gruntu użytkowane niegdyś rolniczo) obowiązkiem scalenia i podziałów o jakich mowa w art. 101-108 ustawy o gospodarce nieruchomościami.					x			Patrz pkt AB
3763	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenia części działki, na teren publiczny - komunikacji publicznej lub ogólnodostępny plac.	Działka nr ewid. 615/65 obr. 207	207-615/65	A.MU.1. REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
3764	22-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń parkową.	Działka nr ewid. 1571/2 obr. 225	225-1571/2	C.ZP, KDZ, CENTRUM OSIEDLOWE	x				
3765	22-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie działki terenami zielonymi, spadek wartości działki, wnioskowane rozważenie: 1). czy działka może być zmieniona na działkę przeznaczoną pod zabudowę jednorodzinną, gdzie zabudowa np. na 10 arów obejmowałaby powierzchnię użytkową budowlanego domu na około 250 m2, 2). by właściciel nieruchomości objętej terenami zielonymi mógł na swojej ziemi i dla swoich potrzeb wybudować dom, zagrodę lub też dokonywać przebudowy, nadbudowy i rozbudowy już istniejących nieruchomości mieszkalnych i użytkowych, 3). zweryfikowanie Studium pod kątem sprawiedliwego, procentowego obciążenia wszystkich mieszkańców całego miasta Rzeszowa faktycznymi stratami na mieniu jakie rodzi przyjęcie Studium. Tak by pozostawało w zgodzie z zasadami współżycia społecznego i zasadą sprawiedliwości społecznej.	Działka nr ewid. 2645 obr. 225	225-2645	C.ZR	x				
3766	22-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przekazanie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jdnorodzinną.	Działki nr ewid. 2060/1, 2060/3, 2119, 2062 obr. 225	225-2060/1 225-2060/3 225-2119 225-2062	C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR	x x x x				
3767	22-07-2022		Dotyczy: 1) przeznaczenia działek na tereny zielone, rekreacyjno-wypoczynkowe oraz zieleni izolacyjnej; 2) przeznaczenia działek na tereny zielone oraz zieleni izolacyjną.	Działki nr ewid. 1) 162/11, 162/12, 162/13, 163/14, 163/15 obr. 212; 2) 158/9, 160/16 obr. 212	212-162/11 212-162/12 212-162/13 212-163/14 212-163/15 212-158/9 212-160/16	B.M.1, B.M.3 B.M.1 B.M.1 B.M.1 B.M.1, B.M.3 B.M.1 B.M.1	x x x x x x x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3768	22-07-2022		Dotyczy: 1) przeznaczenia działek, które w planowanym Studium zaznaczone są jako budownictwo mieszkaniowe, pod zieleń urządzonej wraz ze strefą aktywności fizycznej; 2) konieczności wyznaczenia strefy ochronnej wokół cmentarza cholerycznego.	Działki nr 1) 1331/3, 1331/4, 1331/5, 1330/7 obr. 211; 2) 1329, 1327/2 obr. 211	211-1331/3	B.M.2		x				Patrz pkt N
					211-1331/4	B.M.2		x				Patrz pkt N
					211-1331/5	B.M.2		x				Patrz pkt N
					211-1330/7	B.M.2	x					
					211-1329	B.ZC		x				Patrz pkt K
					211-1327/2	B.ZC		x				Patrz pkt K
3769	22-07-2022		Dotyczy:									
			1] wniosku o zmianę ustaleń studium w zakresie funkcji dla obszarów kolejowych;									x
			2] wniosku o zmianę w studium funkcji z obszarów kolejowych oznaczonych symbolem KK, wskazanych na załączniku graficznym, na obszary wielofunkcyjne oznaczone symbolem MU i usługowe oznaczone symbolem U.									
3770	25-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec planowanej budowy drogi oznaczonej jako DKG, której przebieg został wyznaczony m.in. na części północno wschodniej nieruchomości, wnioskowana weryfikacja dotąd wykonanych prac projektowych w zakresie przebiegu oznaczonych symbolem KDG, w szczególności w obszarze położenia działki w odniesieniu do jej wpływu na nieruchomości, które będą pozostawać w jej bliskim, bądź bezpośrednim sąsiedztwie, a także skutkach, które szczegółowo zostały opisane w powyższych punktach.	Działka nr ewid. 2592 obr. 209	209-2592	C.M.2, KDG, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x				Patrz pkt I
3771	21-07-2022		Dotyczy: 1) przeznaczenia działek na tereny zielone, rekreacyjno-wypoczynkowe oraz zieleni izolacyjnej; 2) przeznaczenia działek na tereny zielone oraz zieleni izolacyjną.	Działki nr 1) 162/11, 162/12, 162/13, 163/14, 163/15 obr. 212; 2) 158/9, 160/16, obr. 212	212-162/11	B.M.1, B.M.3	x					
					212-162/12	B.M.1	x					
					212-162/13	B.M.1	x					
					212-163/14	B.M.1	x					
					212-163/15	B.M.1, B.M.3	x					
					212-158/9	B.M.1	x					
					212-160/16	B.M.1	x					
3772	21-07-2022		Dotyczy: 1) przeznaczenia działek na tereny zielone, rekreacyjno-wypoczynkowe oraz zieleni izolacyjnej; 2) przeznaczenia działek na tereny zielone oraz zieleni izolacyjną.	Działki nr 1) 162/11, 162/12, 162/13, 163/14, 163/15 obr. 212; 2) 158/9, 160/16, obr. 212	212-162/11	B.M.1, B.M.3	x					
					212-162/12	B.M.1	x					
					212-162/13	B.M.1	x					
					212-163/14	B.M.1	x					
					212-163/15	B.M.1, B.M.3	x					
					212-158/9	B.M.1	x					
					212-160/16	B.M.1	x					
3773	21-07-2022		Dotyczy: 1) przeznaczenia działek na tereny zielone, rekreacyjno-wypoczynkowe oraz zieleni izolacyjnej; 2) przeznaczenia działek na tereny zielone oraz zieleni izolacyjną.	Działki nr 1) 162/11, 162/12, 162/13, 163/14, 163/15 obr. 212; 2) 158/9, 160/16, obr. 212	212-162/11	B.M.1, B.M.3	x					
					212-162/12	B.M.1	x					
					212-162/13	B.M.1	x					
					212-163/14	B.M.1	x					
					212-163/15	B.M.1, B.M.3	x					
					212-158/9	B.M.1	x					
					212-160/16	B.M.1	x					
3774	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 1945/12, 1562 obr. 221	221-1945/12	C.ZR	x					
3775	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działka nr ewid. 1945/13 obr. 221	221-1945/13	C.ZR	x					
3776	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 1479 obr. 221	221-1479	C.ZL		x			Patrz pkt T	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3777	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako tereny zielone, przez działki ma być prowadzona droga osiedlowa.	Działki nr ewid. 1945/16, 1945/8, 1945/9; obr.221	221-1945/16 221-1945/8 221-1945/9	C.ZR, KDG C.ZR C.ZR			x		Patrz pkt I
3778	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę maksymalnej wysokości zabudowy wielorodzinnej dla terenów oznaczonych w Studium jako B.M.2 oraz wnioskowanie o utrzymanie maksymalnej dopuszczalnej wysokości zabudowy zgodnej z zapisami mpzp.	Działki nr ewid. 3994/2, 3986/7 obr. 222	222-3994/2 222-3986/7	B.M.2 B.M.2		x			Patrz pkt B Patrz pkt B
3779	25-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako tereny zielone.	Całe miasto					x		Patrz pkt K
3780	25-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod tereny zielone.	Działka nr ewid. 1932 obr. 222	222-1932	C.M.1, C.ZR, KDZ, STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	x				
3781	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone.	Działki nr ewid. 5953/5, 5953/6 obr. 222	222-5953/5 222-5953/6	C.U, C.ZR C.U, C.ZR	x x				
3782	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod tereny zielone.	Działki nr ewid. 837, 872 obr. 225	225-837 225-872	C.ZP C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt L
3783	21-07-2022		Dotyczy: działka widnieje jako budowlana nie zielona.	Działka nr ewid. 299						x	Działka nie widnieje w EGiB
3784	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako tereny zielone oraz wnioskowanie o zmianę przeznaczenia działek na tereny mieszkaniowe C.M.	Działki nr ewid. 1874, 1875; obr. 221	221-1874 221-1875	C.ZR C.ZR, KDG, WYBRANE TERENY ZIELENI	x x				
3785	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako tereny zielone oraz wnioskowanie o zmianę przeznaczenia działek na tereny mieszkaniowe C.M.	Działki nr ewid. 1874, 1875; obr. 221	221-1874 221-1875	C.ZR C.ZR, KDG, WYBRANE TERENY ZIELENI	x x				
3786	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki jako teren zielony oraz wnioskowanie o zmianę przeznaczenia działki na teren budowlany lub inwestycyjny.	Działka nr ewid. 1268/1 obr. 224	224-1268/1	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO, C.ZL, KDG			x		Patrz pkt T
3787	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki jako teren zielony oraz wnioskowanie o zmianę przeznaczenia działki na teren budowlany lub inwestycyjny.	Działka nr ewid. 1268/1 obr. 224	224-1268/1	C.ZR, C.ZL			x		Patrz pkt T
3788	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako terenów zieleni krajobrazowej oraz wnioskowanie o zmianę przeznaczenia działki jako obszary mieszkaniowe C.M.	Działki nr ewid. 1874, 1875; obr. 221	221-1874 221-1875	C.ZR C.ZR, KDG, WYBRANE TERENY ZIELENI	x x				
3789	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako terenów zieleni krajobrazowej oraz wnioskowanie o zmianę przeznaczenia działki jako obszary mieszkaniowe C.M.	Działki nr ewid. 1874, 1875; obr. 221	221-1874 221-1875	C.ZR C.ZR, KDG, WYBRANE TERENY ZIELENI	x x				
3790	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zmianę przeznaczenia działki z obszarów zieleni krajobrazowej na obszary mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 154/2 obr. 227	227-154/2	C.ZR	x				
3791	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki jako terenów zielonych.	Działka nr ewid. 50 obr. 228	228-50	C.ZR	x				
3792	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę.	Działka nr ewid. 2721/1 obr. 225	225-2721/1	C.ZR, C.M.1	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3793	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki jako teren zielony.	Działka nr ewid. 271/1 obr. 228	228-271/1	C.ZC		X			Patrz pkt R, K
3794	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako terenów zabudowy wielorodzinnej oraz wnioskowanie o pozostawienie przeznaczenia działek jako tereny zabudowy jednorodzinnej.	Działki nr ewid. 421/1, 422/1, 2264 obr. 218	218-421/1	B.M.2, B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt B
					218-422/1	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
					218-2264	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
3795	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako terenów zabudowy wielorodzinnej oraz wnioskowanie o pozostawienie przeznaczenia działek jako tereny zabudowy jednorodzinnej.	Działki nr ewid. 421/1, 422/1, 2264 obr. 218	218-421/1	B.M.2, B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt B
					218-422/1	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
					218-2264	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
3796	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako terenów zabudowy wielorodzinnej oraz wnioskowanie o pozostawienie przeznaczenia działek jako tereny zabudowy jednorodzinnej.	Działki nr ewid. 421/1, 422/1, 2264 obr. 218	218-421/1	B.M.2, B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt B
					218-422/1	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
					218-2264	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
3797	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako terenów zabudowy wielorodzinnej oraz wnioskowanie o pozostawienie przeznaczenia działek jako tereny zabudowy jednorodzinnej.	Działki nr ewid. 421/1, 422/1, 2264 obr. 218	218-421/1	B.M.2, B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt B
					218-422/1	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
					218-2264	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
3798	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako terenów zabudowy wielorodzinnej oraz wnioskowanie o pozostawienie przeznaczenia działek jako tereny zabudowy jednorodzinnej.	Działki nr ewid. 421/1, 422/1, 2264 obr. 218	218-421/1	B.M.2, B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt B
					218-422/1	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
					218-2264	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
3799	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako terenów zabudowy wielorodzinnej oraz wnioskowanie o pozostawienie przeznaczenia działek jako tereny zabudowy jednorodzinnej.	Działki nr ewid. 421/1, 422/1, 2264; obr. 218	218-421/1	B.M.2, B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt B
					218-422/1	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
					218-2264	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3800	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako terenów zabudowy wielorodzinnej oraz wnioskowanie o pozostawienie przeznaczenia działek jako tereny zabudowy jednorodzinnej.	Działki nr ewid. 421/1, 422/1, 2264 obr. 218	218-421/1	B.M.2, B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt B
					218-422/1	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
					218-2264	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
3801	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako terenów zabudowy wielorodzinnej oraz wnioskowanie o pozostawienie przeznaczenia działek jako tereny zabudowy jednorodzinnej.	Działki nr ewid. 421/1, 422/1, 2264 obr. 218	218-421/1	B.M.2, B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt B
					218-422/1	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
					218-2264	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
3802	21-07-2022		Dotyczy braku zgody na przeznaczenie działek jako terenów zabudowy wielorodzinnej oraz wnioskowanie o pozostawienie przeznaczenia działek jako tereny zabudowy jednorodzinnej.	Działki nr ewid. 421/1, 422/1, 2264 obr. 218	218-421/1	B.M.2, B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt B
					218-422/1	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
					218-2264	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
3803	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako terenów zabudowy wielorodzinnej oraz wnioskowanie o pozostawienie przeznaczenia działek jako tereny zabudowy jednorodzinnej.	Działki nr ewid. 421/1, 422/1, 2264 obr. 218	218-421/1	B.M.2, B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt B
					218-422/1	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
					218-2264	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
3804	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako terenów zabudowy wielorodzinnej oraz wnioskowanie o pozostawienie przeznaczenia działek jako tereny zabudowy jednorodzinnej.	Działki nr ewid. 421/1, 422/1, 2264 obr. 218	218-421/1	B.M.2, B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt B
					218-422/1	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
					218-2264	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
3805	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako terenów zabudowy wielorodzinnej oraz wnioskowanie o pozostawienie przeznaczenia działek jako tereny zabudowy jednorodzinnej.	Działki nr ewid. 421/1, 422/1, 2264 obr. 218	218-421/1	B.M.2, B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt B
					218-422/1	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
					218-2264	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3806	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako terenów zabudowy wielorodzinnej oraz wnioskowanie o pozostawienie przeznaczenia działek jako tereny zabudowy jednorodzinnej.	Działki nr ewid. 421/1, 422/1, 2264 obr. 218	218-421/1	B.M.2, B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt B
					218-422/1	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
					218-2264	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
3807	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako terenów zabudowy wielorodzinnej oraz wnioskowanie o pozostawienie przeznaczenia działek jako tereny zabudowy jednorodzinnej.	Działki nr ewid. 421/1, 422/1, 2264 obr. 218	218-421/1	B.M.2, B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt B
					218-422/1	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
					218-2264	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
3808	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako terenów zabudowy wielorodzinnej oraz wnioskowanie o pozostawienie przeznaczenia działek jako tereny zabudowy jednorodzinnej.	Działki nr ewid. 421/1, 422/1, 2264 obr. 218	218-421/1	B.M.2, B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt B
					218-422/1	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
					218-2264	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
3809	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako terenów zabudowy wielorodzinnej oraz wnioskowanie o pozostawienie przeznaczenia działek jako tereny zabudowy jednorodzinnej.	Działki nr ewid. 421/1, 422/1, 2264 obr. 218	218-421/1	B.M.2, B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt B
					218-422/1	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
					218-2264	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
3810	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako terenów zielonych.	Działki nr ewid. 5955/15, 5955/8, 2006, 2150 obr. 222	222-5955/15	C.ZL, C.ZR, KDZ	x				
					222-5955/8	C.ZR	x				
					222-2006	C.ZR	x				
					222-2150	C.ZR	x				
3811	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 2006 obr. 222	222-2006	C.ZR	x				
3812	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako terenów zabudowy wielorodzinnej oraz wnioskowanie o pozostawienie przeznaczenia działek jako tereny zabudowy jednorodzinnej.	Działki nr ewid. 421/1, 422/1, 2264 obr. 218	218-421/1	B.M.2, B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt B
					218-422/1	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
					218-2264	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3813	21-07-2022		Dotyczy: prośby o zmianę w projekcie Studium dotyczącego przeznaczenia terenów wymienionych działek z obszaru zieleni urządzonej na obszar mieszkaniowy.	Działki nr ewid. 1043/7, 1043/14, 1043/15, 1043/4, 1043/5, 1043/7, 1043/8, 1043/9, 1043/10, 1043/11, 1043/12, 1043/13, 1043/14, 1043/15, 1043/16, 1043/17, 1043/18, 1045/3, 1045/4, 1045/5, 1045/6, 1045/7, 1045/8, 1045/9, 1045/10, 1045/11, 1045/12, 1045/13, 1045/14 obr. 225	225-1043/7	C.ZP, C.M.2	x					
					225-1043/14	C.ZP	x					
					225-1043/15	C.ZP	x					
					225-1043/4	C.ZP, C.M.2	x					
					225-1043/5	C.M.2	x					
					225-1043/8	C.ZP, C.M.2	x					
					225-1043/9	C.ZP	x					
					225-1043/10	C.ZP	x					
					225-1043/11	C.ZP	x					
					225-1043/12	C.ZP	x					
					225-1043/13	C.ZP	x					
					225-1043/16	C.ZP	x					
					225-1043/17	C.ZP	x					
					225-1043/18	C.ZP	x					
					225-1045/3	C.ZP	x					
					225-1045/4	C.ZP	x					
					225-1045/5	C.ZP	x					
					225-1045/6	C.ZP	x					
					225-1045/7	C.ZP	x					
					225-1045/8	C.ZP	x					
225-1045/9	C.ZP	x										
225-1045/10	C.ZP	x										
225-1045/11	C.ZP	x										
225-1045/12	C.ZP	x										
225-1045/13	C.ZP	x										
225-1045/14	C.ZP	x										
3814	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod teren zabudowy wielorodzinnej oraz wnioskowanie o pozostawienie przeznaczenia działek pod tereny zabudowy jednorodzinnej.	Działki nr ewid. 421/1, 422/1, 2264 obr. 218	218-421/1	B.M.2, B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x			Patrz pkt B
					218-422/1	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x					
					218-2264	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x					
3815	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako tereny zielone oraz przedstawienie ogólnych uwag dotyczących projektu Studium, głównie dotyczących zieleni w mieście.	Działki nr ewid. 946/4, 946/6 obr. 225	225-946/4	C.M.2, C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
					225-946/6	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x					
3816	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o wyłączenie gruntów PKN Orlen z obszarów szczególnych działań wymagających remediacji oraz ewentualnie o doprecyzowanie oraz korektę dotyczącą załącznika graficznego obejmującego swym zakresem cały teren prac remediacyjnych i dostosowanie go do stanu faktycznego.	Działki nr ewid. 51/2, 51/5, 51/7 obr. 207	207-51/2	A.MU.2, OBSZARY WYMAGAJĄCE REMEDIACJI, OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEŃ		x				Patrz pkt K
					207-51/5	A.MU.2, OBSZARY WYMAGAJĄCE REMEDIACJI, OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEŃ		x				Patrz pkt K
					207-51/7	A.MU.2, OBSZARY WYMAGAJĄCE REMEDIACJI, OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEŃ		x				Patrz pkt K

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3817	20-07-2022		Dotyczy: wskazania obszaru w stosunku do którego zmiany kwalifikacji są zastrzeżenia, na oznaczenie "obszar wielofunkcyjny" A.MU, oznaczony barwą czerwoną położony w "strefie śródmiejskiej".	Działka nr ewid. 1368/9 obr. 207	207-1368/9	A.MU.1. REJON ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ		x			Patrz pkt B
3818	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie i przekwalifikowanie działek jako tereny zielone oraz wnioskowanie o zmianę przeznaczenia działek na obszary mieszkaniowe.	Działki nr ewid. 2275/4, 2278, 2297, 2276 obr. 225	225-2275/4	C.M.1, C.ZR	x				
					225-2278	C.ZR	x				
					225-2297	C.ZR	x				
					225-2276	C.ZR	x				
3819	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zmianę oznaczenia planistycznego terenu w części południowej na B.M.2 a w części północnej na M.M.3.	Działki nr ewid. 425, 423, 424 (po podziale 424/1 i 424/2) obr. 218	218-425	B.M.1, CENTRA OSIEDLOWE, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B
					218-423	B.M.1, CENTRA OSIEDLOWE, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x			Patrz pkt B
					218-424/1	B.M.1, CENTRA OSIEDLOWE, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ		x		Patrz pkt B	
					218-424/2	B.M.1, CENTRA OSIEDLOWE		x		Patrz pkt B	
3820	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 1528/1 obr. 222	222-1528/1	C.M.1, C.ZR	x				
3821	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przesunięcie lokalizacji drogi oznaczonej jako KDG w kierunku ul. Ruczajowej i ul. Widnokręgowej, zgodnie z wcześniejszymi założeniami biura.	Działki nr ewid. 849/6, 849/8, 850 obr. 224	224-849/6	C.M.1, KDG	x				
					224-849/8	C.M.1, KDG	x				
					224-850	C.M.1, KDG	x				
3822	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2289/6 obr. 225	225-2289/6	C.M.1, C.ZR	x				
3823	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako terenów zabudowy wielorodzinnej oraz wnioskowanie o pozostawienie przeznaczenia działek pod tereny zabudowy jednorodzinnej.	Działki nr ewid. 421/1, 422/1, 2264 obr. 218	218-421/1	B.M.2, B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ			x		Patrz pkt B
					218-422/1	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
					218-2264	B.M.1, STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ	x				
3824	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zwiększenie dopuszczalnej wysokości zabudowy do min 20 m oraz dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Działki nr ewid. 162/11, 162/12, 162/13, 163/14, 163/15 obr. 212	212-162/11	B.M.1, B.M.3		x			Patrz pkt B
					212-162/12	B.M.1		x			Patrz pkt H
					212-162/13	B.M.1		x			Patrz pkt B
					212-163/14	B.M.1		x			Patrz pkt B
					212-163/15	B.M.1, B.M.3		x			Patrz pkt B
3825	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zwiększenie dopuszczalnej wysokości zabudowy do min 20 m oraz dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Działki nr ewid. 162/11, 162/12, 162/13, 163/14, 163/15 obr. 212	212-162/11	B.M.1, B.M.3		x			Patrz pkt B
					212-162/12	B.M.1		x			Patrz pkt H
					212-162/13	B.M.1	x				
					212-163/14	B.M.1		x			Patrz pkt B
					212-163/15	B.M.1, B.M.3		x			Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3826	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zwiększenie dopuszczalnej wysokości zabudowy do min 26 m oraz dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Działki nr ewid. 1899/1, 1898/1, 1897/1, 1896/1, 1891/7, 1891/8, 1892, 1894/1, 1895/1 obr. 210	210-1899/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt B
					210-1898/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt B
					210-1897/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt B
					210-1896/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt B
					210-1891/7	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt B
					210-1891/8	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt B
					210-1892	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt B
					210-1894/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt B
					210-1895/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt B
3827	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zwiększenie dopuszczalnej wysokości zabudowy do min 21 m oraz dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Działki nr ewid. 1885, 1886, 1890, 1888/1, 1888/2, 1889/1, 1889/2, 1891/5, 1891/6, 1892 obr. 210	210-1885	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1886	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1890	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1888/1	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1888/2	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1889/1	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1889/2	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1891/5	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1891/6	C.M.2		x				Patrz pkt B
210-1892	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt B					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3828	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zwiększenie dopuszczalnej wysokości zabudowy do min 21 m oraz dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wraz z usługami.	Działki nr ewid. 1899/1, 1898/1, 1897/1, 1896/1, 1891/7, 1891/8; obr. 210	210-1899/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt B
					210-1898/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt B
					210-1897/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt B
					210-1896/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt B
					210-1891/7	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt B
					210-1891/8	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt B
3829	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zwiększenie dopuszczalnej wysokości zabudowy do min 26 m oraz dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Działki nr ewid. 1850, 1838, 1848/1, 1848/2, 1847, 1846, 1843/1, 1841/1, 1842, 1839, 1738; obr. 210	210-1850	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1838	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1848/1	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1848/2	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1847	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1846	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1843/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt B
					210-1841/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt B
					210-1842	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1839	C.M.2		x				Patrz pkt B
210-1738	C.M.2		x				Patrz pkt B					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3830	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zwiększenie dopuszczalnej wysokości zabudowy do min 26 m oraz dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Działki nr ewid. 1755/1, 1756, 1757, 1758, 1761, 1762, 1771, 1772 obr. 210	210-1755/1	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1756	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1757	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1758	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1761	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1762	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1771	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1772	C.M.2		x				Patrz pkt B
3831	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działka nr ewid. 723/1 obr. 224	224-723/1	C.M.1, C.ZR			x		Patrz pkt L	
3832	18-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zmianę przeznaczenia działki na tereny budownictwa usługowego.	Działka nr ewid. 1101 obr. 213	213-1101	B.ZP		x			Patrz pkt B, L	
3833	25-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 2592, 2581, obr. 222	222-2592	C.ZR	x					
					222-2581	C.ZL, C.ZR			x			Patrz pkt T
3834	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zwiększenie dopuszczalnej wysokości zabudowy do min 26 m oraz dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Działki nr ewid. 1850, 1838, 1848/1, 1848/2, 1847, 1846, 1843/1, 1841/1, 1842, 1839, 1738 obr. 210	210-1850	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1838	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1848/1	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1848/2	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1847	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1846	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1843/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt B
					210-1841/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt B
					210-1842	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1839	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1738	C.M.2		x				Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3835	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zwiększenie dopuszczalnej wysokości zabudowy do min 26 m oraz dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Działki nr ewid. 1864/1, 1845, 1844/1 obr. 210	210-1864/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt B	
					210-1845	C.M.2		x			Patrz pkt B	
					210-1844/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt B	
3836	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zmniejszenie na działkach obszaru zieleni urządzonej w dostosowaniu do wcześniejszych projektów planów.	Działki nr ewid. 151/1, 203/1, obr. 212	212-151/1	B.M.1, B.M.3, B.ZP			x		Patrz pkt B, J, L	
					212-203/1	B.M.1, B.ZP		x			Patrz pkt B	
3837	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zwiększenie dopuszczalnej wysokości zabudowy do min 27 m, dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz zmniejszenie obszaru zieleni urządzonej.	Działki nr ewid. 152, 153/1, 151/1, 203/1, 150, 148, 149, 201/1, 146/1 obr. 212	212-152	B.M.3, B.ZP			x			Patrz pkt B, J, L
					212-153/1	B.M.1, B.M.3, B.ZP			x			Patrz pkt B, J, L
					212-151/1	B.M.1, B.M.3, B.ZP			x			Patrz pkt B, J, L
					212-203/1	B.M.1, B.ZP		x				Patrz pkt B
					212-150	B.M.3, B.ZP			x			Patrz pkt B, J, L
					212-148	B.M.3			x			Patrz pkt B, L
					212-149	B.M.3, B.ZP		x				Patrz pkt B, J, L
					212-201/1	B.M.1, B.ZP		x				Patrz pkt B, J, L
212-146/1	B.M.1, B.M.3, B.ZP			x			Patrz pkt B, J, L					
3838	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zwiększenie dopuszczalnej wysokości zabudowy do min 17 m oraz dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Działki nr ewid. 114, 119, 118/2 obr. 224	224-114	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt B	
					224-119	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt B	
					224-118/2	C.M.2		x			Patrz pkt B	
3839	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zwiększenie dopuszczalnej wysokości zabudowy do min 20 m oraz dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Działki nr ewid. 162/11, 162/12, 162/13, 163/14, 163/15 obr. 212	212-162/11	B.M.1, B.M.3		x			Patrz pkt B	
					212-162/12	B.M.1		x			Patrz pkt B	
					212-162/13	B.M.1		x			Patrz pkt B	
					212-163/14	B.M.1		x			Patrz pkt H	
					212-163/15	B.M.1, B.M.3		x			Patrz pkt B	
3840	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zwiększenie dopuszczalnej wysokości zabudowy do min 17 m oraz dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Działki nr ewid. 114, 119, 118/2 obr. 224	224-114	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt B	
					224-119	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt B	
					224-118/2	C.M.2		x			Patrz pkt B	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3841	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 65, 90/2, 122/2 obr. 227	227-65	C.M.1	x				
					227-90/2	C.ZR	x				
					227-122/2	C.ZR	x				
3842	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zwiększenie dopuszczalnej wysokości zabudowy do min 26 m oraz dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Działki nr ewid. 1755/1, 1756, 1757, 1758, 1761, 1762, 1771, 1772 obr. 210	210-1755/1	C.M.2		x			Patrz pkt B
					210-1756	C.M.2		x			Patrz pkt B
					210-1757	C.M.2		x			Patrz pkt B
					210-1758	C.M.2		x			Patrz pkt B
					210-1761	C.M.2		x			Patrz pkt B
					210-1762	C.M.2		x			Patrz pkt B
					210-1771	C.M.2		x			Patrz pkt B
3843	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zwiększenie dopuszczalnej wysokości zabudowy do min 17 m oraz dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Działki nr ewid. 1863/2, 1863/16, 1863/17, 1862/15, 1862/16; obr. 210	210-1863/2	C.M.2		x			Patrz pkt B
					210-1863/16	C.M.2		x			Patrz pkt B
					210-1863/17	C.M.2		x			Patrz pkt B
					210-1862/15	C.M.2		x			Patrz pkt B
3844	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zwiększenie dopuszczalnej wysokości zabudowy do min 21 m oraz dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Działki nr ewid. 1885, 1886, 1890, 1888/1, 1888/2, 1889/1, 1889/2, 1891/5, 1891/6, 1892; obr. 210	210-1885	C.M.2		x			Patrz pkt B
					210-1886	C.M.2		x			Patrz pkt B
					210-1890	C.M.2		x			Patrz pkt B
					210-1888/1	C.M.2		x			Patrz pkt B
					210-1888/2	C.M.2		x			Patrz pkt B
					210-1889/1	C.M.2		x			Patrz pkt B
					210-1889/2	C.M.2		x			Patrz pkt B
					210-1891/5	C.M.2		x			Patrz pkt B
					210-1891/6	C.M.2		x			Patrz pkt B
					210-1892	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt B
					210-1899/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt B
					210-1898/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3845	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zwiększenie dopuszczalnej wysokości zabudowy do min 26 m oraz dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Działki nr ewid. 1899/1, 1898/1, 1897/1, 1896/1, 1891/7, 1891/8, 1892, 1894/1, 1895/1 obr. 210	210-1897/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt B	
					210-1896/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt B	
					210-1891/7	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt B	
					210-1891/8	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt B	
					210-1892	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt B	
					210-1894/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L	
					210-1895/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt B	
3846	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zwiększenie dopuszczalnej wysokości zabudowy do min 26 m oraz dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Działki nr ewid. 1865, 1866, 1867/1, 1869, 1868/1 obr. 210	210-1865	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1866	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1867/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt B
					210-1869	C.M.2		x				Patrz pkt B
					210-1868/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x				Patrz pkt B
3847	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako tereny zielone.	Działki nr ewid. 1737/2, 1700/20, 1700/21, 1700/22, 1700/23, 1700/24 obr. 221	221-1737/2	C.ZL			x			Patrz pkt T
					221-1700/20	C.ZR, C.ZL	x					
					221-1700/21	C.ZR	x					
					221-1700/22	C.ZR	x					
					221-1700/23	C.ZR	x					
221-1700/24	C.ZR	x										
3848	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako tereny zielone.	Działki nr ewid. 1737/2, 1700/20, 1700/21, 1700/22, 1700/23, 1700/24 obr. 221	221-1737/2	C.ZL			x			Patrz pkt T
					221-1700/20	C.ZR, C.ZL	x					
					221-1700/21	C.ZR	x					
					221-1700/22	C.ZR	x					
					221-1700/23	C.ZR	x					
221-1700/24	C.ZR	x										
3849	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek jako tereny zielone.	Działki nr ewid. 100/2, 115/2, 92/1; obr. 227	227-100/2	C.ZR	x					
					227-115/2	C.ZR	x					
					227-92/1	C.ZR	x					
3850	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 842/1 obr. 225	225-842/1	C.ZP	x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3851	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 85, 107 obr. 229	229-85 229-107	C.ZR C.M.2, C.ZR	x x				
3852	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 4025/3 obr. 222	222-4025/3	C.M.1	x				
3853	21-07-2022		Dotyczy braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 4536 obr. 222	222-4536	C.M.1, C.ZR	x				
3854	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń.	Działka nr ewid. 4543 obr. 222	222-4543	C.ZR	x				
3855	25-07-2022		Dotyczy: zmiany w zakresie parametrów zabudowy w rejonie ul. Bł. Karoliny i ul. Pańskiej dla terenu B.M.3, wniosek o zmianę dopuszczonej wysokości zabudowy z 20 m na formę gradacji wysokości od 20 - 56 m oraz zmianę dopuszczonej powierzchni zabudowy z 35% na 40-50%.	Obr. 222					x		Patrz pkt B
3856	20-07-2022		Dotyczy: zmiany przeznaczenia działki z obszaru zieleni na obszar mieszkaniowy.	Działka nr ewid. 716/9 obr. 224	224-716/9	C.ZR			x		Patrz pkt L
3857	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 2741/3, 2741/4, 2741/5 obr. 225	225-2741/3 225-2741/4 225-2741/5	C.ZR C.ZR C.ZR	x x x				
3858	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń.	Działki nr ewid. 2266/7, 2266/8, 2266/9, 2266/10 obr. 225	225-2266/7 225-2266/8 225-2266/9 225-2266/10	C.ZR C.ZR C.ZR C.ZR	x x x x				
3859	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr 234 obr. 228	228-234	C.ZR, C.M.1, KDZ	x				
3860	21-07-2022		Dotyczy: uwag do projektu Studium, sporządzonego z pominięciem prawomocnych orzeczeń Sądów Administracyjnych, wydanych ostatecznych decyzji lokalizacyjnych celu publicznego, opracowań i opinii specjalistów oraz braku ujawnienia faktycznego obszaru funkcjonalnego o innym przeznaczeniu gospodarczym.	Działka nr ewid. 261/1 obr. 210	210-261/1	B.M.3, KDZ		x			Patrz pkt K, AD, A
3861	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 4357/5, 4352/2 obr. 222	222-4357/5 222-4352/2	C.ZR C.M.1, C.ZR	x x				
			Dotyczy: 1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max. 35 m na max. 11 m;	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214				x			Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
3862	20-07-2022		5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B			
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;								x		Patrz pkt B	
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;								x		Patrz pkt B	
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;										x	
			9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;								Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło			x
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza					x					

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia	
				5	6		7	8	9			10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie: — budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza; — przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji; — budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło						x		
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;					x			Patrz pkt B, D	
			12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;					x			Patrz pkt B	
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta				x			Patrz pkt B, K, D	
3863	20-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu odnośnie inwestycji drogowej tj. południowej obwodnicy Rzeszowa. Wnioskowanie o ponowne przeanalizowanie innych możliwości poprowadzenia tej trasy.						x		Patrz pkt I	
3864	20-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu odnośnie inwestycji drogowej tj. południowej obwodnicy Rzeszowa Wnioskowanie o ponowne przeanalizowanie innych możliwości poprowadzenia tej trasy.						x		Patrz pkt I	
3865	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2525 obr. 222	222-2525	C.ZR	x					
3866	15-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu odnośnie budowy obwodnicy południowo-wschodniej przez tereny przylegające do ul. Wchodniej i Widnokręgowej w Rzeszowie.						x		Patrz pkt I	
3867	20-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec planów budowy drogi 4-jezdniowej typu G prowadzącej przez działki, w tym również przez część budynku mieszkalnego.				x					
3868	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2525 obr. 222	222-2525	C.ZR	x					
3869	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Działki nr ewid. 2126/3, 2126/4, 2126/5 obr. 221	221-2126/3	C.ZR	x					
					221-2126/4	C.ZR	x					
					221-2126/5	C.ZR, C.ZL			x			Patrz pkt T, K

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
3870	14-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń (C.ZR), wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Działki nr ewid. 1511/9, 1511/11, 1511/15, 1511/16, 1511/17, 1511/18, 1511/19, 1511/20, 1511/21, 1511/22, 1511/23, 1511/24, 1511/25, 1511/26, 1511/40, 1511/41 obr. 221	221-1511/9	C.ZR	x							
					221-1511/16	C.ZR	x							
					221-1511/11	C.ZR	x							
					221-1511/15	C.ZR	x							
					221-1511/17	C.ZR	x							
					221-1511/20	C.ZR	x							
					221-1511/18	C.ZR	x							
					221-1511/21	C.ZR	x							
					221-1511/19	C.ZR	x							
					221-1511/22	C.ZR	x							
					221-1511/23	C.ZR	x							
					221-1511/24	C.ZR	x							
					221-1511/25	C.ZR	x							
					221-1511/26	C.ZR	x							
3871	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń krajobrazową, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 661, 400, 401, 402 obr. 227	227-661	C.ZR	x							
					227-402	C.ZR	x							
					227-400	C.ZR	x							
					227-401	C.ZR	x							
			Dotyczy:	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214							Patrz pkt B			
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x						
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x					Patrz pkt U	
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x						Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x						Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x						Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x						Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x						Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
3872	20-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D		
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:					x			Patrz pkt B
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;								
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prosba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia			
				5	6		7	8	9			10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
3873	20-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x			Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza							x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x	
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;											
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;											
			— budowy podziemnego przejścia pod torami na ul. Jałowego;											
			11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;								x			Patrz pkt B, D
12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;								x			Patrz pkt B			
13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta							x			Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
				5	6		7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Dotyczy:								
			1] załącznik graficzny rys. informacyjny nr 5 struktura wysokościowa miasta projektu Studium;					x			Patrz pkt B
			2] projekt Studium nie uwzględnia osiedli domów jednorodzinnych powstałych od lat 60 do 80 XX w. Wymienione jedynie osiedla powstałe na bazie układu zabudowy wiejskiej i osiedle historyczne na ul. Poznańskiej. Czy osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, też podlega ochronie? Nigdzie w tekście projektu Studium nie ma odnoszących się do tego zapisów. Jeżeli tak to prośba o wprowadzenie do tekstu Studium;					x			Patrz pkt U
			3] wyraźne oznaczenie domów jednorodzinnych i budynków wielorodzinnych podobnie jak było to w załączniku nr 55 do obecnie obowiązującego Studium. Wniosek ma na celu skutecznie uniemożliwienie mieszkania obszarów o różnych funkcjach i wydawania decyzji o warunkach zabudowy na bloki wśród domów jednorodzinnych;					x			Patrz pkt B
			4] obniżenie maksymalnej wysokości zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla wszystkich rodzajów zabudowy z max.35 m na max. 11 m;					x			Patrz pkt B
			5] obniżenie wskaźnika maksymalnej powierzchni zabudowy dla osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, szeregowej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			6] obniżenie wskaźnika intensywności zabudowy dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, tak aby odpowiadał on obecnemu charakterowi osiedla;					x			Patrz pkt B
			7] zwiększenie wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego dla obszaru osiedla domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity dla zabudowy wielorodzinnej, usługowej i produkcyjnej;					x			Patrz pkt B
			8] zwiększenie współczynnika wymaganych miejsc postojowych dla planowanej dla planowanej zabudowy usługowej, produkcyjnej i mieszkaniowej wielorodzinnej;							x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia				
				5	6		7	8	9			10			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
3874	20-07-2022		9] na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy budynki wysokościowe bez analizy przewietrzania miasta i oddziaływania na istniejące budynki, bez wcześniejszego przygotowania dróg dojazdowych, rozwiązania przejazdu przez tory kolejowe - zostało wydane pozwolenie na budowę przy ul. Boya-Żeleńskiego/Langiewicza na terenach magazynowo produkcyjnych. W budynku o wysokości 10 pięter ma się znajdować 230 mieszkań, kiedy najwyższy budynek jaki znajduje się w pobliżu posiada 3 piętra. O całej inwestycji nie zostali powiadomieni mieszkańcy, na których cała ta inwestycja będzie miała oddziaływanie. Deweloper dostał decyzję o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę nowego budynku, a dotychczasowi mieszkańcy i przedsiębiorcy z przeciwnej strony ul. Langiewicza dowiedzieli się ,że miasto planuje wyburzenie ich domów pod budowę wiaduktu. Na takie działania nie ma zgody;	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło				x				Patrz pkt B, D			
			10] zmiana koncepcji budowy wiaduktu nad torami na ulicy Langiewicza na tunel. Tunel nie będzie burzył ładu przestrzennego otoczenia, a jego budowa nie będzie pociągała ze sobą tak wysokich kosztów społecznych. Na potrzeby budowy wiaduktu zaplanowano wyburzenie 10 budynków, co spotyka się ze sprzeciwem;	Ul. Langiewicza								x			
			11a] uzależnienie możliwości zabudowy obszaru dawnej fabryki "Zelmer", obszaru położonego przy ul. prof. L. Chmaja, obszaru położonego pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkiego obszaru sąsiadującego z nim od północy od uprzedniego zrealizowania inwestycji usprawniających komunikację w tym rejonie:	Obszar dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ul. Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów - Jasło									x		
			— budowy wiaduktu drogowego lub tunelu na ul. Wyspiańskiego oraz budowy tunelu na ul. Langiewicza;												
			— przeniesienia historycznej kładki z Dworca Głównego na teren Stacji;												
						11b] oraz zniesienie dopuszczenia lokalizacji na tych terenach budynków wysokich lub wysokościowych;									Patrz pkt B, D
						12] zaplanowanie na obszarze dawnej fabryki "Zelmer", obszarze położonym przy ul. prof. L. Chmaja, obszarze położonym pomiędzy ulicą Batalionów Chłopskich, ul. gen. M. Langiewicza i linią kolejową relacji Rzeszów -Jasło oraz niewielkim obszarze sąsiadującym z nim od północy terenów zieleni urządzonej;									Patrz pkt B
			13] naniesienie na mapę miasta kanałów wietrzenia oraz wprowadzenie zakazu budowy w ich obszarze budownictwa wysokiego i wysokościowego.	Obszar całego miasta								Patrz pkt B, K, D			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3875	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 782, 767, 693 obr. 223	223-782	C.ZP			x		Patrz pkt L
					223-767	C.ZP		x		Patrz pkt L	
					223-693	C.M.2, C.ZP			x	Patrz pkt L	
3876	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub szeregową. Aktualne przeznaczenie działki łąki oraz osiedle mieszkaniowe jednorodzinne.	Działki nr ewid. 84, 89 obr. 229	229-84	C.M.2, C.ZR	x				
					229-89	C.M.2, C.ZP, C.ZR	x				
3877	20-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zmianę planowanego przeznaczenia działek oznaczonych nr ewid. 1032/8, 1033, 1029/4, 1032/7 z B.ZP na B.M.1. Działki te zostały nabyte w celu realizacji na tych terenach zabudowy mieszkaniowej. Działki nr ewid. 1032/4 i 1032/9, które stanowią poszerzony wjazd z ulicy Na skały i drogę dojazdową prowadzącą do działek, których dotyczą niniejsze uwagi. Działka nr ewid. 1032/4 jest typową działką drogową, która w projekcie Studium jest objęta obszarem zabudowy mieszkaniowej. Tym samym projekt przewiduje, że droga dojazdowa do działek nr ewid. 1032/8, 1033, 1029/4, 1032/7 ma przeznaczenie mieszkaniowe, zaś działki do których prowadzi się przeznaczone na zieleń urządzonej. W związku z powyższym zasadne jest dokonanie zmiany w projekcie tak, aby właściciel mógł wykorzystać działkę drogową do celów, do których została wydzielona czyli jako dojazd do nieruchomości przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 1032/8, 1033, 1029/4, 1032/7, 1032/4, 1032/9 obr. 218	218-1032/8	B.ZP		x			Patrz pkt L
					218-1032/7	B.ZP		x		Patrz pkt L	
					218-1033	B.ZP		x		Patrz pkt L	
					218-1029/4	B.ZP		x		Patrz pkt L	
					218-1032/4	B.M.1	x				
					218-1032/9	B.M.1	x				
3878	20-07-2022		Dotyczy: zastrzeżeń do projektu wnosząc o zmianę planu poprzez odstąpienie od obejmowania w/w działki obszarem chronionej ekspozycji. Działka ta leży przy ul. Podwisłocze w sąsiedztwie zabudowy p.n. Capital Towers. Działka ta jest ostatnią działką możliwą do zabudowy w tym pasie gruntu albowiem w dalszym kierunku ulega znaczącemu obniżeniu, zaś w dalszym ciągu przebiega nowopowstała droga stanowiąca łącznik z ulicą Wierzbową. Analizując projekt Studium ustalono, że działka ta została objęta obszarem chronionej ekspozycji. Jest to jedyna działka, która poza pasem przylegającym do rzeźki Wisłok, została objęta tym obszarem w rejonie ulicy Cegielnianej i Podwisłocze. Tego typu działanie jest nieuzasadnione z wielu istotnych przyczyn.	Działka nr ewid. 535/2 obr. 208	208-535/2	A.MU.2, TERENY PRZEWYŻSZEŃ, OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEN, STREFA OCHRONY EKSPOYCJI	x				
3879	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleń, wnioskowanie o przeznaczenie działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 2172/5, 2172/6, 2172/7, 2172/8, 2172/9, 2172/10, 2172/11, 2172/12, 2172/13, 2172/14, 2172/15, 2172/16, 2172/17, 2172/18, 2172/19, 2172/20, 2172/22, 2172/23 obr. 221	221-2172/5	C.ZR	x				
					221-2172/8	C.ZR	x				
					221-2172/6	C.ZR	x				
					221-2172/7	C.ZR	x				
					221-2172/9	C.ZR	x				
					221-2172/12	C.ZR	x				
					221-2172/10	C.ZR	x				
					221-2172/13	C.ZR, C.ZL			x	Patrz pkt T	
					221-2172/11	C.ZR	x				
					221-2172/14	C.ZR	x				
					221-2172/15	C.ZR	x				
					221-2172/16	C.ZR	x				
					221-2172/17	C.ZR	x				
221-2172/18	C.ZR	x									
221-2172/19	C.ZR	x									
221-2172/20	C.ZR	x									

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					221-2172/22	C.ZR	x				
					221-2172/23	C.ZR	x				
3880	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy.	Działki nr ewid. 2172/21, 2172/24, 2172/25, 2172/5, 2172/23 obr. 221	221-2172/21	C.ZR	x				
					221-2172/5	C.ZR	x				
					221-2172/24	C.ZR	x				
					221-2172/25	C.ZR	x				
					221-2172/23	C.ZR	x				
3881	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 2029, 2048, 2055 obr. 225	225-2029	C.ZR	x				
					225-2048	C.ZR	x				
					225-2055	C.ZR	x				
3882	20-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy.	Działka nr ewid. 652/3 obr. 215	215-652/3	B.ZP, STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI		x		Patrz pkt L, K	
3883	20-07-2022		Dotyczy: sprzeciwu wobec projektu Studium w zakresie przeznaczenia wymienionych nieruchomości pod zieleni nieurządzoną i zieleni leśną.	Działki nr ewid. 1314/4, 1314/1, 1314/2, 1314/3, 1314/5, 1314/6 obr. 228	228-1314/4	C.ZR	x				
					228-1314/3	C.ZR	x				
					228-1314/1	C.ZR	x				
					228-1314/2	C.ZR, C.M.1	x				
					228-1314/5	C.ZR	x				
228-1314/6	C.ZR	x									
3884	19-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną .	Działki nr ewid. 1352/3, 1352/5, 1352/4, 1348/8, 1348/9 obr. 225	225-1352/3	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
					225-1348/8	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
					225-1352/5	C.M.1, CENTRUM OSIEDLOWE	x				
					225-1352/4	C.M.1, C.ZP			x		Patrz pkt L
					225-1348/9	C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt L
3885	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zieleni, wnioskowanie o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr ewid. 741, 1228 obr. 224	224-741	C.ZR	x				
					224-1228	C.ZP, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO		x			Patrz pkt L
3886	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na objęcie terenami zielonymi działek oraz zmianę ich przeznaczenia.	Działki nr ewid. 1377/6, 1377/10, 1377/12 obr. 225	225-1377/6	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L
					225-1377/10	C.M.1	x				
					225-1377/12	C.ZP			x		Patrz pkt L
3887	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o ponowną analizę istniejącej zabudowy i zwiększenie dopuszczalnej wysokości zabudowy do min. 17,0m oraz dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Działki nr ewid. 1863/2, 1863/16, 1863/17, 1862/15, 1862/16 obr. 210	210-1863/2	C.M.2		x			Patrz pkt B
					210-1862/15	C.M.2		x			Patrz pkt B
					210-1863/16	C.M.2		x			Patrz pkt B
					210-1863/17	C.M.2		x			Patrz pkt B
					210-1862/16	C.M.2		x			Patrz pkt B

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3888	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zmianę zapisów w projekcie Studium odnośnie działek przy ul. Karola Wojtyły w Rzeszowie w zakresie: • przeznaczenia wnioskowanych działek jako tereny mieszkaniowe, przeznaczenie tak atrakcyjnych działek w mieście jako tereny zielone nie ma ekonomicznego uzasadnienia; • wysokość zabudowy do min. 17,0 m; • dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej taka zabudowa oraz budowane są kolejne obiekty, dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej pozwoli na zabudowę rozproszoną co w porównaniu do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej pozwoli uzyskać niższy wskaźnik intensywności zabudowy dla wnioskowanego terenu.	Działki nr ewid. 120/10, 121/1 obr. 224	224-120/10	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDZ			x		Patrz pkt B, L
					224-121/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDZ			x		Patrz pkt B, L
3889	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zmianę zapisów w projekcie Studium dotyczących działek przy ul. Kornela Makuszyńskiego w Rzeszowie w zakresie: wysokości zabudowy do min 21,0 m oraz dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.	Działki nr ewid. 1899/1, 1898/1, 1897/1, 1896/1, 1891/7, 1891/8 obr. 210	210-1899/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt B
					210-1896/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt B
					210-1898/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt B
					210-1897/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt B
					210-1891/7	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt B
					210-1891/8	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH		x			Patrz pkt B
3890	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działek jako tereny mieszkaniowe, ponowną analizę istniejącej zabudowy i zwiększenie dopuszczalnej wysokości zabudowy do min. 17,0 m oraz dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Działka nr ewid. 120/10, 121/1 obr. 224	224-120/10	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDZ			x		Patrz pkt B, L
					224-121/1	C.M.2, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH, KDZ			x		Patrz pkt B, L
3891	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o ponowną analizę istniejącej zabudowy i zwiększenie dopuszczalnej wysokości zabudowy do min. 27, 0 m oraz dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej jak również zmniejszenie obszaru zieleni urządzonej w dostosowaniu do wcześniejszych projektów planów.	Działki nr ewid. 152, 153/1, 151/1, 203/1, 150, 148, 149, 201/1, 146/1 obr. 212	212-152	B.JW, B.M.3, B.ZP			x		Patrz pkt B, J, L
					212-203/1	B.M.1, B.ZP		x			Patrz pkt B
					212-153/1	B.M.1, B.M.3, B.ZP			x		Patrz pkt B, J, L
					212-151/1	B.M.1, B.M.3, B.ZP			x		Patrz pkt B, J, L
					212-150	B.M.3, B.ZP			x		Patrz pkt B, J, L
					212-201/1	B.M.1, B.ZP		x			Patrz pkt B, J, L
					212-148	B.M.3			x		Patrz pkt B, L

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					212-146/1	B.M.1, B.M.3, B.ZP			x		Patrz pkt B, J, L
					212-149	B.M.3, B.ZP		x			Patrz pkt B, J, L
3892	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek w części pod zielen. Działek nr ewid. 959/1 i 960 jest zabudowana w części budynkiem jednorodzinny i z uwagi na wielkość może być zabudowana jeszcze jednym budynkiem mieszkalnym. Wnioskowanie o zmianę przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Działki nr ewid. 959/1 i 960 obr. 224	224-959/1	C. ZR	x				Patrz pkt T
					224-960	C.ZR, C.ZL			x		
					227-786	C.ZL	x				
3893	21-07-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zielen, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową ewentualnie pod obszary usługowe.	Działka nr ewid. 786 obr. 227, 552/2, 577/1, 576 obr. 222	222-552/2	B.M.3, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L
					222-577/1	B.ZP, KDZ		x			Patrz pkt L
					222-576	B.M.4, B.ZP, KDZ			x		Patrz pkt L, B
3894	21-07-2022		Dotyczy: wnioskowanie o zmianę przeznaczenia działki z obszarów usługowych na tereny mieszkaniowe.	Działka nr ewid. 1181/2 obr. 228	228-1181/2	C.U	x				
3895	21-06-2022		Dotyczy: braku zgody na zmianę przeznaczenia działki.	Działka nr ewid. 1334/3 obr. 225	225-1334/3	C.M.1, C.ZP, OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH			x		Patrz pkt L
3896	22-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działki pod zielen, wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 855/1 obr. 225	225-855/1	C.ZP	x				
3897	22-06-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1875/13 obr. 225	225-1875/13	C.ZR	x				
3898	22-06-2022		Dotyczy: wnioskowanie o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową.	Działka nr ewid. 1068 obr. 225	225-1068	C.ZP, C.M.1			x		Patrz pkt L
3899	22-06-2022		Dotyczy: braku zgody na przeznaczenie działek pod zielen, wnioskowanie o przeznaczeni pod zabudowę.	Działki nr ewid. 786, 788 obr. 223	223-786	C.ZR, REJONY PREFEROWANE DO LOKALIZACJI USŁUG CZASU WOLNEGO	x				
					223-788	C.ZP		x			Patrz pkt L
3900	21-07-2022		Dotyczy: rozbieżności między założeniami o dopuszczalnej wysokości zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej a oznaczeniem wysokości zabudowy na mapie wysokościowej – wnioskowanie oznaczenia graficznego obszaru ograniczonego ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i torów kolejowych Rzeszów-Jasło i zastosowanie na wskazanym terenie koloru żółtego, odpowiadającego dopuszczalnej wysokości zabudowy do 11 m /wg mapy dopuszczona jest zabudowa do max 35 m, co może skutkować przejmowaniem działek przez deweloperów celem budowania budynków wysokich, zmianę charakteru osiedla, ograniczenie terenów zielonych, ograniczeni terenów przewietrzania miasta.	Osiedle domów jednorodzinnych na osiedlu Kmity, obszar ograniczony ulicami Langiewicza, Wita Stwosza, Wyspiańskiego i linią kolejową Rzeszów-Jasło, obr. 214					x		Patrz pkt B
3901	21-07-2022		Dotyczy: korekty przebiegu drogi, przebiegającej m. in. przez działki 338/5, 339/3, 338/4 obr. 228				x				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu Studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Rzeszowa w sprawie rozpatrzenia uwagi			Pismo pozostawione bez rozpatrzenia	Uzasadnienie - zał. nr 2 do Zarządzenia
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona w części		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3902	21-07-2022		Dotyczy: wprowadzenia zabudowy C.M.0 w strefie ekologicznej C, zastąpienia nią części terenów z kategorii C.M.1 z jednoczesnym poszerzeniem terenów przeznaczonych pod zabudowę (kategoria C.M.0 powinna stawać wymogi: możliwość zabudowy 15% działki budowlanej przy pozostawieniu jako biologicznie czynnego 70% terenu działki).						x		Patrz pkt B
3903	27-05-2022		Dotyczy: bezpieczeństwa infrastruktury pieszej i rowerowej - zasadności stosowania zielonych strzałek na skrzyżowaniach z sygnalizacją świetlną.							x	